

VIALE DOMENICO ZACCAGNA

LATO SPEZIA



DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE
TABELLA O.U.9 ANNO 2019
Tutto il territorio compreso tra il Centro Storico ed il Subsystema agricolo, della collina, perurbano ed escluso le frazioni montane ed i centri storici
INSEDIAMENTI INDUSTRIALI ED ARTIGIANALI SPECIALI

AREA YARD	B	L	SUPERFICIE
PLATEA A			
area 1A	26,5	54,7	1449,55
area 2A			1,45
area 3A			84,17
area 4A	6,4	8,9	56,96
PLATEA B			
area 1B	26,5	62,7	1661,55
area 2B	2,91	10,63	30,93
area 3B	6,4	14,7	94,08
area 4B	2,79	10,45	29,16
area 5B	6,4	8,9	56,96
area 6B	2,87	10,57	30,34
PLATEA D			
area 1D	26,5	54,7	1449,55
area 2D			68,42
area 3D			6,94
area 4D	6,4	8,9	56,96
PLATEA E			
area 1E	26,5	54,7	1449,55
area 2E	6,4	8,9	56,96
area 3E	6,49	8,5	55,17
area 4E	4,1	18,17	74,50
CABINA CBO	10,64	13	138,32
SCAMI	6,05	9,88	59,77
PLATEA GAS LOOP			1130,32
TOTALE AREA YARD mq			8041,60

IMPORTO ONERI AREA YARD	€/MQ	MQ	TOTALE
ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA Insediamenti industriali ed artigianali speciali	6,25	8041,60	50.260,00 €
ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA Insediamenti industriali ed artigianali speciali	4,66	8041,60	37.473,86 €
TOTALE ONERI AREA YARD			87.733,86 €

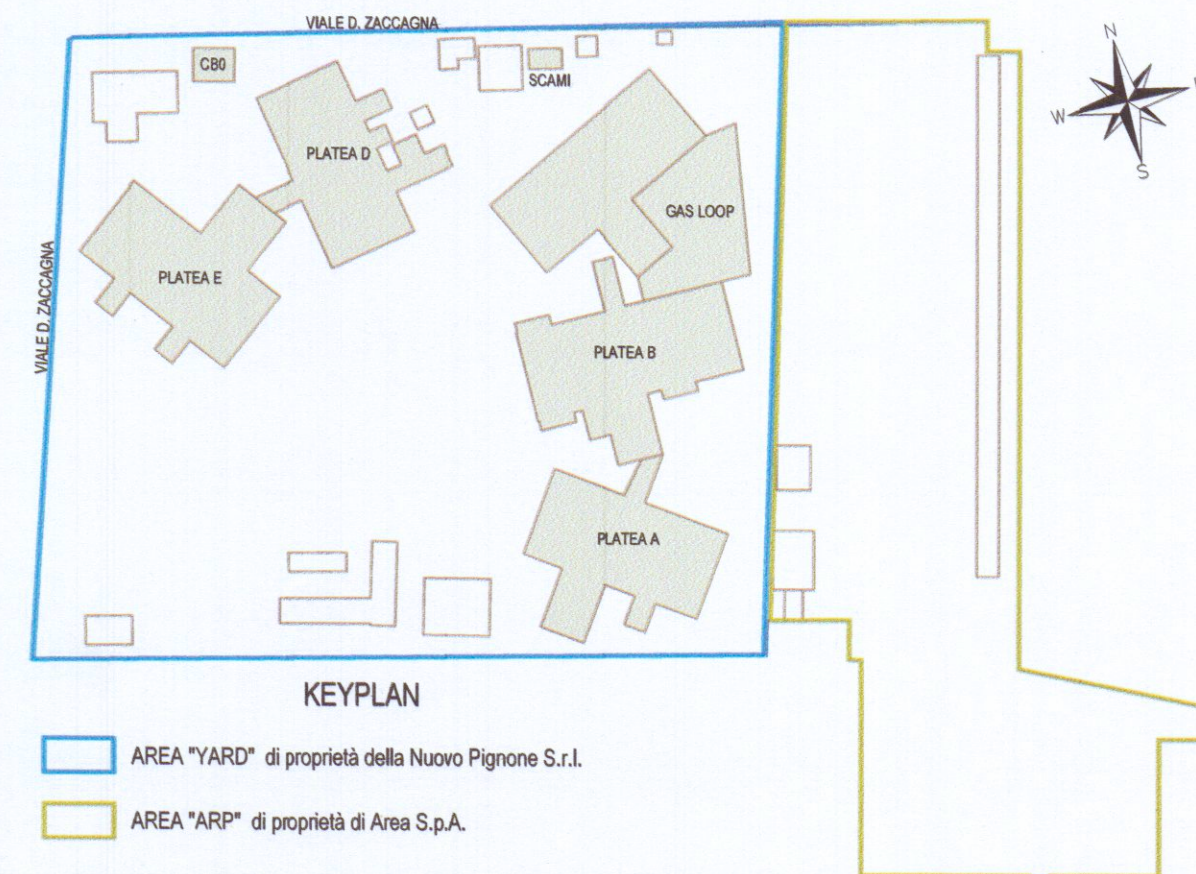
PLATEE DI NUOVA REALIZZAZIONE

PLATEE OGGETTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE

PLATEE NON OGGETTO DI INTERVENTO

VOLUMI TECNICI

AREA NON OGGETTO DI INTERVENTO



AREA "YARD" di proprietà della Nuovo Pignone S.r.l.

AREA "ARP" di proprietà di Area S.p.A.



COMUNE DI CARRARA
PROVINCIA DI MASSA E CARRARA
PERMESSO DI COSTRUIRE
(Art. 134, comma 1, lettera (e) L.R. 65/ 2014)
ADEGUAMENTO DELL'AREA PRODUTTIVA DI ALENZA - AREA YARD

PROGETTISTI

GPA ARCHITECTURE
ENGINEERING
PROJECT MANAGEMENT
CONSULTING
Società Nuovo Pignone Srl

Gruppo di lavoro:
Ing. Massimo Bartoli (Xenia S.r.l.)
Ing. Paolo Bonaccorsi (M&E Srl)
Ing. Giulio Camiciottoli
Ing. Marco Angeloni
Geol. Matteo Capelli (Ramboll Italy S.r.l.)
Ing. Gianluca Balloni (GPA S.r.l.)
Arch. Monica Pierantoni (GPA S.r.l.)

Progettista responsabile: Direttore Tecnico
Prof. Ing. Paolo Spinelli Ing. Massimiliano Cecconi

commessa n. C18227NP
OGGETTO
FORMATO A1+
SCALA
1:500

PLANIMETRIA GENERALE
CALCOLO ONERI
COD.ELABORATO: AR12

NOME FILE: C18227NP_D_AR12_rev0