



COMUNE DI
CARRARA

URBANISTICA
ARCHIVIO

N°

ANNO

48
83

FABBR. "A"

PROGETTO

DI UN FABBRICATO USO

ABITAZIONE

DATA: COOPERATIVA "VALVERDE"

RES. IN: MARINA DI CARRARA V. DELLE PINETE 16
TER

[Handwritten signature]

LOCALITÀ BONDSCOLA

VIA PEEP

N.

SEZIONE

FOGLIO 66

MAPPALE 356 p.

~~CONCESSIONE~~
LICENZA EDILIZIA DEL 28.5.83 N. 193 COMM. VE ED. 214 DEL 30.7.82 N. 28

N. PROTOCOLLO 18994/2525

N. PRATICA

1981

NOTE:

TAGLIANDI

N. 2027

A

LAVORI INIZIATI: 24-06-1983

B

LAVORI COPERTI: 16-03-1984

C

LAVORI ULTIMATI: 20-07-1985

(SOPRALLUOGO in data 14-7-1984) 

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

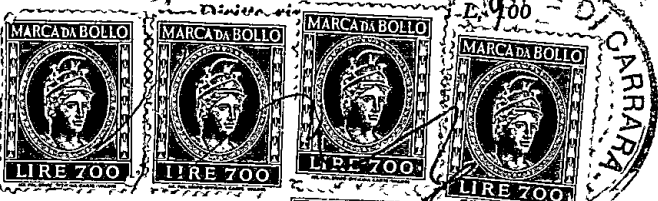
11

12

13

14

15



Carrara, li 23/7/1982

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

OGGETTO: Domanda di esame della 2a Soluzione

☐ in aumento di volume

☒ in diminuzione di volume

☒ in variazione delle distanze

sottoscritt

SOLUZIONE

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE	
COMUNE DI CARRARA	26 LUG. 1982
PROT. N. 18997	

ARRIVO ALL'URBANISTICA	
COMUNE DI CARRARA	UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 2525	
Data 26 LUG. 1982	

00373030455 Proprietari della costruzione BNT PLA 484018320	Sig./ri <u>COOPERATIVA "VOLVERDE", A</u> <u>PRESIDENTE BONATI PAOLO</u> domiciliato in <u>CARRARA</u> via <u>VIALE XX SETTEMBRE</u> Civ. N. <u>23</u>	nato a <u>CARRARA</u> Li <u>1-7-1948</u> nato a <u>CARRARA</u> Li <u>1-7-1948</u> Tel. <u></u>
Progettista delle opere DLNBNR 52L19B832P	Sig. <u>BERNARDO DEL VERO</u> nato a <u>CARRARA</u> il <u>19/7/52</u> di professione <u>ARCHITETTO</u> residente a <u>MISGLIA-CARRARA</u> Via <u>Piazza P. Rossi</u> Civ. N. <u>1</u> iscritto all'Ordine Professionale <u>ARCHITETTI</u> della <u>P.R. MS</u> N. Ord. <u>17</u>	

chiedono alla S. V. di esaminare la 2a soluzione

del progetto presentato in data 17/7/81

per un fabbricato ad uso (B) abitazione sito a Bonassola

Ubicazione della costruzione	Località <u>Bonassola zona "p.e.p."</u> Via <u></u> N. <u></u> Mappale <u>356 p</u> Sezione <u></u> Foglio <u>1266</u>
---------------------------------	---

Allega..... 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 3 tavole.

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DI CARRARA	RA
IL PROGETTISTA	
dott. arch. DEL VERO BERNARDO	
Cod. Fisc. DLN BNR 52L19 B832P	

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Descrizione delle opere

1ª soluzione

2ª soluzione

3ª soluzione

Superfici del terreno a disposizione	mq.	814.45 ÷ 4070	2310	
Superficie coperta	mq.	814.45	539	
Rapporto di copertura	1/	0.2	÷ 0.2	
Volume esistente (E)	mc.			
Volume di progetto	mc.			
Volume totale (F)	mc.	8105.75	4277.5410	
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		8105.75	4277.5410	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	÷ 1.8	÷ 2.3	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	÷ 23.00	÷ 23.00	
	Lato Ovest ml.	÷ 20.00	÷ 44.00	
	Lato Nord ml.	÷ 16.00	÷ 16.00	
	Lato Sud ml.	÷ 15.00	÷ 15.00	
Distanza minima dal filo stradale	ml.			

Descrizione del Fabbricato

1ª soluzione

2ª soluzione

3ª soluzione

PIANI	N.	3	3	
ALTEZZA	ml.	11.70	11.70	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	÷ 10.00	÷ 10.00	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	÷ 1.17	÷ 1.17	

Dati urbanistici pertinenti del fabbricato

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	÷ 356.64	÷ 175.49	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	÷ 706	÷ 464	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	÷ 3713.36	÷ 1846	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	4070	2310	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						2ª soluzione					3ª soluzione				
1ª soluzione															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.	2.40			18	3	2.40			12	2					
1) Secondo	2.80	5	30	48		2.80	4	20	12						
2) Terzo	2.80	6	30	48		2.80	4	20	12						
3) Quarto	2.80	6	30	48		2.80	4	20	12						
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						2ª soluzione					3ª soluzione				
1ª soluzione															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - F - G - H - I - J - K - L - M - N - O - P - Q - R - S - T - U - V - W - X - Y - Z - AA - AB - AC - AD - AE - AF - AG - AH - AI - AJ - AK - AL - AM - AN - AO - AP - AQ - AR - AS - AT - AU - AV - AW - AX - AY - AZ - BA - BB - BC - BD - BE - BF - BG - BH - BI - BJ - BK - BL - BM - BN - BO - BP - BQ - BR - BS - BT - BU - BV - BW - BX - BY - BZ - CA - CB - CC - CD - CE - CF - CG - CH - CI - CJ - CK - CL - CM - CN - CO - CP - CQ - CR - CS - CT - CU - CV - CW - CX - CY - CZ - DA - DB - DC - DD - DE - DF - DG - DH - DI - DJ - DK - DL - DM - DN - DO - DP - DQ - DR - DS - DT - DU - DV - DW - DX - DY - DZ - EA - EB - EC - ED - EE - EF - EG - EH - EI - EJ - EK - EL - EM - EN - EO - EP - EQ - ER - ES - ET - EU - EV - EW - EX - EY - EZ - FA - FB - FC - FD - FE - FF - FG - FH - FI - FJ - FK - FL - FM - FN - FO - FP - FQ - FR - FS - FT - FU - FV - FW - FX - FY - FZ - GA - GB - GC - GD - GE - GF - GG - GH - GI - GJ - GK - GL - GM - GN - GO - GP - GQ - GR - GS - GT - GU - GV - GW - GX - GY - GZ - HA - HB - HC - HD - HE - HF - HG - HH - HI - HJ - HK - HL - HM - HN - HO - HP - HQ - HR - HS - HT - HU - HV - HW - HX - HY - HZ - IA - IB - IC - ID - IE - IF - IG - IH - II - IJ - IK - IL - IM - IN - IO - IP - IQ - IR - IS - IT - IU - IV - IW - IX - IY - IZ - JA - JB - JC - JD - JE - JF - JG - JH - JI - JJ - JK - JL - JM - JN - JO - JP - JQ - JR - JS - JT - JU - JV - JW - JX - JY - JZ - KA - KB - KC - KD - KE - KF - KG - KH - KI - KJ - KK - KL - KM - KN - KO - KP - KQ - KR - KS - KT - KU - KV - KW - KX - KY - KZ - LA - LB - LC - LD - LE - LF - LG - LH - LI - LJ - LK - LL - LM - LN - LO - LP - LQ - LR - LS - LT - LU - LV - LW - LX - LY - LZ - MA - MB - MC - MD - ME - MF - MG - MH - MI - MJ - MK - ML - MM - MN - MO - MP - MQ - MR - MS - MT - MU - MV - MW - MX - MY - MZ - NA - NB - NC - ND - NE - NF - NG - NH - NI - NJ - NK - NL - NM - NO - NP - NQ - NR - NS - NT - NU - NV - NW - NX - NY - NZ - OA - OB - OC - OD - OE - OF - OG - OH - OI - OJ - OK - OL - OM - ON - OO - OP - OQ - OR - OS - OT - OU - OV - OW - OX - OY - OZ - PA - PB - PC - PD - PE - PF - PG - PH - PI - PJ - PK - PL - PM - PN - PO - PP - PQ - PR - PS - PT - PU - PV - PW - PX - PY - PZ - QA - QB - QC - QD - QE - QF - QG - QH - QI - QJ - QK - QL - QM - QN - QO - QP - QQ - QR - QS - QT - QU - QV - QW - QX - QY - QZ - RA - RB - RC - RD - RE - RF - RG - RH - RI - RJ - RK - RL - RM - RN - RO - RP - RQ - RR - RS - RT - RU - RV - RW - RX - RY - RZ - SA - SB - SC - SD - SE - SF - SG - SH - SI - SJ - SK - SL - SM - SN - SO - SP - SQ - SR - SS - ST - SU - SV - SW - SX - SY - SZ - TA - TB - TC - TD - TE - TF - TG - TH - TI - TJ - TK - TL - TM - TN - TO - TP - TQ - TR - TS - TT - TU - TV - TW - TX - TY - TZ - UA - UB - UC - UD - UE - UF - UG - UH - UI - UJ - UK - UL - UM - UN - UO - UP - UQ - UR - US - UT - UY - UZ - VA - VB - VC - VD - VE - VF - VG - VH - VI - VJ - VK - VL - VM - VN - VO - VP - VQ - VR - VS - VT - VU - VV - VW - VX - VY - VZ - WA - WB - WC - WD - WE - WF - WG - WH - WI - WJ - WK - WL - WM - WN - WO - WP - WQ - WR - WS - WT - WY - WZ - XA - XB - XC - XD - XE - XF - XG - XH - XI - XJ - XK - XL - XM - XN - XO - XP - XQ - XR - XS - XT - XU - XV - XW - XX - XY - XZ - YA - YB - YC - YD - YE - YF - YG - YH - YI - YJ - YK - YL - YM - YN - YO - YP - YQ - YR - YS - YT - YU - YV - YW - YX - YY - YZ - ZA - ZB - ZC - ZD - ZE - ZF - ZG - ZH - ZI - ZJ - ZK - ZL - ZM - ZN - ZO - ZP - ZQ - ZR - ZS - ZT - ZU - ZV - ZW - ZX - ZY - ZZ