



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA
RILEVAZIONE DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA
Opere progettate

Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro

Riservato ISTAT

Comune

Provincia

1

NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

a) NATURA 1 ☒ Nuovo fabbricato <u>unico</u> 2 ☐ Ampliamento per ricavare intere abitazioni 3 ☐ Ampliamento per ricavare singoli vani		Sito in <u>Via J. C. ...</u> <u>Fossone B.</u> (via, piazza) Inizio dei lavori <u>-</u> (mese, anno)	
Licenza di costruzione N. <u>203</u> rilasciata il <u>14 - 10 - 1965</u> (giorno, mese, anno) Intestata a <u>E. V. ANGELI - GIANNARELLI MARIA</u>			
Proprietario del fabbricato <u>del.</u>			
Impresa costruttrice <u>-</u>			
b) FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		c) DESTINAZIONE 10 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: opificio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altra attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
d) TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Superiore al medio 4 ☐ Rurale	e) STRUTTURA PORTANTE <i>In sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		f) IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento sì ☒ no ☐ 2 Condizionamento sì ☐ no ☒ 3 Ascensore sì ☐ no ☒
g) DIMENSIONI Superficie coperta <u>140</u> Piani fuori terra <u>2</u> (compreso il seminterrato)		Volume V/P m ³ <u>452</u> della parte fuori terra Volume totale V/P m ³ <u>452</u> (compreso l'interrato)	

CONSISTENZA DELL'OPERA

Totale Abitazioni	VANI DI ABITAZIONE			Locali destinati ad altro uso	Totale generale vani e locali	ABITAZIONI COMPOSTE DI STANZE											10 e oltre abit. stanze
	Stanze	Accessori	TOTALE			1	2	3	4	5	6	7	8	9	16	17	
1	2	3	4 = 2 + 3	5	6 = 4 + 5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
2	8	5	13	5	18				2								

Data di fine lavori

(mese, anno)

Licenza d'uso (abitabilità, agibilità) richiesta il

(giorno, mese, anno)

Carrara, li 22.10.1968.....

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL
COMUNE DI = CARRARA =

Il sottoscritto Angeli Orlandini residente a
Fossone Basso Via Durelli
n° 132 - titolare della licenza di costruzione datata
19.10.1968 n° 203, per la costru-
zione di un fabbricato ubicato in Via U. Poletto
in località Fossone Basso con la presente,
a norma dell'art. 5 della citata licenza di costruzione

R I C H I E D E

SOPRALUOGO DA PARTE DI CODESTO UFFICIO PER DEFINIRE GLI
ALLINEAMENTI E CONCEDERE NULLA OSTA ALL'INIZIO DEI LA =
VORI.

Distintamente

Il titolare della licenza

Angeli Orlandini

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO:

La presente richiesta è pervenuta all'Ufficio Urbani =
stica il giorno 22.10.1968 alle ore 9.00
ed il sopralluogo per l'allineamento è stato effettuato
il giorno del 10 alle ore 10.2 da parte
del Geom. Hel. P. L... (nome del fun =
zionario)

Il funzionario

[Signature]

CARRARA li 22.10.1968

Rif. Richiesta del 22.10.1968..

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in AVEN. 2. A... mapp. n° 2892. Sez. B. f° 63 di proprietà del Signor. F. L. P.,
 ANGELI GAMBARELLI M. residente a FASSONE..... Via AURELIA..... n° 132

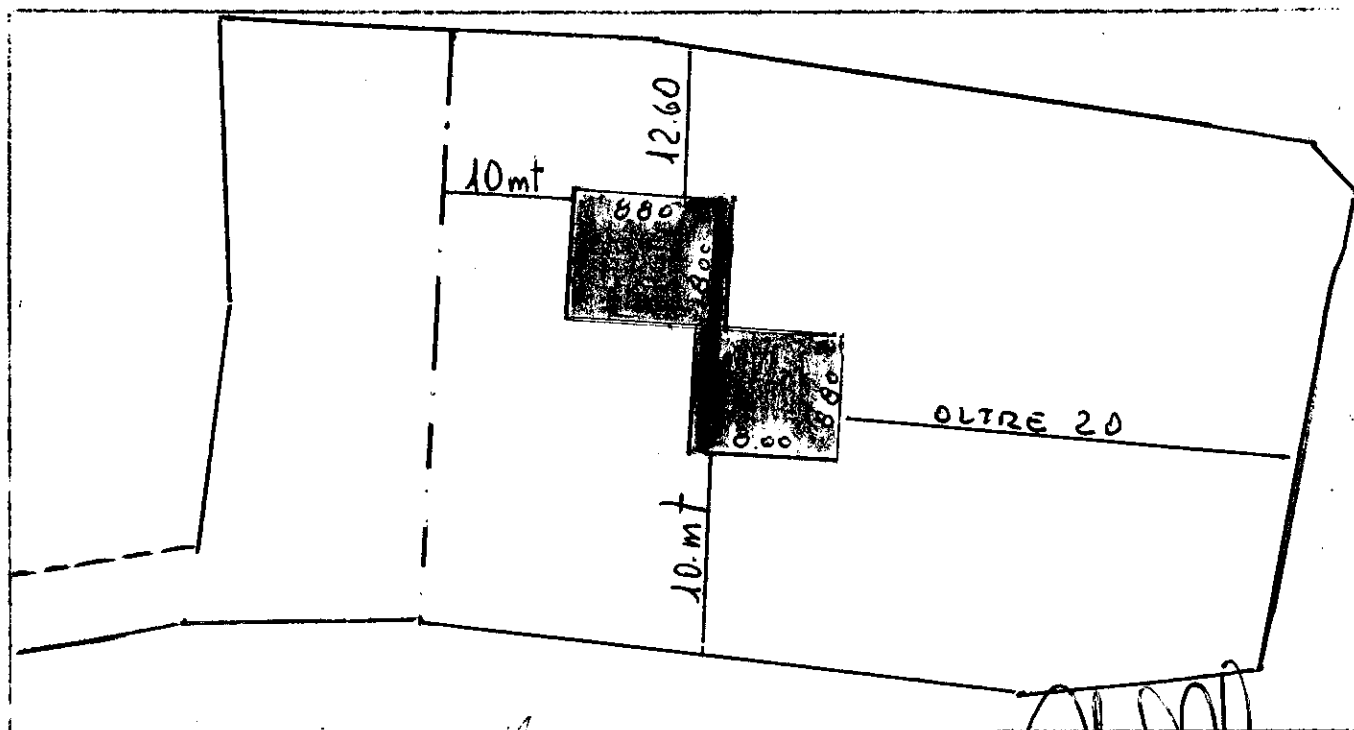
Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede allo Ufficio Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina :

- 1) Del Direttore dei Lavori GROM. ANGELI ILIO.....
 residente a F. V. 2. 2. D. N. O..... Via. GIULIA..... n°.....
- 2) Dell'Impresa... I. N. E. C. A. N. P. M. I. A.....
 residente a..... Via..... n°.....

il Tecnico Comunale M. L. P. L. U. G. I. recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto presentato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti che il Proprietario, il Direttore dei Lavori, l'Assuntore ed il tecnico comunale sottoscrivono.



IL PROPRIETARIO. *Angeli Ilio*.....

IL DIR. DEI LAVORI. *F. L. P.*.....

L'IMPRESA... *I. N. E. C. A. N. P. M. I. A.*.....

IL TECNICO COMUNALE

IL CAPO SEZIONE

L'INGEGNERE CAPO

COMUNE di CARRARA
Ufficio - Urbanistica

103

C

Prot. n° 22679/1438

Carrara li. 25 Ott. 1968

Sig. F.lli Angeli e Giannarelli Maria

PIVIZZANO (Sassuolo)

e p.c. Ufficio Imposte sugli incrementi
di valore delle aree fabbricabili

S E D E

Oggetto: Legge 5/3/1963 n°246.

Le comunico che il progetto di costruzione fabbricato
situato in Via Ponte Tognone presentato il 27/8/1968
approvato dal competente organo in data 18 Ott. 1968

Ai sensi degli art.7 e 8 della legge 5/3/1963 n°246, la S.V.
dovrà provvedere, entro 90 giorni dalla data di notifica del pre-
sente atto, al versamento presso la Tesoreria Comunale di 1/24
dell'imposta dichiarata nella denuncia da Lei compilata il 27/8/1968
mod. 22/3446.

La relativa quietanza dovrà essere trasmessa all'Ufficio Imposta
sulle aree fabbricabili per essere allegata alla corrispondente
denuncia.

Gli altri 23/24 saranno versati in rate bimestrali uguali a de-
correre dal primo bimestre solare alla data del primo versamento.

In caso di pagamento in unica soluzione verrà accordato uno
sconto del 15%.

Si fa presente che il Comune, ai sensi dell'art.17 della legge
sopracitata, si riserva la facoltà di rettificare le denunce en-
tro un anno dalla loro presentazione.

(IL SINDACO

RELATA DI NOTIFICA

L'anno 1968 e questo giorno 7
del mese di Novembre sotto-
scritto Messo Comunale ho no-
tificato copia del presente
atto al Sig. Angeli

consegnandolo a mano di Angeli

Confemia

Il Messo Comunale

F.lli Angeli

COMUNE di CARRARA
=====

Ufficio Urbanistica

Prot.n° 22677
1438

Carrara li 19 Settembre 1968

OGGETTO: Accoglimento della domanda di costruzione.

Al Sig. F.lli ANGELI e GIANNARELLI
monia

.....
- P. P. 17/68 -
.....

Mi prego informare la S.V. che la domanda di costruzione
in P. P. 17/68
.....

.....
è stata accolta dalla Commissione Edilizia n° 48 del 17-9-68

Nel contempo si comunica che la pratica è stata inviata all'esame di com-
petenza;

~~a) dell'Ufficio Sanitario;~~

X b) del Corpo dei Vigili del Fuoco di Massa Carrara;

~~c) del Consorzio per la Zona Industriale Apuana;~~

~~d) della Soprintendenza ai Monumenti e Gallerie di Pisa.~~

La S.V. è invitata a voler consegnare all'Ufficio Urbanistica estratto di
mappa e titolo di proprietà, onde ottenere la licenza di costruzione.
Per eventuali notizie in merito, la S.V. è invitata a volersi presentare
alla Sezione Urbanistica del Comune.

.....
.....
Distinti saluti

R. Nardi

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

(Sergio Nardi)

COMUNE DI CARRARA

Ripartizione Igiene e Sanità

RELAZIONE IGIENICO SANITARIO

(da allegarsi ai progetti)

5

Cucina: sarà provvista di canna e cappa fumaria si l'acquaio sarà munito di sifone idraulico _____ le luride verranno allontanate a mezzo di tubazioni in gres ceramico e convogliate in apposite fosse perdenti

Gabinetto: sarà a caduta diretta _____ a W.C. o turco _____ con cassetta di cacciata si le pareti verranno impermeabilizzate si (solo per

le case rurali) aereazione _____ dal gabinetto, saranno convo-

gliati in pozzo nero a tenuta _____ a una camera _____ a due camere

_____ dista dalla casa m. _____ in una fossa settica a _____

_____ camere _____ Dimensioni: lunga m. _____

_____ larga _____ altezza liquido _____

_____ altezza totale _____

Essa risponderà ai requisiti tecnici indicati nelle allegate sezioni _____

dista dalla casa _____ i liquami chiarificati verranno convogliati in

una fossa a perdere (vedi allegata planimetria) _____ nella fogna

cittadina _____ Altri sistemi _____

_____ Il pozzo a perdere dista dalla casa m. _____

E' ubicato rispetto alla casa _____

Approvvigionamento idrico: Avviene direttamente dall'acquedotto comunale

con tubazioni con serbatoi _____ che alimentano anche la cu-

cina _____ non alimentano la cucina _____ da un pozzo _____ ci-

sterna _____ dista dalla casa m. _____ dalla concimaia _____

dal pozzo nero m. _____ dalla fossa settica m. _____ dalla fossa a

perdere m. _____ il pozzo è fondo m. _____ è a valle _____ a mon-

te _____ del pozzo nero _____ fossa settica _____ fossa a perde-

re _____ concimaia _____

Immondizie: Verranno raccolte: in una concimaia in parte dalla Nettezza Urbana _____

_____ i bidoni provvisoriamente verranno sistemati sul ciglio R.R.

Isolamento: Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale si

si prevede l'esistenza di un vespaio alto mt. 950 sarà aereato si

si provvederà all'isolamento laterale dei muri _____ (solo per i sem-

terrati). I vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna mt

_____. Il progetto contiene lo schema secondo il quale verrà realiz-

to il vespaio e l'isolamento laterale _____

Particolari tecnici: 1) altezza dei vani (vedi relazione tecnica)

Vedere
disegni
allegati

2) La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/10 della superficie delle stanze no

3) gli scalini avranno una pedata di cm. 27 una alzata di cm. 16,5

Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente si interrotte da pianerottoli si essendo esterne

4) Le pareti esterne saranno intonacate si le acque meteoriche verranno allontanate in appositi fori a perdere

sarà fatto uno stenditoio dove La casa sarà soffittata si la copertura sarà eseguita in tegole alla toscana

Ciò garantisce sufficientemente l'impermeabilità e l'isolamento termico del l'ultimo piano.

Isolamento acustico dell'ascensore:

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà eseguito: 1°) collegando le guide a pesanti blocchi di calcestruzzo o di altro materiale atto a non trasmettere le vibrazioni provocate dall'impianto; 2°) rendendo indipendente la gabbia dalla struttura circostante mediante opportuna intercapedine fatta con materiali isolanti; 3°) installando il motore su supporti elastici o altro materiale idoneo ed appoggiandolo sul pavimento costituito da materiale fono-assorbente. Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi all'atto della chiusura;

Cucine:

La cucina dotata di una cappa e di una canna fumaria di dimensioni atte ad allontanare i vapori ed i gas prodotti durante la cottura degli alimenti. La canna sarà indipendente, circolare, quadrata, rettangolare (x), le dimensioni minime della sezione sono di cmq. 14x14 e servirà la cucina de l'unico piano e di cmq. 180 di sezione per le cucine de l'altro piano unico - primo

f. Accalini

Oppure (x)

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo unico

La sezione del collettore principale sarà di cmq. 800. Vi saranno collegate n° 1 cucine la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. _____. Il collegamento avverrà a m. _____ dal pavimento del piano superiore (complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle sezioni delle canne delle varie cucine). La canna dell'ultimo piano nel caso di impiego di canne multiple sarà sempre indipendente. La canna multipla o singola terminerà con un aspiratore statico ed avrà un'altezza minima di m. _____ oltre il culmine del tetto.

Riscaldamento domestico:

a) - per appartamento:

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente di sezione di cmq. 600 e terminerà oltre il culmine del tetto di m. 1,10 e sarà munita di aspiratore statico.

b) - per scaldabagno:

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas, carbone, legna, gas liquido, che rosene o altri combustibili liquidi (x). Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare rigurgiti o reflussi d'aria. (la sezione della canna sarà di cmq. 40x20).

c) - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale:

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno. Il locale sarà munito di apertura minima di cmq. 50 di superficie che rimarrà sempre aperta per l'aerazione e ventilazione del locale, oltre la porta e le finestre regolamentari. Il volume da riscaldare previsto sarà di mc. _____, la potenza della caldaia di Cal/h _____. La canna fumaria avrà l'altezza di m. _____ e una sezione di cmq. _____.

Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali, i collegamenti necessari in casi particolari avranno una inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m.3.

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti.

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

IL TECNICO

Antonio ducilio

IL PROPRIETARIO

f. V. ducilio

COMUNE di CARRARA
Ufficio Tecnico - Sezione Urbanistica

Carrara

Progetto per la costruzione di ANGELE - GUANNARELLI
sito in fosse via Ve. Pometo su terreno di pro-
prietà ANGELE - GUANNARELLI mappale 2082

ALL'INGEGNERE CAPO

S E D E

Esaminato il sopradetto progetto, si fa rilevare quanto segue:

A)- PIANO REGOLATORE 1941 :

- Classificazione della zona su cui sorge il fabbricato

*zona non censita
fatto o spicco*

- Difformità o meno del progetto dalle previsioni di P.R. circa:
P.R.G.
- distanza dalla strada
- distanze dai confini
- superficie coperta
- superficie coperta/ sup. terreno
- volumetria
- altezza del fabbricato
- n° dei piani
- piano attico
- cortili interni
- aggetti e sporgenze
- superficie parcheggi
- altre prescrizioni particolari di P.R.

B)- PIANO REGOLATORE 1966 :

- Classificazione della zona su cui sorge il fabbricato

*zona
tipica*

- difformità o meno del progetto dalle previsioni di P.R. circa:
P.R.G.
- distanza dalla strada
- distanza dai confini *in 10 - 20 m.*
- superficie coperta *in solo superiore*
- sup. coperta/ sup. terreno *la superficie esposta*
- volumetria
- altezza del fabbricato *altezza 10 m. fino 140 m*
- n° dei piani
- piano attico
- cortili interni
- aggetti e sporgenze
- superficie parcheggi
- altre prescrizioni particolari di P.R.

IL TECNICO

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE

Espresso di nappe che si fondono esattamente a scopo di risparmio. I terreni dell'articolo 57 del Trattato Unico delle leggi sul Rinnovo Catastrale, modificando dall'art. 1 della legge 17 agosto 1941, n. 1042, recante gli atti di disegno (variety species) ai sensi del D. L. 15 maggio 1950, n. 378 e successive modificazioni.

March 24 1964

1. **RESEARCH CARD AVAILABLE**

100

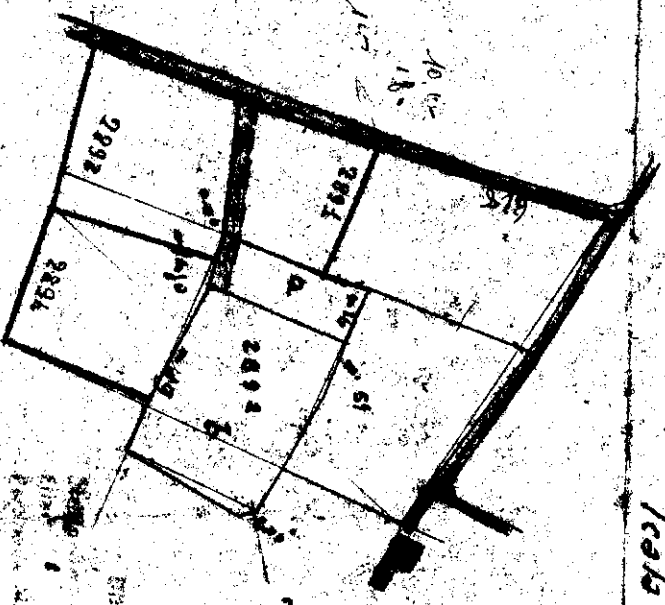
PREZZO
di
VENDITA
L. 20



10

SECTION 8 7/4/63

10-2000

[illegible][illegible][illegible]

Il presente tipo è stato sviluppato da sottoscrizioni in base ai rilievi sul luogo. Riconoscuta regolare la ripartizione della superficie e dei redditi.

Il presente tipo è stato

CONFIDENTIAL

na hane ni ciljovi

1990

Riconoscimento regolare in ripartizione della spesa fissa e dei redditi.

IL PERITO GIACOMINI ELLI ARO
Verificato in unione a
IL CAPO SEZIONE
Posto al filo della Provincia di *Milano* *CANTATA*

LEPARI OLTREDELL'ART
IL TECNICO FRANCESE
19

W. L'INGENIEUR CARO EMMANUEL

