



AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA

Oggetto: Cambio di intestazione di Concessione Edilizia.

La sottoscritta FREDIANI DUILIA nata a Carrara il 25.03.1916

c.f. FRD DLU 16C65 B8328, residente in Carrara Via Molina n.21.

C H I E D E

Che la Concessione Edilizia n. 74 del 24.02.1990, rilasciata

a nome dei Sigg. FREDIANI DUILIA E BERTOLINI MARIO, per la

Costruzione di un fabbricato ad uso civile abitazione in Car-

rara, Via Molina sul terreno distinto nel foglio 72 mapp.166

e 178, venga volturata solo a nome della scrivente.

Produce allo scopo atto Notaio Cardi Cigoli di Carrara, di co-

stituzione di servitù non aedificandi relativamente al mappale

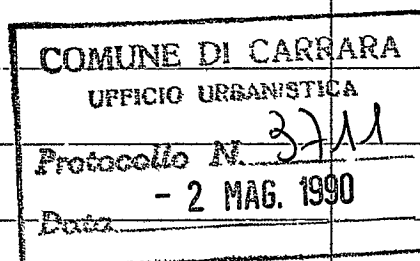
165 sub. 8 ex mappale 166, Fg. 70.

Distinti saluti,

Frediani Duilia

*Frediani Duilia*

*Amministratore*



Via N. Sauro, 66  
54036 MARINA DI CARRARA  
Tel. (0585) 785019 - Fax 633195  
C. F. CRD CRL 99M25 H501M  
P IVA 105510457

~~Raccolta n. 4650~~

1952 1953 1954

24-4-1990

d 265. vol.

publ's / IV

1.881000

~~sono presenti:~~

~~La Signora Duilia Frediani, vedova, cede a titolo di permuta~~  
~~al Signor Mario Bertolini, coniugato in regime di separazione~~

ro nella copia dell'elaborato planimetrico, che si allega al  
presente contratto sotto la lettera "B".

### Articolo 3

Le parti dichiarano:

- che il bene ceduto in permuta dalla Signora Duilia Frediani  
ha il valore di lire 5.000.000 (cinquemilioni);

- e che il bene ceduto in permuta dal Signor Mario Bertolini  
ha il valore di lire 15.000.000 (quindicimilioni);

sussiste pertanto un conguaglio di lire diecimilioni a favore  
del Signor Mario Bertolini, somma che costui dichiara di avere  
già ricevuto dalla controparte, cui rilascia quietanza.

Si rinuncia a qualsiasi ipoteca legale.

I Signori Duilia Frediani e Mario Bertolini sono rispettiva-  
mente madre e figlio.

### Articolo 4

La permuta è fatta a corpo, e comprende tutti i diritti acces-  
sori.

Le parti dichiarano che i terreni in oggetto sono così classi-  
ficati da piano regolatore: quello al mappale 377 (già 178  
parte) in zona di interesse paesistico di tipo A, e quello al  
mappale 165/8 (già 166) in zona di interesse paesistico di ti-  
po A, come risulta anche dai due certificati di destinazione  
urbanistica rilasciati dal comune di Carrara in date 24 feb-  
braio 1990 e 18 aprile 1990, che si allegano al presente con-  
tratto rispettivamente sotto le lettere "C" e "D"; e dichiara-



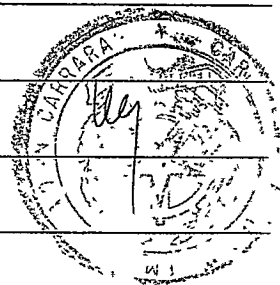
cia, ed in parte scritto da me Notaio, occupa quattro pagine  
di due fogli.

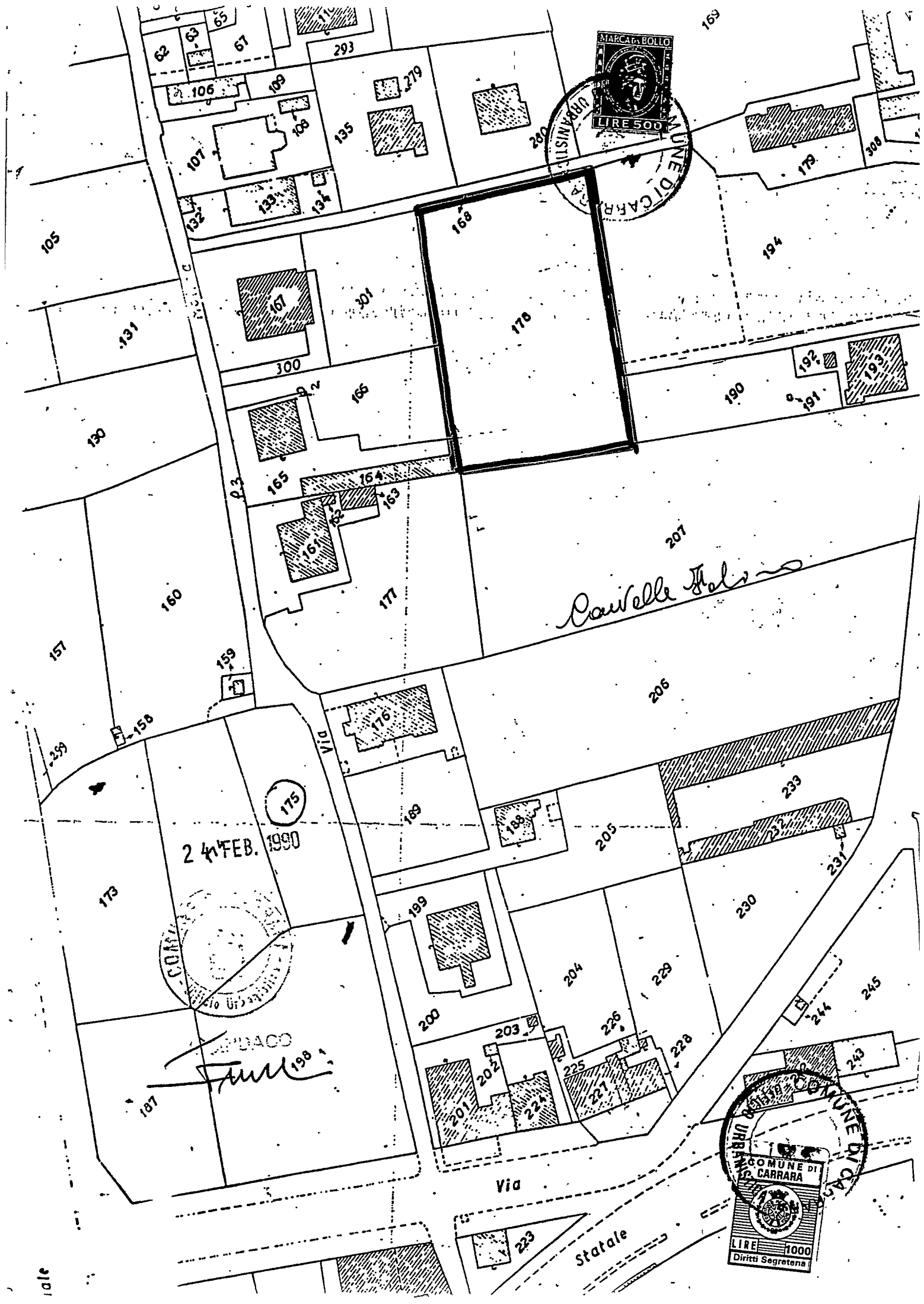
Firmato: Frediani Duilia v. Bertolini

Mario Bertolini

Carlo Cardi Cigoli Notaio

Allegato "C" del n.18926/4650





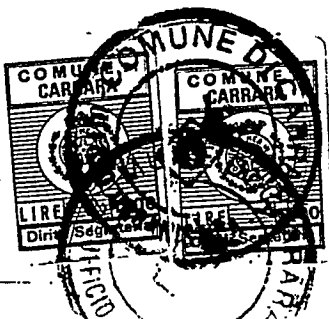
1) Vincoli specifici:

2) Utilizzazione:

3) Altri condizionamenti:

Il presente certificato, compilato in ogni sua parte, previo annullamento degli spazi non usufruiti, viene rilasciato insieme alla allegata planimetria munita di data e timbro d'Ufficio.

Questo documento è valido per un anno dalla data del rilascio, semprechè l'interessato firmi la dichiarazione a fianco riportata.



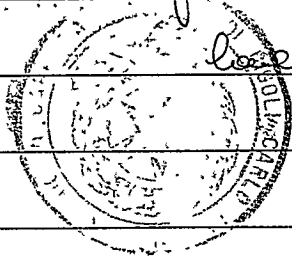
IL SINDACO

*[Handwritten signature]*

La presente copia, scritta su cinque fogli, è conforme all'ori

ginale da me conservato. Si rilascia per **UFFICIO**

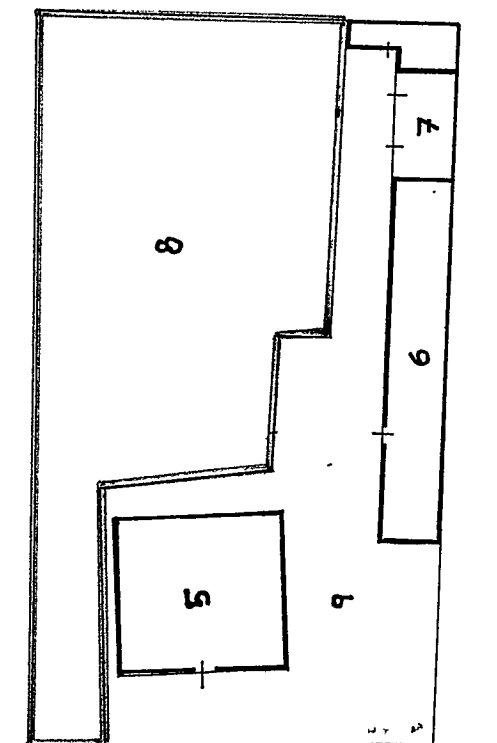
Garrara, 17 26 *file 133*



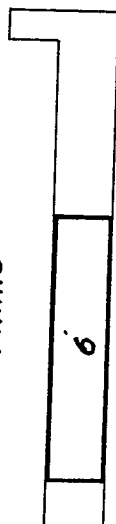
*C. F. A.*

Mod. D 6735/9.0...

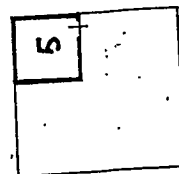
PIANO TERRA



PIANO PRIMO



PIANO SEMINTERRATO



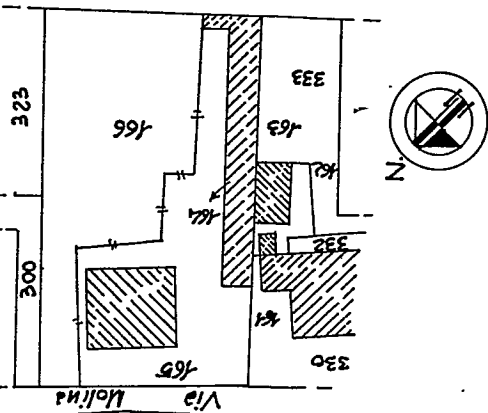
11 APR 1990

Firmato: Frediani Duilia

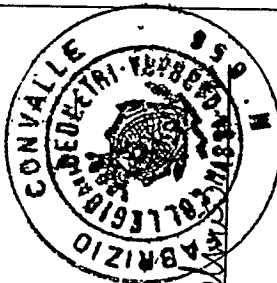
Mario Bertolini  
Carlo Cardì  
Notoia



2° ELABORATO PLANIMETRICO  
ESTRATTO DI MAPPA - ELENCO E DIMOSTRAZIONE DEI SUBALTERNI



COMUNE DI CARRARA  
FOGLIO N° 72 MAPPA N° 165  
RIFERIMENTO TIPO MAPPALE:  
N° 44567 DEL 05-10-1987



IL TECNICO:

*Convalle*

EX SUB. 1: APPARTAMENTO P.T. CON LOG. ACCESSORI A P.T. n° 141

EX SUB. 2: AUTORIZZAZIONE A P.T.

EX SUB. 3: AUTORIZZAZIONE A P.T.

EX SUB. 4: CORTE COMUNE NON CENSIBILE AI SUB. 1-2-3

P.l/a 165

SUB. 5-6-7-8-9

SUB. 5: APPARTAMENTO P.T. TERRA E SEMINTERRATO.

6: APPARTAMENTO P.T. TERRA E PRIMO.

7: GARAGE.

8: AREA URBANA DA DESTINARSI DI M.Q. 670

9: CORTE COMUNE NON CENSIBILE, AI SUB. 5-6-7.

FIRMA PROPRIETARIO:

*Frediani Duilia*

La presente dimostrazione è riferita al tipo di frazionamento  
redatto sull'estratto di mappa N. 8473 dell'anno 90

“DATA, DI APPROVAZIONE ..... 22-5-90”

## AVVERTENZE

1 - Le tre parti dello stampato devono essere compilate contemporaneamente con il sistema a ricalco.

2- La consistenza di ogni particella originaria ~~deve immediatamente pre-~~  
cedere la dimostrazione del suo frazionamento. Pertanto le somme delle consistenze delle relative derivate, al fine di accettarne la corrispondenza col *dev'essere*, non vanno trascritte.

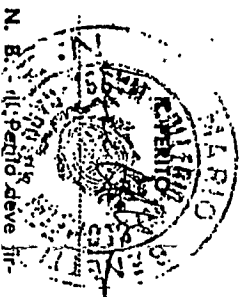
3- Al termine del frazionamento di ogni particella originaria va lasciata in bianco una riga.

4 - Le colonne 4, 5 e 6 non vanno in alcun modo occupate.

5-A colonna 10 si prega di contraddistinguere, con una medesima sigla indicativa, le particelle destinate ad essere unite per costituire un lotto.

| RISULTATO DEL FRAZIONAMENTO |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|-----------------------------|-------------|------------|--------|----------------------|---|-------|-------------------|--------|---------|--|----------------------|----|-------|
| FOGLIO                      | NUMERO      |            |        | SUPERFICIE CATASTALE |   |       | REDDITI CATASTALI |        |         |  | Formazione dei lotti |    |       |
|                             | Provvisorio | Definitivo |        | ha                   | a | ca    | Dominicale        |        | Agrario |  |                      |    |       |
|                             | Princ.      | Sub.       | Princ. |                      |   |       | Sub.              |        |         |  | Linea                | c. | litre |
| 1                           | 2           | 3          | 4      | 5                    | 6 | 7     | 8                 | 9      | 10      |  |                      |    |       |
| 72                          | 178         |            |        |                      |   | 23 24 | 27 888            | 104 58 |         |  |                      |    |       |
| ✓                           |             | a          | 376    |                      |   | 22 26 | 26 712            | 100 17 |         |  |                      |    |       |
| ✓                           |             | e          | 377    |                      |   | 98    | 1 176             | 44 1   |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |
|                             |             |            |        |                      |   |       |                   |        |         |  |                      |    |       |

5 5 5



Si autorizza l'uso del presente tipo-  
riconosciuto conforme alle norme vigenti  
restituito per decorrenza del termine di legge (\*)  
entro SEI mesi dalla data sottoindicata.

La proroga della validità oltre tale scadenza deve  
essere richiesta all'Ufficio, limitatamente alle parti-  
celle derivate nel frattempo non variate.

L'INCARICATO  
IL DIRIGENTE  
IL CAPO DELLA SEZIONE  
data 22-3-90  
Prot. (Mod. 8) N. 8174 Riscosse L. 30.600

(\*) In questo caso è data facoltà di richiedere entro i sei mesi  
l'esame del tipo senza ulteriore spesa per detto esame l'Ufficio  
non è però soggetto a rispetto di termini.

Il tipo, sottoposto ad esame a richiesta oltre i termini,  
è riconosciuto conforme alle norme vigenti.

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data .....  
Prot. (Mod. 8) N. ....  
Tributi versati con Prot. N. ....

CONFERMA DI VALIDITA'

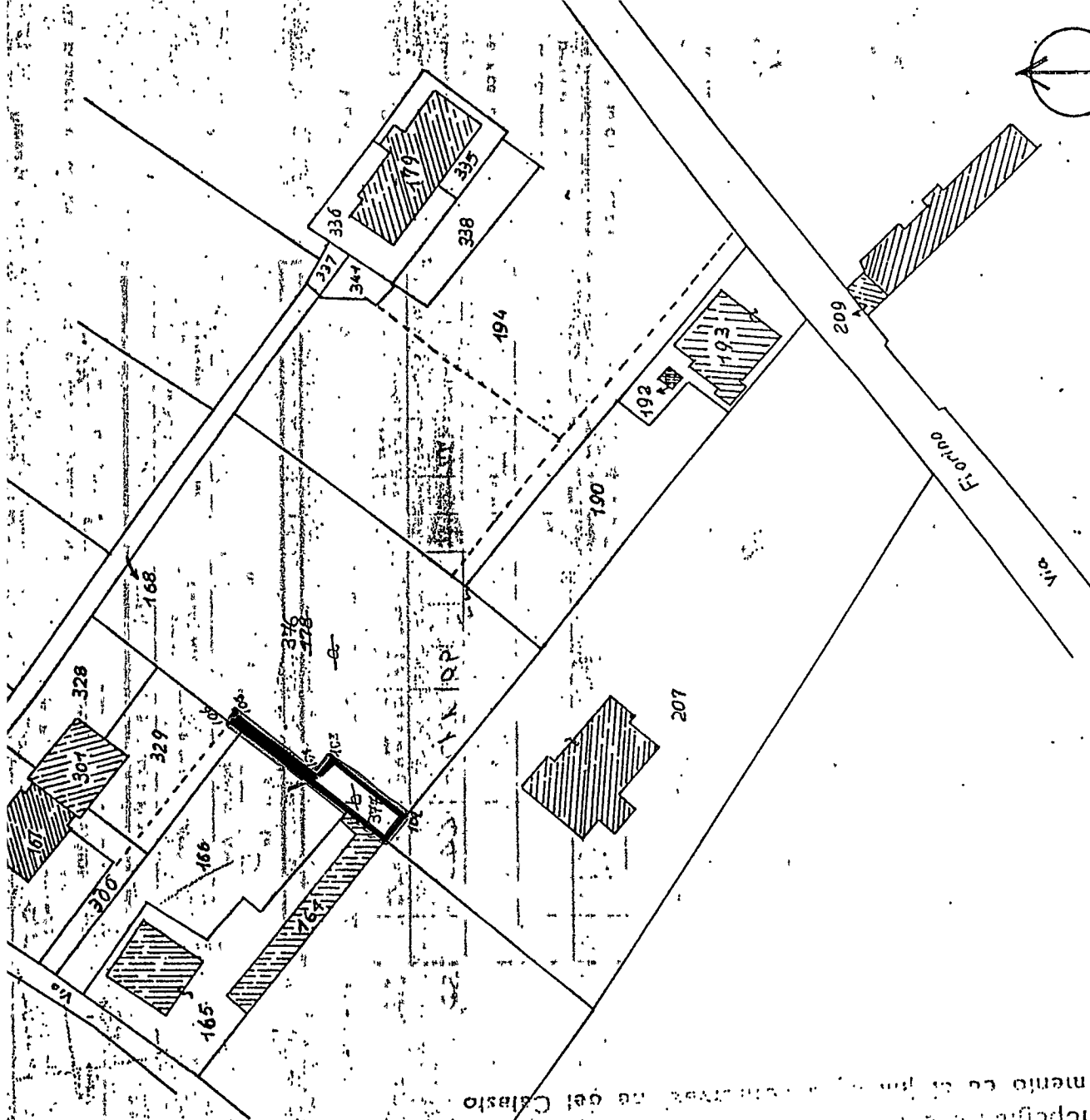
Si riconosce la conformità alle norme vigenti  
Si restituisce per decorrenza del termine di legge  
e pertanto si proroga per SEI mesi dalla data sottoindi-  
cata la validità dell'intero tipo / per le sole particelle  
derivate .....

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data .....  
Prot. (Mod. 8) N. .... Riscosse L. ....

Si approva il presente tipo per la individuazione  
topografica e catastale dei confini del lotto dal frazione-  
mento con cui esso è stato creato nel Catastro



orientamento

FOGLIO N. 72 SCALA 1:4000

Dichiaro di aver redatto il presente tipo in base ai rilievi sul luogo

Descrizione dei punti di appoggio e delle nuove linee dividenti:

VEDI LIBRETTO DELLE MISURE E RELAZIONE

Firma delle parti o loro delegati

Frediani Duilia  
Mario Rotalini