

REGIONE TOSCANA
COMUNE DI CARRARA

Ufficio del Genio Civile di Massa Carrara

54100 Massa, Via Democrazia 17
Tel. 0585 / 899111 - Fax 0585 / 44398

12 AGO. 1999

Prot. n° 36911

Data

23 LUG. 1999

11 AGO. 1999

S/1937

Prot. n.
da citare nella risposta

Allegati

Risposta al foglio del

numero

Oggetto: Leggi 2.2.1974 n. 64 e L.R. 6.12.1982 n. 88.

Norme per la disciplina delle costruzioni in zona sismica.

Progetto dei lavori di rifacimento tetto a edificio sito in loc.
Fossola del Comune di Carrara.

Pratica n. 474.

Ditta: BARATTINI MILO

^^^^^^

20 A/99

Alla Ditta BARATTINI MILO

Via Milazzo

CARRARAe p.c. Al Sindaco del Comune di
CARRARA

Vista la denuncia presentata dalla S.V. in data 08.07.1999 relativa al fabbricato indicato in oggetto, si restituisce un esemplare del progetto vidimato da quest'Ufficio ai sensi delle Leggi suindicate.

Si unisce per gli usi del Comune, una copia del progetto architettonico.

Un esemplare del progetto è custodito agli atti di quest'Ufficio.

Si richiama l'attenzione sull'obbligo della conservazione degli atti vidimati da quest'Ufficio, presso il cantiere sin dall'inizio dei lavori e fino alla loro ultimazione, datati e firmati anche dal costruttore e dal Direttore dei Lavori.

Il Direttore dei Lavori è responsabile della conservazione degli atti sopra citati, nonché della istituzione di un giornale dei lavori, in cui dovrà essere periodicamente annotata ogni fase più importante della esecuzione.

DELL'INIZIO DEI LAVORI DOVRA' ESSERE DATA COMUNICAZIONE A QUEST'UFFICIO ALMENO DIECI GIORNI PRIMA, MEDIANTE RACCOMANDATA CON RICEVUTA DI RITORNO, PRECISANDO LA DATA EFFETTIVA D'INIZIO DEI LAVORI STESSI.

MURATORI - 474
mp

D'ORDINE DEL DIRIGENTE (Dott. Ing. Luigi Macchi)	
prot. 4374 del 13-8-99	
ASSEGNATA AL RESPONSABILE	
SIG. <i>Barattini</i>	
IL DIRIGENTE	LI 13-8-99



RELAZIONE TECNICA

OGGETTO: Rifacimento della copertura del fabbricato di civile abitazione del Sig.r Barattini Nilo.

Il sottoscritto geometra Andrea Francesco Ricci regolarmente abilitato ed iscritto al n°774 dell'albo professionale dei geometri della provincia di Massa Carrara incaricato dallo stesso proprietario per il progetto di rifacimento del manto di copertura , relaziona quanto segue.

L'intervento di cui all'aspetto ,risulta essere di primaria importanza datoche' la copertura del Sig.r Barattini Nilo ormai fatiscente, usurata dagli agenti atmosferici ,urge di manutenzione straordinaria.

Inoltre la stessa ha subito dei danni di una certa gravita' dovuti al terremoto verificatosi nell'Ottobre del 1995 il quale provoco' delle lesioni in corrispondenza del collegamento del solaio con i muri portanti . Lesioni sulla muratura portante ad andamento verticale ed obliquo. Lesioni anche lungo l'orditura del solaio.

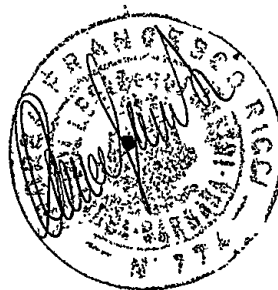
Il tutto verificato con sopralluogo eseguito in data 26/10/1995 dagli organi competenti (allegato verbale di sopralluogo). Il fabbricato soggetto all'opera di risanamento e' sito in localita' Fossola via Agricola identificato catastalmente al fgl. 50 mappale 417-418 sub 2.

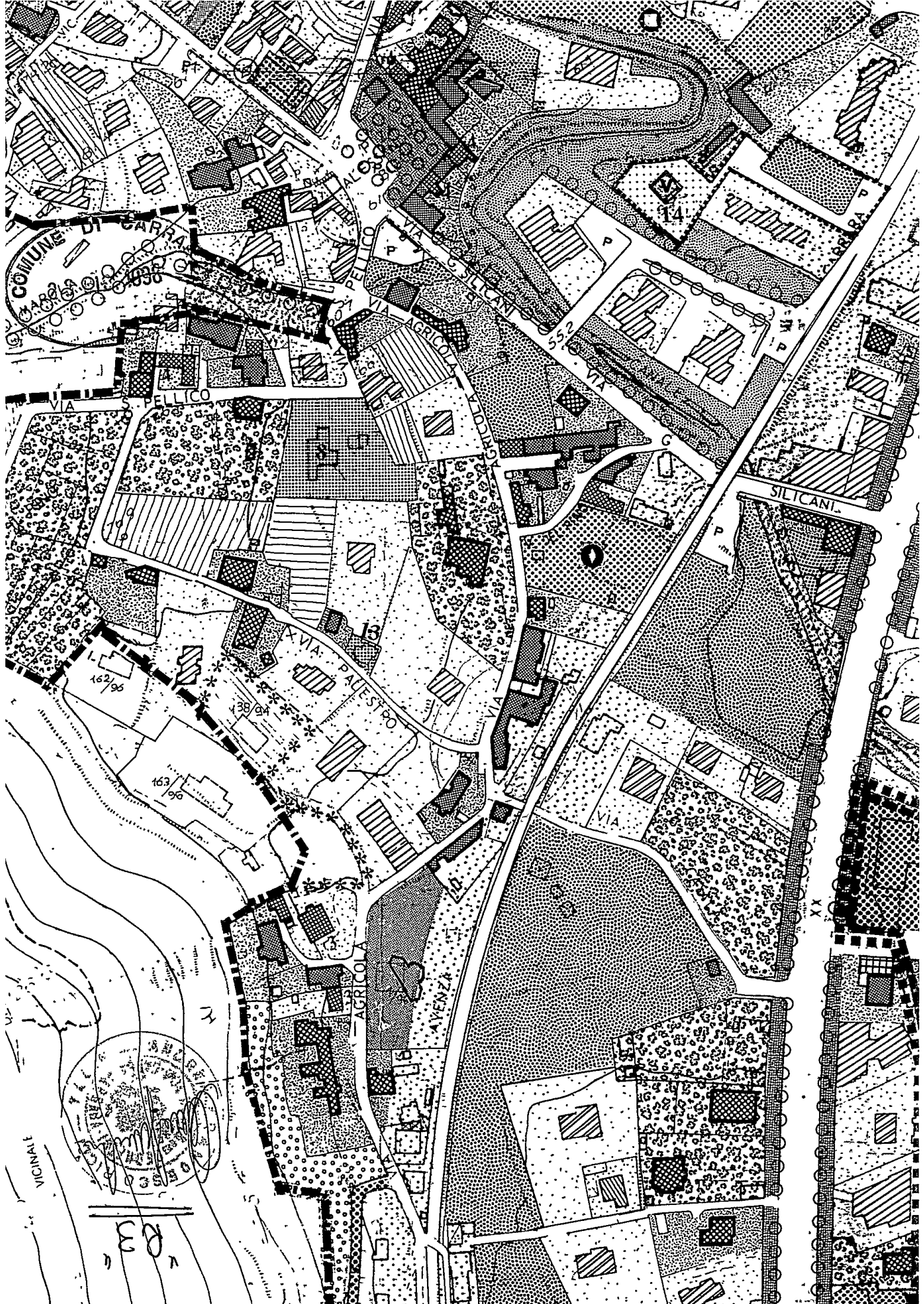
L'intervento che sara' eseguito sul fabbricato di civile abitazione e' quello di rimuovere per prima cosa gli elementi di copertura "tegole" ormai fatiscenti cosi' come la struttura portante

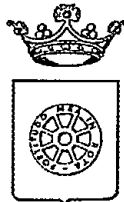
del tetto costituita da travicelli in legno ormai deteriorati ,inoltre di elementi di secondaria importanza come canale e tubi pluviali.

Ricordiamo che sara' necessario rafforzare con un cordolo in calcestruzzo armato le pareti portanti del fabbricato che delimita a sua volta il perimetro del tetto.

Dopo di che verra' posato in opera il manto di copertura costituito da tegole in stile marsigliese verranno sistemate le canale e i relativi tubi pluviali che andranno a scaricare nelle fognature bianche, realizzando in tal modo un opera funzionale e sicura.







COMUNE DI CARRARA
SETT.AMM.NE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 49846/6381
del 4 gennaio 1999

Al Sig. BARATTINI NILO
VIA CAVALLOTTI, 1A
CARRARA

e p. c.: RICCI FRANCESCO
VIA PERTICATA, 9 BIS
CARRARA

OGGETTO : Richiesta autorizzazione edilizia. Comunicazione Responsabile del
Procedimento.

In relazione all'istanza recante data il 28/12/98 e ns. protocollo n° 6381 per la quale si domanda il rilascio di autorizzazione edilizia, relativa ai all'immobile distinto al N.C.E.U. al foglio n° 50 e mappale/i n° 417-418, sito in FOSSOLA VIA AGRICOLA, inerente a lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO CONSERVATIVO, si comunica che il Responsabile del Procedimento è ist. Tec. Storti Marco, Settore Amm.ne Assetto del Territorio, Unità Operativa Edilizia Privata - tel. 0585/6411.

Nel caso la S.V. avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto della richiesta è pregato di citare il numero di Prot. 6381 e la data 28/12/98

Carrara 4 gennaio 1999.

Il Dirigente
(Bacicalupi Claudio)



MINISTERO DELLE FINANZE

DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

CONSERVAZIONE DEI DATI

UFFICIO TECNICO ERARIALE : MASSA CARRARA

COMUNE CENSUARIO : CARRARA - I6AG

DATA : 08/07/98 ORA : 08:59:23 NUMERO : 33

OPERATORE : MSGCL4

CONSULTAZIONE PER PARTITA

ATTUALE

Partita n. : 1026721



TOTALI DI PARTITA

Intestati	: 2	Mq.	: 0
U.i.u.	: 1	Mc.	: 0
Vani	: 4,0	Rendita	: 392.000

INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

- . BARATTINI MILO nato a CARRARA il 19/01/32 ; PROPRIETARIO
- . BONELLI AMELIA nata a CARRARA il 23/01/99 ; USUFRUTTUARIA GENERALE

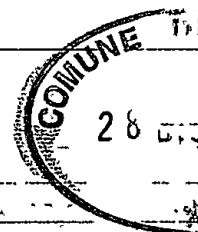
UNITA' IMMOBILIARI

IDENTIFICATIVO			P.TA		U B I C A Z I O N E		ZC	CAT	CL	CONS	RENDITA	
SEZ	FGL	NUM	SUB	VAR	MUT	PROV						
.	50	417	2	3	A	1017431	VIA AGRICOLA p. T-2	1	A/5	3	4,0	392.000
		418	2	3								

MUTAZIONI

A Dati della nota : Voltura n. 3865.001.96 in atti dal 03/06/98
Atto : TOL n. 22116 del 20/09/69
Rogante : SAGONE

Dott. Ing. Cesare Germelli
Via Del Palazzo, 25
54038 MONTIGNOSO (MS)
Tel. 0585/821171
C.F. GRMCSR60M11E679H
Part. I.V.A. 00619360456



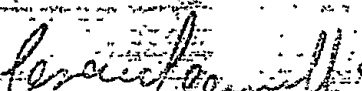
Montignoso 31/10/1995

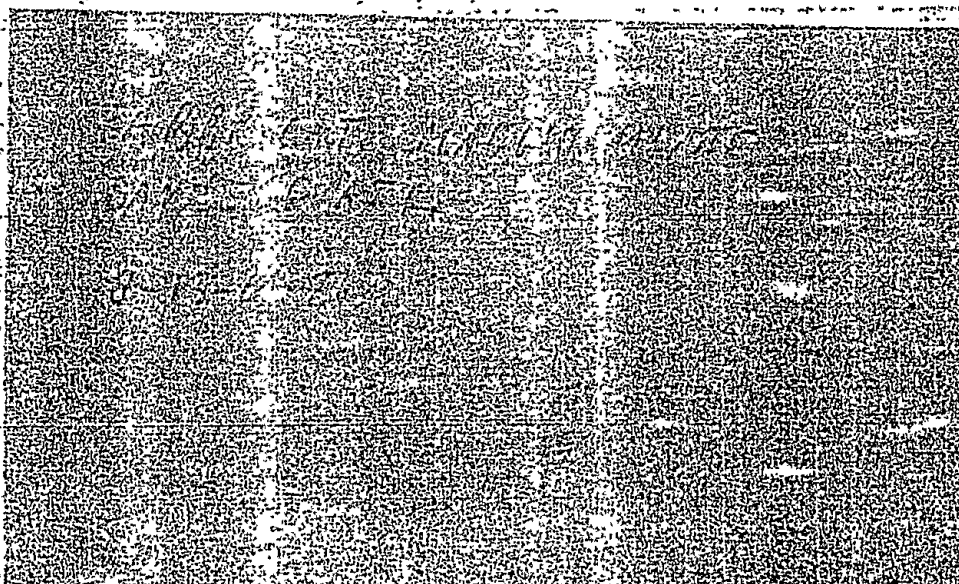
Al Comune di Carrara
Ufficio Tecnico
Settore Tecnologico

Oggetto: Perizie danni agli Immobili dovuti al Terremoto dell'Ottobre 1995.

Il sottoscritto, ad evasione dell'incarico ricevuto, allegati alla presente consegna n° 42
Verbali di Sopralluogo debitamente compilati inerenti alcuni immobili siti nel Comune di
Carrara.

Con i migliori saluti.


(Dott. Ing. Cesare Germelli)



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO TECNICO
Settore Tecnologico

N°22

VERBALE DI SOPRALLUOGO

Sopralluogo eseguito in data 26.10.1995

Via AGRICOLA civ. 90 int. _____
all'abitazione del Sig. BARATTINI MILO Tel. 84 3826

su richiesta di BARATTINI MILO Via AGRICOLA civ. 90

ANNOTAZIONI: Edificio in muratura su tre piani
Lesioni in corrispondenza del collegamento
del soletto con muri portanti. Lesioni sulla
muratura portante del fondamento verticale
ed obliquo. Lesioni anche lungo l'orditura
del soletto

FOTO n. _____

Carrara, li 26.10.1995

IL TECNICO

Carriera

LATO NORD



FOTOGRAFIE ALLEGATE ALLA DOMANDA D'AUTORIZZAZIONE PER IL
RIFASCIMENTO DELLA COPERTURA DEL FABBRICATO DI PROPRIETA' DEL
SIG. NILO BARATTINI

LATO SUD



LATO SUD



Non univocamente rappresentante dello stato di fatto.

MODULARIO
V. - c. n. - 481



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI-ERARIALI

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

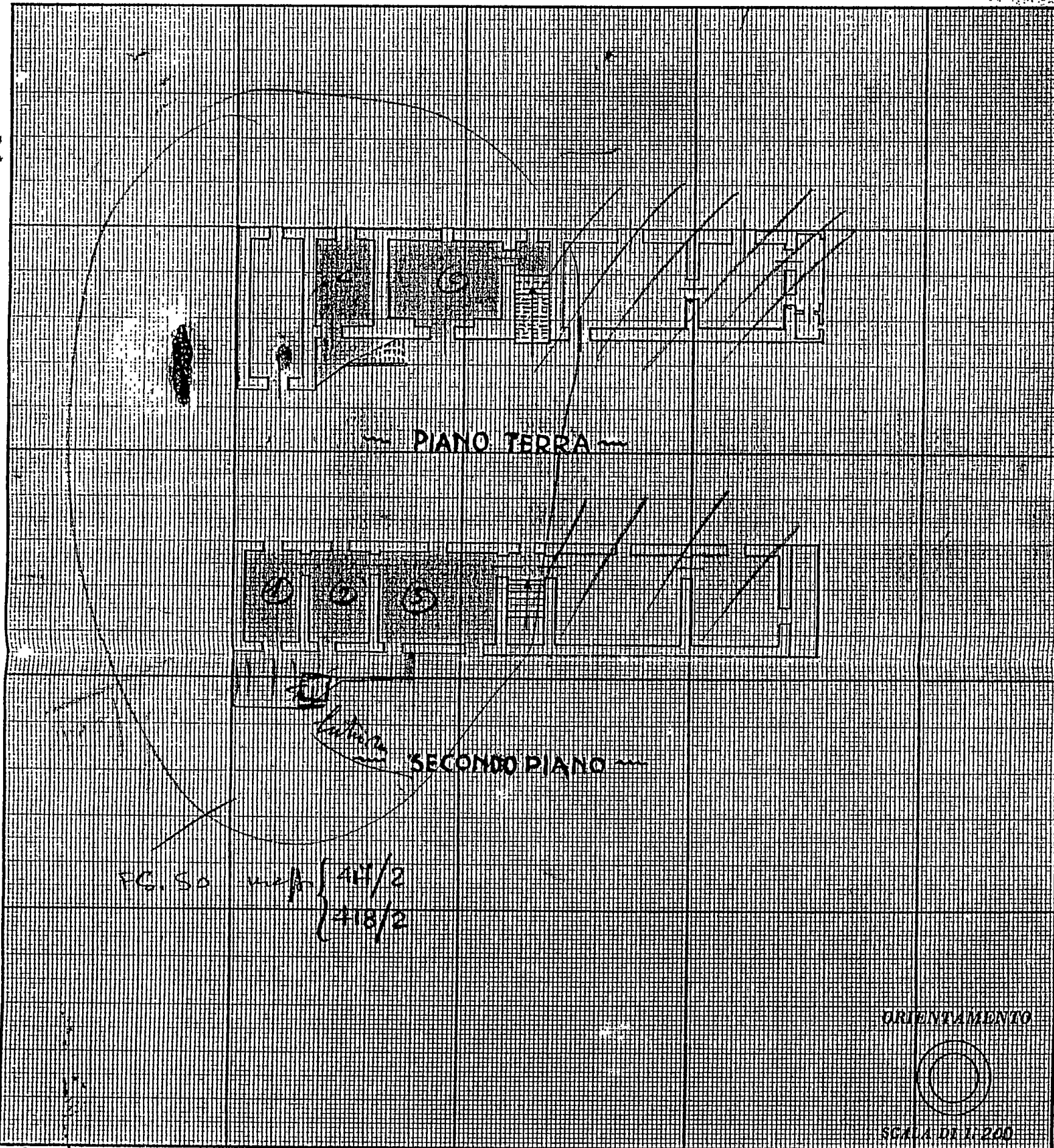
(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CARRARA Via Fossola

Ditta Barattini Primo fu Andrea

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio^(*) di

(*) Tecnico Erariale e del Comune



ORIENTAMENTO

SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N°

Compilata dal Dichiarante

(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo de

della Provincia di

DATA 21-12-53

Firma:

Vittorio Barattini