

COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

PROT. GEN.13542
DEL 10 maggio 1993
PROT. URB. 2967
DEL 10 maggio 1993

Al Gruppo Consiliare
del Partito
Rifondazione Comunista

S U A S E D E

OGGETTO: Esposto S.I.L.C.A..

Con riferimento all'esposto a firma del Consigliere Marchini Piero inviato in data 29.04.93 ed alle argomentazioni in esso contenute, si riferisce quanto segue:

Il corpo di fabbrica prospiciente la Via A.Maggiani della altezza di ml. 3,75 (piani fuori terra n°1), è stato interpretato come "corpo di fabbrica lineare" lungo il fronte strada di altezza inferiore a ml. 5,00 con destinazione negozi con porticati e simili, di pertinenza dal blocco principale della stessa proprietà ubicato posteriormente e ad esso collegato e connesso, secondo quanto asserito dall'art.4 ultimo comma delle N.T.A..

Dovendo essere detti corpi estesi al fronte stradale, non vi sono limitazioni di distanze dai confini laterali; lungo il fronte stradale, ad est e ad ovest dal corpo licenziato, esistono altre costruzioni prossime al confine.

Il terreno circostante la costruzione risulta essere di mq.1.050 mentre l'ingombro costruito risulta mq.352.

Detraendo alla superficie del terreno l'area occupata, residua una superficie di cui mq.698, superiore alle esigenze di area archeologico valutata in mq.193.

Per quanto concerne gli spazi pubblici di cui al D.M. n° 1444/68, non ricade il caso poichè siamo in presenza di singola licenza e non di revisione di strumento urbanistico, trattandosi per altro di corpo accessorio al corpo principale.

Il Funzionario Tecnico
Mel Geom. Pierluigi

Il Responsabile del Procedimento
Varriani Arch. Claudio

Il Sindaco
Pincione Avv. Alberto



PROCURA DELLA REPUBBLICA
PRESSO IL TRIBUNALE DI MASSA CARRARA
M A S S A

SEZIONE DI POLIZIA GIUDIZIARIA
POLIZIA DI STATO

Tel. 0585 / 489961
Fax 0585 / 45449

Al
.....
.....
.....
.....

RISPOSTA ALLA NOTA N.

PROT. N. ALLEG. N.

DEL

OGGETTO: verbale di acquisizione documenti in esecuzione delle disposizioni impartite in data 18.6.93 nr. 603/93 del Signor Proc. d. Repubblica presso il Tribunale di Massa - presso il Comune di Carrara - Uff. Urbanistica - nelle persone dell'Arch. VARRIANI Claudio noto e Le Spezie: P. 3.4.34 rite e Carrara in via Bertoloni, 3 - dirigente 1° Dipartimento del Comune di Carrara - ...

L'anno 1993 addì 3 del mese di luglio alle ore 8.35 negli Uffici del Comune di Carrara, innanzi a Noi sottoscritti: Ufficiali di P.G. Ispettore delle P.A.S. P.F. Santucci e presente il nominato Arch. VARRIANI Claudio, il quale in esecuzione delle direttive impartite dall'A.G. nelle persone del Signor Proc. d. Repubblica c/o il Tribunale di Massa C. dott. P. Capizzotto Sott., consegna copie delle concessioni edilizie per l'esecuzione di opere prot. nr. 10080/1994 - conc. edilizie nr. 111/93 del 1.4.93. Nello stesso tempo si procede all'identificazione del locale rappresentato dalla SILCA, nelle persone del Signor MARMI Marco, noto e Poggibonisi (SI) il 25.2.93 rite e M. di Carrara in via Vicinale Macchie, 25 bis - ditte proprietarie dell'immobile. - - - - -
Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene da Noi verbalizzato: sottoscritto e dall'Arch. VARRIANI Claudio. - - - - -

Santeramo Francesco Imp. IdS

Varrani Claudio

COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot. Gen.13542
del 10 maggio 1993
Prot. Urb. 2967
del 10 maggio 1993

Alla **S.I.L.C.A.** s.r.l.
Rapp. Legale Sig. Marri Mauro
Via Vic. Macchia, 25 bis

54036 Marina di Carrara

OGGETTO: Esposto Rifondazione Comunista / S.I.L.C.A., avverso
conc.ed. n° 123 del 4.4.90.

Si allega alla presente, per opportuna conoscenza, l'esposto del gruppo consiliare del Partito di Rifondazione Comunista a firma del consigliere Marchini Piero, con il quale si sollevano eccezioni alla legittimità della concessione edilizia n°123 del 4.4.90 intestata a S.I.L.C.A. s.r.l..

Tanto per per informare che codesta Società potrà produrre controdeduzioni entro 30 giorni dal ricevimento della presente.

Carrara, lì 10 maggio 1993.

Il Sindaco
Pincione Avv. Alberto

RELAZIONE DI NOTIFICA - L'anno millenovecento 93

del mese di Maggio

io sottoscritto messo comunale io, ho notificato ad ogni effetto
di legge e perché ne abbia piena conoscenza copia del presente atto al
sig. S.I.L.C.A.

nella sua residenza in Marina di Carrara
consegnandola a mani di Leonardo Aurelio

PRIMA DEL RICEVIMENTO
LEONARDO AURELIO

9/

C.M.	CARRARA
30 APR. 1993	CLAS.
Prot. N° 13572	



*Mod. 2 ferie a me e 4/11
215/93*

*Mr. B. L. (curator)
[Signature]*

Carrara, 29 Aprile 1993

Ill.mo Sig. Sindaco
del Comune di Carrara

Il Gruppo Consiliare del Partito di Rifondazione Comunista, interpella la Sv. per conoscere le motivazioni che hanno indotto a rilasciare, in Via Alfio Maggiani n° 104 di Marina di Carrara, alla Soc. SILCA Srl, la Concessione Edilizia n° 123 dell'aprile 1990 tenuto conto che, a parere degli interpellanti, la stessa presenta evidenti vizi di legittimità sia per quanto riguarda l'aderenza alle N.T.A. del P.R.G.C., sia per ciò che concerne il rispetto dell'art. 5 del D.M. n° 1444 del 2 Aprile 1968, nonché dell'art. 41 sexies della Legge 17 Agosto 1942 n° 1150 come sostituito dall'art. 2 della legge 24 Marzo 1989 n° 122.

Infatti da un esame anche superficiale degli elaborati di progetto, risulta che le distanze dai confini dei fabbricati laterali e posteriori, trattandosi di costruzione non collegata con gli edifici principali, sono largamente disattese prevedendo, la norma che in questi casi, dette distanze trattandosi di Zona "C" (art. 4 N.T.A.) debbono essere di almeno di mt. 6 (sei).

Per quanto riguarda gli spazi pubblici ed in particolare l'area destinata a parcheggio, si evince facilmente che detta area non è stata assolutamente prevista nonostante le sopracitate leggi (D.M. 1444 e L. 122) che impongono per una costruzione come quella in oggetto della presente interpellanza, spazi pubblici per circa mq. 250.

Per quanto sopra esposto le chiediamo se non ritenga opportuno intervenire tempestivamente per sanare questa palese illegalità, ridando così fiducia ai molti cittadini che, al pari nostro, contestano le massicce cementificazioni del territorio che ulteriormente vedono ridursi gli spazi di vita associativa.-

P/O IL GRUPPO CONSILIARE
RIFONDAZIONE COMUNISTA

COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO AMMINISTRATIVO	
Procedimento	2364
Data	6 MAG. 1993

[Signature]
V. T. A. L. P. 11/11/93

COM	CARRARA	9
30 APR. 1993		CLAS.
Prot. N° 135/2		



*nel 2° fascicolo n° 2/116
215/93*

*Mr. Bruno Libani
(Cassiere
in carica)*

Carrara, 28 Aprile 1993

Ill.mo Sig. Sindaco
del Comune di Carrara

Il Gruppo Consiliare del Partito di Rifondazione Comunista, interpellava la Sv. per conoscere le motivazioni che hanno indotto a rilasciare, in Via Alfio Maggiani n° 104 di Marina di Carrara, alla Soc. SILCA SrL. la Concessione Edilizia n° 123 dell'aprile 1990 tenuto conto che, a parere degli interpellanti, la stessa presenta evidenti vizi di legittimità sia per quanto riguarda l'aderenza alle N.T.A. del P.R.G.C., sia per ciò che concerne il rispetto dell'art. 5 del D.M. n° 1444 del 2 Aprile 1968, nonché dell'art. 41 sexies della Legge 17 Agosto 1942 n° 1150 come sostituito dall'art. 2 della legge 24 Marzo 1989 n° 122.

Infatti da un esame anche superficiale degli elaborati di progetto, risulta che le distanze dai confini dei fabbricati laterali e posteriori, trattandosi di costruzione non collegata con gli edifici principali, sono largamente disattese prevedendo, la norma che in questi casi, dette distanze trattandosi di Zona "C" (art. 4 N.T.A.) debbono essere di almeno di mt. 6 (sei).

Per quanto riguarda gli spazi pubblici ed in particolare l'area destinata a parcheggio, si evince facilmente che detta area non è stata assolutamente prevista nonostante le sopracitate leggi (D.M. 1444 e L. 122) che impongono per una costruzione come quella in oggetto della presente interpellanza, spazi pubblici per circa mq. 250.

Per quanto sopra esposto le chiediamo se non ritenga opportuno intervenire tempestivamente per sanare questa palese illegalità, ridando così fiducia ai molti cittadini che, al pari nostro, contestano le massicce cementificazioni del territorio che ulteriormente vedono ridursi gli spazi di vita associativa.-

P/O IL GRUPPO CONSILIARE
RIFONDAZIONE COMUNISTA

COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO URBANISTICO	
Procedimento	2864
Data	6 MAG. 1993

Massimo Fiumi

Vittorio Pavesi

ORIGINALE (URGENTE)

**COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA**

Prot. Gen.13542
del 10 maggio 1993
Prot. Urb. 2967
del 10 maggio 1993

Alla **S.I.L.C.A.** s.r.l.
Rapp. Legale Sig. Marri Mauro
Via Vic. Macchia, 25 bis
C/O - GRANITAL - VIA - LONARDI
54036 Marina di Carrara

OGGETTO: Esposto Rifondazione Comunista / S.I.L.C.A., avverso
conc.ed. n° 123 del 4.4.90.

Si allega alla presente, per opportuna conoscenza, l'esposto del
gruppo consiliare del Partito di Rifondazione Comunista a firma del consigliere
Marchini Piero, con il quale si sollevano eccezioni alla legittimità della
concessione edilizia n°123 del 4.4.90 intestata a S.I.L.C.A. s.r.l..

Tanto per per informare che codesta Società potrà produrre
controdeduzioni entro 30 giorni dal ricevimento della presente.

Carrara, lì 10 maggio 1993.

Il Sindaco
Pincione Avv. Alberto

RELAZIONE DI NOTIFICA - L'anno millenovecento 93

addì 14 del mese di Maggio

Io sottoscritto messo comunale incaricato, ho notificato ad ogni ufficio
di legge e perché ne abbia piena conoscenza copia del presente atto al

Sig. S.R.L. SILCA

nella sua residenza in

consegnandola a mani di

FIRMA DEL MESSO

Mauro Marri

LEONARDI AURELIO



o/o

COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot. Gen.13542
del 10 maggio 1993
Prot. Urb. 2967
del 10 maggio 1993

Alla **S.I.L.C.A.** s.r.l.
Rapp. Legale Sig. Marri Mauro
Via Vic. Macchia, 25 bis

54036 Marina di Carrara

OGGETTO: Esposto Rifondazione Comunista./ S.I.L.C.A., avverso
conc.ed. n° 123 del 4.4.90.

Si allega alla presente , per opportuna conoscenza, l'esposto del gruppo consiliare del Partito di Rifondazione Comunista a firma del consigliere Marchini Piero, con il quale si sollevano eccezioni alla legittimità della concessione edilizia n°123 del 4.4.90 intestata a S.I.L.C.A. s.r.l..

Tanto per per informare che codesta Società potrà produrre controdeduzioni entro 30 giorni dal ricevimento della presente.

Carrara, lì 10 maggio 1993.

Il Sindaco
Pincione Avv. Alberto



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot. Gen.13542
del 10 maggio 1993
Prot. Urb. 2967
del 10 maggio 1993

Alla **S.I.L.C.A.** s.r.l.
Rapp. Legale Sig. Marri Mauro
Via Vic. Macchia, 25 bis

54036 Marina di Carrara

OGGETTO: Esposto Rifondazione Comunista / S.I.L.C.A., avverso
conc.ed. n° 123 del 4.4.90.

Si allega alla presente , per opportuna conoscenza, l'esposto del gruppo consiliare del Partito di Rifondazione Comunista a firma del consigliere Marchini Piero, con il quale si sollevano eccezioni alla legittimità della concessione edilizia n°123 del 4.4.90 intestata a S.I.L.C.A. s.r.l..

Tanto per per informare che codesta Società potrà produrre controdeduzioni entro 30 giorni dal ricevimento della presente.

Carrara, lì 10 maggio 1993.

Il Sindaco
Pincione Avv. Alberto



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot. Gen.13542
del 10 maggio 1993
Prot. Urb. 2967
del 10 maggio 1993

Alla **S.I.L.C.A.** s.r.l.
Rapp. Legale Sig. Marri Mauro
Via Vic. Macchia, 25 bis

54036 Marina di Carrara

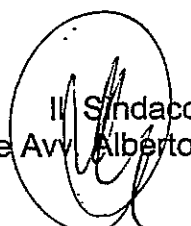
OGGETTO: Esposto Rifondazione Comunista / S.I.L.C.A., avverso
conc.ed. n° 123 del 4.4.90.

Si allega alla presente , per opportuna conoscenza, l'esposto del gruppo consiliare del Partito di Rifondazione Comunista a firma del consigliere Marchini Piero, con il quale si sollevano eccezioni alla legittimità della concessione edilizia n°123 del 4.4.90 intestata a S.I.L.C.A. s.r.l..

Tanto per per informare che codesta Società potrà produrre controdeduzioni entro 30 giorni dal ricevimento della presente.

Carrara, lì 10 maggio 1993.

Il Sindaco
Pincione Avv. Alberto



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

PROT. GEN.13542
DEL 10 maggio 1993
PROT. URB. 2967
DEL 10 maggio 1993

Al Gruppo Consiliare
del Partito
Rifondazione Comunista

S U A S E D E

OGGETTO: Esposto S.I.L.C.A..

Con riferimento all'esposto a firma del Consigliere Marchini Piero inviato in data 29.04.93 ed alle argomentazioni in esso contenute, si riferisce quanto segue:

Il corpo di fabbrica prospiciente la Via A.Maggiani della altezza di ml. 3,75 (piani fuori terra n°1), è stato interpretato come "corpo di fabbrica lineare" lungo il fronte strada di altezza inferiore a ml. 5,00 con destinazione negozi con porticati e simili, di pertinenza dal blocco principale della stessa proprietà ubicato posteriormente e ad esso collegato e connesso, secondo quanto asperso dall'art.4 ultimo comma delle N.T.A..

Dovendo essere detti corpi estesi al fronte stradale, non vi sono limitazioni di distanze dai confini laterali; lungo il fronte stradale, ad est e ad ovest dal corpo licenziato, esistono altre costruzioni prossime al confine.

Il terreno circostante la costruzione risulta essere di mq.1.050 mentre l'ingombro costruito risulta mq.352.

Detraendo alla superficie del terreno l'area occupata, residua una superficie di cui mq.698, superiore alle esigenze di area parcheggio valutata in mq.193.

Per quanto concerne gli spazi pubblici di cui al D.M. n° 1444/68, non ricade il caso poichè siamo in presenza di singola licenza e non di revisione di strumento urbanistico, trattandosi per altro di corpo accessorio al corpo principale.

Il Funzionario Tecnico
Mel Geom. Pierluigi

Il Sindaco
Pincione Avv. Alberto

Il Responsabile del Procedimento
Varriani Arch. Claudio

ORIGINAL

(URGENTE)

7369

**COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA**

PROT. GEN.13542
DEL 10 maggio 1993
PROT. URB. 2967
DEL 10 maggio 1993

Al Gruppo Consiliare
del Partito
Rifondazione Comunista

SUA SEDE

OGGETTO: Esposto S.I.L.C.A..

Con riferimento all'esposto a firma del Consigliere Marchini Piero inviato in data 29.04.93 ed alle argomentazioni in esso contenute, si riferisce quanto segue:

Il corpo di fabbrica prospiciente la Via A.Maggiani della altezza di ml. 3,75 (piani fuori terra n°1), è stato interpretato come "corpo di fabbrica lineare" lungo il fronte strada di altezza inferiore a ml. 5,00 con destinazione negozi con porticati e simili, di pertinenza dal blocco principale della stessa proprietà ubicato posteriormente e ad esso collegato e connesso, secondo quanto asserito dall'art.4 ultimo comma delle N.T.A..

Dovendo essere detti corpi estesi al fronte stradale, non vi sono limitazioni di distanze dai confini laterali; lungo il fronte stradale, ad est e ad ovest dal corpo licenziato, esistono altre costruzioni prossime al confine.

Il terreno circostante la costruzione risulta essere di mq.1.050 mentre l'ingombro costruito risulta mq.352.

Detraendo alla superficie del terreno l'area occupata, residua una superficie di cui mq.698, superiore alle esigenze di area parcheggio valutata in mq.193.

Per quanto concerne gli spazi pubblici di cui al D.M. n° 1444/68, non ricade il caso poichè siamo in presenza di singola licenza e non di revisione di strumento urbanistico, trattandosi per altro di corpo accessorio al corpo principale.

Il Funzionario Tecnico
Mel Geom. Pierluigi

Il Sindaco
Pincione Avv. Alberto

Il Responsabile del Procedimento
Variani Arch. Claudio

RELAZIONE DI NOTIFICA - L'anno millenovecento 93
addì 13 del mese di Marzo

Io sottoscritto messo comunale incaricato, ho notificato ad ogni effetto
di legge o perché ne abbia piena conoscenza copia del presente atto al
sig. GRUPPO CONS. PARTITO RIFONDAZIONE COMUNISTA
nella sua residenza in

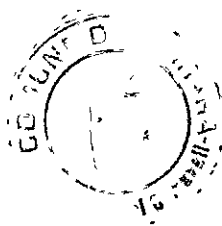
consegnandola a mani di Carlo Orlando per le cure di D. D. D.

FIRMA DEL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE

LEONARDO AURELIO

Carlo Orlando



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

PROT. GEN.13542
DEL 10 maggio 1993
PROT. URB. 2967
DEL 10 maggio 1993

Al Gruppo Consiliare
del Partito
Rifondazione Comunista

S U A S E D E

OGGETTO: Esposto S.I.L.C.A..

Con riferimento all'esposto a firma del Consigliere Marchini Piero inviato in data 29.04.93 ed alle argomentazioni in esso contenute, si riferisce quanto segue:

Il corpo di fabbrica prospiciente la Via A.Maggiani della altezza di ml. 3,75 (piani fuori terra n°1), è stato interpretato come "corpo di fabbrica lineare" lungo il fronte strada di altezza inferiore a ml. 5,00 con destinazione negozi con porticati e simili, di pertinenza dal blocco principale della stessa proprietà ubicato posteriormente e ad esso collegato e connesso, secondo quanto asserito dall'art.4 ultimo comma delle N.T.A..

Dovendo essere detti corpi estesi al fronte stradale, non vi sono limitazioni di distanze dai confini laterali; lungo il fronte stradale, ad est e ad ovest dal corpo licenziato, esistono altre costruzioni prossime al confine.

Il terreno circostante la costruzione risulta essere di mq.1.050 mentre l'ingombro costruito risulta mq.352.

Detraendo alla superficie del terreno l'area occupata, residua una superficie di cui mq.698, superiore alle esigenze di area parcheggio valutata in mq.193.

Per quanto concerne gli spazi pubblici di cui al D.M. n° 1444/68, non ricade il caso poichè siamo in presenza di singola licenza e non di revisione di strumento urbanistico, trattandosi per altro di corpo accessorio al corpo principale.

Il Funzionario Tecnico
Mel Geom. Pierluigi

Il Sindaco
Pincione Avv. Alberto

Il Responsabile del Procedimento
Varriani Arch. Claudio

RELAZIONE DI NOTIFICA - L'anno millenovecento.....92

addì13..... del mese di Maggio

io sottoscritto messo comunale incaricato, ho notificato ad ogni effetto

di legge e perché ne abbia piena conoscenza copia del presente atto di

sig. Genio Cons. Partito Riformazione Comunista

nella sua residenza in

consegnandola a mani di Canali Albino Fedel con. te di Daniele

FIRMA DEL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE
LEONARDI AURELIO

Canali Albino

