

5852

C O P I A

COMUNE DI CARRARA
SETT. AMM.NE ASSETTO DEL TERRITORIO

RACCOMANDATA

Prot.n.39710/5144
Concessione Edilizia IN SANATORIA
n.233/98 del 14/12/98.

BLS

Alla cortese attenzione del Sig.
NUOVA MONTEVERDE SRL
V.LE XX SETTEMBRE 83
54033 CARRARA

OGGETTO: Ritiro concessione edilizia IN SANATORIA. Comunicazione.

Con riferimento alla domanda presentata dalla S.V. in data 14/10/98 prot.n. 39710/5144 con la quale si richiedeva la concessione in sanatoria di cui all'art.13 della Legge 47/85, per lavori di SANATORIA REALIZZAZIONE RECINZIONE siti in MARASIO VIA PASCOLI si comunica che la medesima è stata accolta.

La concessione potrà essere ritirata dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti:

- Eventuale delega per il ritiro atti;
- Ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per il ritiro concessione di L.30.000;
- Una marca da bollo da L.40.000;
- Compilazione Mod. I.S.T.A.T.;
- Deposito progetti ai sensi di legge 46/90 e/o dichiarazione sostitutiva;

Gli atti necessari per il ritiro della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro sei mesi.

Carrara 14/12/98

Cesare Marchetti

IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI

[Signature]

Si fa presente che la pratica in oggetto è presso la Segreteria del Settore Amministrazione Assetto del Territorio che è aperta al pubblico tutti i giorni dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Tecnico MARCHETTI
Amministrativo SOGGIA

Modello 2/94.
Istruttoria 796/98

COMUNE DI CARRARA

SETT. AMM.NE ASSETTO DEL TERRITORIO

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA AI SENSI ART.13 LEGGE 47/85.

Prot.n. 39710/5144
Concessione Edilizia
n.233/98 del 14/12/98.

IL DIRIGENTE

Vista la domanda in data 14/10/98 di cui all'integrazione documentale presentata il // (Art.2 comma 60 L.662/96) presentata dal Sig. NUOVA MONTEVERDE SRL nato a // il //, residente in 54033 CARRARA indirizzo V.LE XX SETTEMBRE 83 C.F.P.I. 00480050459 ed altri (vedi art.7) registrata il 14/10/98 al Prot. Gen. n.39710 corrispondente al n.5144 del Dipartimento Assetto del Territorio con la quale viene richiesta per la esecuzione dei lavori di SANATORIA REALIZZAZIONE RECINZIONE sull'area o sull'immobile, distinto al catasto al foglio 71 mappale 729 ORA 869 posta in MARASIO VIA PASCOLI.

VISTO il progetto dei lavori allegato alla domanda stessa;

VISTI i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene e di Polizia Urbana;

VISTA la legge 28.1.77 n.10 e relative leggi di applicazione;

VISTO l'art.47 della legge 5 agosto 1978, n.457 modificato dall'art.26/bis della legge 15 gennaio 1980, n.25;

VISTE le norme generali per l'igiene del lavoro, emanato con D.P.R. 19 marzo 1956, n.303;

VISTO il parere n. 33 della Commissione Edilizia Comunale espresso nella seduta del 10/12/98;

VISTA la legge 30 aprile 1978, n.373 ed il Regolamento di esecuzione approvato con D.P.R. 28 giugno 1977, n.1052 e D.M. 23.11.82;

VISTA la legge 28 febbraio 1985 n.47

VISTO il parere del Dirigente Sanitario dell'Unità Sanitaria Locale ,del //;

VISTA la proposta di provvedimento da parte del responsabile del procedimento all'accoglimento dell'istanza "P.P.F.: SI APPLICHI LA SANZIONE AMMINISTRATIVA DI L.1.000.000 DA CORRISPONDERE PRIMA DEL RILASCIO DELLA CONCESSIONE EDILIZIA DI SANATORIA "

VISTA l'autorizzazione art. 7 Legge 1497/39 n° //;

PRESO ATTO che il richiedente dichiara di essere proprietario o di avere il necessario titolo alla concessione;

DISPONE

ART.1 - OGGETTO DELLA CONCESSIONE.

Al Sig. NUOVA MONTEVERDE SRL residente in 54033 CARRARA V.LE XX SETTEMBRE 83 è concessa , alle condizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti dei terzi, SANATORIA REALIZZAZIONE RECINZIONE sull'area o sull'immobile, distinto in catasto al foglio n. 71 mappale n. 729 ORA 869 posta in MARASIO VIA PASCOLI secondo il progetto costituito da n. 1 tavole che si allega quale parte integrante del presente atto.

ART.2 - CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO.

A - Trattandosi di caso previsto dall'art.9, comma 1°, lettera della legge 28.1.77 n.10, la presente è rilasciata a titolo gratuito e quindi non è dovuto il pagamento degli oneri di urbanizzazione; salvo il pagamento della sanzione amministrativa ai sensi dell'art.13 della L.28/02/85 n°47

B- Trattandosi di caso previsto dalla deliberazione del Consiglio Comunale n.840 del 21.11.84 lett.;

ART. 3 - CONTRIBUTO RELATIVO AL COSTO DI COSTRUZIONE.

Concessione a titolo gratuito.

A - Trattandosi di caso previsto dall'art.9, comma 1°, lettera della legge 28 gennaio 1977, n°10, la presente concessione è rilasciata senza il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione.salvo il pagamento della sanzione amministrativa ai sensi dell'art.13 della L.28/02/85 n°47

B - Trattandosi di caso previsto dalla deliberazione del Consiglio Comunale n.840 del 21.11.84 lett. .

ART. 4 - OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DEL CONCESSIONARIO.

E' inoltre fatto obbligo al concessionario di notificare gli estremi della concessione alle aziende erogatrici di pubblici servizi (energia elettrica, telefono, gas, acqua) a cui si fa richiesta per allacciamenti anche provvisori o riferiti all'attività di cantiere o di impianti particolari.

La concessione edilizia è, in ogni caso, concessa fatti salvi i diritti dei terzi.

ART. 5 - OPERE IN CEMENTO ARMATO.

Qualora s'intenda dare esecuzione a strutture in cemento armato indicate nell'art.1 della legge 5 novembre 1971, n.1086, il costruttore è tenuto all'osservanza di tutte le norme contenute nella menzionata legge ed in particolare a provvedere alla denuncia all'Ufficio del Genio Civile di cui all'art. 4 prima dell'inizio dei lavori .

Al termine dei lavori le opere dovranno essere sottoposte al collaudo statico previsto dall'art.7 della succitata legge e detto collaudo dovrà essere vidimato dall'Ufficio del Genio Civile per ottenere la dichiarazione di abitabilità e di agibilità della costruzione.

Qualora non siano state eseguite opere in cemento armato, deve essere presentata, unita alla domanda di abitabilità, una dichiarazione con la quale il Direttore dei lavori o il costruttore attesti che nella esecuzione della opera a cui si riferisce la presente concessione non sono state attuate strutture in cemento armato.

ART. 7 - PRESCRIZIONI SPECIALI.

ALTRI PROPRIETARI

C.F.
C.F.
C.F.

ART. 8 - CONDIZIONI

CONDIZIONI C.E.: VISTA LA PERIZIA GIURATA SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN VIA DI SANATORIA

VISTA LA REVERSALE n° 4146 DEL 14.12.98 DI L.1.000.000 RELATIVA ALLA SANZIONE AMMINISTRATIVA PER VIOLAZIONE ALLE NORME EDILIZIE

Carrara 14/12/98

IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI

Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nel presente atto di concessione edilizia.

Carrara li 14/12/98

IL CONCESSIONARIO

Cesare Marchetti

Prot.n. 39710/5144 Concessione Edilizia a titolo oneroso n.233/98 del 14/12/98.
Tecnico MARCHETTI
Amministrativo SOGGIA

Modello 4/94.
Istruttoria 796/98



Cassa
di Risparmio
di Carrara S.p.A.

Appartenente al Gruppo Bancario Carinord Holding,
iscritto all'albo dei Gruppi Bancari.
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi.

L'esecuzione della presente operazione
è da ritenersi effettuata, in via transitoria,
con il Suo consenso (Legge 675/96).

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

DATA 14/12/98

CARRARA

* * * B O L L E T T A * * *			
ENTE/ES.	NUMERO.	PROVV	CONTO
1010/98	4146	4146	100000062644

COMUNE CARRARA

LA DITTA: NUOVA MONTEVERDE SRL

HA VERSATO QUANTO SEGUE:

IMPORTO

N.REVERS. CAUSALE DEL VERSAMENTO

1.000.000

SANZIONE AMMINISTRATIVA

Num. El. 000166

IMPORTO DI LIRE *UNMILIONE*

CAS./NR.OPER. 20/ 16241

SALVO I DIRITTI DELL'ENTE ED IMPREGIUDICATI GLI ATTI ESECUTIVI SE PENDENTI

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	SPESE	BOLLO	IMPORTO RISCOSSO
1.000.000	14/12/98		2500	1.002.500
		ENTE	BENEF.	

L'ADDETTO DI
TESORERIA

TIMBRO CON DITURA "RISCOSSO"

CASSA DI RISPARMIO DI CARRARA S.p.A.
CARRARA

1 - ORIGINALE

IL CASSIERE 0475

14 DIC. 1998

Mod. SI906016 - 30.000 05/98 - sanguinetti

TESORERIA

Bollo assolto in modo virtuale - Aut. Intend. Fin. Massa n. 9024 del 30-08-73

SOCIETÀ PER AZIONI - SEDE LEGALE E DIREZIONE GENERALE: VIA ROMA, 2 - 54033 CARRARA (MS) - CAP. SOC. L. 61.500.000.000 - ISCR. AL REG. DELLE IMPRESE CO C.C.I.A.A. DI MASSA-CARRARA AL N. 8426 - C.F./P. IVA 00381810454