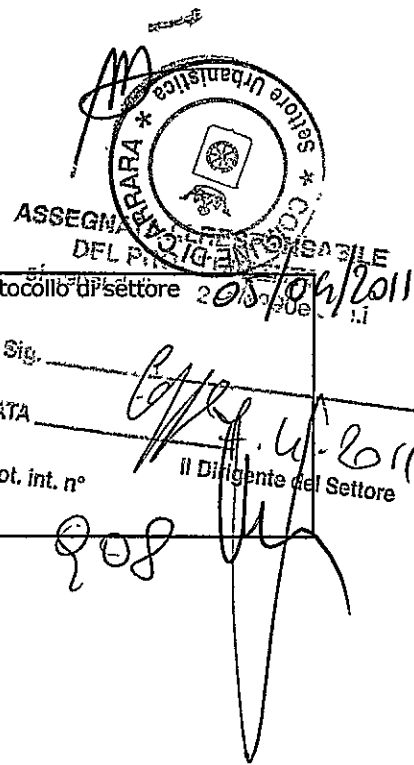




spazio riservato al protocollo generale

COMUNE DI CARRARA	Cat.
15 APR. 2011	VI 3
Prot. n° 17298	

spazio riservato al protocollo di settore

Il Sig. _____
DATA _____
Prot. int. n° _____

Il Dirigente del Settore



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica & SUAP

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

(art. 77, comma 6, L.R. 03/01/05 n° 1)

☒ Edilizia Privata

☐ Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)

☐ Variante ai sensi dell'art. 142, c.1, L.R. n.1/05 alla D.I.A. n° _____ in data _____

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara

Il sottoscritto GIORGIO BOMBARDA
nome cognome
nato/a a CARRARA Provincia MS il 01 - 02 - 1951
residente in AVENZA DI CARRARA Provincia MS in via/piazza Livorno
n. 480 C.A.P. 54033 telefono 3477646861 fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale BMBGRG51B01B832W

DENUNCIA

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 03/01/05 n° 1, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere:

Divisione dell'attuale vano scale Comune onde rendere completamente autonome le due unità immobiliari limitrofe, le opere edilizie conseguenti consistono nella demolizione delle attuali scale comuni in marmo, asportazione della pavimentazione dell'androne scale, getto in calcestruzzo per rialzamento pavimento fino a livello con quello esistente lato Massa armato con rete elettrosaldata §8 maglia 10x10 cm.; realizzazione di nuova parete in D.Uni a dividere centralmente il vano scale, fornitura e posa in opera di scale prefabbricate in ferro da ancorare direttamente al massetto sopra descritto compresa rifinitura in marmo bianco per alzate e pedate; apertura di n. 2 accessi scale a lati

V. F. S. L. NUOVA REG. TECNICI

sul C/C n. 1 1 8 5 4 7di Euro 2 5 0 0IMPORTO IN LETTERE VENTI CINQUE 100INTESTATO A COMUNE DI CARARA

CAUSALE

OPERE EDILIZIESOGGETTE A DIA

36/131 05 30-03-11 R21

0160 €*25,00*

VCYL 0160 €*1,10*

C/C 000000118547 P 0076

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA BOMBARDI GIORGIOVIA - PIAZZA VIA LIVORNO 4CAP 54033 LOCALITÀ CARRARA (MS)

Vedi NUOVA REL. 22

Spezia monti e Massa monti del vano predetto, allargamento del vano di accesso sulla parete lato mare onde porre in opera di n. due portoncini blindati per accedere alle due unità abitative, chiusura e modifica dell'attuale finestra per dare luce sull'arrivo scale modificate in piano primo; riapertura di una finestra preesistente sulla parete lato Spezia in piano terreno, allargamento della porta esistente a lato monti compresa realizzazione di tettoia di protezione.

Saranno altresì realizzate tutte le necessarie opere di finitura quali rifacimento della pavimentazione delle scale (post divisione), sostituzione di alcuni infissi, rifacimento dell'intonaco entro il vano lato monti comprese opere di deumidificazione ascendente previa applicazione di malta appositamente, rattoppo di intonaco in genere, tinteggiatura di pareti e soffitti.

da realizzarsi sull'immobile/area/edificio posto in Via/Piazza Livorno

n. 4 località AVENZA, con estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni	sezione	foglio	Particella	
Catasto fabbricati	Sezione	foglio <u>94</u>	Particella <u>9</u>	sub <u>2 - 3</u>

con destinazione d'uso:

☒ - residenziale ☐ - commerciale ☐ - uffici ☐ - turistico ☐ - artigianale
☐ - industriale ☐ - sportivo ☐ - culturale ☐ - pubblico ☐ -

nella sua qualità, con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito, di:

☐ proprietario ☒ comproprietario congiuntamente ai soggetti di all'allegato elenco
☐ usufruttuario ☐ altro (specificare)
☐ comodatario/affittuario - con autorizzazione del proprietario

☐ Per conto della Ditta/Soc.

con sede in _____ Prov. _____ in via/piazza _____

n. _____ C.A.P. _____ telefono _____ fax _____

e-mail _____ P.iva _____

che rappresenta nella veste di _____
specificare: amministratore, legale rappresentante, procuratore ecc.

producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione: (barrare la casella che interessa)

- ☒ relazione tecnica asseverata a firma di tecnico abilitato; (obbligatorio)
☒ elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto) (obbligatorio);
☒ documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto; (obbligatorio)
☐ relazione geologica e/o geotecnica;
☐ progetto ai sensi della L. 1086/71 e della L. 64/74;
☐ progetto ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008 n.37;
☐ progetto ai sensi della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412;
☐ documentazione (calcoli, verifiche, elaborati, ecc) di cui al D. L.vo n°192/05;
☐ attestazione ai sensi della L. 9.1.1989 n° 13 e D.P.R. 14.6.1989 n° 236;
☐ progetto e parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco;
☐ documentazione per richiesta di parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco;
☐ progetto e parere preventivo Azienda U.S.L.-G.O.N.I.P.;
☐ documentazione per parere preventivo Azienda U.S.L.-G.O.N.I.P.;

- ☐ progetto e parere preventivo A.R.P.A.T.;
☐ documentazione per richiesta parere preventivo A.R.P.A.T.;
☒ quietanza n° del di versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria);
☐ quietanza n° del di versamento della somma di € presso la Tesoreria Comunale, a titolo di pagamento dei contributi relativi alla denuncia di inizio attività;
☐ altro

DICHIARA CHE

1. - il **Progettista** e tecnico che assevera la conformità dei Lavori è:

IVANO	SQUASSONI								
<i>nome</i>	<i>cognome</i>								
nato/a a <u>CARRARA</u>	Provincia <u>MS</u> il <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"><tr><td>0</td><td>2</td></tr></table> - <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"><tr><td>0</td><td>1</td></tr></table> - <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"><tr><td>1</td><td>9</td><td>5</td><td>0</td></tr></table>	0	2	0	1	1	9	5	0
0	2								
0	1								
1	9	5	0						
residente in <u>CARRARA</u>	Provincia <u>MS</u> in via/piazza <u>BASSAGRANDE</u>								
n. <u>71</u> C.A.P. <u>54033</u> telefono _____	fax _____								
iscritto all'Albo/Collegio Professionale de... <u>GEOM.</u> della provincia di <u>MS</u> al n° <u>406</u>									
con studio professionale in <u>M. DI CARRARA</u> Provincia <u>MS</u> in via/piazza <u>FIORILLO</u>									
n. <u>9BIS</u> C.A.P. <u>54033</u> telefono <u>0585632615</u> fax <u>0585632611</u>									
e-mail <u>Ivano.squassoni@duesse.it</u>	Codice Fiscale <u>SQSVNI50A02B832G</u>								

2.- il **Direttore dei Lavori** è:

IVANO	SQUASSONI								
<i>nome</i>	<i>cognome</i>								
nato/a a <u>CARRARA</u>	Provincia <u>MS</u> il <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"><tr><td>0</td><td>2</td></tr></table> - <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"><tr><td>0</td><td>1</td></tr></table> - <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"><tr><td>1</td><td>9</td><td>5</td><td>0</td></tr></table>	0	2	0	1	1	9	5	0
0	2								
0	1								
1	9	5	0						
residente in <u>CARRARA</u>	Provincia <u>MS</u> in via/piazza <u>BASSAGRANDE</u>								
n. <u>71</u> C.A.P. <u>54033</u> telefono _____	fax _____								
iscritto all'Albo/Collegio Professionale de... <u>GEOM.</u> della provincia di <u>MS</u> al n° <u>406</u>									
con studio professionale in <u>M. DI CARRARA</u> Provincia <u>MS</u> in via/piazza <u>FIORILLO</u>									
n. <u>9 BIS</u> C.A.P. <u>54033</u> telefono <u>0585632615</u> fax <u>0585632615</u>									
e-mail <u>Ivano.squassoni@duesse.it</u>	Codice Fiscale <u>SQSVNI50A02B832G</u>								

3.- per l'esecuzione delle opere in progetto il/la sottoscritto/a, consapevole che la realizzazione e/o la modifica di impianti tecnologici, ai sensi del D.M. n. 37/ 08, oppure l'esecuzione di lavori di costruzione e/o modifica di strutture soggette ai disposti della normativa antisismica, non possono essere eseguiti direttamente dal sottoscritto denunciante, a meno che lo stesso non abbia i requisiti previsti dalla vigente normativa per l'esecuzione degli stessi: *(barrare la casella che interessa)*

- ☐ eseguirà i lavori in proprio in economia e non utilizzerà, nemmeno per l'esecuzione di singole lavorazioni, alcun lavoratore autonomo;
☐ eseguirà i lavori in proprio in economia mediante affidamento delle singole lavorazioni ai lavoratori autonomi di seguito elencati e pertanto allega la documentazione di cui al combinato disposto

risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05:

<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>città</i>	<i>P.I. / C.F.</i>
X affiderà l'esecuzione dei lavori all'impresa di seguito elencata e pertanto allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05:			
Imp. Edile BONOMINI MARCO	Via Sforza, 9	AVENZA CARRARA	
<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>città</i>	
codici di iscrizione identificativi			
4602377540	125237	2333	BNM MRC 28B19 H980X
<i>INPS</i>	<i>INAIL</i>	<i>CASSA EDILE</i>	<i>P.I. / C.F.</i>

- ☐ il nominativo dell'Impresa esecutrice e/o dei lavoratori autonomi sarà comunicato contestualmente alla comunicazione d'inizio dei lavori, unitamente alla relativa documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05;

4.- l'intervento: (barrare la casella che interessa)

- X non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni;
- ☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e s. m. i. e pertanto si impegna a comunicare, prima dell'inizio dei lavori, l'avvenuta trasmissione all'Azienda U.S.L. della notifica preliminare, ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs n° 81/08.

5.- ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 del D.Lgs 152/06, come modificato dal D.Lgs 4/08 (terre e rocce da scavo) l'intervento: (barrare la casella che interessa)

- X non prevede l'utilizzo di terre e rocce da scavo;
- ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno smaltite con il trasporto delle stesse in discarica autorizzata;
- ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno riutilizzate e pertanto viene prodotta la modulistica, debitamente compilata, di seguito indicata ed allegata alla presente (Modello A e Modello B):
- ☐ MOD A - relazione a firma congiunta del proprietario e del tecnico progettista, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, con la quale si dimostri quanto prescritto dall'art. 186, comma 1, lettere a), b), c), d), e) e g) del D. Lgs. 152/06 s.m.i. ;
- ☐ MOD B - relazione a firma di tecnico abilitato, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, relativa al materiale da impiegare ed effettuata presso laboratori autorizzati, con la quale si attesta il rispetto di quanto richiesto alla lettera f) del suddetto art. 186;

6.- le opere in progetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, avranno inizio **non prima di venti giorni** dalla data di presentazione della presente Denuncia di Inizio Attività.

Inoltre, il/i richiedente/i dichiara/no di essere a conoscenza che:

1. è obbligato a comunicare la data di inizio ed ultimazione dei lavori e che, ai sensi dell'art. 84 comma 4 della Legge Regionale n. 1/2005, la presente Denuncia di Inizio Attività è sottoposta al termine massimo di validità fissato in **tre anni**, decorrenti dalla data di presentazione; il termine per l'inizio dei lavori non può a pena di decadenza, essere superiore ad **un anno** dalla data di presentazione;
2. al termine dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, è obbligato a trasmettere sia il **certificato di conformità**, redatto da Professionista abilitato, che attesti la conformità dell'opera al progetto contenuto nel titolo abilitativo o nelle varianti ad esso, e sia la ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero la dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento;
3. ai sensi del disposto dell'art. 90, comma 9, lettera c) del D. Lgs. n.81/08, la mancata trasmissione documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.), anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, comporta la sospensione dell'efficacia del titolo abilitativo (D.I.A. o Permesso di Costruire) indipendentemente dalla notifica all'interessato dell'ordine di non effettuare l'intervento da parte del responsabile del procedimento istruttorio;
4. ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 3 della L.R. 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art.86 comma 2 della L.R. 03/01/05 n° 1, è obbligato a trasmettere la **certificazione di abitabilità** o di **agibilità** delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;
5. **l'intervento progettato: (barrare la casella che interessa)**
☐ comporta la corresponsione dei contributi di cui all'art. 119 della L. R. 1/2005 e, pertanto, allega la ricevuta del versamento effettuato;
☐ non comporta la corresponsione dei contributi di cui all'art. 119 della L. R. 1/2005;
6. **il presente titolo abilitativo non pregiudica i diritti dei terzi e comunque si solleva il Comune da ogni responsabilità nei loro confronti;**
7. altro:

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

_____, li ____ - ____ - ____

Il richiedente

Bauholz G. & S.

Il Progettista



Il Direttore dei Lavori

(per accettazione)

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

L'Assessore dei Lavori

(per accettazione)

BONOMINI MARGO

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Don. Fisc. Sede, Doc. flac.1
Via G. Sforza, 9 - Avenza (MS)
C.F. BNM MRC 52B19 H980X
P. IVA 00707930459 Tel. 0585.54251

ALLEGATO A (altri aventi titolo)

Il/La sottoscritto/a FRANCA PUCCI
nome *cognome*
nato/a a CARRARA Provincia MS il 2 - 1 0 - 1 9 5 6
residente in CARRARA Provincia MS in via/piazza LIVORNO
n. 4 C.A.P. 54033 telefono _____ fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale PCCFNC56R62B832Z
in qualità di : COMPROPRIETARIA FG. 94 MAPP. 9 SUB. 2
(proprietario, comproprietario, amministratore di condominio, legale rappresentante ecc....)

Il/La sottoscritto/a MILVA GIACOMELLI
nome *cognome*
nato/a a CARRARA Provincia MS il 0 5 - 0 7 - 1 9 3 5
residente in CARRARA Provincia MS in via/piazza LIVORNO
n. 4 C.A.P. 54033 telefono _____ fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale GCMNLV35L45B832V
in qualità di : PROPRIETARIA FG. 94 MAPP. 9 SUB. 3
(proprietario, comproprietario, amministratore di condominio, legale rappresentante ecc....)

Il/La sottoscritto/a _____
nome *cognome*
nato/a a _____ Provincia _____ il _____ - _____ - _____
residente in _____ Provincia _____ in via/piazza _____
n. _____ C.A.P. _____ telefono _____ fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale _____
in qualità di : _____
(proprietario, comproprietario, amministratore di condominio, legale rappresentante ecc....)

DELEGANO

il/la signor/a : _____
nome *cognome*

a presentare anche per proprio conto la Denuncia di Inizio Attività per la realizzazione delle opere edilizie di cui al presente progetto ed a ricevere l'eventuale corrispondenza da parte dell'Amministrazione Comunale.

(Si allega copia fotostatica di valido documento di riconoscimento di ogni singolo firmatario)

CARRARA , li 3 1 - 0 3 - 2 0 1 1

FRANCA Pucci
firma

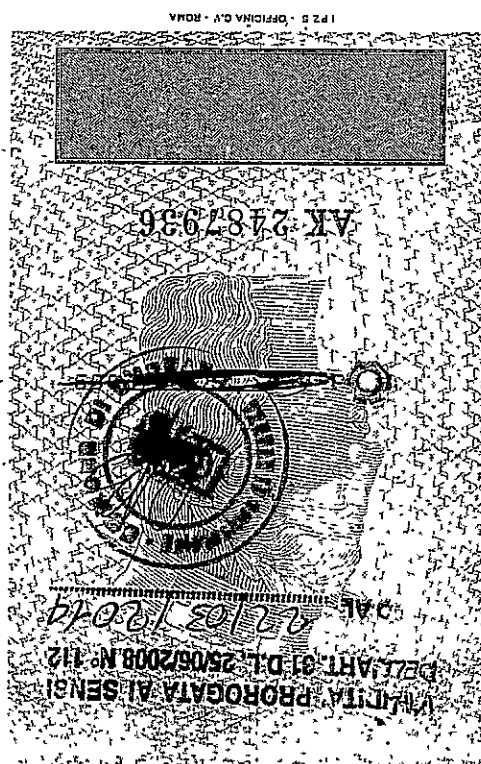
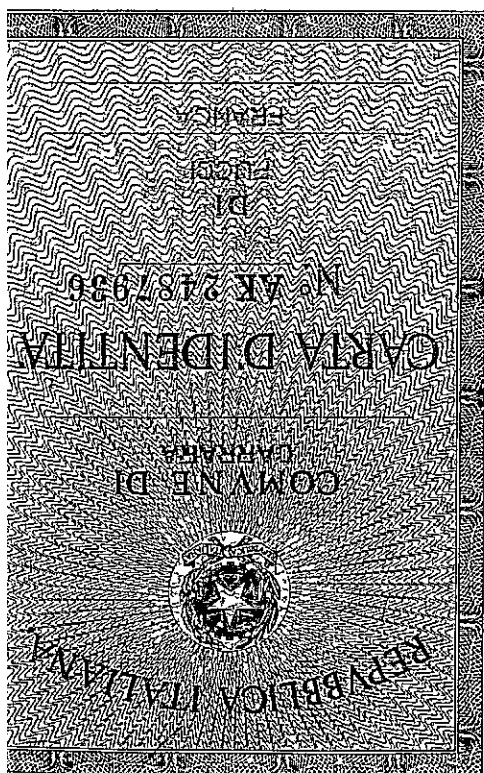
GIACOMELLI Milva
firma

firma

NB: Qualora il numero degli aventi titolo eccedesse quello degli spazi previsti possono essere depositate ulteriori copie del presente allegato A.

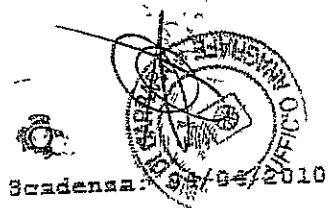
Cognome.....PUCCI.....
 Nome.....FRANCA.....
 nato il.....22/10/1956.....
 (atto n. 254 P. 1 S. A.....)
 a.....CARRARA (MS).....
 Cittadinanza.....ITALIANA.....
 Residenza.....CARRARA (MS).....
 Via.....LIVORNO N. 4.....
 Stato civile.....Coniugata.....
 Professione.....CASALINGA.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura.....1.85.....
 Capelli.....Castani Scuri.....
 Occhi.....Castani.....
 Segni particolari.....NESSUNO.....


 Firma del titolare.....
 CARRARA (MS).....23/03/2004
 Impronta del sigillo del SINDACO
 IL FUNZIONARIO INCARICATO
 (Dr. Franca Fabrizio)
 Imposta
 dovuta
 al Comune
 € 5,25

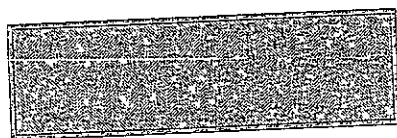



VALIDITA' PROROGATA AI SEN
DELL'ART. 31 D.L. 25/06/2008 N° 7

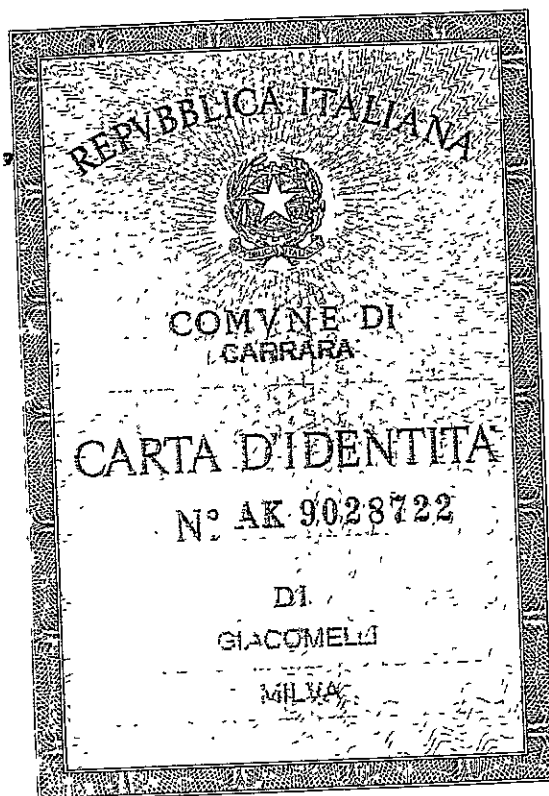
FINO AL 04/04/2015



AK 9028722



IPZS OFFICINA CV ROMA



Cognome GIACOMELLI
Nome MILVA
nato il 05/07/1935
108
(atto n. P. S.)
CARRARA (MS)
a. ITALIANA
Cittadinanza CARRARA (MS)
Residenza LIVORNO Nr.4
Via
Stato civile Coniugata
Professione PENSIONATA

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 1,87
Capelli Castani
Occhi Castani
Segni particolari



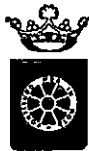
Firma del titolare
CARRARA (MS)

05/04/2005

ORDINE DEL SINDACO
Impronta del
indice lineare
LUNZIO MARIO INCALCATO
(Dr. Franco Fabiani)

Imposta
dovuta
al Comune
15 25





COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

Allegato alla D.I.A. n° /

RELAZIONE ASSEVERATA DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

Art. 84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

Il/La sottoscritto/a IVANO SQUASSONI
nome *cognome*

nato/a a CARRARA Provincia MS il 02.01.1950

Iscritto all'Ordine/Albo Professionale GEOMETRI Provincia MS al n. 406

con studio prof. in M. DI CARRARA Provincia MS in via/piazza FIORILLO

n. 9BIS C.A.P. 54033 telefono 0585632615 fax 0585632615

e-mail Ivano.squassoni@duessecasa.it Codice Fiscale SQSVNI50A02B832G

in qualità di **Progettista dei Lavori** di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da :

GIORGIO BOMBARDA
nome *cognome*

nato/a a CARRARA Provincia MS il 0 | 1 - 0 | 2 - 1 | 9 | 5 | 1

residente in AVENZA DI CARRARA Provincia MS in via/piazza LIVORNO

n. 4 C.A.P. 54033 telefono 3477646861 fax

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 della L.R. 03/01/05 n° 1:

- che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sull'immobile/area/edificio posto in Via/Piazza LIVORNO n° 4 località AVENZA

con estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni sezione foglio particella

Catasto fabbricati Sezione foglio 94 particella 9 sub 2-3

e con destinazione d'uso attuale (*barrare la casella che interessa*):

- | | | |
|--|--------------------------------------|---------------------------------------|
| ☒ residenziale | ☐ direzionale | ☐ altro: |
| ☐ produttiva | ☐ artigianale | |
| ☐ turistico produttiva | ☐ commerciale | |

e consistono in (*descrivere sommariamente l'intervento*): .. Divisione dell'attuale vano scale Comune onde rendere completamente autonome le due unità immobiliari limitrofe, le opere edilizie conseguenti consistono nella demolizione delle attuali scale comuni in marmo, asportazione della pavimentazione dell'androne scale, getto in calcestruzzo per rialzamento pavimento fino a livello con quello esistente lato Massa armato con rete elettrosaldata §8 maglia 10x10 cm.; realizzazione di nuova parete in D.Uni a dividere centralmente il vano scale, fornitura e posa in opera di scale prefabbricate in ferro da ancorare direttamente al massetto sopra descritto compresa rifinitura in marmo bianco per alzate e pedate; apertura di n. 2 accessi scale a lati Spezia monti e Massa monti del vano predetto, allargamento del vano di accesso sulla parete lato mare onde porre in opera di n. due portoncini blindati per accedere alle due unità abitative, chiusura e modifica dell'attuale finestra per dare luce sull'arrivo scale modificate in piano primo; riapertura di una finestra preesistente sulla parete lato Spezia in piano terreno, allargamento della porta esistente a lato monti compresa realizzazione di tettoia di protezione.

Saranno altresì realizzate tutte le necessarie opere di finitura quali rifacimento della pavimentazione delle scale (post divisione), sostituzione di alcuni infissi, rifacimento dell'intonaco entro il vano lato monti comprese opere di deumidificazione ascendente previa applicazione di malta appositamente, rattoppo di intonaco in genere, tinteggiatura di pareti e soffitti.

Si precisa che non verranno in alcun modo modificati gli impianti idro, termo sanitari ed elettrici né verranno effettuate opere che necessitino di denuncia la genio civile; inoltre essendo l'intervento effettuato da una sola impresa non è necessario redigere il PSC

☐ vedi relazione tecnica dettagliata che si allega alla presente (*in alternativa*).

e pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'art. 79 della L.R. 01/05:

- ☐ Comma 1, lettera a)
- ☐ Comma 1, lettera b)
- ☐ Comma 1, lettera c)
- ☐ Comma 1, lettera d)
- ☐ Comma 1, lettera e)
- ☐ Comma 1, lettera f)
- ☐ Comma 2, lettera a)

- ☒ Comma 2, lettera b) *Nº*
- ☒ Comma 2, lettera c) *S*
- ☐ Comma 2, lettera d)
- ☐ Comma 2, lettera d1)
- ☐ Comma 2, lettera d2)
- ☐ Comma 2, lettera d3)
- ☐ Comma 2, lettera e)



2. che la legittimità urbanistica dell'attuale stato dei luoghi risulta:

- ☒ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente all'anno 1942, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente;
- ☐ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente al 01.09.1967, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente;
- ☒ dal precedente atto autorizzativo licenza/concessione edilizia/permesso di costruire n° ...145.. del10.03.1993....;
- ☒ dal precedente atto autorizzativo concessione/autorizzazione edilizia in sanatoria art. L. / n° del
- ☐ dalla autorizzazione edilizia n° del
- ☒ dalla conc. edilizia in sanatoria (ex art. 13 L. 47/85) n° 263/c-95 del 06.11.1995
- ☐ dalla autoriz. edilizia in sanatoria (ex art.13 L.47/85) n° del
- ☐ dalla comunicazione ex art. 26 L. 47/85 del
- ☐ dalla denuncia di inizio attività del
- ☐ dalla conc. edilizia in sanatoria (ex art.31 L.47/85), n° del

- ☐ dalla conc. edilizia in sanatoria (ex art.39 L.724/94) n° del
- ☐ dalla Autorizzazione Unica (ex D.P.R. 447/98 e s.m.i.) n° del

3. che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 4, della L.R. 03/01/05 n° 1 (acquisizione del preventivo atto di assenso):

☒ SI

4. che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano strutturale	Sistema / Sub Sistema	Ins. Di	U.T.O.E.	1C5
		pianura		
Regolamento Urbanistico	Edificio classificato	A/3	Area classificata	

5. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti del D.M. 22 gennaio 2008 n.37:

- ☒ non comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento di impianti tecnologici;
- ☐ comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:
- ☐ di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica;
 - ☐ radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche;
 - ☐ di riscaldamento e climatizzazione;
 - ☐ idrotermosanitario e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua;
 - ☐ di trasporto ed utilizzazione di gas;
 - ☐ di sollevamento di persone o cose;
 - ☐ di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica;
- pertanto, ai sensi dell'art.125 del T.U.E. D.P.R. 380/01, l'intervento proposto è soggetto agli obblighi derivanti dalle leggi indicate e, quindi:
- ☐ allega i relativi progetti;
 - ☐ allega i relativi progetti, escluso quello termico, che sarà prodotto prima dell'inizio lavori;

6. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10, del D.P.R. 26.8.1993 n° 412:

- ☒ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici;
- ☐ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, e pertanto:
- ☐ allega alla presente la documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato;
 - ☐ si impegna ad inoltrare il progetto suddetto al Settore Urbanistica e S.U.A.P. contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori;

7. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 19 agosto 2005 n.192:

- ☒ non è compresa nell'ambito di intervento di cui al D. Lgs. n. 192/2005;
- ☐ è compresa nell'ambito di intervento di cui al D. Lgs. n. 192/2005, ed è richiesta una:
- ☐ applicazione integrale a tutto l'edificio;
 - ☐ applicazione integrale ma limitata al solo ampliamento dell'edificio;
 - ☐ applicazione limitata al rispetto di specifici parametri, livelli prestazionali e prescrizioni;
- e pertanto:
- ☐ allega alla presente la documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato, attestante il rispetto delle prescrizioni di cui al D. Lgs. 192/2005;
 - ☐ si impegna ad inoltrare il progetto suddetto al Settore Urbanistica e S.U.A.P. contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori;

8. che, ai fini dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 e dell'art.105 L.R. n. 1/05 (Zone Sismiche), l'intervento proposto:

- ☒ non è soggetto alla disciplina sopra citata; (scale Pre-pubblicate Autoportanti)
☐ è soggetto alla disciplina in materia di costruzioni in zona sismica e pertanto sarà provveduto, prima dell'inizio dei lavori strutturali, al deposito del relativo progetto all'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Massa Carrara, presentando al Comune copia dell'attestato di deposito;

9. che, ai fini dell'eliminazione delle barriere architettoniche, l'intervento proposto rispetta le prescrizioni dell'allegato I del Regolamento Edilizio, e:

- ☐ è soggetto alle disposizioni di cui all'art 82 del D.P.R. 380/01 trattandosi di edificio o spazio pubblico, o privato aperto al pubblico, e pertanto le opere risultano conformi a quanto ivi prescritto, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla Denuncia di Inizio Attività di cui alla presente asseverazione;
☐ è soggetto alle disposizioni di cui al punto precedente, e pertanto viene dimostrato il requisito della visitabilità condizionata nei casi previsti dall'art. 5.7 del D. M. 236/89;
☐ non è soggetto alle disposizioni di cui all'art. 82 del D.P.R. 380/01;
☐ è soggetto alle prescrizioni dell'art. 77 e seguenti del D.P.R. 380/01, del D.M. 236/89 e della L. R. 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla Denuncia di Inizio Attività di cui alla presente asseverazione, e pertanto soddisfa il requisito di:
☐ accessibilità ☐ visitabilità ☐ adattabilità
☒ non è soggetto alle prescrizioni dell'art. 77 e seguenti del D.P.R. 380/01, del D.M. 236/89 e della L. R. 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni.

10. che, ai sensi dei disposti del D.Lgs n. 152/06 e successive modificazioni e integrazioni:

- ☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto assoluto pozzi (ml 10);
☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto relativo dei pozzi (ml 200);
☒ le opere non riguardano le discipline di cui sopra;

11. che l'intervento:

- ☐ prevede nuove immissioni o modifiche degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e pertanto si allega la relativa documentazione vistata dall'Ente gestore;
☒ non prevede nuove immissioni o sostanziale modifica degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e pertanto dichiara l' idoneità dei medesimi allacciamenti ai regolamenti vigenti;

12. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

- ☐ è relativa all'attività n° ... elencata al D.M. 16.2.1982 e pertanto è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che si allega alla presente unitamente a n° tavole ed alla relazione tecnica, debitamente vistati;
☒ non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;

13. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

- ☒ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni;
☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e s. m. i..

14. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto:

- ☒ è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1, determinati come da tabelle seguenti :

ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO (mc)	
	IMPORTO UNITARIO (€/mc)	

TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA (€)

ONERI
URBANIZZAZIONE
SECONDARIA

TIPO DI INSEDIAMENTO

TIPO DI INTERVENTO

CONSISTENZA INTERVENTO (mq)

IMPORTO UNITARIO (€/mq)

TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA (€)

CONTRIBUTO
COSTO DI
COSTRUZIONE

TIPO DI INSEDIAMENTO

TIPO DI INTERVENTO

CONSISTENZA INTERVENTO (mq) (*)

IMPORTO UNITARIO (€/mq)

TOTALE CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE (€)

(*) – mq superficie utile + 60% superficie accessori

TOTALI

IMPORTO TOTALE CONTRIBUTI

Si richiede la rateizzazione dell'importo in rate n° (max n°4)

Importo di ciascuna rata (€)

☒ non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1;

15. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

☐ interessano la copertura degli edifici, pertanto, ai sensi dell'art. 82 comma 16 della L. R. 1/2005 di cui al Regolamento di attuazione - D.P.G.R. n. 62/R del 23/11/2005, si allega la relativa documentazione (Elaborato grafico, Relazione Tecnica ed Attestazione di Conformità del Progettista ai sensi dell'art. 4 comma 2 del Reg.);

☒ non interessano la copertura degli edifici, ovvero le opere sono di manutenzione ordinaria.

16. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

☐ sono interventi disciplinati dal Codice della Strada e pertanto sono conformi a quanto stabilito dall'Art. 22 del C.d.S. e dall'Art. 46 del Reg. di Attuazione;

☒ non sono interventi disciplinati dal C.d.S.

17. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi dell'Art. 82, comma 5 della L.R. 01/05:

☒ non comportano parere discrezionale Azienda U.S.L. e pertanto, ai sensi dell'art. 82 c. 5 lett. a) L.R. 01/05, si certifica che le opere sono conformi alla normativa vigente in materia igienico sanitaria;

☐ comportano parere discrezionale Azienda U.S.L. e pertanto allega la documentazione necessaria al rilascio del medesimo;

☐ allega parere Azienda U.S.L. n° prot..... del

18. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi delle vigenti disposizioni legislative:

☒ non comportano parere A.R.P.A.T.;

☐ comportano parere A.R.P.A.T. e pertanto allega la documentazione necessaria al rilascio del medesimo;

☐ comportano parere A.R.P.A.T. che si allega alla presente.

19. che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 del D.Lgs 152/06, come modificato dal D.Lgs 4/08 (terre e rocce da scavo), l'intervento:

- ☒ non prevede l'utilizzo di terre e rocce da scavo;
☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno smaltite con il trasporto delle stesse in discarica autorizzata;
☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno riutilizzate e pertanto viene prodotta la modulistica, debitamente compilata, di seguito indicata ed allegata alla presente (Modello A e Modello B):
☐ MOD A - relazione a firma congiunta del proprietario e del tecnico progettista, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, con la quale si dimostri quanto prescritto dall'art. 186, comma 1, lettere a), b), c), d), e) e g) del D. Lgs. 152/06, nel testo modificato dal D. Lgs. 4/2008;
☐ MOD B - relazione a firma di tecnico abilitato, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, relativa al materiale da impiegare ed effettuata presso laboratori autorizzati, con la quale si attesta il rispetto di quanto richiesto alla lettera f) del suddetto art. 186;

20. che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni, allegando il relativo atto di assenso (comunque denominato) rilasciato dall'ente competente:

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
1	Vincolo paesaggistico ambientale D.Lgs. n° 42/04		X
2	P.A.I. Piano Assetto Idrogeologico D.G.R.T. 1328/04 – P.I.E.		X
3	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.I.M.E.		X
4	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.E.		X
5	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.M.E.		X
6	D.M. 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov. di Massa Carrara	X	
7	Vincolo Idrogeologico L. 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit.III ,art.100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit.III, art.101 Legge Forestale		X
8	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)		X
9	Fascia di rispetto ferroviario (FFS)		X
10	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)		X
11	Fascia di rispetto strada provinciale (Amministrazione Provinciale)		X
12	Vincolo Forestale (Amministrazione Provinciale)		X
13	Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL)		X

14	Fascia di rispetto metanodotto (SNAM)		X
15	Demanio Idrico (Reg. Toscana- Genio Civile)		X
16	Demanio Marittimo (Minist. Trasp. Navig. – Capitaneria di Porto - S.O.T. Marina di Carrara)		X
17	Consorzio Zona Industriale Apuana (C.Z.I.A. Massa)	X	
18	Altri		X

21. che l'immobile oggetto dei lavori, riguardo alla disciplina comunale di tutela di cui all'art. 1 comma 11 delle Norme Tecniche di attuazione del Regolamento Urbanistico:

- ☐ rientra nella disciplina di tutela, e pertanto si allega il relativo atto di assenso comunale;
X non rientra nella disciplina di tutela.

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

- X** documentazione di cui all'art.81 L.R.01/05;
☐ altro

ASSEVERA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1 e successive modificazioni ed integrazioni, che le opere rappresentate nel progetto di cui alla presente denuncia di inizio attività sono conformi agli strumenti urbanistici sia adottati che approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie, e delle norme vigenti aventi incidenza sull'attività edilizia, di cui non è richiesto specifico atto di assenso dell'Autorità competente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 5 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Professionista, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che, pertanto, è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

li - -

Il Professionista abilitato asseverante

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)



**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE NORME
IGIENICO-SANITARIE**

(art. 82, comma 5, lettera a) della LR 01/2005 ; art. 47 del DPR 445/2000)

Da utilizzare solo nel caso in cui il progetto riguardi interventi di edilizia residenziale ovvero la cui verifica in ordine alla conformità alle norme igienico-sanitarie non comporti valutazioni tecnico-discrezionali



AL SETTORE URBANISTICA
del Comune di Carrara

Il/la sottoscritto/a Geom. **Ivano Squassoni** nato a CARRARA il 02.01.1950 residente in CARRARA Via/piazza Bassagrande n. 71 in qualità di tecnico incaricato, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6, comma 4bis, lettera a) della legge Regionale 14 Ottobre 1999, n. 52 e successive modificazioni

D I C H I A R A

che il progetto presentato da BOMBARDA GIORGIO nato/a a CARRARA il 01.02.1951 residente in CARRARA Via LIVORNO n. 4 c.a.p. 54033 Tel. Cell.

c.f./p.iva BMBGRG51B01B832W e relativo ad intervento di MANUTENZIONE STRAORDINARIA nell'immobile sito in AVENZA DI CARRARA Via LIVORNO n. 4 censito al N.C.E.U. DI CARRARA Fg. 94 Mapp. 9 Sub. 2 - 3

E' CONFORME ALLE VIGENTI NORME IGIENICO-SANITARIE

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

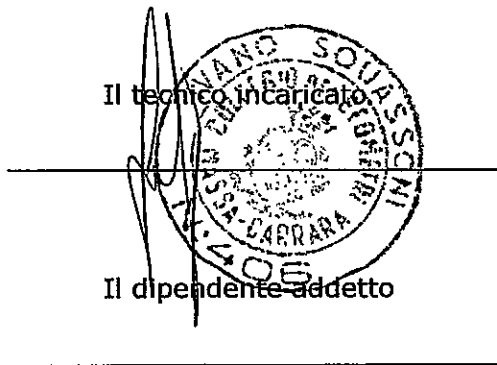
- ☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.
- ☐ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

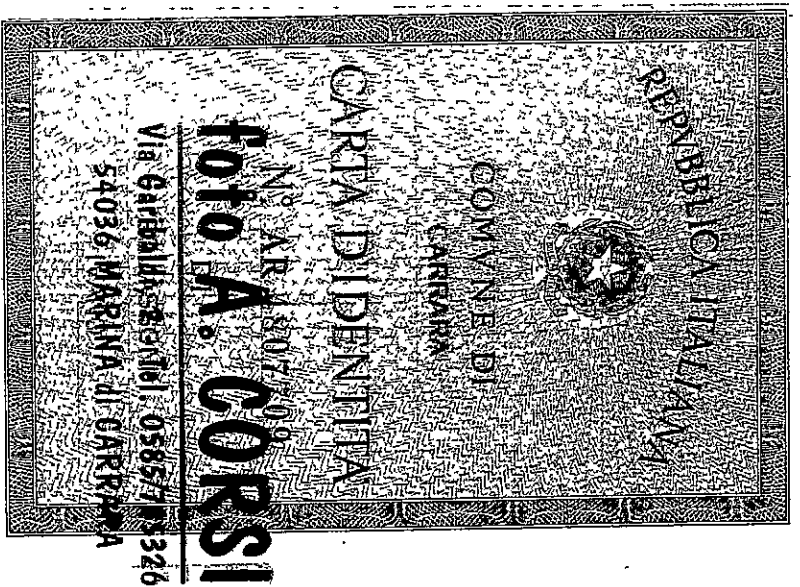
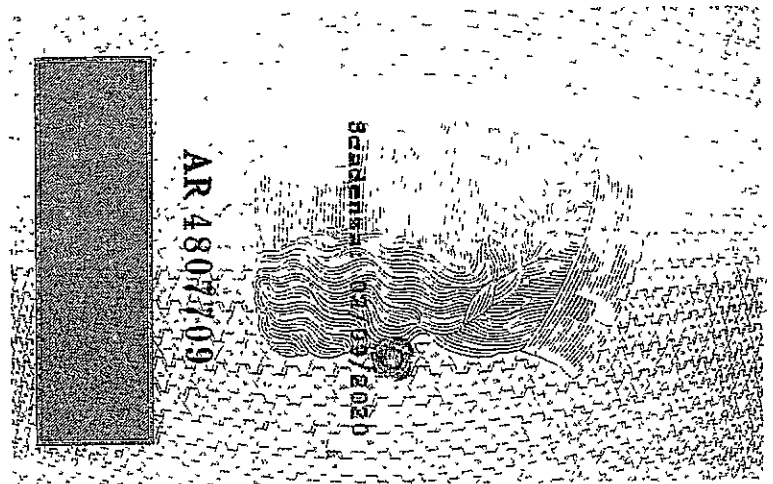
Carrara,

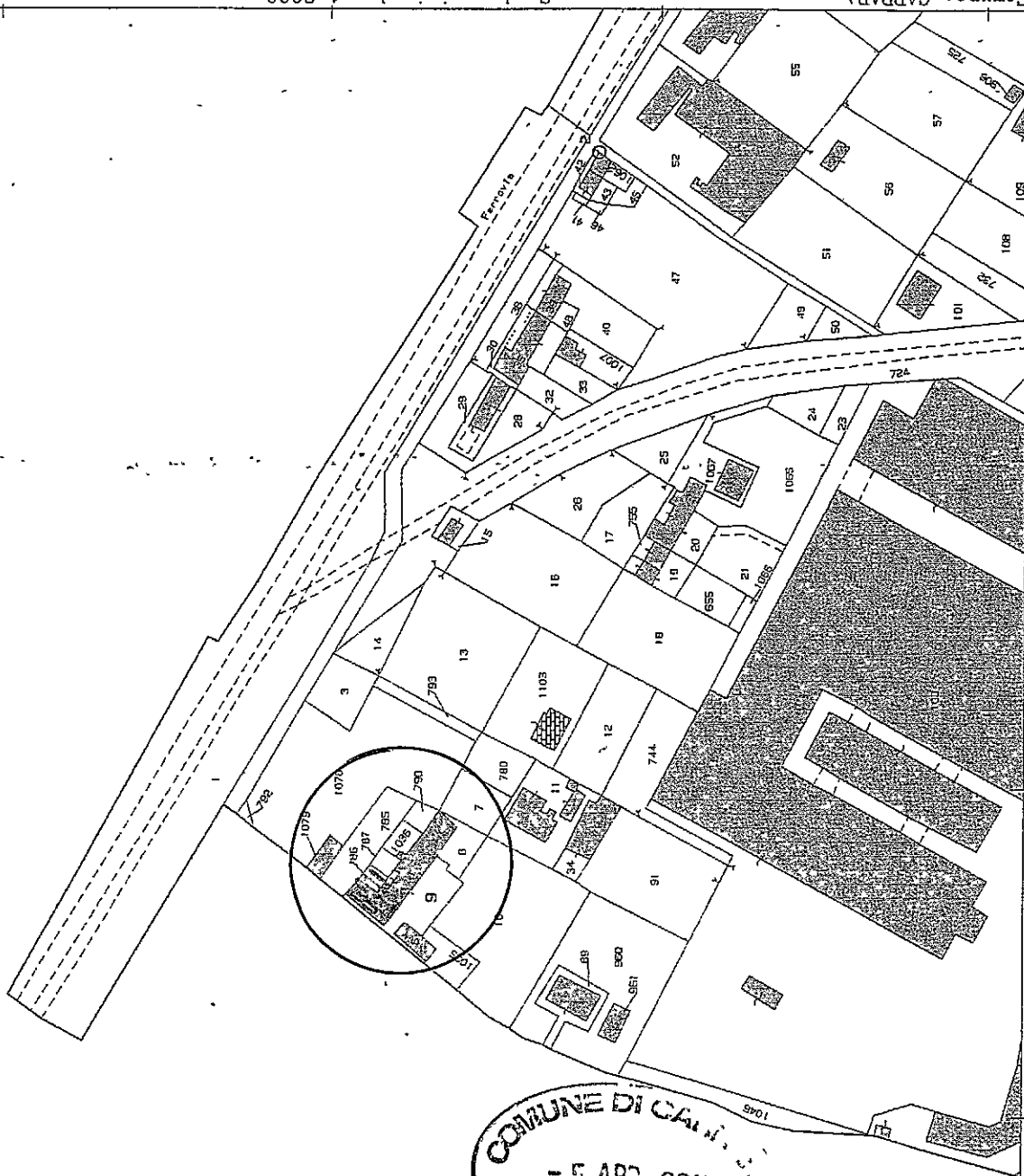
Il tecnico incaricato

Visto il documento

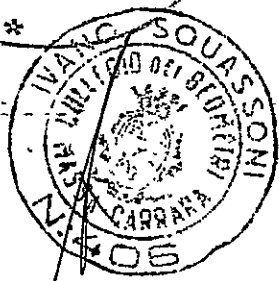
Il dipendente addetto



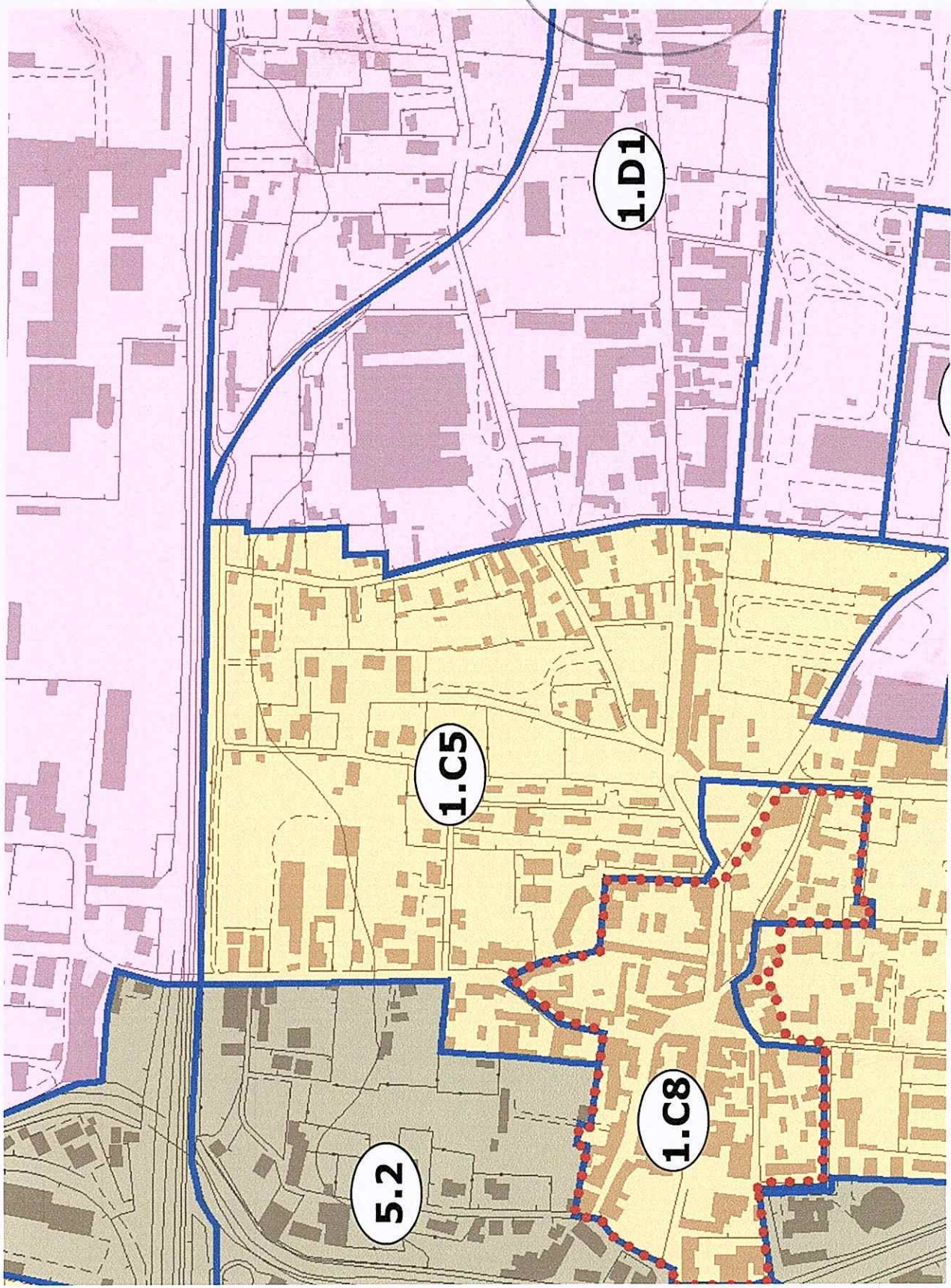




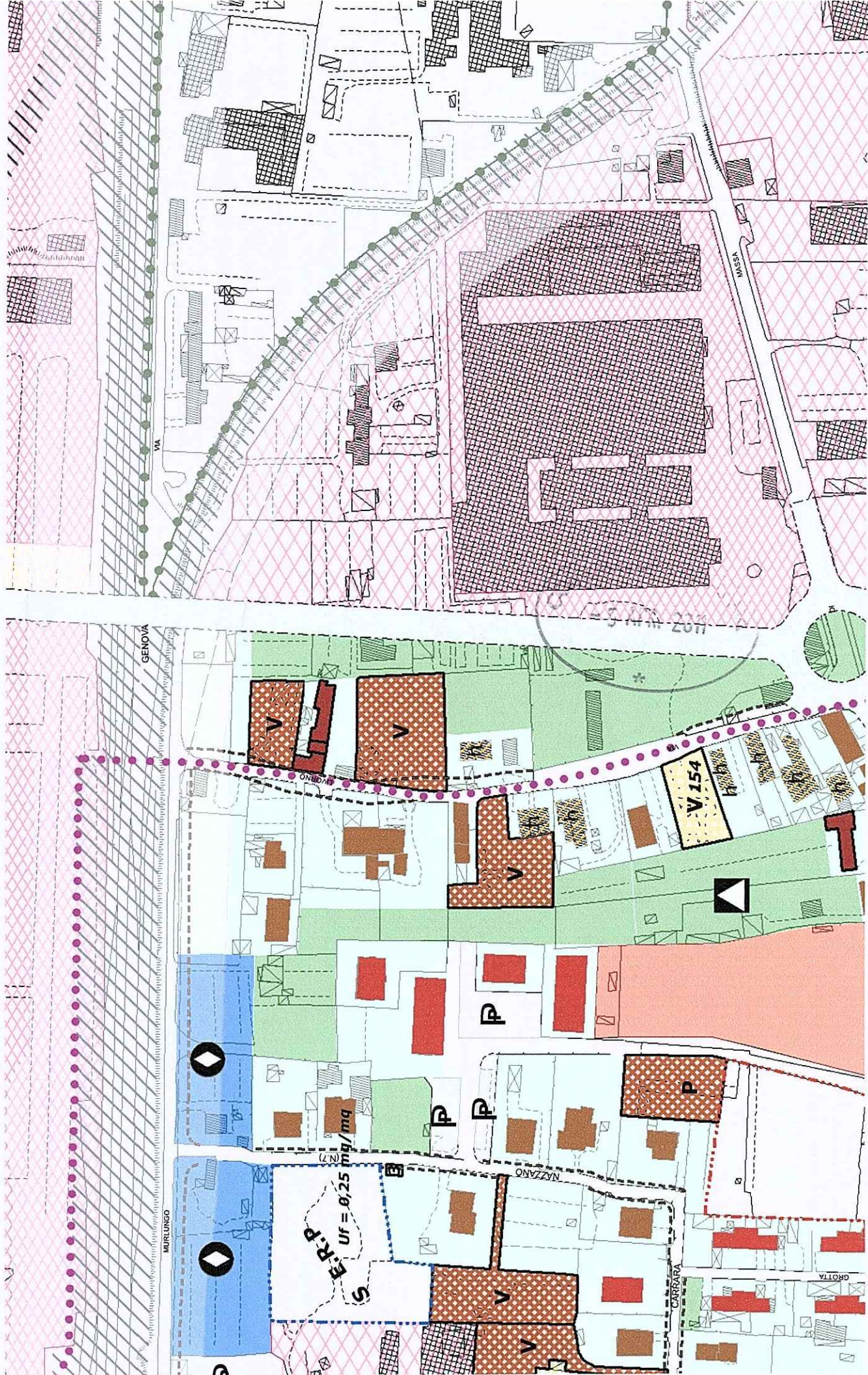
COMUNE DI CARRARA
- 5 APR. 2011



COMUNE DI ...
- 5 APR. 2011



9

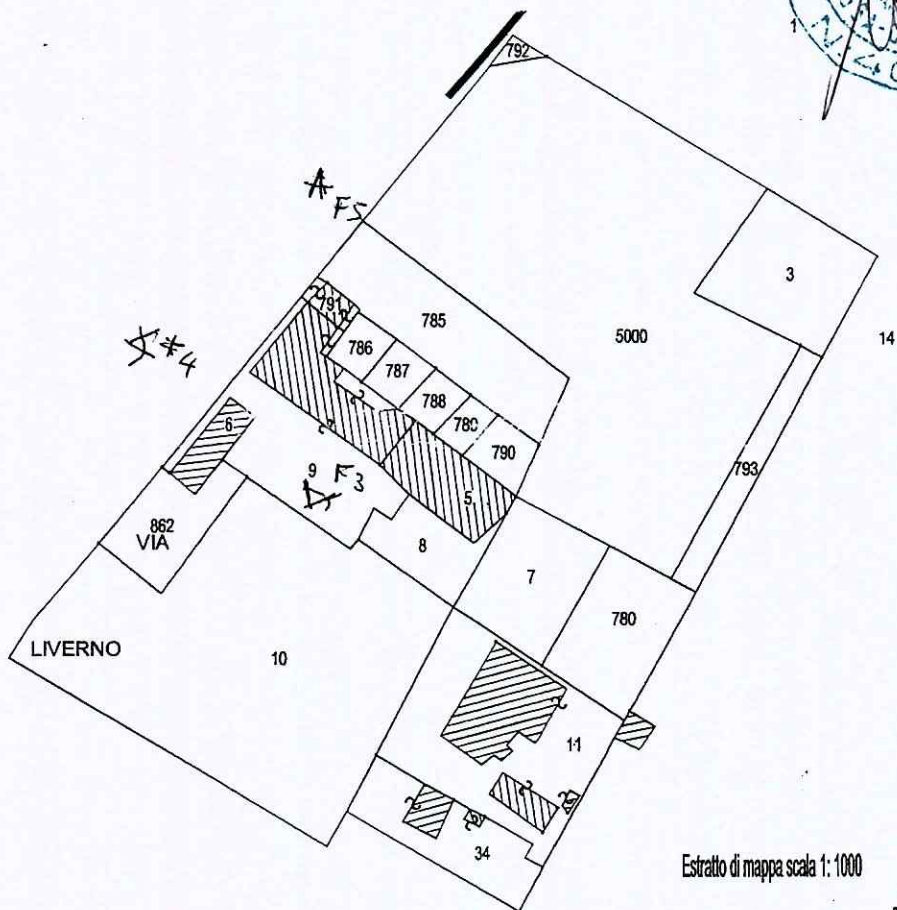
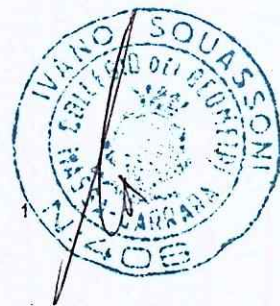
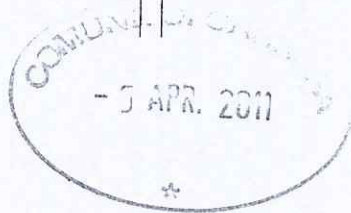
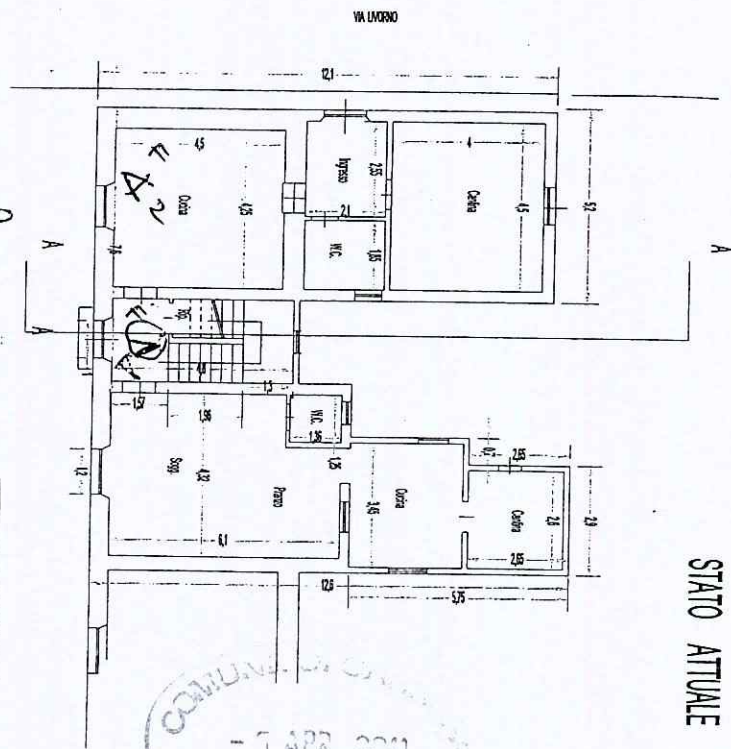


ALLEGATO FOTOGRAFICO

OPERE DI STRAORDINARIA
MANUTENZIONE AD EDIFICIO
IN LOC AVENZA VIA
LIVORNO N° 4

PROPR. SIG. BOMBARDI
GIORGIO

ED ACTU



Estratto di mappa scala 1:1000



CCM...
- 3 MAR 2011

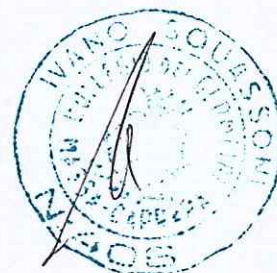


F d





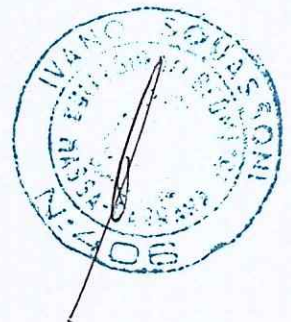
F 2



COMUNE DI ...
- 5 APR. 2011
*



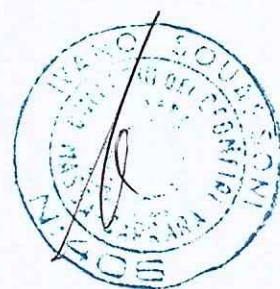
F 3



COMUNE DI ...
- 5 APR. 2011
*



F 4



COMUNE DI CARPI
- 5 APR. 2011
*



FS

IVANO SOUASSINI
ALCANTARA BELLOTTI
1980



NOTAIO
GIORGIO GIANAROLI
Via C. Sforza, 9 - Tel. 0585/54333
54031 - AVENZA (MS)

REPERTORIO N. 53844

RACCOLTA N. 4015

-----"CESSIONE DI QUOTE DI COMPROPRIETA'"-----

----- - Repubblica Italiana -----

L'anno millenovecentoottantanove-----

ed il giorno

5 *luglio*

in Carrara, frazione Avenza Via Carlo Sforza n. 9-----

-----Li 12 giugno 1989-----

Davanti a me Dottor GIORGIO GIANAROLI, Notaio in Carrara, i
scritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di La Spezia
e Massa-----

-----Sono presenti i signori-----

- GIACOMELLI FRANCESCO, nato a Carrara il giorno 27 marzo
1929, residente a Carrara, frazione Marina di Carrara Via Bi
gioni n.29, pensionato; codice fiscale GCM FNC 29C27 B832Y;--

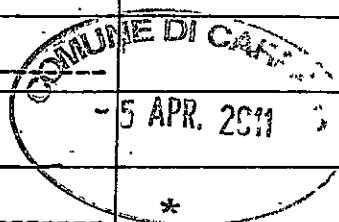
- FUSANI FABIO, nato a Carrara il giorno 1 aprile 1957, resi
dente a Monza (Milano) Via Lamarmora n.11, impiegato, codice
fiscale FSN FBA 57D01 B832H e-----

- GIACOMELLI MILVA, nata a Carrara il giorno 5 luglio 1935,
residente a Carrara Via Livorno n.4, casalinga, codice fisca
le GCM MLV 35L45 B832D-----

Certo io Notaio dell'identità personale dei Componenti i qua
li d'accordo tra di loro e con il mio consenso rinunciano
all'assistenza dei testimoni -----

Stato civile delle parti (a dichiarazione delle medesime)-----

GIACOMELLI FRANCESCO dichiara di essere in regime di comunio



7

ne legale-----

mappa:

FUSANI FABIO dichiara di essere in regime di separazione dei

La pa:

beni-----

to a:

GIACOMELLI MILVA dichiara di essere coniugata ed in regime di

rio a:

comunione legale con il Signor DEL PADRONE CARLO, nato a Car

cio d

rara il 9 Settembre 1929, codice fiscale: DLP CRL 29P09 B832E

bio p

I Componenti quindi con il presente atto convengono e stipula

21 Ma

no quanto segue:-----

n. 18

----- Art. 19 -----

Carra

I Signori GIACOMELLI FRANCESCO e FUSANI FABIO congiuntamente

di Ca

cedono, vendono e trasferiscono con le più ampie garanzie di

legge le quote di comproprietà ad essi pertinenti corrispon

La pi

denti complessivamente a quattro sesti (4/6) cioè due sesti

detta

(2/6) ciascuno, alla signora GIACOMELLI MILVA la quale accet

ze, l

ta ed acquista divenendo unica proprietaria, essendo già com

con

proprietaria dei rimanenti due sesti (2/6), sul seguente immo

lo a:

bile-----

trova

Porzione di fabbricato di civile abitazione, di vecchia co

seder

struzione situato in Comune di Carrara, frazione Avenza Via

Livorno n. 4, composta di piani due, terreno e primo e vani

Il p

due e servizi. Confina con Bombarda Giuseppe, Giovanelli Anna

nuto

Maria e aia comune, salvo se altri.-----

che

Detta unità immobiliare risulta così censita al N.C.E.U.-----

dall

Partita 3586, foglio 94, mappale numero 9, sub. 3, categoria

nale

A/4, classe 3, vani 2,5, RCL. 250 (già Sezione A foglio 10

non-



mappale 4021 sub.3).

La parte cedente dichiara che detto immobile è pervenuto quanto a Giacomelli Francesco per successione di Giacomelli Vittorio apertasi in Carrara il 22 Gennaio 1977, denuncia all'Ufficio del Registro di Carrara n.98 Vol.401 e quanto a Fusani Fabio per successione di Giacomelli Iris apertasi in Carrara il 21 Maggio 1981 denuncia all'Ufficio del Registro di Carrara n.18 Vol.402 e per successione di Fusani Silvano apertasi in Carrara il 26 Novembre 1984 denuncia all'Ufficio del Registro di Carrara n.31 Vol.402.

- Art. 29 -

La presente cessione viene fatta ed accettata con tutti di detto immobile gli annessi e connessi, accessioni e pertinenze, usi, diritti, azioni, ragioni, servitù attive e passive, con tutti i diritti ed oneri relativi alle parti comuni, nello stato di fatto e di diritto in cui il detto immobile si trova, si possiede e dalla parte cedente si ha diritto di possedere.

- Art. 30 -

Il prezzo della presente cessione è stato tra le parti convenuto ed accettato in Lire 3.600.000 (tremilioneisicentomila) che la parte cedente dichiara di aver ricevuto prima d'ora dalla parte acquirente alla quale pertanto rilascia ampia, finale e liberatoria quietanza di saldo con dichiarazione di non avere più altro a pretendere per qualsiasi titolo, azione

o ragione in dipendenza della presente cessione, con rinuncia ad ogni e qualsiasi ipoteca legale e con esonero del Conservatore dei Registri Immobiliari competente da ogni responsabilità al riguardo-----

----- Art. 49 -----

Dichiara e garantisce la parte cedente che le quote di comproprietà sull'immobile oggetto della presente cessione sono di sua personale ed esclusiva proprietà e disponibilità e che il medesimo immobile è stato costruito ed interamente ultimato in epoca anteriore all'anno 1967, che non è interessato in alcun modo dalle norme di sanatoria di cui alla legge n.47 del 28 Febbraio 1985 e che sulle medesime quote non gravano pesi, vincoli, oneri, livelli, privilegi fiscali, tasse od imposte arretrate, dirette od indirette, iscrizioni o trascrizioni pregiudizievoli, diritti di prelazione ai sensi delle vigenti leggi in materia e presta le più ampie garanzie di legge per ogni evizione e molestia.-----

----- Art. 50 -----

L'immissione in possesso viene concessa da oggi e da oggi per tanto diritti ed oneri relativi alle quote di comproprietà come sopra cedute passano a favore e carico della parte acquirente.-----

----- Art. 60 -----

Le parti dichiarano che il cedente Giacomelli Francesco è fratello dell'acquirente mentre il cedente Fusani Fabio è nipote

Giacomelli Francesco
Fusani Fabio
Giacomelli Maria

dell'acquirente che è sua zia.-----

-Art. 79 -

Le spese del presente atto dipendenti e consequenziali sono a carico della parte acquirente ad eccezione di quelle dipendenti dall'applicazione dell'imposta sull'incremento di valore degli immobili che sono a carico della parte cedente.-----

La parte acquirente chiede di poter usufruire delle agevolazioni fiscali di cui all'art.2 primo comma del Decreto Legge

7 Febbraio 1985 n.12 convertito nella Legge 5 Aprile 1985

n.118 e successiva proroga di cui alla Legge n.541 in data 24

Dicembre 1988 pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n.304 del

29 Dicembre 1988 ed a tal fine la parte cedente dichiara di

non agire nell'esercizio di impresa, arte o professione; la

parte acquirente dichiara di non possedere altro fabbricato o

porzione di fabbricato destinato ad abitazione nel Comune ove

è situato l'immobile acquistato, di risiedere nel Comune di

Carrara, che è anche il Comune nel quale esercita la propria

attività di voler adibire l'immobile acquistato a propria a-

bitazione e di non aver usufruito prima d'ora delle agevolazioni

previste dal primo comma dell'art.2 del citato Decreto

Legge n.12 convertito nella Legge 5 Aprile 1985 n.118 e suc-

cessiva proroga ed entrambe le parti dichiarano che i locali

trasferiti sono destinati ad uso abitazione non di lusso se-

condo i criteri di cui al Decreto Ministeriale 2 Agosto 1969

pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.218 del 27 Agosto 1969.

La parte cedente chiede la riduzione al cinquanta per cento	
dell'imposta sull'incremento di valore degli immobili trattan	prie
dosi di trasferimento effettuato ai sensi del citato primo	porz
comma dell'art.2 del Decreto Legge 7 Febbraio 1985 n.12 con	rato
vertito nella Legge 5 Aprile 1985 n.118 e successiva proroga.	term
In virtù di quanto disposto dall'art.40 secondo comma della	a Gi
Legge n.47 del 28 Febbraio 1985 i Componenti Signori Giacomel	tivi
li.Francesco, Fusani Fabio e Giacomelli Milva, proprietari	che
della porzione immobiliare come sopra ceduta ai sensi e per	del
gli effetti dell'art.4 della Legge 4 Gennaio 1968 n.15 da me	nell
Notaio ammoniti ai sensi dell'art.26 di detta legge sulle re	di
sponsabilità penali alle quali potranno andare incontro in ca	dici
so di dichiarazioni mendaci, dichiarano sotto la loro persona	mon
le responsabilità che la costruzione della predetta porzione	chi
immobiliare risulta iniziata, insieme a tutto il fabbricato,	per
in data anteriore all'1 Settembre 1967.-----	li
In osservanza a quanto disposto dall'art.4 del Decreto Legge	rio
n.200 del 29 Maggio 1989 i Signori Giacomelli Francesco, Fusa	I S
ni Fabio e Giacomelli Milva proprietari della porzione immobi	chi
liare oggetto del presente atto ai sensi e per gli effetti	a G
dell'art.4 della Legge 4 Gennaio 1968 n.15 da me Notaio ammo	Via
niti ai sensi dell'art.26 di detta Legge sulle responsabilità	vor
penali alle quali potranno andare incontro in caso di dichia	Al
razioni mendaci, dichiarano sotto la loro personale responsa	bli
bilità, quanto a Fusani Fabio per i suoi diritti di compro	te
	det

cento
tattan
primo
2 con
roga.
ella
omel
ari
per
me
re
ca
na
le
li
riodo
I Signori
chiarano
a Giacomo
Via Bigioni
vorno n.4.
Al sensi
blica 26
te cedente
detto Decreto;

prietà pari a due sesti (2/6) che il reddito fondiario della
porzione immobiliare oggetto del presente atto è stato dichia
rato nell'ultima dichiarazione dei redditi per la quale il
termine di presentazione è scaduto alla data odierna e quanto
a Giacomelli Francesco e Giacomelli Milva, per i loro rispet
tivi diritti di comproprietà pari a due sesti (2/6) ciascuno,
che il reddito fondiario della porzione immobiliare oggetto
del presente atto non doveva essere oggetto di dichiarazione
nell'ultima dichiarazione dei redditi per la quale il termine
di presentazione è scaduto alla data odierna in quanto essi
dichiaranti hanno conseguito soltanto redditi fondiari e l'am
montare complessivo degli stessi, riferito ad ogni singolo di
chiarante, non è stato superiore al limite minimo previsto
per l'obbligo della dichiarazione dalle istruzioni ministeria
li per la compilazione del modello 740 relativo al detto pe
riodo di imposta.
I Signori Giacomelli Francesco e Giacomelli Milva, altresì di
chiarano che il loro domicilio fiscale è il seguente: quanto
a Giacomelli Francesco: Carrara, frazione Marina di Carrara
Via Bigioni n.29 e quanto a Giacomelli Milva: Carrara, Via Li
vorno n.4.
Al sensi dell'art. 18 del Decreto del Presidente della Repub
blica 26 Ottobre 1972 n. 643 io Notaio ho richiesto alla par
te cedente la consegna della dichiarazione prevista dal pre
detto Decreto; la parte cedente consegna a me Notaio la detta

dichiarazione della quale la parte acquirente ha preso visione.
ne.-----

Del presente atto ho dato lettura ai Comparenti, i quali da
me richiesti lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà e
con me Notaio lo sottoscrivono.-----

Scritto in gran parte con mezzi meccanici e con nastro indelebile da persona di mia fiducia ed in piccola parte a mano da
me Notaio su due fogli per sette pagine e parte della pagina
otto, escluse le eventuali postille

Giacomelli Luciano
Fulvio Fulvio

Giacomelli Milvia

Giacomelli

Al N. 305 Vol. 1
Esatto L. 26

F. LA PORTA

Copia conforme all'originale atto per

uso spoglio

26

RIS

QUA

DATI

FORMA

ESTREM

PUBBLIC
AUTORIT.

DATI RI

ATTO DI C
SI CHIEDE
LA TRASCR

PRESENZA
CONDIZIONI

PATTI AGG.

DATI PER A
MORTIS CAI

ALTRI DA

ESTREMI DE
FORMALITÀ
RIFERIMENTI

PARTI LIBERE
QUADRO O RI

RICHIEDENTE
DIVERSO DA PUF
O AUTORITY EMI

ISERVATO

NUMERO DI PAGIN

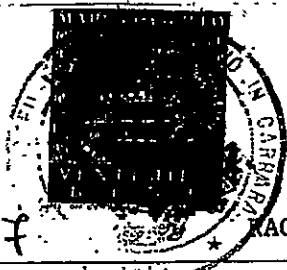
NUMERO DI
NITA NEGOZIALI

NUMERO DI
OGGETTI A FAVOI

NUMERO DI
OGGETTI CONTRO

CRIZ. CAMPIONE
ERTO ART. N.

ENOT. A DEBITO
ART. N.



NOTAIO
GIORGIO GIANAROLI
Via C. Sforza - Tel. 0585-8438
54031 AVENZA - CARRARA
C.F. GNR GRG 20E16 E625

REPERTORIO N 136487 RACCOLTA N. 10501

-----"COMPRAVENDITA"-----

----- - Repubblica Italiana -----

L'anno Duemiladue-----

ed il giorno *quindici Febbraio*

in Carrara, frazione Avenza Via Carlo Sforza n.9-----

-----Li 15 febbraio 2002-----

Davanti a me Dottor GIORGIO GIANAROLI, Notaio in Carrara, i-

scritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di La Spezia

e Massa-----

-----Sono presenti i signori-----

- GIOVANELLI ANNA MARIA, nata a Carrara il giorno 20 febbraio

1925, residente a Carrara, frazione Avenza Via Livorno n.4,

pensionata, codice fiscale GVN NMR 25B60 B832T;-----

- BOMBARDA GIORGIO, nato a Carrara il giorno 1 febbraio 1951,

residente a Massa Via Aurelia Ovest n.480, operaio, codice

fiscale BMB GRG 51B01 B832W e-----

- PUCOT FRANCA nata a Carrara il giorno 22 ottobre 1956, re-

sidente a Massa Via Aurelia Ovest n.480, casalinga, codice

fiscale PCC FNC 56R62 B832Z-----

Certo io Notaio dell'identità personale dei Componenti i qua-

li d'accordo tra di loro e con il mio consenso rinunciano al-

l'assistenza dei testimoni -----

Stato civile delle parti (a dichiarazione delle medesime)----

GIOVANELLI ANNA MARIA vedova-----

Dot. GIORGIO GIANAROLI - NOTAIO 54031 CARRARA - AVENZA - Via C. Sforza, 9
Tel. 0585/54333 - Fax 0585/851595

BOMBARDA GIORGIO e PUGCI FRANCA coniugi in regime di comunione legale-----

I Componenti quindi con il presente atto convengono e stipulano quanto segue:-----

----- Art. 1º -----

La signora GIOVANELLI ANNA MARIA vende e trasferisce con le più ampie garanzie di legge ai signori BOMBARDA GIORGIO PUGCI FRANCA i quali in parti eguali e pro-indiviso accettano ed acquistano il seguente immobile-----

Un appartamento di civile abitazione situato in Comune di Carrara, frazione Avenza Via Livorno n.4, composto di soggiorno, cucina, tre camere e due bagni tra i piani terreno primo. Confina con Via Livorno, proprietà Giacomelli ed altri comune, salvo se altri.-----

Detta unità immobiliare risulta così censita al N.C.E.U.:-----

Partita 3584, foglio 94, mappale numero 9, sub. 2, zona censuaria 1, categoria A/4, classe 5, vani 6, RC Euro 387,34-----

----- Art. 2º -----

La vendita viene fatta ed accettata con tutti di detto immobile gli annessi e connessi, accessioni e pertinenze, usi, diritti, azioni, ragioni, servitù attive e passive, con tutti i diritti ed oneri relativi alle parti comuni, nello stato di fatto e di diritto in cui il detto immobile si trova, si possiede e dalla parte venditrice si ha diritto di possedere-----

----- Art. 3º -----

Il prezzo

convenuto e

ro 40.700,

vuto prima

rilascia a

dichiarazi

siasi tito

vendita, c

con esoner

tente da og

Dichiara e

oggetto è

bilità e c

livelli, p

dirette ed

zievoli, de

gi in mate

gni evizior

La parte a

quistato da

e carico co

Le parti d:



Il prezzo della presente compravendita è stato tra le parti

comunicato convenuto ed accettato in Euro quarantamilasettecento/00 (Eu-

ro 40.700,00) che la parte venditrice dichiara di aver rice-

e stipulato prima d'ora dalla parte acquirente alla quale pertanto

rilascia ampia, finale e liberatoria quietanza di saldo con

dichiarazione di non avere più altro a pretendere per qual-

e con qualsiasi titolo, azione o ragione in dipendenza della presente

vendita, con rinuncia ad ogni e qualsiasi ipoteca legale e

accettando con esonero del Conservatore dei Registri Immobiliari compe-

tente da ogni responsabilità al riguardo-----

omune di ----- Art. 49 -----

di sog Dichiara e garantisce la parte venditrice che l'immobile in

irreno oggetto è di sua personale ed esclusiva proprietà e disponi-

ed ai bilità e che il medesimo è libero da pesi, vincoli, oneri,

livelli, privilegi fiscali, da tasse ed imposte arretrate,

U.:----- dirette ed indirette, da iscrizioni e trascrizioni pregiudici-

na cen zievoli, da diritti di prelazione ai sensi delle vigenti leg-

,34--- gi in materia e presta le più ampie garanzie di legge per o-

gni evizione e molestia.-----

o immo ----- Art. 59 -----

e, usi La parte acquirente viene immessa nel possesso di quanto ac-

stutti quistato da oggi e da oggi pertanto decorreranno a suo favore

ato di e carico così gli utili che gli oneri.-----

di pos ----- Art. 60 -----

Le parti dichiarano che la venditrice è madre dell'acquirente

Bombarda Giorgio e suocera dell'acquirente Pucci Franca----

volaz

----- -Art. 79 - -----

Dicemb

Le spese del presente atto dipendenti e consequenziali sono
carico della parte acquirente.-----

22 Apr

braio

La parte acquirente chiede di poter usufruire delle agevol

April

zioni fiscali previste dalle vigenti disposizioni in mater

Dicem

di acquisto di prima casa (in presenza delle condizioni

Legge

cui alla nota II bis art.1 tariffa parte prima allegata

1992

D.P.R.26/4/1986 n.113 introdotte dall'art.16 comma 1 del D

Lugli

creto Legge 22 Maggio 1993 n.155, convertito, con modific

Legge

zioni, dalla Legge 19 Luglio 1993 n.243, come modificata da

del E

l'art.3 comma 131 della Legge 28 Dicembre 1995 n.549 e da

comma

l'art.7 della Legge 23 Dicembre 1999 n.488) ed a tal fine

con m

parte venditrice dichiara di non agire nell'esercizio di i

colo

presa, arte o professione; la parte acquirente dichiara

con u

voler stabilire la propria residenza nel Comune ove è ubica

trami

l'immobile come sopra acquistato entro diciotto mesi dal

stine

data del presente atto; di non essere titolare esclusiva o

di cu

comunione con il coniuge dei diritti di proprietà, usufrutto

Gazze

uso e abitazione di altra casa di abitazione nel territor

La p

del Comune in cui è situato l'immobile acquistato; di non e

che

sere titolare neppure per quote, anche in regime di comunio

dell

legale, su tutto il territorio nazionale dei diritti di pr

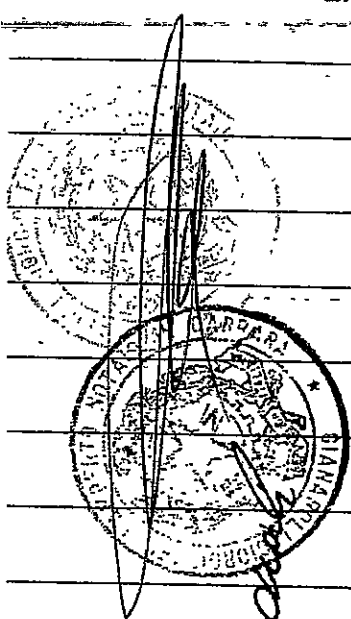
dall

prietà, usufrutto, uso, abitazione e nuda proprietà su alt

fisc

casa di abitazione acquistata da essi acquirenti con le ag

alie



Giorgio Bombarda

*Giornelli Anna Maria
Bombarda Giorgio
Pucci Franca*

Franca---	volazioni di cui al predetto art.3 comma 131 della Legge 28
-----	Dicembre 1995 n.549 ovvero, di cui all'articolo 1 della Legge
ziali sono	22 Aprile 1982 n.168, all'articolo 2 del Decreto Legge 7 Feb-
-----	braio 1985 n.12, convertito, con modificazioni, dalla Legge 5
le agevol	Aprile 1985 n.118, all'articolo 3, comma 2, della Legge 31
in mater	Dicembre 1991 n.415, all'articolo 5, commi 2 e 3 dei Decreti
ndizioni	Legge 21 Gennaio 1992 n.14, 20 Marzo 1992 n.237 e 20 Maggio
allegata	1992 n.293, all'articolo 2, commi 2 e 3 del Decreto Legge 24
a 1 del D	Luglio 1992 n.348, all'articolo 1, commi 2 e 3 del Decreto
a modifio	Legge 24 Settembre 1992 n.388, all'articolo 1, commi 2 e 3
ificata da	del Decreto Legge 24 Novembre 1992 n.455, all'articolo 1,
549 e da	comma 2 del Decreto Legge 23 Gennaio 1993 n.16, convertito,
al fine	con modificazioni, dalla Legge 24 Marzo 1993 n.75 e all'arti-
zio di i	colo 16 del Decreto Legge 22 Maggio 1993 n.155, convertito,
chiara	con modificazioni, dalla Legge 19 Luglio 1993 n.243, ed en-
è ubica	trambe le parti dichiarano che i locali trasferiti sono de-
esi dal	stinati ad uso casa abitazione non di lusso secondo i criteri
rsiva o	di cui al Decreto Ministeriale 2 Agosto 1969 pubblicato sulla
usufrutt	Gazzetta Ufficiale n.218 del 27 Agosto 1969.-----
Territor	La parte acquirente dichiara altresì, di essere a conoscenza
i, non e	che il trasferimento a qualsiasi titolo, per atto tra vivi,
comunio	dell'appartamento in oggetto prima del termine di cinque anni
i di pr	dalla data odierna, comporta la decadenza dalle agevolazioni
su alt	fiscali di cui innanzi, qualora entro un anno dalla data di
n le ag	alienazione non proceda all'acquisto di altro immobile da a-

dibire a propria abitazione principale.

In osservanza a quanto disposto dall'art.40 secondo comma della Legge n.47 del 28 Febbraio 1985 la venditrice Signora Giovanelli Anna Maria proprietaria della porzione immobiliare come sopra venduta, previo richiamo da parte di me Notaio sulle sanzioni penali ai sensi dell'art.76 del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n.445, dichiara sotto la sua personale responsabilità che la costruzione della predetta porzione immobiliare risulta iniziata, insieme a tutto il fabbricato, in data anteriore all'1 Settembre 1967.

Dichiara altresì la venditrice Signora Giovanelli Anna Maria che la porzione immobiliare sopradescritta ha subito opere di ristrutturazione ed ampliamento per le quali è stata rilasciata dal Sindaco del Comune di Carrara in data 6 Novembre 1995 concessione edilizia in sanatoria n.263C/95.

In osservanza a quanto disposto dall'art.3, comma 13-ter della Legge n.165 del 26 Giugno 1990 la venditrice Signora Giovanelli Anna Maria proprietaria della porzione immobiliare come sopra venduta, previo richiamo da parte di me Notaio sulle sanzioni penali ai sensi dell'art.76 del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n.445, dichiara sotto la sua personale responsabilità che il reddito fondiario della porzione immobiliare oggetto del presente atto è stato dichiarato nell'ultima sua dichiarazione dei redditi per la quale il termine di presentazione è scaduto alla data odierna.

Del pr

me rich

con me

Scritt

lebile

da me N

sette,

Giorra

Bon

Pue

[Signature]

Del presente atto ho dato lettura ai Comparenti, i quali da
me richiesti lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà e
con me Notaio, lo sottoscrivono.-----
Scritto in gran parte con mezzi meccanici e con nastro inde-
lebile da persona di mia fiducia ed in piccola parte a mano
da me Notaio su due fogli per sei pagine e parte della pagina
sette, escluse le eventuali postille

Giovanelli Anna Maria

Bombardieri Giorgio

Luci Franco

Giorgio Bombardieri



Registrato a Carrara il 20 Febbraio 2002
al n. 123 Featte L.
di cui L. per

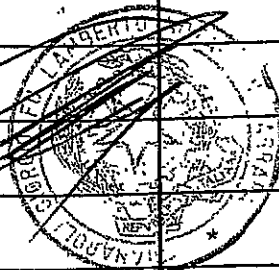
Per il Direttore

illeggi

Copia conforme all'originale atto per

uso sposta imposta

Carrara, li 22 Maggio 2002





COMUNE DI CARRARA

DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO - SETTORE URBANISTICA
CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (Art. 31 Legge 47/85 - Condono Edilizio)

Concessione Edilizia in sanatoria N° 263C/95 del 6/11/95

n. progr. 0073745504

Pratica n. 2856

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da GIOVANELLI ANNAMARIA
residente a AVENZA

VIA LIVORNO 4.

C.F. GVNMR25B60B832

con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art. 31 della Legge 28-2-1985, n° 47 e
successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in AVENZA

VIA LIVORNO 4.

e catastalmente distinto al foglio 94 mappale 34

opere consistenti in TRATTASI DI COSTRUZIONE ED AMPLIAMENTO MANUFATTO USO ABITAZIONE

Vista la Legge 28-02-1985, n° 47;

Vista la Legge Regionale 7-5-1985, n° 51;

Visti i riferimenti dell'Ufficio in data 6/11/95

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 1497/39



PRESO ATTO CHE:

- L'oblazione, di cui all'art. 34 Legge 47/85, è stata determinata in via definitiva in L. 1.217.000 e che tale somma
è stata interamente corrisposta:

- Il contributo di concessione di cui all'art. 37 della Legge 47/85 ed agli artt. 1, 2 e 3 della L.R. n° 51/85 è stato
determinato come segue:

Contr. sul costo di costruzione...

Oneri di Urbanizzazione..... L. 3.966.150

Gli importi di cui sopra sono stati versati:

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "B" la restante somma dovrà essere
versata in 10 rate semestrali.

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da:

RILASCIA

la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 della Legge 28-02-1985, n° 47 e successive
modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate.

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

In base all'art. 35, 14° comma della più volte citata Legge n° 47/85, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità
e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere snante non contrastino con le disposizioni vigenti e in
materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

Carrara, li 6/11/95

per il SINDACO
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Guglielmino Arch. Francesco

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento.

Carrara, li

IL CONCESSIONARIO
Giovanni Annamaria

Tecnico: Funz. Tec. MEL Geom. LUIGI

Amministrativo: Ist. Amm. VATTERONI Sig.ra MARIA GRAZIA

Stampa richiesta da: Funz. Tec. MEL Geom. LUIGI

Istruttoria n° 1283/95
Stampa del 6/11/95



COMUNE DI CARRARA
CONCESSIONE EDILIZIA PER LA ESECUZIONE DI OPERE



Prot. n° 7004 / 1073
Concessione Edilizia
n° 145/93 del 20/03/93

Vista la domanda in data 4/02/92 presentata dal Sig. GIACOMELLI MILVIA
nato a CARRARA residente in AVENZA
indirizzo VIA LIVORNO 4 C.F. GCMMLV35L45B832D ed altri (vedi art. 7)
registrata il 4/02/92 al Prot. Gen. n° 7004 corrispondente al n° 1073 del Dipartimento Assetto Territorio
con la quale viene richiesta la concessione per la esecuzione dei lavori di: Ampliamento Residenza

sull'area o sull'immobile, distinto al catasto al foglio 102 mapp. 219 174
posta in ~~MARINA DI CARRARA VIA A. MAGGIANI n° 10~~ AVENZA - Via Livorno, 4
VISTO il progetto dei lavori allegato alla domanda stessa;
VISTI i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene e di Polizia Urbana;
VISTA la legge 28/1/77 n° 10 e relative leggi di applicazione;
VISTO l'art. 47 della legge 5 agosto 1978, n° 457 modificato dell'art. 26 bis della legge 15 gennaio 1980, n° 25;
VISTE le norme generali per l'igiene del lavoro, emanate con D.P.R. 19 marzo 1956, n° 303;
VISTO il parere n° 18 della Commissione Edilizia Comunale espresso nella seduta del 10/12/92;
VISTA la legge 30 aprile 1976, n° 373 ed il regolamento di esecuzione approvato con D.P.R. 28 giugno 1977, n° 1052; e D.M. 23/11/82;
VISTO il parere del Dirigente Sanitario dell'UNITA' SANITARIA LOCALE n° 269 in data 26/06/92;
PRESO ATTO che il richiedente dichiara di essere proprietario o di avere il necessario titolo alla concessione;

DISPONE

ART. 1

Oggetto della concessione

Al Sig. GIACOMELLI MILVIA
residente a AVENZA VIA LIVORNO n° 4
è concessa, alle condizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti dei terzi, la facoltà di eseguire i lavori di:
Ampliamento Residenza
sull'area o sull'immobile, distinto al catasto al foglio n° 102 particella n° 174
posta in ~~MARINA DI CARRARA VIA A. MAGGIANI n° 10~~ AVENZA - Via Livorno, 4
secondo il progetto costituito da n° 1 tavole che si allega quale parte integrante del presente atto.

ART. 2

Concessione a titolo oneroso

A ☐ Contributo relativo agli oneri di urbanizzazione

Il contributo che il concessionario deve corrispondere ai sensi degli art. 3, 5, 9 (1° comma, lettera),