

COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot. n° 8559/1837
del 20 febbraio 1996.
posizione n° 291

18.3.96

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig.
PEZZILLI MICHELE
VIA XXV APRILE 39
ALPIGNANO

OGGETTO: Istanza di Concessione edilizia a sanatoria CONDONO EDILIZIO L. 724/94,
richiesta documentazione mancante.

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L. 724/94, presentata il 01/03/95, pari numeri protocollo, consistente in AMPLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE in loc. MARINA VIA N. SAURO, foglio 103, mapp. 1, si comunica alla S.V., ai sensi della L. 241/90, le seguenti notizie:

- Unità Operativa Responsabile: Ufficio Condono Edilizio 1994;
- Istruttore Responsabile: Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi;
- Dirigente Settore Urbanistica: -Bessi Dott. Arch. Pier Luigi.

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condono Edilizio, Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi, dove è giacente risultando **NON VALUTABILE** in quanto mancante della seguente documentazione:

- ☒ 1. Elaborati grafici con velatura in rosso della parte oggetto di sanatoria;
- ☒ 2. Relazione illustrativa;
- ☒ 3. Ricevuta Ufficio Tecnico Erariale attestante l'avvenuto accatastamento;
- ☒ 4. Fotografie dell'insieme e del dettaglio (reperto fotografico su cartoncino 21x31 - 2 in caso di Vincolo Paesaggistico-Ambientale);
- ☒ 5. Schema conteggio oblazione e contributo oneri di urban. 1^a e 2^a e contributo costo costruzione;
- ☐ 6. Idonea documentazione attestante il diritto alla riduzione dell'oblazione per abuso di necessità, prima casa ecc.;
- ☐ 7. Perizia asseverata e certificazione di idoneità statica per opera di volumetria superiore a 450 mc.;
- ☒ 8. Parere Ente preposto alla Tutela del Vincolo (vincolo ricorrente);
- ☒ 9. Attestazione di deposito al Genio Civile, ai sensi della L. 64/74 e L.R. 88 per le opere realizzate dopo il 15/7/82;
- ☒ 10. Dichiarazione, resa dal richiedente sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che lo stesso non è stato condannato o non indagato per motivi di mafia (vedere Legge)

Si richiede documentazione di cui ai punti: 1-2-3-4-5-8-9-10

La documentazione di cui sopra dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale, con allegata copia della presente comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione sarà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito all'espletamento di tutte le giacenze agli atti. Si ricorda che la mancanza della documentazione sopra richiesta non permette la maturazione di eventuali diritti di silenzio-assenso.

Assessore all'Urbanistica
(Guglielmino Arch. Francesco)

Amm.vo: Medici

Si fa presente che la pratica in oggetto è visionabile presso l'Ufficio Condono Edilizio presso il Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

Poste Italiane

Ente Pubblico Economico

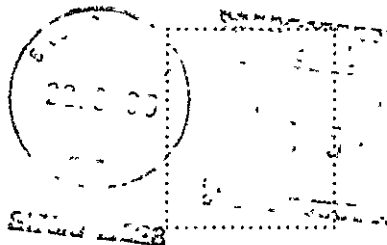
AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE

DA RESTITUIRE A:

Unboniot ce

291

N. B. - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste



A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

N.

5151

☐ Assicurata ☐ Pacco

di L.

Spedito il 22/3/96 dall'Ufficio di

Corvone

Indirizzato a

Perinelli Michele
Via xxv Aprile 30 Alpignano

da compilare
a cura del mittente

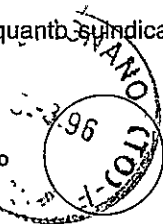
Dichiaro di aver ricevuto
riscosso quanto indicato il

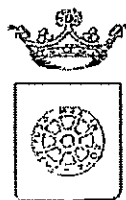
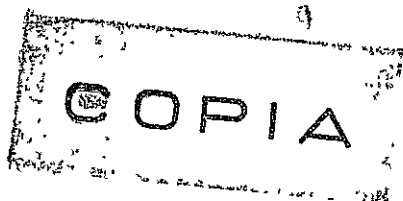
25-3-96

Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento





COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot 34899

prot. n° 8559/1837
del 4 settembre 1996.
posizione n° 291.

12/09/96

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig.
PEZZILLI MICHELE
VIA XXV APRILE 39

ALPIGNANO

OGGETTO : Istanza di concessione edilizia in sanatoria CONDONO EDILIZIO L.724/94,
2° richiesta della documentazione mancante.

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L.724/94, presentata il 01/03/95, pari numeri protocollo, consistente in AMPLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE in Loc. MARINA VIA N.SAURO, foglio 103 mapp. 1, si comunica alla S.V., ai sensi della L.241/90, le seguenti notizie:

- | | |
|----------------------------------|--|
| - Unità Operativa Responsabile: | Ufficio Condonò Edilizio 1994; |
| - Istruttore Responsabile: | Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi; |
| - Dirigente Settore Urbanistica: | Arch. Pier Luigi Bessi. |

Si comunica che il fascicolo dell'istanza in oggetto è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condonò Edilizio, Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi che riceve il pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

Richiamata la nota inviata da quest'ufficio e ricevuta dalla S.V. in data 25/03/96 quale richiesta di documentazione necessaria per l'espletamento dell'istruttoria tecnico/amministrativa - nei termini previsti dall'art.35 della L.47/85 -, con la presente si sollecita la presentazione della documentazione mancante. Tale documentazione dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale con allegata copia della nota ricevuta in data 25/03/96.

Al fine di agevolare la S.V. si ritiene utile allegare alla presente copia della richiesta sopracitata già recapitata il 25/03/96.

In caso di **non ottemperanza** a quanto sopra l'istanza di concessione verrà respinta in quanto presentata incompleta e tale da non rendere possibile la valutazione sull'accogliibilità e conseguentemente verrà emessa ordinanza di demolizione.

Carrara 4 settembre 1996.

Amm. Vo Ferrari

[Signature]

[Signature]
L'Assessore all'Urbanistica
Cuglielmino Arch. Francesco



Mod. 23-1 (per l'Interno) (1992) - Cod 008400

AMMINISTRAZIONE

P. T.

**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

DI
(MS)

DA RESTITUIRE A:

N. B. - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA
UFFICIO CONDONO

291

61.

ITALIA

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☒ Raccomandata ☐ Vaglia

N. 6238

☐ Assicurata ☐ Racco di L.

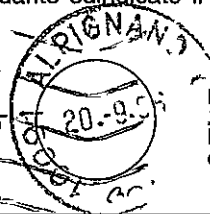
Spedito ~~6238~~ SET. 1996 dall'Ufficio di **CARRARA**

Indirizzato a **FEZZILLI MICHELE**
VIA XXV APRILE 39 ALPIGNANO

da compilare
a cura del mittente

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il **20/9/96**
riscosso **Fezzi Michele**

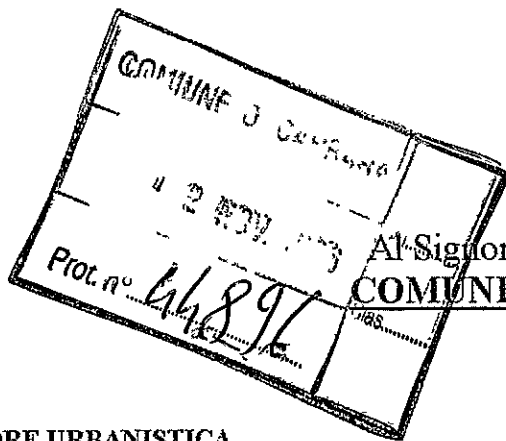
Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento
6.6.96
51333 CARRARA



Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento

Delle Buone



Al Signor SINDACO del
COMUNE DI CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Oggetto: INTEGRAZIONE DOCUMENTAZIONE CONDONO EDILIZIO LG. 724/94

Pratica n° : Prot. 34899 - 8559/1837 del 04.09.1996

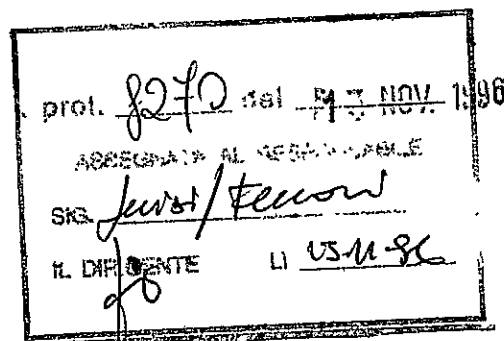
Posizione n°: 291

Richiedente: Sig. PEZZILLI MICHELE.

Come da Vs. Prot. N 34899 - 8559/1837 del 04.09.1996 in allegato alla presente si trasmette la seguente documentazione integrativa relativa alla sopracitata pratica di condono edilizio Lg. 724/94 giacente presso i Vs. uffici,

ELENCO DOCUMENTAZIONE ALLEGATA:

- 1) N° 3 copie degli elaborati grafici progettuali composti da n°2 tavole.
- 2) N° 1 copia relazione tecnica descrittiva.
- 3) N° 1 dichiarazione sostitutiva di atto notorio.
- 4) Aereofotogrammetria.
- 5) Documentazione fotografica.



Juroli



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

prot. n° 8559/1837

del 2 maggio 1997 - posizione n° 291.

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig.

PEZZILLI MICHELE

VIA XXV APRILE 39

ALPIGNANO

OGGETTO : Istanza di concessione edilizia in sanatoria CONDONO EDILIZIO L.724/94 - Richiesta documentazione a completamento pratica. - **ULTIMO SOLLECITO.**

In relazione all'istanza di sanatoria opere edili avanzata ai sensi della L.724/94, in data 01/03/95, pari numero protocollo, opere consistenti in, consistente in **AMPLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE** in Loc. MARINA VIA N.SAURO, catastalmente rappresentati al foglio 103 mapp. 1;

Viste le modifiche apportate dalla Legge 662 del 28/12/96 art. 2 comma 37 p.to d), convertito con modificazioni, dalla Legge 12/3/95, n° 85, il quale sancisce che: "...La mancata presentazione dei documenti previsti per legge entro il termine di tre mesi dalla espressa richiesta di integrazione notificata dal Comune comporta l'improcedibilità della domanda e il conseguente **DINIEGO** della concessione o autorizzazione in sanatoria per carenza di documentazione".

Richiamate le note già inviate da questo Ufficio quali richiesta di documentazione necessaria per l'espletamento dell'istruttoria tecnico-amministrativa nei termini previsti dall'art. 35 della L. 47/85, con la presente si sollecita l'inoltro della documentazione tutt'ora mancante, segnatamente per il caso in esame:

☒ - Copia attestazione avvenuto deposito presso Genio Civile di Massa Carrara (L. 64/74 e L.R. n° 88);

☐ - Parere Ente preposto alla tutela del vincolo: _____;

☒ - DOCUMENTAZIONE TECNICA X VINCOLO PAESAGGISTICO L.1497/39

Tale documentazione dovrà essere presentata, in unica soluzione al Protocollo Generale Comunale, entro gg. 90 dalla notifica della presente.

Il ritiro della concessione in sanatoria, nel caso di accoglimento, rimane subordinato, oltre all'esibizione dei versamenti a conguaglio oblazione e oneri di concessione (se dovuti) ed al versamento dei diritti comunali, al deposito della seguente documentazione.

☐ 1) - Idonea documentazione attestante il diritto alle riduzioni dell'oblazione previste per legge;

☒ 2) - Copia ricevuta avvenuto accatastamento presso U.T.E. di Massa Carrara;

☐ 3) - _____.

In caso di non ottemperanza a quanto sopra richiesto l'istanza di concessione verrà **DINIEGATA** in quanto incompleta e tale da non renderne possibile la valutazione; conseguentemente, l'opera abusiva sarà sottoposta a procedimento sanzionatorio di cui al capo 1) Legge 28/02/85 n° 47.

Ai sensi della Legge 241/90, si comunicano alla S.V. le seguenti notizie:

- Unità Operativa Responsabile:	Ufficio Condono Edilizio 1994;
- Istruttore Responsabile:	Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi;
- Dirigente Settore Urbanistica:	Arch. Pier Luigi Bessi.

Si comunica che il fascicolo dell'istanza in oggetto è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condono Edilizio, aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00, Martedì pomeriggio dalle ore 15.00 alle ore 18.00.

Carrara 2 maggio 1997.

Mr/fg

L'Assessore all'Urbanistica
Guglielmino Arch. Francesco

Catasto Fabbricati

Protocollo n° : 13674	Comune di CARRARA (Codice : 16AG)	Unità a destinazione ordinaria n° 1	Unità in costituzione n° 1
	Tipo Mappale n° 230102/2002	speciale e particolare n°	Unità in variazione n° -
	Motivo della variazione: AMPLIAMENTO	Beni Comuni non Censibili n° -	Unità in soppressione n° 1

UNITA' IMMOBILIARI

IDENTIFICATIVO							DATI DI CLASSAMENTO PROPOSTI						
Progr.	OP.	Sez.U	Foglio	Numero	Sub.Prov	Sub.Def.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita Euro
1	S		103	1		4							
			103	734									
			103	1		7	VIA N. SAURO n.SNC,p. T	001	A04	3	2,5	43	116,2
	C		103	734									
			103	800									

Riservato all'Ufficio

Data 14/02/2003

Protocollo 13674

L'incaricato



ASSENTI
FRANCESCO VENTURA

Assolto diritto ? 2312
Mod. 8 n° 149017
in data 14/02/2003

Geom. Giorgio Ricci
STUDIO TECNICO
Via Lunense n° 35
Marina di Carrara

Pratica n° : Prot. 34899 - 8559/1837 del 04.09.1996
Posizione n° 291

Richiedente: Sig. Pezzilli Michele.

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Oggetto dell'istanza in sanatoria ai sensi e per gli effetti dell' Art. 39 Lg. 724/94, è la realizzazione di un ampliamento di fabbricato ad uso residenziale posto in Marina di Carrara in Via N. Sauro n° ____

Il manufatto è distinto catastalmente al N.C.E.U. nel Fg. 89 con il Mappale 82 sub. 1

Le opere realizzate in assenza di concessione edilizia, sono state completamente ultimate entro l' anno 1990

Dal punto di vista del P.R.G.C. vigente al momento dell' abuso edilizio il fabbricato ricadeva in zona: _____

DESCRIZIONE DELL' ABUSO

-Le opere realizzate in assenza di concessione edilizia consistono nella realizzazione di un vano, posto al piano terra di un fabbricato ad esclusiva destinazione residenziale.

L'ampliamento si compone di un piccolo w.c. direttamente collegato tramite porta interna alla restante parte dell' unità immobiliare, ed un ripostiglio munito di accesso esterno.

La struttura portante dell' ampliamento è realizzata in muratura, le pareti interne ed esterne sono intonacate al civile e la pitturazione delle stesse è di colore _____.

La copertura è costituita da solaio orizzontale praticabile in C.A. con soprastante pavimentazione.

L' altezza media dei vani in parola è di MT. 2.60

La superficie calpestabile dei locali oggetto di condono edilizio risulta essere pari a MQ. 7.50

L' altezza in gronda dell' ampliamento è di MT. 2.70

La superficie lorda dell' ampliamento risulta essere pari a MQ. 8.36 come da schema delle superfici e dei volumi allegato agli elaborati grafici, mentre il volume oggetto di condono edilizio è pari a mc. 22.57



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa

Dichiarazione protocollo n. del
Planimetria di u.i.u. in Comune di Carrara
Via N. Sauro

civ. SNC

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 103
Particella: 1
Subalterno: 7

Compilata da:
Mori Francesco
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Massa

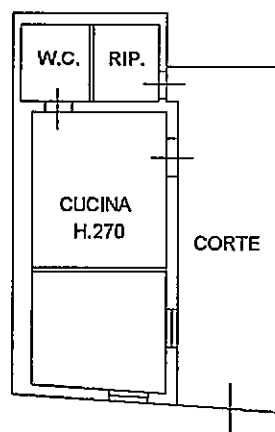
N. 864

Scheda n. 1

Scala 1:200

ALTRA U.I.U.

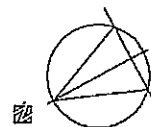
ALTRA U.I.U.



ALTRA U.I.U.

PIANO TERRA

--VIA N. SAURO--





Alia Ditta PEZZILLI MICHELE
loc. Marina

CARRARA

Al Sindaco del Comune di
CARRARA

OGGETTO: LEGGE 2.2.1974 N° 64.

Deposito relativo all'ampliamento di un fabbricato si-
to in loc. Marina del Comune di Carrara.

Ditta: Pezzilli Michele.

Pratica n° 2782.

ATTESTATO DI DEPOSITO AI SENSI DELL'ART. 32 DELLA LEGGE 28.2.1985
N° 47, DELL'ART. 4 DEL D.L. 12.01.1988 N° 2, CONVERTITO IN LEGGE
CON MODIFICAZIONI IN DATA 13.03.1988 N° 68 E D.L. N° 486 DEL
26.07.1994 CONVERTITO IN LEGGE N° 724 DEL 23.12.1994.

VISTA la certificazione di idoneità sismica in data 20.08.1997,
presentata ed acquisita al protocollo di quest'Ufficio n° S/2573
in data 25.08.1997 relativa all'abuso indicato in oggetto.

VISTA la dichiarazione con la quale Codesta Ditta afferma che le
opere abusive sono state realizzate entro la data del 31 Dicembre
1993;

S I R E S T I T U I S C E

un esemplare del progetto e del certificato di idoneità sismica
uniti dell'attestato di avvenuto deposito presso quest'Ufficio,
ai sensi del sopracitato D.L. n° 2/88 e successive modificazioni;

Il presente attestato, unitamente ad una copia del progetto e
del certificato di idoneità sismica, viene trasmesso al Sindaco
del Comune interessato ai sensi delle Leggi sopra citate.

Prot. n° S/2573 Massa, li 16 OTT. 1997

IL DIRIGENTE

(Dott. Ing. Quirino Capuzzi)

DEG/mp

PARERE FAVOREVOLE C.E. n° 3 DEL 6/2/97
C.E. n° 5 DEL 13/2/97

	N° POS.	COGNOME E NOME	PARERE UFFICIO
1	281	BOMBARDA UGO	FAVOREVOLE ALLA C.E.
2	291	PEZZILLI MICHELE	FAVOREVOLE ALLA C.E.
3	292	PIASTRA CARLO	FAVOREVOLE ALLA C.E.
4	309	TIRONE GIULIANO	FAVOREVOLE ALLA C.E.
5	316	BERTINI RENATA	FAVOREVOLE ALLA C.E.
6	318	BATTISTINI PIER LUIGI	FAVOREVOLE ALLA C.E.
7	690	BIANCARDI RICCARDO	FAVOREVOLE ALLA C.E.
8	691	MENCHINELLI ATTILIO	FAVOREVOLE ALLA C.E.
9	712	CALEO ANDREA	FAVOREVOLE ALLA C.E.
10	899	FOGNETTI MASSIMILIANO	FAVOREVOLE ALLA C.E.
11	946	BRUSCHI ALDO	FAVOREVOLE ALLA C.E.
12	975	PASCIUTTI GIUSEPPE	FAVOREVOLE ALLA C.E.
13	1106	MAGNANI GIUSEPPE	FAVOREVOLE ALLA C.E.
14	1139	GENOVESI FERDINANDO	FAVOREVOLE ALLA C.E.
15	1158	BRUSEGHINI ADRIANO	FAVOREVOLE ALLA C.E.
16	1159	LUCIANI LORENZO	FAVOREVOLE ALLA C.E.
17	1165	BUFFONI PAOLO	FAVOREVOLE ALLA C.E.
18	1185	BOCCHINI ADELMO	FAVOREVOLE ALLA C.E.
19	1186	BAIS MARISA	FAVOREVOLE ALLA C.E.
20	1189	RISANI BERNARDO	FAVOREVOLE ALLA C.E.
21	1190	BIANCHI FRANCESCA	FAVOREVOLE ALLA C.E.
22	1201	CALEO GIUSEPPINA	FAVOREVOLE ALLA C.E.
23	1243	BERTOLONI FERDINANDO	FAVOREVOLE ALLA C.E.
24	1257	PIANINI MARIA FAUSTA	FAVOREVOLE ALLA C.E.

DALLA C.E.

● PASSATE X ART 7 E INVIO PUA

14/02/97

INCOMPLET E



PISA

MOD. 304

19 DIC. 1997
COMUNE DI CARRARA

20 DIC. 1997

Prot. n° 16560

Cla.

*Ministero per i Beni Culturali
e Ambientali*

SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI
ARCHITETTONICI ARTISTICI E STORICI

DI **PISA**

Prot. N° Qf/19144 Allegati

SETT. U. AMMINISTR. Comune di
CARRARA (MS)

007696 22 DIC 97

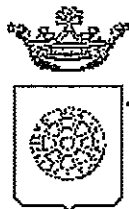
ASSEGNATA AL RESPONSABILE

OGGETTO: Legge 8 Agosto 1985, n. 431.
Autorizzazione Comunale n. 68 del 15/10/97 ex art. 7 legge 1497/39
rilasciata al sig. PEZZILLI MICHELE per Cond.edil n.291 L47/85 per
realizzazione di servizio igienico ad uso residenziale in Marina
di Carrara via Sauro. (ns. fasc. n. 17699)

In riscontro alla nota n. 43107 del 20/11/97 con la quale
codesta Amministrazione ha trasmesso l'autorizzazione comunale n.
68 del 15/10/97 relativa ai lavori in oggetto, si comunica che
questo Ministero, esaminati gli atti non ha ritenuto che
ricorressero motivi di legittimità idonei a proporre
l'annullamento della Autorizzazione suddetta.

IL SOPRINTENDENTE REGGENTE
(Dott.ssa Clara Baracchini)

LOR/ds



Comune di Carrara

UFFICIO URBANISTICA

RACCOMANDATA A.R.

Prot. n° 8559/1837-95

**AL MINISTERO PER I BENI CULTURALI
E AMBIENTALI**

presso la Soprintendenza per i Beni Ambientali
Architettonici Artistici e Storici

via Lungarno Pacinotti

PISA

fw/23/10/97 M. VZ

Oggetto: Legge 47/85 - Autorizzazione Sindacale N° 68 del 13/10/97 ex art.7 Legge 1497/39
rilasciata al Sig. PEZZILLI MICHELE per REALIZZAZIONE DI SERVIZIO IGIENICO AD USO
RESIDENZIALE . Ubicazione delle opere MARINA DI CARRARA VIA N. SAURO fog. 103
Mapp.1/P -Vincoli: e Legge

Si porta a conoscenza che è stata rilasciata autorizzazione a norma della legge in
oggetto .

Si allega la seguente documentazione:

- 1) copia autorizzazione ai sensi dell'art. 7 Legge 1497/39;
- 2) n° 2 copie elaborati grafici di progetto;
- 3) n° 2 copie relazione tecnica;
- 4) documentazione fotografica dell'area interessata;
- 5) stralcio aereofotogrammetrico scala 1:2000 della zona di intervento:

Si invita la S.V. a esprimere ad esprimere deduzioni nel rispetto dei termini di legge.

Carrara, li 20 novembre 1997

IL DIRIGENTE
Arch. Pier Luigi BESSI



Poste
Italiane

Ente Pubblico Economico

AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE

DA RESTITUIRE A:

N. B. - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

Comune di Carrara
Urbanistiche
Rif: Perinelli (Luigi)

54033

CARRARA

MS

A.R. AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

☐ Assicurata ☐ Pacco

di L.

Spedit ... il 27.11.91 dall'Ufficio di CARRARA

N. 5217



Indirizzato a

Alle Soprintendenze
Vie Leopardo Bianchi Pisa

da compilare
a cura del mittente

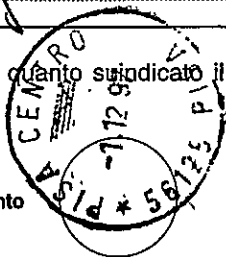
Dichiaro di aver ricevuto
riscosso quanto suindicato il

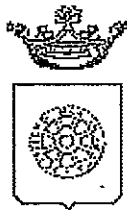
29 NOV. 1997

Firma dell'Incaricato
della distribuzione e del pagamento

Firma

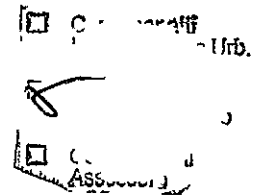
Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento





Comune di Carrara

UFFICIO URBANISTICA



RACCOMANDATA A.R.

Prot. n° 8559/1837-95

**AL MINISTERO PER I BENI CULTURALI
E AMBIENTALI**
presso la Soprintendenza per i Beni Ambientali
Architettonici Artistici e Storici
via Lungarno Pacinotti
PISA

Oggetto: Legge 47/85 - Autorizzazione Sindacale N° 68 del 13/10/97 ex art.7 Legge 1497/39
rilasciata al Sig. PEZZILLI MICHELE per REALIZZAZIONE DI SERVIZIO IGIENICO AD USO
RESIDENZIALE . Ubicazione delle opere MARINA DI CARRARA VIA N. SAURO fog. 103
Mapp.1/P -Vincoli: e Legge

Si porta a conoscenza che è stata rilasciata autorizzazione a norma della legge in
oggetto .

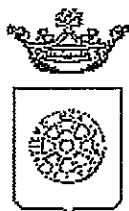
Si allega la seguente documentazione:

- 1) copia autorizzazione ai sensi dell'art. 7 Legge 1497/39;
- 2) n° 2 copie elaborati grafici di progetto;
- 3) n° 2 copie relazione tecnica;
- 4) documentazione fotografica dell'area interessata;
- 5) stralcio aereofotogrammetrico scala 1:2000 della zona di intervento:

Si invita la S.V. a esprimere ad esprimere deduzioni nel rispetto dei termini di legge.

Carrara, lì 20 novembre 1997

IL DIRIGENTE
Arch. Pier Luigi BESSI



Comune di Carrara
UFFICIO URBANISTICA

IL DIRIGENTE

AUTORIZZAZIONE N.68 del 15 ottobre 1997

PREMESSO che la ditta PEZZILLI MICHELE residente ALPIGNANO (TO) VIA XXV APRILE,39, ha presentato un progetto per REALIZZAZIONE DI SERVIZIO IGIENICO AD USO RESIDENZIALE posto in MARINA DI CARRARA VIA N. SAURO al fine di ottenere il rilascio della prevista autorizzazione ai sensi dell'art.7 Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO il parere favorevole della Commissione Edilizia espresso nella riunione n. 05 DEL 13/02/97

VISTO L'ART. 82 del D.P.R. 24.7.1977 n. 616, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, la loro tutela e alle relative sanzioni;

VISTA la Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 2 della L.R. n. 152 del 2.11.1979 con il quale sono state delegate ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la Legge n. 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 4 della sopra citata Legge Regionale n. 152/79, con il quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate dall'art. 2 della legge medesima dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali, nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28.1.1977, n. 10 e dell'autorizzazione di cui alla Legge n. 457 del 5.8.1978;

VISTA la Legge n. 431 del 8.08.1985;

VISTA la Legge Regionale n. 24 del 19.04.1993;

VISTO il parere FAVOREVOLE IN QUANTO L'INTERVENTO PROPOSTO OGGETTO DI SANATORIA E' COMPATIBILE E COMUNQUE NON PEGGIORATIVO DELL'ESTERIORE ASPETTO DEI LUOGHI. COSI' SI SONO ESPRESSI I MEMBRI ESPERTI, GLI ALTRI SI ASSOCIANO della Commissione Edilizia Integrata istituita con delib.n.7 del 12/2/94, espresso nella riunione n. 03 DEL 06/02/97, in merito al progetto sopra citato;

AUTORIZZA

ai sensi dell'art.7 della Legge 1497 del 29.06.1939:

1. la Ditta PEZZILLI MICHELE, ai lavori di REALIZZAZIONE DI SERVIZIO IGIENICO AD USO RESIDENZIALE del fabbricato posto a MARINA DI CARRARA VIA N. SAURO alle condizioni della Commissione Edilizia Integrata;
2. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune;

CARRARA il 13/10/97

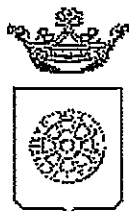
Pubblicato all'Albo Pretorio
del 16 OTT. 1997
dal
31 OTT. 1997
al
Il Segretario Generale

L'incaricato



PUBBLICAZIONE
ALBO PRETORIO
N. 768

Redatta da: LUISI RICCARDA
Parere tecnico: C.E.I.



Comune di Carrara
UFFICIO URBANISTICA

IL DIRIGENTE

AUTORIZZAZIONE N.68 del 15 ottobre 1997

PREMESSO che la ditta PEZZILLI MICHELE residente ALPIGNANO (TO) VIA XXV APRILE,39, ha presentato un progetto per REALIZZAZIONE DI SERVIZIO IGIENICO AD USO RESIDENZIALE posto in MARINA DI CARRARA VIA N. SAURO al fine di ottenere il rilascio della prevista autorizzazione ai sensi dell'art.7 Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO il parere favorevole della Commissione Edilizia espresso nella riunione n. 05 DEL 13/02/97

VISTO L'ART. 82 del D.P.R. 24.7.1977 n. 616, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, la loro tutela e alle relative sanzioni;

VISTA la Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 2 della L.R. n. 152 del 2.11.1979 con il quale sono state delegate ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la Legge n. 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 4 della sopra citata Legge Regionale n. 152/79, con il quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate dall'art. 2 della legge medesima dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali, nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28.1.1977, n. 10 e dell'autorizzazione di cui alla Legge n. 457 del 5.8.1978;

VISTA la Legge n. 431 del 8.08.1985;

VISTA la Legge Regionale n. 24 del 19.04.1993;

VISTO il parere FAVOREVOLE IN QUANTO L'INTERVENTO PROPOSTO OGGETTO DI SANATORIA E' COMPATIBILE E COMUNQUE NON PEGGIORATIVO DELL'ESTERIORE ASPETTO DEI LUOGHI. COSI' SI SONO ESPRESSI I MEMBRI ESPERTI, GLI ALTRI SI ASSOCIANO della Commissione Edilizia Integrata istituita con delib.n.7 del 12/2/94, espresso nella riunione n. 03 DEL 06/02/97, in merito al progetto sopra citato;

AUTORIZZA

ai sensi dell'art.7 della Legge 1497 del 29.06.1939:

1. la Ditta PEZZILLI MICHELE, ai lavori di REALIZZAZIONE DI SERVIZIO IGIENICO AD USO RESIDENZIALE del fabbricato posto a MARINA DI CARRARA VIA N. SAURO alle condizioni della Commissione Edilizia Integrata;
2. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune;

CARRARA il 13/10/97

IL DIRIGENTE
(Arch. Pier Luigi Bessi)

Redatta da: LUISI RICCARDA
Parere tecnico: C.E.I.

291

Al Signor SINDACO del COMUNE DI CARRARA.

COMUNE DI CARRARA	103
01 MAR. 1995	Cal. 2
Prot. n° 8539	Clas.

Oggetto: DOMANDA DI SANATORIA PER OPERE EDILIZIE.
D.L. 649/94 - Lg. n° 724 del 23.12.1994.

Il sottoscritto:

PEZZILLI MICHELE n.a Alpignano (TO) il 11.02.1935
e residente in Alpignano (TO) via XXV Aprile n°39
C.F.: PZZMHL35B11A222M
in qualità di PROPRIETARIO

ai sensi e per gli effetti del D.L. 649/94
e della Legge 724 del 23.12.1994

C H I E D E

COMUNE DI CARRARA
649/94
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 1837
Data 1 MAR. 1995

venga rilasciata CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA per
le opere eseguite nel fabbricato di proprietà dello
stesso, Marina di Carrara via Nazario-Sauro n°

--OPERE RIENTRANTI NELLE TIPOLOGIE 1 ----

Allega alla presente :

- * - Dichiarazione resa ai sensi dell'art.4 Lg.15/68
- * - Documentazione fotografica.
- * - Ricevuta di pagamento dell'oblazione.
- * - Ricevuta pagamento acconto Oneri Concessori.

ALPIGNANO 21 FEB. 1995

Il richiedente:

Pezzielli Michele

-----ISTANZA DI SANATORIA PER ABUSI EDILIZI-----

dichiarazione resa ai sensi dell'art. 4 lg. 16/68

*-RICHIEDENTE :

PEZZILLI MICHELE
residente in Alpignano (TO)
via XXV Aprile n° 39
C.F. PZZMHL35B11A222M

*-LOCALIZZAZIONE DELL'OPERA:

Marina di Carrara via Nazario Sauro n°

*-CATASTALMENTE INDIVIDUATA nel :

Fg.103 mappale.1/p

*-DESCRIZIONE DELL'ABUSO OGGETTO DI SANATORIA E TIPOLOGIA

L'abuso oggetto di condono consiste nell'aver realizzato un modesto ampliamento a fabbricato esistente.

Il suddetto ampliamento, adibito ad uso residenziale risulta avere dimensioni di:

mt. 2.00 x 3.75 = mq.7.50

Nell'ampliamento messo in essere abusivamente è stato ricavato un w.c. ed un ripostiglio.

L'altezza del nuovo corpo di fabbrica è di mt.2.70 da cui la volumetria dell'abuso risulta essere pari a:
mq. 7.50 x 2.70 = mc. 20.25

In definitiva le opere per le quali si richiede la
CONCESSIONE IN SANATORIA possono riassumersi in:

*-1- AMPLIAMENTO DI FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE .

OPERE RIENTRANTI NELLA TIPOLOGIA 1 -----

Opere realizzate in assenza di concessione edilizia non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici.

***- EPOCA DI ULTIMAZIONE DELLE OPERE:**

Le opere sono state eseguite ed ultimate nell'anno 1990

***- VINCOLI :**

L'opera non è soggetta ad alcun tipo di vincolo ostativo ai fini dell'applicazione della Legge in oggetto.

***- OBLAZIONE :**

Superficie reale oggetto di condono:

Ampliamento di fabbricato = Mq. 7.50

*- Misura dell'oblazione£./mq. 108.000

Superficie totale mq. 7.50 x 108.000 = £. 810.000

OBLAZIONE VERSATA ALL'ERARIO..... £. 800.000

***- ONERI DI CONCESSIONE :**

*-Abuso di tipologia 1

Superficie.....mq. 7.50 x £. 90.000 = £. 675.000

La presente dichiarazione viene resa ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della Legge 16/1968, riservandosi di produrre ulteriore documentazione che l'Amministrazione ritenesse necessaria al perfezionamento della pratica.

ALPIGNANO li

Il Richiedente.

Pezzilli Michele

AUTENTICA DI SOTTOSCRIZIONE :

L'anno Milleenovecentonove ~~il~~ ^{il} giorno 21 del mese di FEBBRAIO avanti a me ~~N. FUNZIONARIO INCARICATO~~ ^{SPEZZACATENE Francesca} è comparso il Sig. PEZZILLI MICHELE della cui identità sono certo per ca. 99.995 (di 1.39h - ALPIGNANO) il quale mi ha reso la su estesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stato ammonito sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

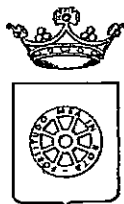
ALPIGNANO li 21 FEB 1995

~~N. FUNZIONARIO INCARICATO~~
~~SPEZZACATENE Francesca~~



CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE
di un versamento di L. = 800.000 =
Lire OTTOCENTOMILA
sul C/C N. 255000 Intestato a:
AMMINISTRAZIONE P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO
eseguito da PEZZILLI MICHELE
residente in ALPIGNANO (TO)
Codice Fiscale P22.MHL35B11A222M
addi _____
Bollo a data _____ Bollo lineare dell'Ufficio accettante
1522.4 25-FEB-95 P1
MARINADICARRARA 36/042
10086 £.*****800000 **POSTALE**
IVCC 0297 £.*****9501
Bollo a data _____ N. _____ del bollettario ch 9
data _____ progress.

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE
di un versamento di L. £ 675.000
Lire SEICENTOSETTANTA CINQUEMILA
sul C/C N. 118547
Intestato a COMUNE CARRARA
SERVIZIO TESORERIA
eseguito da PEZZILLI MICHELE
residente in ALPIGNANO (TO)
addi _____
Bollo a data _____ Bollo lineare dell'Ufficio accettante
1522.4 21-FEB-95 P1
ALPIGNANO 63/10
10086 £.*****675000 **POSTALE**
IVCC 0016 £.*****9501
Bollo a data _____ N. _____ del bollettario ch 9
data _____ progress.



RACCOMANDATA A.R.

COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

prot. gen. _____ del
prot. urb. _____ del

OGGETTO: Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1994,
registrato con il n° 291 del 1995.

☐ Cont. par. Jra.
☐ n. archivio
☐ Cop. per att. Assessore

IL DIRIGENTE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata il 01/03/95 prot. gen. 8559/1837 ai sensi dell'art.35 della Legge 47/85 come modificato dall'art.39 della legge 23 dicembre 1994 n°724, relative ai lavori di: **AMPLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE** ubicati in **MARINA VIA N.SAURO**, dalla ditta **PEZZILLI MICHELE (C.F.: PZZMHL35B11A222M)**, VIA XXV APRILE 39 ALPIGNANO.

COMUNICA

- che in data 6/2/97 n° 3 la C.E.I. ha espresso: Parere favorevole e la C.E. in data 13/2/97 n° 5 ha espresso: "Parere favorevole" ha espresso parere Parere favorevole all'accoglimento dell'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra.

L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico ovvero il **'MARTEDI'** dalle ore 15.00 alle ore 18.00 e **SABATO** dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di ricevimento del presente atto, dovranno essere presentati i seguenti documenti:

- a) conguaglio oblazione //
- b) n° 2 copie elaborati grafici in scala 1:100;
- c) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara;
- d) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno);
- e) versati i contributi previsti dalla Legge 10/77, segnatamente, per il caso in esame:
 - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^ £. esente;
 - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^ £. esente;
 - Contributo Costo Costruzione £. esente;

da rimborsare

, c/o Tesoreria Comunale - Cassa di Risparmio di Carrara, con acc. n° _____.

I diritti di segreteria di L. 30.000. da pagarsi al ritiro della concessione edilizia c/o Ufficio Economato del Comune di Carrara.

All'atto del rilascio della concessione edilizia dovrà essere prodotto: COPIA AVVENUTO DEPOSITO GENIO CIVILE (L.64/74 E L.R.N°88); COPIA AVVENUTO ACCATASTAMENTO PRESSO U.T.E. MASSA CARRARA.

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della legge 28 febbraio 1985 n° 47 il mancato versamento comporta:

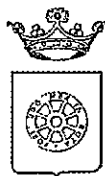
- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della legge 28 febbraio 1985 n° 47.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

Carrara, lì 9 gennaio 1998

IL DIRIGENTE
Architetto *Per Luigi Bessi*



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

Condono Edilizio N° 291

SCHEDA TECNICA D'ISTRUTTORIA - ISTANZA DI CONDONO EDILIZIO (art. 39 Legge 794/94)

Richiedente PEZZILLI MICHELE Località abuso MARINA VIA N.SAURO su terreno contraddistinto al N.C.T. al Fg. 103 mappali 1 avente per oggetto : completamento fabbricato per uso abitativo servitù di acqua con destinazione D'USO: Residenziale, data di esecuzione delle opere 1990;

RELAZIONE ISTRUTTORIA

- a) L'opera abusiva rientra entro limite di 750 mc. o entro il 30% della volumetria esistente e/o assentita: ☒ SI ☐ NO
- b) L'abuso è compreso, stante la tabella di cui alla legge 47/85, nelle tipologie: 1°
- c) Per l'abuso è stata richiesta riduzione dell'oblazione per prima abitazione: ☒ SI ☐ NO e per disagio abitativo: ☒ SI ☐ NO

VERIFICA DELL'OBLAZIONE

1) - MQ. 690 X 108000 £/MQ (1) = £. 745200

2) - MQ. X £/MQ (1) = £.

Totale oblazione dovuta £.

oblazione versata £. L. 800.000

TOTALE OBLAZIONE A SALDO £. - 54800 + interessi legali dal 16.12.95

VERIFICA ONERI DI CONCESSIONE

- a) CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO AI SENSI del n° 51 del 27-4-96 o opere anteriori al 1.9.1967:
lett. c compreso in uso
- b) CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO

NUOVE VOLUMETRIE

Oneri di urbanizzazione primaria	MC./MQ	<u>27</u>	X	<u>-</u>	= £.	<u>-</u>
Oneri di urbanizzazione secondaria	MC./MQ	<u>27</u>	X	<u>-</u>	= £.	<u>-</u>
Percentuale costo di costruz.	MC./MQ	<u>27</u>	X	<u>-</u>	= £.	<u>-</u>

VOLUMETRIE RISTRUTTURATE

Oneri di urbanizzazione primaria	MC./MQ	<u> </u>	X	<u> </u>	= £.	<u> </u>
Oneri di urbanizzazione secondaria	MC./MQ	<u> </u>	X	<u> </u>	= £.	<u> </u>
Percentuale costo di costruz.	MC./MQ	<u> </u>	X	<u> </u>	= £.	<u> </u>

Totale oneri di concessione dovuti £.

Totale acconti versati £. L. 675.000

TOTALE ONERI DI CONCESSIONE A SALDO £.

Per il ritiro del provvedimento definitivo, il richiedente è tenuto a produrre la seguente ulteriore documentazione:

- ☒ 1) Parere Ente preposto alla tutela del vincolo: Sep Pise;
- ☒ 2) Dichiarazione, resa sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che l'abuso oggetto di sanatoria non costituisce limitazioni sui fondi finitimi, ai sensi del 2° comma art. 39 Legge 724/94;
- ☒ 3) ~~Copia ricevuta avvenuto accatastamento presso l'U.T.E. di Massa Carrara;~~
- ☒ 4) ~~Copia attestazione di avvenuto deposito presso il Genio Civile di Massa Carrara, Legge L.64/74 e L.R. n° 88;~~
- ☐ 5) Certificato storico di residenza;
- ☐ 6) Idonea documentazione attestante il diritto alle riduzioni dell'oblazione previste per legge;

(1) - parametro a mq. dell'oblazione determinata a seguito dei correttivi soggettivi

ZONIZZAZIONE DI P.R.G.C. vigente: 2^a edilizia A

VINCOLI: Solp. Pise

PRECEDENTI: verbali di P.M.: SI - N° _____ NO

RELAZIONE

ISTRUTTORIA: realizzazione di servizio igienico ad uso residenziale
per due lotte confinanti con altri fabbricati il terzo lotto è disabusato
sul 600 de alto fabbricato - non sono stati considerati gli oneri di
urbanizzazione in quanto trattasi di servizio igienico inferiore e
30 me. Al Signor di QUARANTA-LORENZO D'AMICO?

IL TECNICO ISTRUTTORE

[Firma]

PARERE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

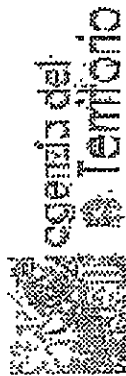
ALLA C.C.I. e C.G. CON ESITO FAVORIVOLO. -

25 N° 10 1996

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA N° _____ DEL _____

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA INTEGRATA N° _____ DEL _____

PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO FINALE DA PARTE DEL DIRIGENTE



Agenzia del Territorio di MASSA CARRARA
Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Data : 14/02/2003
Ora : 9:20:36
Pag : 1 Fine

Catasto Fabbricati

Protocollo n° : 13674	Comune di CARRARA (Codice : ISAG)	Unità a destinazione ordinaria n° 1	Unità in costituzione n° 1
	Tipo Mappale n° 230102/2002	speciale e particolare n°	Unità in variazione n°
	Motivo della variazione: AMPLIAMENTO	Beni Comuni non Censibili n°	Unità in soppressione n° 1

UNITA' IMMOBILIARI

IDENTIFICATIVO							DATI DI CLASSAMENTO PROPOSTI						
Progr.	OP.	Sez.U.	Foglio	Numero	Sub.Prov	Sub.Def.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita Euro
1	S		103	1		4							
			103	734									
2	C		103	1		7	VIA N. SAURO n.SNC.p. T	001	A04	3	2,5	43	116,2
			103	734									
			103	800									

Riservato all'Ufficio

Data 14/02/2003

Protocollo 13674

L'incaricato

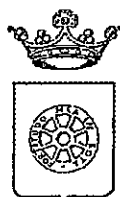
ASSISTENTE
Franco Venturini



DA VERIFICARE

Assalto diritto 2312
Mod. 8 n
in data 14/02/2003

14201



COMUNE DI CARRARA SETTORE URBANISTICA

Prot. n° 8559/1837
del 12 ottobre 2002

RACCOMANDATA A.R.

*Prot. n° 40681
17-10-02*

A: PEZZILLI MICHELE
VIA XXV APRILE 39
ALPIGNANO

OGGETTO: Istanza di condono edilizio del 01/03/1995.
Pratica n° 291.

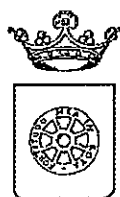
Con riferimento all'istanza di cui all'oggetto, pervenuta in data 01/03/1995 e recante prot. n° 8559/1837, relativa a AMPLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE, sull'immobile posto in MARINA VIA N.SAURO, distinta catastalmente al foglio 103 mappale 1, si comunica che ad oggi non risulta pervenuta a questo Ufficio tutta la documentazione necessaria per il completamento istruttorio dell'istanza di cui trattasi, che pertanto risulta carente di:

• **ACCATASTAMENTO**

Dato atto che il comma 4 dell'art. 39 della L. 23.12.1994 n° 724, come modificato dall'art. 14 del D.L. 23.2.1995 n° 41 convertito con L. 22.3.1995 n° 85 e dall'art. 2, comma 37, della L. 23.12.1996 n° 662, recita testualmente *"la mancata presentazione dei documenti previsti per legge entro il termine di tre mesi dalla espressa richiesta di integrazione notificata dal comune comporta l'improcedibilità della domanda ed il conseguente diniego della concessione o autorizzazione in sanatoria per carenza di documentazione"*, con la presente si invita ad ottemperare alla richiesta di integrazione nel termine di **tre mesi** dalla data di notifica della presente; in difetto, troverà applicazione la citata disposizione prevista dall'art. 39, comma 4, della L. 23.12.1994 n° 724, l'istanza sarà quindi respinta e sarà avviato il procedimento sanzionatorio prescritto dagli articoli 28 e 31 della L.R. 14.10.1999 n° 52 per la realizzazione di opere abusive in assenza di concessione edilizia.

Carrara, 12 ottobre 2002

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



COMUNE DI CARRARA SETTORE URBANISTICA

Prot. n° 8559/1837
del 12 ottobre 2002

RACCOMANDATA A.R.

A: PEZZILLI MICHELE
VIA XXV APRILE 39
ALPIGNANO

OGGETTO: Istanza di condono edilizio del 01/03/1995.
Pratica n° 291.

Con riferimento all'istanza di cui all'oggetto, pervenuta in data 01/03/1995 e recante prot. n° 8559/1837, relativa a AMPLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE, sull'immobile posto in MARINA VIA N.SAURO, distinta catastalmente al foglio 103 mappale 1, si comunica che ad oggi non risulta pervenuta a questo Ufficio tutta la documentazione necessaria per il completamento istruttorio dell'istanza di cui trattasi, che pertanto risulta carente di:

- **ACCATASTAMENTO**

Dato atto che il comma 4 dell'art. 39 della L. 23.12.1994 n° 724, come modificato dall'art. 14 del D.L. 23.2.1995 n° 41 convertito con L. 22.3.1995 n° 85 e dall'art. 2, comma 37, della L. 23.12.1996 n° 662, recita testualmente *"la mancata presentazione dei documenti previsti per legge entro il termine di tre mesi dalla espressa richiesta di integrazione notificata dal comune comporta l'improcedibilità della domanda ed il conseguente diniego della concessione o autorizzazione in sanatoria per carenza di documentazione"*, con la presente si invita ad ottemperare alla richiesta di integrazione nel termine di **tre mesi** dalla data di notifica della presente; in difetto, troverà applicazione la citata disposizione prevista dall'art. 39, comma 4, della L. 23.12.1994 n° 724, l'istanza sarà quindi respinta e sarà avviato il procedimento sanzionatorio prescritto dagli articoli 28 e 31 della L.R. 14.10.1999 n° 52 per la realizzazione di opere abusive in assenza di concessione edilizia.

Carrara, 12 ottobre 2002

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

☒

1

4	8	4	3
---	---	---	---

Numero

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

PEZZILLI MICHELE
VIA XXV APRILE 39
ALPIGNANO

22-10-02 Perle & Michele

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

**Bollo dell'ufficio
di distribuzione**

- Invii multipli ad un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata



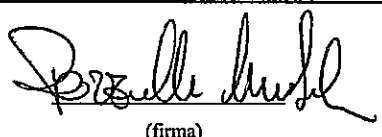
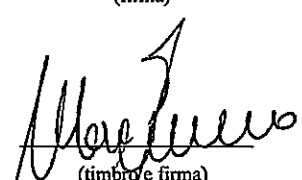
ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

mod. D1

Quadro B Denuncia di Variazione	
Tipo Mappale n. 230102 del 23/12/2002	Unita' a destinazione ordinaria n. 1 Unita' in soppressione n. 1
	speciale e particolare n. in variazione n.
	beni comuni non censibili n. in costituzione n. 1
Causali: ampliamento realizzata il 10/10/1990	
Documenti allegati: Mod. 1N parte I n. 1 Mod. 2N parte I n. planimetrie n. 1	
Mod. 1N parte II n. 1 Mod. 2N parte II n. pagine elaborato planimetrico n. 	
Preallineamento Volture n. Variazioni n. Accatastamenti n. 	
Unita' afferenti con intestati n. Unita' afferenti n. 	

Quadro U Unita' Immobiliari																
Riferimenti Catastali					Utilita' Comuni Censibili				Dati di Classamento Proposti							
N.	Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita € 1N/2N	Plan.
	Indirizzo										Piano			Scala Interno	Lotto	Edificio
1		S		103	1	4										
				103	734											
2		C		103	1	7				001	A/4	3	3	43	139,44	SI SI
				103	734											
VIA N. SAURO SNC										T						

Quadro D Note Relative al Documento e Relazione Tecnica

Il Dichiarante: PEZZILLI MICHELE	 (firma)
Residente in residente in ALPIGNANO (TO) - VIA XXV APRILE n. 00039 c.a.p. 10091	
Il Tecnico: Geom. MORI FRANCESCO	 (timbro e firma)
ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI MASSA n. 00864	
Codice Fiscale: MROFNC70T28B832X	

Riservato all'Ufficio	Data _____	Protocollo _____
Verifica eseguita in data _____	Eseguita la registrazione _____	Notifica eseguita in data _____
_____	_____	_____
l'incaricato	l'incaricato	l'incaricato

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. 1NB - parte I

A Riferimenti Catastali del Fabbricato C.T. Sez. _____ foglio _____ numeri _____ C.E.U. Sez. _____ foglio <u>103</u> numeri <u>1</u> B Riferimenti Temporalì del Fabbricato Anno: _____ Di costruzione <u>antec. 1942</u> Di ristrutturazione totale <u>1990</u> C Elementi Descrittivi del Fabbricato 1. POSIZIONE RISPETTO AI FABBRICATI CIRCOSTANTI ☐ Isolato ☒ Contiguo ☐ A schiera Fa parte di un complesso immobiliare ☒ NO ☐ SI Se SI specificare: _____ fabbricati n. _____ 2. DESTINAZIONE E NUMERO DI U.I. IN CUI E' SUDDIVISO IL FABBRICATO <table style="width: 100%;"><tr><td>☒ Abitazioni n. <u>4</u></td><td>☐ Negozi n. _____</td></tr><tr><td>☐ Laboratori n. _____</td><td>☐ Magazzini n. _____</td></tr><tr><td>☐ Uffici n. _____</td><td>☐ Box, posto auto n. _____</td></tr><tr><td>☐ Autorimesse collettive n. _____</td><td></td></tr><tr><td>☐ Locali per attività sportive n. _____</td><td></td></tr><tr><td>☐ Unità immobiliari censibili nel gruppo 'B' n. _____</td><td></td></tr></table> 3. IL FABBRICATO SI ARTICOLA IN N. _____ SCALE CON ACCESSO ☒ Unico Esterno ☐ Plurimo Esterno ☐ Dal cortile Interno 4. CARATTERISTICHE DIMENSIONALI DEL FABBRICATO Piani fuori terra n. <u>3</u> Ovvero minimo _____ Massimo _____ Piani entro terra n. _____ Ovvero minimo _____ Massimo _____ 5. DENSITA' FONDIARIA Rapporto tra volume fuori terra ed area del lotto _____ Rapporto tra volume entro terra ed area del lotto _____ 6. CORPI ACCESSORI n. 1 n. 2 n. 3 n. 4 Piani fuori terra n. _____ n. _____ n. _____ n. _____ Piani entro terra n. _____ n. _____ n. _____ n. _____ 7. IL FABBRICATO E' CON CORTILE INTERNO ☒ NO ☐ SI	☒ Abitazioni n. <u>4</u>	☐ Negozi n. _____	☐ Laboratori n. _____	☐ Magazzini n. _____	☐ Uffici n. _____	☐ Box, posto auto n. _____	☐ Autorimesse collettive n. _____		☐ Locali per attività sportive n. _____		☐ Unità immobiliari censibili nel gruppo 'B' n. _____		D Destinazione degli Spazi ad Uso Comune 1. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI COPERTI DEL FABBRICATO <table style="width: 100%;"><tr><td>Guardiola</td><td></td><td>☐</td></tr><tr><td>Alloggio custode</td><td></td><td>☐</td></tr><tr><td>Sala riunioni</td><td>(m² _____)</td><td>☐</td></tr><tr><td>Atrio</td><td>(m² _____)</td><td>☐</td></tr><tr><td>Porticato - Piloty</td><td>(m² _____)</td><td>☐</td></tr><tr><td>Lavatoio</td><td>(m² _____)</td><td>☐</td></tr><tr><td>Piscina</td><td>(m² _____)</td><td>☐</td></tr><tr><td>Altra destinazione</td><td>_____</td><td>☐</td></tr></table> 2. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI SCOPERTI NEL FABBRICATO <table style="width: 100%;"><tr><td>Terrazza</td><td>(m² _____)</td><td>☐</td></tr><tr><td>Cortile e camminamenti</td><td>(m² _____)</td><td>☐</td></tr><tr><td>Verde</td><td>(m² _____)</td><td>☐</td></tr><tr><td>Parcheggio auto</td><td>(posti n. _____)</td><td>☐</td></tr><tr><td>Tennis</td><td>(campi n. _____)</td><td>☐</td></tr><tr><td>Piscina</td><td>(m² _____)</td><td>☐</td></tr><tr><td>Altra destinazione</td><td>_____</td><td>☐</td></tr></table> E Posizione del Fabbricato TIPI DI AFFACCIO PREVALENTE <table style="width: 100%;"><thead><tr><th></th><th colspan="4">FACCIATA</th></tr><tr><th></th><th>(*) n. 1</th><th>n. 2</th><th>n. 3</th><th>n. 4</th></tr></thead><tbody><tr><td>Su strada larga oltre 10 metri</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>Su strada larga fino 10 metri</td><td>☐</td><td>☒</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>Su piazza, largo o simile</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>Su distacco con fabbricato per abitazioni</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>Su distacco con fabbricato ad uso diverso</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>Su verde pubblico</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>Su verde privato: parco, giardino, attività agricola</td><td>☒</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>Altro</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>Facciata in aderenza</td><td></td><td>☐</td><td>☒</td><td>☒</td></tr></tbody></table> (*) Dell' accesso principale	Guardiola		☐	Alloggio custode		☐	Sala riunioni	(m² _____)	☐	Atrio	(m² _____)	☐	Porticato - Piloty	(m² _____)	☐	Lavatoio	(m² _____)	☐	Piscina	(m² _____)	☐	Altra destinazione	_____	☐	Terrazza	(m² _____)	☐	Cortile e camminamenti	(m² _____)	☐	Verde	(m² _____)	☐	Parcheggio auto	(posti n. _____)	☐	Tennis	(campi n. _____)	☐	Piscina	(m² _____)	☐	Altra destinazione	_____	☐		FACCIATA					(*) n. 1	n. 2	n. 3	n. 4	Su strada larga oltre 10 metri	☐	☐	☐	☐	Su strada larga fino 10 metri	☐	☒	☐	☐	Su piazza, largo o simile	☐	☐	☐	☐	Su distacco con fabbricato per abitazioni	☐	☐	☐	☐	Su distacco con fabbricato ad uso diverso	☐	☐	☐	☐	Su verde pubblico	☐	☐	☐	☐	Su verde privato: parco, giardino, attività agricola	☒	☐	☐	☐	Altro	☐	☐	☐	☐	Facciata in aderenza		☐	☒	☒
☒ Abitazioni n. <u>4</u>	☐ Negozi n. _____																																																																																																																
☐ Laboratori n. _____	☐ Magazzini n. _____																																																																																																																
☐ Uffici n. _____	☐ Box, posto auto n. _____																																																																																																																
☐ Autorimesse collettive n. _____																																																																																																																	
☐ Locali per attività sportive n. _____																																																																																																																	
☐ Unità immobiliari censibili nel gruppo 'B' n. _____																																																																																																																	
Guardiola		☐																																																																																																															
Alloggio custode		☐																																																																																																															
Sala riunioni	(m² _____)	☐																																																																																																															
Atrio	(m² _____)	☐																																																																																																															
Porticato - Piloty	(m² _____)	☐																																																																																																															
Lavatoio	(m² _____)	☐																																																																																																															
Piscina	(m² _____)	☐																																																																																																															
Altra destinazione	_____	☐																																																																																																															
Terrazza	(m² _____)	☐																																																																																																															
Cortile e camminamenti	(m² _____)	☐																																																																																																															
Verde	(m² _____)	☐																																																																																																															
Parcheggio auto	(posti n. _____)	☐																																																																																																															
Tennis	(campi n. _____)	☐																																																																																																															
Piscina	(m² _____)	☐																																																																																																															
Altra destinazione	_____	☐																																																																																																															
	FACCIATA																																																																																																																
	(*) n. 1	n. 2	n. 3	n. 4																																																																																																													
Su strada larga oltre 10 metri	☐	☐	☐	☐																																																																																																													
Su strada larga fino 10 metri	☐	☒	☐	☐																																																																																																													
Su piazza, largo o simile	☐	☐	☐	☐																																																																																																													
Su distacco con fabbricato per abitazioni	☐	☐	☐	☐																																																																																																													
Su distacco con fabbricato ad uso diverso	☐	☐	☐	☐																																																																																																													
Su verde pubblico	☐	☐	☐	☐																																																																																																													
Su verde privato: parco, giardino, attività agricola	☒	☐	☐	☐																																																																																																													
Altro	☐	☐	☐	☐																																																																																																													
Facciata in aderenza		☐	☒	☒																																																																																																													

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. 1NB - parte I

F Caratteristiche Costruttive del Fabbricato 1. STRUTTURE PORTANTI VERTICALI Muratura ☒ Cemento armato ☐ Ferro ☐ Prefabbricate ☐ Altre o tipiche del luogo _____ ☐ 2. COPERTURA A terrazza praticabile ☐ A terrazza non praticabile ☒ A tetto ☐ 3. TAMPONATURE Muratura ☒ Muratura con intercapedine isolante ☐ Pannelli prefabbricati ☐ Facciate continue in vetro e metallo ☐ Altro o tipiche del luogo _____ ☐	I Finiture delle Parti Esterne del Fabbricato 1. TIPO PREVALENTE DI FINITURA ESTERNA facc. princ. / altre Tinteggiatura ☒ ☒ Resino-plastica ☐ ☐ Piastrille di klinker, cotto o simili ☐ ☐ Marmo o pietra naturale ☐ ☐ Pannelli in metallo, materiali plastici ☐ ☐ Legno ☐ ☐ Solo intonaco ☐ ☐ Altre o tipiche del luogo _____ ☐ ☐ 2. SERRAMENTI ESTERNI DEGLI ACCESSI AL FABBRICATO portone / altri accessi Legno ☐ ☐ Metallo ☒ ☒ Altro _____ ☐ ☐ 3. FINITURE DI PARTICOLARE PREGIO Indicare eventuali finiture di carattere ornamentale _____
G Dotazioni di Impianti nel Fabbricato IMPIANTO Idrico ☒ Elettrico ☒ Gas ☒ Telefonico ☒ Fognario ☒ Riscaldamento centralizzato ☐ Acqua Calda centralizzata ☐ Condizionamento centralizzato ☐ Citofonico ☐ Video - Citofono ☐ Antenna TV centralizzata ☐ Ascensore : (impianti n. _____) ☐ Montacarichi ☐ Altro _____ ☐ Fonti energetiche alternative _____ ☐	L Finiture delle Parti interne del Fabbricato 1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE DI ATRIO E SCALE atrio scale Marmo o pietra naturale ☐ ☐ Piastrille in ceramica, cotto gres e simili ☐ ☐ Moquette e altri tessili ☐ ☐ Materiali plastici e simili ☐ ☐ Legno ☐ ☐ Altro o tipiche del luogo _____ ☐ ☐ 2. TIPO PREVALENTE DI FINITURA DELLE PARETI DI ATRIO E SCALE Idropittura ☐ ☐ Resino - plastica ☐ ☐ Smalto ☐ ☐ Laminati plastici ☐ ☐ Legno ☐ ☐ Marmo ☐ ☐ Altro o tipiche del luogo _____ ☐ ☐
H Recinzioni INDICARE LA PRESENZA DI RECINZIONI Muratura ☒ Metalli lavorati ☐ Maglie metalliche ☐ Elementi prefabbricati ☐ Altro _____ ☐	M Vincoli Artistici e Storici L'IMMOBILE E' SOGGETTO A VINCOLI ARTISTICI O STORICI AI SENSI DELLA LEGGE 1/6/1939/ N.1089 : NO ☒ SI ☐ Specificare il tipo di vincolo _____
IL TECNICO data _____ Firma e timbro _____	IL DICHIARANTE data _____ Firma _____
Riservato all' Ufficio Prot. n. _____ L'incaricato _____ Partita n. _____ Busta n. _____	

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. 1NB - parte II

A Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare			
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno
	<u>103</u>	<u>1</u>	<u>7</u>
	<u>103</u>	<u>734</u>	

B Riferimenti Temporal	
Anno:	
Di costruzione	<u>antec. 1942</u> Di ristrutturazione totale <u>1990</u>

C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'	
☒ Abitazioni o uffici privati ☐ Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura	
1. VANI PRINCIPALI Camere, cucina, stanze, ecc. n. <u>2</u> sup. utile m ² <u>25</u>	
2. ACCESSORI DIRETTI Bagni, W.C. n. <u>1</u> sup. utile m ² <u>4</u> Corridoi, ripostigli, ecc. n. <u>1</u> sup. utile m ² <u>3</u> SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m ² <u>41</u>	
3. ACCESSORI INDIRETTI Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m ² _____	
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m ² _____	
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Giardino, cortile sup. lorda m ² <u>24</u> Piscina, tennis, _____ sup. m ² _____ Parcheggio auto per posti numero _____	
6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media U.I.U. cm. <u>270</u> Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m ² _____	
7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI Piani fuori terra n. _____ m ³ . _____ Piani entro terra n. _____ m ³ . _____	

C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)	
1. LOCALI PRINCIPALI: Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____	
2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI: Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____	
3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI: Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____ Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____	
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m ² _____	
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Superficie lorda m ² _____ Parcheggio auto per posti numero _____	
6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE Il locale ha accesso carrabile SI ☐ NO ☐	
7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media dei locali principali cm _____ Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m ² _____	

D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare	
IMPIANTO AUTONOMO	
Riscaldamento	☒
Acqua calda	☒
Condizionamento	☐
Citofonico	☒
Video - citofonico	☐
Ascensore ad uso esclusivo	☐
Ascensore : (impianti n. _____)	☐
Ascensore di servizio	☐
Montacarichi	☐
Altro _____	☐

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. 1NB - parte II

E Caratteristiche Costruttive di Finitura				F Valore Indicativo della U.I.U. e Osservazioni	
1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE				1. DESTINAZIONE D'USO	
	Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori	<u>ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE</u>	
Marmo o pietra naturale	☐	☐	☐	2. OSSERVAZIONI RELATIVE AL VALORE ED AL CLASSAMENTO PROPOSTO 	
Piastrelle in ceramica, cotto o gres	☒	☒	☒		
Piastrelle in scaglie marmo	☐	☐	☐		
Moquette o simili	☐	☐	☐		
Gomme o sintetici	☐	☐	☐		
Parquet	☐	☐	☐		
Altro _____	☐	☐	☐		
2. TIPO PREVALENTE DI INFISSI INTERNI					
		Porte d'ingresso	Porte interne		
Legno		☐	☐		
Legno tamburato		☐	☒		
Metallo		☒	☐		
Altro _____		☐	☐		
IL TECNICO data _____ Firma e timbro _____ IL DICHIARANTE data _____ Firma _____				Riservato all'Ufficio Prot. n. _____ Partita n. _____ Busta n. _____ L' incaricato _____	

ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

Unita' immobiliare n. 2								
Sezione:	Foglio: 103	Numero: 1	Subalterno: 7					
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A	41		F	24				

LEGENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

- A - Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2
- B - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti
- C - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti
- D - Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A
- E - Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A
- F - Aree scoperte o assimilabili

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa

Dichiarazione protocollo n. del

Planimetria di u.i.u. in Comune di Carrara

Via N. Sauro

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 103

Particella: 1

Subalterno: 7

Compilata da:
Mori Francesco

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Massa

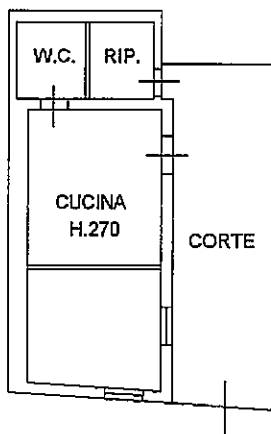
N. 864

Scheda n. 1

Scala 1:200

ALTRA U.I.U.

ALTRA U.I.U.



ALTRA U.I.U.

PIANO TERRA

--VIA N. SAURO--

