Dott. FILIPPO MENCONI – ARCHITETTO
M. di CARRARA via C. Colombo 11 tel. 631854
CARRARA via M.D'Azeglio 3 tel. 70535
c.f. MNC FPP 61C07 B832V
partita I.V.A. 00673350450

Consorzio CO.SV.A.P. - CONFARTIGIANATO — proprietario

Area ex Fibronit Nazzano - Carrara — luogo

Progetto di edificio artigianale - industriale — oggetto

Riutilizzo di area industriale dismessa

pianta piano terra — oggetto — LUGLIO 2004 — data — 1:100 — scala

1 — tavola n.

Edificio F VARIANTE

Architetto MENCONI Filippo

APPROVATO
CO.SV.A.P. - C.N.A.
Ufficio Tecnico
Edo Bertozzini

COMUNE DI CARRARA
23 OTT. 2004

04/7/05

Capannone F Lotto 1

Dipendenti presunti 3

dati di progetto

S.U.L.			Superficie direzionale		superficie a servizi	
Piano terra	mq.	622,00	mq.	19,96	mq.	17,56
soppalco	mq.	86,00	mq.	54,38	mq.	9,12
complessiva	mq.	708,00	mq.	74,34	mq.	26,68
altezza massima	ml.	7,50				
volume	mc.	4.665				

dati di PRG e normativa prevista

Superficie a parcheggio L 122/89	PRG	Superficie direzionale	superficie a servizi
10 mq / 100 mc	1 posto auto ogni 100 mq.	30% sup. totale	6 mq. per addetto
429,20	7 posti auto	212	18

Verifica

Superficie a parcheggio		Superficie direzionale		superficie a servizi	
di progetto	di norma	di progetto	di norma	di progetto	di norma
430	429,20	74,34	212	26,68	18

Capannone F Lotto 2

Dipendenti presunti 3

dati di progetto

S.U.L.			Superficie direzionale		superficie a servizi	
Piano terra	mq.	312,00	mq.	11,75	mq.	15,87
soppalco	mq.	56,00	mq.	44,9	mq.	1,83
complessiva	mq.	368,00	mq.	56,65	mq.	17,70
altezza massima	ml.	7,50				
volume	mc.	2.340				

dati di PRG e normativa prevista

Superficie a parcheggio L 122/89	PRG	Superficie direzionale	superficie a servizi
10 mq / 100 mc	1 posto auto ogni 100 mq.	30% sup. totale	6 mq. per addetto
215,30	4 posti auto	110	18

Verifica

Superficie a parcheggio		Superficie direzionale		superficie a servizi	
di progetto	di norma	di progetto	di norma	di progetto	di norma
210	215,30	56,65	110	17,7	18

Capannone F Lotto 3

Dipendenti presunti 3

dati di progetto

S.U.L.			Superficie direzionale		superficie a servizi	
Piano terra	mq.	307,00	mq.	11,75	mq.	15,42
soppalco	mq.	56,00	mq.	44,00	mq.	1,83
complessiva	mq.	363,00	mq.	55,75	mq.	17,25
altezza massima	ml.	7,50				
volume	mc.	2.303				

dati di PRG e normativa prevista

Superficie a parcheggio L 122/89	PRG	Superficie direzionale	superficie a servizi
10 mq / 100 mc	1 posto auto ogni 100 mq.	30% sup. totale	6 mq. per addetto
211,80	4 posti auto	109	18

Verifica

Superficie a parcheggio		Superficie direzionale		superficie a servizi	
di progetto	di norma	di progetto	di norma	di progetto	di norma
210	211,80	55,75	109	17,25	18

Capannone F Lotto 4

Dipendenti presunti 3

dati di progetto

S.U.L.			Superficie direzionale		superficie a servizi	
Piano terra	mq.	307,00	mq.	11,23	mq.	15,42
soppalco	mq.	56,00	mq.	44,00	mq.	1,83
complessiva	mq.	363,00	mq.	55,23	mq.	17,25
altezza massima	ml.	7,50				
volume	mc.	2.303				

dati di PRG e normativa prevista

Superficie a parcheggio L 122/89	PRG	Superficie direzionale	superficie a servizi
10 mq / 100 mc	1 posto auto ogni 100 mq.	30% sup. totale	6 mq. per addetto
211,80	4 posti auto	109	18

Verifica

Superficie a parcheggio		Superficie direzionale		superficie a servizi	
di progetto	di norma	di progetto	di norma	di progetto	di norma
210	211,80	55,23	109	17,25	18

Capannone F Lotto 5

Dipendenti presunti 3

dati di progetto

S.U.L.			Superficie direzionale		superficie a servizi	
Piano terra	mq.	265,00	mq.	12,60	mq.	15,75
soppalco	mq.	138,00	mq.	40,08	mq.	10,41
complessiva	mq.	403,00	mq.	112,08	mq.	100,41
altezza massima	ml.	7,50				
volume	mc.	1.986				

dati di PRG e normativa prevista

Superficie a parcheggio L 122/89	PRG	Superficie direzionale	superficie a servizi
10 mq / 100 mc	1 posto auto ogni 100 mq.	30% sup. totale	6 mq. per addetto
198,60	4 posti auto	121	18

Verifica

Superficie a parcheggio		Superficie direzionale		superficie a servizi	
di progetto	di norma	di progetto	di norma	di progetto	di norma
200	198,60	112,08	121	100,41	18

Capannone F Lotto 6

Dipendenti presunti 3

dati di progetto

S.U.L.			Superficie direzionale		superficie a servizi	
Piano terra	mq.	265,00	mq.	00,00	mq.	11,64
soppalco	mq.	138,00	mq.	40,15	mq.	0,00
complessiva	mq.	403,00	mq.	40,15	mq.	11,64
altezza massima	ml.	7,50				
volume	mc.	1.986				

dati di PRG e normativa prevista

Superficie a parcheggio L 122/89	PRG	Superficie direzionale	superficie a servizi
10 mq / 100 mc	1 posto auto ogni 100 mq.	30% sup. totale	6 mq. per addetto
198,60	4 posti auto	121	18

Verifica

Superficie a parcheggio		Superficie direzionale		superficie a servizi	
di progetto	di norma	di progetto	di norma	di progetto	di norma
200	198,60	40,15	121	11,64	18

Capannone F Lotto 7

Dipendenti presunti 3

dati di progetto

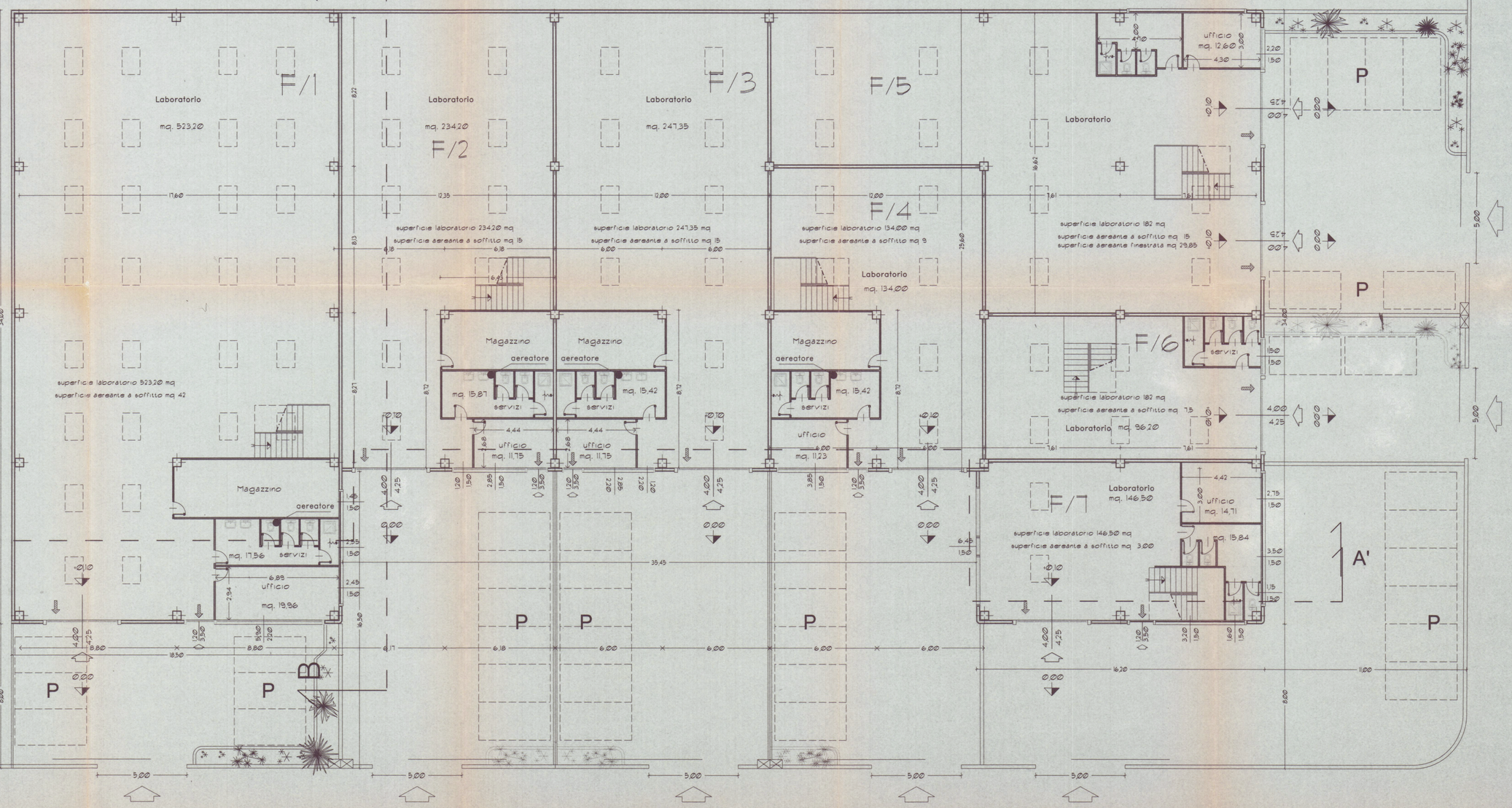
S.U.L.			Superficie direzionale		superficie a servizi	
Piano terra	mq.	146,50	mq.	14,71	mq.	15,84
soppalco	mq.	146,50	mq.	103,73	mq.	0,00
complessiva	mq.	293,00	mq.	118,44	mq.	15,84
altezza massima	ml.	7,50				
volume	mc.	1.095				

dati di PRG e normativa prevista

Superficie a parcheggio L 122/89	PRG	Superficie direzionale	superficie a servizi
10 mq / 100 mc	1 posto auto ogni 100 mq.	30% sup. totale	6 mq. per addetto
0,00	4 posti auto	88	18

Verifica

Superficie a parcheggio		Superficie direzionale		superficie a servizi	
di progetto	di norma	di progetto	di norma	di progetto	di norma
200	0,00	118,44	88	15,84	18



Gruppo Contatori

Arrivo ENEL
Arrivo Gas
Arrivo Acquedotto
Arrivo Telecom

proiezione aperture nella copertura

Capannone F

Dipendenti presunti 21

dati di progetto

S.U.L.			Superficie direzionale		superficie a servizi	
Piano terra	mq.	2.082,00	mq.	81,99	mq.	107,41
soppalco	mq.	530,00	mq.	371,23	mq.	24,90
complessiva	mq.	2.612,00	mq.	453,22	mq.	132,31
altezza massima	ml.	6,90				
volume	mc.	14.366,80				

dati di PRG e normativa prevista

Superficie a parcheggio L 122/89	PRG	Superficie direzionale	superficie a servizi
10 mq / 100 mc	1 posto auto ogni 100 mq.	30% sup. totale	6 mq. per addetto
1.436,58	26 posti auto	784	126

Verifica

Superficie a parcheggio		Superficie direzionale		superficie a servizi	
di progetto	di norma	di progetto	di norma	di progetto	di norma
1.510	1.437	453,22	784	132,31	126

2691