



Fabbricato di Civile Abitazione sito nel Comune di CAPPAI
 Progetto di Servizi Igienici

Sig. BERNACCA WALTER

VOLUME di PROGETTO (vuoto per pieno).

$$\text{Area di base mt. } (4.20 \times 2.78) = \text{mq. } 11.676$$

$$h (\text{Sino limite grande inferiore}) = \text{mt. } 5.18$$

$$\text{Volume} = \text{m}^3 60.48$$

VOLUME ESISTENTE (vuoto per pieno).

$$\text{Area di base mt. } (9.85 \times 5.30) = \text{mq. } 52.20$$

$$h (\text{Sino limite inferiore grande}) = \text{mt. } 7.95$$

$$\text{Volume} = 414.99 \text{ m}^3$$

URBANISTICA

6/6/81

PODESTA' TULLIO

x pratica BERNACCA WALTER la CE
n° 11 del 3-4-81 ha espresso parere favorevole
salvo atto di assenso dei confinanti e che
il tetto sia interamente a padiglione -
Presentare nuovi disegni

AVVISI LA DITTA

Fue

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO

URBANISTICA

Prot. _____

Carrara li 6.1.80.

Si invita il tecnico sig. PLUTISTA TULLIO

residente a LA SPEZIA in via PIAZZA DAVIDE

n° 16 redattore del progetto di : ☐ costruzione ☐ ampliamento ☐ sopraelevazione ☐ ristrutturazione ☐ recinzione

P.C. il proprietario sig. AFRANCA WALTER

residente a _____ in via _____

n° _____ a presentarsi nei giorni di LUNEDI' MERCOLEDI' VENERDI' presso questo Ufficio per il completamento della pratica con i seguenti documenti:

- | | |
|--|--|
| ☐ Fotocopia codice fiscale proprietario/progettista | |
| ☐ Bolli | ☐ Pagamento oneri di urbanizzazione e percentuale |
| ☐ Marche Giotto | afferre il costo di costruzione |
| ☐ Contratto o certificato catastale | |
| ☐ Estratto di mappa o tipo di frazionamento | |
| ☐ Aereofotogrammetria | ☒ Tabella schema superfici utili |
| ☒ Fotografie | dei vasi (Volumi) _____ |
| ☒ Completamento cartella | ☐ Dichiarazioni liberatorie ENEL |
| ☒ Completamento disegni | ATNA ITALGAS SIP |
| ☐ Atto notarile | ☐ Computo metrico estimativo |

Furman

AL COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

PROGETTO DI : DUPPLICATO FABBRICATO
di proprietà: BERNICCA - LORSI
sito in : SORANZO
via : L. MORICI
map. n° 233 foglio n° 30

Il sottoscritto Lg. PODESIS TULLIO nella quali-
tà di progettista delle opere di cui alla presente richiesta,
presa conoscenza della circolare n°4 del 5/2/60 della Direzio-
ne Generale dei Servizi Antincendi e della nota n°1088 del Co-
mando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Massa-Carrara,
dichiara sotto la propria responsabilità che il progetto ri-
guarda edificio per il quale a mente della circolare predetta
non è imposto l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici
all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto:
NON RIENTRANTE NEI CASI RICHIESTI.

Carrara, li 6/7/81



fr. ing. TULLIO PODESIS
via S. Agostino, 38 - Tel. 24132
LA SPEZIA
il Progettista

[Signature]
fr. ing. TULLIO PODESIS
via S. Agostino, 38 - Tel. :
LA SPEZIA

[illegible][illegible]



UFFICIO TECNICO ERARIALE DI MASSA CARRARA
SEZIONE IV - NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

CERTIFICATO DI PARTITA - Mod. B

solito forma di riproduzione eliografica degli Atti Catastali - Art. 13 Legge 1-10-1969 n.° 679
n.° 23501

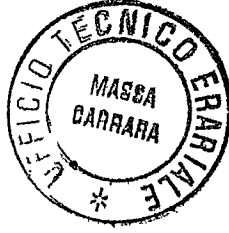
Le Rendite Catastali indicate nella presente copia di Partita sono state definite con riferimento agli elementi del triennio 1937-39 e debbono essere aggiornate con i coefficienti stabiliti annualmente dal Ministro delle Finanze, ai sensi dell'Art. 1 della Legge 23-2-1960 n.° 131.

- ☐ S T O R I C O
☒ A T T U A L E
☐ U S O V O L T U R A
- ☒ N O R M A L E
☐ U R G E N T E
☐ E S E N Z I O N E P A R Z I A L E
(Legge.....)

Imposta di bollo assolta in
modo virtuale - Autorizza-
zione dell' Intendenza di
Finanza di Massa Carrara
N.° 9194/2° del 12/12/1977

Per TRIBUTI SPECIALI
riscosse L. 1.050

MASSA li, - 9 LUG. 1980



per il PRIMO DIRIGENTE

[Signature]



UFFICIO TECNICO ERARIALE DI MASSA CARRARA
SEZIONE IV - NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

CERTIFICATO DI PARTITA - Mod. B n.° 23502
sotto forma di riproduzione eliografica degli Atti Catastali - Art. 13 Legge 1-10-1969 n.° 679

Le Rendite Catastali indicate nella presente copia di Partita sono state definite con riferimento agli elementi del triennio 1937-39 e debbono essere aggiornate con i coefficienti stabiliti annualmente dal Ministro delle Finanze, ai sensi dell'Art. 1 della Legge 23-2-1960 n.° 131.

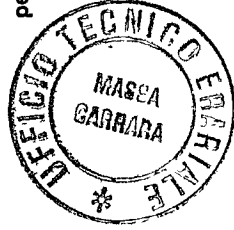
Imposta di bollo assolta in modo virtuale - Autorizzazione dell'Intendenza di Finanza di Massa Carrara N.° 9194/2° del 12/12/1977

- ☐ S T O R I C O
☒ A T T U A L E
☐ U S O V O L T U R A
- ☒ N O R M A L E
☐ U R G E N T E
☐ E S E N Z I O N E P A R Z I A L E
(Legge.....)

Per TRIBUTI SPECIALI
riscosse L. 1.05

MASSA li, - 9 LUG. 1980

per il PRIMO DIRIGENTE





COMUNE DI CARRARA

Diritto rimborso stampati L. 100

- Ripartizione Igiene e Sanità -

RELAZIONE IGIENICO SANITARIA

(allegato al progetto de)

Costruzione posta in CARRARA Via S. MARIA
di proprietà di BERNACCA WALTER - CORSI VILLIA

A) - LIQUAMI

1) - **Cucina:** l'acqualo sarà munito di sifone idraulico 2'
Le acque luride verranno allontanate a mezzo di tubo in P.V.C.
e convogliate in

2) - **Gabinetto:** sarà a caduta diretta 2'; a W.C. con cassetta di cacciata di l. 30
I tubi di caduta saranno in P.V.C., collocati in appositi cassonetti, e prolungati sopra
il tetto (a incasso per) almeno m. 100
Le pareti verranno impermeabilizzate fino a m. 1
I W.C. saranno forniti singolarmente di chiusura idraulica a tenuta
I tubi di cacciata saranno sempre e adeguatamente isolati dal tubo di acqua potabile;
I liquami saranno: 1) immessi direttamente nella fogna comunale secondo le norme proposte dal Rego-
lamento comunale (si allega progetto con sezioni dei tubi, pendenze, pozzetti di raccordo ecc.)
2) convogliati provvisoriamente in un pozzo a tenuta a 1 camere, distanti dalla casa m.
3) in una fossa settica a 1 camere.

Dimensioni delle fosse settiche:

	1ª camera	2ª camera	3ª camera	4ª camera
larghezza	<u>100</u>	<u>100</u>	<u>100</u>	
lunghezza	<u>75</u>	<u>75</u>	<u>100</u>	
altezza (utile)	<u>140</u>	<u>140</u>	<u>140</u>	

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (o in un'impianto di sub-irrigazione con
superficie perdente di mq. 1 a persona/vano.

L'altezza della fossa a perdere sarà di m. 1 tenuto conto dell'altezza della falda freatica;

Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate sul fondo: non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti

Le fosse a perdere distano m. dalle fondamenta dell'abitazione.

Altre notizie:

I gabinetti interni saranno aereati mediante 2 canne: 1 canna della sezione di di ventilazione munita di aspiratore che arriva fino a, 1 canna di ventilazione statica di sezione; la porta sarà elevata dal pavimento di cm. o munita di griglie in basso con apertura posta a m. dal pavimento.

B) - APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente 1) - dall'acquedotto ✓ con serbatoi ✓ coperti che alimentano anche la cucina ✓ non alimentano la cucina

2) - da un pozzo 3) -

Il pozzo distante dalla casa m. ✓; dalla fossa settica m. ✓; dalla fossa a perdere m.

Il pozzo è fondo m. ✓; è a valle ✓; a monte ✓; dal pozzo nero ✓ fossa settica ✓; fossa a perdere ✓ concimaia ✓ da cisterna ✓

C) - IMMONDIZIE

Verranno raccolte: in una concimaia ✓; dalla Nettezza Urbana ✓. I contenitori individuali provvisoriamente verranno sistemati in appositi raccoglitori

D) - ISOLAMENTO

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale

Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m. sarà areato

Si provvederà all'isolamento laterale dei muri dei; i vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna di m. Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale

E) - PARTICOLARI TECNICI

1) - altezza dei vani del seminterrato ✓ interrati per m. ✓; del piano terra dell'ammezzato ✓; dei piani intermedi 250; dell'ultimo piano/attico 2,30

2) - La superficie delle finestre non sarà inferiore a della superficie delle stanze.

3) - Gli scalini avranno una pedata di cm., una alzata di cm. Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente ed interrotte da pianerottoli Non aeree ed illuminate ma

4) - Le pareti esterne saranno intonacate *si in malta battuta*

5) - Le acque meteoriche verranno allontanate *a mano di pluviali*
a fessure nel Terrazzo

6) Sarà fatto lo stenditoio *no*

7) La casa sarà soffittata *no*

8) Le soffite saranno usabili/abitabili/non usabili

La copertura sarà eseguita in *terreno*

Sarà garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano. (Precisare isolamento termico *5 strati di cartongesso e*
lame di vetro)

F) - ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE

Verrà posto in opera un ascensore

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà così realizzato

Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attuare i colpi di chiusura

G) - FUMI E VAPORI

1) - Cucine: le cucine saranno dotate di cappa fumaria e di canna fumaria della seguente dimensione con sezione: circolare/rettangolare/quadrata.

Il comignolo arriverà fino a m. oltre il culmine del tetto e terminerà

Oppure

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo

La sezione del collettore principale sarà di cmq. Vi saranno collegate n. cucine, la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. Il collegamento avverrà a m. dal pavimento del piano superiore. Complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine.

La canna dell'ultimo piano sarà indipendente. La canna multipla e quella singola termineranno con un aspiratore statico. Il comignolo avrà un'altezza di m, oltre il culmine del tetto.

H) - RISCALDAMENTO DOMESTICO

a - per appartamento;

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente, di sezione di cmq. e terminerà oltre il culmine del tetto di m. e sarà munita di aspiratore statico,

il vano sarà aereato a mezzo di.....

b - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale :

il locale sarà aereato mediante.....

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno.

Il locale sarà munito di apertura minima di mq. di superficie e rimarrà sempre aperta per la areazione e ventilazione del locale. Il volume da riscaldare previsto sarà di m³, la potenza della caldaia di Cal/h La canna fumaria avrà l'altezza di m. ed una sezione di cmq.

c - altro sistema :

G' - Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati. la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali. I collegamenti necessari in casi particolari avranno un'inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m. 3

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti.....

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

L'isolamento termico sarà realizzato come da progetto allegato

d - per scaldabagno : termoelettrico

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas/carbone/legna/gas liquido/cherosene/o altri combustibili liquidi.

Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare spegnimento per riflussi d'aria (la sezione della canna sarà di cmq.).

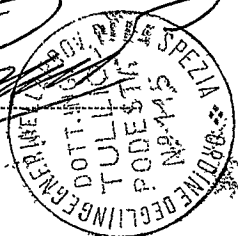
Il vano sarà areato mediante.....

Si allega schema dell'impianto :

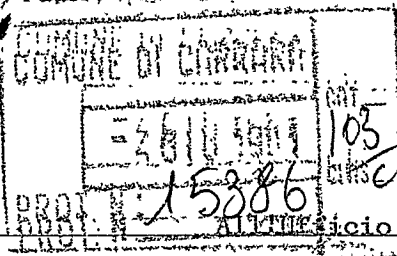
IL TECNICO

IL PROPRIETARIO

Carri V. L. Bermecca Walter



RICORSO + 22/5/81



COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 1842
Data 5 GIU 1981
15 GIU 1981

del Comune di CARRARA

Arch. Varianti

A riferimento Vs. del 6/4/81 con la quale si comunicava che la C.E. n° 11 del 3/4/81 aveva espresso parere favorevole per l'ampliamento del fabbricato sito in Via S. Maria, 20-CARRARA di proprietà del Sig. Bernacca Walter e Corsi ^{Villia} ☒ salvo atto di assenso dei confinanti e modificazione della copertura da capanna a padiglione, nel mentre si conferma di aver dato assolvimento alle prescrizioni tecniche formulate; in relazione al richiesto assenso dei finitimi si osserva:

Fusconi
8/6/81

- a) non esservi norma di Legge che vincoli le costruzioni allo assenso dei finitimi, disponendo il c.c. Norme sulle distanze laterali e sui fabbricati
- b) per quanto attiene alle distanze laterali e cioè dalla distanza minima dal confine cui possono essere aperte vedute su muri contigui allineati, il progetto presentato non altera in alcun modo lo stato preesistente
- c) per quanto attiene alle distanze tra edifici prospicienti, il proponente nel redigere il progetto ha osservato la prescrizione di R.E. della distanza minima dei sei metri, osservando la norma di legge che impone al fondo che opera in tempo successivo di accollarsi i maggiori oneri derivanti dal rispetto delle norme vigenti.

Quanto sopra considerato si chiede a Codesto Ufficio di voler considerare nulla, in quanto non dovuta, la prescrizione

PRGC (H) Zond di Espansione

8/6/81

VAR-ADOT 179 " Esistente in 2. Recupero

F

Terminella C.E. viste le argomentazioni
circa il consenso del confinante.

✓ emesso
9/6/81

Finire alla C.E.

Luigi
9/5/81

FL 8-6-81 → CE

COMUNE DI CARRARA

Oggetto : Richiesta concessione edilizia.--

Prot. n° 34537/4793

Carrara, li 22 Luglio 1981

RACCOMANDATA R.R.

BERNACCA WALTER e
AL SIG. CORSI VILLIA

Viale Italia, 93

LA SPEZIA

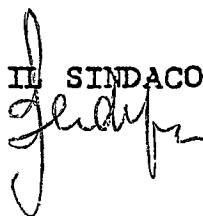
Mi pregio informarla che in data 20/7/81 è stata rilasciata la concessione edilizia da Lei richiesta per i lavori di ampliamento di fabbricato

a Sorgnano Via S. Maria

e che dalla data del ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma IV° della legge 28/1/77 n°10 per l'inizio dei lavori e di 3 anni di cui al punto 1 della deliberazione del Consiglio Comunale n°248 del 20/1/78 per l'ultimazione dei lavori.

La S.V. è invitata a volersi presentare, prima dell'inizio dei lavori, presso la Sez. Urbanistica del Comune per il ritiro dell'atto nei giorni di Lunedì, Mercoledì, Venerdì dalle ore 8,30 alle 12,30, cinque giorni dopo il ricevimento della presente.

IL SINDACO



COMUNE DI CARRARA

PATRIMONIO ED ECONOMATO

Codice Fiscale n. 00079450458

N. 8871

SERVIZIO CASSA

Il sottoscritto dichiara di aver ricevuto
dal Sig. Bernabei Matteo

la somma di L. quattrecento

L. lib. - Assai

per On. Anelli

Bolli a
tergo

Carrara, li 15/8/80

L'Economo Comunale





Mod. 23-1 (per l'interno) (1976) - C. 008400

AMMINISTRAZIONE



POSTE ITALIANE

150

AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE

COMUNE DI CARRARA

DA RESTITUIRE A:

Ufficio Valeritice

N. B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste



A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della:

del:

☒ Raccomandata

☐ Vaglia

☐ Assicurata

☐ Pacco

indirizzata a

N. **03151**

di L.

spedito il

24.7.81

dall'Ufficio di

Comando

Bernice Walter
viale Italia 93

Le opere

Dichiaro di aver ricevuto ricevuto quanto suindicato il

25/7/81

Firma dell'indiricciatario
della distribuzione o del pagamento

Firma Bernice Walter

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.

