



COMUNE DI CARRARA

URBANISTICA
ARCHIVIO

N° **11**

ANNO **1985**

PROGETTO

di costruzione Fabbr.
uso UFFICI e NEGOZI

Aut. IMMOBILIARE CASABELLA
srl

Ref: Covenus Vip 7 luglio 1985

LOCALITÀ MARINA di CARRARA VIALE de VERRAZZANO.

SEZIONE

FOGLIO

107

MAPPAL 117-118-119-120

LICENZA EDILIZIA DEL 22. 3. 85 N° 82

N. PROTOCOLLO 6516 / 855 #83 N. PRATICA

NOTE:

A

LAVORI INIZIATI: 13-4-1985

B

LAVORI COPERTI: 18-10-1985

13-11-86 #

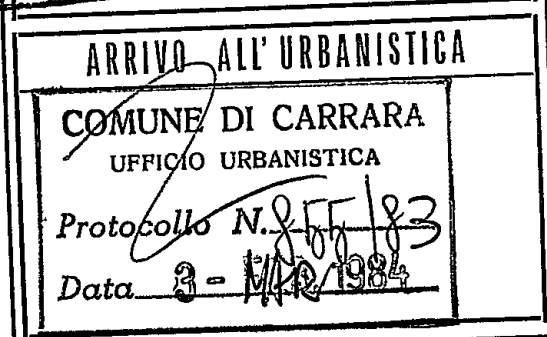
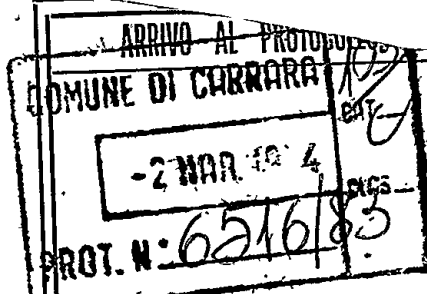
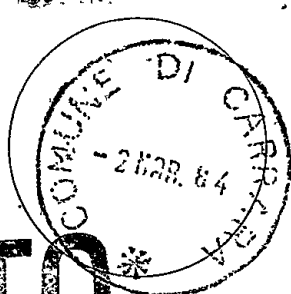
C

LAVORI ULTIMATI:

(SOPRALLUOGO in data)

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

- 1 Concessione
- 2 Tavole N° 2
- 3 3° Soluzione
- 4 Vigili del fuoco
- 5 Certificato Notaro su carta
- 6 Alb di uomini in arm "
- 7 Cambio Intestazione
- 8 foto + aereo
- 9 estratto di mappa
- 10 Relazione ispezioni - sanitari
- 11 lettere libere - Erel



Carrara, li

Il Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

Soc. IMMOBILIARE Cordella

OGGETTO: Domanda di esame della III Soluzione

3 SCHEMI

☒ in aumento di volume
 ☐ in diminuzione di volume
 ☐ in variazione delle distanze

e DIMINUZIONE ALTEZZA MAX.

Proprietari della costruzione	Sig./ri <u>PIERA PERONE</u>	nato a	Li
	<u>FAUSTO CAPIETTO</u>	nato a	Li
	domiciliato in		
	via	Civ. N.	Tel.
Progettista delle opere	Sig. <u>ORSINI PIETRO</u> nato a <u>CARRARA</u> il		
	di professione <u>INGEGNERE</u>		
	residente a <u>CARRARA</u> Viale <u>XX SETTEMBRE</u> Civ. N. <u>133</u>		
	iscritto all'Ordine Professionale <u>MASIA CARRARA</u> N. Ord.		

chiedono alla S. V. di esaminare la III soluzionedel progetto presentato in data 12/5/83per un fabbricato ad uso (B) UFFICI E NEGOZI sito a MARINA DI CARRARA

Ubicazione della costruzione	Località <u>MARINA DI CARRARA</u> Via <u>LITORANEO DI LEVANTE</u>		
	Mappale <u>117-118-119-120</u>	Sezione	Foglio <u>107</u>

Allegano 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 3 tavole.

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

IL PROGETTISTA

Dott. Ing. PIETRO ORSINI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare. (B) - Abitazione, commercio, industria, ecc. (C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

Descrizione delle opere

		1ª soluzione	2ª soluzione	3ª soluzione
Disposizione	mq.	1535	1535	1535
	mq.	663	663	663
di copertura	l/	1/5	1/2.3	1/2.3
Volume esistente (E)	mc.	—	—	—
Volume di progetto	mc.	4554	4422	4569
Volume totale (F)	mc.	4554	4422	4569
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	5860	6079	6484
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	2.97	2.95	2.96
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	10	5	5
	Lato Ovest ml.	10	5	5
	Lato Nord ml.	10	5	5
	Lato Sud ml.	10	8	8
Distanza minima dal filo stradale	ml.	oltre 10	8	8

Descrizione del Fabbricato		1ª soluzione	2ª soluzione	3ª soluzione
PIANI	N.	5	3	3
ALTEZZA	ml.	16.30	10.30	9.10
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	30	30	30
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.		C1	C1

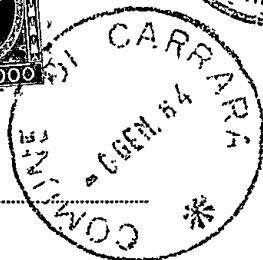
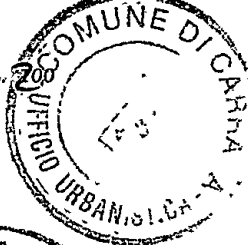
Dati urbanistici pertinenti del fabbricato

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	550 est + 300 int.	350 est + 200 int.	450 int. + 200 est.
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	278	663	663
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	—	—	—
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	1535	1535	1535

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						2ª soluzione					3ª soluzione				
1ª soluzione						(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Piani															
Scantinato	2.50	4 NEG	X	15		2.50	X		13		2.50	X	13	13	13
Terr. o Rialz.	3.50	4 NEG	6	6		3.50	10 NEG	10	10		3.20	7 NEG	7	10	
Secondo	3.50	5 NEG	6	6		3.50	7 NEG	7	7		2.70	7 UFF	7	7	
Terzo	2.70	5 UFF	5	10		2.70	7 UFF	7	4		2.70	4 UFF	14	4	
Quarto	2.70	5 UFF	5	10											
Quinto	2.70	5 UFF	5	10											
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						2ª soluzione					3ª soluzione				
1ª soluzione						Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Fabbricati															

- E - Per ampliamento e sopraelevazione.
 F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.
 G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.
 H - Altezza da pavimento a soffitto.



ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE	
COMUNE DI CARRARA	103
- 9 GEN. 1984	
PROT. N. 6516	
ARRIVO ALL'URBANISTICA	
Ur.	855
Prot. N.	855
Data	13 GEN. 1984

Carrara, li 6/1/84

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

OGGETTO: Domanda di esame della II Soluzione

☐ in aumento di volume☐ in diminuzione di volume☒ in variazione delle distanze

I sottoscritti

Proprietari della costruzione	Sig./ri PIERA PERONE nato a S. VINC Li
	FAUSTO CAPIETTO nato a S. VINCENT. AOSTA Li
Progettista delle opere	domiciliato in
	via
	Civ. N. Tel.
Progettista delle opere	Sig. PIETRO ORSINI nato a CARRARA il di professione INGEGNERE
	residente a CARRARA Via XX SETTEMBRE Civ. N. 133
	iscritto all'Ordine Professionale INGEGNERI della PROV. MS. N. Ord.

chiedono alla S. V. di esaminare la II soluzione

del progetto presentato in data 12/5/83

per un fabbricato ad uso (B) UFFICI E NEGOZI sito a MAR. DI CARRARA

Ubicazione della costruzione	Località MARINA DI CARRARA Via LITORALEO LEVANTE N.
	Mappale 117 - 118 - 119 - 120 Sezione / Foglio 107

Allega. NO.

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. tavole.

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

IL PROGETTISTA
Dott. Ing. PIETRO ORSINI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

25 GEN. 1934

Descrizione delle opere

1ª soluzione

2ª soluzione

3ª soluzione

Superfici del terreno a disposizione	mq.	1535	1535	
Superficie coperta	mq.	278.4	663	
Rapporto di copertura	1/	1/5	1/2.3	
Volume esistente (E)	mc.	—	—	
Volume di progetto	mc.	4 554	4422	
Volume totale (F)	mc.	4554	4422	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	5860	6079	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	2.87	2.95	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	10	5	
	Lato Ovest ml.	10	5	
	Lato Nord ml.	10	5	
	Lato Sud ml.	10	8	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	oltre 10	8	

Descrizione del Fabbricato

1ª soluzione

2ª soluzione

3ª soluzione

PIANI	N.	5	3	
ALTEZZA	ml.	16.30	10.30	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	30	30	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	0.54		

ti urbanistici pertinenti del fabbricato

PAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	550 est. + 300 int.	350 est. + 220 int.	
UPERFICIE EDIFICABILE	mq.	278	663	
UPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	—	—	
UPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	1535	1535	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE

1ª soluzione

2ª soluzione

3ª soluzione

Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Antinatio	2.50	2		15		2.50			13						
Terr. o Rialz.	3.50	4	6	6		3.50	10	10	10						
Secondo	3.50	4	6	6		3.50	7	7	7						
Terzo	2.70	5	5	10		2.70	7	7	4						
Quarto	2.70	5	5	10											
Quinto	2.70	5	5	10											
Sesto															
Settimo															

FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.

1ª soluzione

2ª soluzione

3ª soluzione

Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

Per ampliamento e sopraelevazione

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Altezza da pavimento a soffitto.

Marza da
bollo da
L. 700

Arrivo al Protocollo Generale

16 MAR 1983
PROT. N. 6516

N. di pratica d'Archivio

ANNO

1983

Arrivo all'Urbanistica

Arrivo all'Uff. di Igiene

R. P. N. = 83

Visto

Vale d'ufficio 2502/38
Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

Sc. IMMOBILIARE CASEBELLA Snc (7%el)

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

(306) 16 MAR 1983

I sottoscritti

PRN PRI 26R62 E379K

Sig./r

PIERA PERONE

nato a S. VINCENT-AOSTA

Li 22 DIC '26

Proprietari
CPT FST 26T22H676Q
della costruzione

FAUSTO GASPETTO

nato a IVREA

Li 22 OTT '26

domiciliato in AOSTA

Via PARIGI

Civ. N. 68

Tel.

Progettista delle opere

Sig. D. Ing. PIETRO ORSINI

di professione

residente a Via 11 Settembre 103 - Tel. 51203

Via 70196

Civ. N.

iscritto all'Ordine Professionale AGENZA CARRARA

della

N. Ord.

chiedono alla S.V. la licenza di (a) COSTRUIRE

in fabbricato ad uso (b) UFFICI E NEGOZI PER ATTIVITA' INERENTI IL PORTO.

Ubicazione
della costruzione

Località MARINA DI CARRARA

Via LE VESUVIANE

Mappale 117-118-119-120

Foglio N. 107

1) Strada PR4

2) Foto

3) Certificato catastale

4) Carta

5) Fotocopia di mappa

6) Aerialfoto

7) Tavole Disegni (c) pte

1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. 3 tavole.

2) Relazione sanitaria.

3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano

4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)

ALBO

Intendenza ai M. M.
del 22-3-83 N. 62

OPERE DI URBANIZZAZIONE

REV. N. 3038/0/130 DEL 14/3/83 L. 18.790.825

LETTERE LIBERATORIE

ENEL ☒ ATHA ☒ ITALGAS ☒

CESSIONE TERRENO

del

mq. mapp. Sez. F°

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione

del N.

Visto Comando dei Vigili del Fuoco

Intendenza ai M. M.
del 14/3/83 N. 293/625
14/3/83

4762

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq. 1535

Superficie coperta { Esistente mq. PREVISTA IN DEMOLIZIONE
Progetto mq. 27840 Rapporto di copertura 18%
Totale mq. 27840

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

Volume totale compreso piano interrato

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

Distanze minime dai confini { Lato Nord ml. 10.00
Lato Sud ml. 10.00

Distanza minima dal filo stradale ml. oltre 10.00

PREVISTO

IN

mc. DEMOLIZIONE Esistente

mc. 4554 Progettomc. 4554 Totalemc. 5380i = 2.97Lato Ovest ml. 10.00Lato Est ml. 10.00

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>5</u>	ml. <u>1630</u>	ml. <u>30</u>	r. <u>< 1</u>

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml. <u>2.50</u>
P. Terra o rialz.	ml. <u>3.50</u>
Secondo Piano	ml. <u>3.50</u>
Terzo Piano	ml. <u>2.70</u>
Quarto Piano	ml. <u>2.70</u>
Quinto Piano	ml. <u>2.70</u>
Sesto Piano	ml. <u>—</u>
Attico	ml. <u>—</u>

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	<u>550 + GARAGES INTERNI</u>
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	<u>1535</u>
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	<u>—</u>
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	<u>1535</u>

FINANZIAMENTO

- 1 ☒ Privato
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici

DESTINAZIONE

- 1 ☐ Residenziale
2 ☒ Attività economica UFFICI E NEGOZI
(specificare: opificio, banca, albergo, ecc.) CONNESSI
AD ATTIVITÀ PORTUALI
3 ☐ Altre attività
(specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)

TIPO

- 1 ☐ Popolare
2 ☒ Medio
3 ☐ Super. al medio
4 ☐ Rurale

STRUTTURA PORTANTE

- in sito*
1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato
3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra
Prefabbricata
5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra

IMPIANTI CENTRALI

- 1 Riscaldamento SI
2 Condizionamento SI ☐ NO ☒
3 Ascensore SI ☒ NO ☐

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO <u>ABITAZIONE</u>					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	appartamenti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani UNITÀ	Servizi	Altri
Scantinato	—	—	—	15	—	Scantinato	—	15	—
Terreno o Rialz.	—	6	6	—	—	P. Terra	6	—	—
Secondo	—	6	6	—	—	P. primo	6	—	—
Terzo	—	10	5	—	—	P. secondo	5	—	—
Quarto	—	10	5	—	—	P. terzo	5	—	—
Quinto	—	10	5	—	—	P. quarto	5	—	—
Sesto	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Attico	—	—	—	—	—	—	—	—	—

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Fondazioni IN C.A.

Muratura ~~M~~ LATERIZIO

Copertura SOLAIO ORIZZ. IN LAT. ARM. - MANTO IN CEMENTO-AMIANTO

Tinteggiatura DA DECIDERE IN SEGUITO DALLA D.D.L.

Rivestimenti RIV. MURALE PLASTICO

Serramenti IN ALLUMINIO ANODIZZATO

Ringhiere IN C.A. FACCIAVISTA E PROFILI METALLICI

Pavimenti IN MATERIALI IDONEI

Pichon

Dott. Ing. PIETRO BORSINI

dimiciliato in..... via..... al N.....

	Marche Giotto	Lit.	n.	del
VERSAMENTI	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	2741.400 n. 281	del 3.4.85
Vedere utenze	Soprintendenza MMGG	Lit.	19478/4994	del 3/10/1984
DOCUMENTI PRESENTATI	☒ Estratto di mappa	☒ Certificato catastale	☐ Idoneità fondazioni	
	☒ Contratto	☐ Titolo di frazionamento	Data del frazion.	
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del Notaio	rep.	N.	Volume
SEZIONE TERRENO	Mappale	Sez.	Foglio	mq
Parere L. Ufficio Igiene	16/3/84			
Mancano maggiori scatti funderie mi n in Riscaldamento e puerarie				
L. 20/4/83				
L. 22/4/83				
L'UFFICIALE SANITARIO				
Tutti i maggiori sono privi di mappa 22/4/83				
P. fono nubi (2° loc) 28/1/84				

C.F. 7070
LEGGI
Tubro
Alcanti

APR. 1983

Parere della Sezione Urbanistica

Informativa di P. R. G. C. *Fe Ferro Industriale (Portale)* Carrara li

Si segnala che si tratta di una industria portuale mentre il fabbricato è ad uso uffici.

NOTA DELL' INGEGNERE CAPO (superficie mt 10,00 di altezza) *Venno 18/4/83*

Parere contrario per diverse destinazioni e per eccessiva altezza del fabbricato. Nella zona esistono già altri fabbricati edili ad uso uffici e negozi in viale a destinazione portuale, ma di altezza esai inferiore a quella del presente progetto. Alla C. E. solo esame da parte della locale commissione beni ambientali.

28 APR. 1983 *lungini 19/4/83* 29 APR. 1983

(Soluzione) Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 22 del 29-4-83)

Si rinvia per accertamenti

lungini del 29

La zona risulta edificata da edifici antichissimi ad uso abitazione ed ecc. sul fronte stradale. - Non esistono norme limitative all'altezza nel resto dell'area.

Formale C. E.

lungini 19/5/83 24 MAG. 1983 *Venno 15/5/83*

Commissione edilizia n. 23 del 14-5-83

Si rinvia per accertamenti nel merito del grado di vetustà del fabbricato esistente

L'INGEGNERE CAPO

prodotto certificato storica catastale

labore certificato U. Tec. Franche 18/5/83 21. 12/9. 1983

La costruzione risulta vecchia di 65 anni non essendo presente nei per edifici non pubblici nelle leggi 1497 e 1083

Invia in via normale alla C. E.

lungini 11/5/83 *Venno 31/5/83*

labore libro di appalti
3° lotto
1983

Verba Libera Inizio
pratica alle Circolari N. 5
del 18.8.1983

ASPESSO

L'ACCESSIONE

NO 27/1/84 0/0
2 Comune di Carrara



PERONE - CAMPITELLO
MARINA

4

COMUNE DI CARRARA

1 FEB 1984

Comunione edilizia n° 7 del 17.2.84

Si rinuncia per ~~precisazioni~~ precisazioni circa i parcheggi e la congruenza circa la destinazione d'uso dei negozi con la congruenza della zona. Contiene inoltre l'attestato massimo in metri 10 in fondo

3° Sessione
MAR 1984

fare tavole ~~lunghe~~

attualmente si contano altre 23 V. e
posti macchina 8/3/84

Inviare alla C.E. la terza soluzione, visto i chiarimenti in merito a parcheggi riportati in apposta tavola e che l'attestato massimo in fondo è stato portato al di sotto dei dieci metri; segnalando che per quanto riguarda la congruenza dei negozi coll'attività della zona si rinuncia all'attività anteriore del progetto. Il cui per un l'originario pare in merito alla destinazione di zona. (5) 9 MAR 1984 9/3/84

Comunione edilizia n° 10 del 9-3-84

Parere favorevole (30 milioni) perché venga prodotto atto di vincolo ambientale circa la destinazione dell'uso di tutto il fabbricato ad attività portuali (negozi per forniture navali ed uffici per attività portuali) salvo esenzione da parte della Commissione beni ambientali e da parte dell'Comando vigili del fuoco ed uff. sanitario - ~~lunghe~~ ~~pluri~~





COMUNE DI CARRARA

Carrara
Intere
PERONE CAUPITIELLO

N. _____ di prot.

Carrara, li _____

Risposta a nota N. _____ del _____

OGGETTO: _____

Allegati N. _____

Vedi nota del Cons. Circoscriz. N° 6 del 29/9/83
favorevole al progetto così come prodotto

Veniva
18/10/83

3

inviare immediatamente alla C.E.

19 OTT. 1983

Com. Amministrativa n° 46
del 22-10-83

lungini
19/10/83

Si rimette all'Amministrazione richiedendo un parere
circa il numero dei piani e l'altezza massima relativa
alla zona industriale (Intreah) essendo intenzione
della Cons. Edilizia di approvare un progetto che corrisponda
in altezza a quello già esistente nella zona.

Valle 2° Volume
20/10/83
3/11/83
1984

lungini

*Anche la soluzione proposta gli stessi difetti della facciata
della zona se in estate rispetto l'altezza e il numero di
piani inviare alla C.E.*

lungini
27/11/84

ATTESTAZIONE DI ACCREDITAMENTO

sul C/C N. 153007

2.741

B.N.L. - CESPE C/CNPAIA - 00100 ROMA
CONTRIBUTI INDIRETTI

Lire DUEMILIONISETTECENTOQUARANTANOVA

SPAZIO RISERVATO AI CORRENTISTI POSTALI

TITOLARE c/c n.

eseguito da IMMOBILIARE CASABELLA

via V.V. LUGLIO 16 bis

CAP 54033 località CARRARA

A C/C POST U.I. addi

CARRARA

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

081

3 APR 53

UFFICIALE POSTALE

Bollo a data

N. del bollettario ch 9

data progress.



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Prot. _____

x x Carrara, li _____ 1953

Si invita il tecnico Sig. _____

residente a _____ via _____ n° _____

redattore del progetto di ☐ costruzione ☒ ampliamento ☐ sopraelevaz.

☐ ristrutturazione ☐ recinzione ☐ autorizzazione, per il fabbricato

ubicato in _____ via _____ n° _____

e p.c. si invita il proprietario Sig. _____

residente a _____ via _____ n° _____

a presentarsi nei giorni di LUNEDI'-MERCOLEDI'-VENERDI' presso questo Ufficio
per il completamento della pratica con i seguenti documenti:

☐ fotocopia codice fiscale del
proprietario/progettista

☐ fotografie

☐ pagamento oneri di urbanizzazione e ☒ bolli
percentuale costo di costruzione

☐ contratto o certificato catastale

☐ marche Giotto

☐ estratto di mappa o tipo di
frazionamento

☐ dichiarazioni liberatorie
ENEL-AMIA-ITALGAS-SIP

☐ aereofotogrammetria

☐ computo metrico estimativo

☐ completamento cartella

☒ tabella schemi superfici
utili dei vani

☐ disegni/completamento disegni

☒ dichiarazione sostitutiva
al visto VV.FF.

☐ Atto Notarile

☐ tavole elaborati grafici
con visto VV.FF.

☐ campione colore tinteggiatura

☐ modello. ISTAT

☐ relazione tecnica dell'intervento

☐ relazione igienico-sanitaria

N.B. ☒ Autorizzazioni

☐ Lavori inferiori a mc. 120

☐ Lavori superiori a mc. 120

IL SINDACO