



Diritto rimborso stampati L. 200

Carrara, li _____

Al Sig. Sindaco del Comune di

APPROVATO

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.
C.F. CCN NME 31D68 F 649 X LRN NRA 32D09 C 044 K

I sottoscritt

Proprietari della costruzione DLN NRA 1FPI5B832G4		Sig. <u>Cagnoni Emma</u> <u>Scenari Mario</u> nato <u>28/4/1931</u> - <u>9/4/1932</u> <u>Li Pontigrosso</u> <u>Cagnoni Anna</u> <u>Del Nero Mario</u> nato <u>31/10/1936</u> - <u>15/11/1917</u> <u>Carrara</u> domiciliato in <u>Carrara Via Ghiaiaia 4</u> via _____ Civ. N. _____ Tel. _____	
Progettista delle opere Gemma BIANCONI ROBERTO Via PIANO 40 MONTI DI LICCIANA (MS)		Sig. <u>Bruno Bertelli</u> nato a _____ il _____ di professione <u>Ingegnere</u> residente a <u>Empoli (FI)</u> Via <u>del Giglio</u> Civ. N. <u>4</u> iscritto all'Ordine Professionale <u>Ingegnere</u> della _____ N. Ord. <u>64</u>	
Ubicazione della costruzione		Località <u>Ghiaiaia</u> Via <u>di San Pinzone</u> N _____ Mappale <u>831-832-833</u> Sezione _____ Foglio <u>55</u>	
Allegano		1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. <u>3</u> tavole.	
Dichiarano		ALSO	
Il Direttore dei Lavori		Sig. <u>Dr. Guy Bruno Bertelli</u> nato a _____ il _____ domiciliato in <u>Empoli</u> Via <u>del Giglio</u> _____	
L'Impresario		Sig. <u>Cagnini Roberto</u> nato a <u>Carrara</u> il <u>7-5-41</u> domiciliato in <u>Carrara</u> Via _____ N. <u>6</u>	
è stato eseguito e rilasciato allineamento il _____ è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il <u>4-6-76</u> è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il <u>19-12-77</u> è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il _____			
VARIANTE <u>538/83-1987</u>		VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO NON ABBISOGNA DI VISTO Carrara il <u>22/7/87</u> il <u>Tec. co</u> <u>P. H. H. H.</u>	

Descrizione delle opere

		Licenza	1ª variante	2ª variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	1650	1650	1650
Superficie coperta	mq.	1375 1375	1375	1375
Rapporto di copertura	$\frac{1}{12}$	$\frac{1}{12}$	$\frac{1}{12}$	$\frac{1}{12}$
Volume esistente (E)	mc.			
Volume approvato	mc.	1066	1066	1066
Volume totale (F)	mc.	1066.00	1066.00	1378.45
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		1378.45	1378.45	1378.45
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	0.70	0.70	0.70
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	20	20	20
	Lato Ovest ml.	oltre 10	oltre 10	oltre 10
	Lato Nord ml.	10	10	10
	Lato Sud ml.	10	10	10
Distanza minima dal filo stradale	ml.	7	7	7

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
PIANI	N.	2	2	2
ALTEZZA	ml.	6.50	6.50	6.50
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.			
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	137.50	137.50	137.50
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	1650	1650	1650

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.		2	4	2	2		2	4	2	2		2	4	2	2
Secondo		2	6	4	2		2	6	4	2		2	6	4	2
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
1	2	14	6	4		1	2	14	6	4	1	2	14	6	4

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per piano misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☒ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)
---	--

TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒
--	--	--

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, non solo in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversalmente manifesti il sistema di costruzione; una pianta di rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala di istruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata l'opera, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricati).

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati, rispetto al piano stradale o di campagna oppure
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da costruire, oltre alle altezze nette interne.

Geom. ROBERTO BIANCONI

res. Via Piano, 40 - 54017 MONTECATINI
 studio Via Nazionale 37 - 54011 CARRARA
 c. f. BNC RRT 53L06 G870A
 part. IVA 0023161 045 2

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI

- | | | |
|--|--|---|
| ☐ Estratto di mappa | ☐ Tipo di frazionamento | ☐ Cessione del terreno |
| ☐ Contratto | ☐ Certificato catastale | ☐ Varie |

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.

del

N.

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONO

del

N.

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Parere favorevole

Parere favorevole, viste che per quanto attiene lo smaltimento dei rifiuti sono rispettate le prescrizioni del regolamento Edilizio e che la costruzione non aggrava l'inquinamento idrico locale.

L'UFFICIALE SANITARIO

li 11/X/84

Informativa di P. R. G. C.

Rich d

1 OCT. 1984

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

La variante si riferisce alla
soluzione e come prevalentemente
te di modeste modifiche intorno
Venezia

Ver. 2
B/10/84

Unione alla C.E., segnalando che le riduzioni del rilevato frontale non modifica sostanzialmente l'altitudine media compensativa generata dalle norme del P.R., per le zone "in collisione" alla C.E.

31 OCT 1984

(Variante 2^a)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 42 del. 3/1/84)

pure favorable

avendo versato gli oneri nei
tempi utili della scadenza della
concessione e riguardando con
(Variante) Pavere della Commissione

INGEGNERE CAPO

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

re l'assistenza
esterna non ac-
preroghe per
consegnate lo
stampato

Veris
6/8/82

visto la domanda di *VARIANTE* alla licenza N. del.
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

Zappa, Sarzana 7-70 2000

ACCOGLIE

li 19 6/11 1987

SECRET