

ALLINEAMENTO

TAGLIANDI	A	LAVORI INIZIATI	16. 11. 1984	CERTIFICATI	
	B	LAVORI COPERTI	30. 6. 1982		
	C	LAVORI ULTIMATI	15. 2. 1984		
note :					

VISITA DI CONTROLLO

SOPRALL. DI ULTIMAZIONE

28/08/1984 *del.*

ALTRE DETERMINAZIONI - VARIANTI

1	licenza n. _____ del _____	5	licenza n. _____ del _____
2	licenza n. _____ del _____	6	licenza n. _____ del _____
3	licenza n. _____ del _____	7	licenza n. _____ del _____
4	licenza n. _____ del _____	8	licenza n. _____ del _____

PROCEDIMENTI A CARICO

1. VERBALE DIFFORMITÀ del _____
2. VERBALE DIFFORMITÀ del _____
SEGNALAZIONE ALL'UTE nota _____ del _____
SEGNALAZIONE ALL'INT. di FINANZA nota _____ del _____

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

- 1 Copie Cassenone Eolova II^a stanza
- 2 Tavole di profilo - di cui una tavola con form C.I.B.A.
- 3 Computo metri cubi.
- 4 Relazione fotografica con Interamentele Invenzioni n. 4852818/19
- 5 Relazione piano-struttura
- 6 Computo metri
- 7 Dichiarazione V.V.F.
- 8 Relazione in form C.I.B.A.
- 9 fotocopie foto
- 10 tavole di profilo sezione
- 11 Aerofotogrammetria
- 12 Estratto di mappa
- 13 Denuncia con riserva di usufrutto
- 14
- 15

NOTE:



Arrivo al Protocollo Generale

UFFICIO DI CARRARA

5 AGO 1981

N. di pratica d'Archivio

ANNO

1981

105

Arrivo all'Urbanistica

Arrivo all'Off. di Igiene

RPM 151

27 APR. 1981

Visto

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 1717

Data 1 AGO 1981

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

sottoscritt

MR06 L414R

Chianorelli
27/4/81
29.4.81

PANZANI

Proprietari

della costruzione

Sig./ri

PANZANI NATALE

VATERONI LUCIANA

nato a

VALLAVO

(PT)

6.12.1941

nato a

CARRARA

(MS)

17.12.1923

domiciliato in

Marelli 1. Carrara

Via

Marconi

Civ. N.

159

Tel.

Progettista delle opere

Sig.

TEZARONI

di professione

Architetto

residente a

Marelli 1. Carrara

Via

Marconi

Civ. N.

25

iscritto all'Ordine Professionale

di Carrara

della

Marconi 1. Carrara

N. Ord.

245

CAPO NICOLA TELARA

TLR NCL 39A02 B8321

chiedono alla S.V. la licenza di (a)

Volgarini Tezze Superiore

un fabbricato ad uso (b)

Abitazione

Ubicazione

della costruzione

Località

Marelli 1. Carrara

Via

Marconi

Mappele

414. 477

Sez.

Foglio N.

101

1) I disegni delle opere, in tre copie, (a) composti di N. 2 tavole.

2) Relazione sanitaria.

3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano

4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)

7 OTT. 1981
ALDO

Visto Soprintendente

del 4/5/81 N. 504/123

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione

del

N.

Visto Comando dei Vigili del Fuoco

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

REV. N.

DEL

VISTO PER PAGAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE

UFFICIO URBANISTICA

CAPO NICOLA TELARA

4/5/81

NON ABBISOGNA DI VISTO

Carrara il 10/6/81



Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

Arrivo al Protocollo Generale

N. di pratica d'Archivio

ANNO

1981

105

Arrivo all'Urbanistica

Arrivo all'Uff. di Igiene

RPM 151
27 APR. 1981

Visto

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 1717

Data 1 AGO 1979

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

I sottoscritt

MR 06 LY17R

PROZNTL

Proprietari
della costruzione

Sig/ri PANZANI NATALE
VATTERONI LUCIANA

nato a VELLAVO (PT) Li 6-10-1911
nato a Genu (MS) Li 13-12-1920

domiciliato in Montebello
Via S. Matteo

Civ. N. 159 Tel.

Progettista delle opere

Sig. TETARA NICOLE

di professione Geometa

residente a Montebello

Via S. Matteo Civ. N. 24

Iscritto all'Ordine Professionale di Geometa della Provincia di Carrara N. Ord. 244
nato a Carrara 2/1/1939

chiedono alla S.V. la licenza di (a) costruire in tutto l'area
un fabbricato ad uso (b) civile abitazione

Ubicazione
della costruzione

Località Montebello
Mappele 494-498

Via S. Matteo
Sez. Foglio N. 101

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. 2 tavole.
- 2) Relazione sanitaria.
- 3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano
- 4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)

7 OTT. 1981

ALBO

Visto Soprintendenza ai M.M. & G.G.

del 4/5/81 N. 582/123

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione

del N.

Visto Comando dei Vigili del Fuoco

NON ABBISOGNA DI VISTO

Carrara il 18/6/81

Comando Vigili del Fuoco

L. COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

REV. N. DEL VISTO PER PAGAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE

LETTERE LIBERATORIE DI COSTRUZIONE

ENEL ☐ ATHA ☐ ITALGAS ☐ 10/28-1-77 con

CESSIONE TERRENO 9/9/81

mq. 142,10 + 234,26 mapp. Sez. F.

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq.

360

MAIPALI 487 = mq. 200
488 = mq. 160

Esistente mq.

104,41

Superficie coperta

Progetto mq.

Rapporto di copertura 1/3,50 m

Totale mq.

104,41

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

mc. 353,80 Esistente

mc. 40,41 Progetto

mc. 424,51 Totale

mc. 424,51

Volume totale compreso piano interrato

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

i = 1,3

Distanze minime dai confini

Lato Nord ml. 2000

Lato Sud ml. 330

Lato Ovest ml. Confine con altre abitazioni

Lato Est ml. 600

Distanza minima dal filo stradale ml.

330

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. 1	ml. 360	ml.	r.

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml.
P. Terra o rialz.	ml. 330
Secondo Piano	ml. 4/4 260
Terzo Piano	ml.
Quarto Piano	ml.
Quinto Piano	ml.
Sesto Piano	ml.
Attico	ml.

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	10.00
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	360
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	-
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	360

FINANZIAMENTO

- 1 ☒ Privato
 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici
 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici

DESTINAZIONE

- 1 ☒ Residenziale
 2 ☐ Attività economica
 (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.)
 3 ☐ Altre attività
 (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)

TIPO

- 1 ☐ Popolare
 2 ☒ Medio
 3 ☐ Super. al medio
 4 ☐ Rurale

STRUTTURA PORTANTE

- In sito*
 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato
 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra
Prefabbricata
 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra

IMPIANTI CENTRALI

- 1 Riscaldamento si ☐ no ☒
 2 Condizionam. si ☐ no ☒
 3 Ascensore si ☐ no ☒

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	appartamenti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato									
Terreno o Rialz.									
SOTTOTETTO		1	1						
Secondo									
Terzo									
Quarto									
Quinto									
Sesto									
Attico									

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adatti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni
Muratura *difficili da 12 e fuori 40 e*
Copertura *in laterizio smalto e smalto in coppi Toscani.*
Tinteggiatura *sintetico plastico*
Rivestimenti *in ceramica colorata*
Serramenti
Ringhiere
Pavimenti *in ceramica smaltata*

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

Berni Neri

IL PROGETTISTA

Gen. R. R. R.

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

L'ESECUTORE

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

domiciliato in via al N.

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. 500	n. 16500	del 28 AGO. 1979
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Certificato catastale	☐ Idoneità fondazioni	
	☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento	Data del frazion.	
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume Notaio			
CESSIONE TERRENO	Mappale Sez. Foglio m.			
Parere dell'Ufficio d'Igiene		li 4/5/81		
<i>Avvocato</i>		L'UFFICIALE SANITARIO <i>Valery</i>		

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara li 20 DIC. 1979

Informativa di P. R. G. C.

NOTA DELL' INGEGNERE CAPO

In virtù del progetto a chiarezza
e vincoli che vengono traslati da Roma a Roma

16 FEB 1981

La II soluzione è in regola con la legge.

24/4/80

Parere favorevole alla 2° soluzione, all'altezza.

15 MAR. 1981

5/3/81

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 7 del 6-3-81)

Parere favorevole sotto esame della Commissione Beni
ambientali (2° soluzione)

lungo Berdy.

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

30 SET. 1981

ACCOGLIE

li

IL SINDACO

VTT LCN 20T53 B832B

NUMERO DI CODICE FISCALE

VATTERONI

COGNOME DI NASCITA

LUCIANA

NOME

F

SESSO

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MASSA CARRARA)

PROVINCIA DI NASCITA

13/12/20

DATA DI NASCITA

ROMA



IL DIRETTORE GENERALE

10/08/78

A. S. G. S. S.

VATTERONI

LUCIANA

(1347)

ALFIO MAGGIANI 159

54033 CARRARA

MS

Nota: La presente scheda di identificazione contenente nel retro
il numero di identificazione e il codice di controllo, è
sottoposta alla custodia e alla responsabilità della
Pubblica Amministrazione, secondo le modalità
previste dal regolamento di cui al
Decreto 10/8/78.

PNZ NTL 11R06 L717R

NUMERO DI CODICE FISCALE

PANZANI

COGNOME DI NASCITA

NATALE

NOME

M

SESSO

VELLANO

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(PISTOIA)

PROVINCIA DI NASCITA

06/10/11

DATA DI NASCITA



IL DIRETTORE GENERALE

[Signature]

ROMA

15 maggio 1976

PANZANI
NATALE

(304)

VIA R A MAGGIANI 159
MARINA

54033 CARRARA

MS



riso stampati L. 500. A



APPROVATO

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE	
COMUNE DI CARRARA	11 FEB 1981
PROT. N. 21414/79	
COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO URBANISTICA	
Protocollo N. 1212	
Data 12 FEB 1981	

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

OGGETTO: Domanda di esame della **2** Soluzione

SOLUZIONE

☒ in aumento di volume ☒ in diminuzione di volume ☐ in variazione delle distanze

I sottoscritti

Proprietari della costruzione	Sig./ri DANZANI NATALE	nato a Vellau (PT)	Li 6-10-1911
	VATTEPRONI LUCIANA	nato a Quere (MS)	Li 13-12-1926
	domiciliato in Monie & Quere		
	via S. Meyn	Civ. N. 15P	Tel. _____
Progettista delle opere	Sig. Tebe Niale	nato a 2-1-39	il _____ di professione Perito
	residente a Monie & Quere	Via Quere	Civ. N. 24
	iscritto all'Ordine Professionale Ingegnere	della MS	N. Ord. 244

chiedono alla S. V. di esaminare la **2** soluzione
del progetto presentato in data **11-8-1979**
per un fabbricato ad uso (B) **cucina abit.** sito a **Monie & Quere**

Ubicazione della costruzione	Località Monie & Quere	Via S. Meyn	N. _____
	Mappale _____	Sezione A	Foglio 101

Allega _____ 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. **3** tavole.

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che, la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

IL PROGETTISTA

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Descrizione delle opere

1° soluzione

2° soluzione

3° soluzione

Superfici del terreno a disposizione	mq.	360	360	
Superficie coperta	mq.	104 Est.	104.05 / 35.25	
Rapporto di copertura	l/	1/3.5	1/3.5	
Volume esistente (E)	mc.	353	353	
Volume di progetto	mc.	90	97	
Volume totale (F)	mc.	423	450 + 191 / 10.10	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	423	654	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	1.3	1.8	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	600	600	
	Lato Ovest ml.	in officina	in officina	
	Lato Nord ml.	600	600	
	Lato Sud ml.	300	300	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	300	300	

Descrizione del Fabbricato

1° soluzione

2° soluzione

3° soluzione

PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.	640	660	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	12	12	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	> 1	> 1	

Dati urbanistici pertinenti del fabbricato

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	12	12	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	104	104	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	360	360	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						2° soluzione					3° soluzione				
1° soluzione															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.															
Secondo	2.10	1	1	1	1	2.10	2	2	1	1					
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						2° soluzione					3° soluzione				
1° soluzione															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

I - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente e prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.