

3213

COPIA

**COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO**

RACCOMANDATA

Prot.n.26319/4209
Autorizzazione Edilizia IN SANATORIA
n. 273A/01 del 06/11/01.

MARIO

A NICOLAI ATTILIO curatore di DEL NERO

VIA ROMA
54033 CARRARA

OGGETTO: Ritiro Autorizzazione edilizia IN SANATORIA. Comunicazione.

Con riferimento alla domanda presentata in data 28/06/00 prot.n. 26319/4209 con la quale si richiedeva l'accertamento di conformità, ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della Legge 28/85 n° 7, per la realizzazione di lavori abusivi consistenti in SANATORIA PER OPERE ESEGUITE IN DIFFORMITA' ALLA LICENZA EDILIZIA n° 53 DEL 01/04/76 CONSISTENTI NELL'AMPLIAMENTO DI VANO INTERRATO AD USO GARAGE siti in CARRARA VIA GHIACCIAIA si comunica che la medesima è stata accolta.

L' autorizzazione potrà essere ritirata dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti:

- Eventuale delega per il ritiro atti;
- Ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per il ritiro Autorizzazione di L.50.000;
- Una marca da bollo da L.40.000;
- Compilazione Mod. I.S.T.A.T.;

Si allega lettera indicante:

a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale relativi all'obblazione prevista dall'art.13, comma 2, della L.28/02/85 n° 47

I suddetti atti, necessari per il ritiro dell' autorizzazione edilizia richiesta, devono essere completati entro sei mesi dalla data di notifica della presente.

In caso di non ottemperanza entro tale termine, l'istanza di cui si tratta sarà archiviata e si proseguirà la procedura sanzionatoria indicata dalla L.20/02/85 n° 47.

Carrara 06/11/01

IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI

Si fa presente che la pratica in oggetto è giacente presso la Segreteria del Settore Assetto del Territorio a disposizione del pubblico Martedì e Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Tecnico PEZZICA
Amministrativo SOGGIA

Modello 2/94.
Istruttoria 142/00

[Handwritten signature]

COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

AUTORIZZAZIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Prot.n. 26319/4209
n.273A/01 del 06/11/01.

IL DIRIGENTE

VISTA la domanda pervenuta in data 28/06/00 e la successiva integrazione documentale presentata il da NICOLAI ATTILIO curatore di DEL NERO MARIO nato a CARRARA il 07/09/31, residente in 54033 CARRARA indirizzo VIA ROMA C.F.NCLTTL31P07B832W ed altri (vedi art.7) registrata il 28/06/00 al Prot. Gen. n.26319 corrispondente al n.4209 del Settore Assetto del Territorio, con la quale viene richiesto l'accertamento di conformità, ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della L.28/02/85 n° 47, delle opere di SANATORIA PER OPERE ESEGUITE IN DIFFORMITA' ALLA LICENZA EDILIZIA n° 53 DEL 01/04/76 CONSISTENTI NELL'AMPLIAMENTO DI VANO INTERRATO AD USO GARAGE sull'area o sull'immobile, distinto al catasto al foglio 55 mappale 813 posta in CARRARA VIA GHIACCIAIA.

VISTI gli elaborati grafici allegati alla domanda stessa;

VISTI i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene e di Polizia Urbana;

VISTA la legge 28.1.77 n.10 e relative leggi di applicazione;

VISTA la Legge 28/02/85 n° 47;

VISTO il parere del Nucleo di Valutazione istituito con Determinazione del Dirigente n° 58 del 22/05/2000, espresso nella seduta n. 18 del 14/07/01, FAVOREVOLE IN VIA DI SANATORIA ;

VISTO il pagamento della sanzione amministrativa applicata;

VISTA la proposta di provvedimento da parte del responsabile del procedimento all'accoglimento dell'istanza "P.P.F.: VISTO IL PAGAMENTO DELLA SANZIONE CON REVERSALE n° 3501 DEL 08/08/01 SI PROPONE IL RILASCIO DI AUTORIZZAZIONE IN SANATORIA "

PRESO ATTO che il richiedente dichiara di essere il responsabile delle opere abusive o l'essere proprietario dell'immobile o di avere il necessario titolo al rilascio dell' autorizzazione in sanatoria;

DISPONE

ART.1 - OGGETTO DELLA AUTORIZZAZIONE.

A NICOLAI ATTILIO curatore di DEL NERO MARIO residente in 54033 CARRARA VIA ROMA è concessa , alle condizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti dei terzi, l' autorizzazione edilizia in sanatoria ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della L.28/02/85 n° 47 per la SANATORIA PER OPERE ESEGUITE IN DIFFORMITA' ALLA LICENZA EDILIZIA n° 53 DEL 01/04/76 CONSISTENTI NELL'AMPLIAMENTO DI VANO INTERRATO AD USO GARAGE sull'area o sull'immobile, distinto in catasto al foglio n. 55 mappale n. 813 posta in CARRARA VIA GHIACCIAIA secondo la rappresentazione indicata negli elaborati allegati alla suddetta istanza costituiti da n. 1 tavole che si allegano quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART.2 - OPERE AMMESSE A SANATORIA

I lavori abusivi dei quali è stata accertata la conformità ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della L.28/02/85 n° 47 sono quelli rappresentati negli elaborati grafici, composti da n° 1 tavole, allegati alla presente Autorizzazione. Ogni altra opera edilizia da realizzare sull'immobile individuato dall'art.1, anche al solo scopo di completarlo funzionalmente, dovrà essere oggetto di successivo, e separato, ed autonomo provvedimento abilitativo, che potrà essere rilasciato solo a seguito di positiva verifica della sua conformità edilizia ed urbanistica

ART. 3 - OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DEL CONCESSIONARIO.

E' fatto obbligo al NICOLAI ATTILIO curatore di DEL NERO MARIO di notificare gli estremi della suddetta Autorizzazione alle aziende erogatrici di pubblici servizi (energia elettrica, telefono, gas, acqua, fognature);

L' autorizzazione edilizia è, rilasciata fatti salvi i diritti dei terzi.

ART. 4 - OPERE IN CEMENTO ARMATO.

Qualora s'intenda dare esecuzione a strutture in cemento armato indicate nell'art.1 della legge 5 novembre 1971, n.1086, il costruttore è tenuto all'osservanza di tutte le norme contenute nella menzionata legge ed in particolare a provvedere alla denuncia all'Ufficio del Genio Civile di cui all'art. 4 prima dell'inizio dei lavori .

Al termine dei lavori le opere dovranno essere sottoposte al collaudo statico previsto dall'art.7 della suddetta legge e detto collaudo dovrà essere validato dall'Ufficio del Genio Civile per ottenere la dichiarazione di abitabilità e di agibilità della costruzione.

Qualora non siano state eseguite opere in cemento armato, deve essere presentata, unita alla domanda di abitabilità, una dichiarazione con la quale il Direttore dei lavori o il costruttore attesti che nella esecuzione della opera a cui si riferisce la presente Autorizzazione non sono state attuate strutture in cemento armato.

Carrara 06/11/01

IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI



Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nel presente atto di Autorizzazione edilizia.

Carrara il 06/11/01

IL CONCESSIONARIO

An. Attilio Nicolai

Prot.n. 26319/4209 Autorizzazione Edilizia n.273A/01 del 06/11/01.
Tecnico PEZZICA
Amministrativo SOGGIA

Modello 4/94,
Istruttoria 142/00