

COMUNE DI CARRARA

1° DIPART. - ASSETTO DEL TERRITORIO
SEZIONE NUCLEO OPERATIVO

10/88

PRATICA N. 2/63

Verifica della domanda di sanatoria per abuso edilizio

RICHIEDENTE TESSANDRA NANDO MICHELE

UNITÀ IMMOBILIARE FOSSONE VIA MONTEVERDE

VINCOLI

- | | |
|--|---|
| ☐ 01 Storico | ☐ 09 Difesa militare e sicurezza interna |
| ☐ 02 Artistico | ☐ 10 Zone sismiche |
| ☐ 03 Architettonico | ☐ 11 Destinazione a edifici o spazi pubblici |
| ☐ 04 Archeologico | ☐ 12 Rispetto stradale |
| ☐ 05 Paesistico | ☐ 13 Rispetto area cimiteriale |
| ☐ 06 Ambientale | ☐ 14 Aereonautico |
| ☐ 07 Idrogeologico | ☐ 15 Altri |
| ☐ 08 Difesa delle coste marine, lacunali e fluviali | |

Parere dell'Amministrazione preposta alla tutela del vincolo (in caso di più vincoli, specificare quali)

CONTENZIOSO

☐ Sì

☒ No

PRECEDENTI - Accertata la conformità dello stato preesistente con il progetto originario allegato alla
licenza/concessione edilizia N. del

N. del

☐ Sì

☒ No

Se non esiste il progetto originario indicare quale è la base su cui è stato redatto lo stato preesistente:

Eventuali rilievi ed osservazioni: COSTRUZIONE RIPOST. E U.C. PIANO SOTTOSTAMBA ANNO 1978

DESCRIZIONE DEGLI ABUSI E TIPOLOGIA

TRA TASI DELLA REALIZZAZIONE DI VANO ACCESSO AL PIANO
SOTTOSTRADA DELL'ALTEZZA INTERNA DI ML 160. L'ABUSO È STATO
RICAVATO PONENDO IN OPERA UN SOLAIO TRA IL MURO DEL FABBRICATO E
IL MURO DI CONTENIMENTO DELLA STRADA. LA TIPOLOGIA DI ADOZIONE
RISULTA LA 1^a DEL 3^o PERIODO E PERTANTO, AVENDO IL RICHIEDENTE
VERSATO ₦ 369.000 A TITOLO DI ABLAZIONE, È STATO CHIESTO IL
CONGUAGLIO PER ARRIVARE AL MINIMO IMPOSTO PER IL PERIODO
TEMPORALE RICORRENTE.

ESAME DEI MODELLI UTILIZZATI

IL MODELLO 47/85-A È L'OBLIAZIONE COMPRENSIVA DEL CONGUAGLIO
SOPRAINDACI PER IL CONSEGUIMENTO DELLA SANATORIA.

INFORMATIVA DI P.R.G.C.

1971 : ZONA D'ESPANSIONE

PARERE E OSSERVAZIONI VARIE DELL'UFFICIO

FAVOREVOLE TRATTANDOSI DI MODESTA VOLUMETRIA AL PIANO SOTTOSTADA
E NON PRESENTANDO PARTICOLARI VINCOLI OSTATIVI.-

15/2/88 L.

15/2/88
V. 29/4/88
V. 15/2/88
415188

TIPO DI PROVVEDIMENTO PER IL RILASCIO DELLA SANATORIA

☐ Autorizzazione

☐ Opere di recupero abitativo

☐ Opere costituenti pertinenze ed impianti tecnologici

☐

☒ Concessione

☒ Gratuita (motivo)

☒ Onerosa (motivo)

IL TECNICO ISTRUTTORE

Importo urbanizzazione primaria e secondaria

L. 120.500

Importo contributo sul costo di costruzione

L. 730.000

Visto: IL RESPONSABILE AL N. O.

IL TECNICO ISTRUTTORE

PARERE DELLA COMMISSIONE D'ESAME DEL

5/5/88 n. 3

MERITEVOLE DI SANATORIA.

Vunici

IL SINDACO

8-7-88

F. G.