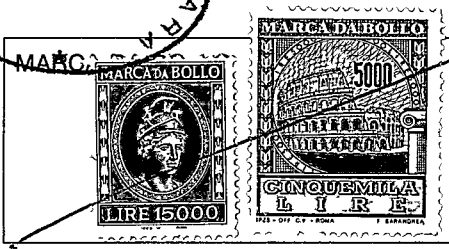


SANATORIA ART. 13

23 AGO. 1997



MOD. URB. 05

Arrivo al Protocollo Generale

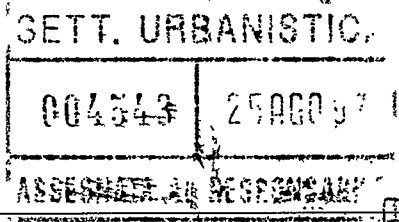
COMUNE DI CARRARA
23 AGO. 1997
30889
Cat.
Glas.
Prot. n° Arrivo all'Urbanistica

CONCESSIONE / ARCHIVIO
N° 28 DEL 1998
Assegnata Istruttore
ISTRUTTORIA N° 740 / 97
Acquisto modulo istanza
Reversale N° del
TAGLIANDI N°
VERSAMENTO DEI DIRITTI
Reversale N° del

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

ISTANZA DI CONCESSIONE EDILIZIA
ai sensi dell'art. 1 L. 28.1.77, n. 10

☐ PICCOLI LAVORI (VOLUME MASSIMO 120 mc)



I SOTTOSCRITTI:

Ubonello fr

Richiedenti della concessione	Sig. <u>VIOLA ANTONIO</u> nato a <u>CARRARA</u> il <u>2-2-60</u> residente a <u>CARRARA</u> Via Civ. N. Codice Fiscale <u>VLINTN60B02B832Y</u> Tel.
	Sig. <u>FABBIANI M. PAOLA</u> nato a <u>CARRARA</u> il <u>8/8/63</u> residente a Via Civ. N. Codice Fiscale <u>FBBMPL63M48B832X</u> Tel.
Progettista delle opere	Sig. <u>ING. SILVANO GOZZANI</u> nato a <u>MASSA</u> il <u>29/7/56</u> residente a <u>MONTEGNOSO</u> Via <u>FEDIMONTE</u> Civ. N. <u>1</u> Iscritto all'Ordine Professionale <u>ING.</u> tel. <u>791091</u> della prov. di <u>MS</u> N. Ord. <u>381</u> Codice Fiscale <u>G22SVN56L29F023J</u> Tel.
Chiedono alla S.V. la concessione di	☐ AMPLIARE ☐ MODIFICARE ☐ SOPRAELEVARE ☒ RECINTARE ☐ RISTRUTTURARE ☐ COSTRUIRE ☐ un fabbricato ad uso ☐ ABITAZIONE ☐ DIREZIONALE ☐ COMMERCIALE ☐ ARTIGIANALE ☐ RURALE ☐ TURISTICO ☐ PUBBLICO ☐ INDUSTRIALE
Ubicazione della costruzione	Località <u>FOSSOLA</u> Via <u>MONTABELLO</u> N. Foglio N. <u>51</u> Mappale <u>171</u> n° n° n° n° n°

RISERVATO UFFICIO URBANISTICA

Oneri di urbanizzazione	L.
Costo di costruzione	L.
l. 28.01.77 n. 10 - lr.30.06.84 n. 41	
☐ concessione esente	
pagamento	
☐ a saldo ☐ a rate	
oneri di urbanizzazione primaria	L. rev. n. del
oneri di urbanizzazione secondaria	L. rev. n. del
costo di costruzione	L. rev. n. del
Carrara li l'istr. amm.vo	

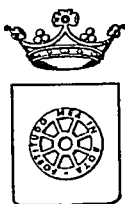
DOCUMENTAZIONE ALLEGATA:

scheda ecografica	(1 copia)		
planimetria generale 1:200	(4 copie)		
relazione tecnica	(4 copie)		
piante di ogni piano	(4 copie)		
sezioni tipologiche	(4 copie)		
prospetti	(4 copie)		
particolari della copertura	(4 copie)		
elenco documentazione presentata	(2 copie)		

certificato catastale	
estratto di mappa	
sistema di smaltimento e depurazione	
titolo di disponibilità dell'area	
varie	
relazione geologica	
fotografie	

NULLAOSTA EVENTUALI:

	NO	SI	PARERE	DATA
C.I.B.A.				
Vigili del Fuoco				
Capitaneria del porto				
Consorzio Zona Industriale Apuana				
Ispettorato ripartimentale delle foreste (Amm. Prov.)				
Consorzio Carrione				
Altri:				



COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA
- Uff. P.R.G.C. -

Informativa di P.R.G.C.

Istruttoria N° 740/92

- P.R.G.C. - 1971 e successive varianti: Zona Residuale "A" (Art. 14 Titolo II NT)

Vincoli: ~~zona di interesse storico-artistico~~ ///

Piano Strutturale 1997: AREA ENTRO PERIM. CENTRO ABITATO NON SOCC. A
SALVAGUARDIE SUB SISTEMA INSEDIATIVO 2a (Art. 10 Titolo III NT)
UTOE 2.a S. - Fossolo (Art. 11 Titolo IV NT)

Regolamento Urbanistico 1997: Edifici tipo Regio "R3" (Art. 16 Titolo V NT)
x. I Tenere CORTE URBANA

Carrara li: 18/09/92

L'istruttore incaricato:

fari

☐	☐	☐	☐
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

I sottoscritti dichiarano esplicitamente che il progetto presentato in allegato è stato redatto in conformità alle vigenti disposizioni di legge e regolamentari e non lede diritti di terzi, che i calcoli eseguiti e le quantità dichiarate in ordine agli indici di utilizzazione del suolo, al costo delle urbanizzazioni ed alle quote del costo di costruzione sono rispondenti alla realtà del progetto, sollevando il Comune da ogni eventuale responsabilità, rendendosi edotti che ogni omissione o non conforme dichiarazione è soggetta alle sanzioni di legge e dei regolamenti comunali, nonché ad eventuale denuncia in sede giudiziaria.

Carrara, li

IL PROPRIETARIO

Viole G. D. M. P.
Folliani Maria Paola

COMUNE DI CARRARA AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4.1.1968, n. 15)

L'anno millenovecentonovanta..... addì..... del mese
di..... avanti a me..... è
comparso _l_ sig. della cui identità sono
certo per..... l_ quale mi ha reso la
suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stat_
da me ammonit_ sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso
di dichiarazione mendace.

Il

(qualifica)

BOLLO DELL'UFFICIO



COMUNE DI CARRARA AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4.1.1968, n. 15)

L'anno millenovecentonovanta..... addì..... del mese
di..... avanti a me..... è
comparso _l_ sig. della cui identità sono
certo per..... l_ quale mi ha reso la
suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stat_
da me ammonit_ sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso
di dichiarazione mendace.

Il

(qualifica)

BOLLO DELL'UFFICIO

Parere U.S.L.

Carrara, li

L'Ufficiale Sanitario

Parere Ufficio Tecnologico

Carrara, li

Il Tecnico

Parere Ufficio Strade

Carrara, li

Il Tecnico

Parere dell'Ufficio Patrimonio li

Parere Ufficio Ambiente li

Il Tecnico

Il Tecnico

IN DATA 4.11.97

Il Tecnico Istruttore

ISTRUTTORIA - RELAZIONE PER LA C.E.

P.R.G.C. 71: ZONA PAESISTICA di Tipo "A", ART. 16 delle N.T.A., ALL'INTERNO DEL VIUOLO CIMITERIALE DEI 200 ml.

P.S. 97: AREA NON INTERESSATA DALLA SALVAGUARDIA, ENTRO I LIMITI DEL CENTRO ABITATO SUB SISTEMA ZAS (ART. 10 Tit. III N.A.), U.T.O.E. 245 - FOSSOLA (ART. 11 Tit. IV N.A.)

R.U.: R3 EDIFICI INSERITI IN CONTESTI AMBIENTALI OMOGENEI, ART 16, Titolo V, N.A.
X IL TERRENO CORTE URBANA.

Trattasi di opere realizzate in assenza di C.E. e pertanto oggetto di sanatoria ai sensi art. 13 L. 47/85. Le opere realizzate consistono in un muro in c.a. di contenimento posizionato sul nuovo confine come stabilito nella conciliazione bonaria tra le parti dell'11/8ett/96. L'altezza del muro varia da ml. 350 fino ad arrivare a ml. 050, il nuovo confine è stato elevato di circa 90 cm, parallelamente al faticato sottostante. Il muro sarà sorreggato da una ringhiera in ferro battuto per una altezza di ml. 1.20. Si è avuta una autorizzazione per realizzare muri di contenimento sul vecchio confine per una h. di ml. 2.00. Si è infatti dista dal faticato principale ml. 2.16 e dal corpo sporgente ml. 040. Si avverte che i disegni relativi all'autorizzazione del 1993 di cui è stato un ripeto di tenore delle modifiche il naturale deciso del tenore e pertanto l'opera realizzata è in funzione del riempimento richiesto. La rappresentazione della planimetria catastale al 1:500 non è conforme alla realtà.

Stato con voto favorevole per 10-1-98.

Data

Il Dirigente

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA N°1

seduta del 22.1.98

Parere favorevole in via di sanatoria per Def

Si ritiene accoglibile in via di sanatoria.

30.1.98

IL PRESIDENTE

P.A.F. IL RELATORE

Spese di 1000.000

seduta del

VISTO L'AVVENUTO PAGAMENTO DELLA
SANZIONE AMMINISTRATIVA DI L. 1000.000
CON REV. N° 375 DEL 17.2.98

26/2/98 Marchetti

IL RELATORE

IL PRESIDENTE

IL SINDACO
ACCOGLIEIL SINDACO
RESPINGE

Carrara, li