MARCO ANDREONI
Architetto
Albo degli Architetti Massa Carrara n° 387
C.so Rosselli n°9 Carrara (MS).
C.F. NDR MRC72D24B832O

Comune di Carrara
NUMERO DI BUSTA/ANNO

UBICAZIONE:
Loc. Fossone, Via Fossone Basso
Foglio 67 mapp. 199-859

PROPRIETA':
Boggia Brunello nato a Carrara 11/07/1952 — C.F : BGGBNL52L11B832X
Boggia Valeria nata a Carrara 30/10/1956 — C.F : BGGVLR56R70B832W
Boggia Katia nata a Carrara 06/05/1968 — C.F : BGGKTA68E46B832U

TITOLO DEL PROGETTO:
Permesso di costruire

Costruzione fabbricato ad uso civile abitazione "Disciplina del centro edificato" R3 - art. 9 N.T.A. " definizione degli interventi urbanistici "

TAVOLA
2

TIPO DI ELABORATO
Piante: stato di progetto
Scala 1:100

DATA

Firma della proprieta'

COMUNE DI CARRARA 12 NOV. 2008

Firma del progettista

Architetto ANDREONI Marco

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

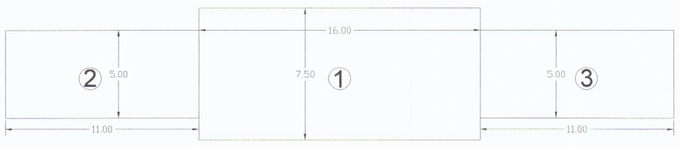
INFORMATIVA SULLA PRIVACY D.LGS. 196/2003 Le informazioni contenute nei seguenti elaborati tecnici, che precedono eventuali allegati, sono riservate ad uso esclusivo del destinatario. Persone diverse da quest' ultimo non possono copiare, riprodurre o diffondere questi elaborati: qualsiasi utilizzo non autorizzato dello stesso è vietato e potrebbe costituire reato. In caso di errore e/o ritrovamento degli stessi, La invitiamo a non leggerlo, dandone gentilmente comunicazione al mittente. Tutti i diritti di riproduzione ed uso dei seguenti elaborati grafici sono riservati esclusivamente a **Studio di Architettura Marco Andreoni, via Rosselli, n°9 Carrara (MS)**. Lo sfruttamento indebito e/o la riproduzione parziale o totale di essi sarà perseguibile secondo i termini di legge vigenti.

Timbro relativo al rilascio del provvedimento

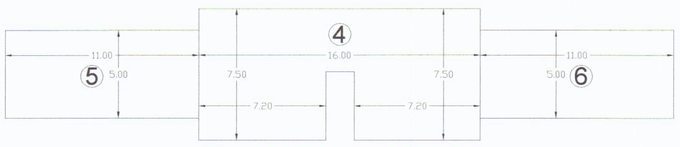
COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA
Approvato ed ottenute alle condizioni
APPROVATO 107 2009
24/11/09

Schema calcolo volumi e superfici

Unità immobiliare tipo



Pianta piano terra



Pianta piano primo

Pianta piano sottotetto

Parametri urbanistici

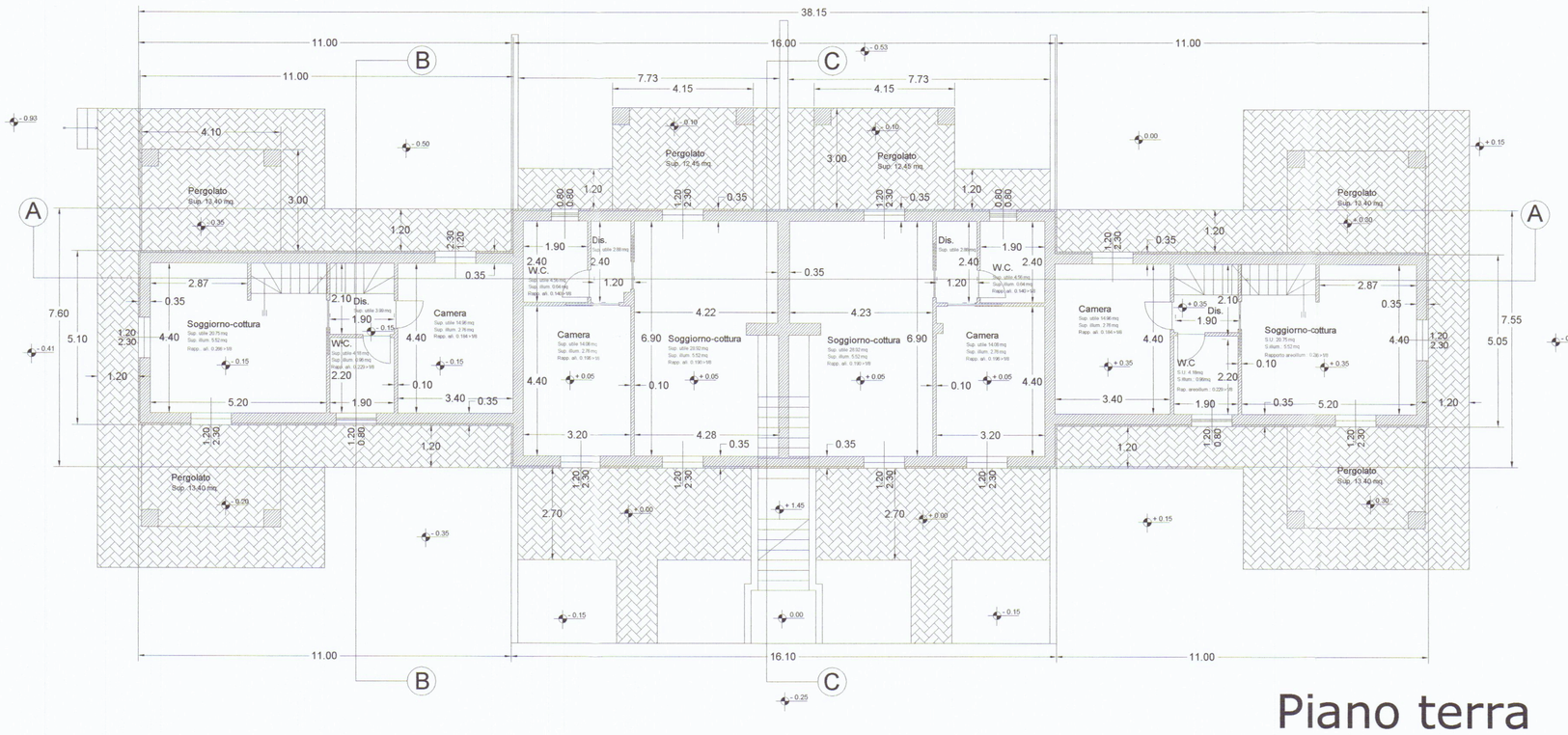
SUL max 350,00 mq.
Uf = 0,35 mq./mq.
Sp >= 25 %
H max 7,50 ml.
Np max = 2
Distanza da strade >= 5,0 ml.
Distanza dai confini >= 5,0 ml.
Distanza dai fabbricati >= 10,0 ml.

Parametri di progetto

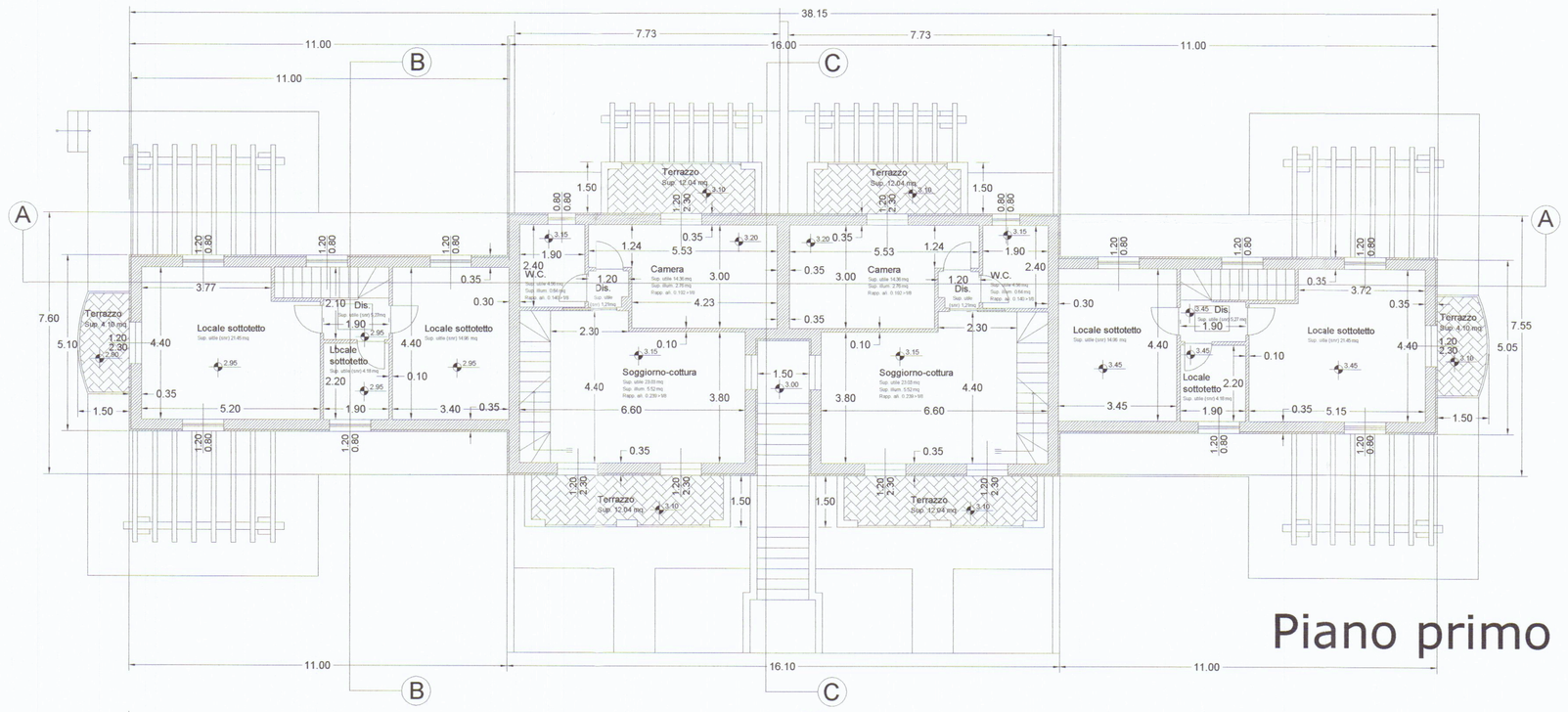
Sup. territoriale 2040 mq.
SUL 343,75 mq. < SUL max
Sp 1374,15 > 25 %
H max 7,48 ml.< 7,50
Np max = 2
Distanza da strade >= 5,0 ml.
Distanza dai confini >= 5,0 ml.
Distanza dai fabbricati >= 10,0 ml.

N°	Su (mq.)	Snr (mq.)	Sc (mq.)	Sul (mq.)	H. (ml.)	Vol. (mc.)
1	100,88	----	120,00	120,00	3,10	372,00
2	43,88	----	55,00	55,00	3,10	170,50
3	43,88	----	55,00	55,00	3,10	170,50
4	86,44	----	----	113,75	3,10	352,63
5	----	45,86	----	----	2,16	99,06
6	----	45,86	----	----	2,16	99,06
7	----	100,66	----	----	1,26	126,83
Tot.	275,08	192,38	230,00	343,75		1390,58

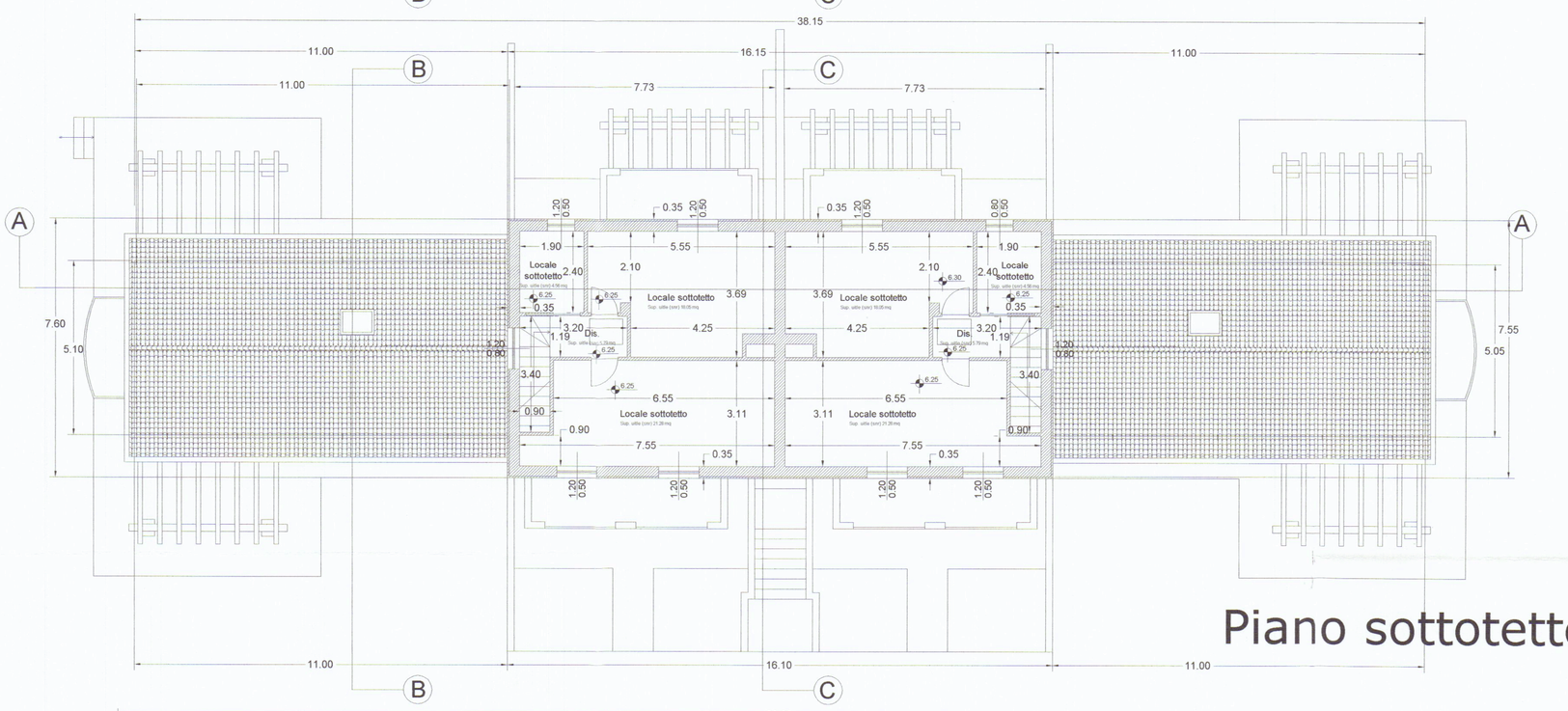
Volume totale fabbricato 1390,58 mc.
SUL totale fabbricato 343,75 mq.



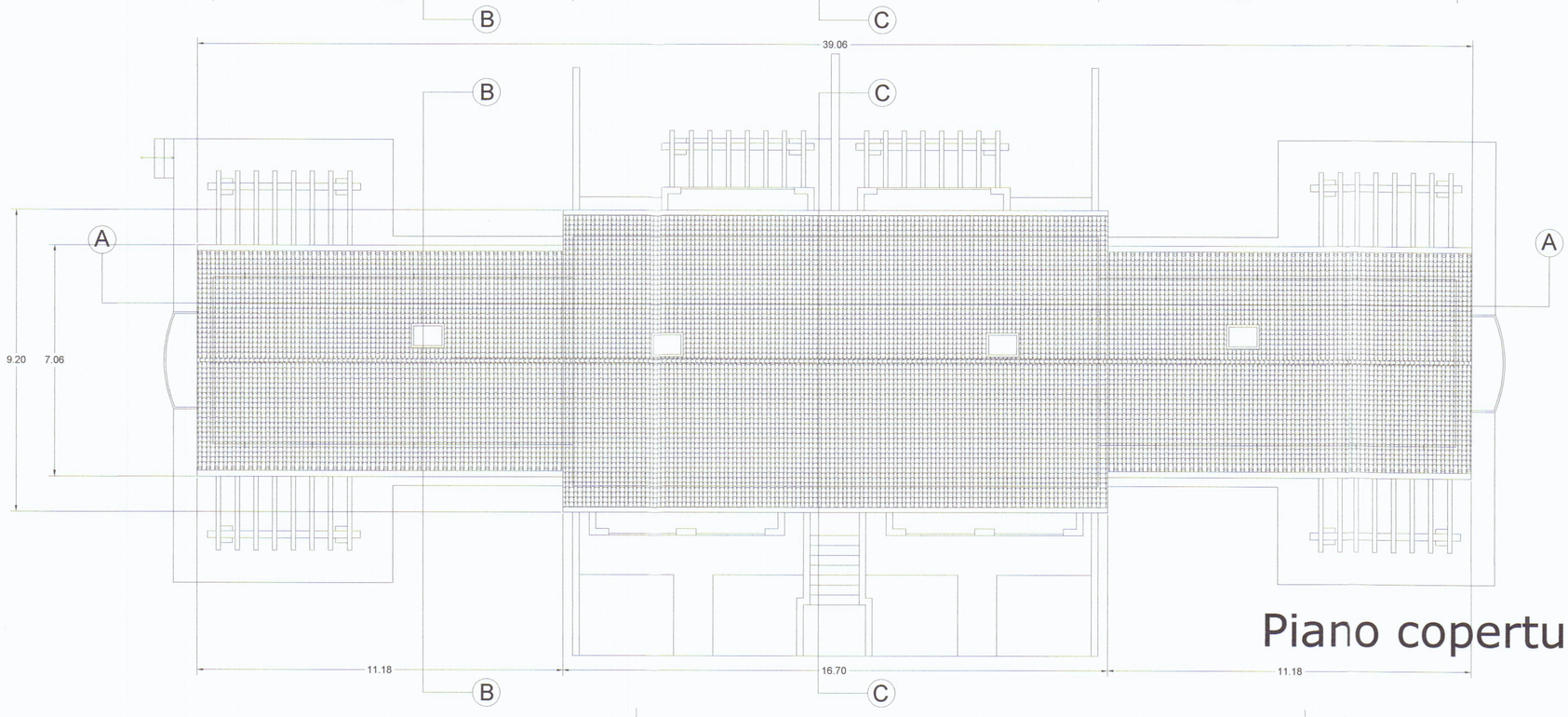
Piano terra



Piano primo



Piano sottotetto



Piano copertura