

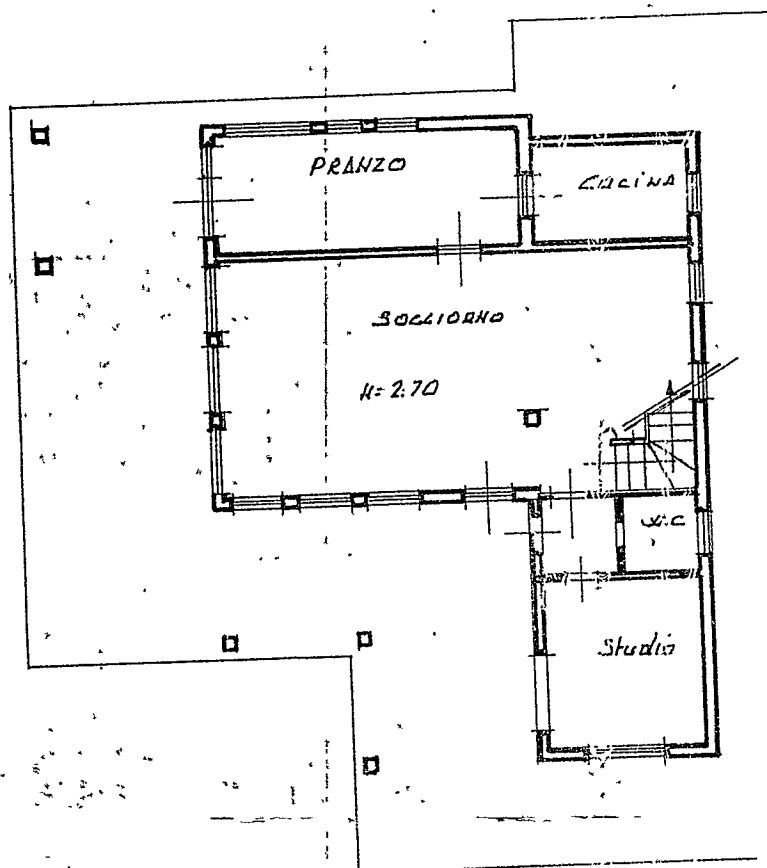
MODULARIO
F. r. g. rend. - 496

MINISTERO DELLE FINANZE

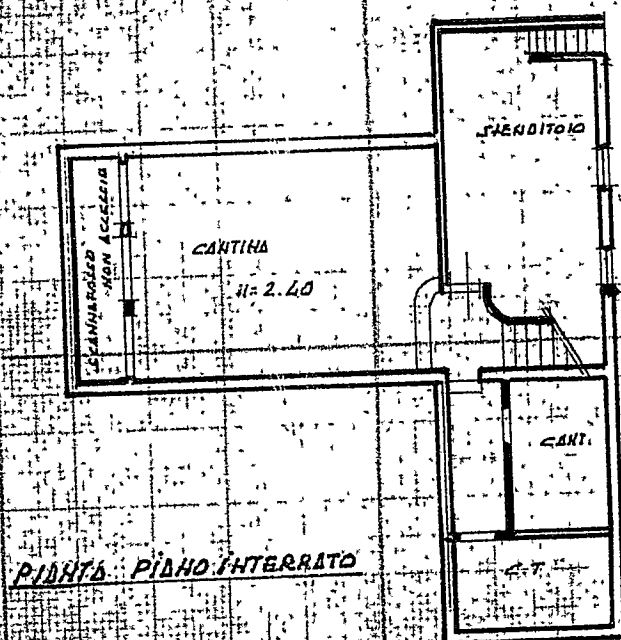
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

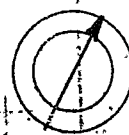
Lire
350Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CARRARA Via L. CADORNADitta FONTANILI GIOVANNIAllegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA-CARRARA

PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO INTERRATO

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N°

A 790

Compilata dal GEOM. GIUSEPPE
(Titolo, nome e cognome del tecnico)MASSELLIIscritto all'Albo de GEOMETRIdella Provincia di MASSA-CARRARA

DATA

13-03-1994

Firma:

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI MASSA-CARRARA

CATASTO TERRENI

Comune di CARRARA

Sez. censuaria

(solo in caso di catasto separato)

U.T.E. MASSA-C. 2ª Sezione
ATTO DI AGG.TO - Tipo Mappale
APPROVATO IL 16 GIU. 1994

Prot. Approvaz. N. 1641/1994

IL TECNICO IL TECNICO
GEOM. A. TOLLINASI

DENUNCIA DI CAMBIAMENTO N° 21635 PRESENTATA IL 24-5-94
A NORMA DELL'ART. 8 DELLA LEGGE 1° OTTOBRE 1969, N. 679.

I sottolencati possessori:

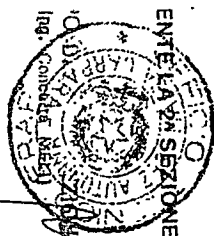
FONTANILI GIOVANNI et a CARRARA R. 18.124
PROPRIETARIO
(segnare nome luogo e data di nascita - ovvero ragione sociale - titolo e quote di possesso)

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

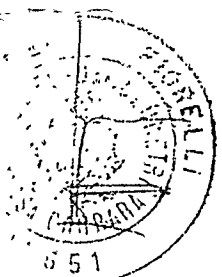
L'INCARICATO

TRASMISSIONE DEL MODELLO ALLA 4ª SEZIONE

ante modello per la presa d'atto presso la 4ª sezione.



INT.	DATA
16/6/84	16/6/84
16/6/84	16/6/84
16/6/84	16/6/84



La presente dichiarazione è resa da:

FONTELLI ANDREA
in qualità di tecnico incaricato

COPIA

[illegible]

B - ELENCO DELLE PARTICELLE CHE COSTITUISCONO CIASCUN LOTTO

[illegible]

j. (1) - Nel caso che la particella sia a PARTITA 1, indicare «PART 1/...»
Nel solo caso che si chiedi «Demolizione» e «nuovo accatastamento» indicare: C.E.U. seguita da Partita e Ditta di C.E.U.

C - IDENTIFICATIVO ATTRIBUITO AL LOTTO

Lotto	Foglio	particella	Superfici		
			ha	a	ca
A	104	662		152	

D - COMPILARE SOLO NEL CASO IN CUI OCCORRA

පෘ. 3

La intestazione delle particelle, come risulta dal quadro B, non corrisponde con la ditta di
 SI DICHIARA che il divario è originato dalla non ancora avvenuta volturazione a suo favore in
 atti traslativi:

(indicare, rogando, n° rept. e data documento; per le success., nome del defunto e data dell'.....)

[illegible]

☐ Si conferma che l'ultimo atto citato identifica esattamente la ditta dichiarata nel frontespizio
☐ Overo

☐ La ditta dichiarata nel frontespizio non ha titolo legale reso pubblico e pertanto si riporta

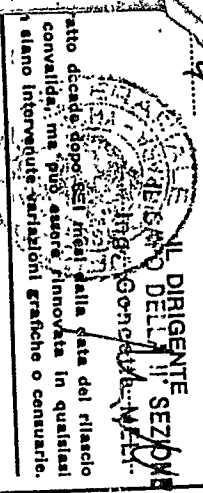
(cognome, nome, luogo e data di nascita — ovvero ragione sociale)

[illegible]

(*) Indicare per primi i possessori dichiaranti nel frontespizio, omettendo però i titoli di possesso e le quote di cui sono titolari, e per ultimi i possessori di cui non si è avuta notizia, omettendo anche i titoli di cui sono titolari. I possessori di cui non si è avuta notizia dovranno essere indicati nell'ultimo atto riportato al quadro D, ovvero — ove non esistano volture non registrate — dalla intestazione indicata.

4000

Riscosse L. 27.000
o autorizzandone l'uso per la
mento o tipo mappale.



CONFERMA DI VALIDITÀ

Riscosse L.

ante estratto.

IL DIRIGENTE

Si autorizza l'uso del presente tipo
riconosciuto conforme alle norme vigenti
resistito per decorrenza del termine di legge (*)
entro SEI mesi dalla data sottoindicata.

La proroga della validità oltre tale scadenza deve
essere richiesta all'Ufficio, limitatamente alle parti-
celle derivate nel frattempo non variate.

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data

Prot. (Mod. 8) N.

Riscosse L.

(*) In questo caso è data facoltà di richiedere entro i sei mesi
l'esame del tipo senza ulteriore spesa: per detto esame l'Ufficio
non è però soggetto a rispetto di termini.

Il tipo, sottoposto ad esame a richiesta oltre i termini,
è riconosciuto conforme alle norme vigenti.

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data

Prot. (Mod. 8) N.

Tributi versati con Prot. N.

CONFERMA DI VALIDITÀ

Si riconosce la conformità alle norme vigenti
Si restituisce per decorrenza del termine di legge
e pertanto si proroga per SEI mesi dalla data sottoindi-
cata la validità dell'intero tipo/ per le sole particelle
derivate

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data

Prot. (Mod. 8) N.

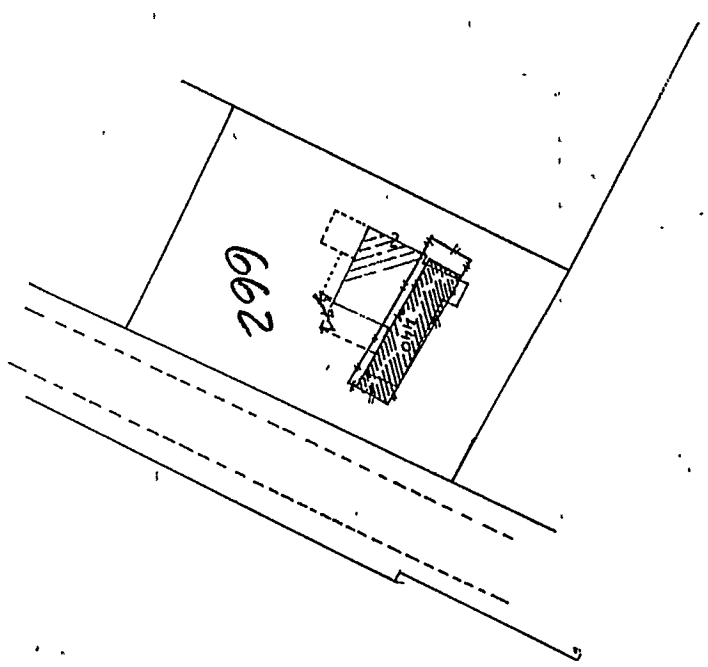
Riscosse L.

VERIFICA DEL TIPO IN CAMPAGNA

IL TECNICO ERARIALE

IL DIRIGENTE

data



COPIA

FOGLIO N. 104 SCALA 1:1000

Dichiaro di aver redatto il presente tipo in base ai rilievi sul luogo

Descrizione dei punti di appoggio e delle nuove linee dividenti:

VEDI ALLEGATI

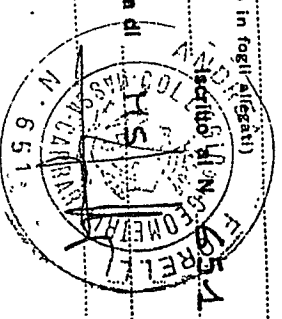
(se necessario segnalare negli spazi liberi o in fogli allegati)

IL PERITO **FIORILLI ANDREA**
(cognome e nome in chiaro)

dell'Albo de **CECH** della Provincia di **...**

Data

Firma



Firma delle parti o loro delegati



orientamento



Cassa
di Risparmio
di Carrara S.p.A.

FONDATA NEL 1843

Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

*** B O L L E T T A ***
DATA 07.03.96

TESORERIA SEDE DI CARRARA

ENTE/ES	NUMERO	CONTO
1010/96	1320	1

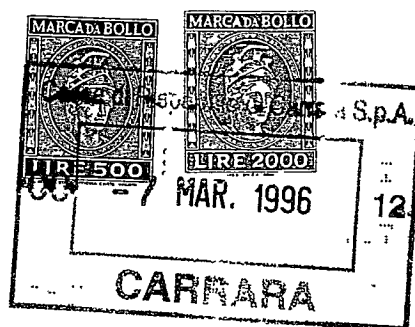
COMUNE CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO N.2
54033 MS CARRARA

LA DITTA FONTANELI GIOVANNI
VIA MAGGIANI 143
54034 MARINA DI CARRARA (MS)

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E

1925

CAUSALE DEL VERSAMENTO : CONTRONERI DI ORDINIZZAZIONE



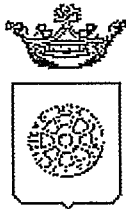
RIF. FOR / 03/ 51/ 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	ROLLE	IMPORTO RIBORSO
1.792.000	07.03.96	DN 2.500	1.794.500

DICONSI LIRE UNMILIONESETTECENTONOVANTAQUATTROMILAE

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ANTE

SEDE LEGALE e DIREZIONE GENERALE: 54033 Carrara (MS), Via Roma 2 - C.F. e P. IVA 00581810454 - Cap. Soc. L. 500.000.000 - ISCR. TRIB. MASSA N. 8426 Reg. Soc.



Comune di Carrara

UFFICIO URBANISTICA

RACCOMANDATA A.R.

Prot. n° 12575/2793-95

*1983/1
22.5.97*

**AL MINISTERO PER I BENI CULTURALI
E AMBIENTALI**
presso la **Soprintendenza per i Beni Ambientali
Architettonici Artistici e Storici**
via Lungarno Pacinotti
PISA

Oggetto : Legge 47/85 - Autorizzazione Sindaco del 10/04/97 ex art.7 Legge 1497/39 rilasciata al Sig. DOMENICINI ANNA MARIA per TAMPONATURA PORTICO ESISTENTE. Ubicazione delle opere FG:104 - Mapp.669

Si porta a conoscenza che è stata rilasciata autorizzazione a norma della legge in oggetto per il progetto intestato alla Ditta DOMENICINI ANNA MARIA per l'esecuzione di lavori TAMPONATURA PORTICO ESISTENTE posti in MARINA DI CARRARA - VIA CADORNA.

Si allega la seguente documentazione:

- 1) copia autorizzazione ai sensi dell'art. 7 Legge 1497/39;
- 2) n° 2 copie elaborati grafici di progetto;
- 3) n° 2 copie relazione tecnica;
- 4) documentazione fotografica dell'area interessata;
- 5) stralcio aereofotogrammetrico scala 1:2000 della zona di intervento.

Si invita la S.V. a esprimere ad esprimere deduzioni nel rispetto dei termini di legge.

Carrara, li 9 maggio 1997

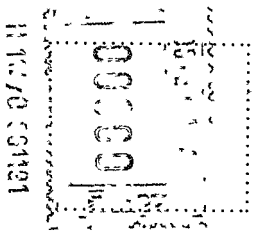
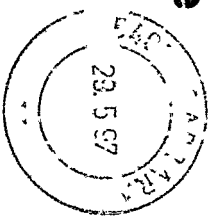
IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Dott. Arch. Pier Luigi Bessi

Poste Italiane

Ente Pubblico Economico

AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE

PIAZZA 2 CUGNU



DA RESTITUIRE A:

CORRUE DI CARERA
Urbanistica

V.B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
e facciate le indicazioni richieste

54037

C.A.P.

VIA
Donatello H. (Lunari)
CARERA

LOCALITA

SIGLA PROV

BT5

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

☐ Assicurata ☐ Pacco

Spedito il 29-5-91

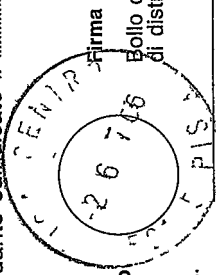
di L.

dall'Ufficio di **CARRARA**

indirizzato a Ele Spintendone
Via Eugenio Pisanotti, P.O.

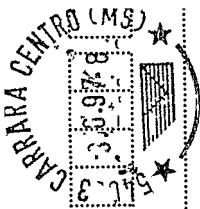
Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il 31 MAGGIO 1991 riscosso

Firma dell'incaricato della distribuzione e del pagamento



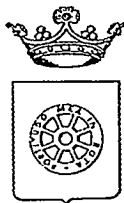
Bollo dell'Ufficio di distribuzione o di pagamento

Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato - S.



da compilare





COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot. n° 12575/2793
del 6 marzo 1996.
posizione n° 1125

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig.
DOMENICHINI ANNA MARIA
VIA L. CADORNA
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Istanza di Concessione edilizia a sanatoria CONDONO EDILIZIO L. 724/94,
richiesta documentazione mancante.

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L. 724/94, presentata il 31/03/95, pari numeri protocollo, consistente in CHIUSURA PORTICATO in loc. MARINA VIA L. CADORNA, foglio 104, mapp. 669, si comunica alla S.V., ai sensi della L. 241/90, le seguenti notizie:

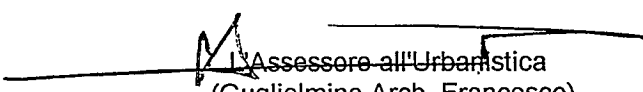
- Unità Operativa Responsabile: Ufficio Condono Edilizio 1994;
- Istruttore Responsabile: Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi;
- Dirigente Settore Urbanistica: Bessi Dott. Arch. Pier Luigi.

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condono Edilizio, Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi, dove è giacente risultando **NON VALUTABILE** in quanto mancante della seguente documentazione:

- ☐ 1. Elaborati grafici con velatura in rosso della parte oggetto di sanatoria;
- ☐ 2. Relazione illustrativa;
- ☐ 3. Ricevuta Ufficio Tecnico Erariale attestante l'avvenuto accatastamento;
- ☐ 4. Fotografie dell'insieme e del dettaglio (reperto fotografico su cartoncino 21x31 - 2 in caso di Vincolo Paesaggistico-Ambientale);
- ☐ 5. Schema conteggio oblazione e contributo oneri di urban. 1^a e 2^a e contributo costo costruzione;
- ☐ 6. Idonea documentazione attestante il diritto alla riduzione dell'oblazione per abuso di necessità, prima casa ecc.;
- ☐ 7. Perizia asseverata e certificazione di idoneità statica per opera di volumetria superiore a 450 mc.;
- ☐ 8. Parere Ente preposto alla Tutela del Vincolo (vincolo ricorrente);
- ☐ 9. Attestazione di deposito al Genio Civile, ai sensi della L. 64/74 e L.R. 88 per le opere realizzate dopo il 15/7/82;
- ☒ 10. Dichiarazione, resa dal richiedente sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che lo stesso non è stato condannato o non indagato per motivi di mafia (vedere Legge)

Si richiede documentazione di cui ai punti: 10

La documentazione di cui sopra dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale, con allegata copia della presente comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione sarà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito all'espletamento di tutte le giacenze agli atti. Si ricorda che la mancanza della documentazione sopra richiesta non permette la maturazione di eventuali diritti di silenzio-assenso.


Assessore all'Urbanistica
(Guglielmino Arch. Francesco)

Amm.vo: Medici

Si fa presente che la pratica in oggetto è visionabile presso l'Ufficio Condono Edilizio presso il Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

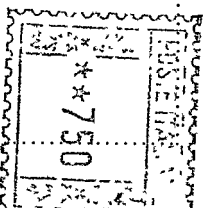
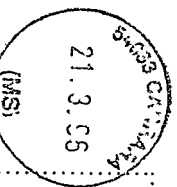
Poste Italiane

Ente Pubblico Economico



COMUNE DI

CARRARA (MS)



AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE

SIZ6/D D328

DA RESTITUIRE A:

Urbanistica

1125

N. B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

VIA

Comune di Carrara

--	--	--	--	--

C A P

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

LOCALITÀ

--	--

SIGLA PROV

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

☐ Assicurata ☐ Pacco

Spedito il dall'Ufficio di

di L.
Carina

indirizzato a

DOMENICINI Anna Maria
VIA L. CADORNA - M. di Carina

a cura del mittente
da compilare

Dichiaro di aver ricevuto
riscosso

quanto indicato il

Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio

di distribuzione o di pagamento

- CATASTO URBANO -

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI : MASSA
COMUNE CENSUARIO DI : CARRARA
SEZIONE DI :
DATA DI PRESENTAZIONE : 21/06/94

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
RICEVUTA DI AVVENUTA DICHIARAZIONE

Partita n. : 24349

INTESTAZIONE - TITOLO

FONTANILI GIOVANNI nato a CARRARA (MS) il 18/12/1945 PROPRIETARIO per 1000/1000

C.F.
FONTANILI GIOVANNI 18/12/1945

UNITA' IMMOBILIARI

IDENTIFICATIVO

SEZ FGL NUM SUB VAR AUT U B I C A Z I O N E

104 662 1 A VIA LUIGI CADORNA, P. 15. T. 123

70 CAT CL CONS RENDITA RIF

1 104 2 12 5.880.000

MUTAZIONI

A Dati della nota : Accatastamento di Nuova Costruzione n. A00790.94 del 21/06/94

104 2 12 5.880.000



21 GIU 1994

B. 2096/4

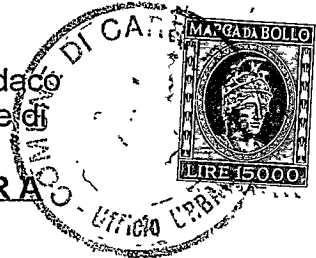
112h

ISTANZA DI SANATORIA PER ABUSI EDILIZI
(comma 3° art.1 D.L. n°649/1994)

IMMUNE 109
Cat. 6
1 APR 1995
Pro. 12575 Clas.

Al Sig. Sindaco
del Comune di

CARRARA



RICHIEDENTE

COGNOME/DENOMINAZIONE SOCIETA' :

DOMENICHINI

CODICE FISCALE DMNNMR56P45G1434H

NOME ANNA MARIA

RESIDENZA ANAG./SEDE COMUNE: CARRARA PROV. (MS)

FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO:

MARINA DI CARRARA VIA L. CADORNA C.A.P. 54034

Se il richiedente è persona fisica indicare:

Sesso: M ☐ F ☒ DATA DI NASCITA 05/09/1956

COMUNE DI ORTONOVÓ PROV. (SP) C.A.P. _____

LOCALIZZAZIONE DELL'ABUSO

COMUNE DI CARRARA:

LOCALITA': VIA PIAZZA, NUMERO CIVICO, PIANO

MARINA DI CARRARA VIA L. CADORNA PROV. (MS)

indicare:

- Nuovo Catasto Terreni: Foglio di mappa 104 particella 669 sub. _____

- Nuovo Catasto Edilizio Urbano: Foglio di mappa 104 particella 669 sub. _____

RIFERIMENTI CATASTALI

Se l'opera è accatastata indicare i dati relativi Pr. tit. 24394 A/7

Se l'opera non è accatastata indicare la destinazione secondo le categorie catastali vigenti

ZONA URBANISTICA

Alla data di inizio dei lavori PAESTISTICA A

Alla data del 31.12.1993 " "

TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE E' RICHIESTA LA SANATORIA

- x 1. Opere realizzate in assenza e difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
- in assenza della licenza edilizia o concessione;
 - in difformità della licenza edilizia o concessione;
2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità, ma non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
- in assenza della licenza edilizia o concessione;
 - in difformità della licenza edilizia o concessione;

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio lavori:
 - in assenza della licenza edilizia o concessione;
 - in difformità della licenza edilizia o concessione;
4. Opere realizzate in difformità della licenza edilizia che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito;
 - Opere di ristrutturazione edilizia come definito dall'art. 31 lettera d), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità;
 - Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso;
5. Opere di restauro e di risanamento conservativo come definito dall'art. 31 lettera c), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità, nelle zone omogenee A di cui all'art. 2 del D.M. 2.4.1968, qualora non si tratti di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale;
6. Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'art. 31 lettera c), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità;
7. Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'art. 31, lettera b), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità;
 - Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'art. 13 della Legge n° 457/1985.

EPOCA DELL'ABUSO

- ☐ Abusi ultimati entro il 15.03.1985;
- ☒ Abusi ultimati nel periodo dal 16.03.1985 al 31.12.1993;

VINCOLI

L'immobile è soggetto a vincoli di DT P.R.G.

Licenza edilizia, concessione o autorizzazione, attuate con difformità

licenza edilizia, autorizzazione, concessione edilizia n° _____
rilasciata il _____.

DESCRIZIONE DELL'ABUSO

~~Consiste nella chiusura di un porticato aperto utilizzato attualmente a sala da pranzo delle dimensioni di ml 5,50x4,72 per un totale di mq 26~~

SUPERFICI E VOLUMI DA CONDONARE

Superficie utile:
Su. _____ = mq. 26.00 +

Superficie non residenziale: _____
Snr: _____ x 0,60 = mq. _____ =

Superficie complessiva:
Sc. (Sc=Su+60%Snr) = mq. 26.00

Volume ft. (vuoto per pieno) = Superficie lorda x h.ft. (altezza fuori terra)

Sl x h.ft. _____ = mc. _____ +

Volume et (vuoto per pieno) = Superficie lorda x h.et (altezza entro terra)

Sl x h.et. _____ = mc. _____ =

Volume complessivo:
Vol. (Vol.ft. + Vol.et.) mc. _____

CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione corretta (reddito e/o ubicazione) Lire/mq. 108.000
 Superficie totale 26 mq. x Lit. 108.000/mq. Lire 2.808.000
 Oblazione da versare Lire _____
 Somma versata in data 30/12/94 in unica soluzione Lire 2.808.000
 1° rata _____ Lire _____

- Si richiede rateizzazione secondo le norme vigenti.

CALCOLO DEGLI ONERI DI CONCESSIONE

Misura degli oneri concessori corretti (reddito e/o ubicazione) £./mq. 90.000
 Superficie 26.00 mq. x Lire 90.000/mq. £. 2340000
 Somma versata in data _____
 Alla Tesoreria Comunale con reverse n° _____

OPPURE

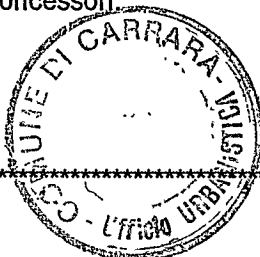
In c/c postale n° 118547 intestato al Comune di Carrara Servizio Tesoreria - 54033 Carrara.

Documentazione allegata

Annotazioni

- X1) Documentazione fotografica;
- 2) Stralcio aereofotogrammetrico con indicazione dell'opera;
- 3) Elaborato grafico;
- X4) Ricevuta versamento oblazione oppure acconto oblazione;
- X5) Ricevuta versamento anticipo oneri concessori.

Data 31 MAR. 1995



Firma [Signature]

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta, ai sensi dell'art. 4 Legge 04.01.1968 n° 15, alla mia presenza dal Sig. [Signature]

documento di riconoscimento [Signature]

n° _____ del _____ previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

31 MAR. 1995, li



ISTRUTTORE [Signature] AMM.VO

PARTE RISERVATA AL

**COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA**

VINCOLI.

- ☐ Paesistico ambientale.
- ☐ Idogeologico.
- ☐ Zona sismiche.
- ☐ Destinazione a edifici o spazi pubblici.
- ☐ Vincolo stradale.
- ☐ Vincolo cimiteriale.
- ☐ Altri.

ESAME DEL CALCOLO DELL'OBLAZIONE.

ESAME DEL CALCOLO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE.

INFORMATIVA DI PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE.

PARERE E OSSERVAZIONI VARIE DELL'UFFICIO.

TIPO DI PROVVEDIMENTO PER IL RILASCIO DELLA CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA.

Carrara, li _____

L'ISTRUTTORE TECNICO

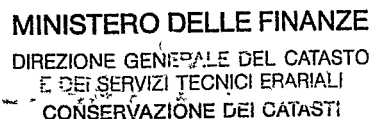
- ☐ ACCOLTA

- ☐ NON ACCOLTA.

MOTIVAZIONE:

Carrara, li _____

IL DIRIGENTE SETT. URBANISTICA



UFFICIO TECNICO ERARIALE : MASSA CARRARA

COMUNE CENSUARIO: CARRARA - ICAG

DATA : 30/06/94 ORA : 09:47:52 NUMERO : 112

- CATASTO URBANO -

Partida no. 24349

B.u. 2096/A

TOTALI DI PARTITA

Intestati	% 1	Mq.	% 0
U.i.u.	% 1	Mc.	% 0
Vani	% 13,5	Rendita	% 5.805.000

INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

• FONTANILI GIOVANNI nato a CARRARA il 18/12/45; PROPRIETARIO PER
1000 / 1000

ENTGNN45T18B832Z

UNITA' IMMOBILIARI

MOD. 84 M. 1755 Num. II - 1 LUG. 1994
L' INCARICATO [Signature]

IDENTIFICATIVO			P. TA		P. TA		P. TA		P. TA		P. TA		P. TA								
SEZ	FGL	NUM	SUB	VAR	MUT	PROV	U	B	I	C	A	Z	I	O	N	E	ZC	CAT	CL	CONS	RENDITA
	104	662		2	A	24349	VIA	LUGI	CADORNA	p.	191		1	A/7	3					13,5	5.805.000

MURAZ LINE

Dati della nota : Variazione n. A00790-001.54 del 21/06/94 in atti dal 29/06/94
CLASSAMENTO

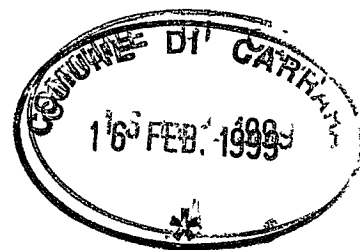


IL CAPO DELLA IV SEZIONE
(Ing. Vincenzo Verdura)

Eventuale ricorso avverso i dati di accertamento-classamento,
nel termine perentorio di giorni 60 (sessanta) dalla data di
notificazione dell'avviso, dovrà essere presentato, in bollo,
alla Commissione Tributaria di 1° grado, competente a deci-
dere. Contemporaneamente una copia del ricorso, in carta
semplice, dovrà essere inviata a questo Ufficio Tecnico
Erariale.

Indice 1 = 22 - indice 2 = 20

COMUNE DI CARRARA	X
17 FEB. 1999	Cat.....
Prot. n° 8053	Clas.....



AL SIG. SINDACO
del Comune di
CARRARA

La sottoscritta DOMENICHINI ANNA MARIA nata a Ortonovo il 05.09.56 e residente in Via Cadorna, Marina di Carrara, avendo versato la somma di L. 4.132.000 come da bollettini di C.C.e reversale della C.R.C. allegati in copia, relativi alla richiesta di sanatoria per abusi edilizi (condono edilizio L. n° 724/94 Art.39), concessione edilizia in sanatoria n° 879/cond.94; dovendo invece versare la somma di L.2.258.410 come da allegata copia di concessione rilasciata dal Sindaco del Comune di Carrara,

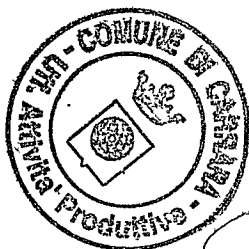
chiede

il rimborso della somma di L. 1.873.590 pagata in eccedenza

Fiduciosa in una benevole accoglienza della presente, con l'occasione porgo distinti saluti.

Carrara, 16.2.99

DOMENICHINI ANNA MARIA



17 FEB. 1999

LA DITTA RICHIEDENTE HA DIRITTO
AL RIMBORSO DI L. 1.873.590 QUANTO
ECCEDENZA ALLI ONERI CONCESSORI
DOVUTI. - 30/3/99

prot. 766 del 19/2/99
ASSEGNATA AL RESPONSABILE
SIG. <u>Foderisi Marchi</u>
IL DIRIGENTE 19/2/99



Cassa
di Risparmio
di Carrara S.p.A.

FONDATA NEL 1843

Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

* * * 3 0 L L E T T A * * *
DATA 07.03.96

TESORERIA SEDE DI CARRARA

ENTRATA NUMERO

1010/96

CONTO

COMUNE CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO N.2
54033 MS CARRARA

LA DITTA FONTANILI GIOVANNI
VIA HAGGIANI 103
54036 MARINA DI CARRARA (MS)

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVVE

1025

CAUSALE DEL VERSAMENTO : CONTR.ONERI DI URBANIZZAZ.

RIF. FUR / 05/ 51/ 0

IMPORTO BOLLETTA VALUTA

1.792.000 07.03.96 IN

DICONSI LIRE UNMILIONESETTECENTONOVANTAQUATTROMILAECCO

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ANTE



SEDE LEGALE e DIREZIONE GENERALE: 54033 Carrara (MS), Via Roma 2 - C.F. e P. IVA 00581810454 - Cap. Soc. L. 1.000 milioni - ISCR. TRIB. MASS. N. 1996/1

**Cassa
di Risparmio
di Carrara S.p.A.**

FONDATA NEL 1843
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

NUMERO DI C/C: 1010/70

INTELE
1010/70

CONTO

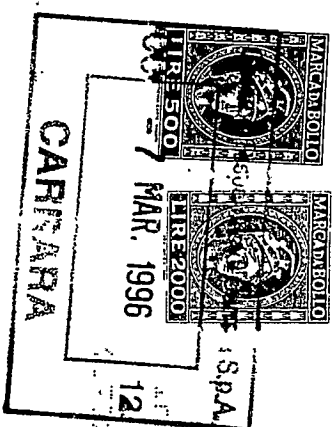
CARRARA
25/03/96
CARRARA

CARRARA (ME)

CARRARA

CARRARA

CARRARA



IMPORTO SOLLECITA
1.792.903
IMPORTO RISPARMIO
1.792.903

[Handwritten signature]

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE

di un versamento di L.

2.808.000

Lire DUEMILNIOTTOCENTOOTTOMILA

sul C/C N. 255000

Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da DOMENICHINI ANNA MARIA

residente in CARRARA

Codice Fiscale DMN NMR 56P45 G143N

addi

1987 30-DIC-87

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

CARRARA 36/042

10032

L'UFFICIALE POSTALE

Bollo a data

N.

del bollettario ch 9

data progress.

CONTI CORRENTI POSTALI
RICEVUTA

di un versamento di L.

2.808.000

Lire DUEMILNIOTTOCENTOOTTOMILA

sul C/C N. 255000

Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.

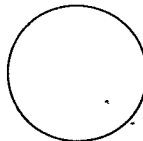
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da DOMENICHINI ANNA MARIA

residente in CARRARA

Codice Fiscale DMN NMR 56P45 G143N

addi



Bollo lineare dell'Ufficio accettante

CARRARA 36/042

L'UFFICIALE POSTALE

del bollettario

Bollo a data

tassa data progress.

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA

di un versamento di L.

2.340.000

Lire DUEMILTRECENTOQUARANTAMILA

sul C/C N.

118547

intestato a

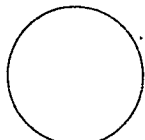
COMUNE CARRARA SERVIZIO
TESORERIA

54033 CARRARA

eseguito da DOMENICHINI ANNA MARIA

residente in CARRARA

addi



Bollo a data

1987 20-MAR-87
Bollo lineare dell'Ufficio accettante
CARRARA 36/042
L'UFFICIALE POSTALE
del bollettario

tassa data progress.



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

☒ Copia per atti
Uff. Segreteria Urb.
☐ Copia fascicolo
pratica in archivio
☐ Copia per atti
Assessore

Relazione allegata alla proposta rimborso oneri Ditta DOMENICHINI ANNA MARIA

Cón la deliberazione n.1862 del 23 ottobre 1997 la Giunta Municipale ha approvato il Progetto Finalizzato relativo al Condono Edilizio 1994.

Nella fase del rilascio delle concessioni edilizie in sanatoria si è accertato che alcuni richiedenti hanno versato in eccedenza gli oneri relativi al costo di costruzione, urbanizzazione primaria e secondaria.

La Ditta DOMENICHINI ANNA MARIA residente in MARINA DI CARRARA, Via CADORNA ha presentato istanza di rimborso degli oneri versati per lavori di CHIUSURA PORTICATO A FABBRICATO RESIDENZIALE per una somma di L. 1.873.590 con la motivazione di aver calcolato in eccesso gli oneri di urbanizzazione.

Verificati gli atti d'Ufficio si ritiene di dover rimborsare alla Ditta DOMENICHINI ANNA MARIA la somma richiesta 1.873.590.

Carrara li,07/04/99

Il Coordinatore del progetto condono
Istruttore tecnico direttivo
Marchi Claudio



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

Relazione allegata alla proposta rimborso oneri Ditta DOMENICHINI ANNA MARIA

Con la deliberazione n.1862 del 23 ottobre 1997 la Giunta Municipale ha approvato il Progetto Finalizzato relativo al Condono Edilizio 1994.

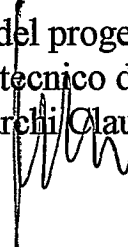
Nella fase del rilascio delle concessioni edilizie in sanatoria si è accertato che alcuni richiedenti hanno versato in eccedenza gli oneri relativi al costo di costruzione, urbanizzazione primaria e secondaria.

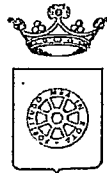
La Ditta DOMENICHINI ANNA MARIA residente in MARINA DI CARRARA, Via CADORNA ha presentato istanza di rimborso degli oneri versati per lavori di CHIUSURA PORTICATO A FABBRICATO RESIDENZIALE per una somma di L. 1.873.590 con la motivazione di aver calcolato in eccesso gli oneri di urbanizzazione.

Verificati gli atti d'Ufficio si ritiene di dover rimborsare alla Ditta DOMENICHINI ANNA MARIA la somma richiesta 1.873.590.

Carrara li,07/04/99

Il Coordinatore del progetto condono
Istruttore tecnico direttivo
Marchi Claudio





COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

Condono Edilizio N° 1125

SCHEDA TECNICA D'ISTRUTTORIA - ISTANZA DI CONDONO EDILIZIO (art. 39 Legge 794/94)

Richiedente DOMENICHINI ANNA MARIA Località abuso MARINA VIA L.CADORNA su terreno
contraddistinto al N.C.T. al Fg. 104 mappali 669 avente per oggetto
: TAMPONATURA DI PORTICO ESISTENTE
con destinazione D'USO: RESIDENZIALE, data di esecuzione delle opere 1985-1993;

RELAZIONE ISTRUTTORIA

- a) L'opera abusiva rientra entro limite di 750 mc. o entro il 30% della volumetria esistente e/o assentita: ☒ SI ☐ NO
b) L'abuso è compreso, stante la tabella di cui alla legge 47/85, nelle tipologie: _____
c) Per l'abuso è stata richiesta riduzione dell'oblazione per prima abitazione: ☐ SI ☒ NO e per disagio abitativo: ☐ SI ☒ NO

VERIFICA DELL'OBLAZIONE

1) - MQ. 26 ~~456~~ X 108000 £/MQ (1) = £. 2808000
2) - MQ. _____ X _____ £/MQ (1) = £. _____
Totale oblazione dovuta £. _____
oblazione versata £. L. 2.808.000
TOTALE OBLAZIONE A SALDO £. _____ + interessi legali dal 16.12.95

VERIFICA ONERI DI CONCESSIONE

- a) CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO AI SENSI _____ o opere anteriori al 1.9.1967;
b) CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO

NUOVE VOLUMETRIE

Oneri di urbanizzazione primaria	MC./MQ	<u>46,08</u>	x	<u>12560</u>	= £.	<u>576480</u>
Oneri di urbanizzazione secondaria	MC./MQ	<u>46,08</u>	x	<u>25440</u>	= £.	<u>1172352</u>
Percentuale costo di costruz.	MC./MQ	<u>46,08</u>	x	<u>11060</u>	= £.	<u>509650</u>

VOLUMETRIE RISTRUTTURATE

Oneri di urbanizzazione primaria	MC./MQ	_____	x	_____	= £.	_____
Oneri di urbanizzazione secondaria	MC./MQ	_____	x	_____	= £.	_____
Percentuale costo di costruz.	MC./MQ	_____	x	_____	= £.	_____

Totale oneri di concessione dovuti £. 2258410
Totale acconti versati £. L. 2.340.000
TOTALE ONERI DI CONCESSIONE A SALDO CREDITO £. = 81600

Per il ritiro del provvedimento definitivo, il richiedente è tenuto a produrre la seguente ulteriore documentazione:

- 1) ~~Parere Ente preposto alla tutela del vincolo: _____~~ INVENTARIE
2) Dichiarazione, resa sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che l'abuso oggetto di sanatoria non costituisce limitazioni sui fondi finitimi, ai sensi del 2° comma art. 39 Legge 724/94;
3) Copia ricevuta avvenuto accatastamento presso l' U.T.E. di Massa Carrara;
4) Copia attestazione di avvenuto deposito presso il Genio Civile di Massa Carrara, Legge L.64/74 e L.R. n° 88;
5) Certificato storico di residenza;
6) Idonea documentazione attestante il diritto alle riduzioni dell'oblazione previste per legge;

(1) - parametro a mq. dell'oblazione determinata a seguito dei correttivi soggettivi

ZONIZZAZIONE DI P.R.G.C. vigente: CONA PAESISTICA Aⁿ, ART. 14 delle N.T.A

VINCOLI: IDROGEOLOGICI + D.M. 3.2.69

PRECEDENTI: verbali di P.M.: [SI] -N° _____ NO

RELAZIONE
ISTRUTTORIA: Trattasi di chiusura di Portico esistente di un fabbricato
di civile abitazione con creazione di locale uso pranzo delle
dimensioni di mq. 26 per un volume di mc. 69.12. OSTA DISTANZA
DAL CONFINI e ART. 14. Tipologia 1

IL TECNICO ISTRUTTORE

Marchetti V.

PARERE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ALLA C.C.I. E C.E. CON ESITO FAVOREVOLE. fm

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA N° 11 DEL 3/4/97

PARERE FAVOREVOLE.

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA INTEGRATA N° 9 DEL 03/04/97

PARERE FAVOREVOLE IN QUANTO L'INTERVENTO NON E' PEGGIORATIVO
DELL'ESTERIORE ASPETTO DEL LUOGO. COSI' SI SONO ESPRESSI I
MEMBRI ESPERTI; GLI ALTRI SI ASSOCIANO.

PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO FINALE DA PARTE DEL DIRIGENTE



19 GIU. 1997

19.....

*Ministero per i Beni Culturali
e Ambientali*

SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI
ARCHITETTONICI ARTISTICI E STORICI

DI **PISA**

Prot. N° *Qf/9092 Allegato*

COMUNE DI CARRARA		Al Comune di CARRARA (MS)
26 GIU. 1997		Cal.....
Prot. n° <i>2692</i>		Clas.....

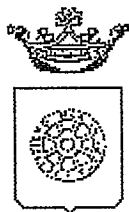
OGGETTO: Legge 8 Agosto 1985, n. 431.
Autorizzazione del Sindaco n. 44 del 11/04/97 ex art. 7 legge
1497/39 rilasciata al sig. DOMENICHINI ANNA MARIA per Condo
edilizio n.1125, L.724/94 per tamponatura portico posto in Marina
di Carrara, via Cadorna. (ns. fasc. n. 10545)

In riscontro alla nota n. 19831 del 09/05/97 con la quale
codesta Amministrazione ha trasmesso l'autorizzazione del Sindaco
n. 44 del 11/04/97 relativa ai lavori in oggetto, si comunica che
questo Ministero, esaminati gli atti non ha ritenuto che
ricorressero motivi di legittimità idonei a proporre
l'annullamento della Autorizzazione suddetta.

IL SOPRINTENDENTE REGGENTE
(Dott.ssa Clara Baracchini)

Michèle Lepore

LOR/ds



Comune di Carrara

IL SINDACO

AUTORIZZAZIONE 44 del 11 aprile 1997

PREMESSO che la ditta DOMENCIHINI ANNA MARIA residente MARINA DI CARRARA - VIA CADORNA, ha presentato istanza di condono edilizio 1994 per TAMPONATURA PORTICO ESISTENTE posto in MARINA DI CARRARA - VIA CADORNA al fine di ottenere il rilascio della prevista autorizzazione ai sensi dell'art.7 Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO il parere favorevole della Commissione Edilizia espresso nella riunione n 11 DEL 3/4/97;

VISTO L'ART. 82 del D.P.R. 24.7.1977 n. 616, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, la loro tutela e alle relative sanzioni;

VISTA la Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 2 della L.R. n. 152 del 2.11.1979 con il quale sono state delegate ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la Legge n. 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 4 della sopra citata Legge Regionale n. 52/79, con il quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate dall'art. 2 della legge medesima dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali, nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28.1.1977, n. 10 e dell'autorizzazione di cui alla Legge n. 457 del 5.8.1978;

VISTA la Legge n. 431 del 8.08.1985;

VISTA la Legge Regionale n. 24 del 19.04.1993;

VISTO il parere PARERE FAVOREVOLE IN QUANTO L'INTERVENTO NON E' PEGGIORATIVO DELL'ESTERIORE ASPETTO DEI LUOGHI. della Commissione Edilizia Integrata istituita con delib.n.7 del 12/2/94, espresso nella riunione n 9 DEL 3/4/97, in merito al progetto sopra citato;

AUTORIZZA

ai sensi dell'art.7 della Legge 1497 del 29.06.1939:

1. la Ditta DOMENCIHINI ANNA MARIA, ai lavori di TAMPONATURA PORTICO ESISTENTE del fabbricato posto a MARINA DI CARRARA - VIA CADORNA alle condizioni della Commissione Edilizia Integrata;
2. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune;

Carrara, li 11/04/97.

Redatta da: MARCHI
Parere tecnico C.E.I..
Amministrativo: Luisi

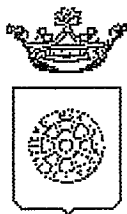
p. IL SINDACO
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(GUGLIELMINO ARCH. FRANCESCO)

COND1497.WPS

ALBO PRETORIO
N. 232

Pubblicato all'Albo Pretorio
del Comune di Carrara
dal 11 4 APR. 1997
al 29 APR. 1997
Il Segretario Generale L'Incaricato





Comune di Carrara

IL SINDACO

AUTORIZZAZIONE 44 del 11 aprile 1997

PREMESSO che la ditta DOMENICINI ANNA MARIA residente MARINA DI CARRARA - VIA CADORNA, ha presentato istanza di condono edilizio 1994 per TAMPONATURA PORTICO ESISTENTE posto in MARINA DI CARRARA - VIA CADORNA al fine di ottenere il rilascio della prevista autorizzazione ai sensi dell'art.7 Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO il parere favorevole della Commissione Edilizia espresso nella riunione n 11 DEL 3/4/97;

VISTO L'ART. 82 del D.P.R. 24.7.1977 n. 616, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, la loro tutela e alle relative sanzioni;

VISTA la Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 2 della L.R. n. 152 del 2.11.1979 con il quale sono state delegate ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la Legge n. 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 4 della sopra citata Legge Regionale n. 52/79, con il quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate dall'art. 2 della legge medesima dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali, nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28.1.1977, n. 10 e dell'autorizzazione di cui alla Legge n. 457 del 5.8.1978;

VISTA la Legge n. 431 del 8.08.1985;

VISTA la Legge Regionale n. 24 del 19.04.1993;

VISTO il parere PARERE FAVOREVOLE IN QUANTO L'INTERVENTO NON E' PEGGIORATIVO DELL'ESTERIORE ASPETTO DEI LUOGHI. della Commissione Edilizia Integrata istituita con delib.n.7 del 12/2/94, espresso nella riunione n 9 DEL 3/4/97, in merito al progetto sopra citato;

AUTORIZZA

ai sensi dell'art.7 della Legge 1497 del 29.06.1939:

1. la Ditta DOMENICINI ANNA MARIA, ai lavori di TAMPONATURA PORTICO ESISTENTE del fabbricato posto a MARINA DI CARRARA - VIA CADORNA alle condizioni della Commissione Edilizia Integrata;
2. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune;

Carrara, li 11/04/97.

Redatta da: MARCHI
Parere tecnico C.E.I.
Amministrativo: Luisi

p. IL SINDACO
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(GUGLIELMINO ARCH. FRANCESCO)

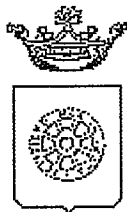
COND1497.WPS

PUBBLICAZIONE
ALBO PRETORIO
N. 252

Pubblicato all'Albo Pretorio
del Comune di Carrara
dal 14 APR. 1997
al 29 APR. 1997
Il Segretario Generale



L. applicato



Comune di Carrara

IL SINDACO

- ☐ Copia per attf
Uff. Segreteria Urb.
- ☒ Copia fascicolo
pratica in archivio
- ☐ Copia per atti
Dirigente

AUTORIZZAZIONE 44 del 11 aprile 1997

PREMESSO che la ditta DOMENCIHINI ANNA MARIA residente MARINA DI CARRARA - VIA CADORNA, ha presentato istanza di condono edilizio 1994 per TAMPONATURA PORTICO ESISTENTE posto in MARINA DI CARRARA - VIA CADORNA al fine di ottenere il rilascio della prevista autorizzazione ai sensi dell'art.7 Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO il parere favorevole della Commissione Edilizia espresso nella riunione n 11 DEL 3/4/97;

VISTO L'ART. 82 del D.P.R. 24.7.1977 n. 616, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, la loro tutela e alle relative sanzioni;

VISTA la Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 2 della L.R. n. 152 del 2.11.1979 con il quale sono state delegate ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la Legge n. 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 4 della sopra citata Legge Regionale n. 52/79, con il quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate dall'art. 2 della legge medesima dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali, nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28.1.1977, n. 10 e dell'autorizzazione di cui alla Legge n. 457 del 5.8.1978;

VISTA la Legge n. 431 del 8.08.1985;

VISTA la Legge Regionale n. 24 del 19.04.1993;

VISTO il parere PARERE FAVOREVOLE IN QUANTO L'INTERVENTO NON E' PEGGIORATIVO DELL'ESTERIORE ASPETTO DEI LUOGHI. della Commissione Edilizia Integrata istituita con delib.n.7 del 12/2/94, espresso nella riunione n 9 DEL 3/4/97, in merito al progetto sopra citato;

AUTORIZZA

ai sensi dell'art.7 della Legge 1497 del 29.06.1939:

1. la Ditta DOMENCIHINI ANNA MARIA, ai lavori di TAMPONATURA PORTICO ESISTENTE del fabbricato posto a MARINA DI CARRARA - VIA CADORNA alle condizioni della Commissione Edilizia Integrata;
2. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune;

Carrara, li 11/04/97.

Redatta da: MARCHI
Parere tecnico C.E.I.
Amministrativo: Luisi

p. IL SINDACO
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(GUGLIELMINO ARCH. FRANCESCO)

COND1497.WPS

102

4 MAR. 1996

CLAS.

Prot. 8660

Ill.mo Sig. Sindaco del
Comune di CARRARA
Ripartizione URBANISTICA
UFFICIO CONDONO EDILIZIO

OGGETTO: INTEGRAZIONE DOMANDA DI SANATORIA EDILIZIA

DITTA : DOMENICHINI ANNA MARIA

ISTANZA N. 1125 DEL 31 MARZO 1195



DOCUMENTAZIONE:

- ☒ N. 3 Copie elaborati Grafici
- ☒ N. 3 Copie Relazione Tecnico Descrittiva
- ☒ N. 1 Copia ricevute di accatastamento
- ☒ Documentazione fotografica



P.S. : Per eventuali comunicazioni scrivere a :

Geom. Gaspari Michele
Via Aurelia Ovest N. 137 - 54100 Massa

1317

5 MAR. 1996

Usciti

IL L. ps

S. 3.0%

ISTANZA DI SANATORIA PER ABUSI EDILIZI
(comma 3° art.1 D.L. n°649/1994)

COPIA

Al Sig. Sindaco
del Comune di

CARRARA



RICHIEDENTE

COGNOME/DENOMINAZIONE SOCIETA':

DOMENICHINI

CODICE FISCALE DMNNMR56P45G143BH

NOME ANNA MARIA

RESIDENZA ANAG./SEDE COMUNE: CARRARA PROV. (MS)

FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO:

MARINA DI CARRARA VIA L. CADORNA C.A.P. 54034

Se il richiedente è persona fisica indicare:

Sesso: M ☐ F ☒ DATA DI NASCITA 05/09/1956

COMUNE DI ORTO NOVO PROV. (SP) C.A.P. _____

LOCALIZZAZIONE DELL'ABUSO

COMUNE DI CARRARA:

LOCALITA': VIA PIAZZA, NUMERO CIVICO, PIANO

MARINA DI CARRARA VIA L. CADORNA PROV. (MS)

indicare:

- Nuovo Catasto Terreni: Foglio di mappa 104 particella 669 sub. _____

- Nuovo Catasto Edilizio Urbano: Foglio di mappa 104 particella 669 sub. _____

RIFERIMENTI CATASTALI

Se l'opera è accatastata indicare i dati relativi pr. tit. 24394 A/7

Se l'opera non è accatastata indicare la destinazione secondo le categorie catastali vigenti.

ZONA URBANISTICA

Alla data di inizio dei lavori PAESTISTICA A

Alla data del 31.12.1993 " "

TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE E' RICHIESTA LA SANATORIA

- x 1. Opere realizzate in assenza e difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
- in assenza della licenza edilizia o concessione;
 - in difformità della licenza edilizia o concessione;
2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità, ma non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
- in assenza della licenza edilizia o concessione;
 - in difformità della licenza edilizia o concessione;

PARTE RISERVATA AL

**COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA**

VINCOLI.

- ☐ Paesistico ambientale.
- ☐ Idogeologico.
- ☐ Zona sismiche.
- ☐ Destinazione a edifici o spazi pubblici.
- ☐ Vincolo stradale.
- ☐ Vincolo cimiteriale.
- ☐ Altri.

ESAME DEL CALCOLO DELL'OBLAZIONE.

ESAME DEL CALCOLO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE.

INFORMATIVA DI PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE.

PARERE E OSSERVAZIONI VARIE DELL'UFFICIO.

TIPO DI PROVVEDIMENTO PER IL RILASCIO DELLA CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA.

Carrara, li _____

L'ISTRUTTORE TECNICO

- ☐ NON ACCOLTA.

- ☐ ACCOLTA

MOTIVAZIONE:

Carrara, li _____

IL DIRIGENTE SETT. URBANISTICA