

spazio riservato al protocollo generale



spazio riservato al protocollo di settore



- ☐ DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' N° / *
- ☒ **VARIANTE ai sensi art. 9, comma 3, L.R. 52/99 alla D.I.A. N° 215 del 14/06/00**
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 32 L.R. 52/99 alla D.I.A. N° /
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 39 L.R. 52/99 alla D.I.A. N° / 23 LUG. 2001

COMUNE DI CARRARA

123

23 LUG. 2001

Prot. n° 28028 Clas.

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'
Art. 2, comma 2, lettera b), L.R. 14.10.1999 n° 52
Art. 9, comma 1, L.R. 14.10.1999 n° 52

Prot. n° 4127/00 del 24.7.01

ASSEGNATA ALL'U.O.C.
CONTROLLO DEL TERRITORIO

Il sottoscritto

per il Dirigente *Augliani*

Sig. Piero Telara, nato a Carrara il 26/10/1922 e residente in Carrara, via Dante Alighieri n°4 (C.F. TLR PRI 22R26B832U) in qualità di Proprietario

....., nat... a il e
residente in, via/piazza n°
..... (C.F.) in qualità di
.....

....., nat... a il e
residente in, via/piazza n°
..... (C.F.) in qualità di
.....

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni
variazione in proposito,

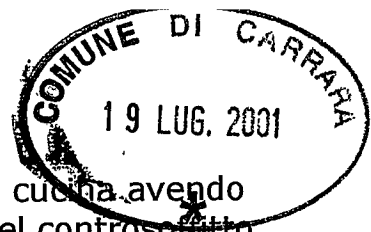
Responsabile del procedimento

DENUNCIA... è nominato *Flesser*

per il DIRIGENTE
Augliani

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai
sensi e per gli effetti della L.R. 14.10.1999 n° 52, l'inizio dell'attività
relativa alle seguenti opere:

Opere di completamento dei lavori Manutenzione Straordinaria di cui alla
D.I.A. N°215/00 con piccole variazioni da apportare al progetto originario.



E piu' precisamente:

- non e' stato eseguito il previsto spostamento della cucina avendo ottenuto in corso d'opera, previa la demolizione del controsoffitto, un'altezza media interna del locale precedentemente adibito a cucina, pari a ml.2,70.
- non e' stata spostata la porta di ingresso al bagno esistente all'interno della camera dal momento che non e' stato realizzato il secondo bagno.
- la prevista apertura sul soggiorno sara' eseguita di dimensioni inferiori a ml.2.50.

IL TUTTO COSI' COME MEGLIO EVIDENZIATO NELLA TAVOLA ALLEGATA ALLA PRESENTE.

Le variazioni sono da realizzarsi sull'immobile posto in Marina di CARRARA, via Dante Alighieri n° 4, censito catastalmente al foglio 104, mappale 112, Sub.4 P.T. con destinazione d'uso residenziale, producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione:

Stralcio catastale

Elaborato di progetto (Originale -Variato -Sovrapposto)

Relazione tecnica asseverata

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

Copia fotostatica documento di identità

DICHIARA...

che il Progettista dei Lavori è Bernardo Bernardi nato Carrara il 23/03/1954 e residente a Firenze in Lungarno della Zecca Vecchia n° 28 (C.F. BRN BNR 54C23B832E), iscritto all'Albo Professionale degli Architetti della provincia di Firenze al n° 2812, con studio professionale in Firenze, Lungarno della Zecca n° 28 (tel 0552346442 - fax 055243085),

che il Direttore dei Lavori è egualmente Bernardo Bernardi, nat... a il e residente a in via/piazza n° (C.F.), iscritto all'Albo Professionale dei della provincia di al n°, con studio professionale in, via/piazza n° (tel - fax),

che le opere saranno eseguite in economia diretta,

che l'intervento non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96;

di essere edotto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, della

L.R. 14.10.1999 n° 52, le opere avranno inizio dopo 20 (venti) giorni dalla data di presentazione della denuncia di inizio dell'attività,



di essere edotto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 4, della L.R. 14.10.1999 n° 52, la presente denuncia di inizio dell'attività consente l'esecuzione dei relativi lavori entro il termine massimo di 3 (tre) anni,

di essere edotto dell'obbligo di comunicare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 1, della L.R. 14.10.1999 n° 52, la data di ultimazione dei lavori descritti nella presente denuncia di inizio dell'attività, oltre a quello di trasmettere la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato,

di essere edotto dell'obbligo di trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 3, della L.R. 14.10.1999 n° 52 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art. 11, comma 2, della L.R. 14.10.1999 n° 52, la certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato,

che le opere da realizzare non ledono diritti di terzi,

Carrara, lì 15/06/2001

IL proprietario
X A handwritten signature in black ink, appearing to be "F. Lelli", written over a horizontal line. To the left of the signature is a small 'X' mark.



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETÀ

L. 4 Gennaio 1968 n° 15
D.P.R. 20 Ottobre 1998 n° 403

Il sottoscritto Piero Telara
nato a Carrara il 26/10/1922 e residente in Marina di Carrara via Dante
Alighieri n° 4 (C.F. TLR PRI 22R26B832U)

**essendo a conoscenza delle sanzioni penali richiamate dall'art. 26
della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di falsità in atti e
dichiarazioni mendaci**

D I C H I A R A

ai fini della titolarità di cui all'art. 4 della L. 28.1.1977 n°10, di essere
proprietario dell'immobile posto in Marina di CARRARA, via Dante Alighieri
n° 4, censito catastalmente al foglio 104, mappale 112, Sub.4 P.T. con
destinazione d'uso residenziale, e che il fabbricato oggetto della presente
denuncia di inizio dell'attività è preesistente all'anno 1942.

Carrara, lì 30/05/2001

Il dichiarante

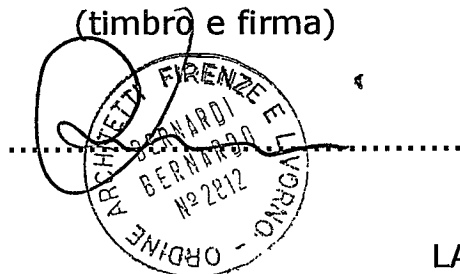
.....

Il funzionario addetto
.....

(nel caso in cui la presente non venga sottoscritta alla presenza del
funzionario addetto si allega copia fotostatica del documento d'identità)

A conferma dell'accettazione dell'incarico ricevuto:

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(timbro e firma)



IL RESPONSABILE DELLA SICUREZZA
(timbro e firma)

.....

LA DITTA ESECUTRICE
(timbro e firma)

.....



RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Art. 9, comma 1, L.R. 14.10.1999 n° 52

Il sottoscritto Bernardo Bernardi nato a Carrara il 23/03/1954 iscritto all'Albo Professionale degli architetti della provincia di Firenze al n° 2812 (C.F. BRN BNR 54C23B832E), con studio professionale in Firenze Lungarno della Zecca Vecchia n° 28 (tel 055-2346442 - fax 055-243085), in qualità di Progettista dei Lavori di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto dal Sig. Piro Telara residente in Marina di Carrara, via Dante n° 4

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52:

- 1) che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sull'immobile posto in Marina di Carrara via Dante Alighieri n° 4, censito catastalmente al foglio 104, mappale 112 Sub.4 P.T., con destinazione d'uso attuale residenziale e consistono in:

Variante in corso d'opera a completamento dei lavori Manutenzione Straordinaria di cui alla D.I.A. N°215/00 con piccole variazioni da apportare al progetto originario.

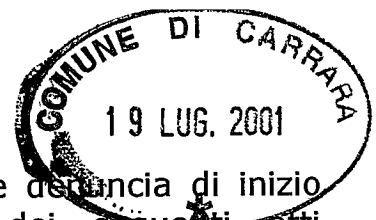
E piu' precisamente:

- non e' stato eseguito il previsto spostamento della cucina avendo ottenuto in corso d'opera, previa la demolizione del controsoffitto, un'altezza media interna del locale precedentemente adibito a cucina, pari a ml.2,70.
- non e' stata spostata la porta di ingresso al bagno esistente all'interno della camera dal momento che non e' stato realizzato il secondo bagno.
- la prevista apertura sul soggiorno sara' eseguita di dimensioni inferiori a ml.2.50.

IL TUTTO COSI' COME MEGLIO EVIDENZIATO NELLA TAVOLA ALLEGATA ALLA PRESENTE.

e pertanto le opere di cui sopra rientrano nella tipologia d'intervento di cui all art. 9, comma 3, L.R. 52/99,

- 2) che il fabbricato oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è preesistente all'anno 1942, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,



4) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività ha subito trasformazioni a seguito dei seguenti atti amministrativi:

denuncia di inizio attività n°215 del 13/06/2000

5) che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non ricorrono le condizioni di cui all'art. 4, comma 5, della L.R. 14.10.1999 n° 52,

6) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano Strutturale:
.....

Regolamento Urbanistico: Categoria R / Sottocategoria R2

9) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività non è posto in area sottoposta ai seguenti vincoli, la cui tutela non risulta di competenza dell'Amministrazione Comunale:

Autostradale (SALT)
Strada statale (ANAS)
Strada provinciale (Amministrazione Provinciale)
Ferroviario (FFS)
Idrogeologico (Amministrazione Provinciale)
Forestale (Amministrazione Provinciale)
Elettrodotto (ENEL)
Metanodotto (SNAM)
Demanio idrico (Regione Toscana - Ufficio del Genio Civile)
Demanio marittimo (Ministero dei Trasporti e della Navigazione - Capitaneria di Porto di Marina di Carrara)
Altri

8) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 5.3.1990 n° 46 e del D.P.R. 6.12.1991 n° 447, l'obbligo della redazione del progetto di installazione degli impianti tecnologici.

9) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

non comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 9 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412, il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,



10) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

non comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 5.11.1971 n° 1086 e della L. 2.2.1974 n° 64, nonché delle relative norme tecniche, l'obbligo della redazione del progetto,

11) che l'immobile/area/edificio descritto al precedente punto 1)

non è soggetto alle disposizioni di cui alla L. 9.1.1989 n° 13 e del D.P.R. 14.6.1989 n° 236 in quanto non si interviene sugli spazi esterni di competenza.

12) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco,

13) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

non è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494,

14) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo IV della L.R. 14.10.1999 n° 52.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, della L.R. 14.10.1999 n° 52 il sottoscritto Progettista dei Lavori, con la presente assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio comunale vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 5, della L.R. 14.10.1999 n° 52 il sottoscritto Progettista dei Lavori, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che pertanto è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

- 1) relazione tecnica asseverata,
- 2) elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie

Comune di Carrara
19 LUG. 2001

- Carrara, lì 15/06/2001

Verifica dell'intervento :

(This area contains horizontal dotted lines for writing.)

Il sottoscritto valuta che:



L'INTERVENTO ED IL PROGETTO SONO CONFORMI ALLE
PRESCRIZIONI URBANISTICHE, EDILIZIE, IGIENICO-SANITARIE E DELLA
SICUREZZA

L'INTERVENTO ED IL PROGETTO NON SONO CONFORMI ALLE
PRESCRIZIONI URBANISTICHE, EDILIZIE, IGIENICO-SANITARIE E DELLA
SICUREZZA

Carrara, lì.....

Il Responsabile del Procedimento

.....