



**Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA**

Domanda di concessione di costruzione:

- ☒ PICCOLI LAVORI (volume massimo m³ 120)
☐ RECINZIONE

sottoscritt

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE
103
12537

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO
ANNO 197
21

ARRIVO ALL'URBANISTICA
1990
AP

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE
R. P. N. 22
3 FEB. 1984
VISTO 10 1984

KEN CO S.A.S. di P. A. Apolito e C. AVENIA CARRARA Proprietari della costruzione	Sig. <u>Soc. Keuco</u> nato a il residente a <u>Avenza</u> Via <u>Tonino</u> Civ. N. <u>12</u> Codice Fiscale <u>00239110455</u> Tel.	
	Sig. <u>D'Apolito Pasquale</u> nato a <u>Monteforte Cilento</u> il <u>12-04-1927</u> residente a <u>Milano</u> Via <u>Piazza Napoli</u> Civ. N. <u>15</u> Codice Fiscale <u>DPL-PQL-27D12-F5070</u> Tel. <u>4224158</u>	
Ing. <u>A. D'APOLITO</u> iscritto all'ordine d Progettista delle opere al n. <u>13209</u> <u>A. D'Apolito</u>	Sig. <u>D'Apolito Amedeo</u> di professione <u>Ingegnere</u> residente a <u>Milano</u> Via <u>Piazza Napoli</u> Civ. N. <u>15</u> iscritto all'Ordine Professionale tel. della N. Ord. <u>13209</u> Codice Fiscale <u>DPL-MDA-55L22-H703B</u>	
	chiedono alla S.V. la concessione di un fabbricato ad uso ☐ AMPLIARE ☐ RECINTARE ☐ SOPRAELEVARE ☐ ☒ MODIFICARE ☐ ☐ ABITAZIONE ☐ NEGOZI ☒ Artigianale - commerciale	
Ubicazione della costruzione	Località <u>Avenza</u> Via <u>Tonino</u> Mappale <u>270-423</u> Foglio N. <u>81</u>	

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, (*) composti di N. 3 tavole.
2) Relazione sanitaria
3) Copia Aerofotogrammetrica (21 x 31)
4) Fotografie (minimo 2)

ALBO

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. o REGIONE TOSCANA
DEL N.
URBANIZZAZIONE CARTA DI COSTRUZIONE
L. L.

Rev. 10 4240/3118 del 15/6/84
4239/3117
de 711200 + 2.206.750
15/6/84

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE
DEL N.
VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

di 5811 del 4/4/84
4/4/84
9/4/84

(*) 4 copie per Soprintendenza - Consorzio Carrione e C.Z.I.A. - Regione Toscana

P. P. S. S. S. S. S.

Descrizione delle opere

Superfici di terreno a disposizione mq. 2000

Superficie terreno edificabile	mq. <u>2000</u>
Superficie terreno a strada di PRGC	mq. <u>/</u>
Superficie terreno a fascia di rispetto	mq. <u>/</u>
Superficie terreno a verde pubblico	mq. <u>/</u>
Totale	mq. <u>2000</u>

Superficie coperta

Esistente mq. <u>1113</u>	(Non interessata da intervento)
Esistente mq. <u>/</u>	(Interessata da intervento)
Progetto mq. <u>/</u>	
Totale mq. <u>1113</u>	Rapporto di copertura 1/

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda riferita al suo intradosso nel caso essa risulti maggiore dell'estrodo del l'ultimo solaio di soffitto - in ogni altro caso in cui essa risulti inferiore si consideri l'intradosso del solaio (orizzontamento) di copertura dell'ultimo piano.

Esistente mc. <u>5999</u>	(Non interessata da intervento)
Esistente mc. <u>/</u>	(Interessata da intervento)
Progetto mc. <u>/</u>	
Totale mc. <u>5999</u>	

Volume del piano interrato mc. /

Volume totale compreso piano interrato mc. /

Indice di fabbricabilità (mc./mq.) i = 3

Distanze minime dai confini	Lato Nord ml. <u>/</u>	Lato Est ml. <u>/</u>
	Lato Sud ml. <u>/</u>	Lato Ovest ml. <u>/</u>
Distanza minima dal filo stradale ml. <u>/</u>		

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiaro di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

KENCO s.a.s.
IL PROPRIETARIO
T. D'Apolito
AVENZA CARRARA

Dott. Ing. A. D'APOLITO
iscritto all'ordine degli
Ingegneri della Prov. di Milano
al n. 13209
IL PROGETTISTA

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

L'ESECUTORE

DA DESTINARSI

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Dott. Ing. A. D'APOLITO
iscritto all'ordine degli
Ingegneri della Prov. di Milano
al n. 13209

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.
- devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione.

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li

Informativa di P.R.G.C. *Fi* *Jose Edilizia* *e* *fi*

Tuttavia di modifiche interne con cambio di destinazione ad uso negozi.

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Venice
2/2/84

Parere favorevole, segnalando che viene modificata la destinazione d'uso.
alla C.E.

lungini
3/2/84

CE *Ar*

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. *6* del *14 - 2 - 84*)

Si richiede una relazione in merito all'area destinata a parcheggio sul progetto
relativa alla parte del comando V.V.F.

vedere chiarimenti proposti appesi sulle
tavole del progetto 16/12/84

lungini
16/12/84

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. *7* del *17 - 2 - 84*)

Parere favorevole, visto il chiarimento relativo ai parcheggi
relativa alla parte del comando V.V.F.

lungini
17/2/84
CE *Ar*

lungini
17/2/84

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

IL SINDACO

RESPINGE

li,

ACCOGLIE

li,

lungini
18/2/84

Marca
da
bollo

Diritto rimborso stampati L. 500



Carrara

Perica 15/11/82

TAGLIANDI N°

Arrivo al Protocollo Generale

N. di Pratica d'Archivio

Anno 198

Arrivo all'Urbanistica

Arrivo all'Uff. di Igiene

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 5554

Data 11 NOV. 1985

Visto

14 MAR. 1986

Al Sig. Sindaco del Comune di

VARIANTE

15 GIU 1986

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla concessione edilizia

SOSTANZIALE ☐

NON SOSTANZIALE ☒

I.e. sottoscritt

☐ in aumento di volume

☐ in diminuzione di volume

☒ alla distrib. interna e prospetti

Proprietari..... della costruzione	Sig./ri <u>Leucosao d. P. D'Apolito e c.</u> nato a..... Li..... nato a..... Li..... domiciliato in <u>Arezzo</u> Via <u>Tornio</u> N. <u>12</u> Tel. Codice Fiscale <u>000238110455</u> <u>56015</u>
Progettista delle opere	Sig. <u>Amedeo D'Apolito</u> nato a <u>Arezzo</u> il <u>22-07-55</u> di professione <u>Imp.</u> residente a <u>Milano</u> Via <u>San Pietro</u> N. <u>15</u> Tel. <u>02/4220158</u> iscritto all'Ordine Professionale..... della..... N. Ord. <u>13.209</u> Codice Fiscale <u>58845</u>

chiedono alla S. V. la **VARIANTE (A)** modifiche interne
alla concessione edilizia rilasciata il 18/6/84 n° 239
per un fabbricato ad uso (B) commercio

Ubicazione della costruzione	Località <u>Arezzo</u> Via <u>Tornio</u> N. <u>12</u> Mappale <u>210-423</u> Foglio <u>81</u>
---------------------------------	--

Allegano
Dichiarano 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. tavole.

Il Direttore dei Lavori	Sig. <u>h. d. D'Apollito</u> nato a..... il..... domiciliato in..... Via.....
L'Impresario	Sig. nato a..... il..... domiciliato in <u>Arezzo</u> Via..... N.

è stato eseguito e rilasciato allineamento il.....
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il.....
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il.....
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il.....

AUTORIZZAZIONE GENIO CIVILE
L. 64/74 L.R. 88/82
N. del.....

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione N°..... del.....	UFFICIO URBANISTICA
ONERI URBANIZZAZIONE - COSTO COSTRUZIONE	
REV. N°.....	
REV. N°.....	
CONVENZIONE ATTO N°..... DEL.....	IL FUNZIONARIO INCARICATO

Visto Soprintendenza di M.M. & G.G. o C.I.B.A. N°..... del.....	
Visto Comando dei Vigili del Fuoco	
<u>Uff. 1150 Uff. del 11/11/86</u>	

(A) - Alla costruzione - all'ampliamento - alla sopraelevazione
- ristrutturazione - recinzione

(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.

(C) - 4 copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione
USL, ambiente - C.I.B.A.

Descrizione delle opere

Concessione		1 ^a variante	2 ^a variante
Superficie terreno edificabile di zona	mq.		
Superficie terreno a disposizione	mq.		
Superficie terreno a vincolo	mq.		
Superficie terreno edificabile TOTALE	mq.	2000	2000
Superficie coperta esistente (1)	mq.		
Superficie coperta esistente (2)	mq.	1413	1413
Superficie coperta progetto	mq.		
Superficie coperta TOTALE	mq.	1413	1413
RAPPORTO DI COPERTURA		1/	1/
Volume fuori terra esistente (1)	mc.		
Volume fuori terra esistente (2)	mc.	5999	5999
Volume fuori terra progetto	mc.		
Volume fuori terra TOTALE	mc.	5999	5999
Volume piano interrato	mc.		
Volume tot. compreso interrato	mc.		
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	3	3
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.		
	Lato Ovest ml.		
	Lato Nord ml.		
	Lato Sud ml.		
Distanza minima dal filo stradale	ml.		

Descrizione del Fabbricato

Licenza		1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.		
ALTEZZA	ml.		
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.		
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.		

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE																
Licenza						1 ^a variante					2 ^a variante					
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	
Scantinato																
Terr. o Rialz.																
Secondo																
Terzo																
Quarto																
Quinto																
Sesto																
Settimo																
FABBRICATO PER L'INDUSTRIA ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante					
Licenza						Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri	
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri												

1) - Non interessata da intervento o fabbricato

2) - Interessata da intervento

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.) Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati urbanistici del fabbricato

Licenza

1^a variante

2^a variante

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO mq.			

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☐ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☐ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☐ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☐ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☐ 3 Ascensore si ☐ no ☐

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO
 E. D'APOLITO & C.
 AGENZIA CARRARA

IL PROGETTISTA
 Dott. Ing. A. D'APOLITO

IL DIRETTORE DEI LAVORI
 Dott. Ing. A. D'APOLITO

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie	
Parere dell'Ufficio d'Igiene U.S.L. 12/13/86 14-3-86 Nulla osta L'UFFICIALE SANITARIO		Parere Ufficio Ambiente li. IL TECNICO		

Def. 10/10/85

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 4 MAR 1985

Informativa di P. R. G. C. 21 *Linee Edilizie C*
Denig

NOTA DELL'ARCHITETTO CAPO

*I 2a. e 3a. di andare di modificare internamente alle ex.
con el. fa favorevole*
Ven. 2
12/3/85

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

0/13 MAR 1985

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 18 del 23/5/86)

Parere favorevole

g. d. Ven. 2

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del ..)

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del ..)

visto la domanda di VARIANTE alla concessione N. del ..
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

li *AL SINDACO*
27 MAR 1985