



COMUNE DI CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

Nº 6 bis

ANNO 1967

PROGETTO

per la costruzione di un Locuato di
civile abitazione di proprietà dei

Sigg. ³¹ ~~Monera~~ ~~Polina~~ ~~Worteni~~ ~~Gumberto~~

LOCALITÀ

LOCALITÀ Cheremza

VIA

del Peru

N.

SEZIONE

FOGLIO

MAPPALE n° 697-698

LICENZA EDILIZIA DEL 8^a febbraio 1967 approvata dalla C.F. il 14-7-66 Verb. n. 2

N. PROTOCOLLO 23205/132^Y (1965) N. PRATICA 26

NOTE :

A

LAVORI INIZIATI: 20-6-1967

B

LAVORI COPERTI: 19-9-1967

C

LAVORI ULTIMATI: 16-7-1968 su il solo 1° piano -

(SOPRALLUOGO in data

2-8-1968)

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

- 1 Licenza edilizia n° 24
- 2 N° 3 lettere e una ricevuta di versamento indic. alla Soprintendenza
- 3 n° 2 lettere inviate alla Sig.ª Bolteni
- 4 n° 11 tavole disegni delle quali n° 6 approvate
- 5 Certificato Catastale n° 4183 e estratto di mappa n° 410
- 6 Relazione igienico-sanitaria
- 7 Nuova licenza edilizia e n° 2 domande per cambio d'interdizione prop.
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15

N. ANNO 19

65 54
67
Diritto rimborso stampi L. 100
A.A.S.
N: 24



CARRARA

14 SET 1905
Prot. N. 25205

7097
A-B-e
1324
122
154-1965
14/9/05

Al Sig. Sindaco del Comune di

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

I sottoscritti:

Sig. ~~Attenani~~ ~~Stro~~ Molteni Umberto
domiciliato ad Avenne al N. 76 di Viale del Limone
proprietario, e
Sig. ~~Sotoni Carlo~~ 3° JOL, ARCA A. ZAGATTI - PISA
iscritto all'Ordine professionale dei Geometri della Provincia di Mosse Comone
e domiciliato ad Avenne al N. 7 di Piazza Gino Lucetti
chiedono alla S. V. la licenza di Costruire (1)
di fabbricare ad uso Abitazione (2) in Comune di
Carrara su mappale N. 690-691 Sez A del foglio N. 4
corrispondent al N. di Via Piero

Allegano:

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, composti di N. 3 tavole
2) ...
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO DEL SINDACO

Visto: ...
legge 5/5, 1903 n. 248.
IL CAPO UFFICIO

Descrizione delle opere

Superfici del terreno a disposizione mq. 959...
Superficie coperta mq. 138,82
Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda mc. 1133
Distanze minime dai confini 5m.

Distanza minima dal filo stradale m.

(1) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(2) - Abitazione, commercio, industria, ecc.

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

PER ABITAZIONE						PER INDUSTRIA				
NUMERO DEI						NUMERO DEI				
Fabbricati	Piani	appartamenti	Vani utili (1)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
1	1	1	6	1	2					

Altezza dell' edificio in relazione alla larghezza della strada

Indicazione della fronte	Larghezza della via o spazio pubblico corrispondente	Altezza dell'edific.	Altezza utile dei piani (tra pavimenti e soffitto)	
			Sottterraneo o seminterrato m.	3. piano m.
			pianoterra m. 240	4. piano m.
			1. piano m. 320	5. piano m.
			2. piano m.	6. piano m.

Il fabbricato avrà struttura portante in (2) Muratura di mattoni

Le principali opere di rifinitura saranno eseguite (3)

(1) - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazione (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.). Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

(2) - Cemento armato, muratura ordinaria, muratura di mattoni ecc.

(3) - Descrivere brevemente le opere di rifinitura con particolare riguardo a quelle esterne.

Lo scarico delle acque chiare e torde avverrà in Substrato di Polivinile

secondo lo schema di canalizzazione rappresentato nei disegni insieme ai particolari della fossa biologica e del pozzo nero.

Alla fornitura dell'acqua potabile si provvederà con pozzo Norton

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse.

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in al N. di Via

e direttore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in al N. di Via

che a conferma di ciò si sottoscrivono

Carrara, li 11.9.61

IL PROPRIETARIO

Memori Gino in Molteni
L'ESECUTORE Molteni Umberto



IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 18,5x29,7 e nella scala di almeno 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente per:

- le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano
- le altezze dei muri frontali di fabbrica e di cinta verso gli spazi scoperti sia pubblici che privati, misurate in conformità ai Regolamenti vigenti
- tutte le dimensioni planimetriche sia dei locali che dei cortili, cavedi, ecc.

16.9.65

Parere della Sezione Urbanistica

20.9.1965

1941 Zona casearia ad edifici Collettivi
1964 Zona Edilizia D e Rapporto Memotore Collettivo

Zone residenze a carattere di zona
fabbrica via antiche di un 300 verso ovest alla CE

L' INGEGNERE CAPO

20-9-1965

Parere dell' Ufficio d' Igiene

favorevole a esecuzionem la cassa
municipale dell' impianto di riscolto annesso
della Scuola materna di viale Europa 50

L' UFFICIALE SANITARIO

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 15 del 12-10-65)

Parere emesso per una nuova costruzione
architettonica

IL SINDACO

Vedere 2° soluzione Zapp

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia ~~ACCOLGIE~~ - RISPINGE

la domanda Commissione n° 2 del 14-1-66

Pareri favorevoli alla II soluzione Rispingere all' Ufficio
municipale

(VEDERE 3° SOLUZIONE)

NOTE: APPROVATO SOTTINTENDENTE

MASSA-CARRARA

APPROVA

Ai sensi dell' art. 2 della Legge 26.7.1965 n° 66

NULLA-OSTA per quanto riguarda la prevenzione
incendi, all' approvazione del presente progetto.

IL COMANDANTE

Massa Carrara
ad istanza di

Zappa Saffiana - 3000 c. 2-1962

Massa

9 MAR 1966

Si trova di massima
di un'isola della 167 e
in una zona privata di
fabbricati - non altro
il concetto della "167"
della zona di 11/10/65
14/11/65

CE
12/10

14/11/65

Zona Vaccata
della frazione di PISA

Vedere 3° soluzione

14/10

Zona del Campione
della 167 Nella via
Piemonte 1-2000

Anno 196....

Mod. R. 1

Nº 1783

COMUNE DI CARRARA
SEZIONE IMPOSTE E TASSE
Ufficio Imposte aree fabbricabili

Il Sig.

Alvaro
Elino Modtén

ha presentato, in data odierna, dichiarazione agli effetti della applicazione della imposta sugli incrementi di valore delle aree fabbricabili - Mod. *ED*

La dichiarazione è corredata dalla quietanza N. di L.
rilasciata dal Tesoriere Comunale

Carrara, li

[Signature]
L'IMPIEGATO ADDETTO