

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

COMPUTO METRICO

e stima dei lavori inerenti a individuazione del costo di costruzione V comma
Art. 6 Legge 28/1/1977 n. 10 per intervento su edificio esistente, come da
progetto presentato in data 15/4/1981 con protocollo N. 10824 | 1259
da SANGUINETTI GIUSEPPE per il fabbricato sito
in CARRARA via CAMPILIA

Li 20-7-81

VISTO
Il Tecnico

Redatto da:



L'INGEGNERE CAPO DIVISIONE

L'INGEGNERE CAPO

IL SINDACO

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantità	Numero corrispondente delle analisi	Prezzo	IMPORTARE DEI LAVORI			ANNOTAZIONI	
								PARZIALE		TOTALE DA APPALTARSI		
								A CORPO	A MISURA	A CORPO		A MISURA
1	Demolizione tetto in legno.	8 00	4 20		33 60		11000			369.600		
2	Parapetto in laterizi sp. cm 8	8 20		1.00	8 20		12700			104.140		
3	Intonaco interno ed esterno	8 20	x 2	1.00	16 40		9500			155.800		
4	Impermeabilizzazione	8 00	4 00		32 00		18400			588.800		
5	Pavimento	8 00	4 00		32 00		20700			662.400		
										<u>TOTALE</u>	<u>1.880.740</u>	



COMUNE DI CARRARA

Oggetto : Richiesta concessione edilizia.--

Prot. n° 10827/1259

Carrara, li 18/8/1981

RACCOMANDATA R.R.

AL SIG. SANGUINETTI GIUSEPPE

Via Campiglia, 6

CARRARA

Mi prego informarla che in data 18/8/81 è stata rilasciata la concessione edilizia da Lei richiesta per i lavori di modifiche al fabbricato

a Carrara Via Campiglia

e che dalla data del ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma IV° della legge 28/1/77 n°10 per l'inizio dei lavori e di 3 anni di cui al punto 1 della deliberazione del Consiglio Comunale n°248 del 20/1/78 per l'ultimazione dei lavori.

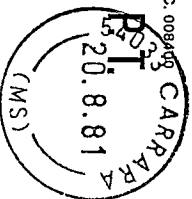
La S.V. è invitata a volersi presentare, prima dell'inizio dei lavori, presso la Sez. Urbanistica del Comune per il ritiro dell'atto nei giorni di Lunedì, Mercoledì, Venerdì dalle ore 8,30 alle 12,30, cinque giorni dopo il ricevimento della presente.

IL SINDACO



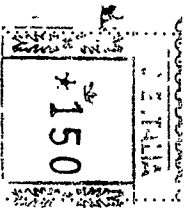
Mod. 23-1 (per l'interno) (1976) - C. 008409

AMMINISTRAZIONE



AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE

COMUNE DI CARRARA



DA RESTITUIRE A:

Ufficio Municipale

N. B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

VIA

56033

C.A.P.

Spunne

LOCALITÀ

161

SIGLA PROV.

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della: Raccomandata Vaglia Assicurata Pacco
N. **02377** di L. **20-8-81**
spedit...il... **Carone**
dall'Ufficio di... **Sanquinetta**
indirizzat... a **Luigi Comand**

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il **24/8/81**

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

4033 CAR
40321-8,81.13
Firma **Sensidoni Lorenz**
Ufficio di distribuzione o di pagamento.

Ditta Tagliando A Tagliando A

Dichiarazione di inizio lavori N° 1314
Carrara, li 2/9/1981 Mardi
3/9/81

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. Sanguineti Giuseppe
nato a Carrara residente a Carrara
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N. 308 per il progetto approvato in data 18. 8. 81
dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo
inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriore
correzione che ho dato inizio ai lavori di costruzione
di cui alla citata concessione in data 2.9.81
sotto la direzione tecnica del Sig. Geom. Tondini Giuseppe

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali la presente spetta per competenza.

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N° 3136
Data **3 SET. 1981**

Sanguineti Giuseppe

3 SET. 1981
E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica.
La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150 le sanzioni previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dall'art. 13 della legge 6/8/67 n. 765, ed inoltre quelle previste dall'art. 17 della legge 28 gennaio 1977 n. 10.

Ditta Tagliando B *Tagliando B*

Dichiarazione di completamento
copertura № 1314

Carrara, li

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. Sanguinetto Giuseppe
nato a Carrara residente a Carrara
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N. 308 per il progetto approvato in data 18.8.81
a cui è stato dato inizio ai lavori in data 2.9.81
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di completamento della copertura sono giunti a
termine in data 6.2.82 sotto la
direzione tecnica del Sig. Gianni Tonducci Adampiero

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza.

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 11 F.to Sanguinetto G.
Data **9 FEB. 1982**

9 FEB. 1982
E' obbligata la restituzione all'Ufficio Urbanistica.
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150 le sanzioni
previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dallo
art. 13 della legge 6/8/67 n. 765, ed inoltre quelle
previste dall'art. 17 della legge 28/1/77 n. 10.

Ditta Sangheri & C. s.p.a.
Tagliando C P.E.

Dichiarazione di ultimazione
dei lavori

N° 1314

Carrara, li

Merli
8/2/82

MOD. FABBR

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

264/81 P.L.

Io sottoscritto Sig. Sanguinetto Giuseppe
nato a Carrara residente a Carrara
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N. 308 per il progetto approvato in data 18.8.81
a cui è stato dato inizio ai lavori in data 2.9.81
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di cui alla concessione in oggetto sono stati ul-
timati in data 6-2-82 sotto la direzione
tecnica del Sig. Geom. Tommaso Azzurro

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza.

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 411 F.to
data 9 FEB. 1982

Sanguinetto Giuseppe

9 FEB. 1982
E' d'obbligo la costituzione all'Ufficio Urbanistica.
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150 le sanzioni
previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dallo
art. 13 della legge 6/8/67 n. 765, ed inoltre quelle
previste dall'art. 17 della legge 28/1/77 n. 10.

Mandi
#319181

P.E.

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 3134
Data - 3 SET. 1981

- 3 SET. 1981

n.	anno 1981
tagliandi 1314

Carrara

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI
CARRARA

Il sottoscritto Sanguinetti Giuseppe residente a
Carrara Via Compigna n. 6
titolare della CONCESSIONE n. 308 datata 18-8-81,
per la costruzione di un fabbricato ubicato in Via Compigna, 6
località Compigna, con la presente

RICHIEDE

a norma dell'art. 17 del R.E.C. sopralluogo da parte di codesto ufficio per definire gli allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio dei lavori previo versamento della quota per diritti d'ufficio.

Distintamente

Il Titolare della Concessione

Sanguinetti Giuseppe

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno 2-9-1981 con bolletta n. 8021 ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno alle ore da parte del (nome e cognome del funzionario).

Lettera di conferma del G.C. n. del
Consegna del certificato da parte di

Il Funzionario

.....

PROPRIETARIO Sanguinetti Giuseppe nato a CARRARA
il 15-8-1903 residente a CARRARA
Via Campiglia n. 6

DIRETTORE DEI LAVORI Geometra GIAMPIERO TONINI nato a CARRARA
CARRARA
il 27.10.1948 residente a C. F. TNN GPR 44R27 B832L
Via Roma n. 6

TITOLARE IMPRESA Sanguinetti Giuseppe nato a CARRARA
il 15.8.903 residente a CARRARA
Via Campiglia n. 6

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della concessione e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla concessione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima — salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla osta di inizio lavori — rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della concessione che il Direttore dei Lavori che l'Assuntore dei Lavori al rispetto della concessione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art. 31 della legge 17-8-1942 n. 1150 e successive modifiche.

Il Titolare della Concessione

Sanguinetti Giuseppe

L'Assuntore dei Lavori

Sanguinetti Giuseppe

Il Direttore dei Lavori

GIAMPIERO TONINI


Il Tecnico Comunale

.....



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del

Carrara

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in Carrara
..... mapp. 343 f° 55
del Sig. Sanguinetti Giuseppe residente a Carrara
Via Campiglia n. 6

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

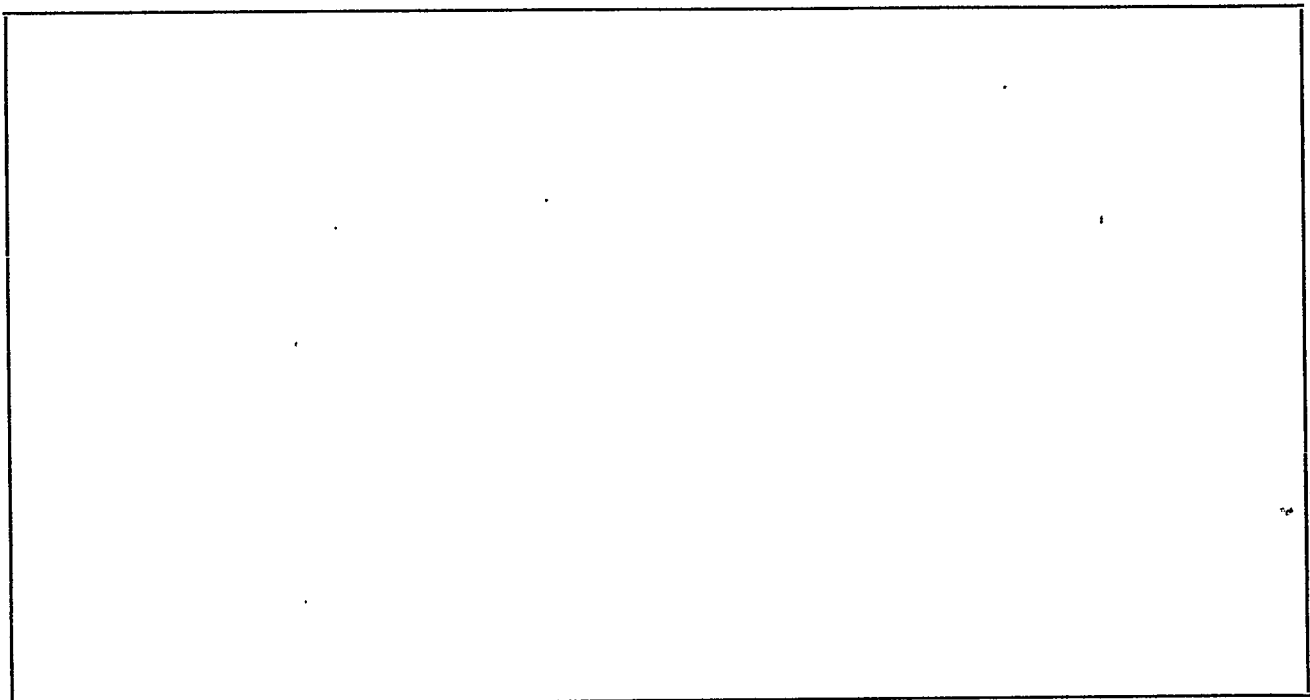
Direttore dei Lavori Geom. Tonini Giampaolo residente a Carrara
Via Roma n. 6

iscritto all'Ordine/Collegio Geometri n. d'ordine 329

Impresa titolare Sanguinetti Giuseppe residente a
Via in proprio n.

Il tecnico comunale recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.



Il Proprietario

.....
Sanguinetti Giuseppe

Il Direttore dei Lavori

.....
Tonini Giampaolo

L'Impresa

.....
Sanguinetti Giuseppe

Il Tecnico Comunale

.....

Il Capo Sezione

.....

L'Ingegnere Capo

.....





COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del Carrara

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in Carrara
..... mapp. 343 f° 55
del Sig. Sanguinetti Giuseppe residente a Carrara
Via Campiglia n. 6

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

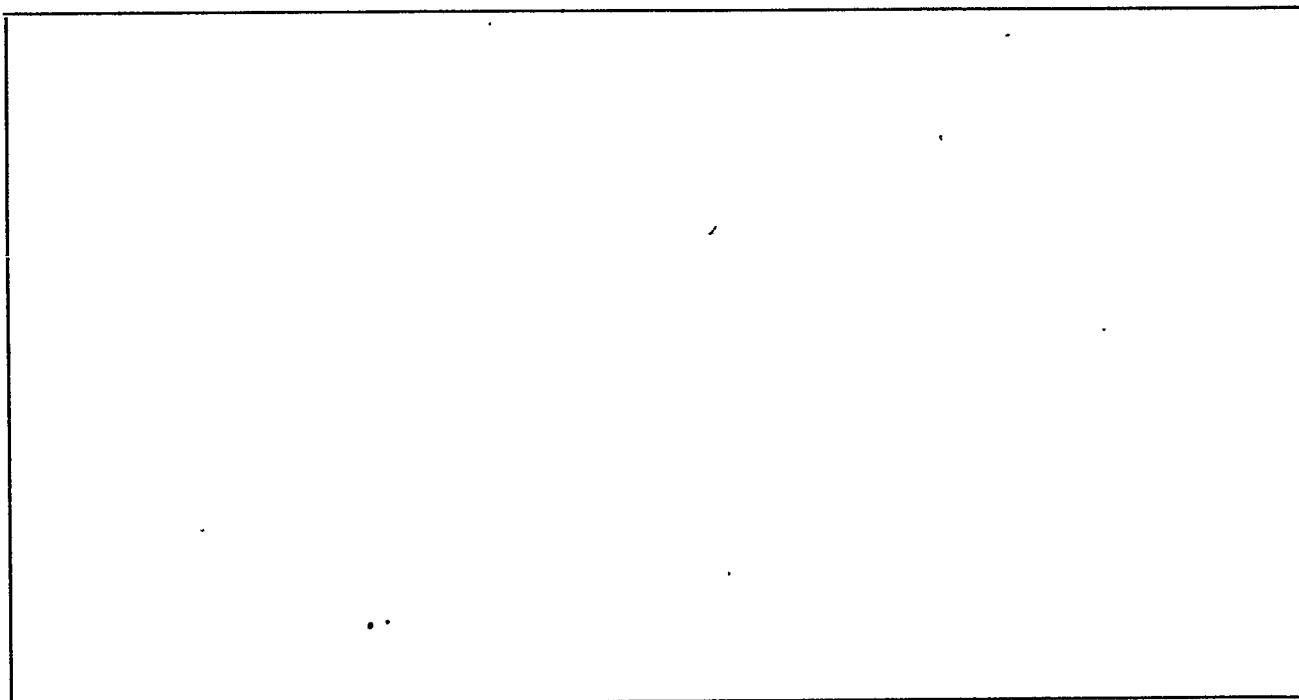
Direttore dei Lavori Geom. Tomini Giampaolo residente a Carrara
Via Roma n. 6

iscritto all'Ordine/Collegio Geometri n. d'ordine 329

Impresa titolare Sanguinetti Giuseppe residente a
Via in proprio n.

Il tecnico comunale recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.



Il Proprietario

Sanguinetti Giuseppe

Il Direttore dei Lavori

[Signature]

L'Impresa

Sanguinetti Giuseppe



Il Tecnico Comunale

.....

Il Capo Sezione

.....

L'Ingegnere Capo

.....



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del

Carrara

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in Carrara
..... mapp. 343 f° 55
del Sig. Sanguinetti Giuseppe residente a Carrara
Via Campiglia n. 6

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

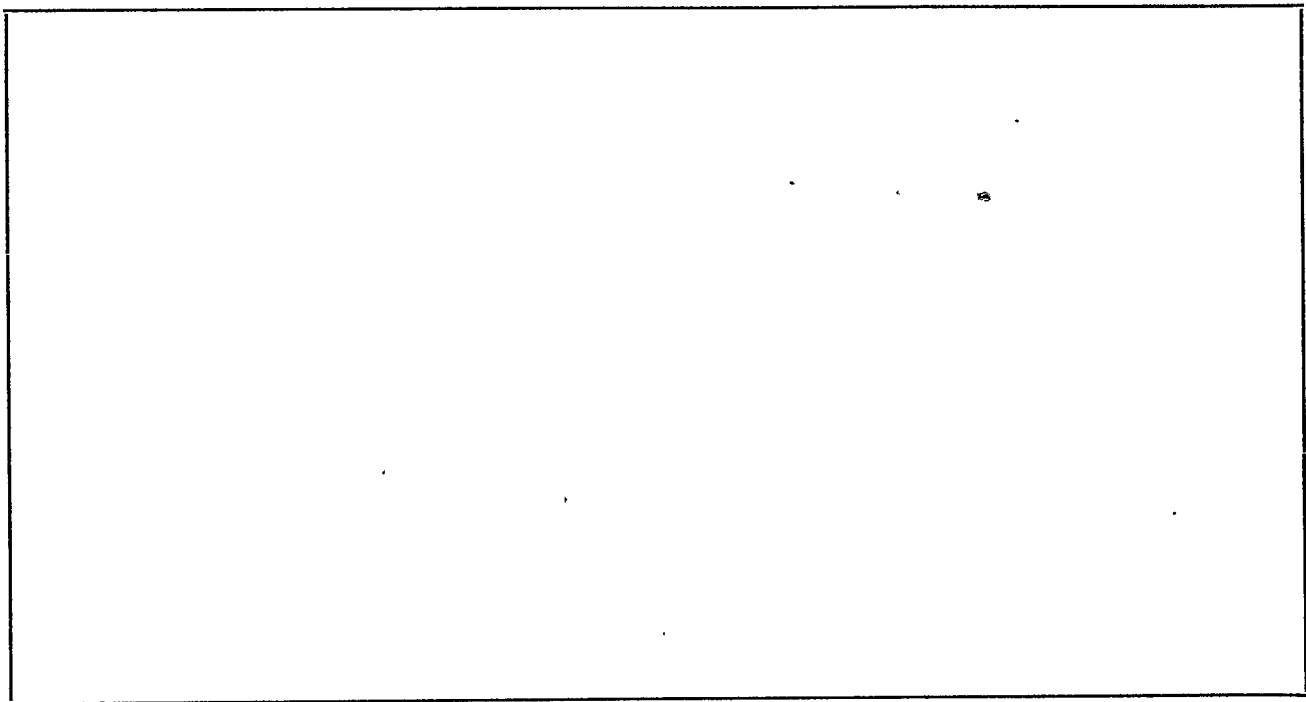
Direttore dei Lavori Geom. Tonilli Giampaolo residente a Carrara
Via Roma n. 6

iscritto all'Ordine/Collegio Geometri n. d'ordine 323

Impresa titolare Sanguinetti Giuseppe residente a
Via il proprio n.

Il tecnico comunale recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.



Il Proprietario

Sanguinetti Giuseppe

Il Direttore dei Lavori

[Signature]

L'Impresa

[Signature]



Il Tecnico Comunale

.....

Il Capo Sezione

.....

L'Ingegnere Capo

.....



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO TECNICO

Mod. 8

Pratica edilizia

N.

Prot. N. 10827/1299

Li 31/7/81

OGGETTO: **PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE.**

Al SANGUINETTI Giuseppe
Via Compigliani 6.
Carrara

e, p. c.: All'UFFICIO DI RAGIONERIA **SEDE**
Alla TESORERIA COMUNALE **SEDE**

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n. 10 sulla edificabilità dei suoli e dalla legge 5 agosto 1978, n. 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V. intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di (1) Modifica felt. con. obliqua

in (2) Carrara Via Compigliani
si comunica che il contributo, di cui all'art. 11 della legge succitata, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato:

- a) per le spese di urbanizzazione L.
da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n. del e cioè:
— rata di L. (data)
— rata di L. (data)
— rata di L. (data)
— rata di L. (data)
- b) per spese commisurate al costo di costruzione L. 7.633.300
da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n. del e cioè:
— rata di L. (data)
— rata di L. (data)
— rata di L. (data)
— rata di L. (data)

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art. 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e sue successive modificazioni, per un valore di L. a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere d'urbanizzazione primaria.

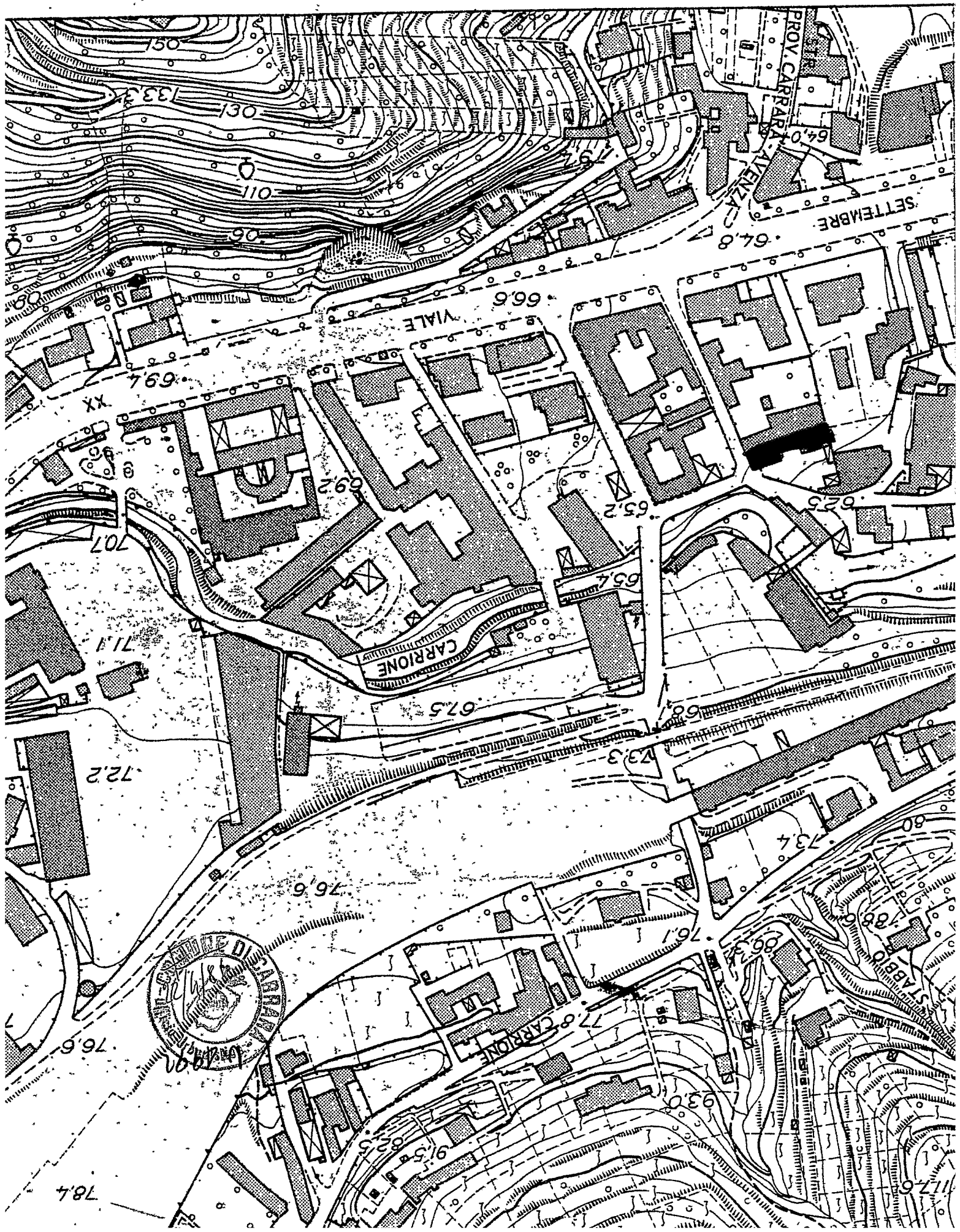
d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di L.

Tali garanzie, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune.

IL SINDACO
[Signature]

(1) Descrivere sommariamente la natura dei lavori.
(2) Indicare l'ubicazione dei lavori da eseguire.

AVVERTENZE — Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art. 16 della legge 28-1-1977, n. 10. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 15 della legge 28 gennaio 1977, n. 10, che, unitamente ai contributi non versati, saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dall'art. 2 del R.D. 14 aprile 1910, n. 639.



SANQUINETTI GIUSEPPE
VIA CAMPICLIA

