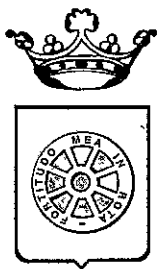


GL. 69/1970



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

OGGETTO

g. GAECORI BISO
Immobiliare Soc.
" " "

" ARONTE

FABBR. " D "



COMUNE DI CARRARA

URBANISTICA
ARCHIVIO

N°

60

ANNO 1970

PROGETTO

Fabb. D.

per la costruzione di
una fabbrica da adibire
ad uso abitazione
civile di proprietà della ditta

~~Edilizia in Carrara~~

Abiliare Aronte Soc.

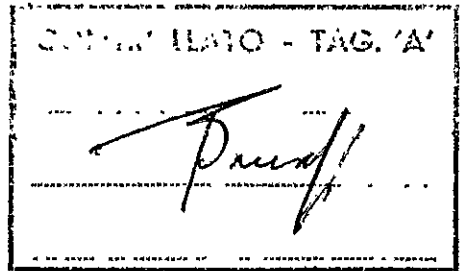
VIALE XX Settembre N.

MAPPAL 1970/1

del 1970 N° 11-

N. PRATICA

stato rinnovata in data



A	LAVORI INIZIATI: 20/8/1941
B	LAVORI COPERTI: 15/10/1944
C	LAVORI ULTIMATI: 6/9/1945

8?

(SOPRALLUOGO in data 11/11/1945)

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

- 1 *Copia di estratti di mappa N° 977 e titolo di proprietà 1/0/91*
- 2 *N° 3 tavole disegni e sezioni di osservazione del luogo. Toruati*
- 3 *Perizia edilizia N°*
- 4 *Domanda per rinnovo licenza*
- 5 *Perizia edilizia numero*
- 6 *Domanda per cambio*
- 7 *Nota di trascrizione Registrata*
- 8 *Perizia di costruzione*
- 9 *Verbale di ultimamento*
- 10
- 11 *Statistica Patta*
- 12
- 13
- 14
- 15

66/1000
R.P.N. 244
PALAZZINA

N.

00185

A B C

ANNO

1970



Diritto rimborso stampati L. 100

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE	
COMUNE DI CARRARA	103
14-DIC-1968	C
Prot. N. 33159	C. 135

69

CARRARA

arch. Vannini

29/11/68

10/12/68

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

I sottoscritti:

Sig. DELIA GREGORI BISO

domiciliato a Canare (Fossale) al N. _____ di Viale xx Settembre
proprietario, e

Sig. DOH. FRANCO MENCONI
ARCHITETTO, progettista,
Via M. D'Azeglio, 3 - CARRARA

iscritto all'Ordine professionale Architetti della Toscana

e domiciliato a _____ al N. _____ di Via _____

chiedono alla S. V. la licenza di costruzione (r)

di fabbricare ad uso Abitazione (2) in Comune di

Carrara su mappale 1976/d del foglio N. 39

corrispondente al N. _____ di Viale xx Settembre

Allegano:

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, composti di N. 2 tavole. Sezione Imposte e Tasse
- 2) Relazione sanitaria
- 3) Segnalazione catastale
- 4) Schema fosse settiche

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

Visto: adempiti gli obblighi di cui all' art. 7
legge 5/3/1963 n. 246 3639
13/12/68 IL CAPO UFFICIO

Descrizione delle opere

Superfici del terreno a disposizione mq. 1485

Superficie coperta mq. 325

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda mc. 4500 +

Distanze minime dai confini m. 6.00

Distanza minima dal filo stradale m. 11.00

(1) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(2) - Abitazione, commercio, industria, ecc.

Allo

RIPARTIZIONE DEI

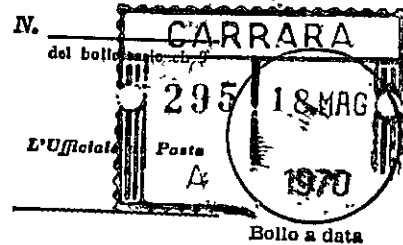
PER ABITAZIONE						
NUMERO DEI						
Fabbricati	Piani	appartamenti	Vani utili (1)	Servizi	Altri	Fabbricati
1	3 <i>abitato</i>	11	44	22	✓	

Altezza dell' edificio in relazione alla

Indicazione della fronte	Larghezza della via o spazio pubblico corrispondente	Altez

AL VERSANTE
 Servizio dei Conti Correnti Postali
 Attestazione di un versamento
 di L. 90.000,=
 (in cifre)
 Lire Novantamila
 (in lettere)
 eseguito da Gregori Delia
 sul c/c N. 1/15046 intestato alla:
BANCA NAZIONALE DEL LAVORO
 Centro Servizi Speciali - c/ Cassa
 Nazionale Previdenza Ingegneri
 ed Architetti (Contributi Opere)
 Piazza Albania, 55 - ROMA
 Addi (°) 18 MAG 1970
 Bollo lineare dell'Ufficio accontante

INDICARE A TERGO LA CAUSA DEL VERSAMENTO
 Si prega di scrivere lo stampatello



Sotterraneo o seminterrato m. ✓	3. piano m. 3.00
pianoterra m. 2.20	<i>Sarebato</i> 4. piano m. 3.00
1. piano m. 3.00	5. piano m. ...
2. piano m. 3.00	6. piano m. ...

Il fabbricato avrà struttura portante in (2) C.A.

Le principali opere di rifinitura saranno eseguite (3) Le parti esterne saranno
parte intonacate e tinteggiate e parte rivestite in clinker
finestre e portefinestre avranno serramenti in legno
d. balauni saranno in C.A. a fascinate e avranno
ringhiere ferro. Le esportazioni sono a falde di tegole
con monti di tegole Ondulati

- (1) - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazione (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.). Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.
- (2) - Cemento armato, muratura ordinaria, muratura di mattoni ecc.
- (3) - Descrivere brevemente le opere di rifinitura con particolare riguardo a quelle esterne.

Lo scarico delle acque chiare e torde avverrà vedi nel. Sanitaria

secondo lo schema di canalizzazione rappresentato nei disegni insieme ai particolari della fossa biologica o del pozzo nero.

Alla fornitura dell'acqua potabile si provvederà vedi nel. Sanitaria

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse.

Esecutore dei lavori sarà il Sig. de. dest. narsi

domiciliato in _____ al N. _____ di Via _____

e direttore dei lavori sarà il Sig. de. dest. narsi

domiciliato in _____ al N. _____ di Via _____

che a conferma di ciò si sottoscrivono

Carrara, li 13 - 12 - 1968

IL PROPRIETARIO

Delio Gregori Ben

L' ESECUTORE

IL PROGETTISTA

Doi. FRANCO MENCONI
ARCHITETTO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 18,5x29,7 e nella scala di almeno 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente per:

a) le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano

b) le altezze dei muri frontali di fabbrica e di cinta verso gli spazi scoperti sia pubblici che privati, misurate in conformità ai Regolamenti vigenti

c) tutte le dimensioni planimetriche sia dei locali che dei cortili, cavedi, ecc.

Arrivo al protocollo della Sezione urbanistica dell' Ufficio Tecnico.

CARRARA
Protocollo N. 2172
Data 18.11.1968

41
8

17.12.1968 Parere della Sezione Urbanistica
1/4' 1/4' 1/4' Polozzine e stuo del terreno in foglio 22
66 Zone Resistiva A. 2/

Parere favorevole al P.A. 1/1. alla C.E. richiedendo la presenza
del pubblico come da P.A.
19/12/68
L' INGEGNERE CAPO 27.2.69

Parere dell' Ufficio d' Igiene
Parere favorevole alla domanda
soluzione di urbanizzazione
(planimetria)
28/2/69
L' UFFICIALE SANITARIO

Com. Comune
Ritorno 28/2/69
23.11.69

Parere della Commissione Edilizia
(Riunione N. 3 del 28/2/1969)
21 soluzione di urbanizzazione
Parere favorevole
28/2/69

IL SINDACO
12 NOV. 1969
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia
la domanda
1. Superficie del terreno
è sufficiente
li

NOTE:
Zappa Sarzana - 3000 c. 2-1962

C PERA IN C.A.

CORPO NAZIONALE VIGILI del FUOCO

COMANDO PROVINCIALE di MASSA-CARRARA

"Tenaces velut marmor apuanum."

MASSA - CARRARA

Massa, 8 Marzo 1969

N. di prot. 672

Risposta a nota

Allegati

OGGETTO: Progetto di costruzione del fabbricato in Carrara - Viale XX Settembre Ortomurano.

Sig.ra Delia Gregori Biso
Viale XX Settembre - Ortomurano
Carrara

e

Al Comune di
Carrara

Al sensi della Legge 966 del 26.7.1965, questo Comando esprime parere favorevole per quanto riguarda la prevenzione incendi e restituisce al Comune il progetto sopra indicato, a condizione che siano attuate le seguenti prescrizioni:

- 1) L'impianto di riscaldamento centrale deve essere realizzato possibilmente in un locale a piano terra con accesso e aerazione direttamente dall'esterno; in ogni caso non deve essere sottostante né adiacente al vano scale;
- 2) Dal vano corridoio possono essere raggiunti solo locali destinati a cantine mentre i locali destinati ad autorimesse l'accesso può avvenire solo dall'esterno;
- 3) Le due comunicazioni previste tra il vano corridoio e le cantine deve essere dotato di porta metallica;
- 4) L'impiego di locali per attività comunque soggette a disciplina antincendio (autorimesse, impianti di riscaldamento, magazzini, depositi, negozi ecc.) potrà essere consentita con separata licenza che sarà emessa qualora siano osservate tutte le norme di sicurezza inerenti all'impiego specifico;
- 5) Dare comunicazione della ultimazione dei lavori onde procedere alla visita di collaudo.

Al Comune di
Carrara

Si restituisce il progetto in data odierna, essendo state adempite dall'interessato le prescrizioni sopra richieste.

Massa, il 12. APR. 1969

