

303760
21176
NOTAIO GIO BATTISTA RICCI
MORA MASSA
TEL 46730



ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI MASSA

NOTA DI TRASCRIZIONE

CONTRO:

-VANNUCCI CARLO, operaio, nato a Carrara il 27 Marzo 1935,
residente in Massa Via Silcia 77, cod. fisc. VNN CRL 35C27
B832Y, coniugato in regime di comunione legale dei beni,

A FAVORE:

TEGLIA STEFANO, impiegato, nato a Carrara il 20 Dicembre 1957,
cod. fisc. TGL SNF 57T20 B832D,

VANNUCCI MARIA FRANCA, impiegata, nata a Carrara il 12 Agosto
1960, cod. fisc. VNN MFR 60M52 B832A, coniugi residenti in
Carrara fraz. Avenza Via provinciale Avenza-Sarzana n.20/A, in
regime di comunione legale dei beni

Si presenta copia autentica dell'atto autenticato nelle firme
dal Notaio Dr. GIO BATTISTA RICCI di Massa in data 9/12/1986
Rep.N. 303.760 / 21.176, e in pari data depositato in atti
stesso notaio, da registrare in termine, col quale:

Il signor VANNUCCI CARLO ha venduto, ceduto e trasferito ai si-
gnori TEGLIA STEFANO e VANNUCCI MARIA FRANCA, che hanno accet-
tato ed acquistato in comunione fra loro, la piena proprietà
del seguente immobile posto in Comune di Carrara e cioè:

fabbricato di civile abitazione in via Provinciale Avenza-Sar-
zana, composto da tre vani, cucinino, ingressi, gabinetto in piano
terreno, distinta nel N.C.E.U. alla partita 10481 fg.80 n.260
p.T. cat.A/3 cl.2 vani 5 rend.L. 675.

A confine: Vannucci Carlo e Mariella da tre lati, Vannucci Italo

dal quarto lato.

Con diritto di passo come sempre esercitato sullo stradello privato al mappale 375 e sul terreno al mappale 374.

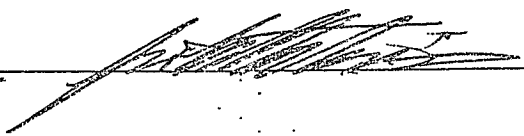
Il fabbricato pervenne a Vannucci Carlo per successione del padre Vannucci Nandino deceduto il 10/10/1955 (den.n. 65 Vol. 277 Uff. Reg. Carrara) e con l'atto di cessione a rogito notaio Carozzi del 10/12/1974 registrato a Carrara il 30/12/1974 al n. 1575 e trascritto a Massa il 30/12/1974 al n. 6834.

La compravendita è stata fatta e accettata con tutti gli annessi, accessori, diritti e pertinenze, servitù attive e passive, nello stato di fatto e di diritto in cui l'immobile si trovava, garantendo la parte venditrice la piena proprietà di quanto venduto e la sua immunità da pesi, censi, canoni, oneri anche di natura fiscale, trascrizioni passive, ed ipoteche.

L'immobile compravenduto è affittato al sign. Vanoni Giovanni.

Per il prezzo pagato di Lire 30.000.000=(trentamila).

Il tutto come meglio risulta dal titolo al quale si fa espresso riferimento.



CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI PEGLI

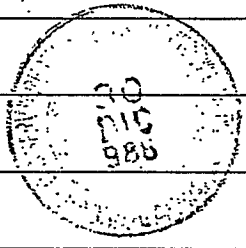
Formalità eseguita il 30 DIC. 1988

Registro d'ordine Vol. 994 Cas. 9009

Registro particol. Art. 6789

Esatte Lire quattrocentoquarantamila

IL DIRETTORE A. G. L.
Reggente
(Calogero Fullara)



Don. G. RICCI



Via Pon

ASSA

ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI MASSA

21176

NOTA DI TRASCRIZIONE:

CONTRO:

-VANNUCCI CARLO, operaio, nato a Carrara il 27 Marzo 1935,

residente in Massa Via Silcia 77, cod. fisc. VNN CRL 35C27

B832Y, coniugato in regime di comunione legale dei beni;

VANNUCCI MARIELLA, casalinga, nata a Carrara il 15 Marzo 1942,

residente in Carrara Via Frassina n.64, cod.fisc.VNC MLL 42C55

B832C, coniugata in regime di comunione legale dei beni,

A FAVORE:

TEGLIA STEFANO, impiegato, nato a Carrara il 20 Dicembre 1957,

cod. fisc.TGL SNF 57T20 B832D,

VANNUCCI MARIA FRANCA, impiegata, nata a Carrara il 12 Agosto

1960, cod.fisc.VNN MFR 60M52 B832A,

coniugi residenti in Carrara fraz.Avenza Via provinciale

Avenza-Sarzana n.20/A, in regime di comunione legale dei beni; (1)

I signori VANNUCCI CARLO e VANNUCCI MARIELLA hanno venduto,

ceduto e trasferito ai signori TEGLIA STEFANO e VANNUCCI MARIA

FRANCA che hanno accettato ed acquistato in comunione fra

loro, la piena proprietà del seguente immobile posto in Comune

di Carrara e cioè:

terreno in Via provinciale Avenza-Sarzana, ricadente in zona

edilizia "F", distinto in catasto alla partita 33926 fg. 80

mappale 259 di mq. 316

Con diritto di passo sulla strada privata al mappale 375 e sul

terreno al mappale 374 come sempre esercitato.

A confine: Vannucci Filippo, Vannucci Italo, passo comune,

Grassi e altri.

Pervenuto ai venditori per successione del padre signor Van-

nucci Nandino deceduto il 10/10/1955 (den.n.65 Vol.277 Uff.

Reg.Carrara).

La compravendita è stata fatta e accettata con tutti gli

annessi, accessori, diritti e pertinenze, servitù attive e

passive, nello stato di fatto e di diritto in cui l'immobile si

trovava, garantendo la parte venditrice la piena proprietà di

quanto venduto e la sua immunità da pesi, censi, canoni, oneri

anche di natura fiscale, trascrizioni passive, ed ipoteche.

L'immobile compravenduto è affittato al sig. Vanoni Giovanni.

Per il prezzo pagato di Lire 15.000.000=(quindicimilioni).

Il tutto come meglio risulta dal titolo al quale si fa espres-

so riferimento.

(1) adde:" Si presenta copia autentica dell'atto autenticato

nelle firme dal Notaio Dr.Gio Batta Ricci di Massa in data 9/12/

1986 Rep.N.303.760/21.176, e in pari data depositato in atti

stesso Notaio, da registrare in termine, col quale: " p.a.



CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI MESSINA

Formalità eseguita il 30 DIC 1986

Registro d'ordine Vol. 994 Cas. 9010

Registro particol. Art. 6790

Esatte Lire *quattromila (4000)*

IL DIRETTORE 1° CL.
Reggente
(Calogero Pullara)

