



D.I.A.



COMUNE DI CARRARA	Cat.
30 GEN. 2003	103
Prot. n° 3688	Cias.

AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

(resa ai sensi della Legge Regionale n° 52 del 10.10.99- art. 4 comma 2 lettera b)

OGGETTO : MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UNITA' IMMOBILIARE DI
EDIFICIO CIVILE ABITAZIONE Avenza di Carrara Via Prov. Massa Avenza n° 33
(integrazione e miglioramento servizio igienico, rifacimento e adeguamento e messa a norma dell'impianto elettrico ai sensi legge 46/90 messa a norma impianto gas metano ai sensi della legge 1083/71; ecc.)
PROPRIETA': VALSEGA A.

Il sottoscritto VALSEGA ANTONIO nato a Carrara il 22.03.1934 c.f. VLS NTN 34C22 B832U residente in Marina di Carrara Viale Monzoni n° 117 in qualità di proprietario dell'immobile situato primo piano del fabbricato ad uso civile abitazione in Avenza - Carrara Via Prov. Massa Avenza n° 33 censito al catasto del comune di Carrara al Foglio n° 80 mappale n° 76 sub 12, avendo necessità di intervenire sull'edificio in oggetto con opere conformi a quelle definite dall'art. 4 della legge citata, ricorrendone altresì i presupposti formali, così come definiti nell'ambito della normativa (specificatamente "OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA" comma 2 lettera b)

DENUNCIA

che decorsi i termini prescritti dalla norma di legge (20 giorni) inizieranno i lavori

di manutenzione straordinaria all'immobile sopra citato e consistenti in integrazione e miglioramento servizio igienico; rifacimento, adeguamento e messa a norma dell'impianto elettrico ai sensi della legge 46/90; messa a norma impianto gas metano ai sensi della legge 1083/71 ecc. come meglio specificato nell'allegata Relazione Tecnica asseverata redatta dal Direttore dei Lavori Arch. Marco Barattini iscritto al n° 3 dell'Albo degli Architetti della Provincia di Massa Carrara con Studio Professionale in Avenza via C.Sforza 11.

allega

Prot. n° 403 del 21.1.03

Alla presente, quale parte integrante:

- relazione tecnica a firma dell'Arch. Marco Barattini
- documentazione fotografica
- allegati grafici (stato di fatto e di progetto)
- planimetria catastale e aereofotogrammetrica scala 1:1000
- certificato catastale

ASSEGNATA ALL'U.O.C.
CONTROLLO DEL TERRITORIO

Il Dirigente

Carrara 14.01.2003

In fede

Antonio Valsega

Responsabile del procedimento

è

nominato

Geom. MARINER

IL DIRIGENTE

35

Al Sig. SINDACO del Comune di CARRARA



RELAZIONE TECNICA E
RELAZIONE DI ASSEVERAZIONE DI CONFORMITA' EDILIZIA
di cui all'art. 4 della LEGGE 493/93 e successive modificazioni ed integrazioni

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UNITA' IMMOBILIARE DI
EDIFICIO CIVILE ABITAZIONE Avenza di Carrara Via Prov. Massa Avenza n° 33
(integrazione e miglioramento servizio igienico sanitario; rifacimento, adeguamento e messa a norma dello
impianto elettrico ai sensi legge 46/90; messa a norma impianto gas metano ai sensi della legge 1083/71; ecc.)
PROPRIETA': VALSEGA A.

Il sottoscritto Arch. MARCO BARATTINI c.f. BRT MRC 44E06 B408P nato a Calestano (PR) il 06.05.44 iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Massa Carrara al n.3 con Studio Tecnico in Avenza Via Carlo Sforza n° 11 in qualità di Direttore dei Lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA all'appartamento situato al primo piano del fabbricato ad uso civile abitazione in Avenza - Carrara Via Prov. Massa Avenza n° 33 censito al catasto del comune di Carrara al Foglio n° 80 mappale n° 76 sub 12 di proprietà Valsega Antonio comunica che i lavori oggetto della Denuncia di Inizio Attività (ai sensi della Legge Regionale n° 52 del 10.10.99- art. 4 comma 2 lettera b) sono quelli indicati all'oggetto e riguardanti opere di manutenzione straordinaria per integrazione e miglioramento servizio igienico sanitario; rifacimento, adeguamento e messa a norma dell'impianto elettrico ai sensi legge 46/90; messa a norma impianto gas metano ai sensi della legge 1083/71; ecc.

I lavori di cui si comunica l'inizio consistono in:

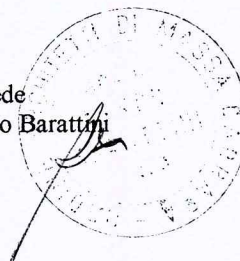
- 1) Integrazione e miglioramento servizio igienico sanitario con razionalizzazione, modifica e sostituzione di tutti i sanitari completi di rubinetteria, demolizione e sostituzione delle tubazioni in piombo dell'impianto idrico,
- 2) Rifacimento, adeguamento e messa a norma dell'impianto elettrico ai sensi legge 46/90 con protezione delle persone contro i contatti diretti e indiretti, utilizzo di conduttori aventi isolamento in pvc non propagante l'incendio, esecuzione di impianto di messa a terra con dispersori del tipo a picchetto e collegamenti con corda di rame.
- 3) Messa a norma impianto gas metano ai sensi della legge 1083/71 con spostamento, per ragioni di sicurezza, della caldaia dalla cucina all'esterno sul balcone antistante
- 4) Rifacimento di quella parte della pavimentazione interessata dalle tracce per il passaggio delle tubazioni dell'impianto idrico sanitario, delle tubazioni del gas e delle cabalette per il passaggio dei conduttori dell'impianto elettrico, mediante posa a colla delle mattonelle in monocottura su sottofondo composto da letto di sabbia e cemento e posa dello zoccolino.
- 5) Fornitura e posa di rivestimenti in ceramica previa rimozione di quelli esistenti per esecuzione delle tracce per il passaggio delle tubazioni dell'impianto idrico sanitario, delle tubazioni del gas e delle cabalette per il passaggio dei conduttori dell'impianto elettrico, e trasporto, alla discarica comunale, dei materiali di risulta.
- 6) Ripresa di intonaci per le parti interessate dalle tracce eseguite per il passaggio delle tubazioni degli impianti termico, idraulico ed elettrico.
- 7) Sostituzione degli infissi interni.

ATTESTA

che ai sensi dell'art.4 della Legge Regionale n° 52/99 e successive modificazioni ed integrazioni, l'intervento da realizzarsi E' CONFORME alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie, nonché alle norme di sicurezza e sanitarie e che i lavori di cui sopra non modificano la superficie coperta, il volume dell'immobile e non alterano il numero delle unità immobiliari.

Carrara 14.01.2003

In fede
Arch. Marco Barattini



CASSA DI RISPARMIO DI CARRARA S.P.A.
SERVIZIO TESORERIA ENTI

COMUNE L...

28 GEN. 2003

*

FL.	ENTE	ESERCIZIO
1	1010	2002

QUIETANZA DI RISCOSSIONE
 FATTI SALVI I DIRITTI DELL'ENTE
 101 EN 1010 2002, C/ DESTINAZIONE F

N° 562

N. OPERAZIONE	DATA OPERAZ.	N. ORDINATIVO	A.C.	EU	CAPITOLO	ART.
10222	26/01/03	437 PR				

VERBANTE
 A FAVORE DI
 COMUNE CARRARA

CAUSALE DIR SEGR DENUNCIA INIZIO ATT.

IMPORTO

RICONSI EURO VENTICINQUE/00

TOLLI
 COMMISSIONI
 ESENTE

IMPORTO DA RICHIEDERE

TOTALE SEGRE

25,00

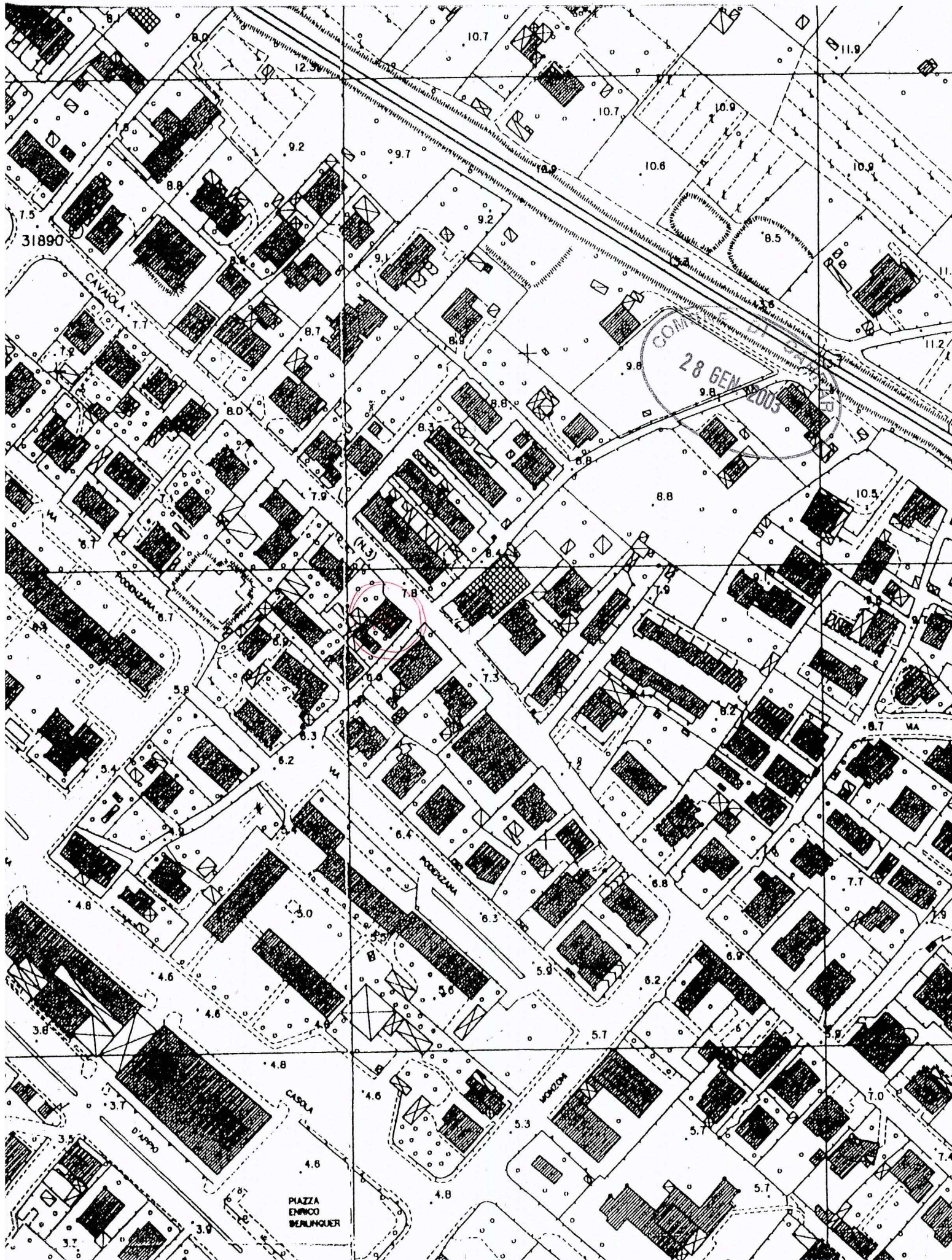
0,00

01
 28 GEN. 2003
 CARRARA
 17

25,00

L'OPERATORE AVVISI ALL' ENTE PER OPERAZIONE IN REGISTRAZIONE CON HAND, O REV. A COPERTURA

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UNITA' IMMOBILIARE DI EDIFICIO DI
CIVILE ABITAZIONE - Avenza di Carrara Via Prov. Massa Avenza n° 33
PROPRIETA': VALSEGA A.



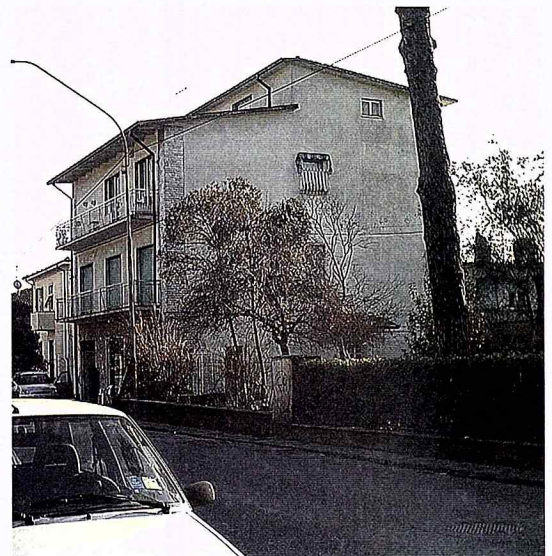
OGGETTO : MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UNITA' IMMOBILIARE DI EDIFICIO DI
CIVILE ABITAZIONE - Avenza di Carrara Via Prov. Massa Avenza n° 33
PROPRIETA': VALSEGA A.



VIA PROV. — FACCIA TA EST E NORD

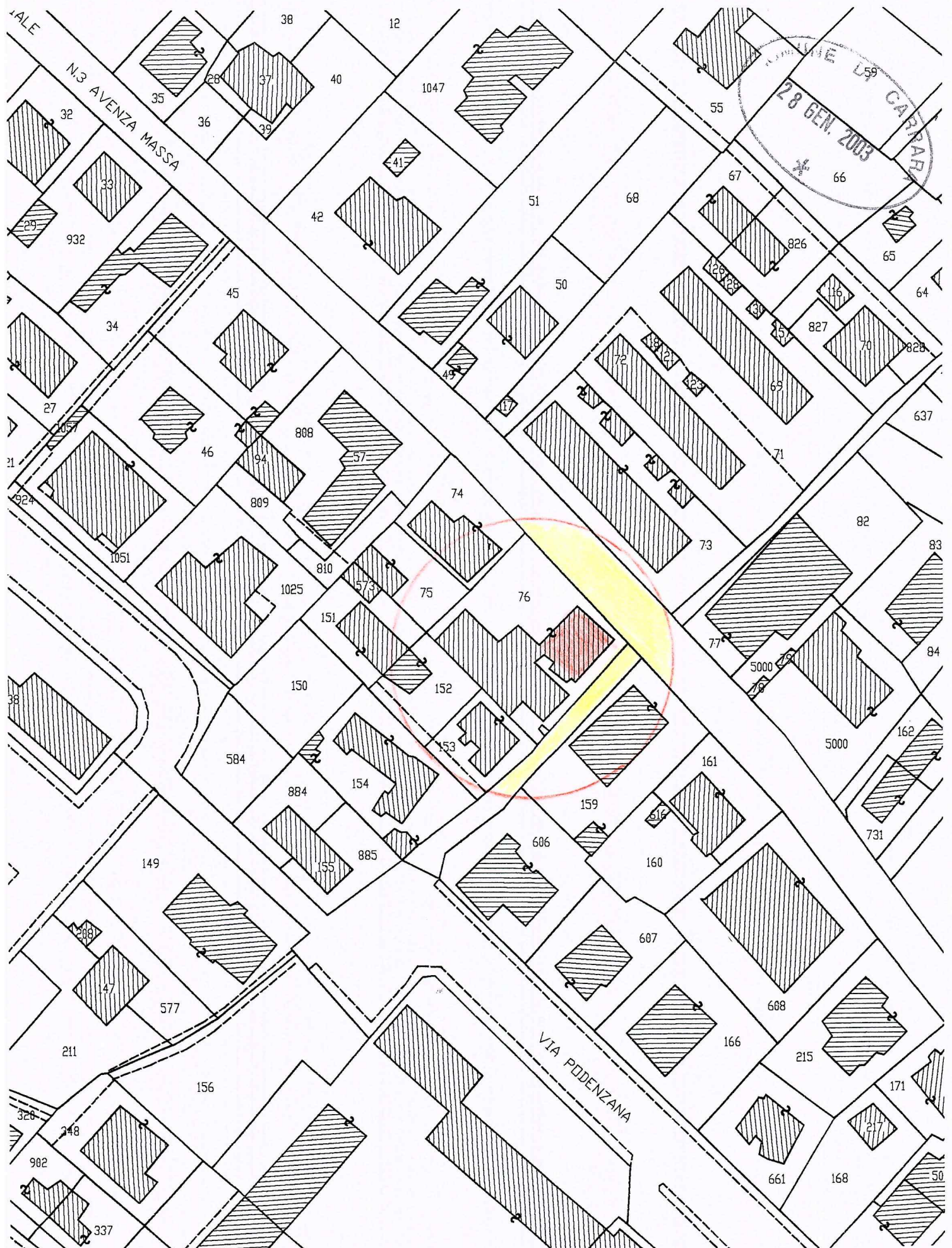


FACCIA TA SUD



FACCIA TA OVEST

D. I. A. : MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UNITA' IMMOBILIARE
EDIFICIO CIVILE ABITAZIONE Avenza di Carrara Via Avenza Massa n° 33
PROPRIETA': VALSEGA A.



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/01/2003

Visura n. : 2549 Pag : 1 Fine

Data : 13/01/2003 - Ora : 8.33.42

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice : B832)		
	(Provincia di MASSA)		
	Foglio: 80	Particella: 76	
Catasto dei Fabbricati	Dati relativi all'immobile selezionato		

UNITA' IMMOBILIARE

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
N.	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	
1	80	76 76	12 15	2	-	A/2	2	8, 5 vani	-	Euro 812,13
VARIAZIONE TOPONOMASTICA n. 110754. 1/2002 del 12/11/2002 in atti dal 12/11/2002 (protocollo n. 192950)										
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA										
Indirizzo				VIA PROVINCIALE CARRARA- AVENZA piano: 1S-1						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VALSEGA ANTONIO, nato a CARRARA il 22/03/1934	VLSNTN34C22B832U	Proprieta'
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) Voltura n. 2655. 1/1996 del 14/05/1996 in atti dal 08/11/1996 Repertorio n. : 108605 Rogante: GIANAROLI Sede: CARRARA DIVISIONE	

Righe utili ai fini della liquidazione n. 18 Richiesta n. 114709 Importo della liquidazione : Euro 1 , 29

