



Premio
David
d'Oro



APUANA VERSILIA TRASPORTI

S.A.S. di Pucci F. & C.

LARGO VIALE ROMA, 1 - 54100 MASSA

TEL. 0585 780400 - 784895

Partita IVA 00608840450



COMUNE DI CARRARA	
10 LUG. 2003	103
Prot. n° 26657	

Spett.le

AUSL n° 1 di Massa carrara

Loc. Pontecimato - Carrara (MS)

Spett.le

Ispettorato del Lavoro di Massa Carrara

Via Don Minzioni, 5 - Carrara (MS)

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

Ufficio Urbanistica

Piazza 2 Giugno - Carrara (MS)

Spett.le D.D.R. Costruzioni e Smaltimenti S.r.L.

Via Puliche, 198

54037 - Marina di Massa (MS)

Massa li, 1 Luglio 2003

Oggetto: Cantiere edile all'interno area ex Fibronit: suddivisione DIA.

Con la presente si viene a rendere noto a tutti gli Enti e i Signori in indirizzo che, per motivi professionali, i Tecnici Ingegnere Giuseppe Fruzzetti e Geometra Maurizio Depietri hanno presentato le dimissioni dai loro incarichi di "Responsabile dei Lavori/Direttore dei Lavori" e "Coordinatore della sicurezza per l'Esecuzione dei Lavori" dal cantiere edile denominato "Fabbricato ad uso artigianale all'interno area ex Fibronit - Via Aurelia 65.

Inoltre, per motivi tecnici e fiscali, il cantiere è stato suddiviso in due interventi distinti costituenti rispettivamente il Lotto 1,2,3,4 e Lotto 5 come da notifica al Comune di Carrara del 20/06/2003 relativa al D.I.A. n° 92/02 prot. 7037/1095 intestato alla Società Consortile Area Aurelia a.r.l..

Per il LOTTO 5 gli incarichi sono stati assunti dall'Ingegnere Luigi Galli, nato a Lucca il 30/07/1943, con studio in Lucca Via Lunardi n° 202, regolarmente iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lucca al n° 932.

In data 27/06/2003 all'Ufficio protocollo dei già detti Enti, è stata presentata comunicazione delle Dimissioni dei Tecnici Ing. Fruzzetti e Geom. Depietri, Assunzione dell'Incarico dell'Ing. Luigi Galli e firma della nomina da parte dello stesso scrivente nonché committente.

Si allega planimetria dell'area interessata dal LOTTO 5 e copia delle comunicazioni avvenute in data 27/06/2003.

Rimanendo a disposizione per ogni chiarimento o integrazione di documentazione, con Ossequi

1095/02 del 10.7.03	
ASSEGNATA AL RESPONSABILE	
IL DIRIGENTE	

L'Amministratore

[Handwritten signature]

PER RICEVUTA

Data **27 GIU. 2003**

Firma *[Signature]*

**REGIONE TOSCANA
U.E.
P.S.L.L.
APUANA
MASSA CARRARA**

Spett. AUSL N.1 di
Massa Carrara
Loc. Pontecimato – CARRARA

Spett. Ispettorato del Lavoro di
Massa - Carrara
Via Don Minzoni 5 - Carrara

OGGETTO: Dimissioni e Nuova nomina del Responsabile dei Lavori per le opere di completamento al Fabbricato ad uso artigianale all'interno area ex FIBRONIT Via Aurelia n° 65 di cui alla Notifica di apertura cantiere in data 07/10/2002

Premesso che con notifica al Comune di Carrara in data 20/06/2003, il D.I.A n° 92/02 prot. 7037/1095 intestato alla Società Consortile Area Aurelia a r.l. relativo ai lavori di ristrutturazione di fabbricato ad uso artigianale sito In Comune di Carrara Via Aurelia n° 65, è stato suddiviso in due interventi distinti costituenti rispettivamente il Lotto 1,2,3,4 e Lotto 5

LOTTO 1,2,3,4 COMMITTENTE Società Consortile Area Aurelia a r.l.
LOTTO 5 COMMITTENTE BIPIELLE DUCATO LEASING con sede a Pisa
Via a Ceci n° 52

Considerato che per impegni professionali non mi è più possibile svolgere le mansioni di Responsabile dei Lavori, il sottoscritto Ing. Giuseppe FRUZZETTI con studio in Carrara Via Cavour 17, iscritto all'ordine degli ingegnere di Massa Carrara al n° 111, con la presente comunico le mie dimissioni a far data dal 27.06.2003



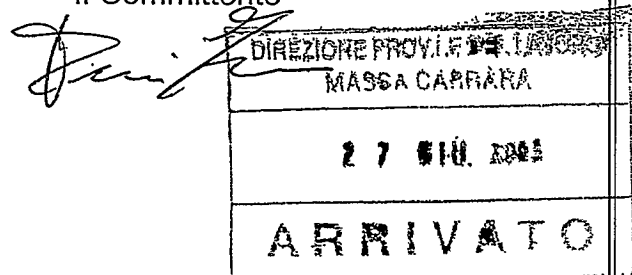
Il sottoscritto Franco PUCCI, nato a Massa il 19/06/1956 e residente in MASSA, via Roma n° 1 (C.F. PCC FNC 56H19 F023G) in qualità di amministratore e legale rappresentante della Soc. APUANA VERSILIA TRASPORTI, Utilizzatore dell'immobile sotto descritto espressamente delegato a "l'espletamento delle procedure amministrative presso le competenti Autorità....." dalla BIPIELLE DUCATO LEASING con sede a Pisa Via a Ceci n° 52, iscritta nel Registro delle Imprese di Pisa, Numero di iscrizione e Codice Fiscale 00865870505 proprietaria dell'immobile di cui sopra (LOTTO5), con la presente comunica che nomina L'ing. Luigi GALLI nato a Lucca il 30.07.43 ed ivi residente in Via Lunardi n°220 C.F.GLLLGU43L30E715B iscritto all'Ordine degli ingegneri della provincia di Lucca al n°932, quale Responsabile dei Lavori per le opere di completamento di cui al D.I.A sopra citato.

Carrara 27.06.2003

Per accettazione



Il Committente



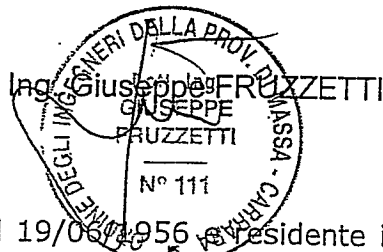
AL SIG. SINDACO DEL
COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO
54033 CARRARA

Ufficio Urbanistica

COMUNE DI CARRARA
PER RICEVUTA
DATA 27-06-03

OGGETTO: Dimissioni e Nuova nomina del Direttore dei Lavori per le opere di completamento al Fabbricato ad uso artigianale sito in Località Avenza Via Aurelia n° 65 Foglio 86 Mapp.302 sub 20 (LOTTO 5)

In riferimento all'oggetto il sottoscritto Ing. Giuseppe FRUZZETTI con studio in Carrara Via Cavour 17, iscritto all'ordine degli ingegneri di Massa Carrara al n° 111, per sopraggiunti impegni, con la presente rassegna le dimissioni quale Direttore Lavori delle opere di cui al D.I.A n° 92/02 prot. 7037/1095



Il sottoscritto Franco PUCCI, nato a Massa il 19/06/1956 e residente in MASSA, via Roma n° 1 (C.F. PCC FNC 56H19 F023G) in qualità di amministratore e legale rappresentante della Soc. APUANA VERSILIA TRASPORTI, Utilizzatore dell'immobile sotto descritto espressamente delegato a "l'espletamento delle procedure amministrative presso le competenti Autorità....." dalla BIPIELLE DUCATO LEASING con sede a Pisa Via a Ceci n° 52, iscritta nel Registro delle Imprese di Pisa, Numero di iscrizione e Codice Fiscale 00865870505 proprietaria dell'immobile di cui sopra, con la presente comunica che nomina L'ing. **Luigi GALLI** nato a Lucca il 30.07.43 ed ivi residente in Via Lunardi n°220 C.F.GLLGU43L30E715B iscritto all'Ordine degli ingegneri della provincia di Lucca al n°932, quale Direttore Lavori delle opere di completamento di cui al D.I.A sopra citato.

Carrara 27.06.2003

Per accettazione

Ing. Luigi GALLI
Dott. G. GALLI
GALLI
LUIGI
N. 932
PROV. DI LUCCA

Il Committente

Franco PUCCI

PER RICEVUTA

Data **27 GIU. 2003**

Firma *Pucci*

REGIONE TOSCANA
CILE
PISALL
CARRARA

Spett. AUSL N.1 di
Massa Carrara
Loc. Pontecimato – CARRARA

Spett. Ispettorato del Lavoro di
Massa - Carrara
Via Don Minzoni 5 - Carrara

OGGETTO: Dimissioni e Nuova nomina del Coordinatore in Fase di Esecuzione per le opere di completamento al Fabbricato ad uso artigianale all'interno area ex FIBRONIT Via Aurelia n° 65 di cui alla Notifica di apertura cantiere in data 07/10/2002

Premesso che con notifica al Comune di Carrara in data 20/06/2003, il D.I.A n° 92/02 prot. 7037/1095 intestato alla Società Consortile Area Aurelia a r.l. relativo ai lavori di ristrutturazione di fabbricato ad uso artigianale sito In Comune di Carrara Via Aurelia n° 65, è stato suddiviso in due interventi distinti costituenti rispettivamente il Lotto 1,2,3,4 e Lotto 5

LOTTO 1,2,3,4 COMMITTENTE Società Consortile Area Aurelia a r.l.
LOTTO 5 COMMITTENTE BIPIELLE DUCATO LEASING con sede a Pisa
Via a Ceci n° 52

Considerato che per impegni professionali non mi è più possibile svolgere le mansioni di Coordinatore in Fase di Esecuzione, il sottoscritto Geom. Maurizio DEPIETRI con studio in Carrara Via Cavour 17, iscritto all'Albo dei Geometri di Massa Carrara al n° 688, con la presente comunico le mie dimissioni a far data dal 24.06.2003



Il sottoscritto Franco PUCCI, nato a Massa il 19/06/1956 e residente in MASSA, via Roma n° 1 (C.F. PCC FNC 56H19 F023G) in qualità di amministratore e legale rappresentante della Soc. APUANA VERSILIA TRASPORTI, Utilizzatore dell'immobile sotto descritto espressamente delegato a "l'espletamento delle procedure amministrative presso le competenti Autorità....." dalla BIPIELLE DUCATO LEASING con sede a Pisa Via a Ceci n° 52, iscritta nel Registro delle Imprese di Pisa, Numero di iscrizione e Codice Fiscale 00865870505 proprietaria dell'immobile di cui sopra (LOTTO 5), con la presente comunica che nomina L'ing. Luigi GALLI nato a Lucca il 30.07.43 ed ivi residente in Via Lunardi n°220 C.F. GLLGU43L30E715B iscritto all'Ordine degli ingegneri della provincia di Lucca al n°932, quale Coordinatore in Fase di Esecuzione per le opere di completamento di cui al D.I.A sopra citato.

Carrara 24.06.2003

Per accettazione
Ing. Luigi GALLI
N° 932
PROV. DI LUCCA

Il Committente

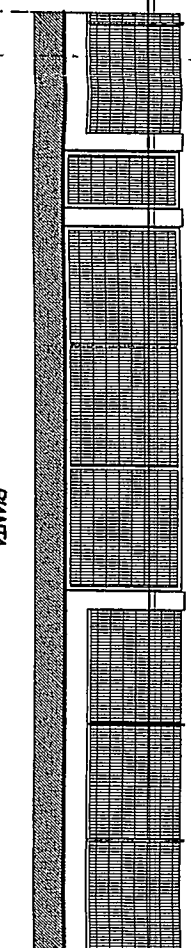
[Signature]

DIREZIONE PROV. LE DEL LAVORO
MASSA CARRARA

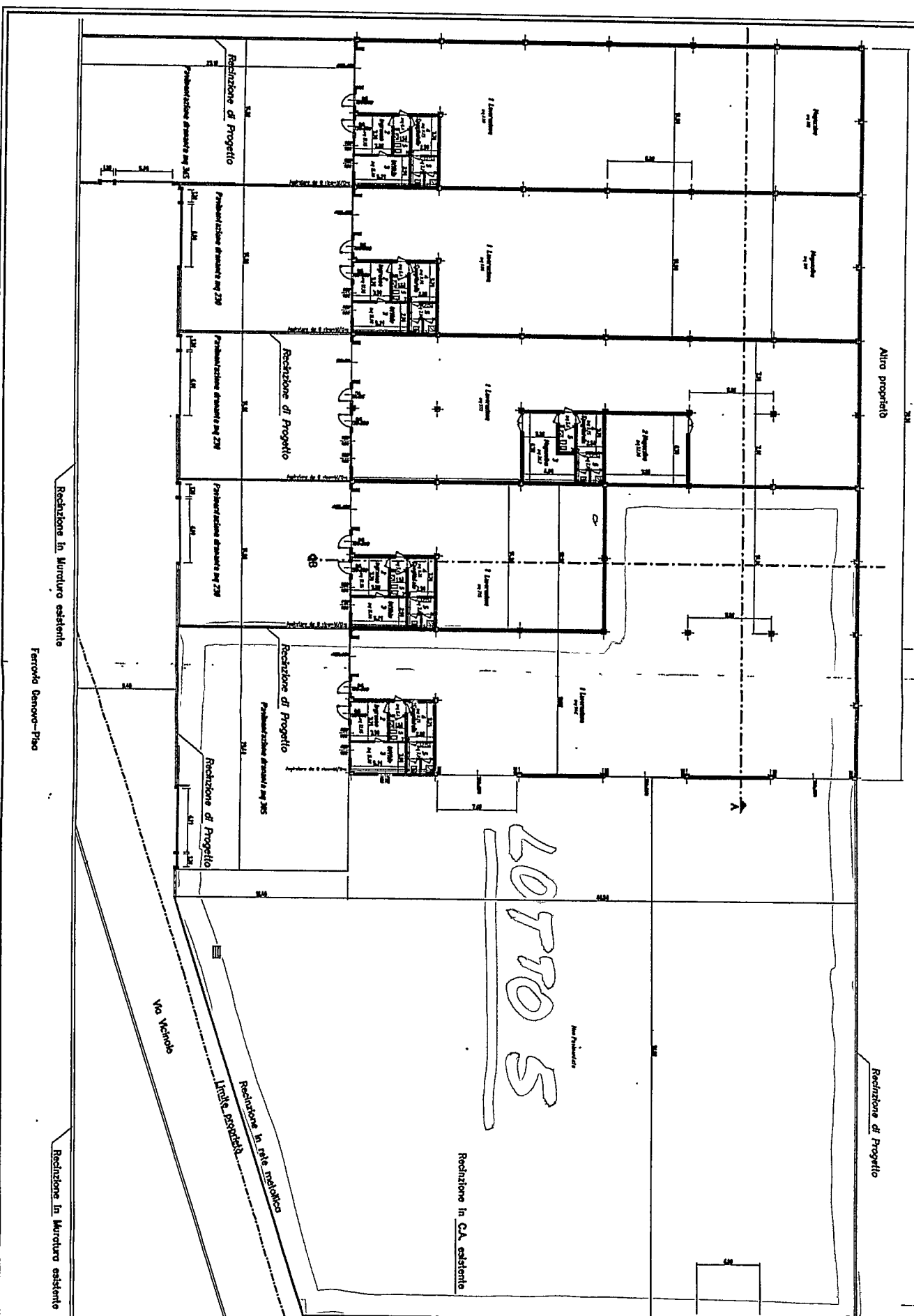
27 GIU 2003

A IVATO

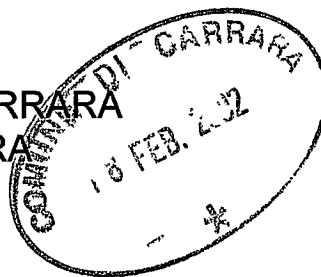
PROSPETTO



PIANTA



PROVINCIA DI MASSA CARRARA
COMUNE DI CARRARA

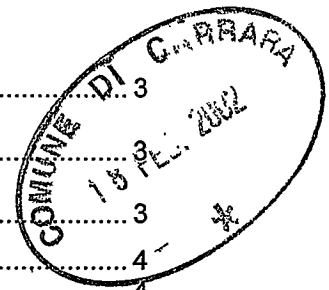


**PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE DI
CAPANNONE INDUSTRIALE
DI PROPRIETA' DELLA DITTA CONSORZIO AURELIA**

RELAZIONE TECNICA



1.1	Generalità.....	3
1.2	Previsioni di P.R.G	3
1.3	Progetto.....	3
1.3.1	Interventi in copertura	4
1.3.1.1	Struttura.....	4
1.3.1.2	Manto	4
1.3.2	Interventi sulle facciate.....	4
1.3.2.1	Murature e tamponature.....	4
1.3.2.2	Infissi esterni.....	4
1.3.3	Interventi interni.....	4
1.3.3.1	Murature e tramezzi.....	4
1.3.3.2	Pavimenti e rivestimenti.....	4
1.3.3.3	Infissi interni.....	4
1.3.4	Sistemazioni esterne.....	4
1.3.4.1	Recinzioni.....	4
1.3.4.2	Pavimentazioni	5
1.4	Impianti interni	5
1.4.1	Impianto sanitario	5
1.4.2	Impianto elettrico	5
1.5	Impianti comuni	5
1.5.1	Fognatura bianca.....	5
1.5.2	Fognatura nera	5
1.5.3	Verde privato	5
1.6	Destinazioni d'uso.....	5





1.1 Generalità

Il progetto di cui alla presente relazione è relativo alla ristrutturazione di parte del fabbricato ex Fibronit sito in Comune di Carrara Via Aurelia evidenziato in tratteggio nella planimetria allegata come "Allegato A".

1.2 Previsioni di P.R.G

Il fabbricato oggetto di intervento ha superficie coperta di mq.3405 e piazzali di pertinenza di mq. 4852 da cui il lotto di intervento risulta di mq. 8257.

Le previsioni urbanistiche per il lotto sono le seguenti:

Piano Strutturale

Il lotto ricade nell'UTOE 1D5 (Area industriale via Aurelia) normato dalle disposizioni di cui al Titolo IV Art. 11 punto 6.

Regolamento Urbanistico

Le norme sono quelle indicate all'Art. 19 paragr. A) punto 1 di seguito riportate:

destinazioni d'uso C/3 D/7 E/3

-indici urbanistico ed edilizi:

Uf = 0,80 mq/mq;

Rc = 50%

H massima = ml-10,00 escluso volumi tecnici

distanza dal ciglio stradale = pari all'altezza;

distanza dai confini = pari all'altezza o in confine previo accordo fra i

proprietari dietro presentazione di atto registrato e trascritto;

-per ogni singola unità produttiva sono ammessi uffici, attività espositive ed altri servizi funzionali all'esercizio dell'attività, fino ad un massimo del 30% della Sul;

-per gli edifici esistenti che abbiamo già raggiunto le limitazioni di cui sopra, possono essere consentiti interventi di ampliamento "una tantum" nella misura massima del 10% della Sul esistente fino ad un max di mq.50;

-deve inoltre essere garantito il regime non inquinante degli scarichi di qualsiasi genere ai sensi della L. 319/76 (artt. 28 e 29). In particolare per le unità produttive del settore del marmo devono essere predisposti gli impianti per il riciclaggio delle acque di lavorazione e gli impianti per la rimozione dei detriti.

1.3 Progetto

Il progetto prevede la totale conservazione delle superfici e dei volumi esistenti; gli interventi previsti sono volti a recuperare funzionalità al fabbricato e si possono differenziare in:

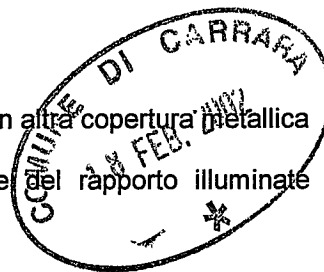
- Interventi in copertura
- Interventi sulle facciate
- Interventi interni
- Sistemazioni esterne
- Realizzazione di nuovi impianti

1.3.1 Interventi in copertura

1.3.1.1 Struttura

Sarà rimossa la struttura esistente di tipo spingente e sarà sostituita con altra copertura metallica leggera di tipo non spingente.

Nelle falde saranno ricavati micro-sheds per raggiungere il valore del rapporto illuminato previsto dalle Linee Guida della Regione toscana.



1.3.1.2 Manto

Saranno rimossi i manti in fibra di amianto (da eseguirsi da ditta specializzata previo approvazione del relativo progetto da parte della USL competente) e sarà posto in opera nuovo manto costituito da lastre di lamiera schiumata preverniciata avente spessore complessivo di mm.40.

1.3.2 Interventi sulle facciate

1.3.2.1 Murature e tamponature

Le facciate saranno riordinate come indicato a TAV. 5; gli interventi più significativi sono quelli previsti sul prospetto sud dove saranno ricavati gli accessi alle varie unità produttive.

1.3.2.2 Infissi esterni

sono differenziati secondo destinazione nei seguenti tipo:

- Porte e portoni; saranno realizzati in telaio di alluminio e specchiature in lamiera schiumata; l'apertura sarà del tipo a libro.
- Porte di sicurezza: saranno realizzati ad unico battente con materiali identici a quelli dei portoni e dotate di maniglioni antipanico
- Finestre: sono previste in alluminio con specchiature in policarbonato
- Finestre a piano terra: in esecuzione simile alle precedenti ma con cristalli antisfondamento 10/11

1.3.3 Interventi interni

1.3.3.1 Murature e tramezzi

Sono indicati a TAV. 4.1 e consistono essenzialmente nella realizzazione di:

- Murature in blocchi tipo Poroton di separazione delle attività
- muratura di mattoni a spessore diverso per la delimitazione dei blocchi servizi ed uffici.

Tutte le pareti in laterizio saranno intonacate sulle due facce; tutte le tramezzature e le superfici interne saranno verniciate con idropittura.

1.3.3.2 Pavimenti e rivestimenti

I locali lavorazione saranno pavimentati in lastra di calcestruzzo eventualmente recuperando quelle esistenti.

I locali uffici e servizi saranno pavimentati in gres ed i servizi saranno rivestiti in ceramica per un'altezza non inferiore a ml. 1.80.

1.3.3.3 Infissi interni

Saranno in alluminio con specchiature cieche o trasparenti secondo la destinazione d'uso; tutte le maniglie e le ferramenta saranno del tipo antinfortunistico.

1.3.4 Sistemazioni esterne

1.3.4.1 Recinzioni

I piazzali saranno recintati con cancellata metallica tipo Orsogrill alta cm. 160 infissa su zoccolo in C.A. da cm. 40 per un'altezza complessiva di cm.200.

1.3.4.2 Pavimentazioni

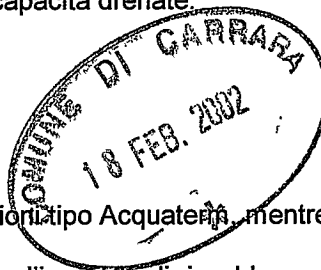
Saranno in masselli di calcestruzzo autobloccante in colore grigio posate su letto di sabbia e sottofondo in spezzato di cava al fine di garantire la massima capacità drenate.

1.4 Impianti interni

1.4.1 Impianto sanitario

L'impianto di alimentazione di tutti i sanitari è previsto in tubazioni tipo Acquatherm, mentre quello di scarico sarà tipo Geberit.

L'acqua calda sanitaria è prodotta dalla caldaia che serve anche l'impianto di riscaldamento.



1.4.2 Impianto elettrico

Sarà conforme alla Normativa vigente e dimensionato per le macchine utilizzatrici che saranno definite in tempi successivi.

1.5 Impianti comuni

1.5.1 Fognatura bianca

Al di sotto dei piazzali e della strada comune sarà realizzata la rete di fognatura bianca costituita da tubazione di PVC tipo 303/1.

Le acque meteoriche provenienti dai piazzali saranno captate a mezzo di opportuno sistema di pendenze delle pavimentazioni e convogliate al collettore generale posto sulla strada di accesso ai lotti.

1.5.2 Fognatura nera

Sarà realizzata in tubazione di PVC tipo 303/1.

1.5.3 Verde privato

Sul confine lato sud del saranno realizzate aiuole in cui porre a dimora siepi di arbusti a basso portamento e sempre verdi.

1.6 Destinazioni d'uso

Le destinazioni d'uso dei vari locali sono quelle risultanti dalle tavole di progetto.

AVVERTENZE
Impianti Idro-Termici, Sanitari,
Condizionamento e Canali
Via Finelli 23/A - 54033 CARRARA
Tel. 0585-70986 - 349-2568850
Partita IVA 01065350454

MINISTERO DELL'INDUSTRIA DEL COMMERCIO E DELL'ARTIGIANATO

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA D'ARTE

ART. 9 LEGGE N. 46 DEL 5 MARZO 1990 - D.M. 20 FEBBRAIO 1992 - D.P.R. 18 APRILE 1994 N. 392

n. _____



Il sottoscritto

Piero Antognetti

titolare o legale rappresentante

dell'impresa (ragione sociale)

Acquidrotec

operante nel settore

Idraulico

con sede in via

Via Finelli

n. 23/A

comune

Carrara

(Prov.)

MS

tel.

343-

2568850

part. IVA

01065350454



iscritta al R.I. e al R.E.A. (R.D. 20.09.1934, n. 2011 - Art. 8, L. 29.12.1993 n. 580 - D.P.R. 07.12.1995 n. 581)

della camera C.C.I.A.A. di

Carrara

n. 11018-



iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (legge 08.08.1985, n. 443) di

Carrara

n. 21771

esecutrice dell'impianto (descrizione schematica)

Tubazioni acqua calda, fredda, gas,

tubazioni riscaldamento e tubazioni scorie e smaltimento coltore

inteso come:



nuovo impianto



trasformazione



ampliamento



manutenzione straordinaria



altro (1)

N.B. - Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito: canalizzato della 1ª, 2ª, 3ª famiglia; GPL da recipienti mobili; GPL da serbatoio fisso

commissionato da

Volter. Via Aurelia ovest

, installato nei locali

nel comune di

Carrara

(prov. MS)

via Aurelia ovest

n. _____

scala _____

piano _____

interno _____

di proprietà di (nome, cognome o ragione sociale)

indirizzo

Volter.

in edificio adibito ad uso:



industriale



civile (2)



commercio



altri usi;

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 7 della legge n. 46/1990, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

☐ rispettato il progetto (per gli impianti con obbligo di progetto, ai sensi dell'art. 6 della legge n. 46/1990);

☐ seguito dalla normativa tecnica applicabile all'impiego (3): _____

☐ installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione, art. 7 della legge 46/1990;

☐ controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

Allegati obbligatori:

☐ progetto (solo per impianto con obbligo di progetto) (4);

☐ relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5) (mod. Buffetti 8843.3);

☐ schema di impianto realizzato (6);

☐ riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti (7);

☐ copia di certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali.

Allegati facoltativi (8): _____

DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da mancata manutenzione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione.

data

24-08-04

il resp. tecnico

il dichiarante

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE (responsabilità del committente o del proprietario) L. 46/1990, art. 10 (9).

data

24-08-04

firma

ACQUIDROTEC di Antognetti Piero
Impianti Idro-Termici-Sanitari,
Condizionamento e Canali
Via Finelli, 23/A - 54033 CARRARA
Tel. 0585-70986 - 349-2568850
Partita IVA 01065350454

COPIA PER IL COMMITTENTE

ACQUADOTTI & C. Antognetti Piero
Imp. di Idro-Termico-Sanitari,
Condizionamento e Canale
Via Finelli, 23/A - 54033 CARRARA
Tel. 0585-70986 - 349-2568850
Partita IVA 01066350454

RELAZIONE TIPOLOGICA DEL MATERIALE UTILIZZATO

Allegato a Dichiarazione di Conformità n. 01

DATA

24/08/04

Impianto

Idraulico gas e riscaldamento
montaggio caldaia

Il sottoscritto

Piero Antognetti

Titolare e/o Legale Rappresentante della Ditta

Acqua Idro tee

DICHIARA

☒ che il **Materiale** sottoelencato:

Tipo Rame Ø16 coibentato x gas. Marchio/Certificaz.

Tipo Pranselli Ø20-16 x acqua c.e.f. Marchio/Certificaz.

Tipo Volsi 2 x cavi di rame Marchio/Certificaz.

Tipo Rame Ø16 rivestito x impianti radianti Marchio/Certificaz.

è rispondente alle norme;

☐ che i **Prodotti** e/o **Componenti**:

Tipo _____ Tipo _____ Tipo _____

Tipo _____ Tipo _____ Tipo _____

sono conformi a quanto previsto dall'art. 7 della L. 46/90;

☒ che il **Materiale utilizzato** è idoneo all'ambiente dell'installazione;

☒ che sono stati installati

☐ che possono essere installati

i seguenti **Apparecchi**:

Tipo Caldaia troppio Forstner BAXI n. 1 Potenza 24000 C/KW

Tipo Canna fumaria soppeso Ø80 mt 4 n. _____ Potenza _____

☐ che il **Sistema di Ventilazione** dei locali è costituito da:

☒ che il **Sistema di Scarico dei Prodotti della Combustione** è costituito da:

Tubi in alluminio verniciati Ø80
n° 3 curve Ø80

☐ che il **Collegamento Elettrico** del/degli Apparecchio/i è costituito da:

Riferimenti a eventuale documentazione fiscale:

☐ che l'**Intervento eseguito** è compatibile con l'impianto preesistente.

Data 24/08/2004

L'Installatore

Piero Antognetti

MANCATO ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO (Art. 7 L. 46/90 - Art. 5 D.P.R. 447/91)

IL SOTTOSCRITTO DECLINA OGNI RESPONSABILITÀ PER IL MANCATO ADEGUAMENTO DELLA PARTE DI IMPIANTO CHE NON FORMA OGGETTO DELL'INTERVENTO ESEGUITO.

Data 24/08/2004

L'Installatore

Piero Antognetti

n. _____

COPIA CONFORME

Il sottoscritto ANTOGNETTI PIERO titolare o legale rappresentante

dell'impresa (ragione sociale) ACQUAIDROTEC DI ANTOGNETTI PIERO

operante nel settore IDRAULICO

con sede in via VIA FINELLI n. 23/A comune CARRARA

(Prov.) MS tel. 349/2568850 part. IVA 01065350454

☒ iscritta al R.I. e al R.E.A. (R.D. 20.09.1934, n. 2011 - Art. 8, L. 29.12.1993 n. 580 - D.P.R. 07.12.1995 n. 581)

della camera C.C.I.A.A. di CARRARA n. 110191

☒ iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (legge 08.08.1985, n. 443) di CARRARA n. 21771

esecutrice dell'impianto (descrizione schematica) Suborin per con sub in polietilene
IDROTHERM 2000 Portando dal evaporatore alla caldaia uti-

inteso come: ☒ nuovo impianto ☐ trasformazione ☐ ampliamento ☐ manutenzione straordinaria ☐ altro (1) _____

N.B. - Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito: canalizzato della 1ª, 2ª, 3ª famiglia; GPL da recipienti mobili; GPL da serbatoio fisso

commissionato da Volter S.R.L., installato nei locali sit

nel comune di Comune Loto u° 2 (prov. MS) via Aurelia Over

n. _____ scala _____ piano _____ interno _____ di proprietà di (nome, cognome o ragione sociale e

indirizzo) _____

in edificio adibito ad uso: ☒ industriale ☐ civile (2) ☐ commercio ☐ altri usi;

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 7 della legge n. 46/1990, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

☐ rispettato il progetto (per gli impianti con obbligo di progetto, ai sensi dell'art. 6 della legge n. 46/1990);

☐ seguito dalla normativa tecnica applicabile all'impiego (3): _____

☒ installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione, art. 7 della legge 46/1990;

☐ controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge

Allegati obbligatori:

☐ progetto (solo per impianto con obbligo di progetto) (4);

☐ relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5) (mod. Buffetti 8843.3);

☐ schema di impianto realizzato (6);

☐ riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti (7);

☒ copia di certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali.

Allegati facoltativi (8): u° 1 caldaia 21000 CK/L

DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione

data 21-06-04 il resp. tecnico _____ (firma)

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE (responsabilità del committente o del proprietario) L. 46/1990, art. 10-19:
ACQUAIDROTEC di Antognetti Piero
Impianti Idro-Termo-Sanitari,
Condizionamento e Canale
Via Finelli, 23/A - 54033 CARRARA
Tel. 0585-70186 - 249-2568850
Partita IVA 0.365350454

data _____ firma _____



All' Ufficio del Genio Civile di Massa-Carrara

COLLAUDO DELLE STRUTTURE

IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO ARMATO E PRECOMPRESSO

(Legge 5.11.71, n. 1086; Legge 2.2.74, n. 64; Legge Regionale n. 6 88/82).



PREMESSA:

Lavori: Lavori di rifacimento copertura di edificio industriale sito in Avenza del Comune di Carrara

Pratica Sismica: S.N. 270/02 c.a. prot. N. S/5665 -6798 del 06.05.02

Progettista: ing. Giuseppe Fruzzetti n. 111 d' ordine ingg. di Massa- Carrara

Direttore dei lavori: ing. Giuseppe Fruzzetti

Proprietario: Consorzio Aurelia, via Galilei n. 1, Carrara

Impresa costruttrice: Impresa Edile Vettorini, via Carducci 42/C Massa

Variante in corso d' opera : S.n. 270 prot. S/ 16971 del 27.11.03

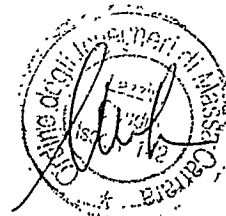
Sostituzione Impresa : In data 12.12.03 con prot. N. S/18288 viene comunicato il nominativo della nuova ditta D.D.R. Costruzioni e Smaltimenti Srl , con sede in via Puliche 198 , M. Massa , in sostituzione della precedente.

Collaudatore: ing. Claudio Lazzini n. 142 ordine ingg di Massa - Carrara

RELAZIONE

Il progetto esecutivo delle opere in cemento armato e' costituito da:

- Relazione preliminare ,tecnico descrittiva
- Relazione sui materiali
- Relazione di calcolo
- Elaborati grafici





All' Ufficio del Genio Civile di Massa-Carrara

COLLAUDO DELLE STRUTTURE

IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO ARMATO E PRECOMPRESSO

(Legge 5.11.71, n.1086; Legge 2.2.74, n.64; Legge Regionale n.6 88/82).

PREMESSA:

Lavori: Lavori di rifacimento copertura di edificio industriale sito in Avenza del Comune di Carrara

Pratica Sismica: S.N. 270/02 c.a. prot. N. S/5665 -6798 del 06.05.02

Progettista: ing. Giuseppe Fruzzetti n. 111 d' ordine ingg. di Massa- Carrara

Direttore dei lavori: ing. Giuseppe Fruzzetti

Proprietario: Consorzio Aurelia, via Galilei n. 1, Carrara

Impresa costruttrice: Impresa Edile Vettorini, via Carducci 42/C Massa

Variante in corso d' opera : S.n. 270 prot. S/ 16971 del 27.11.03

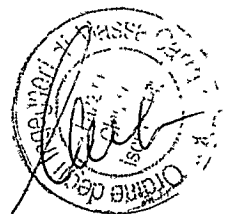
Sostituzione Impresa : In data 12.12.03 con prot. N. S/18288 viene comunicato il nominativo della nuova ditta D.D.R. Costruzioni e Smaltimenti Srl , con sede in via Puliche 198 , M. Massa , in sostituzione della precedente.

Collaudatore: ing.Claudio Lazzini n. 142 ordine ingg di Massa - Carrara

RELAZIONE

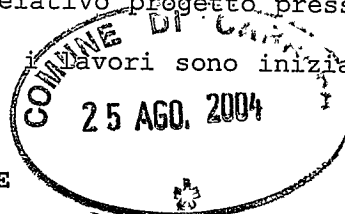
Il progetto esecutivo delle opere in cemento armato e' costituito da:

- Relazione preliminare ,tecnico descrittiva
- Relazione sui materiali
- Relazione di calcolo
- Elaborati grafici



DENUNZIA OPERE ED INIZIO LAVORI

Le opere sono state denunziate mediante deposito del relativo progetto presso gli Uffici del Genio Civile di Massa , in data 12.04.2002; i lavori sono iniziati in data 07.01.03



RELAZIONE A STRUTTURE ULTIME

Il D.L. ha redatto la relazione a struttura ultimata, ai sensi d'art. 6 della 1086, in data 12.12.03 , allegando le prove sui materiali.

ANDAMENTO DE LAVORI

Da quanto risulta, i lavori inerenti le strutture si son svolte secondo il relativo progetto, gli ordini e le disposizioni impartite dal D.L.

Il collaudatore non è intervenuto in alcun modo nella progettazione, direzione, esecuzione lavori.

DESCRIZIONE DELLE OPERE ED ESAME PROGETTO

Oggetto della collaudazione sono le strutture in acciaio relative alla copertura di capannone industriale , realizzate con capriate di acciaio Fe360 con puntoni in profilati HEA 220; la catena ed il monaco sono del tipo HEA 100.

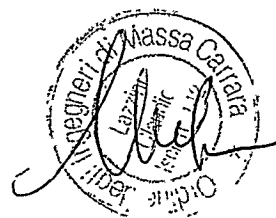
La struttura secondaria è costituita da correntini ad interasse di 1 m in profilato di acciaio Fe360 IPE 140 su cui sono fissate le lastre di copertura a doppie lamiera schiumate di spessore 60 mm.

Sono stati realizzati n. 3 impalcati costituiti da lamiera grecata autoportante tipo Hi-Bond A 75P/570 a quota di +3 m dei locali servizi individuati all'interno del capannone.

L'intera struttura è modellata con il metodo degli elementi finiti per i sistemi tridimensionali.

Ai sensi delle normative di riferimento sono conteggiate le seguenti azioni:

- pesi propri strutturali
- carichi permanenti
- forze di piano simulanti il sisma, desunte con analisi statica.



I materiali impiegati sono i seguenti:

Acciaio tipo FeB44K

Acciaio da carpenteria Fe 360

Bulloni di collegamento aventi classe della vite 8.8

Calcestruzzo per getti in opera RcK 300



VISITE DI COLLAUDO

Le visite sopralluogo in corso d'opera per il collaudo statico, a norma di legge, sono state effettuate nei giorni 20.11.03 e 13.12.03 con la presenza anche del D.L.

Durante il corso delle visite, per quanto si è potuto accertare, si è avuto modo di constatare la rispondenza delle opere realizzate a quelle relative al progetto strutturale.

Inoltre è stata attentamente esaminata sia all'interno che all'esterno la costruzione nonchè lo stato delle strutture in vista e non sono stati rilevati nè difetti nè lesioni di alcun genere che possano far dubitare della nuova esecuzione dei lavori e di conseguenza della sicurezza e stabilità delle opere.

Le prove effettuate dal laboratorio GEOCONSULT sui campioni d'acciaio, hanno dato esiti positivi e risultati compatibili con i carichi di sicurezza adottati.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

Premesso quanto sopra:

vista la legge 5.11.71 n.1086

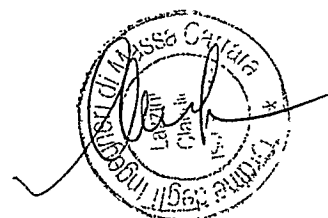
vista la legge 2.2.74 n.64

vista la legge regionale 6.12.82. n.88

CONSIDERATO

che le ipotesi di calcolo assunte a base dei calcoli stessi corrispondono ai carichi realmente agenti sulle strutture;

che i valori delle sollecitazioni sono ammissibili;



che il dimensionamento delle strutture è stato eseguito in conformità ai risultati dei calcoli del progetto e della normativa vigente;
che le dimensioni delle strutture sono risultate corrispondenti a quelle dei disegni di progetto;
che le qualità ed il tipo di materiale impiegato corrisponde ai requisiti posti a base dei calcoli;
che le prove di laboratorio sui materiali impiegati hanno dato esito positivo;
che durante le varie fasi di sviluppo il D.L. ha eseguito tutti i controlli;
che le opere sono state ben eseguite e prive di evidenti manchevolezze o difetti costruttivi;
che i lavori sono stati egregiamente diretti,

IL COLLAUDATORE CERTIFICA



ai sensi della normativa citata, che le opere in conglomerato cementizio, inerenti la costruzione di copertura di fabbricato industriale e chiusura di servizi interni di proprietà " Consorzio Aurelia " per quanto è stato possibile accertare

SONO STATICAMENTE COLLAUDABILI

ed in effetti col presente ATTO

COLLAUDA

circa l'esecuzione di opere in struttura metallica, per l'uso in base al quale è stata progettata e realizzata la costruzione stessa.

Carrara 14.12.03

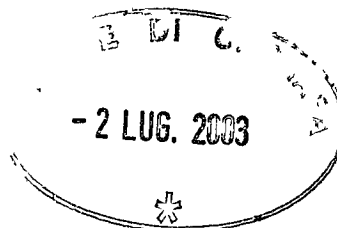
Il collaudatore

MITT. Soc. Consort. le Aree Aurelia s.r.l.
V.le Galilei, 1
Avenze Carrara

Spettabile
AUSL N°1 di Massa Carrara
Loc. Pontecimato - Carrara

COMUNE DI CARRARA	
10 LUG. 2003	Cat.
Prot. n° 26614	Cla.

Spettabile
Ispettorato del Lavoro di Massa-Carrara
Via Don Minzioni, 5 - Carrara



Al Signor Sindaco del Comune di Carrara
Ufficio Urbanistica
P.zza 2 Giugno - Carrara

All'impresa Edile
D.D.R. Costruzioni e Smaltimenti S.r.l.
Edilizia Industriale e Civile
Via Puliche n°198 - Massa

prot. 1095/02 del 10.7.03
ASSEGNATA AL RESPONSABILE
SIG. <i>[Signature]</i>
IL DIRIGENTE LI _____

Con la presente si viene a rendere noto, a tutti gli Enti e i Signori in indirizzo, che per motivi professionali, i tecnici:

Ingegnere Fruzzetti Giuseppe
Geometra Depietri Maurizio

hanno presentato dimissioni dai loro incarichi dal cantiere edile denominato " Fabbricato ad uso artigianale all'interno area Ex Fibronit - via Aurelia, 65.

Il cantiere per motivi tecnici logistici è stato suddiviso in due porzioni.

Prima porzione Lotti - 1-2-3-4 e Seconda porzione Lotto - 5.

Per il lotto 1-2-3-4 gli incarichi sono stati assunti dal Geometra Orio Branchetti, nato a Carrara il 13/06/1955, esercente in Carrara con studio professionale in via Cavour, 3, regolarmente iscritto all'Albo del Collegio dei Geometri di Massa Carrara al n° 497.

In data 27/06/2003 all'Ufficio protocollo, dei già detti Enti, è stata presentata comunicazione delle Dimissioni dei tecnici Ing. Fruzzetti e geometra Depietri, Assunzione d'Incarico del geometra Orio Branchetti e firma della nomina da parte dello stesso scrivente nonché committente.

Si allega planimetria dell'area interessata dai Lotti 1-2-3-4 e copia delle comunicazioni avvenute in data 27/06/2003.

Rimanendo a disposizione per ogni chiarimento od integrazione di documentazione

Distinti ossequi

Carrara 01/06/2003

AL SIG. SINDACO DEL
COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO
54033 CARRARA

COMUNE DI CARRARA
PER RICEVUTA
DATA 27-06-03

Ufficio Urbanistica

OGGETTO: Dimissioni e Nuova nomina del Direttore dei Lavori per le opere di completamento al Fabbricato ad uso artigianale sito in Località Avenza Via Aurelia n° 65 Foglio 86 Mapp.302 sub 16,17,18,19 (LOTTO 1-2-3-4)

In riferimento all'oggetto il sottoscritto Ing. Giuseppe FRUZZETTI con studio in Carrara Via Cavour 17, iscritto all'ordine degli ingegneri di Massa Carrara al n° 111, per sopraggiunti impegni, con la presente rassegna le dimissioni qualè Direttore Lavori delle opere di cui al D.I.A n° 92/02 prot. 7037/1095



Il sottoscritto CATTANI Mauro legale rappresentante della "Società Consortile Area Aurelia a r.l.", residente in CARRARA, viale GALILEI n° 1, proprietaria dell'immobile di cui sopra, con la presente comunica che nomina il Geom. Orio BRANCHETTI nato a Carrara il 13.06.55 ed ivi residente in Via Cavour n°3 C.F. BRNROI55H13B832O iscritto all'albo dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n°497, quale Direttore Lavori delle opere di completamento di cui al D.I.A sopra citato.

Carrara 27.06.2003

Per accettazione
Geom. Orio BRANCHETTI

Il Committente
Mauro CATTANI

Data **27 GIU. 2003**

Firma *[Signature]*



Spett. AUSL N.1 di
Massa Carrara
Loc. Pontecimato – CARRARA

Spett. Ispettorato del Lavoro di
Massa - Carrara
Via Don Minzoni 5 - Carrara

OGGETTO: Dimissioni e Nuova nomina del Coordinatore in Fase di Esecuzione per le opere di completamento al Fabbricato ad uso artigianale all'interno area ex FIBRONIT Via Aurelia n° 65 di cui alla Notifica di apertura cantiere in data 07/10/2002

Premesso che con notifica al Comune di Carrara in data 20/06/2003, il D.I.A n° 92/02 prot. 7037/1095 intestato alla Società Consortile Area Aurelia a r.l. relativo ai lavori di ristrutturazione di fabbricato ad uso artigianale sito In Comune di Carrara Via Aurelia n° 65, è stato suddiviso in due interventi distinti costituenti rispettivamente il Lotto 1,2,3,4 e Lotto 5

LOTTO 1,2,3,4 COMMITTENTE: Società Consortile Area Aurelia a r.l.
LOTTO 5 COMMITTENTE: BIPIELLE DUCATO LEASING con sede a Pisa
Via a Ceci n° 52

Considerato che per impegni professionali non mi è più possibile svolgere le mansioni di Coordinatore in Fase di Esecuzione, il sottoscritto Geom. Maurizio DEPIETRI con studio in Carrara Via Cavour 17, iscritto all'Albo dei Geometri di Massa Carrara al n° 688, con la presente comunico le mie dimissioni a far data dal 27.06.2003

Geom. Maurizio DEPIETRI

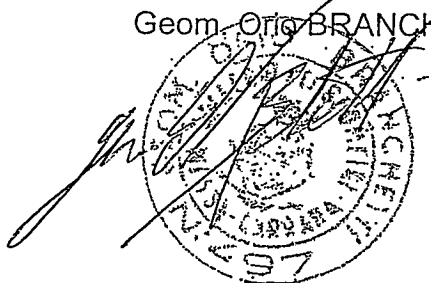


Il sottoscritto CATTANI Mauro legale rappresentante "Società Consortile Area Aurelia a r.l.", e residente in CARRARA, viale GALILEI n° 1, proprietaria dell'immobile di cui sopra (LOTTE 1,2,3,4), con la presente comunica che nomina il Geom. **Orio BRANCHETTI** nato a Carrara il 13.06.55 ed ivi residente in Via Cavour n°3 C.F. BRNROI55H13B8320 iscritto all'albo dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n°497, quale Coordinatore in Fase di Esecuzione per le opere di completamento di cui al D.I.A sopra citato.

Carrara 27.06.2003

Per accettazione

Geom. Orio BRANCHETTI



Il Committente

[Signature]

DIREZIONE PROV. DEL LAVORO MASSA CARRARA
27 GIU. 2003
ARRIVATO

PER RICEVUTA

Data **27 GIU. 2003**

Firma 



Spett. AUSL N.1 di
Massa Carrara
Loc. Pontecimato – CARRARA

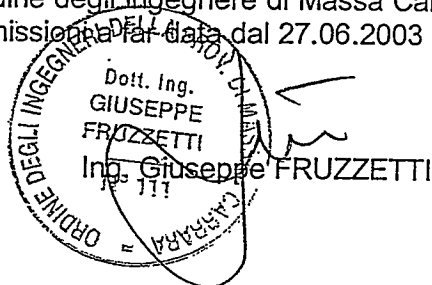
Spett. Ispettorato del Lavoro di
Massa - Carrara
Via Don Minzoni 5 - Carrara

OGGETTO: Dimissioni e Nuova nomina del Reponsabile dei Lavori per le opere di completamento al Fabbricato ad uso artigianale all'interno area ex FIBRONIT Via Aurelia n° 65 di cui alla Notifica di apertura cantiere in data 07/10/2002

Premesso che con notifica al Comune di Carrara in data 20/06/2003, il D.I.A n° 92/02 prot. 7037/1095 intestato alla Società Consortile Area Aurelia a r.l. relativo ai lavori di ristrutturazione di fabbricato ad uso artigianale sito In Comune di Carrara Via Aurelia n° 65, è stato suddiviso in due interventi distinti costituenti rispettivamente il Lotto 1,2,3,4 e Lotto 5

LOTTO 1,2,3,4 COMMITTENTE Società Consortile Area Aurelia a r.l.
LOTTO 5 COMMITTENTE BIPIELLE DUCATO LEASING con sede a Pisa
Via a Ceci n° 52

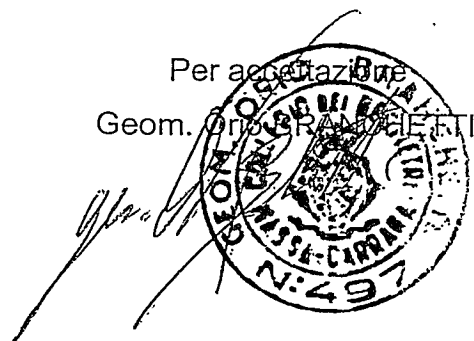
Considerato che per impegni professionali non mi è più possibile svolgere le mansioni di Responsabile dei Lavori, il sottoscritto Ing. Giuseppe FRUZZETTI con studio in Carrara Via Cavour 17, iscritto all'ordine degli ingegneri di Massa Carrara al n° 111, con la presente comunico le mie dimissioni in data dal 27.06.2003



Il sottoscritto CATTANI Mauro legale rappresentante " Società Consortile Area Aurelia a r.l.", e residente in CARRARA, viale GALILEI n° 1, proprietaria dell'immobile di cui sopra (LOTTI 1,2,3,4), con la presente comunica che nomina il Geom. Orio BRANCHETTI nato a Carrara il 13.06.55 ed ivi residente in Via Cavour n°3 C.F. BRNROI55H13B8320 iscritto all'albo dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n°497, quale Reponsabile dei Lavori per le opere di completamento di cui al D.I.A sopra citato.

Carrara 27.06.2003

Per accettazione
Geom. Orio BRANCHETTI



Il Committente



DIREZIONE PROV. LE. LAVORO MASSA CARRARA
27 GIU. 2003
ARRIVATO



AL SIG. SINDACO DEL
COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO
54033 CARRARA

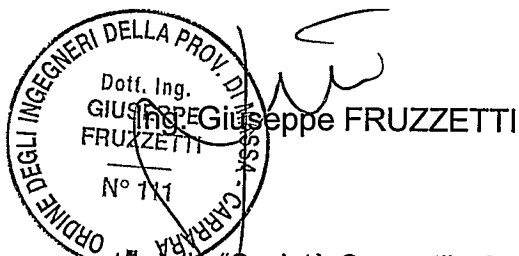
Ufficio Urbanistica

COMUNE DI CARRARA	
11 LUG. 2003	Bat: 103 Cias: e
Prot. n° 25186	



OGGETTO: Dimissioni e Nuova nomina del Direttore dei Lavori per le opere di completamento al Fabbricato ad uso artigianale sito in Località Avenza Via Aurelia n° 65 Foglio 86 Mapp.302 sub 16,17,18,19 (LOTTO 1-2-3-4)

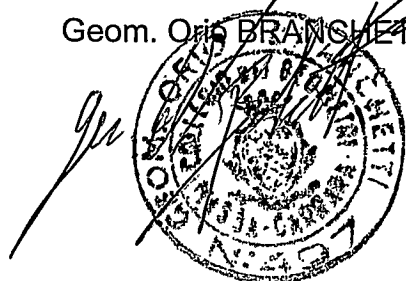
In riferimento all'oggetto il sottoscritto Ing. Giuseppe FRUZZETTI con studio in Carrara Via Cavour 17, iscritto all'ordine degli ingegneri di Massa Carrara al n° 111, per sopraggiunti impegni, con la presente rassegna le dimissioni quale Direttore Lavori delle opere di cui al D.I.A n° 92/02 prot. 7037/1095



Il sottoscritto CATTANI Mauro legale rappresentante della "Società Consortile Area Aurelia a r.l.", residente in CARRARA, viale GALILEI n° 1, proprietaria dell'immobile di cui sopra, con la presente comunica che nomina il Geom. **Orio BRANCHETTI** nato a Carrara il 13.06.55 ed ivi residente in Via Cavour n°3 C.F. BRNROI55H13B832O iscritto all'albo dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n°497, quale Direttore Lavori delle opere di completamento di cui al D.I.A sopra citato.

Carrara 27.06.2003

Per accettazione
Geom. Orio BRANCHETTI

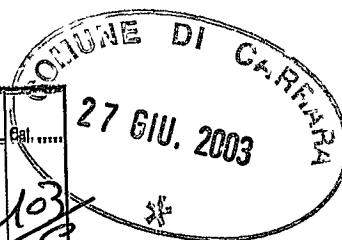


prot. 1095/02 del 2.7.03	
ASSEGNATA AL RESPONSABILE	
SIG.	
IL DIRIGENTE	Il Committente
	Mauro CATTANI

AL SIG. SINDACO DEL
COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO
54033 CARRARA

Ufficio Urbanistica

COMUNE DI CARRARA	Cal.
11 LUG. 2003	103
Prot. n° 25179	Cla.



OGGETTO: Dimissioni e Nuova nomina del Direttore dei Lavori per le opere di completamento al Fabbricato ad uso artigianale sito in Località Avenza Via Aurelia n° 65 Foglio 86 Mapp.302 sub 20 (LOTTO 5)

In riferimento all'oggetto il sottoscritto Ing. Giuseppe FRUZZETTI con studio in Carrara Via Cavour 17, iscritto all'ordine degli ingegneri di Massa Carrara al n° 111, per sopraggiunti impegni, con la presente rassegna le dimissioni quale Direttore Lavori delle opere di cui al D.I.A n° 92/02 prot. 7037/1095

prot. 1095/02 del 2.7.04
DEGNATA AL RESPONSABILE
SIG. <i>[Signature]</i>
IL DIRIGENTE LI _____



Il sottoscritto Franco PUCCI, nato a Massa il 19/06/1956 e residente in MASSA, via Roma n° 1 (C.F. PCC FNC 56H19 F023G) in qualità di amministratore e legale rappresentante della Soc. APUANA VERSILIA TRASPORTI, Utilizzatore dell'immobile sotto descritto espressamente delegato a "l'espletamento delle procedure amministrative presso le competenti Autorità....." dalla BIPIELLE DUCATO LEASING con sede a Pisa Via a Ceci n° 52, iscritta nel Registro delle Imprese di Pisa, Numero di iscrizione e Codice Fiscale 00865870505 proprietaria dell'immobile di cui sopra, con la presente comunica che nomina L'ing. **Luigi GALLI** nato a Lucca il 30.07.43 ed ivi residente in Via Lunardi n°220 C.F.GLLGU43L30E715B iscritto all'Ordine degli ingegneri della provincia di Lucca al n°932, quale Direttore Lavori delle opere di completamento di cui al D.I.A sopra citato.

Carrara 24.06.2003

Per accettazione

Ing. Luigi GALLI

LUIGI GALLI

N. 932

PROV. DI LUCCA

Il Committente

Franco PUCCI

[Signature]



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 7037/1095
21/02/2002

RACCOMANDATA A.R.

Prot. n° 16770
08-05-02

e.p.c.:

A: CATANI MAURO SOC. AREA AURELIA
V. LE GALILEI 1/A
54031 AVENZA
A: FRUZZETTI ING. GIUSEPPE
VIA CAVOUR 17
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 21/02/2002, per la realizzazione di lavori di RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO INDUSTRIALE sull'immobile sito in AVENZA VIA AURELIA 65 e distinto catastalmente al foglio 86, mappale/i 302 SUB. 13, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati:

- | | |
|--|---|
| - planimetria generale | - documentazione art. 5 L.R. 52/99 |
| - rilievo dello stato di fatto | - determinazione oneri di urbanizzazione |
| - documentazione fotografica | - determinazione costo di costruzione |
| - titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà | - bollo |
| - elaborato grafico progettuale | - definizione tipologia di interventi |
| - attestazione versamento diritti di segreteria | - direttore lavori |
| - relazione tecnica | - impresa |
| - relazione opere di urbanizzazioni | - documentazione art. 14 L.R. 52/99 |
| - relazione L. 9.1.1989 n° 13 | - VERIFICA DIA n° 631 del 10/07/2001 |
| - relazione geologica e/o geotecnica | - VERIFICA intervento lato mare con previsioni di P.R. (NUOVA COSTA FFSS - art. 18 R.U. adottate) |
| - relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile | - X Verifica art 3 comma 1 lett e. |
| - relazione e progetto art. 6 L. 46/90 | |

Pertanto, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 7037/1095 del 21/02/2002 - d.i.a. n° 92/02-DIA
Carrara, 7 maggio 2002

Istr. Tec. Direttivo
(Fusani Arch. Luigi)

- Visto l'allegato alla dichiarazione
dell'ing. Fruzzetti del 30 APR 2002 si
rinviene che il compendio immobiliare
originario, oggetto di recupero è già stato
diviso in 3 lotti che a sua volta vengono
ulteriormente frazionati.*

Amm. Ferrari

o o Verifica DIA n° 631 (determinazioni oneri)



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 7037/1095
21/02/2002

RACCOMANDATA A.R.

Prot. n° 15404
26-04-02

e.p.c.:

A: CATANI MAURO SOC. AREA AURELIA
V.LE GALILEI 1/A
54031 AVENZA
A: FRUZZETTI ING. GIUSEPPE
VIA CAVOUR 17
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 21/02/2002, per la realizzazione di lavori di RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO INDUSTRIALE sull'immobile sito in AVENZA VIA AURELIA 65 e distinto catastalmente al foglio 86, mappale/i 302 SUB. 13, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati:

- planimetria generale
- rilievo dello stato di fatto
- X - documentazione fotografica (visibilità esistente)
- titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà
- X - elaborato grafico progettuale
- attestazione versamento diritti di segreteria
- relazione tecnica
- relazione opere di urbanizzazioni
- relazione L. 9.1.1989 n° 13
- relazione geologica e/o geotecnica
- relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile
- relazione e progetto art. 6 L. 46/90
- documentazione art. 5 L.R. 52/99
- determinazione oneri di urbanizzazione
- determinazione costo di costruzione
- bollo
- definizione tipologia di interventi
- direttore lavori
- impresa
- documentazione art. 14 L.R. 52/99
- X - Verifica DIA n° 631 del 10 ott 2001
- X - Verifica destinazione d'uso e relativi posti auto (art 7 RU adottato)

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 3, della L.R. 14/10/99 n° 52, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art. 9, comma 1, della L.R. 14/10/99, n° 52 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

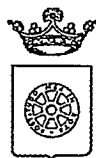
In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch. Luigi Fuschi, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 7037/1095 del 21/02/2002 - d.i.a. n° 92/02-DIA.

Carrara, 23 aprile 2002

- o Dichiarazione che i diritti di passo, allaccio ecc. riguardano la visibilità di cui ai mapp. 386-388
- o I servizi interessano la via vicinale? - eventuale sulla cosa enti competenti
- ooo Posti auto (non indicati negli elaborati grafici progettuali)

Istruttore Tecnico Direttivo
(Fuschi Arch. Luigi)

L. Fuschi



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 7037/1095
21/02/2002

RACCOMANDATA A.R.

Prot. n° 7919

26-02-02

e.p.c.:

A: CATANI MAURO SOC.AREA AURELIA
V.LE GALILEI 1/A
54031 AVENZA
A: FRUZZETTI ING.GIUSEPPE
VIA CAVOUR 17
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 21/02/2002, per la realizzazione di lavori di RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO INDUSTRIALE sull'immobile sito in AVENZA VIA AURELIA 65 e distinto catastalmente al foglio 86, mappale/i 302 SUB. 13, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati:

- | | |
|--|--|
| - planimetria generale | - documentazione art. 5 L.R. 52/99 |
| - rilievo dello stato di fatto | - determinazione oneri di urbanizzazione |
| X - documentazione fotografica interne (intervento) | - determinazione costo di costruzione |
| - titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà | - bollo |
| X - elaborato grafico progettuale (raffronto) | - definizione tipologia di interventi |
| X - attestazione versamento diritti di segreteria | - direttore lavori |
| - relazione tecnica | - impresa |
| X - relazione opere di urbanizzazioni | X - documentazione art. 14 L.R. 52/99 |
| - relazione L. 9.1.1989 n° 13 | X - verifica art 3 comma 1 lett F LR 52/99 |
| - relazione geologica e/o geotecnica | |
| X - relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile | |
| X - relazione e progetto art. 6 L. 46/90 | |

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 3, della L.R. 14/10/99 n° 52, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art. 9, comma 1, della L.R. 14/10/99, n° 52 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 7037/1095 del 21/02/2002 - d.i.a. n° 92/02-DIA.

Carrara, 25 febbraio 2002

Istruttore Tecnico Direttivo
(Fusani Arch. Luigi)

Vedersi delib. CC. n° 136 del 27 NOV 2001

Posteitaliane

Avviso di ricevimento
Mod. 23-I/O Cod. W8401E

403721 9.6/00

1709:100

[illegible]

Provincia

5

Abstract

250000

Abstract

4.9.4.4.4.4

4/10/2000

992000

Abstract

Evidence

Abstract

Keywords: *work, stress, coping, organizational commitment, organizational citizenship behavior*

Abstract

1998

Avviso di ricevimento

☐	Raccomandata	☐ Pacco
☐	Assicurata	Euro _____

Data di spedizione 14/10/04 Dall'ufficio postale di CARRARA

DESTINATARIO
VETTORINI PIETRO

Via CASTAGNARA 283/A

C.A.P. _____ Località _____

Località: _____
 Data: 16/12/24
 Firma: _____
 15.10.04.06
 REC. APITO
 SNE

Firma per esteso del ricevente _____ Data _____
(Nome e Cognome) _____

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 36 D.M. 09/04/01.

- Invi multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata

**AFFRANCATURA
PAGATA**

avviso di ricevimento
o di riscossione

Da restituire a

CONUNE DI CARRARA

FSAN 92/02

C.A.P.

Località

Provincia

**avviso di ricevimento
o di riscossione**

Raccomandata

Numero

Assicurata

Lire Euro

Euro

Dall'ufficio di

CATTANI PAURO SOC AREA AUR

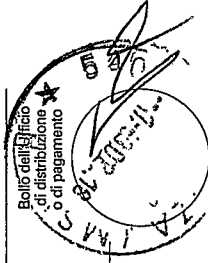
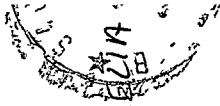
V.le GALLI 1/A

54031 AVENZIF

25/2/2002

(Nome e Cognome)

**Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento**



**AFFRANCATURA
PAGATA**

**avviso di ricevimento
o di riscossione**

CONVENDI CARARRA
FUSANI 92/02

Località

[illegible]

Provincia

A.R. avviso di ricevimento
o di riscossione

☐

Vaglia

☒

Raccomandata

☐

Assicurata

☐☐☐☐☐☐

80.54

Numero

Euro

8.5.2002

Data di spedizione

CARRARA

Dall'ufficio postale di

A cura del mittente

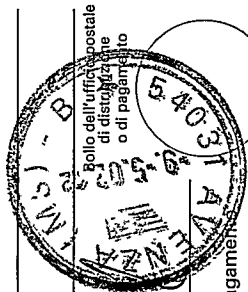
CATTANI RAURO SOC. AREA AURELIA

Destinatario

G. GALILEI 1/A

Via

54031 ALENZA



Bollo dell'ufficio postale
di distribuzione
o di pagamento

Data e firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Firma dell'incircolato
della distribuzione o del pagamento

Posteitaliane

AFFRANCATURA
PAGATA

A.R.

avviso di ricevimento
o di riscossione

Mod. 23-I - Cod. 008401

Da restituire a

CONUNE DI CARREARA

FUSANI 92/02

Via

--	--	--	--	--

C.A.P.

Località

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Provincia

--	--

avviso di ricevimento*
o di riscossione

A.R.

☐

Vaglia

☒

Raccomandata

☐

Assicurata

Numero

Euro

06.06.02

Data di spedizione

CARRARA

Dall'ufficio postale di

A cura del mittente

CATTANI DAURO SOC. AREA AURELIA

Destinatario

le G. GALILEI s/A

Via

54031 AVENZA

23-4-2002

29.04.002



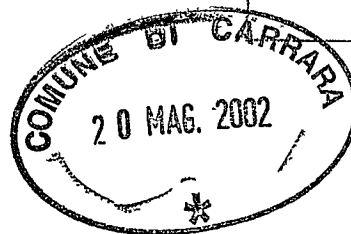
Bollo dell'ufficio postale
di distribuzione
o di pagamento

Data e firma per esteso del ricevente

(Nome e Cognome)

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

All'Amministrazione del Comune di
Carrara
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO



COPIA	103
23 MAG. 2002	
185/19	
Ca	103
Bas	

OGGETTO: Denuncia di inizio attività Prot. 7037/1095 del 21/02/02 – DIA n.92/02

Con riferimento all'oggetto, si trasmettono copia delle reversali di pagamento degli oneri e dei diritti di segreteria come previsto dall'art.25 comma 3 della L.R.52/99.

Carrara li 26/04/02

IL PROGETTISTA

Ing. Giuseppe FRUZZETTI

prot. 1092/02	del 24.5.02
ASSEGNATA AL RESPONSABILE	
SIG.	<i>[Signature]</i>
IL DIRIGENTE	LI _____

SERVIZIO TESORERIA ENTI

FL.	ENTE	ESERCIZIO
1	1010	2002

QUIETANZA DI RISCOSSIONE
FATTI SALVI I DIRITTI DELL'ENTE
* T01 5R TIPO CONT. 0 DESTINAZIONE F

3405

IFERIMENTI 1 17 42

N. OPERAZIONE	DATA OPERAZ.	N. ORDINATIVO	A.C.	E/U	CAPITOLO	ART.
12865	20/05/02	2991 PR				

ERSANTE CONSORZIO AREA AURELIA
FAVORE DI COMUNE CARRARA

AUSALE ONERI SECONDARIA URBANIZZAZ

MPORTO

12.222,87

ICONS Euro DODICIMILADUECENTOVENTIDUE/87

OLLI
OMMISSIONI

MPORTO DA RICHIEDERE
QUIVALENTE A LIRE

L'OPERATORE

AVVISO ALL' ENTE PER OPERAZIONE DA REGOLARIZZARE CON MAND. O REV. A COPERTURA

- QUIETANZA

CASSA DI RISPARMIO DI CARRARA S.P.A.

SERVIZIO TESORERIA ENTI

FL.	ENTE	ESERCIZIO
1	1010	2002

QUIETANZA DI RISCOSSIONE
FATTI SALVI I DIRITTI DELL'ENTE

3404

IFERIMENTI 1 17 41 * T01 5R TIPO CONT. 0 DESTINAZIONE F

N. OPERAZIONE	DATA OPERAZ.	N. ORDINATIVO	A.C.	E/U	CAPITOLO	ART.
12850	20/05/02	2990 PR				

ERSANTE CONSORZIO AREA AURELIA
FAVORE DI COMUNE CARRARA

AUSALE ONERI URBANIZZ PRIMARIA

MPORTO

14.504,02

ICONS Euro QUATTORDICIMILACINQUECENTOQUATTRO/02

OLLI
OMMISSIONI

MPORTO DA RICHIEDERE
QUIVALENTE A LIRE

L'OPERATORE

AVVISO ALL' ENTE PER OPERAZIONE DA REGOLARIZZARE CON MAND. O REV. A COPERTURA

- QUIETANZA

CASSA DI RISPARMIO DI CARRARA S.P.A.

SERVIZIO TESORERIA ENTI

FL.	ENTE	ESERCIZIO
1	1010	2002

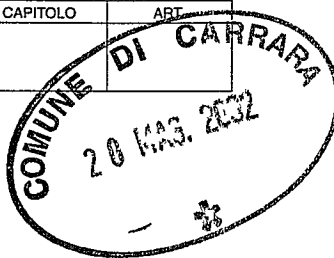
QUIETANZA DI RISCOSSIONE
FATTI SALVI I DIRITTI DELL'ENTE

N. 3406

REFERIMENTI 1 17 45 * T01 SR TIPO CONT. O DESTINAZIONE F

N. OPERAZIONE	DATA OPERAZ.	N. ORDINATIVO	A.C.	E/U	CAPITOLO	ART.
12904	20/05/02	2992 PR				

VERSANTE CONS AREA AURELIA
A FAVORE DI COMUNE CARRARA



CAUSALE VERS X D.IA..

IMPORTO

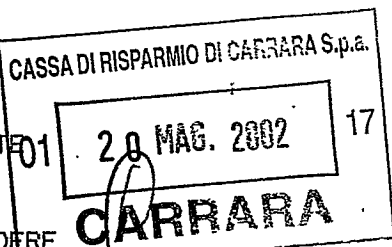
25,00

RICONSI Euro VENTICINQUE/00

20/05/02

BOLLI
COMMISSIONI

ESENTE



TOTALE SPESE

0,00

IMPORTO DA RICHIEDERE
EQUIVALENTE A LIRE

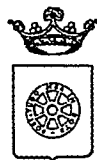
25,00

48.407

L'OPERATORE

AVVISO ALL' ENTE PER OPERAZIONE DA REGOLARIZZARE CON MAND. O REV. A COPERTURA

- QUIETANZA



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 7037/1095
21/02/2002

RACCOMANDATA A.R.

A: CATANI MAURO SOC.AREA AURELIA
V.LE GALILEI 1/A
54031 AVENZA
e.p.c.: A: FRUZZETTI ING.GIUSEPPE
VIA CAVOUR 17
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 21/02/2002, per la realizzazione di lavori di RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO INDUSTRIALE sull'immobile sito in AVENZA VIA AURELIA 65 e distinto catastalmente al foglio 86, mappale/i 302 SUB. 13, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati:

- planimetria generale
- rilievo dello stato di fatto
- X - documentazione fotografica (*visibilità esistente*)
- titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà
- X - elaborato grafico progettuale
- attestazione versamento diritti di segreteria
- relazione tecnica
- relazione opere di urbanizzazioni
- relazione L. 9.1.1989 n° 13
- relazione geologica e/o geotecnica
- relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile
- relazione e progetto art. 6 L. 46/90
- documentazione art. 5 L.R. 52/99
- determinazione oneri di urbanizzazione
- determinazione costo di costruzione
- bollo
- definizione tipologia di interventi
- direttore lavori
- impresa
- documentazione art. 14 L.R. 52/99
- X - Verifica DIA n° 631 del 10 ott 2001
- X - Verifica destinazione d'uso e relativi posti auto (ent 7 RU calcolato)

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 3, della L.R. 14/10/99 n° 52, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art. 9, comma 1, della L.R. 14/10/99, n° 52 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

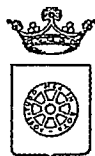
In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 7037/1095 del 21/02/2002 - d.i.a. n° 92/02-DIA.

Carrara, 23 aprile 2002

- o Dichiarazione che i diritti di passo, allaccio ecc. riguardano la visibilità di cui ai mapp. 386-388
- o I servizi interessano la via vicinale? - eventuale nulla osta enti competenti
- ooo Posti auto (non indicati negli elaborati grafici progettuali)

Istruttore Tecnico Direttivo
(Fusani Arch. Luigi)

L. Fusani



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 7037/1095
21/02/2002

RACCOMANDATA A.R.

e.p.c.:

A: CATANI MAURO SOC.AREA AURELIA
V.LE GALILEI 1/A
54031 AVENZA
A: FRUZZETTI ING.GIUSEPPE
VIA CAVOUR 17
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 21/02/2002, per la realizzazione di lavori di RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO INDUSTRIALE sull'immobile sito in AVENZA VIA AURELIA 65 e distinto catastalmente al foglio 86, mappale/i 302 SUB. 13, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati:

- | | |
|--|--|
| - planimetria generale | - documentazione art. 5 L.R. 52/99 |
| - rilievo dello stato di fatto | - determinazione oneri di urbanizzazione |
| X - documentazione fotografica <i>interne (intervento)</i> | X - determinazione costo di costruzione <i>eventua</i> |
| - titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà | - bollo |
| X - elaborato grafico progettuale <i>(raffronto)</i> | - definizione tipologia di interventi |
| X - attestazione versamento diritti di segreteria | - direttore lavori |
| - relazione tecnica | - impresa |
| X - relazione opere di urbanizzazioni | X - documentazione art. 14 L.R. 52/99 |
| - relazione L. 9.1.1989 n° 13 | X - verifica art 3 comma 1 lett F LR 52/99 |
| - relazione geologica e/o geotecnica | |
| X - relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile | |
| X - relazione e progetto art. 6 L. 46/90 | |

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 3, della L.R. 14/10/99 n° 52, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art. 9, comma 1, della L.R. 14/10/99, n° 52 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 7037/1095 del 21/02/2002 - d.i.a. n° 92/02-DIA.

Carrara, 25 febbraio 2002

Istruttore Tecnico Direttivo
(Fusani Arch. Luigi)

Vedersi delib CC. n° 136 del 27 NOV 2001



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° «prot.gen.*/«prot.urb»
«data domanda»

RACCOMANDATA A.R.

A: «sig.»
«indirizzo»
«resid.»
A: «PROF.STA»
«INDIR»
«LOC»

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data «data domanda», per la realizzazione di lavori di «lavori di» sull'immobile sito in «siti in» e distinto catastalmente al foglio «fg.», mappale/i «mapp.», si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali seguenti:

- | | |
|--|--|
| - planimetria generale | - documentazione art. 5 L.R. 52/99 |
| - rilievo dello stato di fatto | • • x - determinazione oneri di urbanizzazione |
| - documentazione fotografica | _____ - determinazione costo di costruzione |
| - titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà | - bollo |
| - elaborato grafico progettuale | - definizione tipologia di interventi |
| - attestazione versamento diritti di segreteria | - direttore lavori |
| - relazione tecnica | - impresa |
| - relazione opere di urbanizzazioni | - documentazione art. 14 L.R. 52/99 |
| - relazione L. 9.1.1989 n° 13 | X - Verifica DIA n° 631 del 10 ott. 2001 |
| - relazione geologica e/o geotecnica | X - Verifica intervento lato mare con |
| - relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile | previduzioni di P.R. (NOLLA OSTA FF. SS + att. 18 RU |
| - relazione e progetto art. 6 L. 46/90 | • X - Verifica art 3 con 1 lett e odott. |

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 3, della L.R. 14/10/1999 n° 52, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e di accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art. 9, comma 1, della L.R. 14/10/1999 N. 52 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. «prot.gen.*/«prot.urb» del «data domanda» - d.i.a. n° «istruttoria».

Carrara,

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

• Visto l'allegato alla dichiarazione dell'ing. Frizzetti in cui si evince che il complesso immobiliare oggetto di recupero è già stato diviso in 3 lotti che a sua volta vengono ulteriormente frazionati -

• ~~Verifica~~ Verifica DIA n° 631 (determinazione oneri)

ING. GIUSEPPE FRUZZETTI

CO ¹	103
21 MAG. 2002	C
18357	



All'Amministrazione del
Comune di Carrara

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

OGGETTO: Denuncia di inizio attività prot. 7037/1095 del 21/02/02 – DIA n.92/02, nota in data 07/05/2002 prot.16770

PRECISAZIONI

Con riferimento alla nota emarginata, preso atto che quanto richiesto è da intendersi integrativo della pratica presentata trattandosi di precisazioni ed approfondimenti che non interrompono i termini di cui all'art. 9 comma 1 della L.R. 52/99, si espone quanto segue.

Relativamente al DIA prot. 631 del 10.10.2001, la ditta intestataria Soc. DELCA, ci ha trasmesso via fax copia della richiesta di archiviazione dello stesso inoltrata a codesta Amministrazione.

Relativamente all'ipotesi di nulla osta da parte delle FF.SS. si precisa che ai sensi del D.P.R. 11/07/90 n.753, tale Nulla Osta non si rende necessario in quanto le opere sull'edificio non modificano la distanza esistente tra il fabbricato e linea ferroviaria mentre la distanza tra le recinzioni di progetto e la più vicina rotaia è maggiore di quanto previsto dall'art. 52 del citato D.P.R.

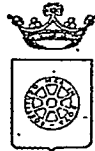
Relativamente alla verifica relativa all'Art.3 lettera e) della L.R. 52/99 si fa presente che l'intervento proposto è relativo a sole modifiche interne e di prospetto dell'edificio di proprietà della Soc. Consorzio Aurelia e pertanto ricade tra quelli previsti dall'art. 1 lettera B tipo r1 del Regolamento Urbanistico – ristrutturazione edilizia.

Carrara li 17/05/2002

Ing. Giuseppe FRUZZETTI



prot. 1095/02 225.02
ASSEGNATA AL RES. S. M. E.
SIG. <i>Fure</i>
IL DIRIGENTE <i>LI</i>



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 7037/1095
21/02/2002

RACCOMANDATA A.R.

e.p.c.:

A: CATANI MAURO SOC. AREA AURELIA
V.LE GALILEI 1/A
54031 AVENZA
A: FRUZZETTI ING. GIUSEPPE
VIA CAVOUR 17
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 21/02/2002, per la realizzazione di lavori di RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO INDUSTRIALE sull'immobile sito in AVENZA VIA AURELIA -65 e distinto catastalmente al foglio 86, mappale/i 302 SUB. 13, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati:

- | | |
|--|---|
| - planimetria generale | - documentazione art. 5 L.R. 52/99 |
| - rilievo dello stato di fatto | X - determinazione oneri di urbanizzazione |
| - documentazione fotografica | - determinazione costo di costruzione |
| - titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà | - bollo |
| - elaborato grafico progettuale | - definizione tipologia di interventi |
| - attestazione versamento diritti di segreteria | - direttore lavori |
| - relazione tecnica | - impresa |
| - relazione opere di urbanizzazioni | - documentazione art. 14 L.R. 52/99 |
| - relazione L. 9.1.1989 n° 13 | X - VERIFICA DIA n° 631 del 10/07/2001 |
| - relazione geologica e/o geotecnica | X - VERIFICA intervento lato mare con previsioni di P.R. (NUZIA COSTA FFSS - art. 18 R.D. adottato) |
| - relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile | - X Verifica art 3 come 1 letto. |
| - relazione e progetto art. 6 L. 46/90 | |

Pertanto, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 7037/1095 del 21/02/2002 - d.i.a. n° 92/02-DIA
Carrara, 7 maggio 2002

- Visto l'allegato alla dichiarazione dell'ing. Fruzzetti del 30 APR 2002 si evince che il compendio immobiliare originario, oggetto di recupero e già stato diviso in 3 lotti che a sua volta vengono ulteriormente frazionati.

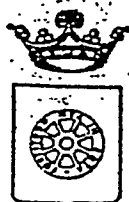
Amministratore

o Verifica DIA n° 631 (determinazione oneri)

Istr. Tec. Direttivo
(Fusani Arch. LUIGI)

[Firma]

N° _____
Anno. 200



COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

ART. 2-4-9 L.R. 52/99

ISTRUTTORIA N°/2'00

INTEGRAZIONE del 30 APR 2002

INTERESSATO :

LOCALITA' :

PROGETTISTA :

DATA DI PRESENTAZIONE :

PROTOCOLLO GENERALE : n°del.....

PROTOCOLLO URBANISTICA : n°del.....

INTERROGAZIONE PER UNITA' IMMOBILIARE ED INTESTAZIONE - CATASTO URBANO

COMUNE DI CARRARA - IGAG
PARTITA 1.017.569

UNITA' IMMOBILIARE

N.O.	Sez.	Fog.	Numero	Sub.	Z.C.	Categ.	Cl.	Consist.	Rendita	Indirizzo	Descrizioni
1		86	388		1	N.C.				VIA AURELIA, P. T	

INTESTAZIONE

N.O.	Intestato	Titolo di Proprietà
1	SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE AREA EX FIBRONIT C.F.=0000000280950452	PROPRIETARIO

INTERROGAZIONE PER UNITA' IMMOBILIARE ED INTESTAZIONE - CATASTO URBANO

COMUNE DI CARRARA - I6AG

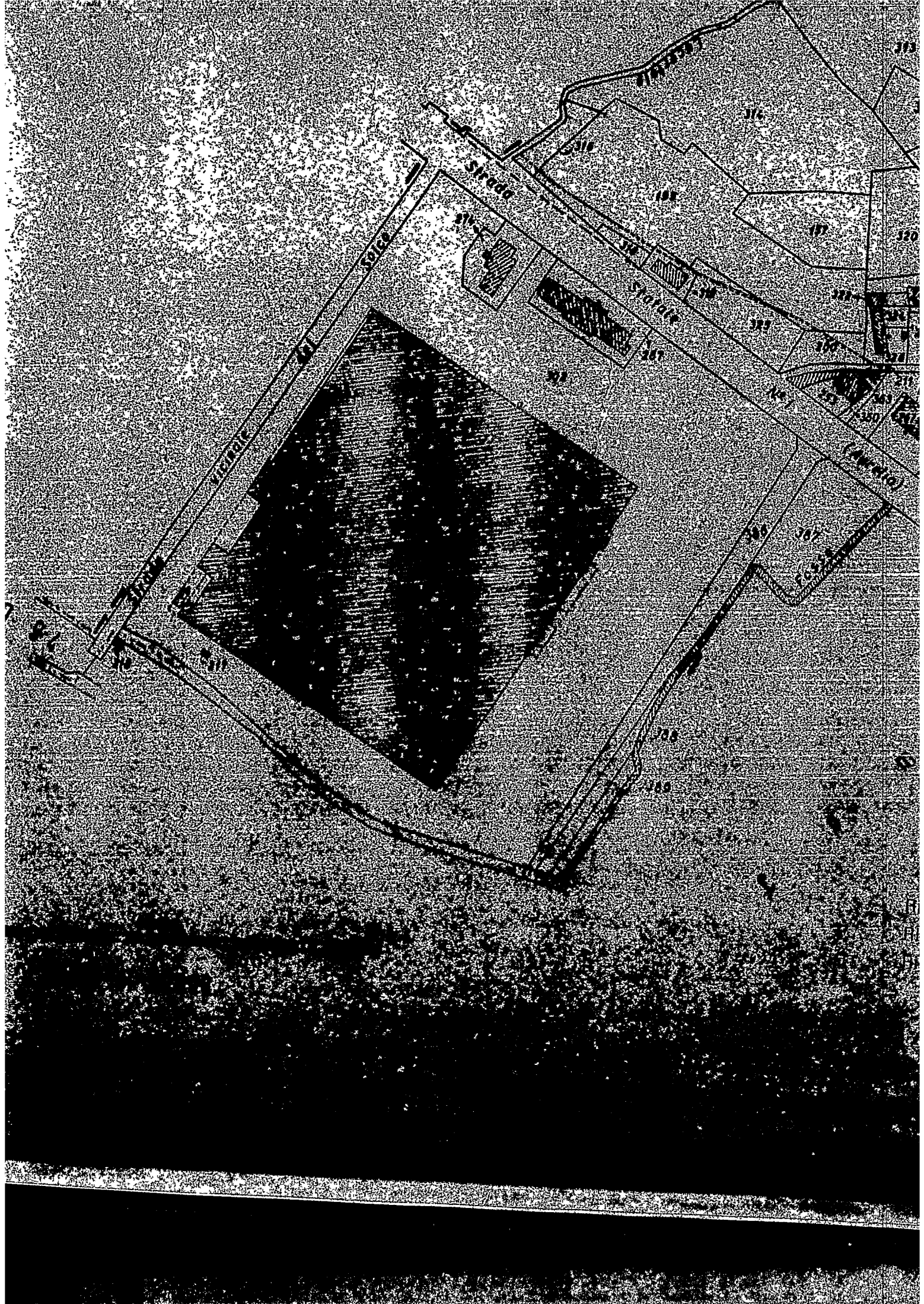
PARTITA 1.017.568

UNITA' IMMOBILIARE

N.O.	Sez.	Fog.	Numero	Sub.	Z.C.	Categ.	Cl.	Consist.	Rendita	Indirizzo	Descrizioni
1		86	386		1	N.C.				VIA AURELIA, P. T	

INTESTAZIONE

N.O.	Intestato	Titolo di Proprietà
1	FIBRONIT S.R.L. C.F.=0000000887190064	PROPRIETARIO



AREA ex FIBRONIT

Foto-1 Viabilità esistente a confine con Area ex FIBRONIT lato Massa
Punto di scatto da Via Aurelia



Foto-2 Viabilità esistente a confine con Area ex FIBRONIT lato Massa
Punto di scatto Confine SUD-EST area ex FIBRONIT



Foto-3 Viabilità esistente e Particolari di impianti esistenti su strada



Foto-4 Particolari di impianti esistenti su strada



All'Amministrazione del
Comune di Carrara
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO



OGGETTO: Denuncia di inizio attività Prot. 7037/1095 del 21/02/02 – DIA n.92/02

DICHIARAZIONE

Il sottoscritto Ing. Giuseppe FRUZZETTI in qualità di progettista delle opere emarginate in oggetto ,

Visto il rogito Notaio Martinelli in Altopascio (LU) tra DELCA S.p.a (Parte venditrice) e Consorzio AURELIA (Parte Acquirente) con il quale veniva compravenduta la porzione immobiliare di cui al F. 86 mapp. 302 sub 13,

Tenuto conto che in tale atto a pag. 3 riga 4 si legge:

Vi confinano (con il bene compravenduto) beni della Soc. "Fibronit S.r.l o suoi aventi causa, Via Nuova di Piano Regolatore, e strada vicinale, salvo se altri;

mentre alla stessa pagina ultima riga si legge

" Precisa la Società Venditrice , a mezzo del Legale rappresentante, che il bene compravenduto ha diritto di passo , pedonale e carrabile con qualsiasi mezzo e di parcheggio, nonché di attraversamento delle condutture delle fognature e di altre canalizzazioni, sulla nuova strada di piano regolatore che è stata realizzata sulla proprietà della Soc. "Fibronit"".

Tutto ciò visto dichiara che la Soc. Consorzio Aurelia ha titolo ad utilizzare pienamente la strada in predicato distinta in catasto al Foglio 86 mappali 388 e 386 e ad accedere ai servizi a rete in essa esistenti.

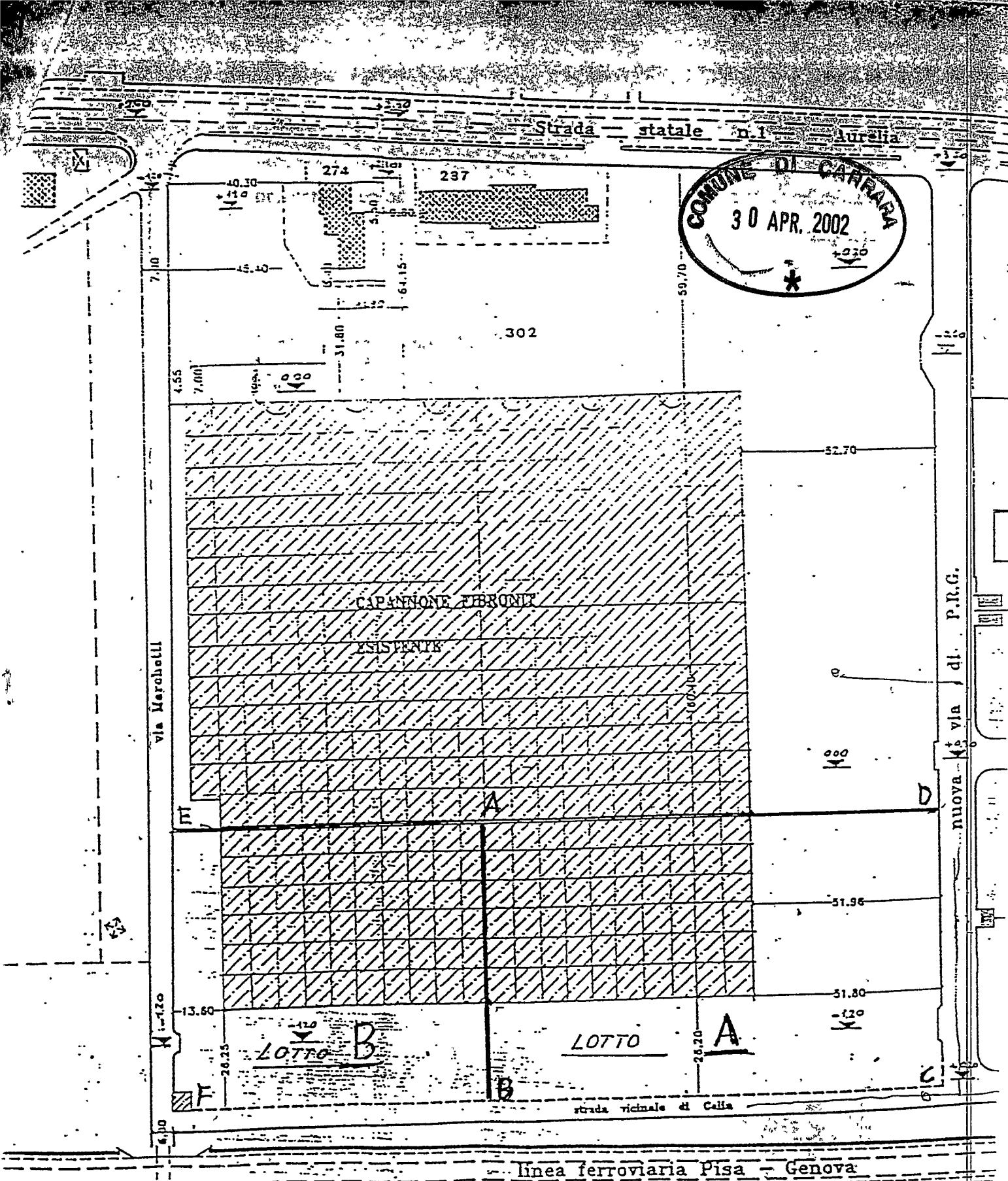
Considerato poi che in tale strada esistono i servizi a rete pubblici, come evidenziato dalla documentazione fotografica allegata, tale strada si configura come urbanizzazione primaria di zona e perciò di uso pubblico

Carrara li 26/04/02



Allegati

Copia planimetria



F. Montesi
P. G. G.

1594 17324

All'Amministrazione del Comune di
Carrara
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

COMUNE DI CARRARA
- 3 MAG. 2002
16201
Prot. n°
Cias.



OGGETTO: Denuncia di inizio attività Prot. 7037/1095 del 21/02/02 – DIA n.92/02

Con riferimento alla Nota in data 23/02/02 con la quale Codesto Ufficio chiedeva ulteriori integrazioni alla pratica emarginata in oggetto si trasmette in allegato la seguente documentazione:

1. Dichiarazione relativa ai diritti di passo sui mappali 386 e 388
2. Documentazione fotografica viabilità esistente
3. Elaborato progettuale relativo ai servizi
4. Posti auto

1095/02
prot. del 4.5.02
ASSEGNATA AL RESPONSABILE
SIG. Turen
IL DIRIGENTE LI
Marchetti

Con le seguenti precisazioni ed integrazioni.

Dichiarazione relativa ai diritti di passo e di allaccio

Ad integrazione della dichiarazione già a suo tempo presentata si allega ulteriore dichiarazione con le precisazioni richieste corredata della fotocopia della planimetria, sottoscritta dalle parti, allegata alla cessione della proprietà da parte di Fibronit alla Soc. DELCA da cui poi la Soc. Consorzio Aurelia ha acquistato.

Documentazione fotografica viabilità esistente

Si allegano n. 4 foto da cui si evince l'importanza della strada e la presenza su di essa di tutti i servizi a rete che la qualificano come urbanizzazione primaria di zona.

Elaborato progettuale relativo ai servizi

Pur evidenziando che la strada vicinale in predicato non è più in uso da tempo immemorabile tanto che è in corso una richiesta di acquisizione della stessa da parte di DELCA, si allega elaborato grafico rappresentativo di nuova soluzione prevista per i servizi a rete. (Tav 8v)

Da tale elaborato, sostitutivo della tav. 8 a suo tempo presentata si evince che i servizi saranno realizzati totalmente in area di proprietà Consorzio Aurelia senza interessare l'area di sedime della strada vicinale velata in grigio.

Posti auto

Il progetto proposto è relativo ad un immobile industriale ed è destinato a attività produttive artigianali e piccolo industriali e pertanto non configura cambio di destinazione d'uso che rimane:

- g1 – tutti i tipi di attività artigianale ed industriale di tipo non inquinante

Pertanto ai sensi del disposto dell'art. 6 e 7 del R.U non sussiste l'obbligo del soddisfacimento degli standard a parcheggio.

In ogni caso si allega elaborato (Tav. 9) con l'indicazione dei posti auto previsti che risultano:

- | | | | | |
|-----------|-----|--------|-------------------|---|
| • Lotto 1 | Sul | mq.679 | Numero posti auto | 7 |
| • Lotto 2 | Sul | mq.679 | Numero posti auto | 7 |
| • Lotto 3 | Sul | mq.679 | Numero posti auto | 7 |



- Lotto 4 Sul mq.339 Numero posti auto 6
- Lotto 5 Sul mq.1028 Numero posti auto 12

e pertanto conformi a quanto previsto dall'art.7 punto g1 del R.U. che prescrive 1 posto auto ogni 100 m1. di Sul.

Con l'occasione si precisa che tutte le superfici esterne dei lotti per le quali è prevista nuova pavimentazione saranno pavimentate con sistema drenate per cui risulta rispettato anche il disposto del punto 6 del citato art. 7 del R.U che prescrive che le aree a parcheggio abbiano almeno il 50% di pavimentazione drenante

Tale impostazione progettuale soddisfa anche la Delibera della Regione Toscana n. 230 in merito alle superfici drenanti come di seguito specificato:

Lotto	Superficie (mq.)	Sup. Drenante DLR 230 (mq.)	Sup. Drenante Di progetto (mq.)
Lotto 1	1044	261	365
Lotto 2	909	227	230
Lotto 3	909	227	230
Lotto 4	569	142	230
Lotto 5	4423	1105	1890 **

** 385 mq nuova pavimentazione drenante+50% piazzale residuo(mq 3395-385) non pavimentato

Si allega inoltre la Tav 4.1v, sostitutiva della Tav 4.1, rappresentativa delle nuove sistemazioni esterne compatibili con l'inserimento dei posti auto previsti

Carrara li 26/04/02



Allegati

Dichiarazione relativa ai diritti sui mappali 386 e 388

Documentazione fotografica viabilità esistente (n° 4 foto)

Elaborato progettuale relativo ai servizi – Tav 8v

Elaborato progettuale relativo ai posti auto – Tav 9

Elaborato progettuale relativo a nuove sistemazioni esterne – Tav 4.1v

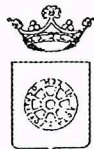
Tavole sostitutive

Tav 4.1v, sostitutiva della Tav 4.1

Tav 8v, sostitutiva della Tav 8

Tavole nuove

Tav 9



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° «(prot.gen.)»/«(prot.urb.)»
«data domanda»

RACCOMANDATA A.R.

A: «(sig.)»
«(indirizzo)»
«(resid.)»
A: «(PROF.STA)»
«(INDIR)»
«(LOC)»

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data «data domanda», per la realizzazione di lavori di «lavori di» sull'immobile sito in «siti in» e distinto catastalmente al foglio «(fg.)», mappale/i «(mapp.)», si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali seguenti:

- planimetria generale
- rilievo dello stato di fatto
- documentazione fotografica (*viabilità esistente x*)
- titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà
- elaborato grafico progettuale (*i servizi interessano le vie vicine*)
- attestazione versamento diritti di segreteria
- relazione tecnica
- relazione opere di urbanizzazioni
- relazione L. 9.1.1989 n° 13
- relazione geologica e/o geotecnica
- relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile
- relazione e progetto art. 6 L. 46/90
- documentazione art. 5 L.R. 52/99
- determinazione oneri di urbanizzazione
- determinazione costo di costruzione
- bollo
- definizione tipologia di interventi
- direttore lavori
- impresa
- documentazione art. 14 L.R. 52/99
- Verifica DIA n° 631 del 10/01/2001
- Verifica destinazione d'uso e relativi posti auto
- art 7 Regolamento

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 3, della L.R. 14/10/1999 n° 52, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e di accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art. 9, comma 1, della L.R. 14/10/1999 N. 52 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. «(prot.gen.)»/«(prot.urb.)» del «data domanda» - d.i.a. n° «istruttoria».

Carrara.

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

n. app. 386-388 (viabilità esistente, nell'atto di concessione, da realizzare)
Dichiarazione dei diritti di passo ecc. - riguarda la viabilità di cui al n. app. 386-388
Posti auto non indicati negli elaborati tecnici progettuali

(Telefono 7

ING. GIUSEPPE FRUZZETTI

COMUNE DI CARRARA
22 APR. 2002
Prot. n° 15006



All'Amministrazione del
Comune di Carrara
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

OGGETTO: Denuncia di inizio attività Prot. 7037/1095 del 21/02/02 – DIA n.92/02

DICHIARAZIONE

Il sottoscritto Ing. Giuseppe FRUZZETTI in qualità di progettista delle opere emarginate in oggetto ,

Visto il rogito Notaio Martinelli in Altopascio (LU) tra DELCA S.p.a (Parte venditrice) e Consorzio AURELIA (Parte Acquirente) con il quale veniva compravenduta la porzione immobiliare di cui al F. 86 mapp. 302 sub 13,

Tenuto conto che in tale atto a pag. 3 riga 4 si legge:

Vi confinano (con il bene compravenduto) beni della Soc. "Fibronit S.r.l o suoi aventi causa, Via Nuova di Piano Regolatore, e strada vicinale, salvo se altri;

mentre alla stessa pagina ultima riga si legge

" Precisa la Società Venditrice , a mezzo del Legale rappresentante, che il bene compravenduto ha diritto di passo , pedonale e carrabile con qualsiasi mezzo e di parcheggio, nonché di attraversamento delle condutture delle fognature e di altre canalizzazioni, sulla nuova strada di piano regolatore che è stata realizzata sulla proprietà della Soc. "Fibronit"".

Tutto ciò visto dichiara che la Soc. Consorzio Aurelia ha titolo ad utilizzare pienamente la strada in predicato ed accedere ai servizi a rete in essa esistenti.

Carrara li 19/04/02

Ing. Giuseppe FRUZZETTI

FL 23/4/2002

pro. 1095/02 del 23.4.02

ASSEGNATA AL RESPONSABILE

SIG. Franza

IL DIRIGENTE

Repertorio n.

Raccolta n.

COMPRAVENDITA

REPUBBLICA ITALIANA



L'anno duemilauno, il giorno *enique*
del mese di *Novembre*

In ALTOPASCIO, nel mio studio posto in Via Marconi n. 1/a.

Davanti a me Roberto Martinelli, Notaio in Altopascio ed i-
scritto al Collegio Notarile di Lucca, senza testimoni, per
avervi i Comparenti espressamente e concordemente rinunciato

sono presenti i signori:

- DEL CARLO DOMENICO, nato a Lucca il 2 Luglio 1959, residen-
te a Porcari, Via Sbarra n. 103/A, industriale;

il quale dichiara di intervenire al presente atto esclusiva-
mente nella sua qualità di Amministratore Unico, legale rap-
presentante, con pieni poteri di firma, della Società:

- "DELCA - S.p.A.", con sede in Vicopisano (Pisa), Via Mori-
cotti n. 1, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro
delle Imprese di Pisa 01040840504 (già iscritta al numero
PI026-12071) ed iscritta al Repertorio Economico Amministra-
tivo di Pisa al numero 95.983, con capitale sociale di Lire
1.500.000.000 (unmiliardocinquecentomilioni), interamente
versato;

- CATTANI MAURO, nato a Carrara il 22 Dicembre 1957, residen-
te a Arcola, Via Ameglia n. 96, imprenditore,
il quale dichiara di intervenire al presente atto esclusiva-

mente nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione della:



- "SOCIETA' CONSORTILE AREA AURELIA A R.L.", con sede in Carrara, Frazione Avenza, Viale G. Galilei n. 1/A, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Massa Carrara 00298180456 (già iscritta al numero MS-2000-13961) ed iscritta al Repertorio Economico Amministrativo di Massa Carrara al numero 106.434, con capitale sociale di Lire 21.000.000 (ventunomilioni), interamente versato;

a quanto in appresso autorizzato con delibera del Consiglio di Amministrazione, in data 24 ottobre 2001 che, per estratto, autenticato da me Notaio in data odierna, Repertorio n.

si allega al presente atto sotto la lettera

"A", omessane la lettura per dispensa avuta dai Componenti;

Componenti della cui identità personale io Notaio sono certo, i quali mi chiedono di ricevere il presente atto, mediante il quale:

La Società "DELCA - S.P.A.", a mezzo del legale rappresentante, con tutte le garanzie di legge, vende e cede alla "SOCIETA' CONSORTILE AREA AURELIA A R.L." che, in persona di chi sopra, accetta ed acquista, la piena proprietà del seguente bene immobile sito in Comune di CARRARA, Frazione Avenza, Via Frassina n. 65, e precisamente:

= Porzione di opificio industriale (capannone), della superficie di mq. 3405 (tremilaquattrocentocinque), con annessa a-

rea pertinenziale, della superficie quest'ultima di circa mq.

4852 (quattromilaottocentocinquantadue), il tutto ubicato nel Comprensorio della Zona Industriale Apuana.

Vi confinano: beni della Società "Fibronit - s.r.l." o suoi aventi causa, Via Nuova di Piano Regolatore e strada vicinale, salvo se altri.

Censito al Catasto Fabbricati del Comune di Carrara nel Foglio di mappa 86:

- con il mappale 302 sub.13, Zona Censuaria 1^a, Categoria D/7, Rendita Catastale Lire 30.090.000.

Ai fini della continuità catastale si precisa che il suddetto mappale 302 sub.13 deriva dal mappale 302 sub.9, a sua volta derivato da porzione dell'originario mappale 302.

Il bene in oggetto è pervenuto nella Società venditrice, all'epoca "Del.Ca. - s.r.l.", per atto di compravendita, ai rogiti del Notaio Giorgio Gianaroli di Carrara, in data 23 Dicembre 1996, Repertorio n. 112.448/7347, registrato a Carrara

l'8 Gennaio 1997, al n. 42 e trascritto a Massa il 28 Dicembre 1996, al n. 7355 (compravendita) ed al n. 7356 (costituzione di servitù) del registro particolare e successiva trasformazione in "Delca - s.p.a." di cui al verbale ricevuto dal Notaio Mario Marinella di Pisa, in data 12 Ottobre 1998, Repertorio n. 9928, registrato a Pisa il 2 Novembre 1998, al n. 2388.

Precisa la Società venditrice, a mezzo del legale rappresen-





tante, che il bene compravenduto ha diritto di passo, pedonale e carrabile con qualsiasi mezzo e di parcheggio, nonché di attraversamento delle condutture delle fognature e di altre canalizzazioni, sulla nuova Strada di Piano Regolatore che è stata realizzata sulla proprietà della Società "Fibronit - s.r.l." (dante causa dell'attuale Società venditrice); il tutto come meglio risulta precisato nel succitato atto di provenienza, ai rogiti del Notaio Gianaroli, in data 23 Dicembre 1996, Repertorio n. 112.448/7347.

Al presente atto si allega, sotto la lettera "B", omessane la lettura per dispensa avuta dai Comparenti, certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Carrara, in data 26 Ottobre 2001, contenente tutte le prescrizioni urbanistiche riguardanti l'area interessata, ai sensi della Legge 28 Febbraio 1985, n. 47.

La Società venditrice, a mezzo del legale rappresentante, dichiara che dalla data del rilascio non sono intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.

Ai sensi e per gli effetti di cui al D.L. 30 Agosto 1993, n. 332, convertito con la Legge 29 Ottobre 1993, n. 428, la Società venditrice, a mezzo del legale rappresentante, dichiara che il terreno oggetto del presente atto non fa parte dell'ambito territoriale comunale percorso da incendi.

La Società venditrice, sotto la propria personale responsabilità, previa ammonizione fatta da me Notaio, sulle responsa-

Notaio Gianaroli

Don. Medda

bilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazione

mentale mendace, a mezzo del legale rappresentante, attesta e di

chiara:

= agli effetti dell'articolo 3, comma 13 ter, della Legge 26

Giugno 1990, n. 165, che il reddito fondiario relativo al-

l'immobile oggetto del presente atto è stato regolarmente di-

chiarato nell'ultima denuncia dei redditi, per la quale il

termine di presentazione è scaduto alla data odierna;

= ai sensi e per gli effetti della legge 28 Febbraio 1985, n.

47:

- che la costruzione del fabbricato in oggetto è iniziata

prima del 1° Settembre 1967;

- che successivamente l'immobile non è stato oggetto di in-

terventi edilizi o di mutamenti di destinazione che avrebbero

richiesto concessione od autorizzazione, ad eccezione del

frazionamento dell'originario opificio industriale in più u-

nità immobiliari, autorizzato dal Comune di Carrara con i-

stanza in data 23 Dicembre 1996, protocollo n. 49.109 e suc-

cessiva Concessione Edilizia n. 11/97 del 15 Gennaio 1997;

- che detto immobile è commerciabile, non risultando provve-

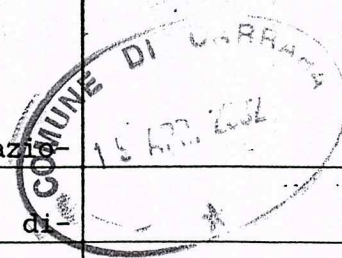
dimenti sanzionatori ai sensi delle leggi 1150/42, 765/67 e

10/77.

La Società venditrice, a mezzo del legale rappresentante, ga-

rantisce pertanto la perfetta conformità alla normativa urba-

nistica vigente.





La Società acquirente, come sopra rappresentata, dichiara di essersi personalmente accertata della veridicità delle dichiarazioni della Società venditrice, rese ai sensi della Legge n. 47/85 e/o della Legge n. 662/96.

Detto bene è venduto ed acquistato a corpo, con tutti i diritti, ragioni, azioni, accessioni, pertinenze e servitù attive e passive inerenti e nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova.

La Società venditrice, a mezzo del legale rappresentante, garantisce la proprietà e la libertà dello stesso da pesi, censi, livelli, ipoteche e trascrizioni pregiudizievoli, da vincoli ed oneri che ne possano diminuire il pregio o la disponibilità, ad eccezione:

- dei vincoli derivanti dall'appartenenza del bene in oggetto al Comprensorio della Zona Industriale Apuana, dei quali la Società acquirente, a mezzo del legale rappresentante, dichiara di essere a perfetta conoscenza;

- dell'ipoteca iscritta in data 28 Dicembre 1996, al n. 1397 del registro particolare, per Lire 4.800.000.000 (quattromiliardiottocentomilioni), a garanzia di capitali Lire 1.600.000.000 (unmiliardoseicentomilioni), a favore della "Banca Carige - S.p.A. - Cassa di Risparmio di Genova e Imperia", nascente da contratto di finanziamento, ai rogiti del Notaio Giorgio Gianaroli di Carrara, in data 23 Dicembre 1996, Repertorio n. 112.449/7348, registrato a Carrara l'8

Gennaio 1997, al n. 44; con la precisazione che la Banca mutuante ha prestato consenso alla cancellazione dell'ipoteca in oggetto con atto autentificato da me Notaio in data odierna, Repertorio n.

- e dell'ipoteca, gravante anche su altri beni, iscritta in data 10 Gennaio 2000, al n. 18 del registro particolare, per

Lire 5.000.000.000 (cinquemiliardi), a garanzia di capitali

Lire 2.500.000.000 (duemiliardicinquacentomilioni), a favore

della "Banca Carige - S.p.A. - Cassa di Risparmio di Genova e

Imperia", nascente da contratto di finanziamento, ai miei ro-

giti, in data 28 Dicembre 1999, Repertorio n. 109.744/9433,

registrato a Lucca il 4 Gennaio 2000, al n. 5; con la preci-

sazione che la Banca mutuante ha prestato consenso alla re-

strizione della detta ipoteca, con liberazione del bene og-

getto della presente compravendita, con atto autentificato da

me Notaio in data odierna, Repertorio n.

Il prezzo della presente compravendita è stato tra le parti

convenuto e dichiarato in Lire 2.000.000.000 (duemiliardi)

più IVA.

Tale somma la Società venditrice, a mezzo del legale rappre-

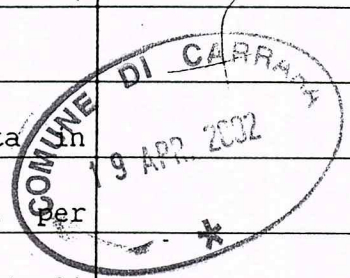
sentante, dichiara di aver già ricevuto dalla Società acqui-

rente, a favore della quale rilascia quietanza di saldo, con

rinuncia alla ipoteca legale, esonerando il competente Con-

servatore da ogni responsabilità.

La Società acquirente è immessa da oggi nel possesso del bene



acquistato, con contestuale decorrenza di tutti gli effetti
utili ed onerosi.

Le spese del presente atto e conseguenziali, sono a carico
della Società acquirente.

La presente vendita è soggetta ad I.V.A.

Il presente atto, da me redatto e letto ai convenuti
che l'approvano, consta di due fogli scritti in
parte da persona di mia fiducia, ed in parte
da me sottoscritto su otto pagine.

[Signature]

[Signature]

[Signature]



All'Amministrazione del

Comune di Carrara

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

OGGETTO: Denuncia di inizio attività Prot. 7037/1095 del 21/02/02 – DIA n.92/02

DICHIARAZIONE

Il sottoscritto Ing. Giuseppe FRUZZETTI in qualità di progettista delle opere emarginate in oggetto,

Visto il rogito Notaio Martinelli in Altopascio (LU) tra DELCA S.p.a (Parte venditrice) e Consorzio AURELIA (Parte Acquirente) con il quale veniva compravenduta la porzione immobiliare di cui al F. 86 mapp. 302 sub 13,

Tenuto conto che in tale atto a pag. 3 riga 4 si legge:

Vi confinano (con il bene compravenduto) beni della Soc. "Fibronit S.r.l o suoi aventi causa, Via Nuova di Piano Regolatore, e strada vicinale, salvo se altri;

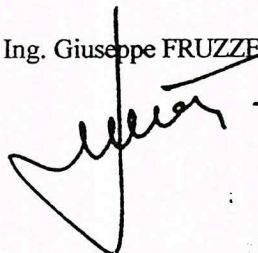
mentre alla stessa pagina ultima riga si legge

" Precisa la Società Venditrice , a mezzo del Legale rappresentante, che, il bene compravenduto ha diritto di passo , pedonale e carrabile con qualsiasi mezzo e di parcheggio, nonché di attraversamento delle condutture delle fognature e di altre canalizzazioni, sulla nuova strada di piano regolatore che è stata realizzata sulla proprietà della Soc. "Fibronit"".

Tutto ciò visto dichiara che la Soc. Consorzio Aurelia ha titolo ad utilizzare pienamente la strada in predicato ed accedere ai servizi a rete in essa esistenti.

Carrara li 19/04/02

Ing. Giuseppe FRUZZETTI



COMUNE DI CARRARA

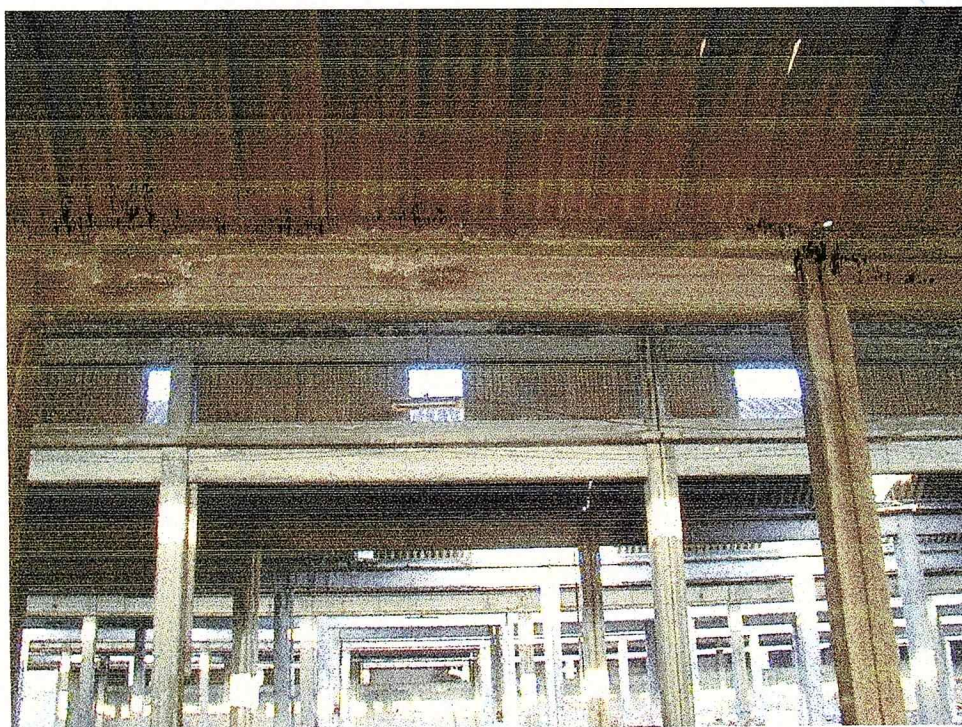
PER RICEVUTA

DATA 19/4/2002

CONSORZIO AURELIA



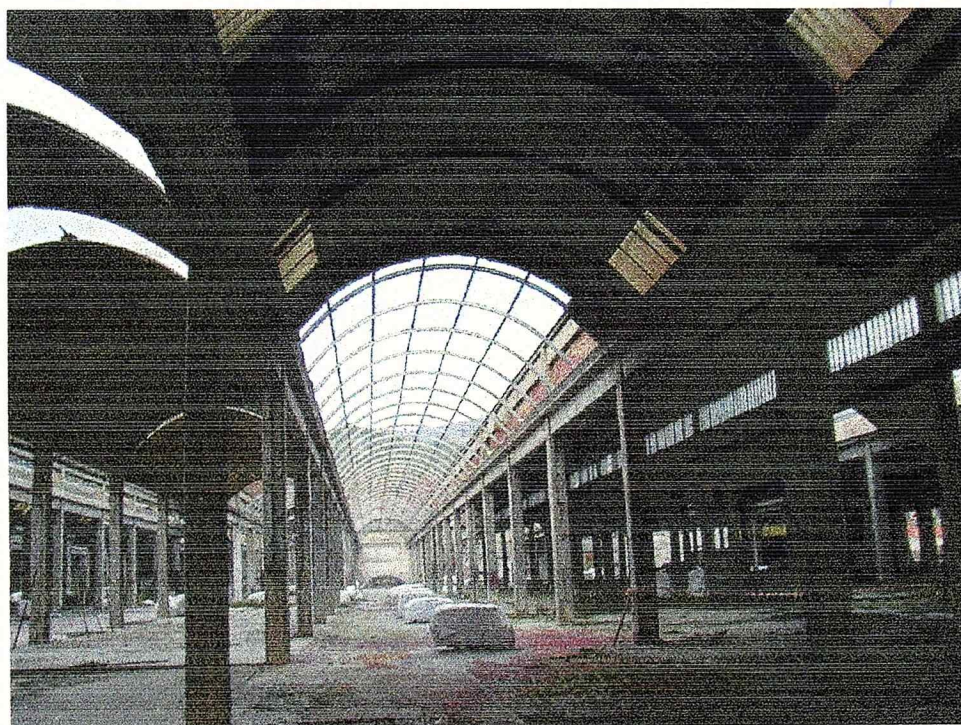
Foto_1



Foto_2



Foto_3



Foto_4

All'Amministrazione del
Comune di Carrara
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

OGGETTO: Denuncia di inizio attività Prot. 7037/1095 del 21/02/02 – DIA
n.92/02

DICHIARAZIONE

Il sottoscritto Ing. Giuseppe FRUZZETTI con studio in Carrara via Cavour 17, in qualità di progettista delle opere relative al fabbricato sito in Carrara area ex Fibronit distinto in Catasto al Foglio 83 mappale 302 sub 13.

DICHIARA

Ai sensi del disposto di cui all'Art. 14 L.R.52/99 che:

- Il progetto è stato redatto nel rispetto delle norme tecniche di cui alla Legge 64/74 e successivi decreti applicativi
- Il progetto si configura come miglioramento statico
- Gli elaborati possiedono i requisiti di completezza di cui alla Legge 64/74
- Il progetto esecutivo delle strutture è stato depositato presso il competente Ufficio del Genio civile di Massa in data 15/04/02

Carrara li 13/04/02

Ing. Giuseppe FRUZZETTI





Data : 15/11/2001
Ora : 11.51.53

Ufficio del Territorio di MASSA

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/11/2001

Visura n. : 114456

Pag. : 1 Fine

Dati della richiesta	Catasto dei Fabbricati Comune di CARRARA (Codice : B832) Foglio: 86	Particella: 302	Sub. : 13
----------------------	---	-----------------	-----------

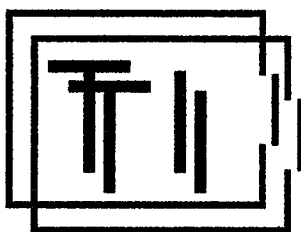
UNITA' IMMOBILIARE

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
N.	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	
1	86	302	13	1	-	D/7	-	-	L. 30. 090. 000 Euro 15. 540,19	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO n. 179. 1/2000 del 21/01/2000 in atti dal 21/01/2000 (protocollo n. 6025) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo				VIA AURELIA n. 65 piano: T						
Annotazioni				Classamento definitivo per decorrenza dei termini D. M. 701/94 art. 3 comma 1						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEL. CA. - S. R. L. con sede in VICOPISANO		01040840504	Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) Voltura n. 565. 1/1997 del 23/12/1996 in atti dal 17/12/1998 Repertorio n. : 112448 Rogante: GIANAROLI GIORGIO Sede: CARRARA COMPRARENDITA		

Righe utili ai fini della liquidazione n. 19 Richiesta n. 72029 Importo della liquidazione : L. 2. 500 - Euro 1 , 29



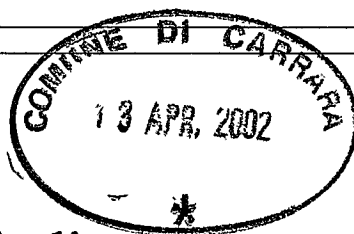
tecnoimpianti italiana s.r.l.

Società Uninominale

Progettazione-Montaggi Elettrostrumentali-

Automazioni

navali-Industriali-Civili-Impianti A.D.-P.E.



CONSORZIO AREA AURELIA

PROGETTO ELETTRICO

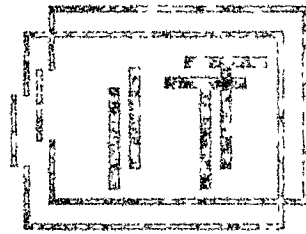
12. **Ensigns of the Nation**

1900-1901

Ensigns of the Nation

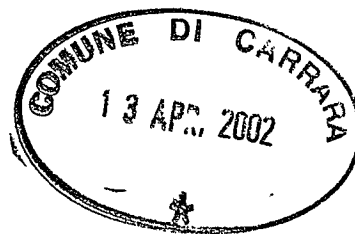
1900-1901

Ensigns of the Nation





Tecnoimpianti di Cattani M.
Montaggi Elettrostrumentali ed
Automazioni
Navali-Industriali-Civili-Impianti A.D.-P.E.



RELAZIONE TECNICA

OGGETTO : Costruzione Impianto elettrico locali spogliatoi e aree comuni di capannone sito in area Ex Fibronit proprietà Consorzio Area Aurelia – per la zona lavorazione la attività non è nota

1. 0 PREMESSA

Tutti i lavori dovranno essere eseguiti a regola d'arte e secondo le norme CEI pertinenti ;

CEI 64-8/7; Impianti elettrici utilizzatori a tensione nominale non superiore a 1000V in c.a. e 1550 in c.c.
Ambienti e applicazioni particolari

CEI 17-3/1 Apparecchiature assiegate di protezione e di manovra per bassa tensione (Quadri BT)

CEI 23-51 Quadri di distribuzione di uso domestico o similare

DPR 547 del 15.04.1955, Norme per la prevenzione sui luoghi di lavoro

Legge 46/90.; Norme per la sicurezza degli ambienti

DPR n. 447/91 regolamento di attuazione legge 46/90

Legge 791/77 e 305/77 Attuazione delle direttive CEE 72-23 relative alla garanzia di sicurezza sul
materiale Elettrico

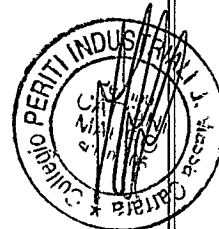
Legge 626/94 Attuazione delle direttive riguardanti il miglioramento e la salute dei lavoratori sul luogo di
lavoro

CEI UNEL 35024/1-97 cavi elettrici isolati per tensioni nominali non superiore a 1000V

Portata di corrente in regime permanente per posa in aria

I lavori da realizzarsi consistono in :

- 1) Installazione QG c/o utenza ENEL all'esterno dell'edificio, consistente nell'installazione di un interruttore MTD selettivo a protezione della linea di alimentazione da QG a SQ1 compreso la costruzione della linea elettrica da realizzarsi in cavo FG7OR posato in tubazione interrata





Tecnoimpianti di Cattani M.

Montaggi Elettrostrumentali ed

Automazioni

Navali-Industriali-Civili-Impianti A.D.-P.E.



2) Fornitura e posa in opera di Quadri Elettrici:

SQ1 Quadro generale attività

Sottoquadro zona lavorazione

3) Costruzione Impianto Luci – FM Locali ingresso, disimpegni e spogliatoi, compreso la installazione dell'impianto luci Emergenza, dell'impianto telefonico

4) Costruzione dell'impianto di Terra e realizzazione di nodo di terra

Il tutto come da elaborati grafici e da relazione tecnica

2. 0 Classificazione ambienti:

Locali aree comuni: da considerare di tipo ordinario

Locali spogliatoi – bagno Doccia: l'impianto elettrico dovrà essere realizzato secondo le norme CEI 64-8/7 con particolare rispetto alla classificazione delle zone:

Zona 0 = volume interno della vasca o piatto doccia

Zona 1 = volume delimitato dalla superficie verticale circoscritta alla vasca o dal piatto doccia o in assenza del piatto doccia, dalla superficie verticale posta a 0,6 mt dal soffione della doccia, dal pavimento o dal piano orizzontale situato a 2,25 mt dal pavimento

Zona 2 = volume delimitato dalla superficie della Zona 1, dalla superficie verticale situata a 0,6 mt dalla sup.precedente e parallele ad essa dal pavimento, e dal piano situato a 2,25 mt dal pavimento

Zona 3 = volume delimitato dalla superficie verticale esterna della Zona 2, dalla superficie verticale situata a 2,40 mt dalla sup.precedente e parallela ed essa, dal pavimento e dal piano situato sopra il pavimento





Tecnoimpianti di Cattani M.

Montaggi Elettrostrumentali ed

Automazioni

Navali-Industriali-Civili-Impianti A.D.-P.E.



Nel caso specifico verranno installati componenti solo nella Zona 3

Alimentazione : da Utenza ENEL sistema TT

P(KW) = 20

Vn (V) = 230/400

Icc = 9,5 KA

2.1 Apparecchiature:

Le apparecchiature installate saranno del tipo rispondente alle norme relative e dotate di marchio di qualità (se prevista l'ammissione) e marcature CE

Saranno installati secondo le rispettive norme e le indicazioni del costruttore.

Prese:

Le prese da installarsi nei locali spogliatoio e aree comuni saranno del tipo rispondenti alle norme CEI 23-16; 23/5 le prese con poli allineati e di tipo shucko saranno ad alveoli segregati

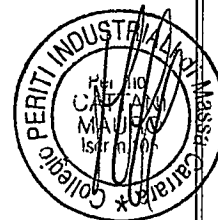
Disposizione come da elaborati grafici

Apparecchi illuminanti :

Le plafoniere nei locali bagno doccia WC saranno plafoniere fluorescenti cablate e rifasate con grado di protezione IP 55

Le plafoniere nei locali aree comuni saranno plafoniere fluorescenti cablate e rifasate ottica Dark Light con grado di protezione IP 4X

Disposizioni come da elaborati grafici





Tecnoimpianti di Cattani M.
Montaggi Elettrostrumentali ed
Automazioni
Navali-Industriali-Civili-Impianti A.D.-P.E.



2.2 Conduitture :

Le conduitture di nuova installazione saranno realizzate in cavidotto interrato per le alimentazioni da QG a SQ1G In canala a parete con cavo a doppio isolamento tipo FG7OR per l'alimentazione da SQ1 a SQ2 ed ai quadri futuri riportati sugli schermi non previsti in questa fase progettuale in tubo sotto intonaco e canala per i locali spogliatoi e aree comuni.

MARRONE, GRIGIO, NERO per conduttore. Di FASE

BLU CHIARO per conduttore. NEUTRO

GIALLO-VERDE per conduttore. PROTEZIONE ed EQUIPOTENZIALE

tutti i collegamenti saranno effettuati con morsetti, capicorda ecc. il volume delle giunzioni eseguite all'interno delle cassette non dovrà superare il 50% del volume interno della cassetta

il rapporto fra il diametro del fascio dei conduttori e dei tubi sarà no inferiore a 1/1.3 (CEI 64-8/5) i tubi e le canale in PVC autoestinguente saranno rispondenti rispettivamente alle norme CEI 23-8 e 23-32 i cavi installati in canala per l'alimentazione principale saranno del tipo FG7, i cavi installati in tubo sotto intonaco saranno del tipo N07VK

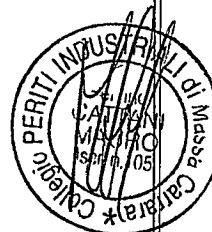
Le conduitture dell'impianto elettrico, telefonico, TV, saranno separati fra loro mediante posa in tubazioni e cassette separate o stessa conduittura con setti separatori inamovibili

I raccordi fra i tubi e le canale dovranno essere realizzati con idonei pressacavi in modo da garantire il grado di

Protezione IP 44 minim

2.3 Protezione dai contatti diretti :

E' assicurata con isolamenti e involucri delle parti attive con grado di protezione minimo IP 4X;





Tecnoimpianti di Cattani M.

Montaggi Elettrostrumentali ed

Automazioni

Navali-Industriali-Civili-Impianti A.D.-P.E.



2.4 Protezione da sovracorrenti

Protezioni da sovraccarico

La protezione delle linee al sovraccarico è realizzata installando, a monte di ogni linea un dispositivo di protezione di tipo magnetotermico

Dai dati sugli schemi elettrici allegati risultano essere rispettate le seguenti condizioni :

$$I_b < I_n < I_z$$

$$I_f < 1.45 < I_z$$

La condizione 2 è implicita nella 1 trattandosi di interruttori magnetotermici

I_b = corrente impiego del circuito

I_n = Corrente nominale del dispositivo di protezione

I_z = portata in regime permanente della conduttura derivata da tabella CEI – UNEL 35024/1-97

I_f = corrente che assicura l'effettivo funzionamento del dispositivo di protezione

Per la sezione del conduttore di neutro ridotta rispetto alla sezione del relativo conduttore di fase si è assicurato il coordinamento con la diversa taratura della relativa protezione.

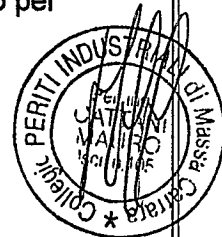
La temperatura di riferimento è stata assunta pari a 30° C per il tipo di posa

b. Protezione al corto circuito :

I valori della I_{cc} nei vari quadri soddisferanno le seguenti condizioni :

- 1) protezione installata in testa alle condutture
- 2) sezione conduttori di neutro uguale a quelle di fase (dove ridotta il valore I_{cc} min > I magnetica della relativa protezione, si veda inoltre la condizione (4)
- 3) Potere di introduzione dei dispositivi di protezione maggiore I_{cc} max
- 4) Il valore della I_{cc} max ammessa dal cavo, in relazione a I^2t dell'interruttore e al K^2S^2 del cavo per corto in testa

alla linea, è inferiore alla I_{cc} max presunta;



Sede Legale P.zza Caduti della Libertà n.30 - 19124 - La Spezia - (SP) - Tel. 0585-630831 Fax 0585-785908

C.C.I.A.A. (SP) N° 103653 - Albo Artigiani N° 27116 - P.I. 00991690116 - Cod.Fisc. CTTMRA57T22B832X -

Collegio Periti di Carrara N°115



Tecnoimpianti di Cattani M.
Montaggi Elettrostrumentali ed
Automazioni
Navali-Industriali-Civili-Impianti A.D.-P.E.



2.5 Protezione ai contatti indiretti :

- realizzata con protezione di tipo differenziale con $I_d = 0,5$ e $0,3$ mA e collegamenti equipotenziali supplementari
- realizzata con protezione di tipo differenziale coordinata con valore della impedenza dell'anello di guasto e collegamento a terra delle masse
- realizzata con apparecchiature e apparecchi classe II

3.0 QUADRI ELETTRICI :

QG quadro interruttore generale c/o utenza ENEL

SQ1 quadro generale

SQ2 quadro zona lavorazione

Il posizionamento dei quadri è rilevabile dagli elaborati grafici

I quadri saranno dotati di tutte le indicazioni di riferimento delle apparecchiature, le indicazioni saranno realizzate a mezzo di targhette ancorate in modo stabile e duraturo

Il nuovo Quadro elettrico QG sarà in resina e verrà realizzato come da schemi elettrici allegati

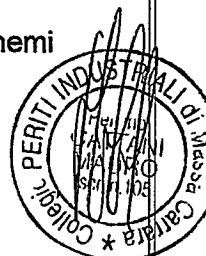
Il nuovo Quadro elettrico SQ1 sarà in PVC o VTR tipo ANS secondo CEI 17-13/1 con sportello e chiave e verrà realizzato come da schemi elettrici allegati

SQ2 quadro zona lavorazione sarà in resina o PVC e verrà realizzato come da schemi allegati

Sarà garantita la selettività magnetotermica differenziale delle protezioni installate.

Le condutture sono tutte sezionabili dal quadro di alimentazione secondo quanto previsto sugli schemi esecutivi

Saranno realizzati secondo norme CEI 17-13 e CEI 23-51





Tecnoimpianti di Cattani M.

Montaggi Elettrostrumentali ed

Automazioni

Navali-Industriali-Civili-Impianti A.D.-P.E.



4.0 Illuminazione di emergenza:

L'impianto di illuminazione di Emergenza nei locali aree comuni e spogliatoio dovrà essere realizzato con plafoniere autoalimentate con autonomia di almeno un ora con ricarica 12 ore e preferibilmente al Ni-Cd

Dovrà essere garantito un livello di illuminamento pari a 5 lux sulle uscite e 2 lux sulle vie di esodo

Saranno installate come da planimetria

L'intervento delle luci di emergenza dovrà essere garantito anche per mancanza di tensione per singola zona

5.0 Impianto di terra :

Sarà realizzato in treccia Cu sez. 35mmq e dispersori a croce FeZn h = 2 mt disposto come da planimetria

sarà verificato che sia raggiunto il valore di R_t tale che sia rispettato il coordinamento

$R_t = 50 / I_d$ dove :

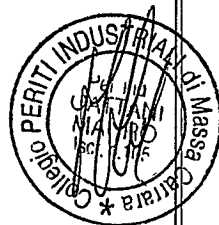
R_t = resistenza di terra

50V = valore max della tensione di contatto

I_d = valore della corrente di intervento del dispositivo di protezione in 1 sec.

5.1 Nodo di terra

Sarà realizzato un nodo collettore di terra in barra di rame, che sarà installato in SQ1



Sede Legale P.zza Caduti della Libertà n.30 - 19124 - La Spezia - (SP) - Tel. 0585-630831 Fax 0585-785908

C.C.I.A.A. (SP) N° 103653 - Albo Artigiani N° 27116 - P.I. 00991690116 - Cod.Fisc. CTTMRA57T22B832X -

Collegio Periti di Carrara N°115



Tecnoimpianti di Cattani M.

Montaggi Elettrostrumentali ed

Automazioni

Navali-Industriali-Civili-Impianti A.D.-P.E.



A detto nodo faranno capo : il conduttore di terre, il conduttore di potenza, e gli equipotenziali dell'impianto elettrico dei locali e dei sottoquadri

5.2 Conduttori di protezione :

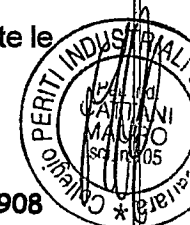
- Stessa sezione posa e conduttori di fase fino sezioni 25 mmq
- sezione 1/2 sezione conduttori di fase oltre 25 mmq sezione fase
- isolati in PVC
- sezioni come da schemi allegati

5.3 Collegamenti equipotenziali

- effettuati sulle masse estranee (tubazioni metalliche, altre parti metalliche in contatto con il terreno) alla loro uscita dal terreno
 - collegamento effettuato fra le masse estranee e il nodo di terra con cavo PVC – Cu. sez. 25 mmq
- Collegamenti equipotenziali supplementari :
- collegamento effettuato con treccia PVC (giallo – verde) sez. minima 6mmq

6.0 VARIANTI E IMPREVISTI

1. Varianti : dovranno essere concordate con la D.L e apportate eventuali modifiche di progetto (riportate anche sugli schemi)
2. Imprevisti saranno segnalati alla D.L per stabilire eventuali varianti, in ogni caso saranno rispettate le norme CEI e leggi pertinenti





Tecnoimpianti di Cattani M.

Montaggi Elettrostrumentali ed

Automazioni

Navali-Industriali-Civili-Impianti A.D.-P.E.

7.0 DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

Al termine dei lavori la ditta installatrice rilascerà la DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' prevista dalla legge 46/90, completa dei relativi allegati obbligatori

8.0 VERIFICHE

Al termine dei lavori saranno eseguite le varie prove previste dalle norme CEI 64-8 necessarie per il rilascio della dichiarazione di conformità.



TECNOIMPIANTI ITALIANA s.u.r.l

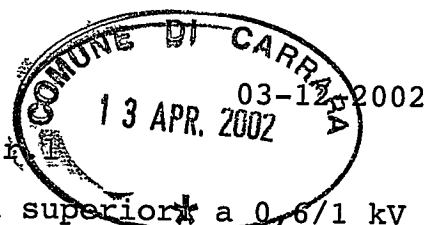
Dimensionamento cavi per tensioni nominali non superiori a 0,6/1 kV

Nome dell'impianto : capannone
 Nome del quadro : Q.G.
 Nome del cavo : C.V.1
 Norma selezionata per il calcolo : IEC 364
 Tipo di circuito : Circuito trifase
 Sistema di collegamento a terra : TT
 Stato del neutro : Distribuito
 Rapporto Sezione fase/Sezione neutro (Sf/Sn) : 2.0
 Tensione di esercizio dell'utenza : 400 [V]
 Frequenza : 50 [Hz]
 Fattore di potenza : 0.9
 Temperatura ambiente : 30 [°C]
 Temperatura massima a regime del cavo : 90 [°C]
 Temperatura massima in corto circuito : 250 [°C]
 Tipo di cavo : Cavo multipolare
 Isolamento del cavo : EPR/LPE
 Materiale conduttore : Rame
 Posa : D - cavi interrati direttamente o in condotti interrati
 Tipo sottoposa : In condotti interrati (uno per condotto)
 Distanza = Nulla
 Corrente di impiego Ib: 50.0 [A]
 Lunghezza : 30 [m]

Coefficiente di correzione: TOTALE Kt --> 0.84
 Per posa cavo selezionata 1.00
 Per temperatura ambiente 0.93
 Inserito da utente 0.90
 Per presenza circuiti adiacenti 1.00
 Per correzione temperatura massima cavo 1.00

Sezione del conduttore di fase (sez.teorica) : 10.0 (9.6) [mm²]
 Numero di conduttori per fase : 1
 Sezione totale neutro Sn calcolata : 5.0 [mm²]
 proposta : 5.0 = 2x 2.5 [mm²]
 Portata di 1 cavo-i in parallelo Iz: 51.0 [A]
 Resistenza di fase a 20 °C : 57.00 [mΩ]
 Reattanza di fase : 2.73 [mΩ]
 Caduta di tensione a 88 °C : 5.7 [V] 1.4 %
 Potenza dissipata Pv : 17.9 [W/m]
 I_t sopportabile dal cavo (CEI 64-8) : 2.07E+00 [(kA)»s]
 (IEC 364) : 1.82E+00 [(kA)»s]
 Massima taratura sganciatore elettromagnetico
 Interruttore per garantire protezione cavo Im: 641 (641) [A]





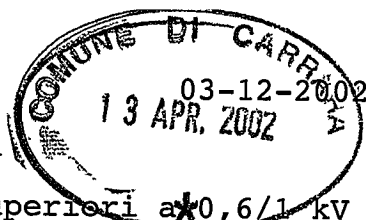
Dimensionamento cavi per tensioni nominali non superiori a 0,6/1 kV

Nome dell'impianto	:	capannone N°2	
Nome del quadro	:	Q.G.	
Nome del cavo	:	C.V.1	
Norma selezionata per il calcolo	:	IEC 364	
Tipo di circuito	:	Circuito trifase	
Sistema di collegamento a terra	:	TT	
Stato del neutro	:	Distribuito	
Rapporto Sezione fase/Sezione neutro (Sf/Sn)	:	2.0	
Tensione di esercizio dell'utenza	:	400	[V]
Frequenza	:	50	[Hz]
Fattore di potenza	:	0.9	
Temperatura ambiente	:	30	[°C]
Temperatura massima a regime del cavo	:	90	[°C]
Temperatura massima in corto circuito	:	250	[°C]
Tipo di cavo	:	Cavo multipolare	
Isolamento del cavo	:	EPR/LPE	
Materiale conduttore	:	Rame	
Posa : D - cavi interrati direttamente o in condotti interrati			
Tipo sottoposa : In condotti interrati (uno per condotto)			
Distanza =		Nulla	
Corrente di impiego	Ib:	50.0	[A]
Lunghezza	:	30	[m]

Coefficiente di correzione:	TOTALE Kt -->	0.84
Per posa cavo selezionata		1.00
Per temperatura ambiente		0.93
Inserito da utente		0.90
Per presenza circuiti adiacenti		1.00
Per correzione temperatura massima cavo		1.00

Sezione del conduttore di fase (sez.teorica)	:	10.0 (9.6)	[mm]
Numero di conduttori per fase	:	1	
Sezione totale neutro Sn	calcolata	5.0	[mm]
	proposta	5.0 = 2x 2.5	[mm]
Portata di 1 cavo-i in parallelo	Iz:	51.0	[A]
Resistenza di fase a 20 °C	:	57.00	[mΩ]
Reattanza di fase	:	2.73	[mΩ]
Caduta di tensione a 88 °C	:	5.7 [V]	1.4 %
Potenza dissipata	Pv:	17.9	[W/m]
I _{st} sopportabile dal cavo (CEI 64-8)	:	2.07E+00	[(kA) » s]
(IEC 364)	:	1.82E+00	[(kA) » s]
Massima taratura sganciatore elettromagnetico			
Interruttore per garantire protezione cavo Im:		641 (641)	[A]



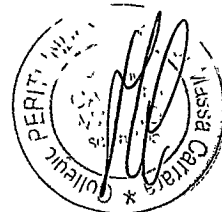


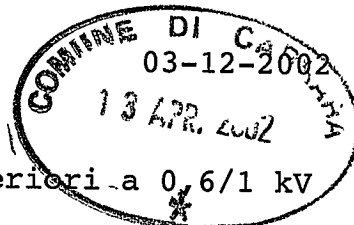
Dimensionamento cavi per tensioni nominali non superiori a 0,6/1 kV

Nome dell'impianto	:	capannone N°3	
Nome del quadro	:	Q.G.	
Nome del cavo	:	C.V.1	
Norma selezionata per il calcolo	:	IEC 364	
Tipo di circuito	:	Circuito trifase	
Sistema di collegamento a terra	:	TT	
Stato del neutro	:	Distribuito	
Rapporto Sezione fase/Sezione neutro (Sf/Sn)	:	2.0	
Tensione di esercizio dell'utenza	:	400	[V]
Frequenza	:	50	[Hz]
Fattore di potenza	:	0.9	
Temperatura ambiente	:	30	[°C]
Temperatura massima a regime del cavo	:	90	[°C]
Temperatura massima in corto circuito	:	250	[°C]
Tipo di cavo	:	Cavo multipolare	
Isolamento del cavo	:	EPR/LPE	
Materiale conduttore	:	Rame	
Posa : D - cavi interrati direttamente o in condotti interrati			
Tipo sottoposa : In condotti interrati (uno per condotto)			
Distanza =		Nulla	
Corrente di impiego	Ib:	50.0	[A]
Lunghezza	:	30	[m]

Coefficiente di correzione:	TOTALE Kt -->	0.84
Per posa cavo selezionata		1.00
Per temperatura ambiente		0.93
Inserito da utente		0.90
Per presenza circuiti adiacenti		1.00
Per correzione temperatura massima cavo		1.00

Sezione del conduttore di fase (sez.teorica)	:	10.0 (9.6)	[mm]
Numero di conduttori per fase	:	1	
Sezione totale neutro Sn	calcolata	5.0	[mm]
	proposta	5.0 = 2x 2.5	[mm]
Portata di 1 cavo-i in parallelo	Iz:	51.0	[A]
Resistenza di fase a 20 °C	:	57.00	[mΩ]
Reattanza di fase	:	2.73	[mΩ]
Caduta di tensione a 88 °C	:	5.7 [V]	1.4 %
Potenza dissipata	Pv:	17.9	[W/m]
I _{st} sopportabile dal cavo (CEI 64-8)	:	2.07E+00	[(kA)»s]
(IEC 364)	:	1.82E+00	[(kA)»s]
Massima taratura sganciatore elettromagnetico			
Interruttore per garantire protezione cavo Im:		641 (641)	[A]



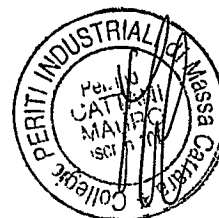


Dimensionamento cavi per tensioni nominali non superiori a 0,6/1 kV

Nome dell'impianto	:	capannone N°4	
Nome del quadro	:	Q.G.	
Nome del cavo	:	C.V.1	
Norma selezionata per il calcolo	:	IEC 364	
Tipo di circuito	:	Circuito trifase	
Sistema di collegamento a terra	:	TT	
Stato del neutro	:	Distribuito	
Rapporto Sezione fase/Sezione neutro (Sf/Sn)	:	2.0	
Tensione di esercizio dell'utenza	:	400	[V]
Frequenza	:	50	[Hz]
Fattore di potenza	:	0.9	
Temperatura ambiente	:	30	[°C]
Temperatura massima a regime del cavo	:	90	[°C]
Temperatura massima in corto circuito	:	250	[°C]
Tipo di cavo	:	Cavo multipolare	
Isolamento del cavo	:	EPR/LPE	
Materiale conduttore	:	Rame	
Posa : D - cavi interrati direttamente o in condotti interrati			
Tipo sottoposa : In condotti interrati (uno per condotto)			
Distanza =		Nulla	
Corrente di impiego	Ib:	50.0	[A]
Lunghezza	:	30	[m]

Coefficiente di correzione:	TOTALE Kt -->	0.84
Per posa cavo selezionata		1.00
Per temperatura ambiente		0.93
Inserito da utente		0.90
Per presenza circuiti adiacenti		1.00
Per correzione temperatura massima cavo		1.00

Sezione del conduttore di fase (sez.teorica)	:	10.0 (9.6)	[mm²]
Numero di conduttori per fase	:	1	
Sezione totale neutro Sn	calcolata :	5.0	[mm²]
	proposta :	5.0 = 2x 2.5	[mm²]
Portata di 1 cavo-i in parallelo	Iz:	51.0	[A]
Resistenza del cavo a 20 °C	:	57.00	[mΩ]
Reattanza di fase	:	2.73	[mΩ]
Caduta di tensione a 88 °C	:	5.7 [V]	1.4 %
Potenza dissipata	Pv :	17.9	[W/m]
Ist sopportabile dal cavo (CEI 64-8)	:	2.07E+00	[(kA) » s]
(IEC 364)	:	1.82E+00	[(kA) » s]
Massima taratura sganciatore elettromagnetico			
Interruttore per garantire protezione cavo Im:		641 (641)	[A]



TECNOIMPIANTI ITALIANA s.u.r.l

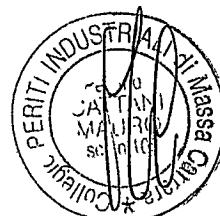
Dimensionamento cavi per tensioni nominali non superiori a 0,6/1 kV

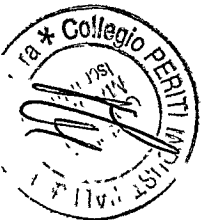
Nome dell'impianto	:	capannone N $\frac{1}{2}$ 5	
Nome del quadro	:	Q.G.	
Nome del cavo	:	C.V.1	
Norma selezionata per il calcolo	:	IEC 364	
Tipo di circuito	:	Circuito mono/bifase	
Sistema di collegamento a terra	:	TT	
Stato del neutro	:	Distribuito	
Rapporto Sezione fase/Sezione neutro (Sf/Sn)	:	1.0	
Tensione di esercizio dell'utenza	:	400	[V]
Frequenza	:	50	[Hz]
Fattore di potenza	:	0.9	
Temperatura ambiente	:	30	[$\frac{1}{2}$ C]
Temperatura massima a regime del cavo	:	90	[$\frac{1}{2}$ C]
Temperatura massima in corto circuito	:	250	[$\frac{1}{2}$ C]
Tipo di cavo	:	Cavo multipolare	
Isolamento del cavo	:	EPR/LPE	
Materiale conduttore	:	Rame	
Posa : D - cavi interrati direttamente o in condotti interrati			
Tipo sottoposa . In condotti interrati (uno per condotto)			
Distanza =		Nulla	
Corrente di impiego	Ib:	50.0	[A]
Lunghezza	:	30	[m]

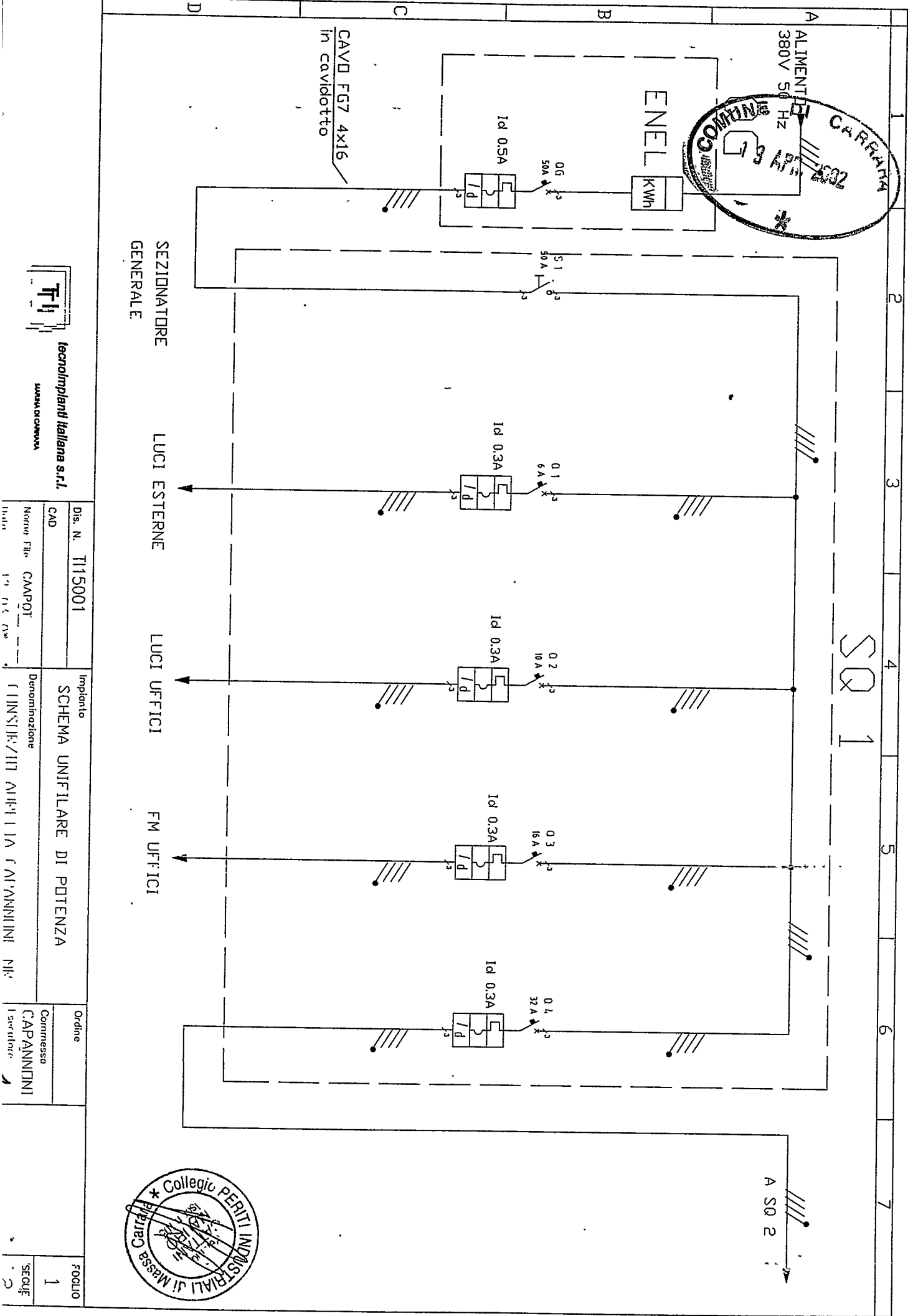
Coefficiente di correzione:	TOTALE Kt -->	0.84
Per posa cavo selezionata		1.00
Per temperatura ambiente		0.93
Inserito da utente		0.90
Per presenza circuiti adiacenti		1.00
Per correzione temperatura massima cavo		1.00

Sezione del conduttore di fase (sez.teorica)	:	10.0 (6.9)	[mm $\gg$]
Numero di conduttori per fase	:	1	

Portata di 1 cavo-i in parallelo	Iz:	61.0	[A]
Resistenza ca fase a 20 $\frac{1}{2}$ C	:	57.00	[m Ω]
Reattanza di fase	:	2.73	[m Ω]
Caduta di tensione a 70 $\frac{1}{2}$ C	:	6.2	[V] 1.6 %
Potenza dissipata	Pv:	11.3	[W/m]
I $\gg$ t sopportabile dal cavo (CEI 64-8)	:	2.37E+00	[(kA) $\gg$ s]
(IEC 364)	:	1.82E+00	[(kA) $\gg$ s]
Massima taratura sganciatore elettromagnetico			
Interruttore per garantire protezione cavo Im:		1665 (1665)	[A]



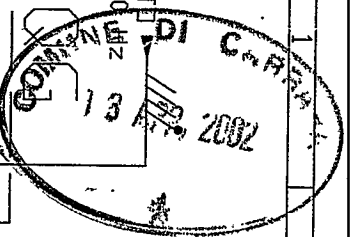
[illegible]



Dis. N. T115001		Impianto		Ordine		Foglio	
CAD		SCHEMA UNIFILARE DI POTENZA		Commissa		1	
Nome File: CAPOT		Denominazione		CAPANNONI		SEQU	
Data: 1/1/01		CINQUE/11/11		1/1/11		2	

tecnoinplant italiana s.r.l.

via della cava 10



ALIMENTAZIONE
380V 50 Hz

ENEL kWh

Id 0.5A

CAVO FG7 4x16
in cavidotto

SEZIONATORE
GENERALE

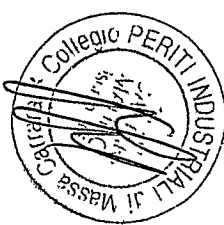
LUCI ESTERNE

LUCI UFFICI

FM UFFICI

SQ 1

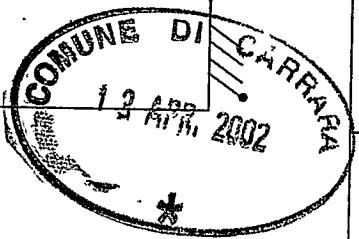
A SQ 2



Tecnoprogetti Italiana s.r.l.

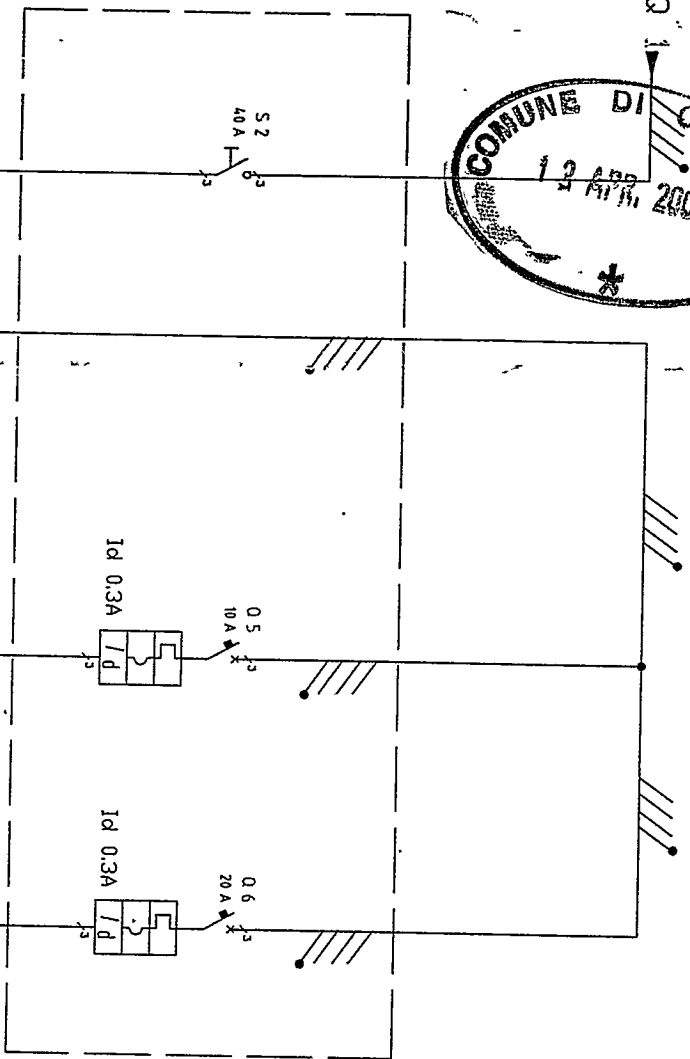
www.tp.it

Dis. N.	T115001	Impianto	SCHEMA UNIFILARE DI POTENZA	Ordine	Foglio
CAD		Denominazione		Compresso	1
Nome File	CAAPOT	CONSTRUTTORE	ALPI I LA I AL'ANNUNZIATI N.2	CAPANNONI	SEQUE



SEZIONATORE
DI QUADRO

LUCI
FM LAVORAZIONE



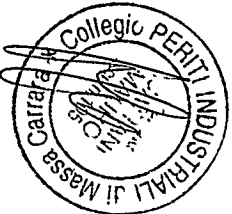
SQ 3

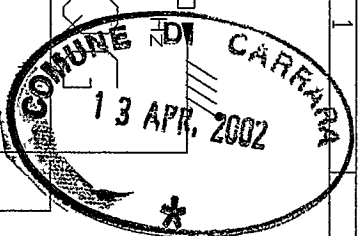


Tecnoprogetti Italiana S.r.l.

MASSA DI CARRARA

Dis. N. T115001	Impianto	Schema Unifilare di Potenza	Ordine	Foglio
CAD				2
Nome File CAAPOT	Denominazione		Completato	SECUB
CINQUE/111 ALFABETICA/ALFABETICA				





ALIMENTAZIONE
380V 50 Hz

ENEL kWh

Id 0,5A
I/d

0,6
50A

S1
50 A

Id 0,3A
I/d

0,1
6 A

Id 0,3A
I/d

0,2
10 A

Id 0,3A
I/d

0,3
16 A

Id 0,3A
I/d

0,4
32 A

A SQ 2

SQ 1

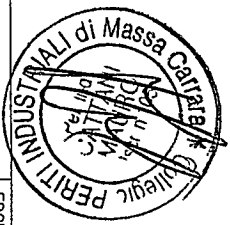
CAV D FG7 4x16
in cavidotto

SEZIONATORE
GENERALE

LUCI ESTERNE

LUCI UFFICI

FM UFFICI



tecnimpianti italiana s.r.l.

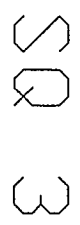
MASSA DI CARRARA

Dis. N.	TI15001
CAD	
Nome File	CAAPOT
Data	12-03-02

Impianto	SCHEMA UNIFILARE DI POTENZA
Denominazione	CONSORZIO AURELIA CAPANNONE NR 3

Ordine	Compresso
	CAPANNONI
	Esecutore PM

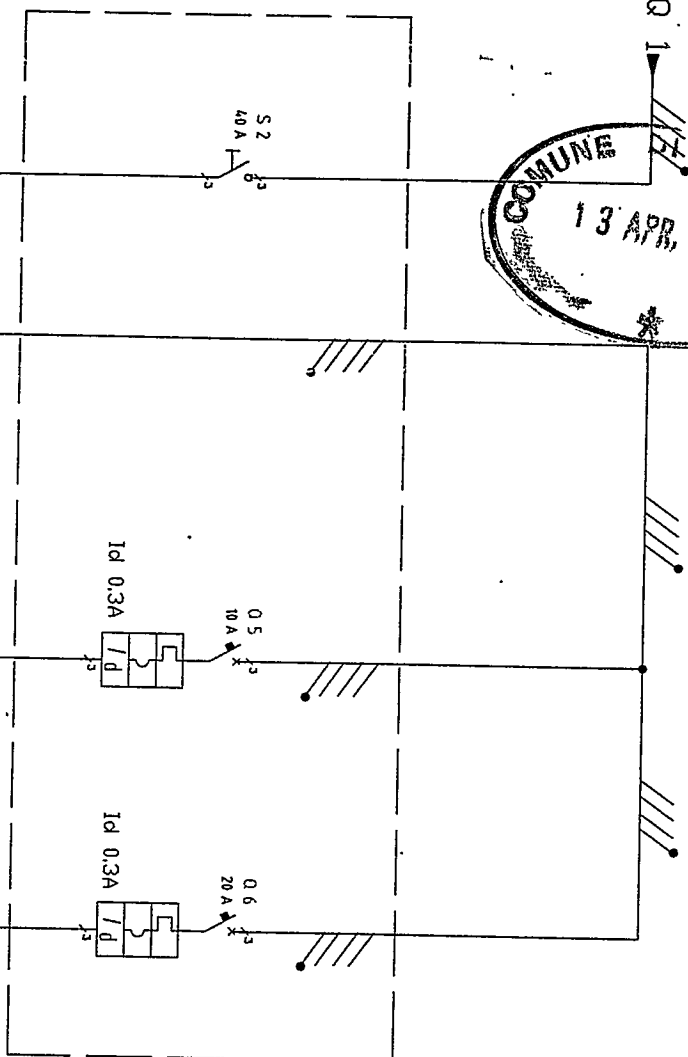
Foglio	1
Seque	2





SEZIONATORE
DI QUADRO

LUCI
FM LAVORAZIONE

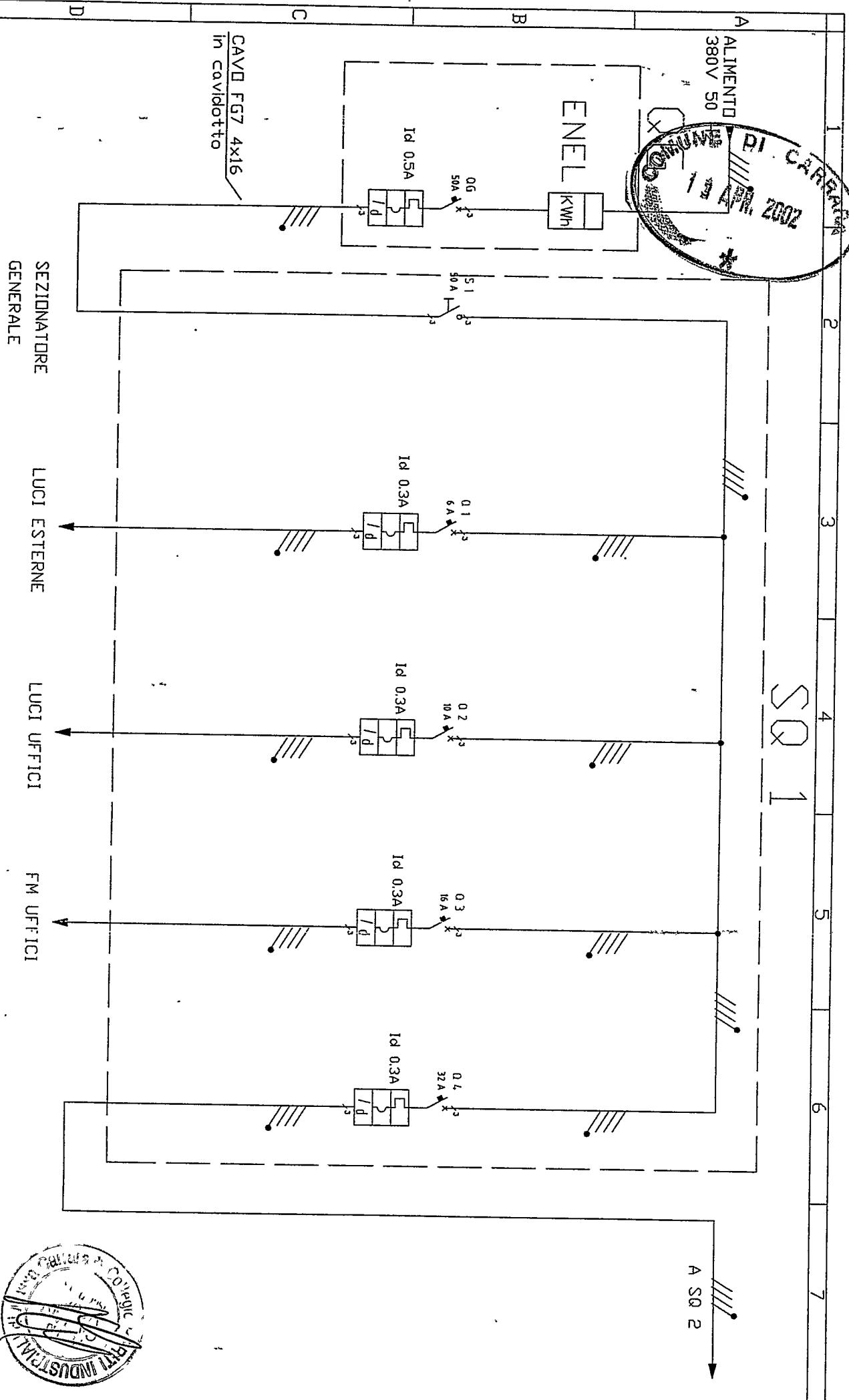
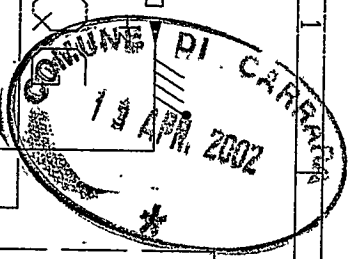


tecnolimpianti italiana s.r.l.

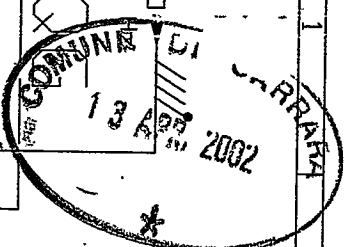
LAVORAZIONE DI CARRARA

Dis. N. T115001	Impianto	Ordine	Foglio
CAD	SCHEMA UNIFILARE DI POTENZA	Completato	2
Nome File CAAPOT	Denominazione		SECUG
	ATTENZIONE: ADESSO LA CARRARA E' IN LAVORAZIONE		

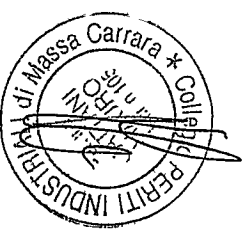
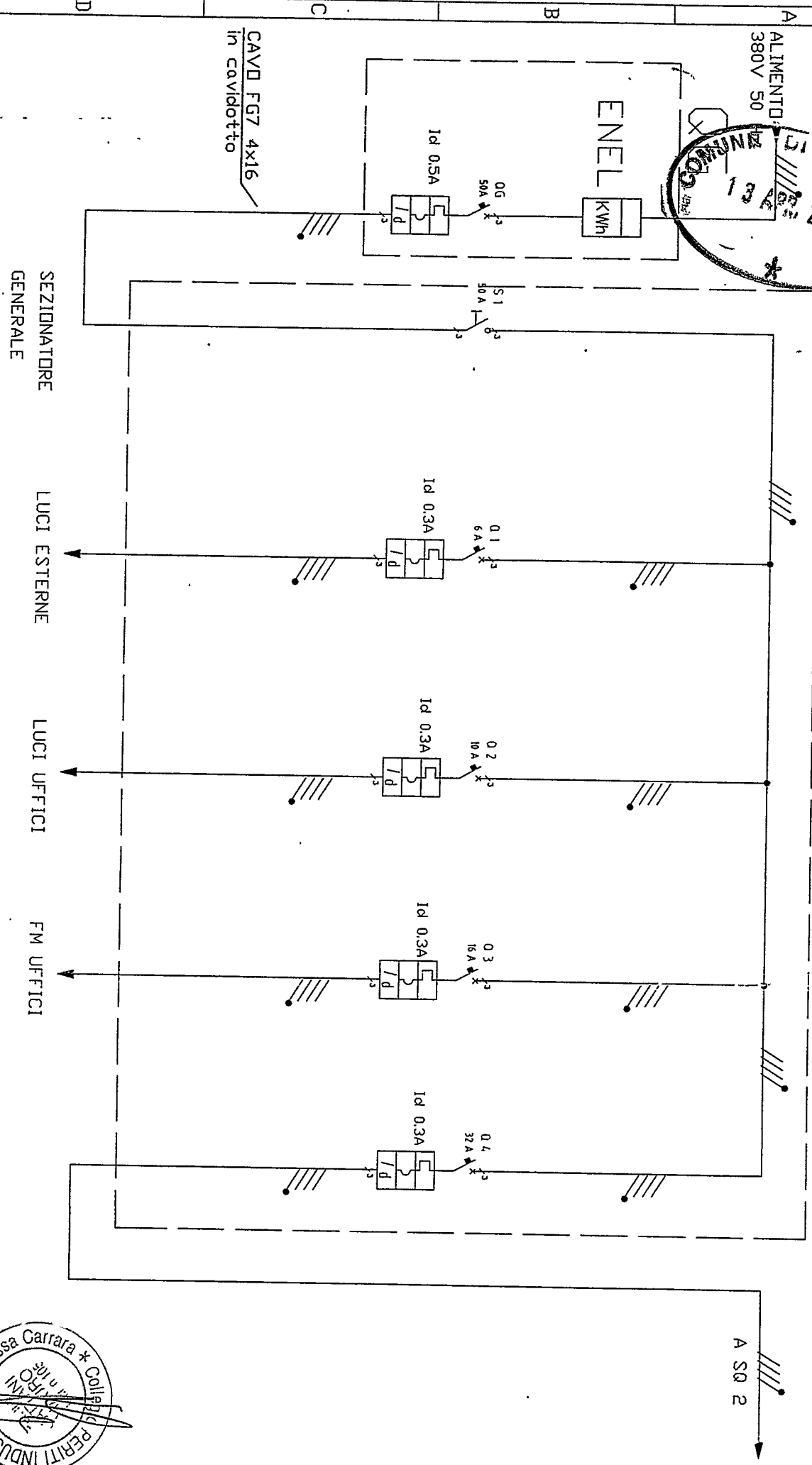




Dis. N. T115001		Impianto		Ordine		Foglio	
CAD		SCHEMA UNIFILARE DI POTENZA		Commessa		1	
Nome File: CAPOT		Denominazione		CAPANNONI		SECUF	
19 07 00		CONSULE/TIT		AUT. ILLA		1	



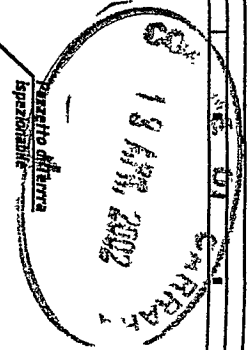
SO 1

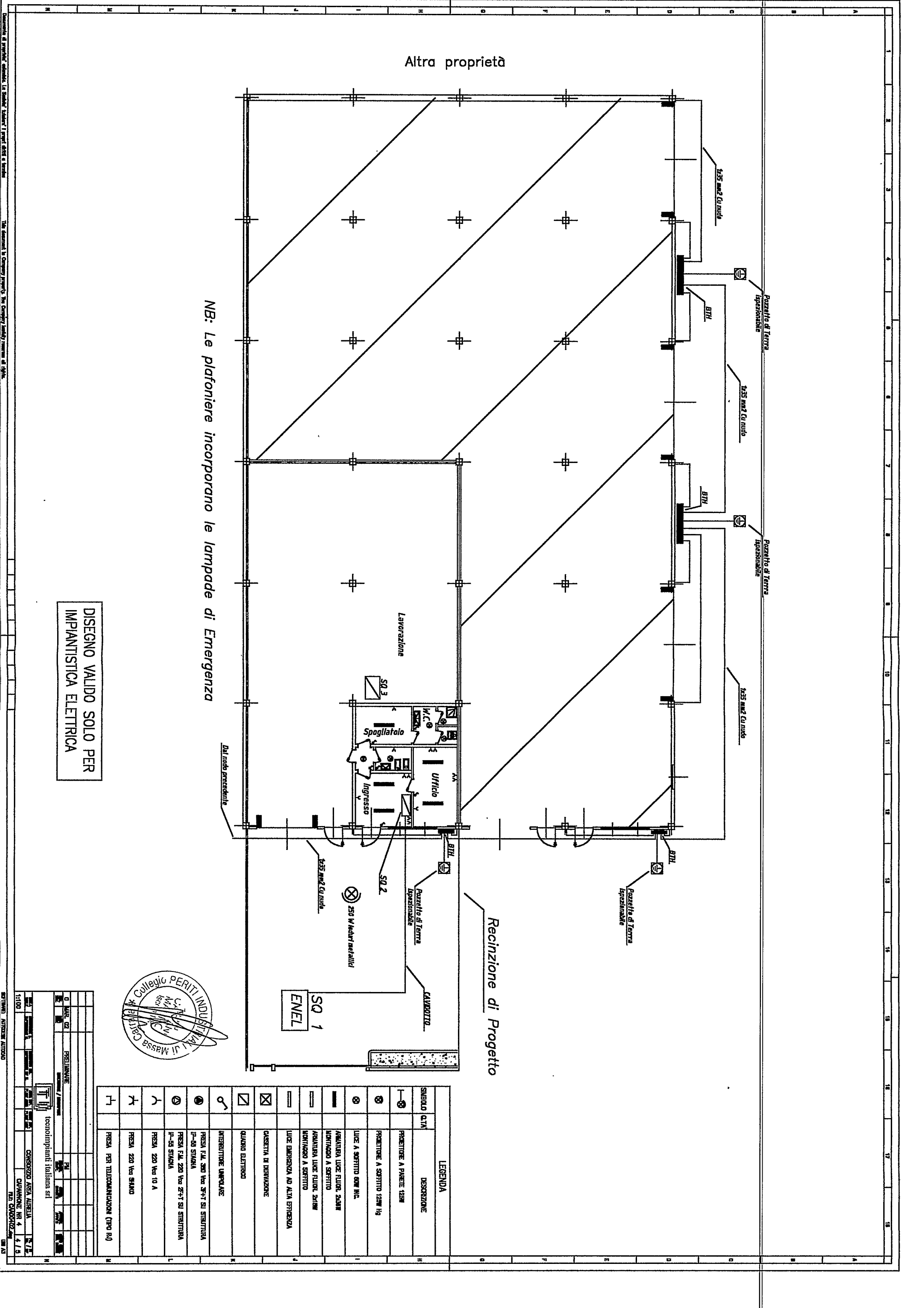


Dis. N. T115001		Impianto		Ordine		Foglio	
CAD		SCHEMA UNIFILARE DI POTENZA		Commissa		1	
Nome File: CAPOT		Denominazione		CAPANNONI		SEGUE	
Data: 13/04/02		Elaborato da: ALFREDI		Elaborato da: ALFREDI		Elaborato da: ALFREDI	



Tecnoprogetti Italiana s.r.l.
Via della Chiesa

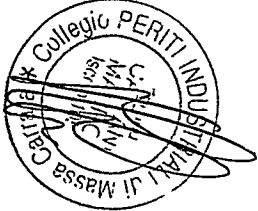
[illegible]



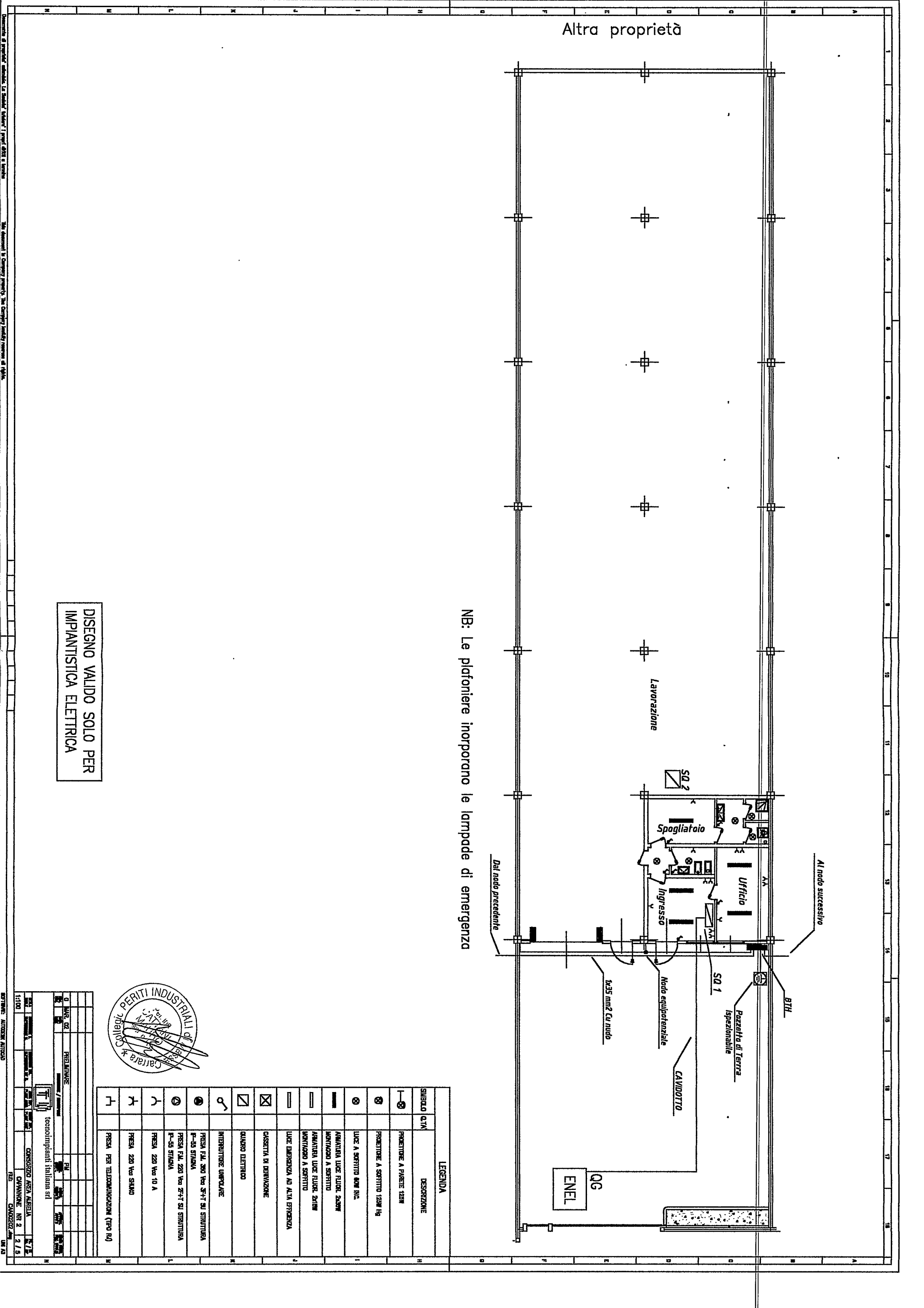
Altra proprietà

NB: Le plafoniere incorporano le lampade di Emergenza

DISEGNO VALIDO SOLO PER
IMPIANTISTICA ELETTRICA

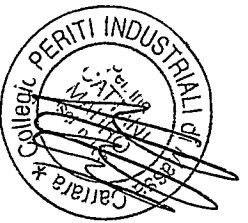


LEGENDA	
SIMBOLO	DESCRIZIONE
	PROIETTORE A PARETE 125W
	PROIETTORE A SOFFITTO 125W Hg
	LUCE A SOFFITTO 60W Hg
	ARMATURA LUCE FLUO. 2x36W
	ARMATURA LUCE FLUO. 2x18W
	ARMATURA LUCE FLUO. 2x9W
	LUCE EMERGENZA AD ALTA EFFICIENZA
	CASSETTA DI DERIVAZIONE
	QUADRO ELETTRICO
	INTERRUTTORE UNIPOLARE
	PRESA F.L. 3x0 Vcc 5+1 SU STRUTTURA IP-55 STAGIA
	PRESA F.L. 2x0 Vcc 5+1 SU STRUTTURA IP-55 STAGIA
	PRESA 220 Vcc 10 A
	PRESA 220 Vcc 5A/10 A
	PRESA PER TELECOMUNICAZIONE (TIPO RJ 45)

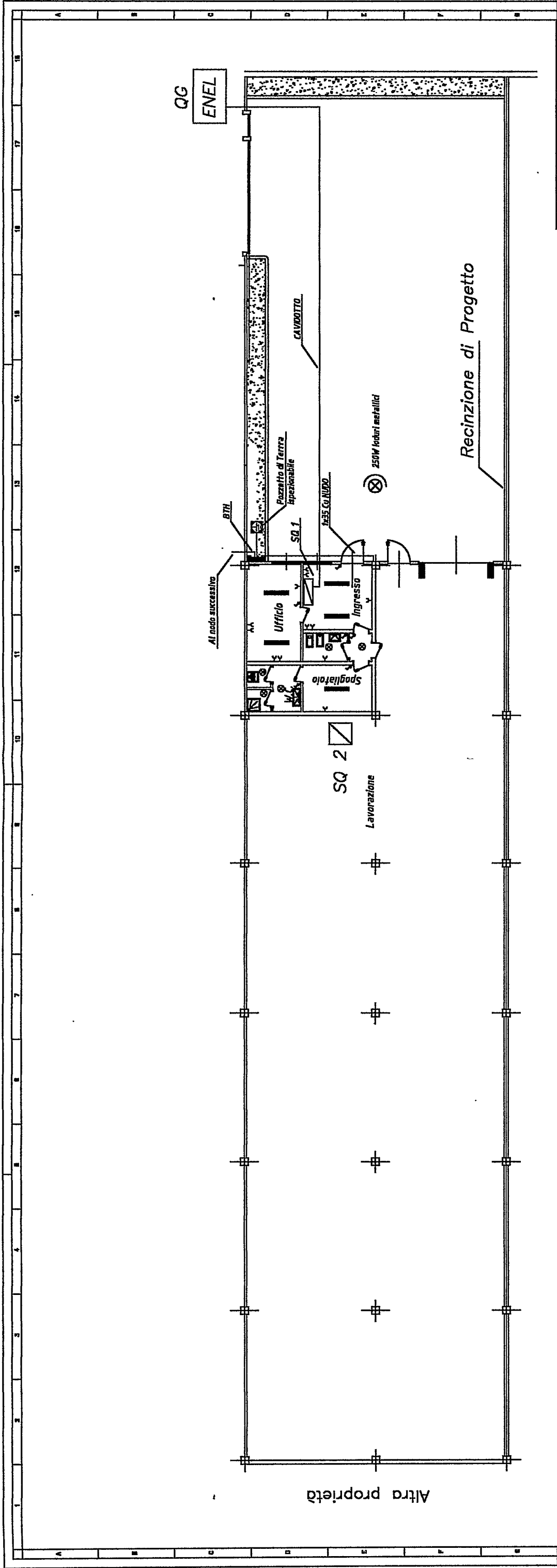


NB: Le plafoniere incorporano le lampade di emergenza

DISEGNO VALIDO SOLO PER
IMPIANTISTICA ELETTRICA

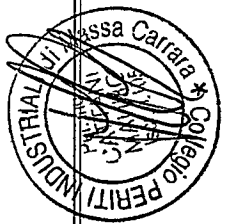


LEGENDA	
SIMBOLO	DESCRIZIONE
—●—	PROIEZIONE A PARETE 125W
⊗	PROIEZIONE A SOFFITTO 125W Hg
⊗	LUCE A SOFFITTO 80W RIC.
—	ARMATURA LUCE FLUOR. 2x36W
—	MONTAGGIO A SOFFITTO
—	ARMATURA LUCE FLUOR. 2x18W
—	MONTAGGIO A SOFFITTO
—	LUCE EMERGENZA AD ALTA EFFICIENZA
⊗	CASSETTA DI DERIVAZIONE
⊗	QUADRO ELETTRICO
⊗	INTERRUTTORE UNIPOLARE
⊗	PRESA F.M. 300 Vda 3+T SU STRUTTURA
⊗	PRESA F.M. 250 Vda 2+T SU STRUTTURA
⊗	PRESA F.M. 250 Vda 2+T SU STRUTTURA
⊗	PRESA 220 Vda 10 A
⊗	PRESA 220 Vda SHAKO
⊗	PRESA PER TELECOMUNICAZIONI (TIPO RJ)



LEGENDA	
SIMBOLO	Q.TA
⊖	PROIETTORE A PARETE 125W
⊗	PROIETTORE A SOFFITTO 125W Hg
⊗	LUCE A SOFFITTO 60W INC
—	ARMATURA LUCE FLUOR. 2x30W
—	MONTAGGIO A SOFFITTO
—	ARMATURA LUCE FLUOR. 2x18W
—	MONTAGGIO A SOFFITTO
—	LUCE EMERGENZA AD ALTA EFFICIENZA
⊗	CASSETTA DI DERIVAZIONE
⊗	QUADRO ELETTRICO
⊗	INTERRUTTORE UNIPOLARE
⊗	PRESA F.M. 300 Vdc 3~+T SU STRUTTURAZIONE
⊗	PRESA F.M. 220 Vdc 2~+T SU STRUTTURAZIONE
⊗	PRESA F.M. 220 Vdc 2~+T SU STRUTTURAZIONE
⊗	PRESA 220 Vdc 10 A
⊗	PRESA 220 Vdc 5A/10A
⊗	PRESA PER TELECOMUNICAZIONI (TIPO RJ)

NB: Le plafoniere incorporano le lampade di Emergenza



DISEGNO VALIDO SOLO PER IMPIANTISTICA ELETTRICA

PROGETTO	REVISIONE	DATA	NOTE
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			
71			
72			
73			
74			
75			
76			
77			
78			
79			
80			
81			
82			
83			
84			
85			
86			
87			
88			
89			
90			
91			
92			
93			
94			
95			
96			
97			
98			
99			
100			



Via Cavour, 3 - tel. 72946
54033 Carrara
C.F. BKN ROI 55H13 B8320
P.IVA. 00183840453

COMUNE DI CARRARA	Cat.
19 GIU. 2004	
Prot. n° 22640	Clas.

AL Signor SINDACO del COMUNE di CARRARA

SETTORE URBANISTICA
(all'attenzione Arch. FUSANI LUIGI)

Oggetto: DIA 92/2002 del 21/02/002

A seguito dei colloqui tecnici intercorsi, con la presente vengo a produrre copia del frontespizio del deposito presso l'Ufficio del Genio Civile di Massa Carrara e relativa lettera di risposta dello stesso inerente la pratica strutturale della D.I.A. in oggetto.

Si produce anche copia del successivo deposito integrativo e relativa lettera di risposta.

Rimanendo a disposizione per ogni chiarimento

Distinti Saluti

Carrara 16/06/2004

pro. 1095/02 del 21.6.04

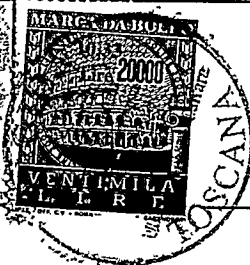
RESPONSABILE

Sig. *Fusani*

IL DIRIGENTE



ALLA REGIONE TOSCANA
UFFICIO DEL GENIO CIVILE
DI MASSA CARRARA
Via Democrazia, 17-MASSA-
Tel. 0585/43791



DEPOSITO AI SENSI DI :		A	B	
☒ L.64/74, L.1086/71 e L.R.88/82 ☐ L.64/74 e L.R.88/82		☒ PROGETTO NUOVO ☐ VARIANTE N° AL PROGETTO		
DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO				C
RIFACIMENTO COPERTURA A EDIFICIO INDUSTRIALE				
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO		D	TIPO DI INTERVENTO - LAVORI DI :	
COMUNE DI Carrara PROV. MS FRAZIONE DI Avenza VIA Aurelia ESTREMI CATASTALI ESTREMI CARTA TECN.REGIONALE ESTREMI CONC.COMUNALE ESTREMI ART.26 L.47/85 DESTINAZIONE URBANISTICA AREA INTERVENTO IN: ☒ PIANURA ☐ SU VERSANTE CLASSE DI FATTIBILTA'		(1)	1. ☐ NUOVA COSTRUZIONE MURATURA 2. ☒ NUOVA COSTR. C.A./ACCIAIO/MISTO ACC-C.A. 3. ☐ NUOVA COSTRUZIONE IN LEGNO 4. ☐ NUOVA COSTRUZIONE A PANNELLI PORTANTI 5. ☐ ADEGUAMENTO DI EDIFICIO ESISTENTE 6. ☐ MIGLIORAMENTO DI EDIFICIO ESISTENTE	
COMMITTENTE Consorzio AURELIA		F	PROGETTISTA STRUTTURE Ing. Giuseppe FRUZZETTI	
DOMICILIATO IN Carrara VIALE G. Galilei N.° TELEFONO IN QUALITÀ DI Proprietario DOMICILIATO IN		ISCRITTO ALL'ORDINE DEGLI Ingegneri DELLA PROV. Massa-Carrara CON N. 111 CON DOMICILIO IN Carrara VIA Cavour N. 17 N.° TELEFONO		
DIRETTORE LAVORI Ing. Giuseppe FRUZZETTI		H	DITTA COSTRUTTRICE Impresa Edile VETTORINI	
ISCRITTO ALL'ORDINE DEGLI Ingegneri DELLA PROV. Massa-Carrara CON N. 111 CON DOMICILIO IN Carrara VIA Cavour N. 17 N.° TELEFONO		CON SEDE LEGALE Massa VIA Carducci 42/C LEGALE RAPPRESENTANTE Vettorini Geom. Pietro RESIDENTE IN VIA		
ALLEGATI ALL'ISTANZA DI DEPOSITO				L
1. ☒ RELAZIONE GENERALE SULL'INTERVENTO 2. ☐ RELAZIONE GEOLOGICA 3. ☐ RELAZIONE GEOTECNICA (3) 4. ☐ RELAZIONE DI CALCOLO DELLE FONDAZIONI 5. ☒ RELAZIONE DI CALCOLO DELLE STRUTTURE		6. ☒ RELAZIONE SUI MATERIALI 7. ☒ FASCICOLO CALCOLI STRUTTURE 8. ☐ FASCICOLO CALCOLI FONDAZIONI 9. ☒ DISEGNI ARCHITETTONICI (N° TAV.) 10. ☒ DISEGNI ESECUTIVI DI CUI AI PT. 7 E 8 (N° TAV.)		

(1) nei casi in cui il manufatto ricada in area dotata di indagini geologiche ai sensi della L.R. 94/85

(2) in caso di più committenti riportare tutti i nominativi nella casella M

(3) nei casi di costruzione su versante deve essere allegata anche la verifica di stabilità del versante, considerando anche il carico trasmesso dal/dagli edifici (D.M. 11/03/88)

SCHEDA DATI

NUMERO DELLE UNITA' D'USO

CUBATURA EDIFICIO

VOLUME STRUTTURE IN CALCESTRUZZO

DESTINAZIONE D'USO DEL FABBRICATO

1. ☐ SCUOLE ED ATTREZZATURE SCOLASTICHE	11. ☐ LOCALI ED ATTREZZATURE PER RIUNIONI
2. ☐ OSPEDALI E ATTREZZATURE OSPEDALIERE E/O SANITARIE	12. ☐ EDIFICI ED ATTREZZATURE PER IMPIANTI PRODUTTIVI E SPECIALI
3. ☐ MUNICIPIO E/O EDIFICI COMUNALI CENTRI DI CIRCOSCRIZIONE	13. ☐ EDIFICI RESIDENZIALI
4. ☐ PREFETTURE E CASERME	14. ☐ EDIFICI PER UFFICI, LABORATORI, STUDI, VET.
5. ☐ LOCALI ED ATTREZZATURE PER TRASPORTI PUBBLICI E PORTUALI	15. ☐ ALBERGHI, RISTORANTI, ATTREZZATURE TURISTICHE IN GENERE
6. ☐ EDIFICI E STRUTTURE OSPITANTI IMPIANTI PER SERVIZI TECNOLOGICI DI INTERESSE GENERALE	16. ☐ EDIFICI PRODUTTIVI
7. ☐ VIADOTTI E PONTI	17. ☐ EDIFICI ED ATTREZZATURE DI SERVIZIO ALL'AGRICOLTURA
8. ☐ CINEMATHEATRI	18. ☐ EDIFICI COMMERCIALI
9. ☐ CHIESE	19. ☐ DEPOSITO MERCI, RICOVERO, MEZZI RICOVERO ANIMALI
10. ☐ LOCALI DA BALLO E PER SPETTACOLO	20. ☐ CIMITERI
	21. ☐ EDIFICI PER LA COLLETTIVITA
	22. ☐ ATTREZZATURE ANNONNARIE

TIPOLOGIE EDILIZIE EDIFICI NUOVA COSTRUZIONE

1. ☐ CEMENTO ARMATO	
2. ☐ ACCIAIO	
3. ☐ MISTO C.A./ACCIAIO	
4. ☐ TIPOLOGIA SPECIALISTICA PREFABBRICATA IN C.A.	
5. ☐ PANNELLI PORTANTI PREFABBRICATI IN C.A.	
6. ☐ PANNELLI PORTANTI IN C.A. COSTRUITI IN OPERA	
7. ☐ PANNELLI PORTANTI IN MURATURA ARMATA IN OPERA	

MIGLIORAMENTO EDIFICI ESISTENTI

1. ☐ INTERVENTO SU STRUTTURE VERTICALI	N°
2. ☐ INTERVENTO SU STRUTTURE ORIZZONTALI	N°
3. ☐ INTERVENTO SULLE COPERTURE	N°
4. ☐ INTERVENTO SU SCALE	N°
NUMERO COMPLESSIVI INTERVENTI	N°
NUMERO DI UNITA' D'USO INTERESSANTE	N°

PIANO

PIANO

COMMITTENTE

CONSORZIO AURELIA

DITTA COSTRUTTRICE

IMMERSA E DITTA VETTORINI

PROGETTISTA ARCHITETTONICO: Ing. Giuseppe Frùzzetti iscritto all'ordine degli Ingegneri di Massa Carrara al n° 111 con studio in Carrara via Cavour 17

D.L. ARCHITETTONICO: Ing. Giuseppe Frùzzetti iscritto all'ordine degli Ingegneri di Massa Carrara al n° 111 con studio in Carrara via Cavour 17

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

REGIONE TOSCANA

Ufficio Regionale per la Tutela del Territorio
di Lucca e Massa Carrara

U.O.C. MASSA CARRARA

Depositato presso questo Ufficio al sensi della
L. Regionale 6.12.1982 n. 88 e L. 2.2.1974 n. 64
e 5.11.1971 n. 1086.

Pratica S. n. 240 c.a.p. 6 MAG 2002
Prot. n. 5665 Mass. Il DIRIGENTE
(Dott. Ing. Alessandro Fiammi)

ADEGUAMENTO DI EDIFICI ESISTENTI**Q**

1. ☐ SOPRAELEVAZIONE ED AMPLIAMENTO
2. ☐ VARIAZIONE DI DESTINAZIONE
3. ☐ INTERVENTI DI TRASFORMAZIONE STRUTTURE
4. ☐ INTERVENTI DI RINNOVO E SOSTITUZIONE STRUTTURE
5. ☐ INTERVENTI DI RIINTEGRO STRUTTURE

TIPOLOGIA EDILIZIA PREVALENTE**R**

- | | |
|---|--|
| 1. ☐ MURATURA | 5. ☐ MISTA C.A./ACCIAIO |
| 2. ☐ CEMENTO ARMATO | 6. ☐ LEGNO |
| 3. ☐ ACCIAIO | 7. ☐ TIPOLOGIA SPECIALISTICA PREFABBRICATO IN C.A. |
| 4. ☐ MISTA MURATURA/C.A. ACCIAIO | 8. ☐ TIPOLOGIA SPECIALISTICA CHIES, EDIFICI MONUMENTALI |

DICHIARAZIONI DI RESPONSABILITA'

IL SOTTOSCRITTO **Ing. Giuseppe FRUZZETTI** IN QUALITA' DI PROGETTISTA DELLE OPERE IN C.A ED ACCIAIO DICHIARA CHE IL PROGETTO DEPOSITATO E' CONFORME ALLA NORMATIVA VIGENTE, ESECUTIVO E COMPLETO IN OGNI SUO ELABORATO

IL PROGETTISTA STRUTTURE

IL SOTTOSCRITTO **Impresa Edile VETTORINI** IN QUALITA' DI COSTRUTTORE DICHIARA CHE SI IMPEGNA A REALIZZARE L'OPERA COSI' COME E' DESCRITTA NEL PROGETTO

IL COSTRUTTORE

IL SOTTOSCRITTO **Ing. Giuseppe FRUZZETTI** IN QUALITA' DI DIRETTORE DEI LAVORI DICHIARA CHE IL PROGETTO DEPOSITATO E' ESEGUIBILE

IL DIRETTORE LAVORI

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

Ufficio Regionale
Per la tutela del territorio
di Lucca e Massa-Carrara
U.O.C. Massa-Carrara

Pratica n° 270/02 c.a..
Prot. n° S/5665 - 6288

Massa, li

6 MAG. 2002

 Alla Ditta: **CONSORZIO AURELIA**
Viale G. Galilei
CARRARA

e p.c. Al **SINDACO del COMUNE di**
CARRARA

OGGETTO: Leggi 2.2.1974 n° 64 e 5.11.1971 n° 1086 e L.R. 6.12.1982 n° 88.
Norme tecniche per gli interventi di miglioramento sismico ai fabbricati esistenti (Punto C.9. del D.M 16.01.1996).
Progetto dei lavori di rifacimento della copertura ad edificio ad uso industriale sito in loc. Avenza del Comune di Carrara.
Ditta: CONSORZIO AURELIA.

Vista la denuncia presentata dalla S.V. in data 12.04.2002 relativa al fabbricato indicato in oggetto, si restituisce un esemplare del progetto vidimato da quest'Ufficio ai sensi delle Leggi suindicate.

Si unisce per gli usi del Comune, una copia del progetto architettonico.

Un esemplare del progetto è custodito agli atti di quest'Ufficio.

Si richiama l'attenzione sull'obbligo della conservazione degli atti vidimati da quest'Ufficio, presso il cantiere sin dall'inizio dei lavori e fino alla loro ultimazione, datati e firmati anche dal costruttore e dal Direttore dei Lavori.

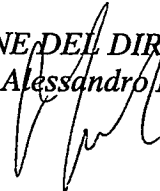
Prima dell'inizio lavori dovrà essere comunicato dal committente il nominativo dell'Impresa esecutrice con allegata dichiarazione in duplice copia in bollo della quale l'Impresa stessa attesti che le opere saranno eseguite così come descritto nel progetto.

Il Direttore dei Lavori è responsabile della conservazione degli atti sopra citati, nonché della istituzione di un giornale dei lavori, in cui dovrà essere periodicamente annotata ogni fase più importante della esecuzione.

DELL'INIZIO DEI LAVORI, DOVRÀ ESSERE DATA COMUNICAZIONE A QUEST'UFFICIO ALMENO DIECI GIORNI PRIMA, MEDIANTE RACCOMANDATA CON RICEVUTA DI RITORNO, PRECISANDO LA DATA EFFETTIVA D'INIZIO DEI LAVORI STESSI.

Si avverte che la pratica è soggetta a collaudo ai sensi del punto C.9.4. del D.M. 16.01.1996, per cui il rilascio dell'abitabilità da parte del Comune è condizionata dalla esibizione del certificato di collaudo da parte di un professionista abilitato, debitamente vistato da quest'Ufficio.

D'ORDINE DEL DIRIGENTE
(Dott. Ing. Alessandro FIGNANI)



AILA_270_02

*Integrazione
2003*

UFFICIO REGIONALE
per la tutela del territorio
di Lucca e Massa Carrara
V.le della Democrazia, 17 MASSA

OGGETTO: Integrazione pratica. S. 270 prot. S/5665 del 06.05.02

Il sottoscritto Ing. Giuseppe Fruzzetti con studio in Carrara, Via Cavour n°17, iscritto all'Ordine degli ingegneri di Massa Carrara al n°111 in qualità di Direttore dei Lavori del Capannone Industriale sito in Comune di Carrara località Avenza via Aurelia di proprietà della Società Consorzio Aurelia, ai sensi della L.64/74, L.1086/71 e L.R.88/82, variante tecnica alle strutture del suddetto fabbricato e realizzazione nuovi impalcati allegando alla presente copia della relazione di calcolo e degli elaborati grafici.

Carrara lì, 14 Novembre 2003

REGIONE TOSCANA
Ufficio Regionale per la Tutela del Territorio
di Lucca e Massa-Carrara
U. O. C. MASSA-CARRARA

Depositato presso questo Ufficio ai sensi della
L. Regionale 6.12.1982 n. 88 e L. 2.2.1974 n. 64
e 5.11.1971 n. 1086.

Pratica S. n. 240 c. a. n. 27 NOV. 2003
Prot. n. S/16971 Massa, lì 27 NOV. 2003
IL DIRIGENTE
(Dott. Ing. Alessandro Fighiani)





REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

Ufficio Regionale
Per la tutela del territorio
di Lucca e Massa-Carrara
U.O.C. Massa-Carrara

Prot. n° 16971/17708
Da citare nella risposta

Data 27 NOV. 2003

Allegati

Risposta al foglio del 14.11.2003

Numero Prot. n° 16971

Oggetto: Leggi 02.02.1974 n° 64, 05.11.1971 n° 1086 e L.R. 06.12.1982 n. 88.

Norme per la disciplina delle costruzione in zona sismica e per le opere in cemento armato, normale e precompresso ed a struttura metallica.

Integrazione relativa ai lavori di ristrutturazione di porzione di capannone industriale sito in loc. Avenza del Comune di Carrara.

Ditta: Soc. CONSORZIO AURELIA.

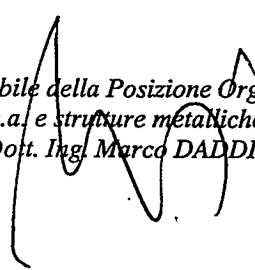
Pratica S/n° 270/02.

 Alla Ditta: Soc. CONSORZIO AURELIA
Via Aurelia – Loc. Avenza
CARRARA

e p.c. Al Sig. SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA

Si restituisce una copia dell'elaborato integrativo relativo alla pratica indicata in oggetto, munito dell'attestato di avvenuto deposito.

Il Responsabile della Posizione Organizzativa
"Sismica, opere in c.a. e strutture metalliche, difesa del suolo"
(Dott. Ing. Marco DADDI)



PLF/tb
INTEGRAZ_270_02

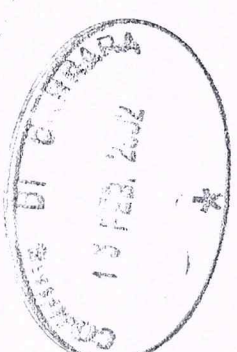
Consorzio Aurelia

- Prospetto SUD

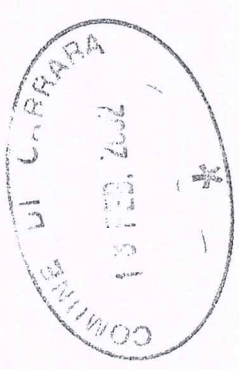


Consorzio Aurelia

- Prospetto SUD-EST



Consorzio Aurelia



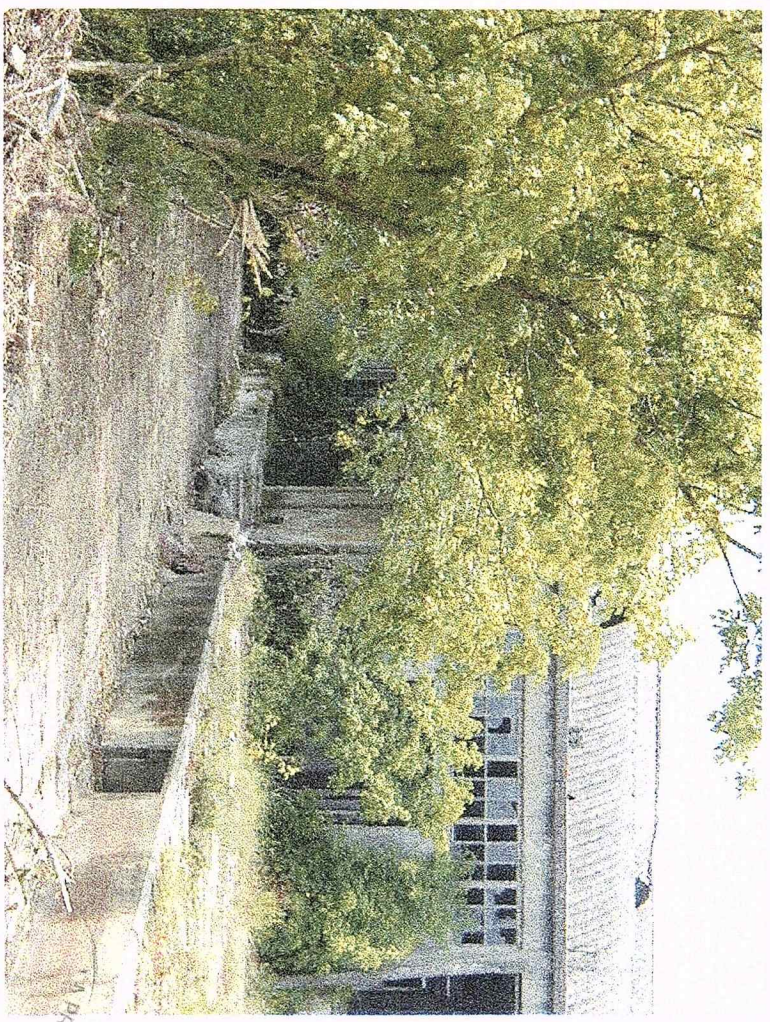
- Prospetto EST



COMITATO DI CANTARA
10 FEB. 2002
*

Consorzio Aurelia

- Prospetto EST



COMITATO DI CANTARA
10 FEB. 2002
*