

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

COMUNE DI CARRARA

103

- 1 DIC 1990

C

PROT. N. 324/12

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

1979 39

ANNO 197

ARRIVO ALL'URBANISTICA

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Prot. N. 4557

Data 3 - 10 1990

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

R.P.N. 334

1977

VISTO 13 GEN 1981

Carrara, 11

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla licenza di costruzione

in aumento di volume

in diminuzione di volume

alla distrib. interna e proprietà

I sottoscritt

SQUASSONI ROBERTO

Proprietari della costruzione

Sig.ri SQUASSONI ROBERTO

nato a CARRARA

Li 23-9-26

nato a

Li

domiciliato in CARRARA (BATTILANA)

via MACCHIONE

Civ. N. 30

Tel. 58425

Progettista delle opere

Sig. SQUASSONI IVANO

nato a Carrara 11

2/1/50 di professione Geometra

resistente a

Marina di Carrara

Via Bonaparte

Civ. N. 41

iscritto all'Ordine Professionale Geom.

della

N. Ord. 406

chiedono alla S. V. la licenza di VARIANTE (A) ALLA costruzione alla licenza di costruzione rilasciata il 8-5-1979 N. 103 per un fabbricato ad uso (B) ABITAZIONE sito ad Abenza

Ubicazione della costruzione

Localita Abenza

Via Provinciale Abenza Carrara N

Mappale 190-311

Sezione

Foglio 68

Allegano

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 5 tavole.

Dichiarano

Il Direttore dei Lavori

Sig. Squassoni Ivano

nato a Carrara

11 2/1/50

domiciliato in Marina

Via

Bonaparte

N. 41

L'Impresario

Sig. Squassoni Roberto

nato a Carrara

11 23/9/26

domiciliato in Carrara

Via

Macchione

N. 30

è stato eseguito e rilasciato allineamento il 18-5-1979
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 25-5-79
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

VISTO PER PAGAMENTO DI IMPOSTE DI URBANIZZAZIONE
IN VISTO DI CANTIERE.

ESSENTE

CARRARA, 11

21/1/1981

IL FUNZIONARIO INCARICATO

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

NON ABBANDONARE QUESTO

20 GEN. 1981

Carrara 11

vedere presidente di cantiere

20/1/81

Descrizione delle opere

		Licenza	1° variante	2° variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	3955	3955	3955
Superficie coperta	mq.	442,30	442,30	443,40
Rapporto di copertura	$\frac{1}{1}$	1/1	1/1	1/1
Volume esistente (E)	mc.	2819,20	2819,18	2819,80
Volume approvato	mc.	2819,80	2819,20	2824,40
Volume totale (F)	mc.	2819,80	2819,20	2824,40
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		4035,80 3659,55	3659,55	3633,35
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	1,40 1/40	1,40	1,40
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	10,00 et 4	et 20	oltre 10.
	Lato Ovest ml.	6,50	7,50	7,50
	Lato Nord ml.	5,00	5,30	5,30
	Lato Sud ml.	5,00	5,30	5,30
Distanza minima dal filo stradale	ml.	5,00	5,30	5,30

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
PIANI	N.	2	2	2
ALTEZZA	ml.	6,60	6,60	6,60
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	10,00	10,00	10,00
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	0,66	0,66	0,66

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	6,60	6,50	6,50
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	3955	3955	3955
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	6,50	6,50	6,50
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	3955	3955	3955

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1° variante					2° variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	2,20	0	1	1	14	2,20	1	1	15	1	2,20	1	1	12	3
Terr. o Rialz.	2,40	5	18	5	6	2,40	6	15	15	1	2,40	6	15	15	6
Secondo	2,70	5	18	5	6	2,70	6	15	15	1	2,70	5	16	15	5
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1° variante					2° variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camera da letto, sala da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se d' superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO	DESTINAZIONE
1 ☒ Privato	1 ☒ Residenziale
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.)
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☐ Popolare	<i>in sito</i>	1 Riscaldamento si ☒ no ☐
2 ☒ Medio	1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato	2 Condizionam. si ☐ no ☒
3 ☐ Super. al medio	3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra	3 Ascensore si ☐ no ☒
4 ☐ Rurale	<i>Prefabbricata</i>	
	5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

ROBERTO SQUASSONI
PROPRIETARIO
C.A. Carrara 20F23 B832P

GIACOMO PROBETTISTA
PROGETTISTA
C.A. Carrara 20F23 B832P

IN DIRETTORE DEI LAVORI

L'ASSUNTORE DEI LAVORI
ROBERTO SQUASSONI
C.A. Carrara 20F23 B832P

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie
-----------------------------	--	--	---

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. del N.	VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE del N.
---	---

Parere dell'Ufficio d'Igiene 	L'UFFICIALE SANITARIO
---	---

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li. 10/1/80

Informativa di P. R. G. C. di

2a ~~delibera~~ # 2

proposti di modeste modifiche

variaz.

22/12/80

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole - alla C.C.

hugon
15/1/80

16 GEN 1981

(Variante 2/)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 2 del 15/1/1980)

Parere favorevole

INGEGNERE CAPO
INGEGNERE CAPO

hugon

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE 2 VAR

13 FEB 1981

IL SINDACO