



Diritto rimborso stampati L. 200

- 5 FEB 1972

APPROVATO

Carrara, li. 4. / 2. / 1972

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

8 FEB 1972

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE
COMUNE DI CARRARA
11 FEB 1972
Prot. N. 3474

ARRIVO ALL'URBANISTICA
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Prot. N. 3474

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO
1971 128
ANNO 197

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE
R. P. N. 13
14 FEB 1972

VISTO

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costru

☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti

I sottoscritt o

e alla distribuzione planimetrica

Proprietari della costruzione	Sig. PEZZICA GIUSEPPE nato a CARRARA Li 15/1/1915 domiciliato in CARRARA via P. TACCA Civ. N. 32 Tel. 71072
Progettista delle opere	Sig. PEZZICA GIAMPAOLO nato a CARRARA il 18/8/41 di professione Geometra residente a CARRARA Via P. Tacca Civ. N. 24 iscritto all'Ordine Professionale Geometri della Prov. MS N. Ord. 289

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A)** Alla costruzione
alla licenza di costruzione rilasciata il 23/7/71 N.
per un fabbricato ad uso (B) Abitazione sito a CARRARA

Ubicazione della costruzione	Località "LA MAESTA" d. Cortile p. p. Via COMUNALE PER CAMPOCECINA Mappale 210-216 Sezione D Foglio n° 2
------------------------------	---

Allegano r) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 2 tavole.
Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. Geom. Pezzica Giampaolo nato a CARRARA il 18/8/41 domiciliato in CARRARA Via P. Tacca N. 24
L'Impresario	Sig. Geom. Pezzica Giampaolo nato a CARRARA il 18/8/41 domiciliato in CARRARA Via P. Tacca N. 24

è stato eseguito e rilasciato allineamento il 10/8/71
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 10/8/71
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

COMUNE DI CARRARA

4845

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MASSA-CARRARA

Ai sensi dell'art. 2 della Legge 26.7.1965
NULLA OSTA per quanto riguarda la prevenzione
incendi, all'approvazione dei progetti

Messa, 10 FEB 1972

Descrizione delle opere

	Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
Superfici del terreno a disposizione mq.	2.061	2.061	2.061
Superficie coperta FABBRICATO "A" mq.	$\begin{matrix} B & A & Tot. \\ 63,52 & + 83,28 & = 146,80 \end{matrix}$	$\begin{matrix} B & A & Tot. \\ 63,52 & + 83,28 & = 146,80 \end{matrix}$	$\begin{matrix} B & A & Tot. \\ 63,52 & + 83,28 & = 146,80 \end{matrix}$
Rapporto di copertura FAB (A+B) $\frac{1}{14}$	$\frac{1}{14}$	$\frac{1}{14}$	$\frac{1}{14}$
Volume esistente (E) mc.			
Volume approvato Fabb. "A" mc.	$\begin{matrix} B & A & Tot. \\ 306,609 & + 512,172 & = 818,781 \end{matrix}$	$\begin{matrix} B & A & Tot. \\ 306,609 & + 512,172 & = 818,781 \end{matrix}$	$\begin{matrix} B & A & Tot. \\ 306,609 & + 512,172 & = 818,781 \end{matrix}$
Volume totale (F) mc.	" 512,172 = "	" 512,172 = "	" 512,172 = "
Volume totale (compreso piano interrato) mc.	" 512,172 = "	" 512,172 = "	" 512,172 = "
Indice di fabbricabilità (mc / mq) i	0,397	0,397	0,397
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	10,00	oltre 10,00
	Lato Ovest ml.	OLTRE 10,00	OLTRE 10,00
	Lato Nord ml.	3,00	10,00
	Lato Sud ml.	OLTRE 10,00	UNITO CON IL FABB. INDICATO PER METRICAMENTE CON LA LET. "B"
Distanza minima dal filo stradale ml.	42,00	36,00	36,00

Descrizione del Fabbricato

	Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI N.	2	2	2
ALTEZZA ml.	8,50 - 6,80	mt. 8,30 - mt. 6,15	7,50 - 7,00
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO ml.	7	7	7
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA i.			

Dati urbanistici del fabbricato

	Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO mq.		-	
SUPERFICIE EDIFICABILE mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO mq.			

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE Licenza						1 ^a variante					2 ^a variante				
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.	2,90	2	2	5		2,90	2	2	5		2,90-2,80	2	3	4	
Secondo	3,00	"	"	"		3,00	2	2	5		2,90-2,80	2	3	4	
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc. Licenza						1 ^a variante					2 ^a variante				
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuote per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO	DESTINAZIONE
1 ☒ Privato	1 ☒ Residenziale
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.)
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☐ Popolare	<i>in sito</i>	1 Riscaldamento si ☒ no ☐
2 ☒ Medio	1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato	2 Condizionam. si ☐ no ☐
3 ☐ Super. al medio	3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra	3 Ascensore si ☐ no ☐
4 ☐ Rurale	<i>Prefabbricata</i>	
	5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

L'ASSONTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.

del

N.

VISTO DEL G.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

del

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Fatto a condizione
non fatta sub-impresario

L'UFFICIALE SANITARIO

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 8 FEB. 1972

Informativa di P. R. G. C. 41 - Zona Rurale 2
Tron Han di Variante estetica e interna

Venne
7/10/72

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO Junare alla C.E.

Junare
14/2/72

7 FEB. 1972

(Variante 2)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 3 del 14/2/72)

Parere favorevole
Junare

(Variante ...)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. ... del ...)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE 2 Var.
li 25/1/72