

Ditta

Pastine - Bellotti

Tagliando A

Dichiarazione di inizio lavori

N° 1134

Carrara, li

21-4-81

Marchi
22/4/81

Al Sig. Sindaco

del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. PASTINE Andrea
nato a Carrara il 6/2/41 residente a Rattarone
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N. 127 per il progetto approvato in data 16-4-81
dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo
inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulte-
riore correzione che ho dato inizio ai lavori di costru-
zione di cui alla citata concessione in data 21-4-81
sotto la direzione tecnica del Sig. MINUCCIANI Valter

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza.

Man e Pericolo L'impiegato
rispondente

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 1302

E' d'obbligo la costituzione all'Ufficio Urbanistica.

Data mancata presentazione del tagliando o la sua pre-
sentazione senza preventivo ottenimento dell'allinea-
mento comporta di pena dell'art. 32 legge 17/8/1942
n. 1150 le sanzioni previste dall'art. 41 della stessa
legge modificata dall'art. 13 della legge 6/8/67 n. 765,
ed inoltre quelle previste dall'art. 17 della legge 28
gennaio 1977 n. 10.

Ditta

Tas Hane - Bellotti

Tagliando **B**

P.C.

Dichiarazione di completamento
copertura

N^o 1134

Carrara, li

Manchi
21/3/82

Al Sig. Sindaco

del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. *Parziale Andrea Bellotti*
nato a *Comana* residente a *Comana*
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N..... per il progetto approvato in data *16-4-1981*
a cui è stato dato inizio ai lavori in data *6-81*
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di completamento della copertura sono giunti a
termine in data *5-1-1982* sotto la
direzione tecnica del Sig. *Parziale Bellotti*

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza.

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. *699* F.to. *Parziale Bellotti*

Data *1 MAR. 1982*

1 MAR 1982
E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica.
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150 le sanzioni
previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dallo
art. 13 della legge 6/8/67 n. 765, ed inoltre quelle
previste dall'art. 17 della legge 28/1/77 n. 10.

Ditta

Tasbue - Bellotti

11/80759

Tagliando C

P.L.

Dichiarazione di ultimazione
dei lavori

N^o 1134

Carrara, li

12/1/81 P.L.

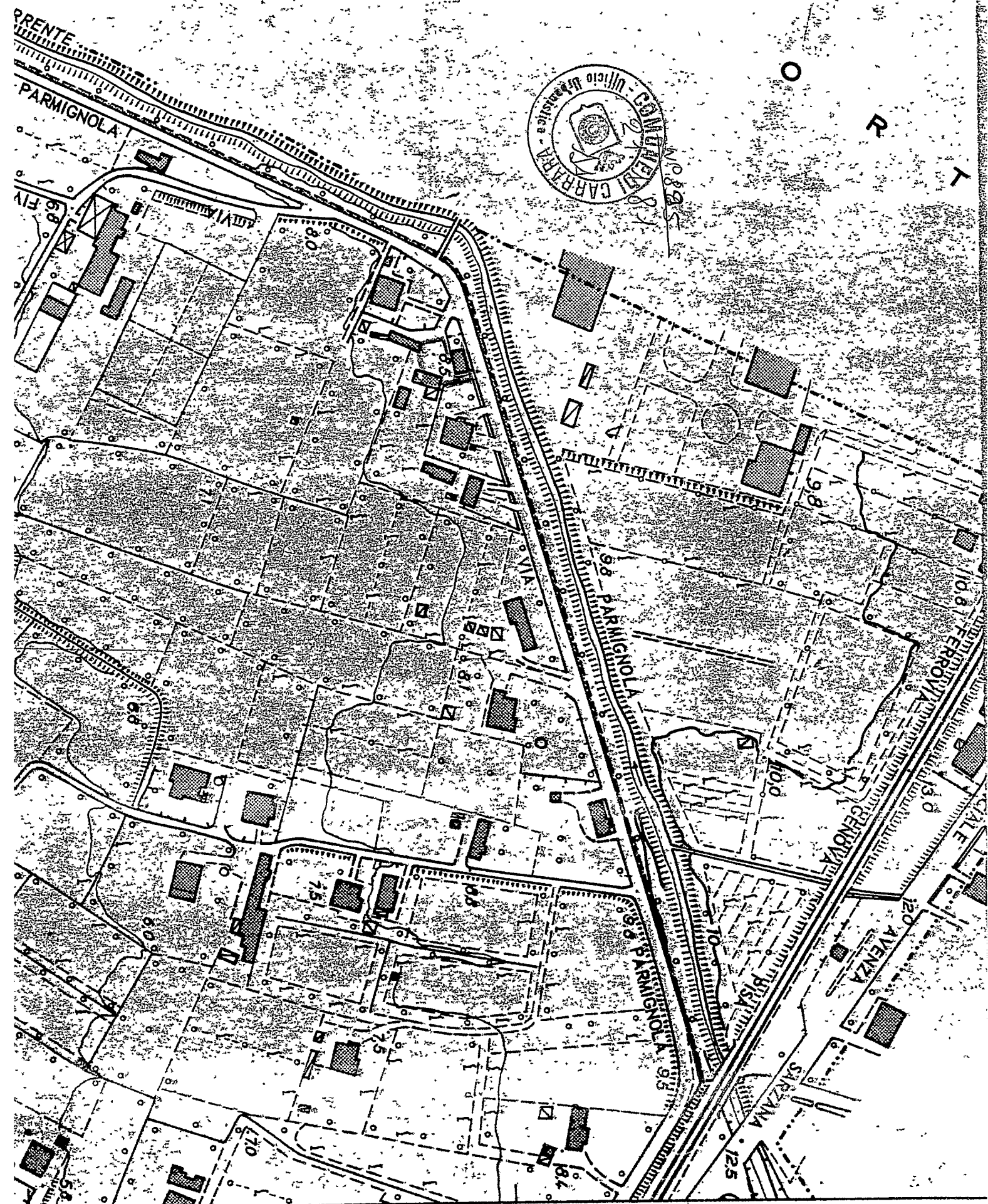
Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. *Partine Andrea*
nato a *Carrara* residente a *Carrara*
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N. per il progetto approvato in data *16-4-81*
a cui è stato dato inizio ai lavori in data *6-81*
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di cui alla concessione in oggetto sono stati ul-
timati in data *30-9-1983* sotto la direzione
tecnica del Sig.

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza.

COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO URBANISTICA	
Protocollo N. <i>4520</i>	F.to <i>Bellotti Alessandra</i>
Data <i>18 NOV. 1983</i>	

*E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica.
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150 le sanzioni
previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dallo
art. 13 della legge 6/8/67 n. 765, ed inoltre quelle
previste dall'art. 17 della legge 28/1/77 n. 10.*



COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 1303
Data 22 APR. 1981

22 APR. 1981

Ugolini
#2214181

n. 121 anno 1980
tagliandi 1134

Carrara 21/4/1981

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI

CARRARA

Il sottoscritto PASTINE Andrea residente a
CARRARA (BATTILANA) Via FIVIZZANO n. 29
titolare della CONCESSIONE n. 127 datata 16-4-81,
per la costruzione di un fabbricato ubicato in Via FIVIZZANO
località BATTILANA, con la presente

RICHIEDE

a norma dell'art. 17 del R.E.C. sopralluogo da parte di codesto ufficio per definire gli allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio dei lavori previo versamento della quota per diritti d'ufficio.

Distintamente

Il Titolare della Concessione

Pastine Andrea

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno 21/4/1981 con bolletta
n. 4918 ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno
..... alle ore da parte del
..... (nome e cognome del funzionario).

Lettera di conferma del G.C. n. del

Consegna del certificato da parte di

Il Funzionario

PROPRIETARIO ^{Alessandro} PASTINE ANDREA e BELLOTTI nato a Carrara
il 6/2/41 e li 10/1/49 residente a BATTILANA
Via FIVIZZANO n. 28

DIRETTORE DEI LAVORI MINUCCIANI V. Honis nato a ORTONA
il residente a ORTONA
Via Aurelia n. 105

TITOLARE IMPRESA ELONEMA nato a
il residente a
Via n.

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della concessione e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla concessione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima — salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla osta di inizio lavori — rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della concessione che il Direttore dei Lavori che l'Assuntore dei Lavori al rispetto della concessione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art. 31 della legge 17-8-1942 n. 1150 e successive modifiche.

Il Titolare della Concessione

Portini Lucrezia

Il Direttore dei Lavori

[Signature]

~~L'Assuntore dei Lavori~~

.....

Il Tecnico Comunale

.....



COMUNE DI CARRARA

SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del

Carrara

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in CARRARA
loc. BATTICANA mapp. 50 f° 68
del Sig. PASTINE Aushen e Belotti Alessandro residente a CARRARA (BATTICANA)
Via FIVIZZANO n. 29

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

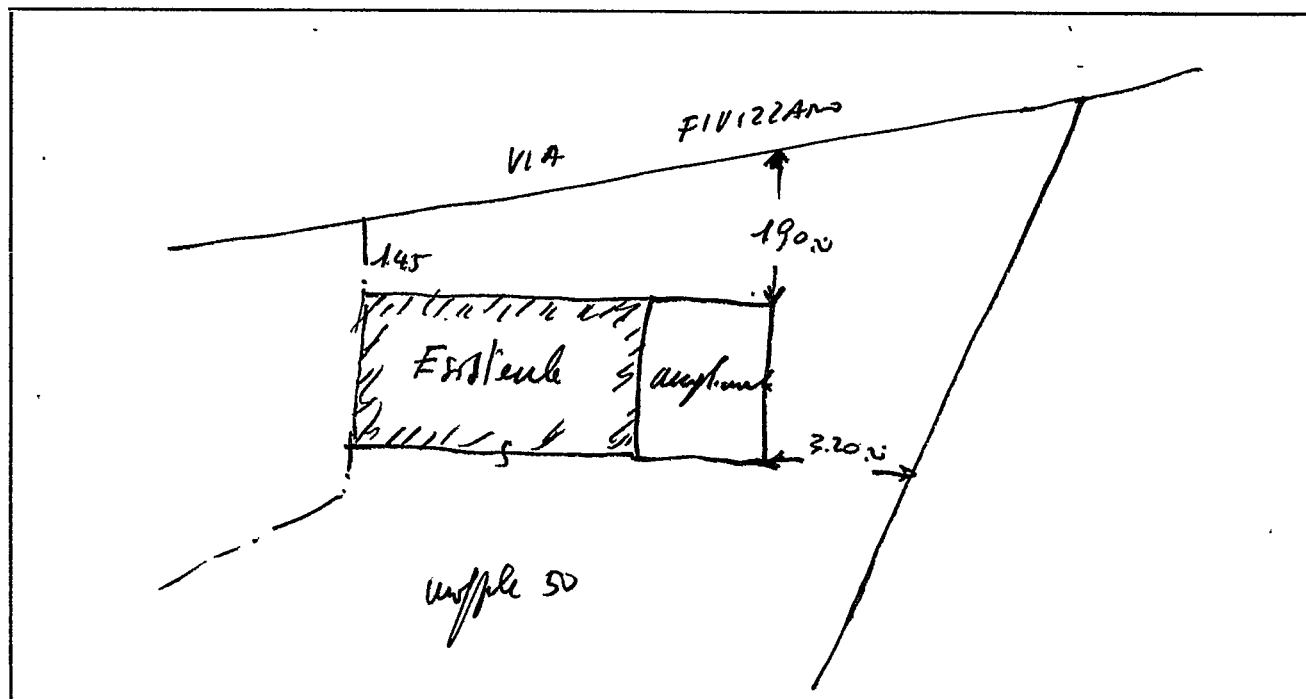
Direttore dei Lavori MINUCCIANI V. Gino residente a ORTOHOLO
Via Avvello n. 15

iscritto all'Ordine/Collegio GEOMETRI n. d'ordine 598

Impresa titolare, residente a
Via n.

Il tecnico comunale recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.



Il Proprietario

Pastine Aushen

Il Tecnico Comunale

.....

Il Direttore dei Lavori

Minucciani V. Gino

Il Capo Sezione

.....

L'Impresa

.....

L'Ingegnere Capo

.....



Carrara

..... mapp. f°

Via **n.**

Vista la nomina:

Via **n.**

Impresa titolare residente a

Via n.

Il tecnico comunale recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.

Il Tecnico Comunale

Il Capo Sezione

L'Ingegnere Capo



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO TECNICO

Mod. 8

Pratica edilizia

N.

Prot. N. 1693/15

Li 1/4/1978

OGGETTO: PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE.

Al Comune di Carrara

via ... n. 23

...

...

...

e, p. c.: All'UFFICIO DI RAGIONERIA SEDE

Alla TESORERIA COMUNALE SEDE

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n. 10 sulla edificabilità dei suoli e dalla legge 5 agosto 1978, n. 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V., intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di (1) ...

in (2) ... Via ... si comunica che il contributo, di cui all'art. 11 della legge succitata, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato:

a) per le spese di urbanizzazione L. ... da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n. ... del ... e cioè:

- rata di L. ... (data) ...
- rata di L. ... (data) ...
- rata di L. ... (data) ...
- rata di L. ... (data) ...

b) per spese commisurate al costo di costruzione L. ... da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n. ... del ... e cioè:

- rata di L. ... (data) ...
- rata di L. ... (data) ...
- rata di L. ... (data) ...
- rata di L. ... (data) ...

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art. 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e sue successive modificazioni, per un valore di L. ... a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere d'urbanizzazione primaria.

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di L. ...

Tali garanzie, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune.

IL SINDACO
Mancini

(1) Descrivere sommariamente la natura dei lavori.

(2) Indicare l'ubicazione dei lavori da eseguire.

AVVERTENZE — Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art. 16 della legge 28-1-1977, n. 10. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 15 della legge 28 gennaio 1977, n. 10, che, unitamente ai contributi non versati, saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dall'art. 2 del R.D. 14 aprile 1910, n. 639.

TABELLA Superfici e Volumi

Progetto ampliato fabbricato di
abitazione di proprietà dei
Sigg.ri PASTINE Andrea e BELLOTTI Alessandra.

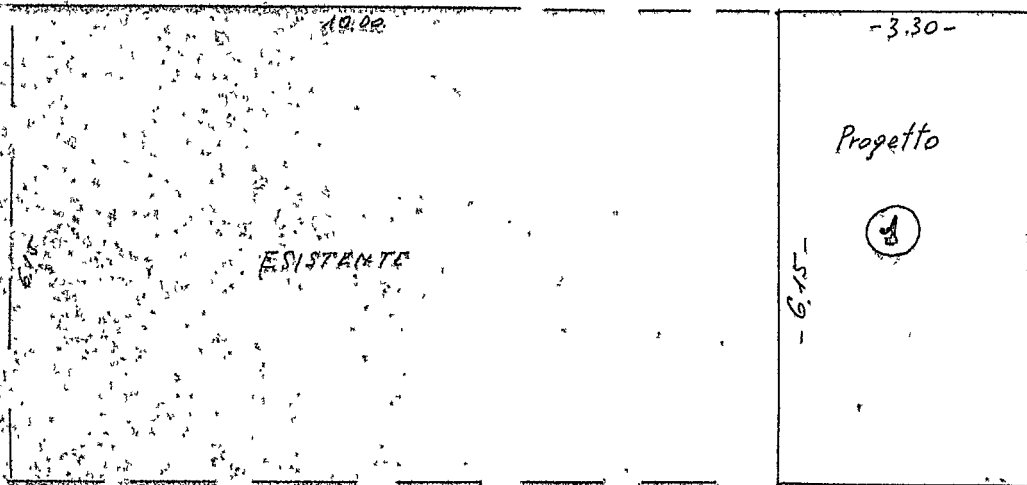
Allegato A.

Progettista



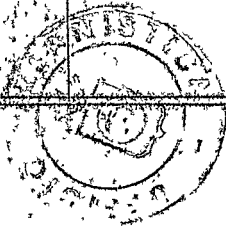
Geom. MINUCCIANI Vittorio

STUDIO TECNICO
GEOM. VITTORIO MINUCCIANI
Via Aurelia, 155 - Tel. (0187) 66766
19034 URTUOVO (SP)
Cod. Fisc. MNC VTR 42C07 G1431



APPROVATO
CONTROLLATO
IL TECNICO
16 APR. 1981
Fusi

Numero	Destinazione	Sup.	Altezza	Volume
1	abitazione (camera e bagno)	up. 20,00 x int. 3,00	=	mc. 60,00
Approvato dal Sindaco alla condizione indicata nel permesso di costruire N° <i>117</i> del 16 APR. 1981 L'ING. CAPO <i>Minucci</i>				





COMUNE DI CARRARA

UFFICIO TECNICO

Mod. 8

Pratica edilizia

N.

Prot. N.

Li.

OGGETTO: PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE.

Al

.....

..... R.

e, p. c.: All'UFFICIO DI RAGIONERIA SEDE

Alla TESORERIA COMUNALE SEDE

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n. 10 sulla edificabilità dei suoli e dalla legge 5 agosto 1978, n. 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V., intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di (1)

in (2) Via
si comunica che il contributo, di cui all'art. 11 della legge succitata, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato:

a) per le spese di urbanizzazione L.
da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n. del e cioè:

- rata di L. (data)
- rata di L. (data)
- rata di L. (data)
- rata di L. (data)

b) per spese commisurate al costo di costruzione L.
da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n. del e cioè:

- rata di L. (data)
- rata di L. (data)
- rata di L. (data)
- rata di L. (data)

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art. 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e sue successive modificazioni, per un valore di L. a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere d'urbanizzazione primaria.

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di L.

Tali garanzie, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune.

IL SINDACO
Mencini

(1) Descrivere sommariamente la natura dei lavori.

(2) Indicare l'ubicazione dei lavori da eseguire.

AVVERTENZE — Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art. 16 della legge 28-1-1977, n. 10. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 15 della legge 28 gennaio 1977, n. 10, che, unitamente ai contributi non versati, saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dall'art. 2 del R.D. 14 aprile 1910, n. 639.

AL COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

OGGETTO : Permesso di costruire ex art. 10
di proprietà: PASTINE ANDREA e RELIOTTI
sito in : BATTILANA
vic. Fivizzano
map.n. 50-652 foglio n. 68

Il sottoscritto RIHUCCIANI Vittorio, nella qualità di progettista dell'opera di cui alla presente richiesta, presa conoscenza della circolare n° 4 del 5/2/1960 della Direzione Generale dei Servizi Antincendi e della nota n° 1088 del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Massa-Carrara, dichiara sotto la propria responsabilità che il progetto riguarda edificio per il quale a mente della circolare predetta non è imposto l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto: non rientrante nei casi richiesti.

Carrara li 11/3/81

M. Ruffini

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. <u>105</u>
Data <u>11 MAR 1981</u>



COMUNE DI CARRARA

Oggetto : Richiesta concessione edilizia.-

Prot. n° 1695/105

Carrara, li 16 aprile 1981

RACCOMANDATA R.R.

PASTINE ANDREA e
AL SIG. BELLOTTI ALESSANDRA

Via Fivizzano, 29

MARINA DI C.

Mi prego informarla che in data 16/4/81 è stata rilasciata la concessione edilizia da Lei richiesta per i lavori di ampliamento di fabbricato

a Battilana Via Fivizzano

e che dalla data del ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma IV° della legge 28/1/77 n°10 per l'inizio dei lavori e di 3 anni di cui al punto 1 della deliberazione del Consiglio Comunale n°248 del 20/1/78 per l'ultimazione dei lavori.

La S.V. è invitata a volersi presentare, prima dell'inizio dei lavori, presso la Sez. Urbanistica del Comune per il ritiro dell'atto nei giorni di Lunedì, Mercoledì, Venerdì dalle ore 8,30 alle 12,30, cinque giorni dopo il ricevimento della presente.

IL SINDACO

RELAZIONE DI NOTIFICA - L'anno milienovecento 81
addì 16 del mese di Aprile
io sottoscritto messo comunale incaricato, ho notificato ad ogni effetto di legge e perchè ne abbia piena conoscenza copia del presente atto al Sig. BELLOTTI - ALESSANDRA
nella sua residenza in dello stesso
consegnandola a mani del dello stesso

IL MESSO COMUNALE
LEONARDI GURELIO



Al Sig. Sindaco
del Comune di
CARRARA

La sottoscritta CECCHINI Carla nata a Ortonovo il 7-3-1936
IL sottoscritto DEVOTI Roberto nato a La Spezia il 8-2-1935

residenti in CARRARA via Finiziano
in qualità di proprietario del terreno censito catastalmente con il map
pale n° 55 e relativo fabbricato della Sez. 68 del

catasto terreni di Carrara ubicato in CARRARA (Baths-Lour) via Finiziano

Finiziano consente con il presente atto al Sig. PASTINE Andrea
e DEVOTI Roberto nato a CARRARA il 10/1/44 residente in CARRARA

Via Finiziano proprietario del terreno e fabbricato
contraddistinto catastalmente con il mappale n° 50+652 Sez. 68
fig. 68 contiguo al proprio, di edificare in ampliamento alle distan
ze indicate in progetto presentato in Comune per la necessaria autoriz
zazione in data dichiarando di essere a conoscenza che a
norma del Regolamento Edilizio Comunale approvato con Decreto della Re
gione Toscana il 19 Dicembre 1974 con voto n. 14174 all'art. 50 le distan
ze tra i fabbricati presenti e futuri dovranno essere uguali alla somma
delle distanze che il P.R.G.C. 1971 prevede singolarmente per i fabbri
cati nella zona edilizia di competenza e ammettendo di aver preso cogni
zione del progetto in giacenza presso il Comune di Carrara.

Carrara li 30-12-80

In fede

Devoti Roberto
Cecchini Carla

Il sottoscritto dichiara che la firma de Sig. Devoti Roberto nato a La Spezia il 8-2-35
nat. Cecchini Carla nata a Carrara il 7-3-36 è stata apposta in calce alla
presente dichiarazione in mia presenza, previo accertamento della iden
tità personale.

Carrara li 30-12-80



IL FUNZIONARIO INCARICATO
CAPO UFFICIO:
(Beratta Maria Grazia)

Al Sig. Sindaco
del Comune di
CARRARA

La sottoscritta GIANFRANCHI VIDELMA nata a Carrara il 5-10-1913
residente in CARRARA Via FIVIZZANO
in qualità di proprietario del terreno censito catastalmente con il map-
pale n° 53 e relativo fabbricato della Sez. 68 del
catasto terreni di Carrara ubicato in CARRARA (Batt. Lione) Via
FIVIZZANO consente con il presente atto al Sig. PASTRE AURELIO
all. 1/1 Alessandra ^{nata a Carrara il 5-2-1941} nat. a Carrara il 10-1-1941 residente in
Carrara Via FIVIZZANO proprietario del terreno e fabbricato
contraddistinto catastalmente con il mappale n° 50+652 Sez. 68
fig. 68 contiguo al proprio, di edificare in ampliamento alle distan-
ze indicate in progetto presentato in Comune per la necessaria autoriz-
zazione in data _____ dichiarando di essere a conoscenza che a
norma del Regolamento Edilizio Comunale approvato con Decreto della Re-
gione Toscana il 19 Dicembre 1974 con voto n. 14174 all'art. 50 le distan-
ze tra i fabbricati presenti e futuri dovranno essere uguali alla somma
delle distanze che il P.R.G.C. 1971 prevede singolarmente per i fabbri-
cati nella zona edilizia di competenza e ammettendo di aver preso cogni-
zione del progetto in giacenza presso il Comune di Carrara.

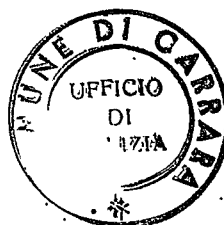
Carrara li 30-12-80

In fede

Gianfranchi Videma

Il sottoscritto dichiara che la firma del Sig. Gianfranchi Videma
nat. a Carrara il 5-10-13 è stata apposta in calce alla
presente dichiarazione in mia presenza, previo accertamento della iden-
tità personale.

Carrara li 30-12-80



IL FUNZIONARIO INCARICATO
CAPO UFFICIO
(Baratta Maria Grazia)

[Signature]

15. 1. 81

MANUCCIANI VITTORIO

PASTINE ANDREA

X

X

schema volumetrico
Firma geografa su copie

fine



Diritto rimborso stampati L. 100

COMUNE DI CARRARA

- Ripartizione Igiene e Sanità -

RELAZIONE IGIENICO SANITARIA

(allegato al progetto del CA. PASTINE ANDREA e moglie) **AMPLIAMENTO ABITAZIONE**

Costruzione posta in loc. BATTILANA Via Finiziano
di proprietà di PASTINE ANDREA e moglie

A) - LIQUAMI

1) - **Cucina**: l'acquaio sarà munito di sifone idraulico SI
Le acque luride verranno allontanate a mezzo di assita tubolare
e convogliate in un pozzo

2) - **Gabinetto**: sarà a caduta diretta no; a W.C. con cassetta di cacciata di l. 20
I tubi di caduta saranno in plastica, collocati in appositi cassonetti, e prolungati sopra il tetto (a incasso per) almeno m. 1.00
Le pareti verranno impermeabilizzate fino a m. 3.00
I W.C. saranno forniti singolarmente di chiusura idraulica a tenuta SI
I tubi di cacciata saranno sempre e adeguatamente isolati dal tubo di acqua potabile;
I liquami saranno: 1) ~~immessi direttamente nella fogna comunale secondo le norme proposte dal Regolamento comunale~~ (si allega progetto con sezioni dei tubi, pendenze, pozzetti di raccordo ecc.)
2) convogliati provvisoriamente in un pozzo a tenuta a 1 camera, distanti dalla casa m. 1
3) in una fossa settica a 3 camere.

Dimensioni delle fosse settiche:

larghezza
lunghezza
altezza (utile)

1ª camera	2ª camera	3ª camera	4ª camera
1.10	1.10	1.10	
2.15	0.85	0.85	
1.50	1.50	1.50	

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (o in un'impianto di sub-irrigazione con superficie perdente di mq. 1.10 a persona/vano.

L'altezza della fossa a perdere sarà di m. 1.10 tenuto conto dell'altezza della falda freatica;

Allegati alla FOSSA SETTICA ESISTENTE

Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate sul fondo: non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti no.

L'è fosse a perdere distano m. dalle fondamenta dell'abitazione.

Altre notizie:

I gabinetti interni saranno aereati mediante 2 canne: 1 canna della sezione di 100 mm di ventilazione munita di aspiratore che arriva fino a mt. 0.50 nel tetto, 1 canna di ventilazione statica di sezione Ø 100 mm; la porta sarà elevata dal pavimento di cm. 1.5 o munita di griglie in basso con apertura posta a m. dal pavimento.

B) - APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente 1) - dall'acquedotto SI con serbatoi no coperti che alimentano anche la cucina non alimentano la cucina

2) - da un pozzo 3) -

il pozzo distante dalla casa m. ; dalla fossa settica m. ; dalla fossa a perdere m.

Il pozzo è fondo m. ; è a valle ; a monte ; dal pozzo nero fossa settica ; fossa a perdere concimaia da cisterna

C) - IMMONDIZIE

Verranno raccolte: in una concimaia no; dalla Nettezza Urbana SI I contenitori individuali provvisoriamente verranno sistemati in appositi raccoglitori in prossimità del cancello della proprietà

D) - ISOLAMENTO

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale mt. 1.00

Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m. 0.20 sarà areato SI

Si provvederà all'isolamento laterale dei muri dei i vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna di m. 0.30 Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale

E) - PARTICOLARI TECNICI

1) - altezza dei vani del seminterrato interrati per m. ; del piano terra 3.00 m dell'ammezzato ; dei piani intermedi ; dell'ultimo piano/attico

2) - La superficie delle finestre non sarà inferiore a della superficie delle stanze.

3) - Gli scalini avranno una pedata di cm. 30, una alzata di cm. 18. Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente ed interrotte da pianerottoli. Non aeree ed illuminate ma

4) - Le pareti esterne saranno intonacate con un'intonaco "bottarda" (cemento e calce d.)

5) - Le acque meteoriche verranno allontanate mediante apposite canaline di fonda e pluviali in lamina zincata appositamente pitturate

6) Sarà fatto lo stenditoio si

7) La casa sarà soffittata si

8) Le soffite saranno ~~usabili/abitabili~~/non usabili non usabili

La copertura sarà eseguita in travetti cemento, tavellari e tegole di laterizio

Sarà garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano. (Precisare isolamento termico perimetrali isolanti tipo IFOVER)

F) - ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE

Verrà posto in opera un ascensore

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà così realizzato

Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi di chiusura

G) - FUMI E VAPORI

1) - Cucine: le cucine saranno dotate di cappa fumaria Si e di canna fumaria Si della seguente dimensione ca. 0.30 x 0.30 con sezione: ~~circolare~~/rettangolare/quadrata.

Il comignolo arriverà fino a m. 1.00 oltre il culmine del tetto e terminerà con apposta "torretta"

Oppure

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo

La sezione del collettore principale sarà di cmq. Vi saranno collegate n. 11 cucine,

la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. Il collegamento avverrà a m. dal pavimento del piano superiore. Complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine.

La canna dell'ultimo piano sarà indipendente. La canna multipla e quella singola termineranno con un aspiratore statico. Il comignolo avrà un'altezza di m. oltre il culmine del tetto.

H) - RISCALDAMENTO DOMESTICO

a - per appartamento:

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente, di sezione di cmq. e terminerà oltre il culmine del tetto di m. e sarà munita di aspiratore statico,

il vano sarà aereato a mezzo di.....

b - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale:

il locale sarà aereato mediante.....

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno.

Il locale sarà munito di apertura minima di mq. di superficie e rimarrà sempre aperta per la areazione e ventilazione del locale. Il volume da riscaldare previsto sarà di m³, la potenza della caldaia di Cal/h La canna fumaria avrà l'altezza di m. ed una sezione di cmq.

c - altro sistema:

*i due vani non saranno riscaldati in seipies
prolungamento dello ~~tubo~~ esistente.*

G¹ - Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati. la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali. I collegamenti necessari in casi particolari avranno un inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m. 3

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti *Sì*

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

L'isolamento termico sarà realizzato come da progetto allegato *Sì*

d - per scaldabagno:

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a *termoelettrico* gas/carbone/legna/gas liquido/cheresene/o altri combustibili liquidi.

Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare spegnimento per riflussi d'aria (la sezione della canna sarà di cmq. *160*).

Il vano sarà areato mediante *apertura forata*

Si allega schema dell'impianto

IL TECNICO

[Signature]

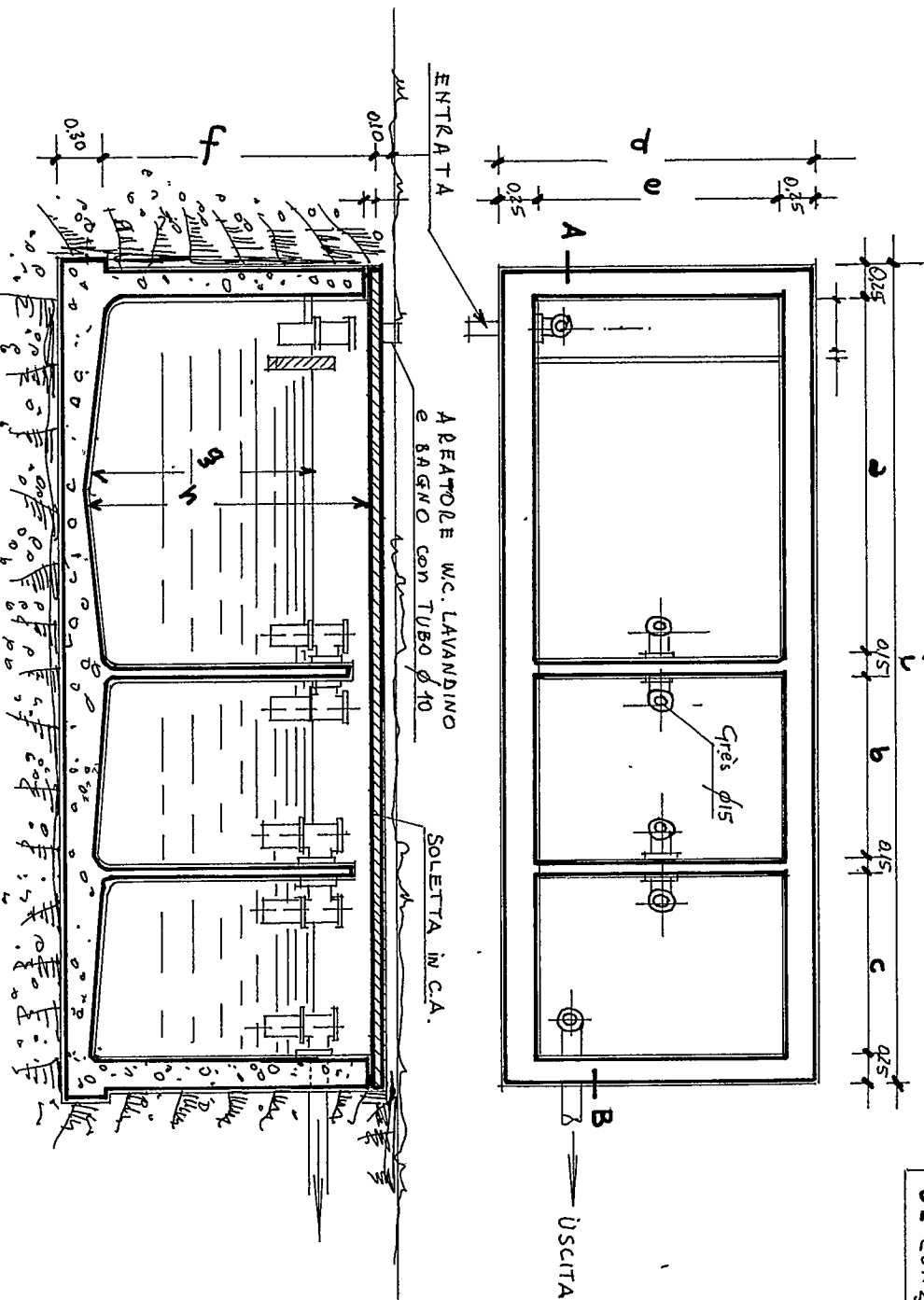
IL PROPRIETARIO

Portine Andrea



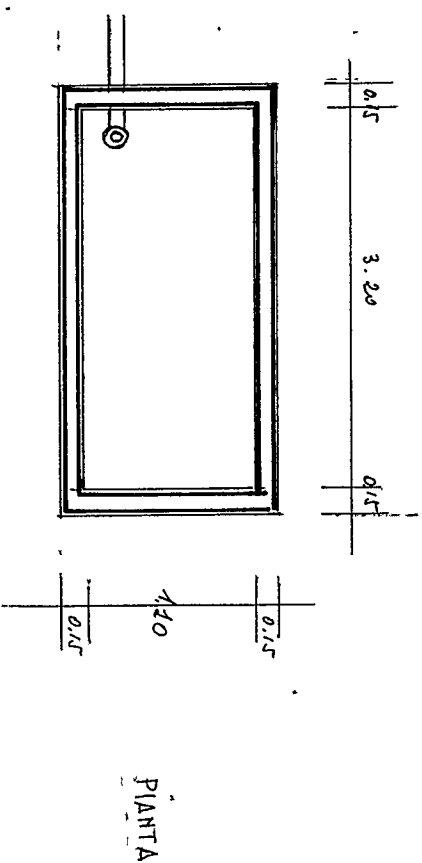
Allegato = Progetto architettonico
Sic. ~~progetto~~ PRATINE ANAETA

Dimensioni della fossa settica		NUMERO DI PERSONE SERVITE									
		4÷5	10÷14	15÷20	21÷25	26÷30	31÷35	36÷40			
a- Lunghezza 1° Camera	1.85	2.15	2.50	2.75	2.90	3.05	3.20				
b- " " 2° " "	0.70	0.85	1.00	1.15	1.20	1.30	1.40				
c- " " 3° " "	0.70	0.85	1.00	1.15	1.20	1.30	1.40				
d- larghezza complessiva	1.20	1.55	1.60	1.75	1.80	1.85	1.85				
e- " " utile camera	0.75	1.10	1.25	1.40	1.45	1.50	1.60				
f- Altezza esterna fossa	1.60	1.60	1.60	1.75	1.80	1.85	1.85				
g- " " liquido	1.20	1.20	1.20	1.30	1.35	1.40	1.45				
h- " " utile fossa	1.50	1.50	1.50	1.60	1.65	1.70	1.75				
i- lunghezza totale fossa	4.05	4.65	5.30	5.85	6.10	6.45	6.80				

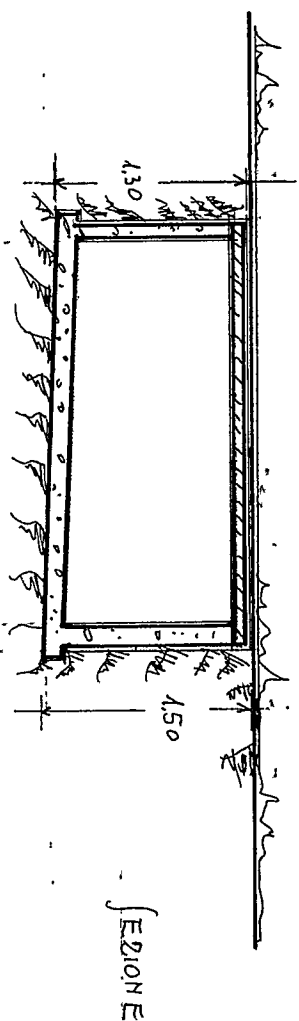


SEZIONE A-B

Fossa settica a 3 camere

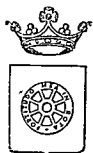


PIANTA



SEZIONE

POZZO a TENUTA



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

COMPUTO METRICO

e stima dei lavori inerenti a individuazione del costo di costruzione V comma

Art. 6 Legge 28/1/1977 n. 10 per intervento su edificio esistente, come da

progetto presentato in data 10/1/81 con protocollo N. 1695/81

da PASTINE ANDREA e BELLINI (coniugi) per il fabbricato sito

in CARRARA (loc. La Battolana) via Fivizzano n. 29

Li 19/3/81

VISTO
il tecnico

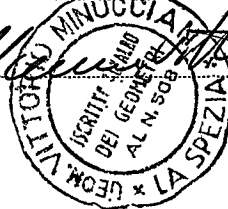
L'INGEGNERE CAPO DIVISIONE

Veneri

L'INGEGNERE CAPO

Marini

Redatto da



IL SINDACO

Scuderi

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantità	Numero corrispondente delle analisi	Prezzo	IMPORTARE DEI LAVORI				ANNOTAZIONI	
								PARZIALE	TOTALE DA APPALTARSI		A MISURA		
									A CORPO				
1	Scavo di fondazione	13.20	0.60	0.70	me. 5.54		32'200					178'388,00	
2	Getto di fondazione (v. voce 1 + + cordolo sopra fondazioni)	13.20	0.60	0.70	me. 5.54								
		13.20	0.30	0.30	" 1.18								
					<u>me. 6.72</u>		86'000				577'920,00		
3	Solaio in laterizio armato, compreso collante e cordolo c.a.	6.20	3.50		mq. 43.40		36'800					1'597'160,00	
4	Copertura in travetti di cemento tipo VANEE compreso MANTO DI TEGOLE e GRONDI	7.40	4.00		mq. 29.60		57'400					1'699'040,00	
5	Rivimenti in mattonelle di ceramica	5.60	3.20		mq. 17.92		20'700					370'944,00	
6	Intonaco interno in malta bastarda; protetto al fine con "velo di pasta", —												
	pezzi	14.40		3.30	mq. 47.52								
	"	7.00		3.30	" 23.10								
	"	9.00		3.30	" 29.70								
	affitti	3.20	4.00		" 12.80								
	"	2.00	1.50		" 3.00								
	"	2.00	1.50		" 5.00								
					<u>mq. 121.12</u>		9500					1'150'649,00	

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	Lunghezza		Larghezza		Altezza		Quantità	Numero corrispondente delle analisi	Prezzo		IMPORTARE DEI LAVORI				ANNOTAZIONI
												PARZIALE	TOTALE DA APPALTARSI		A MISURA	
													A CORPO			
7	Intonaco esterno a molta bastarda putacato al p.m. e velo di finitura.	13,20				3,50	mp. 46,20			9500					438'900,00	
8	Integrazione interna (v. voce 6)						mp. 12,12			2200					265'464,00	
9	Integrazione esterna (v. voce 7)						mp. 46,20			4'000					184'800,00	
10	Bagno completo di accessori: vasca + bidet + vaso + lavandino (a corpo)												611'000,00			
11	Impianti elettrici (ampliamenti dell'esistente) a) punti luce b) prese							N° 2 N° 4		25300 20700			56'600,00 82'800,00			
12	Trattare idrica per w.c. (a corpo)												184'000,00			
13	Impianti riscaldamento (ampli- amenti dell'esistente) PUNTO RADIANTE							N° 2		345'000					690'000,00	
14	Porte interne in legno N°							N° 2		184'000					368'000,00	

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	Lunghezza		Larghezza		Altezza		Quantità		Numero corrispondente delle analisi	Prezzo	IMPORTARE DEI LAVORI				ANNOTAZIONI
												PARZIALE	TOTALE DA APPALTARSI		A MISURA	
													A CORPO			
15	Fuente in legno per esterna	1.20	1.50					mq. 1.80			126'500				417'459,00	
		1.00	1.50					mq. 1.50								
								mq. 3.30								
16	Personale per fonte	1.25	1.55					mq. 1.93			109'300				388'015,00	
		1.05	1.55					" 1.62								
								mq. 3,55								
17	Canale di presa e fluviatile							ml. 16,50			9800				161'700,00	
18	Rivestimento bagno con mattonelle di ceramica	9,00		2,00				mq. 18,00			18'400				331'200,00	
19	Marmi per finestra a cm. 4	8,20		0,15				mq. 1.23								
	" "	2,20		0,35				mq. 0.77								
								mq. 2.00			71'300				162'600,00	
												TOTALE	928'400,00	8'963'181,00		
												TOTALE Generale		9'891'581,00		