



emborso stampati L. 200

**APPROVATO**

Carrara, li

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE COMUNE DI CARRARA 23 OTT 1970 N. 28294	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO 1969 87 ANNO 197
ARRIVO ALL'URBANISTICA COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA Protocollo N. 1895 Data 26 OTT. 1970	ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE R. P. N. 346 - 2 NOV. 1970 VISTO - 2 NOV. 1970

OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla licenza di costruzione.

I sottoscritt / ☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti

Proprietari della costruzione	Sig/ri Martini Roberto nato a Ballan Li 22-8-43 ed Ottavio nato a Ballan Li 15-2-35 domiciliato in Castelnuovo Magra via Marciano Civ. N. 4 Tel.
Progettista delle opere	Sig. Geom. G. Ambrosini nato a Carrara il 3-8-23 di professione Geometra residente a Fossone Barro Via Fossone Barro Civ. N. 23/63 iscritto all'Ordine Professionale Geometri della Prov. MI N. Ord. 7

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A) Alla costruzione**
alla licenza di costruzione rilasciata il **22-5-1969** N. **99**
per un fabbricato ad uso (B) **Abitazione** sito a **Fossone**

Ubicazione della costruzione	Località Fossone Via Pomato N. Mappale 2891-2892/a Sezione B Foglio 63
------------------------------	--

Allegano

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. **1** tavole.

Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. Geom. G. Ambrosini nato a C.S. il domiciliato in C.S. Via C.S. N.
L'Impresario	Sig. Inconomia nato a il domiciliato in Via N.

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **6-10-69**
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **15-12-69**
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI COMUNE DI CARRARA Sezione Imposte e Tasse UFFICIO IMPOSTA AREE FABBRICABILI Visto: adempiuti gli obblighi di cui all'art. 7 legge 5/3/1963 n. 246. 384 IL CAPO UFFICIO

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO MASSA CARRARA Ai sensi dell'art. 2 della Legge 26.7.1965 n. 966 NULLA-OSTA per quanto riguarda la prevenzione incendi, all'approvazione del presente progetto. Massa 5 DIC. 1970 IL COMANDANTE

Descrizione delle opere

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	1.770	1.770	
Superficie coperta	mq.	118	118	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{15}$	1/15	1/15	
Volume esistente (E)	mc.	826	826	
Volume approvato	mc.	c.s.	c.s.	
Volume totale (F)	mc.	c.s.	c.s.	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	826	826	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	0,5 ~	0,5 ~	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	22	22	
	Lato Ovest ml.	10	10	
	Lato Nord ml.	11	11	
	Lato Sud ml.	11	11	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	10		

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.	7	7	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.			
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	1770	1770	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	1770	1770	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato		2					2								
Terr. o Rialz.		1	4	5			1	4	5						
Secondo		1	4	5			1	4	5						
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO	DESTINAZIONE
1 ☒ Privato	1 ☒ Residenziale
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.)
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☒ Popolare	<i>in sito</i>	1 Riscaldamento si ☒ no ☐
2 ☐ Medio	1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato	2 Condizionam. si ☐ no ☒
3 ☐ Super. al medio	3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra	3 Ascensore si ☐ no ☒
4 ☐ Rurale	<i>Prefabbricata</i>	
	5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

Martini Roberto Martinetti

IL DIRETTORE DEI LAVORI

P. Amadori

IL PROGETTISTA

P. Amadori

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n. A. 100	del	2.4.70
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del	
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del	

DOCUMENTI PRESENTATI	Estratto di mappa	Tipo di frazionamento	Cessione del terreno
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.	VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE
del N.	del N.

Parere dell'Ufficio d'Igiene	li 2/XI/70
<i>Favorabile</i> L'UFFICIALE SANITARIO <i>Tracy</i>	

Depto. Urbanistica

Varianti, ritiro a / ordinazione e allungamento termini

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 29.10.70

Informativa di P. R. G. C.

41 Zona Rurale
66 Zona Rurale

Traffico di variante dei progetti ed alla distribuzione

Venne
30/10/70

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

L'ASSESSORE

22 NOV. 1970

Parere favorevole alle varianti alla C.T.

hugni
30/10/70

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. *25* del *20/11/70*)

Parere favorevole

hugni

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del ..)

visto la domanda di **VARIANTE** alla licenza N. del ..
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

li *11* *01/12* *1970*
IL SINDACO