



Architeti Associati
Arch. Roberto Martelli
Arch. Gianluca Barbieri

54036 MARINA DI CARRARA Viale XX Settembre 318
Tel. 0585 780502 fax 0585 632666
P.I. 00630610459

Carrara, li 4 ottobre 2001

COMUNE DI CARRARA
12 OTT 2001
11719



Comunicazione di inizio lavori in base:

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITÀ

COMUNICATO DAL SIG.

BROTINI GIULIANA

NATO A CARRARA

IL 27.03.1929

RESIDENTE IN V.LE XX SETTEMBRE 287

LOCALITÀ AVENZA - CARRARA

PROV. MASSA CARRARA

C.A.P. 54033

C.F. BRTGLN29C67B832U

Prot. n° 6627 del 12/10/01

ASSEGNATA ALL'U.O.C.
CONTROLLO DEL TERRITORIO

IDENTIFICATIVI FABBRICATO

COMUNE DI CARRARA

LOCALITÀ AVENZA

VIA MARINA

N. 14

FG. 90

MAPP. 172

SUB. 1-2-3

DATI TECNICO PROGETTISTA E DIRETTORE DEI LAVORI

TECNICO: GIANLUCA BARBIERI

ISCRITTO AL N. 207

DELL'ALBO ARCHITETTI

DELLA PROV. DI MASSA CARRARA

UFFICIO V.LE XX SETTEMBRE 318

LOCALITÀ MARINA DI CARRARA (MS)

DATI IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI

DITTA: ECONOMIA DIRETTA DA PARTE DELLA PROPRIETÀ

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA PRESENTE:

- ☒ ELABORATI GRAFICI
☒ RELAZIONE ILLUSTRATIVA E ASSEVERAMENTO.
☒ FOTOGRAFIE
☐
☐

- ☒ BOLLO
☒ STRALCIO CATASTALE E AEREOFOTOGRAMMETRICO
☒ PAGAMENTO DIRITTI
☐
☐

Il Proprietario

Giuliana Brotini

Arch. Gianluca Barbieri

Responsabile del procedimento

è nominato

Arch. Fustari
IL DIRIGENTE

032

CONTI CORRENTI POSTALI

Attestazione di un
versamento

50.000

Lire
(lettere)

Cinquantomila

sul C/C N.

MBS 67

intestato a:

Comune di CARRARA

SERVIZIO

TELEFONEMA

eseguito da

Brotti GIULIANA

residente in

CARRARA, viale XX Settembre 707

SEZ.05 10-OTT-2001 R1
CARRARA CENTRO 036/014
0143 £.*****50000
VCC 0080 £.*****1500

BOLLO DELL'AGENZIA P.T.

data progress

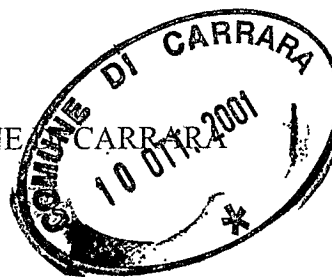
20/11/2001
UNIONE ITALIANA

20/11/2001

20/11/2001

20/11/2001

AL SINDACO DEL COMUNE



OGGETTO : ASSEVERAMENTO DELLE OPERE su D.I.A. inerenti al rifacimento di recinzione e allo spostamento di cancello carrabile

Su incarico della sig. Brotini Giuliana, proprietaria di immobile posto nel Comune di Carrara, via Marina 14, il sottoscritto Arch. Gianluca Barbieri con Studio in Marina di Carrara V.le XX settembre 318 e iscritto all' Ordine degli Architetti della Provincia di Massa-Carrara al n° 229, in relazione a quanto disposto dalla denuncia di inizio attività, presa attenta visione dei lavori che le proprietà intendono compiere sull'immobile:

DICHIARO E ASSEVERO A NORMA DI LEGGE

- 1) che i beni sopra descritti sono censiti al N.C.E.U. di Carrara al fg. 90 mapp. 172 sub. 1-2-3
- 2) che le opere da realizzarsi rientrano nella descrizione di cui **all'art.4 Legge Regionale 52/99 comma 2 lettera b, nell'art. 11 del Regolamento Edilizio Comunale (manutenzione straordinaria) e nell'art. 9 del Regolamento Urbanistico**, e consistono in:

Rifacimento della recinzione, in particolare rifacimento del muretto e recupero della sovrastante recinzione in ferro. Spostamento del cancello carrabile e eliminazione del cancelletto pedonale. Il nuovo cancello carrabile sarà arretrato di mt. 5.00 rispetto al ciglio stradale.

Le opere da realizzare:

- a) non sono in contrasto col vigente strumento urbanistico;

- b) non contrastano con le norme igienico sanitarie di carattere generale vigenti;
- c) non comportano modifiche alla sagoma dell'edificio e neppure l'aumento delle superfici utili e/o all'originaria destinazione d'uso;
- d) non riguardano immobile vincolato da leggi come n° 1089 n° 1497/39 e tuttavia l'immobile, ricadendo nella zona classificata A ai sensi del D.M. 2 aprile 1968 n° 1444, i lavori ad esso inerenti saranno realizzati nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo edilizio ai sensi dell'art. 5 legge Reg. 52/99.
- 4) la direzione lavori inerenti le opere eseguibili con la presente denuncia sarà affidata al sottoscritto Arch. Gianluca Barbieri;
- 5) le opere verranno eseguite in economia diretta da parte della proprietà;

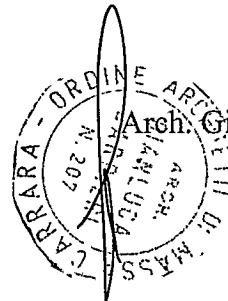


Data

Marina di Carrara li 04.10.01

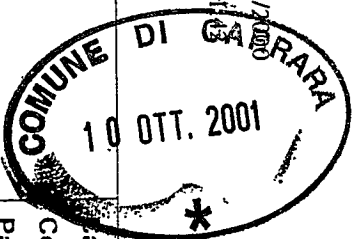
In fede

Arch. Gianluca Barbieri





Data : 04/09/2000
Ora : 11:41:43



Ufficio del Territorio di Massa
Visura per partita
Situazione degli atti informatizzati al 04/09/2000

Visura n. : 79777
Pag. : 1 Segue

Dati della richiesta	Catasto dei Fabbricati
Comune di CARRARA (Codice : B832)	
Partita: 1021438	Limitata al foglio: 90

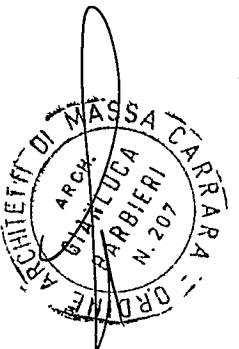
INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	Foglio	Particella		
1	BROTINI LIDA	nata a CARRARA il 12/01/1935	BRITLDI35A52B832E	Proprieta' per 1/2
2	BROTINI GIULIANA	nata a CARRARA il 27/03/1929	BRTGLN29C67B832U	Proprieta' per 1/2

UNITA' IMMOBILIARI

UNITÀ IMMOBILIARE									
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub.	Zona cens.	Categoria Classe	Consistenza	Rendita		
1	90	172	1	1	A/4	5	2 vani	L. 250. 000 Euro 129,11	
Indirizzo				VIA MARINA n. 14 Piano: T					

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub.	Zona cens.	Categoria Classe	Consistenza	Rendita	
2	90	172	2	1	A/4	5	2, 5 vani	L. 312. 500 Euro 161,39
Indirizzo				VIA MARINA n. 14 Piano: T				





Data : 04/09/2000
Ora : 11.41.42

Visura n. : 79777
Pag : 2 Fine

Ufficio del Territorio di Massa
Visura per partita
Situazione degli atti informatizzati al 04/09/2000



N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO			VARIANTI DA
	Foglio	Particella	Sub.	Zona cens.	Categoria Classe	Consistenza	Rendita
3	90	172	3	1	A/3 - 3	7 vani	L. 910. 000 Euro 469,97
Indirizzo							
VIA MARINA n. 12 Piano: T-1							
Annotazioni							
Classamento D. M. 701/94							
VARIAZIONE n. B01644. 1/1997 del 02/07/1997. in atti dal 02/07/1997 AMPLIAMENTO DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI							

TOTALI DI PARTITA

Intestati	2	Mq.	0
Unità Immobiliari	3	Mc.	0
Vani	11,5	Rendita	L. 1. 472. 500 - Euro 760,47

Righè utili ai fini della liquidazione n. 28

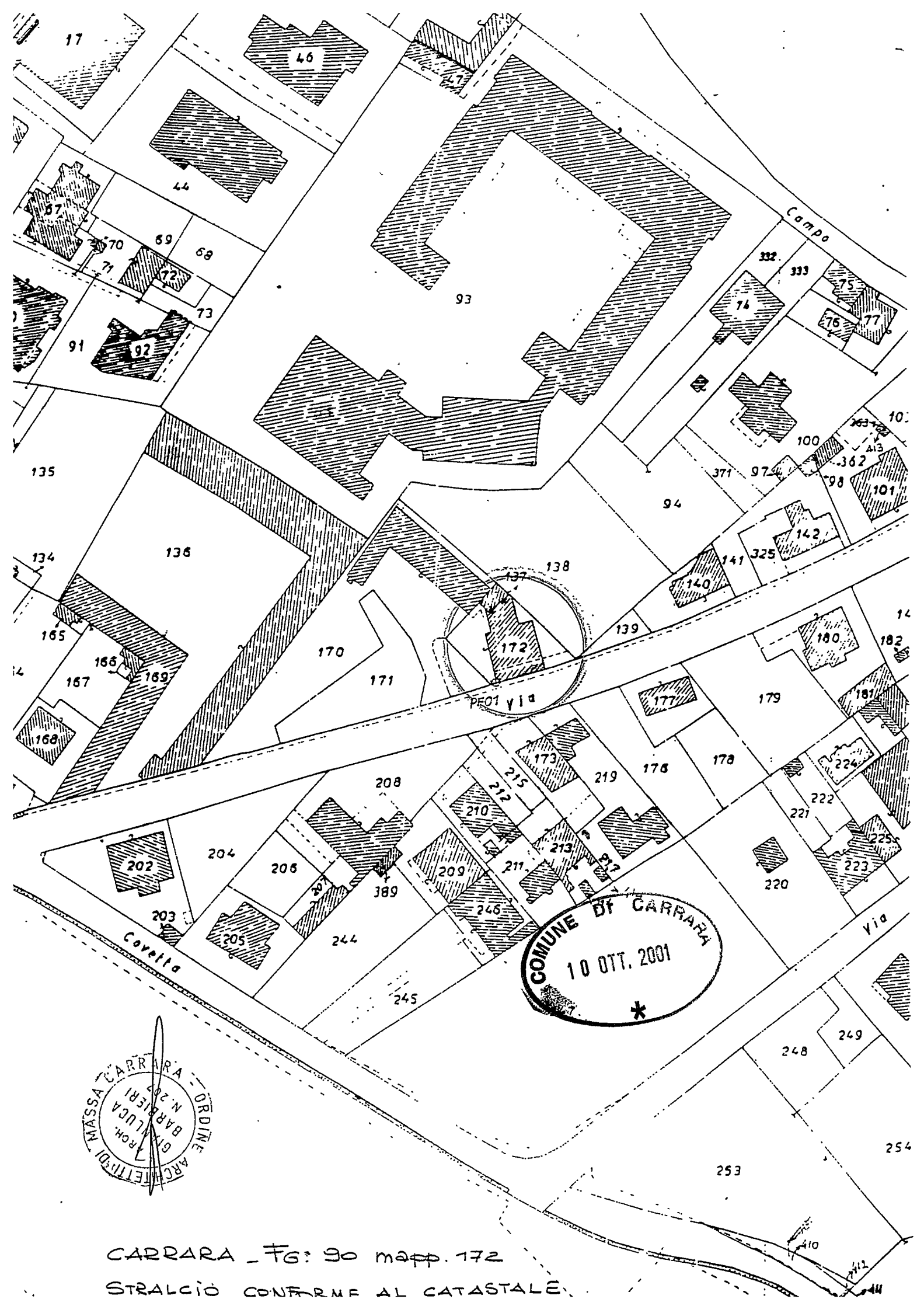
Richiesta n. 28950

Importo della liquidazione :

L. 5. 000

-

Euro 2 , 58



CARRARA - FG: 90 mapp. 172

STRALCIO CONFORME AL CATASTALE





Prot 44406/24.10.01

COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 41719/6627
12/10/01

A: BROTINI GIULIANA
V.LE XX SETTEMBRE 287
54031 AVENZA

e, p.c.: A: BARBIERI ARCH.GIANLUCA
V.LE XX SETTEMBRE 318
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 12/10/01. per la realizzazione di lavori di RIFACIMENTO RECINZIONE E SPOSTAMENTO CANMCELLO sull'immobile sito in AVENZA VIA MARINA 14 e distinto catastalmente al foglio 90 mappale/i 172 SUB.1-2-3-,,si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è l'Arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 41719/6627 del 12/10/01. - d.i.a. n° 632/01-DIA

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti degli articoli 11 e 16 della L.R. 52/99.

Carrara, 16 ottobre 2001

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

Amm.: Ferrari



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 41719/6627
12/10/01

A: BROTINI GIULIANA
V.LE XX SETTEMBRE 287
54031 AVENZA

e, p.c.: A: BARBIERI ARCH.GIANLUCA
V.LE XX SETTEMBRE 318
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 12/10/01, per la realizzazione di lavori di RIFACIMENTO RECINZIONE E SPOSTAMENTO CANMCELLO sull'immobile sito in AVENZA VIA MARINA 14 e distinto catastalmente al foglio 90 mappale/i 172 SUB.1-2-3, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è l'Arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 41719/6627 del 12/10/01. - d.i.a. n° 632/01-DIA

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento, dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti degli articoli 11 e 16 della L.R. 52/99.

Carrara, 16 ottobre 2001

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

Amm.: Ferrari