

COMUNE DI CARRARA

SETT. URBANISTICA

prot. gen.
del 1 febbraio 1996.
prot. urb.
del 1 febbraio 1996.

753

Q1/96 P40

OGGETTO: Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1994
registrato con il n° 2913 del 24/09/86.

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata 24/09/86 ai sensi dell'art. 39 della legge n° 724/94, relative ai lavori di: CONDONO EDILIZIO ANNO 1985, ubicati in S. ANTONIO VIA B. PARTIGIANE 3, dalla ditta MAZZA ELENA, con residenza in VIA B. PARTIGIANE 3E in località CARRARA

COMUNICA

- che in data 23/12/95 è stato espresso parere favorevole all'accoglimento dell'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra.

L'interessato, al fine del ritiro della Concessione Edilizia in Sanatoria dovrà presentarsi all'Ufficio Segreteria del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico ovvero il LUNEDÌ e SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere presentati, all'Ufficio Condono 1985 presso del Settore Urbanistica, i seguenti documenti:

- a) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara;
- b) n°2 copie elaborati grafici in scala 1:100;
- c) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno);
- d) versati i contributi previsti dalla legge 28 gennaio 1977 n°10, segnatamente, per il caso in esame:

- Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^a £. 285.200;
- Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^a £. 580.000;
- Contributo Costo Costruzione £. 288.200;
- Diritti di Segreteria £. 200.000.

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della legge 28 febbraio 1985 n°47 il mancato versamento comporta:

- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della legge 28 febbraio 1985 n°47.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Toscana entro 60 gg. ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg..

L'Assessore all'Urbanistica
Guglielmino Dott. Arch. Francesco

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig. Mazza Elena nel suo domicilio in

Carrara, li 17.12.96

IL MESSO NOTIFICATORE

IL RICEVENTE

Mazza Elena

MODULARIO
F. - Catasto - 197MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO
E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALIUfficio Tecnico Erariale di MA/A - CARRARA

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA

(Legge 11 agosto 1939, n. 1249, modificata con Decreto legislativo 8 aprile 1948, n. 514 e con
Legge 17 febbraio 1985, n. 17, di conversione del Decreto Legge 19 dicembre 1954, n. 853)COMUNE di CARRARA**A**

DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO

A DESTINAZIONE ORDINARIA ☐SPECIALE ☐

Tipo Mappale

n. /

DOCUMENTI ALLEGATI: - n. Mod. 1 N parte I;
- n. Mod. 1 N parte II;
- n. planimetrie;
- altri documenti- n. Mod. 2 N parte I;
- n. Mod. 2 N parte II;**B**

DENUNCIA DI VARIAZIONE (pag. 4)

Le variazioni di cui ai punti 1, 2, 3 e 4 sono state poste in essere
in data 1996

1 variazione planimetrica per:

☐ a divisione☐ b frazionamento per trasferimento di diritti☐ c fusione☐ d ampliamento☐ e demolizione totale☐ f demolizione parziale☐ g diversa distribuzione degli spazi interni☐ h ristrutturazione

2 variazione della destinazione (da a)

3 variazione nel reddito (ril. D.P.R. 917/86) ed altre

4 ☐ a collegamento unità afferenti☐ b collegamento unità afferenti derivate da sopraelevazione

5 variazione toponomastica

Documenti allegati:

6 n. planimetrie relative alle unità immobiliari derivate dalle variazioni planimetriche

7 altri documenti

DITTA CATASTALE (come risulta in catasto o - se non in atti - dalla dich. Mod. 1 o 2)

MA - casa - Roma

DITTA RISULTANTE DALL'ULTIMO ATTO (non ancora volturato e elencato ai numeri 7)

La presente dichiarazione/denuncia è resa dal Sig. Geom. DIAMANTI MAURIZIO
(soggetto avente diritto sull'immobile)in qualità di TECNICO ATERcodice fiscale 010093790499residente in CARRARAvz ROMA 30il Tecnico MAUR LUCHE GIULIANOcod. fisc. DL44445112781813210albo di Geometri n. 462 prov. HS.

(firma)

RESIDENZA
di MASSA
CARRARA
(Ritenuto dall'Ufficio)

Segreteria Tecnica e Patrimonio

Geom. DIAMANTI MAURIZIO

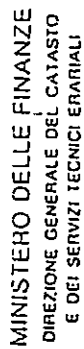
22 MAR. 1996

IL TECNICO

Geom. Eric Capella

N. B. - Barrare la casella interessata

Roma - Istituto Nazionale per lo Studio e la Consulenza del Catasto



Halb: Caranx

La presente Denuncia di VARIAZIONE
 si compone di N. 1 fogli.
 Prot. n. data di presentazione

PARTITA N.

8913

111

QUADRO A										QUADRO B										QUADRO C									
STATO ANTERIORE (per den. variazione)										u.i. di nuova dichiarazione										u.i. derivate									
PARTITA										Rif. Catastali										Rif. Catastali									
PROTOCOLLO										Foglio										Foglio									
Sez.										Sez.										Sez.									
Num. o Lettera										Num. o Lettera										Num. o Lettera									
Sub.										Sub.										Sub.									
8913										43										43									
249										8										8									
B.2934/A										B.2934/A										B.2934/A									

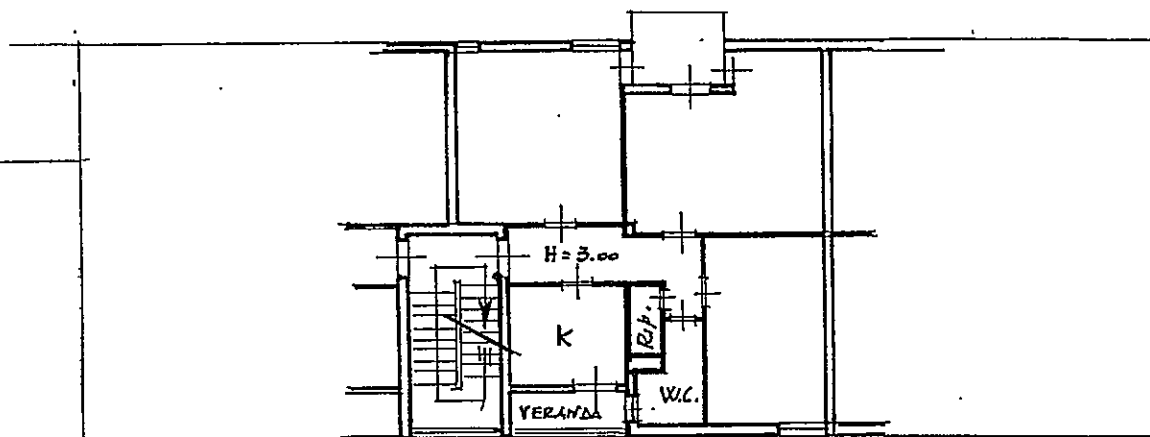
7



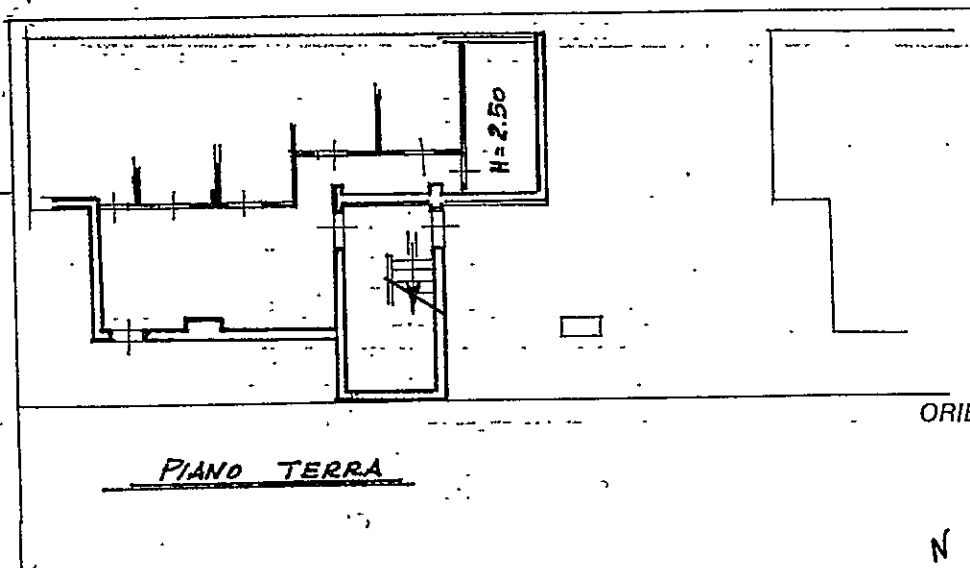
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

LIRE
500

Planimetria di u.i.u. in Comune di CARRARA via B.te PARTIGIANE civ. 3/E



PIANO PRIMO



ORIENTAMENTO

PIANO TERRA



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒

Compilata dal GEOMETRA
(Titolo, cognome e nome)

DALE LUCCHESI GIULIANO

Iscritto all'albo dei GEOMETRI

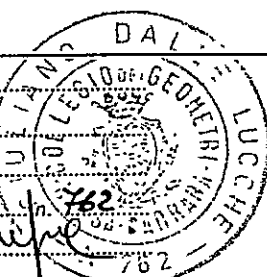
della provincia di MS

data 20/03/96 Firma [Signature]

RISERVATO ALL'UFFICIO

22 MAR. 1996

2251



Identificativi catastali
F. 73
n. 249 sub. B

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE



Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968 n. 15

Il sottoscritto Mazza Elena nato a NAPOLI
il 18.8.1921
abitante in via Brigate Partigiane N. 3/E
località S. Antonio
dichiara sotto la sua personale responsabilità quanto segue:
le opere abusive apportate alla propria abitazione sita in via Brigate Partigiane
consistono nella chiusura di balcone con alluminio anodizzato e vetro.
Le suddette opere sono state completamente ultimate nell'anno 1980.
La sottoscritta rende la presente dichiarazione al fine della determinazione della
data di esecuzione dei lavori per la richiesta del Condono edilizio così come previsto
dalla lg. 47/85.

Carrara, li 12.5.87
resa legale
In carta libera per uso condono edilizio

IN FEDE

Mazza Elena

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig.

MAZZA ELENA

documento di riconoscimento carta d'identità 85502038
del 6.11.87
previ responsabilità penale cui potrà andare incontro
in caso di dichiarazione mendace.

Carrara, li

15 MAG 1987



IL FUNZIONARIO
FIRMA

Coudano 85

M. 2913

Nome Elene

Cassa
di Risparmio
di Carrara S.p.A.

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

NEL 1843
Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

TELEFONO ***
03172

14 FINE DI CARRARA

ENTE/ES	NUMERO	CONTO
0019/00	1390	1

INDIRIZZO CAPO
CARRARA 10000 N
CARRARA 10000

CAZZA 10000
VIA E. PARTIGIANI 10000
CARRARA



10000 CARRARA

10000

10000 CARRARA 10000 CARRARA 10000 CARRARA

10000

BOLETTA	00170	BOLETTA	IMPORTO MISCOSSO
00170	00170	00170	1.135.930

1 LIRE UNMILIONECENTOCINQUANTADUEMILAPEN
SALVE I EFFETTI DELL' ENTE

Handwritten signature or mark.

I.A.C.P. Massa Carrara

Prot.N.1985/86/ 5

Sig. BARBAGLI GIOCONDO

VIA B.TE PARTIGIANE 3 D/E
S. ANTONIO

OGGETTO : Legge 28.2.1985,n.47 - Condono edilizio

Da accertamenti effettuati risulta che la S.V. ha
eseguito nell'alloggio(o nesozio) i seguenti lavori abusivi:

- CHIUSURA BALCONE O LOGGIA (O ALTRO SPAZIO PER USO ABITATIVO)

Al fine di inoltrare la relativa richiesta di sanatoria
edilizia a termine della legge in oggetto attraverso l'ap-
posito servizio tecnico predisposto da questo Istituto, e'
necessario il versamento della somma di L. 615200
cosi' costituito:

A - SPESE TECNICHE per:

- | | |
|---------------------------------------|----------|
| 1 - Condono lavori interni | L. 0 |
| 2 - Condono chiusura balcone o loggia | L. 70000 |
| 3 - Denuncia di variazione catastale | L. 70000 |

B - IVA 18% su A L. 25200

C - IMPORTO OBLAZIONE DA VERSARE L. 450000

L'oblazione e' stata calcolata in maniera presuntiva ed e'
quindi sottoposta ad eventuale consuaslio, mentre dall'im-
porto totale sono esclusi gli oneri comunali se dovuti.

Il versamento dovra' essere fatto esclusivamente a mezzo
di C/C postale n.209544 e utilizzando i bollettini in corso
di spedizione.

Qualora l'assegnatario non intenda assumersi l'onere sopra
specificato, DOVRA' provvedere a propria cura alla demolizione
delle opere abusive dandone immediata comunicazione a questo
Ufficio tramite l'allegata dichiarazione per evitare l'adozio-
ne dei provvedimenti di legge

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Ras. Luisi Badiali)

Carrara, li 20/03/86

Codice N.200331740202

All'Istituto Autonomo per le Case Popolari
MASSA CARRARA

Il sottoscritto non intende assumersi l'onere per
la sanatoria edilizia e provvedera' quindi alla demo-
lizione delle opere abusive.-

L'ASSEGNATARIO

MODALITA' DI PAGAMENTO

- La somma di L. 615200 entro il 31/03/1986

Sui versamenti pervenuti dopo il 31.3.1986 verra' applicata
la maggiorazione prevista per lesse.

Sig. BARBAGLI GIOCONDO

VIA B.TE PARTIGIANE 3 D/E

S. ANTONIO



COMUNE DI CARRARA

A.P. 54033

10 FEB. 1989

Ufficio CONDONO EDILIZIO

71832

1369

RACCOMANDATA

sposta a nota n. del

legati n.

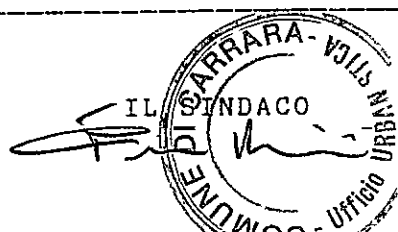
OGGETTO: Richiesta sanatoria edilizia -
n° progressivo
- Pratica n° 2913
presentata il 24-09-86.
Richiesta documentazione integrativa.

SOLLECITO

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la seguente documentazione integrativa; a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

- ☐ mancano n° marche da bollo da f.3.000 cad.;
- ☒ produrre stralcio aereofotogrammetrico con velatura, in rosso, dell'edificio oggetto di richiesta di concessione in sanatoria;
- ☒ relazione tecnica a firma e timbro di un tecnico abilitato; *Fotografie*
- ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con velatura in rosso della parte abusiva, il tutto in triplice copia;
- ☐ al fine di accertare i requisiti per prima abitazione occorre produrre certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☒ ricevuta dell'U.T.E. per attestazione di avvenuta denuncia.

+ Versamento integro. Esigibilità Abitazione



CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA DI UN VERSAMENTO O CERTIFICATO DI ADDEBITAMENTO

sul c/c N. **209544**

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI MASSA CARRARA

CODICE ALLOGGIO		DATA		CONDONO EDILIZIO		IMPORTO LIRE
200331740202						615200
C	VOCE	C	VOCE	C	VOCE	I.V.A.
C	VOCE	C	VOCE	C	VOCE	
C	VOCE	C	VOCE	C	VOCE	
C	VOCE	C	VOCE	C	VOCE	

C/C POSTALI 1
AVENZA
ADDEBITAMENTO
659 27 MAR 86

UTENTE **BARBAGLI GIOCONDO**
VIA B.TE PARTIGIANE 3 D/E
E S. ANTONIO

C/C POSTALI 12
AVENZA
Bollo a data dell'Ufficio accettante
659 27 MAR 86
Cartellino del bollettario
L'Ufficio di Posta

550
SPAZIO RISERVATO AI CORRENTISTI POSTALI
Titolare del c/c N. _____

CONTI CORRENTI POSTALI RICEVUTA di un versamento di L. 68.000 Intestato a: AMMINISTRAZIONE P.T. OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO eseguito da HAZZA ELENA residente in CARRARA Codice Fiscale HAZZA ELENA add. _____ Bollo a data _____ 10052 F. *****9001 10052 F. *****9001 10052 F. *****9001	CONTI CORRENTI POSTALI ATTESTAZIONE di un versamento di L. 68.000 Intestato a: AMMINISTRAZIONE P.T. OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO eseguito da HAZZA ELENA residente in CARRARA Codice Fiscale HAZZA ELENA add. _____ Bollo a data _____ 10052 F. *****9001 10052 F. *****9001 10052 F. *****9001
---	---

ORIGINALE PER IL COMUNE



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	2813

B	N. PROGRESSIVO	0670450310
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>MAZZA</u>			
NOME <u>ELENA</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>MZZ LNE 21M58F839P</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA	
	<u>CARRARA</u>	<u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
<u>S. ANTONIO VIA B. PARTIGIANE 3E</u>		<u>54033</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA (giorno mese anno)	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
<u>F</u>	<u>08 08 1921</u>	<u>3</u>	<u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)
<u>NAPOLI</u>			<u>NA</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
<u>3</u>	<u>=</u>	<u>=</u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u>=</u>			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà	1 ☐	Locazione	3 ☒
Possesso ad altro titolo reale	2 ☐	-Altro.... (specificare)	4 ☐
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: 1 ☐ si 2 ☒			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Completare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)			
1 COMPRAVENDITA — da privati 1 ☐ — da impresa di costruzioni 2 ☐ — da altra impresa 3 ☐ — da altri 4 ☐ 2 DONAZIONE o/o SUCCESSIONE 5 ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO 6 ☒			
*PROPRIETARIO (completare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>L.A.C.P.</u>			
NOME _____			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA	
	<u>CARRARA</u>	<u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
<u>VIA ROMA N°30</u>		<u>54033</u>	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata:			
1 ☒ ☐ si con lottizzazione autorizzata e convenzionata			
2 ☐ ☐ si con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

SANTONIO VIA B. PARTIGIANE 36

C.A.P.

54033

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA (sigla)

KS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa numero/i di mappa
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa numero/i di mappa
- subalterno

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d'inizio dei lavori

Alla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A 1 ☐ 1 ☐
- Zona B 2 ☒ 2 ☒
- Zona C 3 ☐ 3 ☐
- Zona D 4 ☐ 4 ☐
- Zona E 5 ☐ 5 ☐
- Zona F 6 ☐ 6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico 7 ☐ 7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ 2 ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☐
- Porzione di fabbricato 2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
- In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒
- In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
- In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:
- In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

- Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐
- dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☒ Anno di ultimazione: 19 810

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

- 1 ☒ 2 ☐ parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

- Piani fuori terra n.
- (compreso il seminterrato)
- Piani entroterra n.
- Volume totale mc
- (vuoto per pieno)

— Superficie

- utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq
- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ 2 ☐

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Differmità della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.		c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.	
N. licenza o concessione Data di rilascio giorno mese anno 1 9 Superficie assentita mq Volume assentito mc 		— da 0 a 200 mq 1 ☐ — da 201 a 400 mq 2 ☐ — da 401 a 600 mq 3 ☐ — da 601 a 1.000 mq 4 ☐ — da 1.001 a 1.500 mq 5 ☐ — da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐ — da 2.001 a 4.000 mq 7 ☐ — da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐ — oltre 10.000 mq 9 ☐	
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera			
Abitazione/i utilizzate Proprietà e usufrutto - residenza primaria n. - residenza non primaria n. - uso non abitativo n. Locazione - uso abitativo n. - uso non abitativo n. Altro titolo - uso abitativo n. - uso non abitativo n. Abitazione/i non utilizzate n. 			
e - Accatastamento			
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale 			
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)			
Dimensione e consistenza — Piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n. — Piani entroterra n. — Struttura portante prevalente: - pietre o mattoni 1 ☐ - prefabbricata 3 ☐ - cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☐		Servizi ad uso diretto del fabbricato — Allacciamento rete fognante 1 ☐ — Allacciamento rete elettrica 2 ☐ — Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☐ — Impianto termico centralizzato 4 ☐ — Ascensore 5 ☐	
Abitazioni comprese nel fabbricato n. Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☒ si 2 ☐ no		Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☐ Senza attrezzature fisse 3 ☐ Spazi per parcheggi 4 ☐	
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE			
a. Natura e consistenza			
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni: - Interni alle abitazioni (Su) mq 7,60 - Esterni alle abitazioni (Snr) mq Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☒ si 2 ☒ no (1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.			
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)			
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq 		Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare: N. piani del fabbricato 4 N. abitazioni del fabbricato 6	
c - Accatastamento			
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale 			

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq 36.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 7,60

3) Superficie non residenziale mq 1,1 × 0,6 =

mq 1,1

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 7,60

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 36.000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 274.000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 1,1

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 1,1

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq .000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq .000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire .000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire .000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire .000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)

Lire .000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 274.000

16) Somma versata in data: 14/09/1986 - in unica soluzione

Lire 450.000

- 1° rata

Lire .000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

Bollo di pagamento oblazione

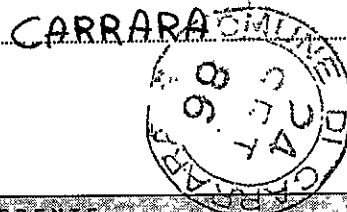
Data

Firma del richiedente

Marzo Elena



Al Signor Sindaco del Comune di



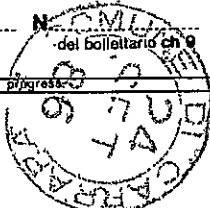
A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	2813

B	N. PROGRESSIVO	0670750310
---	----------------	------------

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di L. 450.000
Lire quattrocentocinquanta mila

sul C/C N. 255 000 Intestato a:
AMMINISTRAZIONE P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO
eseguito da MAZZA ELENA
residente in S. ANTONIO (CARRARA)
Codice Fiscale HZZ LNE 21H 58 F 839 P
addi.....

A	RIC POSTALI	1
CARRARA SUCC. Bollo lineare dell'Ufficio accettante		
535 17 SET 86 L'UFFICIALE POSTALE		
Bollo a data		



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE		MAZZA	
NOME		ELENA	
NUMERO DI CODICE FISCALE		HZZ LNE 21H 58 F 839 P	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	CARRARA	MS	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
S. ANTONIO VIA B. PARTIGIANE 3E		54033	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA (giorno, mese, anno)	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
F	08 08 1921	3	2
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROVINCIA (sigla)	
NAPOLI		NA	
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
3	=	=	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u>=</u>			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	1	450'000	450'000	.	7.60	1
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE	1	450'000	450'000	.	7.60	1

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 ☐ 2 ☒ In altro comune 3 ☐ 4 ☒

Data

Firma del richiedente

Mazza Elena