

STUDIO TECNICO
FRANCO VARANI
GEOMETRA

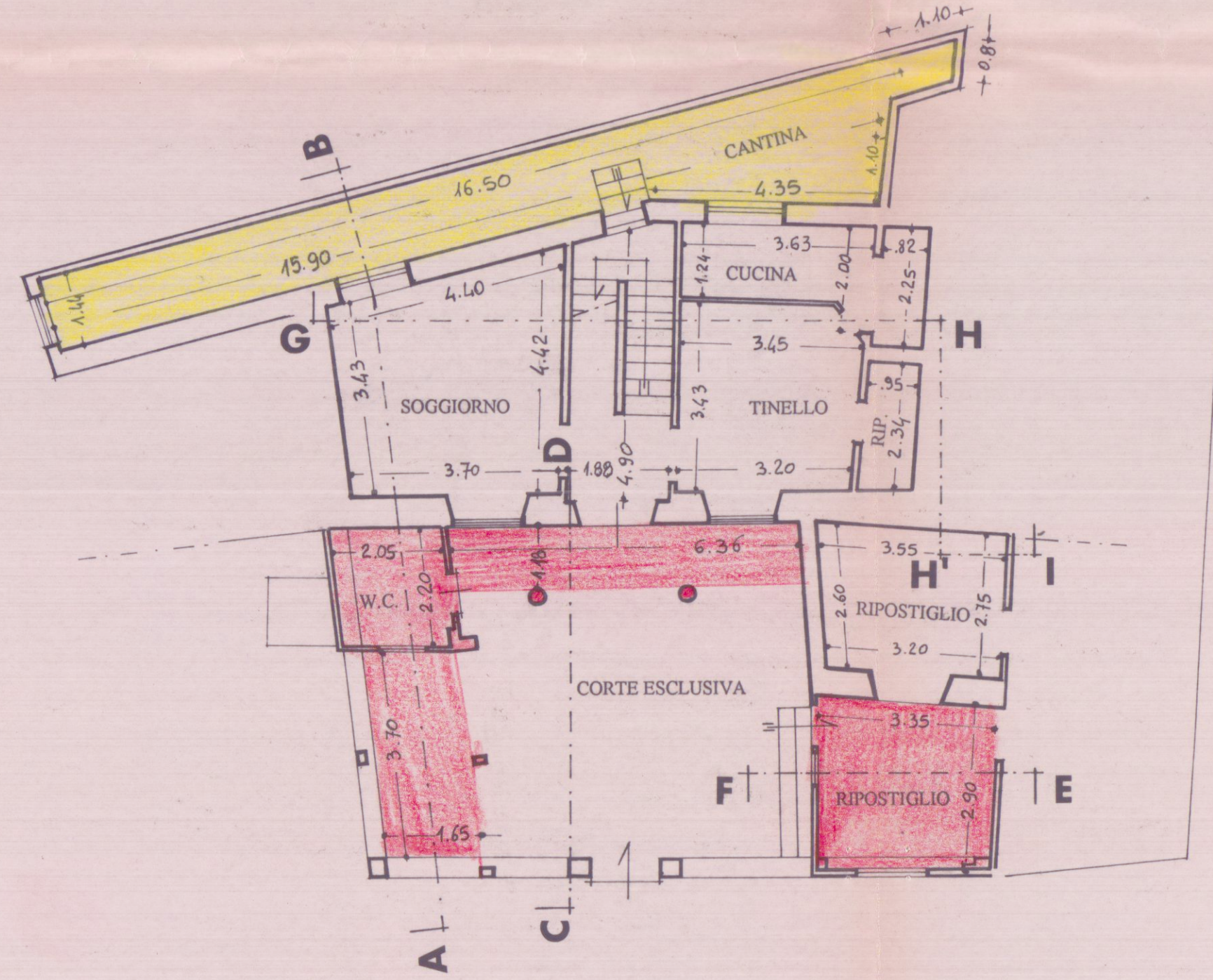
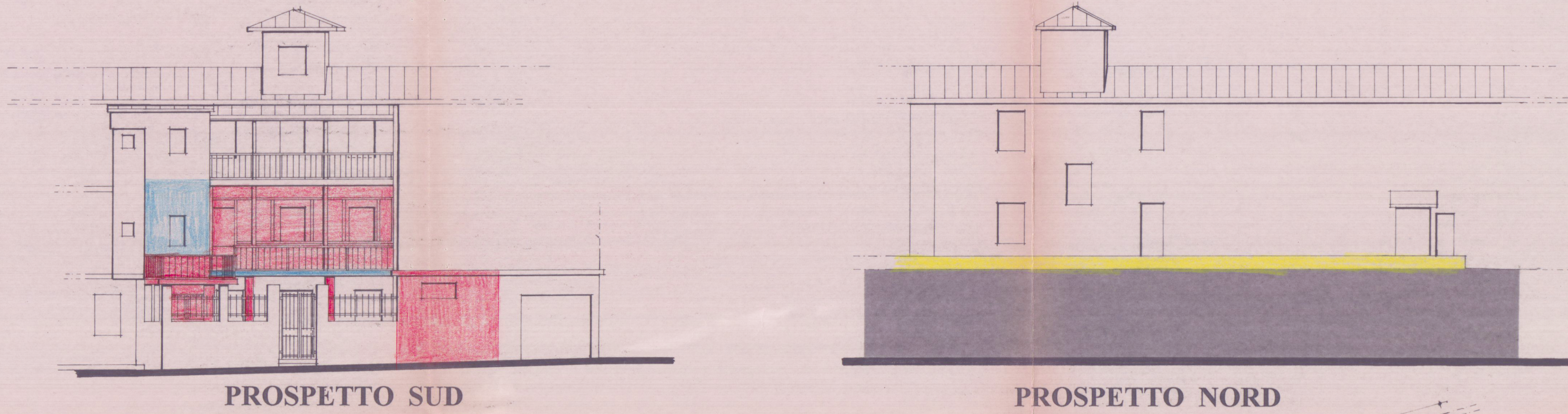
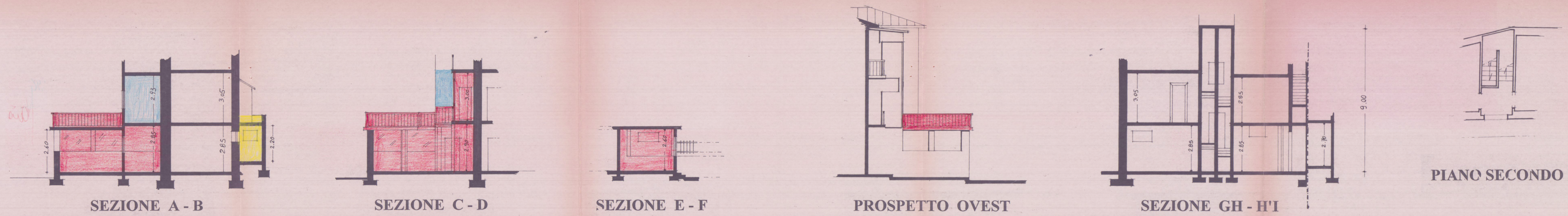
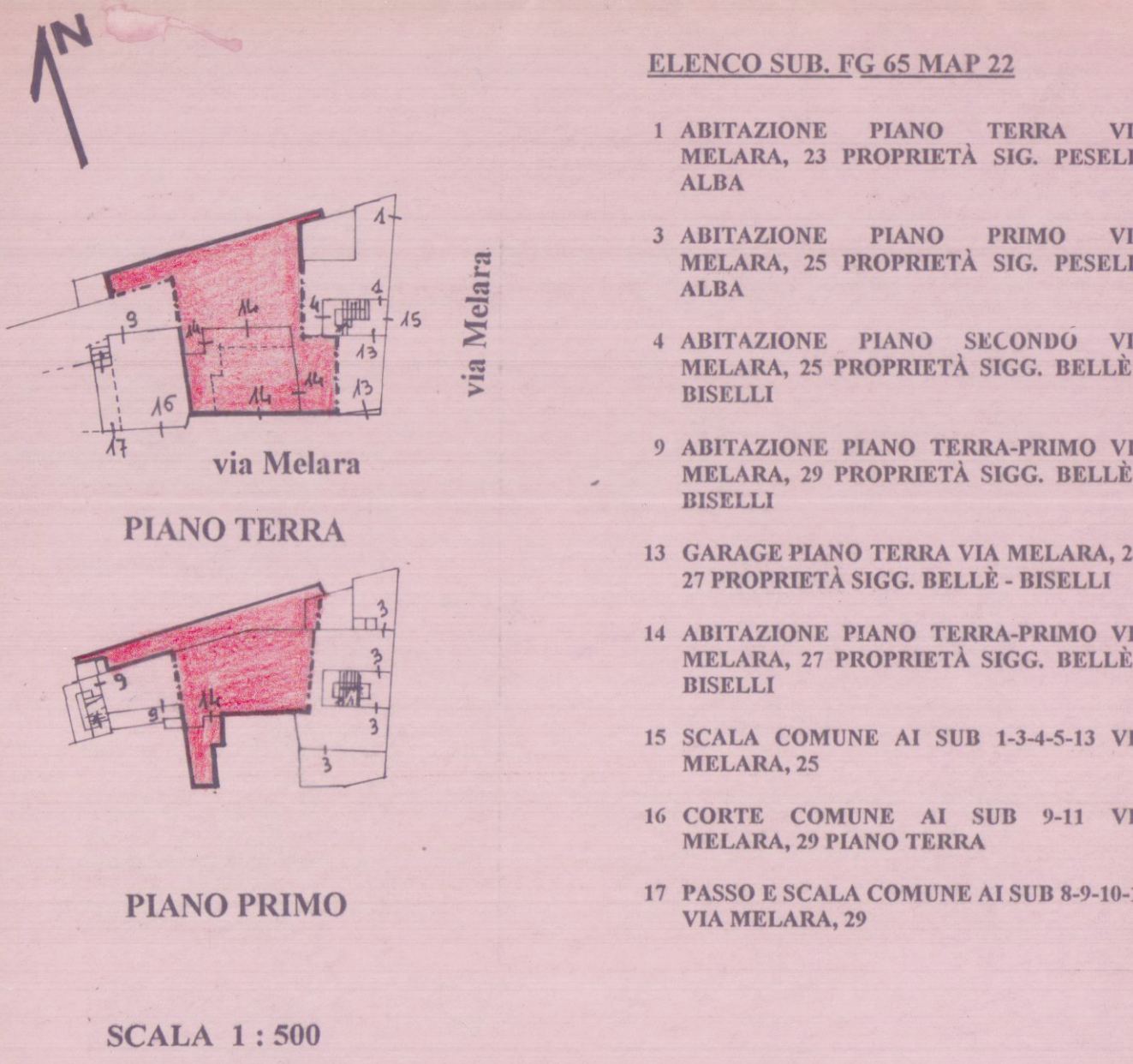
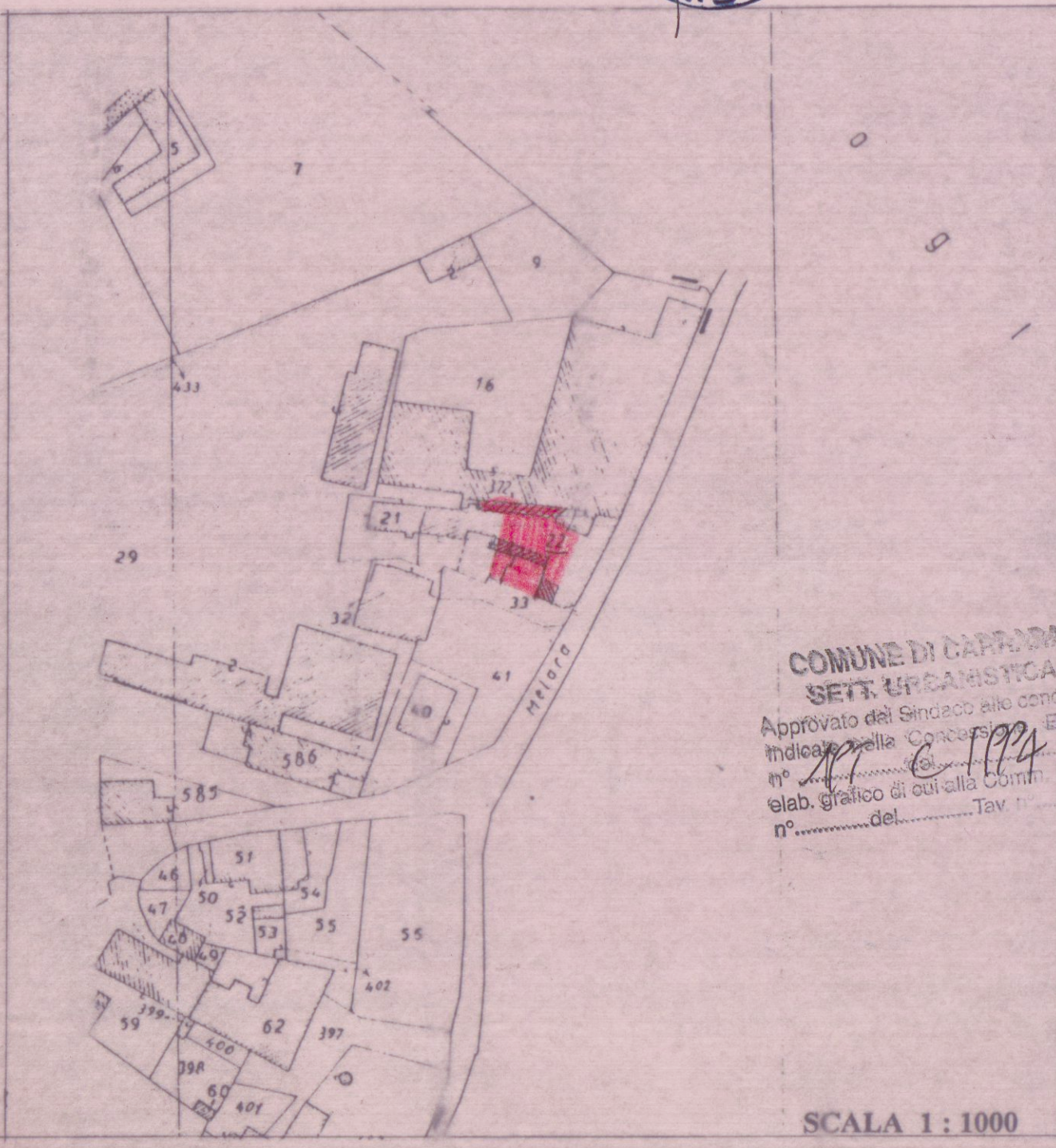
Via Roma, 6 - 54033 CARRARA (MS)
Tel./Fax 0585 - 75186
P.IVA 00237500459
Cod. Fisc. VRN FNC 37H30 B832 H

COMUNE DI CARRARA (MS)
ELABORATO GRAFICO
DELLE OPERE ABUSIVE INERENTI
LA PRATICA DI CONDOMINIO EDILIZIO L. 724/94
PRESENTATA IN DATA 01/03/95 POS. 864
Foglio 65 Mappale 22 Sub. 14
TAVOLA UNICA
SCALA 1:100

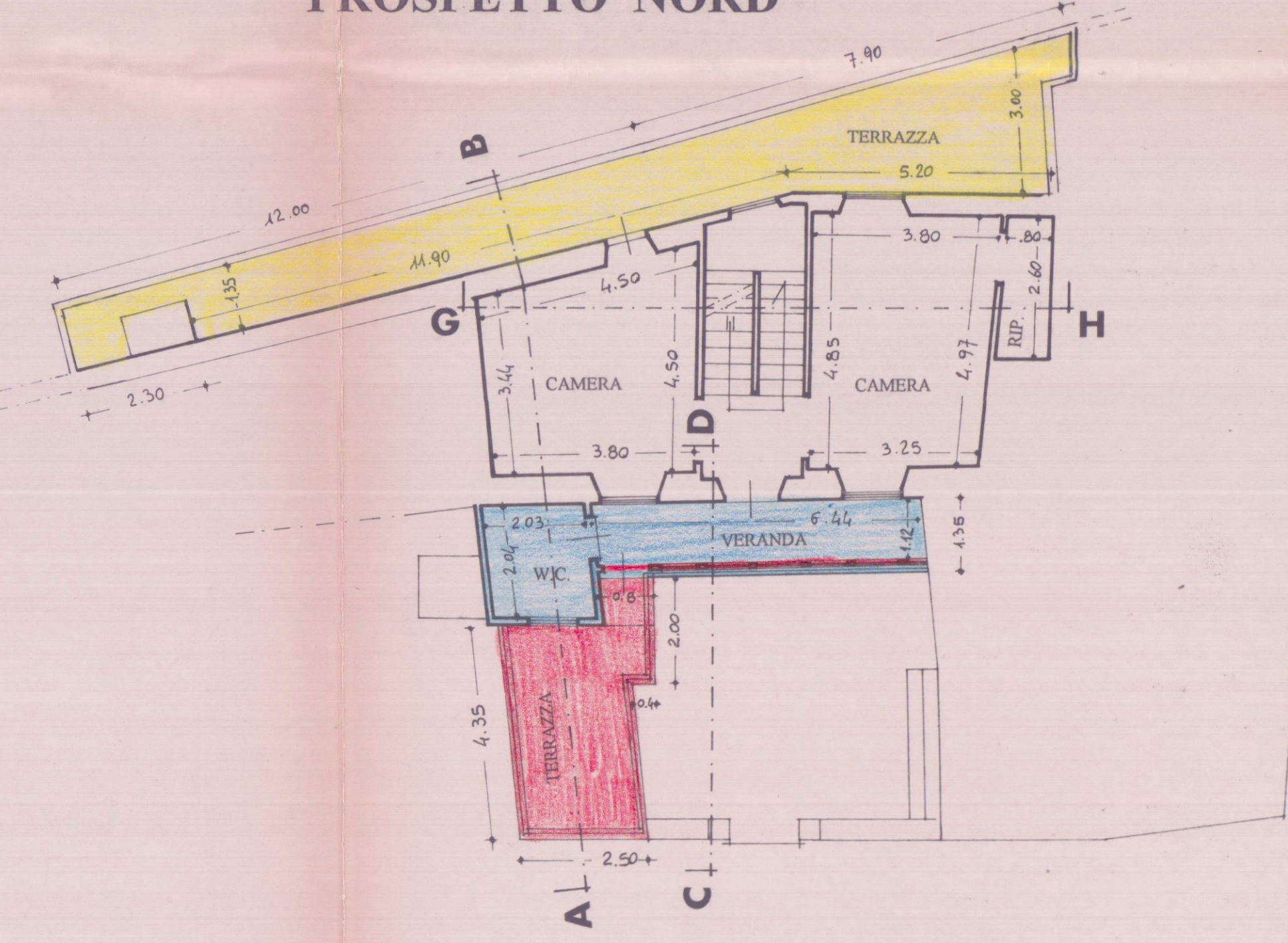
COMMITTENTE
BELLÉ EDGARDA
VIA MELARA, 27
54033 CARRARA (MS)
c.f. BLL DRD 14P56 F023 T

IL TECNICO
FRANCO VARANI
GEOMETRA
N° 310

IL COMMITTENTE
Belle Edgarda



PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO

CONTEGGIO SUPERFICI E VOLUMI FABBRICATO ESISTENTE

SUPERFICIE UTILE ABITABILE PIANO TERRA:

VANO	DIMENSIONI	M.Q.	H.	M.C.	TOT. M.Q.	TOT. M.C.
SOGGIORNO	4,05 x 3,93	15,92	2,85	45,37		
TINELLO	3,33 x 3,43	11,42	2,85	32,55		
CUCINA	3,63 x 1,24	6,35	2,85	18,10		
TOTALE	0,82 x 2,25	33,69		96,02	33,69	96,02

SUPERFICIE UTILE ABITABILE PIANO PRIMO:

CAMERA	3,97 x 4,15	16,48	3,05	50,26		
CAMERA	3,53 x 4,91	17,33	2,85	49,39		
BAGNO	2,03 x 2,04	4,14	2,93	12,13		
TOTALE		37,95		111,78	37,95	111,78

SUPERFICIE NON RESIDENZIALE PIANO TERRA:

CANTINA	[(16,50 + 15,90) : 2] x 1,44					
	(1,10 x 4,35) : 2	26,67	2,20	58,67		
VANO SCALA	4,90 x 1,88	9,22	9,00	82,98		
RIPOSTIGLIO	0,95 x 2,34	2,22	2,85	6,33		
CORTE ESCL.	6,10 x 8,10					
TOTALE	3,50 x 3,30	60,96				
		99,07		147,98	99,07	147,98

SUPERFICIE NON RESIDENZIALE PIANO PRIMO:

TERRAZZA	[(3,00 + 1,50) : 2] x 5,00					
	1,35 x 11,00	30,07				
TERRAZZA	2,30 x 1,20	8,70				
RIPOSTIGLIO	1,35 x 6,44	2,08	1,00	2,08		
TOTALE	0,80 x 2,60	40,85		2,08	40,85	2,08
					211,56	357,86

- AMPIAMENTO CON LICENZA EDILIZIA N° 253 DEL 27.02.1964
- AMPIAMENTO CON LICENZA EDILIZIA N° 625 DEL 20.03.1967
- AMPIAMENTO ABUSIVO

CONTEGGIO SUPERFICI E VOLUMI AMPLIAMENTO ABUSIVO

SUPERFICIE UTILE ABITABILE PIANO TERRA:

VANO	DIMENSIONI	M.Q.	H.	M.C.	TOT. M.Q.	TOT. M.C.
BAGNO	2,20 x 2,05	4,51	2,85	12,85	4,51	12,85

SUPERFICIE UTILE ABITABILE PIANO PRIMO:

VERANDA	6,44 x 1,12	7,21	3,00	21,63	7,21	21,63
---------	-------------	------	------	-------	------	-------

SUPERFICIE NON RESIDENZIALE PIANO TERRA:

RIPOSTIGLIO	2,90 x 3,35	9,72	2,60	25,27		
PORTICO	6,36 x 1,18	7,50	2,90	21,75		
TOTALE	1,65 x 3,70	23,32		62,89	23,32	62,89

SUPERFICIE NON RESIDENZIALE PIANO PRIMO:

TERRAZZA	2,50 x 4,35					
	[(0,80 + 0,40) : 2] x 2,00	12,08			12,08	
TOTALE					47,12	97,37

TABELLA SUPERFICI E VOLUMI COMPLESSIVI ATTUALI

PIANO TERRA:

	M.Q.	M.C.
SUPERFICIE COPERTA UTILE ABITABILE E VOLUME	38,20	108,87
SUPERFICIE COPERTA NON RESIDENZIALE E VOLUME	61,43	210,87
SUPERFICIE SCOPERTA (corte esclusiva)	37,64	
TOTALE	137,27	319,74

PIANO PRIMO:

	M.Q.	M.C.
SUPERFICIE COPERTA UTILE ABITABILE E VOLUME	45,16	133,41
SUPERFICIE COPERTA NON RESIDENZIALE E VOLUME	2,08	2,08
SUPERFICIE SCOPERTA (terrazze)	43,64	
TOTALE	90,88	135,49

TOTALE GENERALE

	228,15	455,23
--	--------	--------