

Copia -

NOTAIO
Zuccarino

N.° di rep.

COMPRAVENDITA

Repubblica Italiana

L'anno millenovecentosessantanove, il giorno tre- 3

ottobre in Carrara, nel mio Studio, Via Roma 16.

Avanti a me dr. Francesco Zuccarino, Notaio in Carrara,

iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili riuniti

di La Spezia e Massa, non assistito da testimoni per o

concorde rinuncia fatta, con il mio consenso dai sot

toindicati Comparenti,

sono presenti i Signori;

- SANTUCCI VITTORIO, nato a Carrara il ventinove die

cembre milleottocentottantanove, residente a Carrara

Avenza, Via Monte Grappa 16 (presso Menocci Angelo),

pensionato;

- PEGORARO LUCIA, nata ad Arzignano (Venezia) il di

cianove luglio millenovecentoventidue residente a M

arina di Carrara, Viale Da Verrazzano n. 11, casa

linga, la quale dichiara di agire non in proprio ma

in nome e per conto della signora Angela Pegoraro

in French, nata a Venezia il ventinove novembre mil

lenovecentoventiquattro, residente in Gran Bretagna

casalinga, in virtù di mandato speciale autentificato

in data 17 settembre 1969 dalla Dr. Gabriella Trusso

- Vice Commissario Amministrativo delegato del Con

OLATUM
ON INDOCHINA

solato d'Italia di Londra, che, in originale, al presente si allega, previa lettura, sotto lettera A. - Detti Comparanti, della cui personale identità io Notale sono certo, dichiarano e convengono quanto segue.

Il Sig. Santucci Vittotio vende e trasferisce alla Sig.ra Angela Pegoraro in Vrench, per la quale accetta ed acquista la Sig.ra Lucia Pegoraro, come sopra autorizzata, un fabbricato rurale con circostante terreno in Marina di Carrara, Via Balderini n. 6, distinti in catasto (carte 12961 reg. terreni) Sezione A - mapp. 7641 - fabbr. rur. di are 0.41 s.r. e m. mapp. 1585 (già 1585/a) di are 8.23 - RD 53.50 - RA 20.58; tra i confini: Venturini Odilio, Pianini, Via Baldurini, stradello privato, salvo se altri. Il compendio immobiliare in oggetto viene trasferito con ogni diritto accessorio, adiacenza, pertinenza, parte comune, servirà attiva e passiva, con garanzia di libertà da livelli e da ipoteche e da privilegi civili e fiscali, per il prezzo, a corpo, di Lit. unmilione duecentomila (delle quali Lit. unmilione-centomila si attribuiscono al terreno), prezzo che il venditore riconosce di aver ricavato dall'acquirente alla quale rilascia finale quietanza immettendola nel possesso e godimento di quanto venduto. Si rinuncia ad ogni ipoteca legale possa competere. Tra

venditore ed acquirente non sussistono, vincoli di parentela. Dichiaro l'acquirente di fare l'acquisto del terreno per costruire casa di abitazione non di lusso vengono richieste le agevolazioni fiscali di cui alla legge 2 luglio 1949 n. 408, successive proroghe e modificazioni. Richiesto io Notaio ho ricevuto questo atto, da me scritto su tre facciate di un foglio e poche righe di questa quarta, e da me letto ai Comparanti che l'approvano e con me sottoscrivono come segue.

F.to Santucci Vittorio

Pegoraro Lucia nel nome e per conto di

Dr. Francesco Zuccarino, Notaio

All. A. Scrittura Privata

Con la presente scrittura privata, la qui sottoscritta Angela PEGORARO in WRENCH, nata a Vicenza il 29 11/1924 cittadina britannica, residente in Gran Bretagna, nomina e costituisce sua procuratrice speciale la sorella PEGORARO Lucia nata ad Arzignano (Venezia), il 19 luglio 1922, residente a Marina di Carrara Viale G. De Verrazzano N. 11, affinché in suo nome, vale e conto, acquisti un appezzamento di terreno con entrostante piccolo fabbricato rurale, in Marina di Carrara, Via Buldaxini n. 6, distinti in

catasto (partita 12961 del Catasto di Carrara), Ses

A mappali: --- 7541 di are 0,41 senza reddito fabb

bricato rurale; - 1585/a - di are 8,23 RD 53,50 R

RA 20,58 - Tra i confini: Venturini Odilio, Piani-

ni, Via Buldarini, stradello privato, salvo se altri

La nominata procuratrice è autorizzata ad individua-

re gli immobili in oggetto con gli eventuali più pre

cisi dati catastali e confini, consistenza, ubica-

zione, a convenire il prezzo a pagarlo ed a dichia

rarlo già pagato, ricevendone quietanza di saldo, e

con rinuncia ad ogni ipoteca legale possa competere

a ricevere la garanzia della libertà e proprietà di

quanto/acquistare, a convenire patti, condizioni, e

ed in genere a fare, nel modo più ampio; quant'altro

far potrebbe la mandante se presente, di guisa che a

alla nominata procuratrice non possa essere opposto

difetto od imprecisione di poteri. Il tutto con pro

messi di rato e fermo sin d'ora,

Londra, addì 17 settembre 1969.

F.to Angela Pegoraro in Vrech

CONSOLATO GENERALE D'ITALIA IN LONDRA

Io Dott. Gabriella TRUSSO-Vice Commissario Amministrativo

in questa sede, delegato alle funzioni

notarili con decreto consolare n. 37 del 12/6/1969

dichiaro che la signora Angela PEGORARO in VRECH

nata a Vicenza il 29/11/1924, cittadina britannica-
residente in Gran Bretagna, identificata in base a
passaporto britannico n. 693793, previa rinuncia,
con il mio consenso all'assistenza dei testimoni, ha
apposto la superiore sua firma in mia presenza.

Londra, addì 17 settembre 1969.-

IL VICE COMMISSARIO AMMINISTRATIVO

(Dott. Gabriella TRUSSO)

Per. n. Art. 26

Lire 1000