



TAGLIANDI N°

Carrara, li.....

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

Arrivo al Protocollo Generale <i>21462</i> <i>103</i> <i>C</i>	N. di Pratica d'Archivio Anno 198.....
Arrivo all'Urbanistica COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICO Protocollo N. <i>6223</i> Data <i>18 IUG 1990</i>	Arrivo all'Uff. di Igiene <i>R.P.N. 213</i> <i>89</i> Visto <i>20-9-90</i>

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla concessione edilizia **SOSTANZIALE** ☐ **NON SOSTANZIALE** ☐
I..... sottoscritt..... ☒ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti

Proprietari..... della costruzione	Sig./ri <i>Salvatore Francesco</i> nato a <i>Carrara</i> Li. <i>18/9/62</i>
	<i>Salvatore Alessandro</i> nato a <i>Carrara/SP</i> Li. <i>10/3/68</i>
domiciliato in..... Via..... N..... Tel.....	
Codice Fiscale <i>S L T F N I C 6 Z P I 8 B 8 3 2 C</i> <i>5 L T L S N 6 8 C 1 0 6 1 4 3 Q</i>	
Progettista delle opere	Sig. <i>Dr. Carlo Giannini</i> nato a <i>Carrara</i> il <i>25/4/48</i> di professione <i>Arch. L. 11/6</i>
	residente a <i>Carrara</i> Via <i>Marina</i> N. <i>33</i> Tel. <i>22/26</i>
	iscritto all'Ordine Professionale <i>Arch. 11/6</i> della <i>AS</i> N. Ord. <i>26</i>
	Codice Fiscale <i>5 1 1 6 1 2 1 4 1 8 1 2 1 5 1 8 1 3 2 4</i>

chiedono alla S. V. la **VARIANTE (A)** *alla*
alla concessione edilizia rilasciata il *n° 355 del 12 ottobre 1989*
per un fabbricato ad uso (B) *civile abitazione*

Ubicazione della costruzione	Località <i>Fiume di Carrara</i> Via <i>Vic. V.le G. Galvani</i> N.
	Mappale <i>926-52-62</i> Foglio <i>69</i>

Allegano
Dichiarano *1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N..... tavole.*

Il Direttore dei Lavori	Sig. <i>Arch. Piero Cennamo</i> nato a..... il.....
	domiciliato in..... Via..... N.....
L'Impresario	Sig. <i>.....</i> nato a..... il.....
	domiciliato in..... Via..... N.....

è stato eseguito e rilasciato allineamento il..... *8/8/90*
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il..... *24/8/90*
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il.....
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il.....

AUTORIZZAZIONE GENIO CIVILE
L. 64/74 L.R. 88/82
N..... del.....

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione N°..... del.....
ONERI URBANIZZAZIONE - COSTO COSTRUZIONE
REV. N°..... DEL..... <i>10/5/91</i> <i>55310</i>
REV. N°..... DEL..... <i>10/5/91</i> <i>91320</i>
CONVENZIONE ATTO N°..... DEL..... <i>23/1/91</i>

Visto Soprintendenza di M.M. & G.G. o C.I.B.A. N°..... del.....
Visto Comando dei Vigili del Fuoco
<i>NON ABBIAMO</i> <i>17 NOV. 1990</i>

Descrizione delle opere

		Concessione	1 ^a variante	2 ^a variante
Superficie terreno edificabile di zona	mq.			
Superficie terreno a disposizione	mq.			
Superficie terreno a vincolo	mq.			
Superficie terreno edificabile TOTALE	mq.	910 =	910 =	
Superficie coperta esistente (1)	mq.	30	30	
Superficie coperta esistente (2)	mq.	123,16	123,16	
Superficie coperta progetto	mq.	3,80	18,41	
Superficie coperta TOTALE	mq.	156,96	171,51	
RAPPORTO DI COPERTURA		1/	1/	1/
Volume fuori terra esistente (1)	mc.	75	75,00	
Volume fuori terra esistente (2)	mc.	726,64	726,64	
Volume fuori terra progetto	mc.	10,26	102,30	
Volume fuori terra TOTALE	mc.	811,90	903,94	
Volume piano interrato	mc.			
Volume tot. compreso interrato	mc.	811,90	811,90	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	0,89	0,95	
Distanze minime dai confini	Lato Est.	ml.	+10,00	+10
	Lato Ovest	ml.	+10,00	+10
	Lato Nord	ml.	Atte 000	Atte 000
	Lato Sud	ml.	6,50	7,00
Distanza minima dal filo stradale	ml.	000		

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.			
ALTEZZA	ml.			
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.			
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE																
Licenza						1 ^a variante					2 ^a variante					
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	
Scantinato																
Terr. o Rialz.																
Secondo																
Terzo																
Quarto																
Quinto																
Sesto																
Settimo																
FABBRICATO PER L'INDUSTRIA ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante					
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	

1) - Non interessata da intervento o fabbricato

2) - Interessata da intervento

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.) Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati urbanistici del fabbricato

Licenza

1^a variante

2^a variante

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO mq.			

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☐ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☐ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☐ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☐ no ☐ 2. Condizionam.° si ☐ no ☐ 3 Ascensore si ☐ no ☐

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO
[Firma]
IL DIRETTORE DEI LAVORI
[Firma]

IL PROGETTISTA
[Firma]
L'ASSUNTORE DEI LAVORI
[Firma]

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **pian**te dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **fac**ciate **ester**ne, nonché quelle **inter**ne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sez**ione **tr**aversale e **note**vole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie	
Parere dell'Ufficio d'Igiene U.S.L. <i>20-9-10</i> <i>Parere favorevole</i> <i>che l'unità - camera</i> <i>inferiori a 9 m² / sp. coperto</i> <i>stadio</i> L'UFFICIALE SANITARIO		Parere Ufficio Ambiente <i>11</i> IL TECNICO		

158500

Informativa di P. R. G. C. DRP/79 - MOSTRE E DEP COMMERCIALI - "Vicoli speciali"

NOTA DELL'ARCHITETTO CAPO Si conferme il parere espresso il 12/89
5/10/90

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO Ho C.E. esigendo l'interazione
Veri
4/10/90

2 NOV. 1990

OSSELLO

(Variante.....) Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 46 del 3/11/90)

Parere favorevole

Veri

C. L.

(Variante.....) Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del ..)

(Variante.....) Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del ..)

visto la domanda di VARIANTE alla concessione N. del ..

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE
IL SINDACO

li 7-12-90

F. L.