

Int **Carlo Fontana**



Al Sindaco del Comune di Carrara

Il sottoscritto **Carli Vittorio**, nato a Carrara il 20/3/1936, e residente in Castelnuovo Magra via Aurelia n° 181 chiede alla S.X. che il progetto (Fabb. B) presentato dal Sig. **Mozzi Orlando** ed approvato dalla C.E. n° 39 del 7/11/81 venga e sia intestato come da rogito del notaio **Carli Cipoli** allegato

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 26
Data 12 GEN. 1982

arch. Varian
12 GEN. 1982

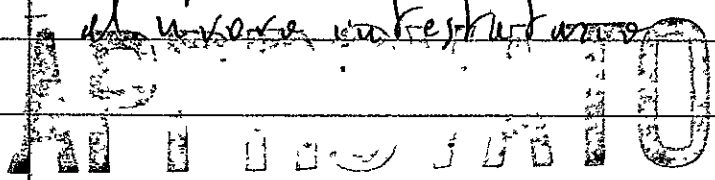
12 GEN. 1982
Valvra
ar.

2 off.
*1211182

Carrara 8/1/1982 **Carli Vittorio**

A

La proprietà ha e in egualmente
di essere intestata



Varian
28/1/82

Valter Carli
Coh. CF

Parere favorevole al cambio d'intestazione

21 GEN. 1982
APPROVATO
SINDACO

Impini
30/1/82

1982

Repertorio n.12557

Raccolta n. 2546

CONTRATTO DI VENDITA

Trascritto a Massa

MELEGARI - CRUDELI

il 19. XII. 1981

Repubblica Italiana

vol. 909 n. 9253

L'anno millenovecentottantuno, il mese di dicembre, il giorno
quattordici

d'ordine e vol.

n. 7592 di formalità

(14.XII.1981)

Registrato a Carrara

in Marina di Carrara, via Nazario Sauro n.66.

il 29. XII. 1981

Innanzi a me, Dr. Carlo Cardi Cigoli, Notaio in Carrara, i-
scritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti della Spezia e
di Massa,

al n. 3006 vol. 173

atti pubblici

sono presenti:

- Morando Melegari, autista, nato ad Ortonovo il diciannove lu-
glio millenovecentododici, ed Armanda Marconi in Melegari, ca-
salinga, nata a Carrara il quattordici marzo millenovecentodo-
dici, entrambi residenti in Carrara, Avenza, viale Galileo Ga-
lilei n.2;

- Vittorio Crudeli, nato a Carrara il venti marzo millenovecen-
totrentasei, e residente in Castelnuovo Magra, via Aurelia n.
181, imprenditore edile.

Detti comparenti, che dichiarano di conoscersi, e della cui i-
dentità personale io Notaio sono certo, previa rinuncia di co-
mune accordo all'assistenza dei testimoni stipulano quanto se-
gue:

Articolo primo

A

I coniugi Morando Melegari ed Armanda Marconi solidalmente vendono al Signor Vittorio Crudeli, sposato in regime di separazione dei beni, che acquista, un lotto di terreno edificabile, su cui insiste un piccolo fabbricato rurale, posto in comune di Carrara, località Battilana, della superficie catastale (tra coperto e scoperto) di metri quadrati 2.106 (duemilacentosei), censito in catasto rustico a carte 35326 e 45483, foglio 69, mappali 64, 101 e 102, tra i confini: strada provinciale Avenza - Sarzana verso monti, mappale 104 verso Massa, mappali 97 e 98 verso mare, e mappale 100 verso Liguria, salvi se altri.

E precisamente si vende tutto quanto i coniugi Melegari acquistarono: da Bianchetti Ermelinda con atto per Notar Francesco Zuccarino di Carrara in data 17 maggio 1956, repertorio n. 17981, registrato il 6 giugno 1956 al n.1343, e trascritto il 15 giugno 1956 al n.1923; - - - e da Erwin Walter Weber, con mio atto del 19 gennaio 1973, repertorio n.7070, trascritto il 20 gennaio 1973 al n.545, e registrato il 24 gennaio 1973 al n. 322.

Articolo secondo

La vendita è fatta a corpo, e comprende tutti gli accessori.

Articolo terzo

Il prezzo della vendita è stato convenuto in lire 84.250.000 (ottantaquattromilioniduecentocinquantamila) somma che la parte venditrice dichiara di avere già ricevuto dalla parte acquirente, cui rilascia quietanza, con rinuncia all'ipoteca legale.

Le parti dichiarano di non essere parenti.

Articolo quarto

La parte venditrice garantisce la buona proprietà di quanto venduto, e la sua libertà da qualsiasi peso, livello, privilegio, trascrizione pregiudizievole od ipoteca; garantisce poi che quanto venduto non fa parte di lottizzazione abusiva.

Articolo quinto

Il possesso passa alla parte acquirente da oggi, con tutti i relativi vantaggi ed oneri.

Articolo sesto

La parte venditrice mi consegna la denuncia INVIM.

Le parti dichiarano che i loro codici fiscali sono i seguenti:

- Morando Melegari: MLG MND 12L19 G143U;

- Armanda Marconi: MRC RND 12C54 B832Z;

- Vittorio Crudeli: CRD VTR 36C20 B832A.

Articolo settimo

Le spese del presente contratto e dipendenti - salvo l'INVIM - sono a carico della parte acquirente.

Del presente contratto è stata data da me Notaio lettura alle parti, che lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà. Dattiloscritto con nastro indelebile da persona di mia fiducia, ed in parte scritto di mio pugno, occupa circa tre pagine di un foglio.

Firmato: Melegari Morando

Marconi Armanda in Melegari

4

Crudeli Vittorio

Carlo Cardi Cigoli Notaio

- - - - -

La presente copia, scritta su due fogli, è conforme all'origina-

le da me conservato. Si rilascia per **USO FISCALE**

Carrara, li **- 4 GEN. 1982**

loves con c.p. Not

