

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54036

RACCOMANDATA

USCITA CONDOMIO EDILIZIO

N. 11295/2216

Risposta data 29.8.89 del

Allegati n.

OGGETTO: Richiesta sanatoria edilizia
n° progressivo
- Pratica n° 2761
presentata il 14-8-86
- Richiesta documentazione integrativa.

Morisoni Andrea

F. Cavallotti

54036 M. di Carrara

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la sottoelencata documentazione integrativa: a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

- ☐ n° marche da bollo da £.3.000 cad.;
- ☒ stralcio aereofotogrammetrico con velatura in rosso dell'opera abusiva;
- ☒ dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico-relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva;
- ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con schema calcolo superficie e volumi dell'esistente e dell'abuso in triplice copia;
- ☐ certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☒ ricevuta dell'U.T.E. con n° copie planimetrie catastali;
- ☒ conguaglio sull'oblazione versata per tardata presentazione (%) £.668.400 + 10% in ragione d'anno;
- ☒ Idoneità Statica e Perimetro Annesso



10 MAR. 1989

Comune di Carrara postale

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54036

RACCOMANDATA

Ufficio CONDONO EDILIZIO

N. _____ di prot.

Risposta a nota n. _____ del _____

Allegati n. _____

Oggetto: Richiesta sanatoria edilizia
n° progressivo _____

- Pratica n° 2761

presentata il 14-8-88

- Richiesta documentazione integrativa.

Morisini Andrea

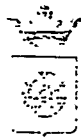
F. Cavallotti

54036 M. di Carrara

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto anarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la sottoelencata documentazione integrativa: a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

- ☐ n° marche da bollo da f.3.000 cad.;
- ☒ stralcio aereofotogrammetrico con velatura in rosso dell'opera abusiva;
- ☒ dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico-relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva;
- ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con schema calcolo superficie e volumi dell'esistente e dell'abuso in triplice copia;
- ☐ certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☒ ricevuta dell'U.T.E. con n° _____ copie planimetrie catastali;
- ☒ conguaglio sull'oblazione versata per tardata presentazione (%) £. 668.400
+ 10% in ragione d'anno;
- ☒ Idoneità Statica e Perimetro Annesso

IL SINDACO



COMUNE DI CARRARA

CONDONO EDILIZIO

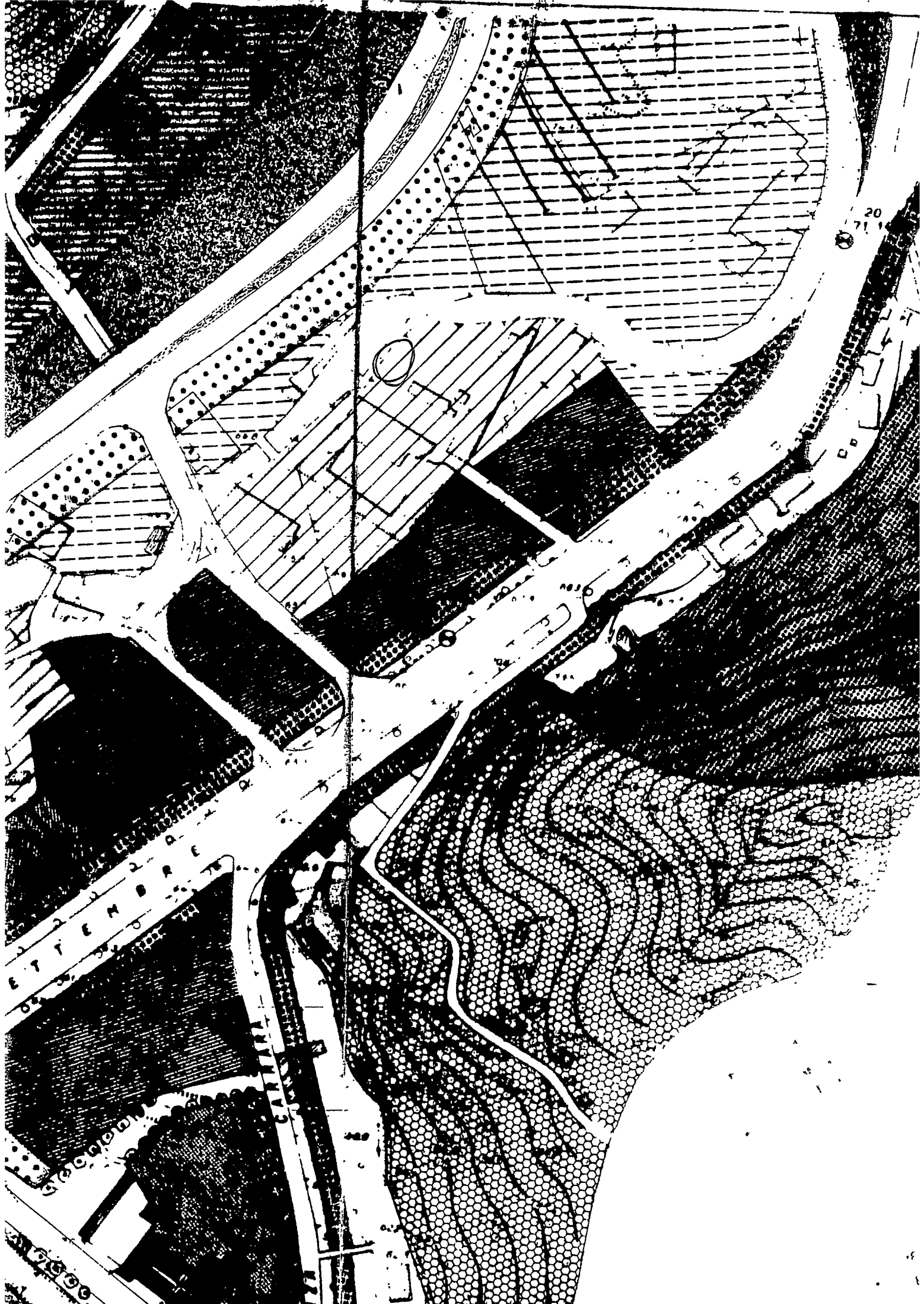
Legge 47/85

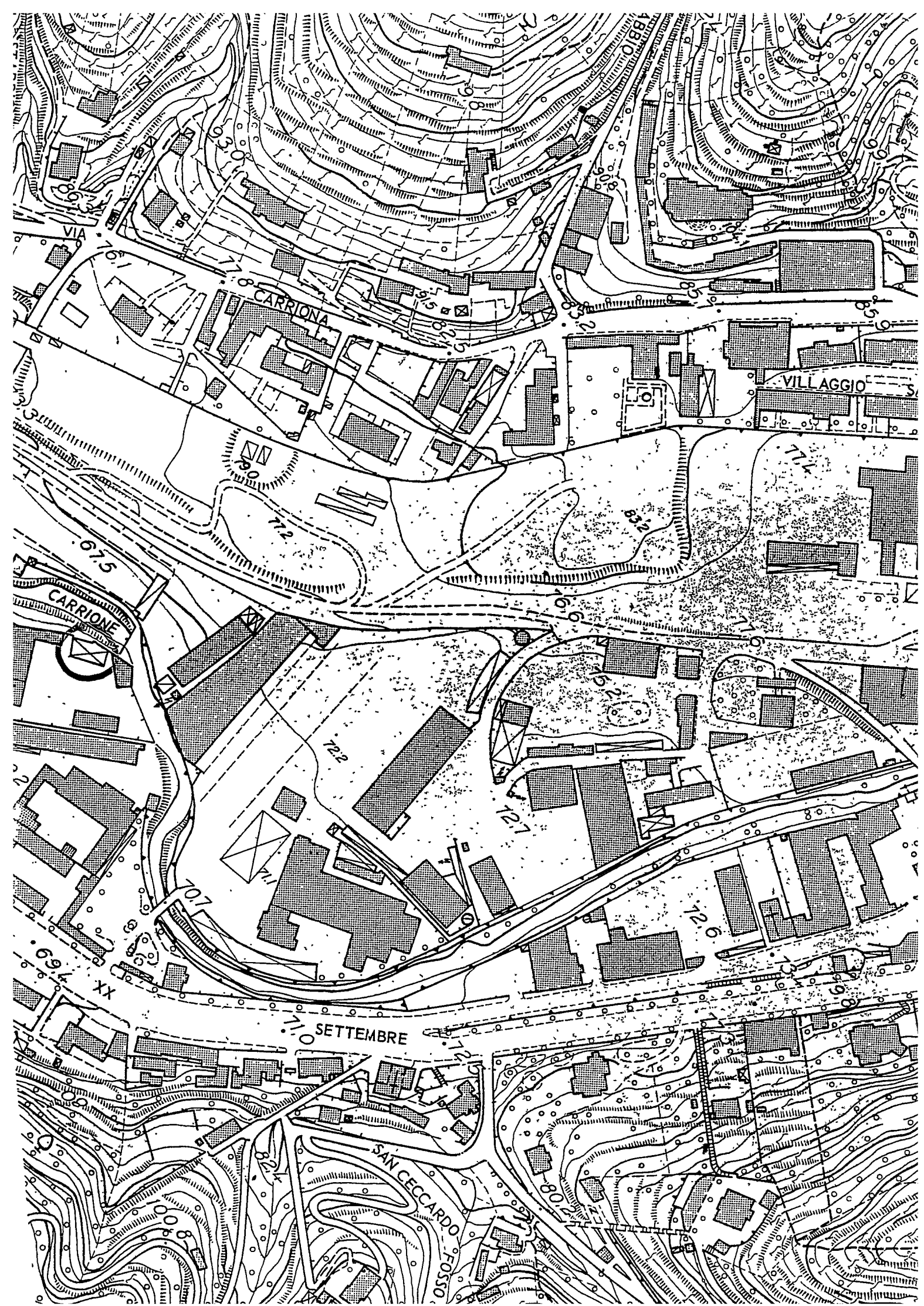
Richiedente: MARIONI ANDREA n° 2761

Documentazione presentata a completamento della richiesta:

1 - Stralcio Aereofotogrammetrico	SI	NO
2 - Relazione Tecnica Ill.va	SI	NO
3 - Reperto Fotografico	SI	NO
4 - Elaborati Grafici	SI	NO
5 - Dichiarazione Giurata	SI	NO
6 - Ricevuta U.T.E	SI	NO
7 - Planimetria Catastale	SI	NO
8 - Bolli	SI	NO
9 - Certificato Iscriz. CCIAA	SI	NO
10 - Certificato Residenza	SI	NO
11 - Conguaglio Oblazione £. <u>668700</u>	SI	NO
12 <u>IDONEITA' STATICA E PERIZIA ASSEVERATA</u>		
13 _____		
14 - Documentazione per Vinc. _____	SI	NO
" " " _____	SI	NO

NOTE: _____





A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	2761

B	N. PROGRESSIVO	0115166195100
---	----------------	---------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-D

OPERE AD USO NON RESIDENZIALE

Domanda di sanatoria per le opere rientranti nelle tipologie di abuso 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7, di cui alla tabella allegata alla legge 28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>MARUHI</u>			
NOME <u>ANDREA</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>MHN NDR 40801 B 832 Z</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	<u>CARRARA</u>	<u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
<u>M. di CARRARA VIA F. CAVALLOTTI</u>		<u>541036</u>	
NATURA GIURIDICA ☐			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
<u>M</u>	<u>01 07 1940</u>	<u>2</u>	<u>9</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROVINCIA (sigla)	
<u>CARRARA</u>		<u>MS</u>	
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
<u>1</u>	<u>6</u>	<u>9</u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA ☐			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà ☒	Locazione ☐ 3		
Possesso ad altro titolo reale ☐ 2	Altro ☐ 4 (specificare)		
-			
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: 1 ☐ SI 2 ☒ NO			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)			
1 COMPRAVENDITA — da privati ☐ 1 — da impresa di costruzioni ☐ 2 — da altra impresa ☐ 3 — da altri ☐ 4			
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE ☒ 5			
3 COSTRUITA IN PROPRIO ☐ 6			
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE _____			
NOME _____			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata: 1 ☒ NO 2 ☐ SI con lottizzazione autorizzata 3 ☐ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO <u>S. CECARDO VIALE XX SETTEMBRE 7</u>	C.A.P. <u>5401313</u>	COMUNE <u>CARRARI</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
---	--------------------------	--------------------------	--------------------------------

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa	<u>55</u>	numero/i di mappa	<u>367</u>	<u> </u>	<u> </u>
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa	<u> </u>	numero/i di mappa	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
subalterno	<u> </u>				

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d'inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 ☐	1 ☐
- Zona B	2 ☐	2 ☐
- Zona C	3 ☐	3 ☐
- Zona D	4 ☒	4 ☒
- Zona E	5 ☐	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ 2 ☐ **no**

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☐
- Porzione di fabbricato 2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☒
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐
4. Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito 7 ☐

Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31, lettera d), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità di essa 8 ☐

Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso 9 ☐
5. Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di esse, nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale 10 ☐
6. Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 11 ☐
7. Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'articolo 31, lettera b), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 12 ☐

Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 13 della presente legge 13 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☒
dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione: 19 73

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era agibile:

1 ☒ 2 ☐ **no** parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra
(compreso il seminterrato)

n. 1

— Piani entro terra

n.

— Volume totale
(vuoto per pieno)

mc

— Superficie per attività

- Attività industriale o artigianale

mq 143

- Attività commerciale

mq

- Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose
o a servizio di culto

mq

- Attività turistica-ricettiva o agri-turistica

mq

- Attività connessa con la conduzione agricola

mq

- Altre attività

mq

SUPERFICIE COMPLESSIVA mq

b - Difformità dalla licenza edilizia, autorizzazione o concessione. (Segnalare gli estremi della autorizzazione, licenza o concessione).

N. licenza, concessione
o autorizzazione

Data di rilascio

giorno mese anno
 1 9

Destinazione d'uso assentita

Superficie assentita mq

Volume assentito mc

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.

— da 0 a 400 mq 1 ☐

— da 1.501 a 2.000 mq 5 ☐

— da 401 a 600 mq 2 ☐

— da 2.001 a 4.000 mq 6 ☐

— da 601 a 1.000 mq 3 ☐

— da 4.001 a 10.000 mq 7 ☒

— da 1.001 a 1.500 mq 4 ☐

— da 10.001 a 20.000 mq 8 ☐

— oltre 20.000 mq 9 ☐

d - Destinazione d'uso dell'opera

— attività industriale o artigianale

1 ☒

— attività commerciale

2 ☐

— attività sportiva

3 ☐

— attività culturale

4 ☐

— attività sanitaria

5 ☐

— opere religiose o a servizi di culto

6 ☐

— attività turistico-ricettiva o agri-turistica

7 ☐

— attività connessa con la conduzione agricola

8 ☐

— altre attività 9 ☐
(specificare)

e - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

f - Numero addetti

Numero degli addetti, occupati al 31-12-1984, nell'unità locale in cui ricade

l'opera oggetto di sanatoria

15

B - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE È UBICATA L'OPERA OGGETTO DI SANATORIA

Dimensione e consistenza

- piani fuoriterza (compreso il seminterrato)

n. 1

- piani entro terra

n.

- struttura portante prevalente

- pietre o mattoni 1 ☐

- prefabbricata

3 ☒

- cemento armato 2 ☐

- mista e altra

4 ☐

Destinazione

- esclusivamente ad uso non residenziale

1 ☒

- uso misto con presenza di abitazioni

2 ☐

- numero eventuali abitazioni comprese nel fabbricato

Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato

- allacciamento rete fognante

1 ☐

- allacciamento rete elettrica

2 ☒

- allacciamento rete idrica

3 ☐

- allacciamento rete distrib. gas

4 ☐

- impianti di depuraz. degli scarichi

5 ☐

- Impianti per il controllo delle
emissioni atmosferiche

6 ☐

- spazi per parcheggi

7 ☐

- eventuali altre superfici scoperte
di pertinenza del fabbricato

mq

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 2.500 mq	L. 12.500 mq	L. 18.000 mq
Tipologia 2	L. 1.500 mq	L. 7.500 mq	L. 12.500 mq
Tipologia 3	L. 1.000 mq	L. 6.000 mq	L. 10.000 mq
Tipologia 4	L. 750 mq	L. 2.000 mq	L. 4.000 mq
Tipologia 5	L. 750 mq	L. 2.000 mq	L. 4.000 mq
Tipologia 6	L. 500 mq	L. 1.250 mq	L. 2.500 mq
Tipologia 7	L. 50.000	L. 100.000	L. 225.000

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso). Lire/mq 6.000

B - SUPERFICI DELLE OPERE DA SANARE RELATIVE A:

2) Attività industriale o artigianale mq 143.11
 3) Attività commerciale mq 1.11
 4) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto mq 1.11
 5) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica mq 1.11
 6) Attività connessa con la conduzione agricola mq 1.11
 7) Altre attività mq 1.11

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione e coefficienti correttivi

8) Attività industriale e artigianale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni) Lire/mq 6.000
 9) Attività commerciale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni) Lire/mq .000
 10) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (ridurre di un terzo l'importo di rigo 1) Lire/mq .000
 11) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni) Lire/mq .000
 12) Attività connessa alla conduzione agricola (ridurre alla metà l'importo di rigo 1) Lire/mq .000

Misura dell'oblazione

13) Attività industriale o artigianale (moltiplicare rigo 2 per rigo 8) Lire/mq 572.000
 14) Attività commerciale (moltiplicare rigo 3 per rigo 9) Lire/mq .000
 15) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (moltiplicare rigo 4 per rigo 10) Lire/mq .000
 16) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare rigo 5 per rigo 11) Lire/mq .000
 17) Attività connessa alla conduzione agricola (moltiplicare rigo 6 per rigo 12) Lire/mq .000
 18) Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1) Lire/mq .000

D - MODALITÀ DI VERSAMENTO

19) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co 6) Lire .000
 20) Oblazione da versare (riportare la somma degli importi da rigo 13 a rigo 18 ovvero l'importo di rigo 19) Lire 572.000
 21) Somma versata in data: 14 08 1986
 22) Nel caso di versamento in unica soluzione, barrare il quadratino ☒ +10% penale
 23) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

Documentazione allegata

Verrà versata

Data 14-8-86

Firma del richiedente

[Firma]

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	2761



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

B	N. PROGRESSIVO	0056695500
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Il modello va compilato a macchina o in stampatello consultando le Istruzioni allegate

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>MARIONI</u>			
NOME <u>ANDREA</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>MRN HDR 40301 B832Z</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>MT. DI CARRARA VIA F. CAVALLI</u>		C.A.P. <u>54036</u>	
NATURA GIURIDICA ☐			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>01</u> mese <u>02</u> anno <u>1940</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>4</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>	QUALIFICA <u>6</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>4</u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA ☐			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A						
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D	1	629.000	529.000		143	
TOTALE		629.000	629.000		143	

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune

1 ☒2 ☐

In altro comune

3 ☐4 ☒

Data

14-8-86

Firma del richiedente



COMUNE DI CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Nucleo Operativo

Prot. Gen /

Del

Carrara, li 28/02/96

OGGETTO: Accoglimento istanza di Condono Edilizio prot. 2761 del 14/08/86-

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata ai sensi della Legge 28-02-1985 n° 47, relative ai lavori di:

COSTRUZIONE CAPANNONE USO ARTIGIANALE

ubicati in CARRARA

V.LE XX SETTEMBRE 7.

dalla ditta MARIONI ANDREA Res. a MARINA DI CARRARA VIA CARRIONA 52

C.F. MRNDR40B01B

COMUNICA

- che in data 21/08/95 è stata rilasciata CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra.

L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico;

- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere versati i contributi previsti dalla Legge 28-01-1977 n° 10 segnatamente, per il caso in esame:

- Contributo Oneri di Urb. 1° L. 3.490.000

- Contributo Oneri di Urb. 2° L. 1.545.000

- Contributo Costo Costr. L. 0

- Diritti di segreteria L. L. 350000

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della Legge 47/85, modificata con D.L. 23-04-85 n° 146 convertito nella Legge 21-06-85 n° 289, il mancato versamento comporta:

- 1) L'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della Legge 47/85.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

per il SINDACO

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Guglielmino Arch. Francesco

N.B. I giorni di apertura degli Uffici Urbanistici al pubblico risultano i seguenti: LUNEDI' GIOVEDI' e SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig. _____ nel suo domicilio in: _____

Carrara, li _____

IL MESSO NOTIFICATORE

IL RICEVENTE

Tecnico : Ist. Tec. MARCHI Geom. CLAUDIO

Amministrativo : Ist. Amm. VATTERONI Sig.ra MARIA GRAZIA

Stampa richiesta da : MARIONI ANDREA Res. a MARINA DI CARRARA VIA CARRIONA 52.

Istruttoria n° 930/95

Stampa del 28/02/96

VEDI RETRO PAGINA

PRODURRE PARERE GIURIDICO LEGGE 66/74
" " ~~CON~~ GIUGLIO OBLAZIONE L. 3443.200 (COMPRESA DI INTERESSI
DI LEGGE)
SOL C/C M. 255000 AMMINISTRAZIONE P.T. OBLAZIONE
ABUSIVISMO EDILIZIO.

PRODURRE RICEVUTA U.T.E.

" " PERIZIA ASSEVERATA CERTIFICAZIONE IDONEITA' STATICA



COMUNE DI CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Nucleo Operativo

Prot. Gen /

Del

Carrara, li 21/08/95

OGGETTO: Accoglimento istanza di Condono Edilizio prot. 2761 del 14/08/86

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata ai sensi della Legge 28-02-1985 n° 47, relative ai lavori di:
COSTRUZIONE CAPANNONE USO ARTIGIANALE

ubicati in CARRARA

V.LE XX SETTEMBRE 7.

dalla ditta MARIONI ANDREA Res. a MARINA DI CARRARA VIA F.CAVALLOTTI

C.F. MRNDR40B01B

COMUNICA

- che in data 21/08/95 è stata rilasciata CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra. L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico;
- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere versati i contributi previsti dalla Legge 28-01-1977 n° 10 segnatamente, per il caso in esame:
 - Contributo Oneri di Urb. 1° L. 3.490.000
 - Contributo Oneri di Urb. 2° L. 1.545.000
 - Contributo Costo Costr. L. 0
 - Diritti di segreteria L. L. 250000

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della Legge 47/85, modificata con D.L. 23-04-85 n° 146 convertito nella Legge 21-06-85 n° 289, il mancato versamento comporta:

- 1) L'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della Legge 47/85.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

per il SINDACO

~~L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA~~

Guglielmino Arch. Francesco

N.B. I giorni di apertura degli Uffici Urbanistici al pubblico risultano i seguenti: LUNEDI' GIOVEDI' e SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig. _____ nel suo domicilio in _____

Carrara, li _____

IL MESSO NOTIFICATORE

IL RICEVENTE

Tecnico : Ist. Tec. MARCHI Geom. CLAUDIO

Amministrativo : Ist. Amm. VATTERONI Sig.ra MARIA GRAZIA

Stampa richiesta da : MARIONI ANDREA Res. a MARINA DI CARRARA VIA F.CAVALLOTTI

Istruttoria n° 930/95

Stampa del 21/08/95



COMUNE DI CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Nucleo Operativo

Prot. Gen /

Del

Carrara, li 28/02/96

OGGETTO: Accoglimento istanza di Condono Edilizio prot. 2761 del 14/08/86

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata ai sensi della Legge 28-02-1985 n° 47, relative ai lavori di:
COSTRUZIONE CAPANNONE USO ARTIGIANALE

ubicati in CARRARA

V.LE XX SETTEMBRE 7.

dalla ditta MARIONI ANDREA Res. a MARINA DI CARRARA VIA CARRIONA 52

C.F. MRNDR40B01B

COMUNICA

- che in data 21/08/95 è stata rilasciata CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra. L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico;
- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere versati i contributi previsti dalla Legge 28-01-1977 n° 10 segnatamente, per il caso in esame:
 - Contributo Oneri di Urb. 1° L. 3.490.000
 - Contributo Oneri di Urb. 2° L. 1.545.000
 - Contributo Costo Costr. L. 0
 - Diritti di segreteria L. L. 250000

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della Legge 47/85, modificata con D.L. 23-04-85 n° 146 convertito nella Legge 21-06-85 n° 289, il mancato versamento comporta:

- 1) L'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della Legge 47/85.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

per il SINDACO
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Guglielmino Arch. Francesco

N.B. I giorni di apertura degli Uffici Urbanistici al pubblico risultano i seguenti: LUNEDI' GIOVEDI' e SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig. _____ nel suo domicilio in _____

Carrara, li _____

IL MESSO NOTIFICATORE

IL RICEVENTE

Tecnico : Ist. Tec. MARCHI Geom. CLAUDIO

Amministrativo : Ist. Amm. VATTERONI Sig.ra MARIA GRAZIA

Stampa richiesta da : MARIONI ANDREA Res. a MARINA DI CARRARA VIA CARRIONA 52

Istruttoria n° 930/95

Stampa del 28/02/96



COMUNE DI CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Nucleo Operativo

Prot. Gen /

Del

Carrara, li 28/02/96

OGGETTO: Accoglimento istanza di Condono Edilizio prot. 2761 del 14/08/86

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata ai sensi della Legge 28-02-1985 n° 47, relative ai lavori di:
COSTRUZIONE CAPANNONE USO ARTIGIANALE

ubicati in CARRARA

V.LE XX SETTEMBRE 7.

dalla ditta MARIONI ANDREA Res. a MARINA DI CARRARA VIA CARRIONA 52

C.F. MRNNDR40B01B

COMUNICA

- che in data 21/08/95 è stata rilasciata CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra. L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico;
- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere versati i contributi previsti dalla Legge 28-01-1977 n° 10 segnatamente, per il caso in esame:
 - Contributo Oneri di Urb. 1° L. 3.490.000
 - Contributo Oneri di Urb. 2° L. 1.545.000
 - Contributo Costo Costr. L. 0
 - Diritti di segreteria L. L. 250000

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della Legge 47/85, modificata con D.L. 23-04-85 n° 146 convertito nella Legge 21-06-85 n° 289, il mancato versamento comporta:

- 1) L'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della Legge 47/85.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

per il SINDACO
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Guglielmino Arch. Francesco

N.B. I giorni di apertura degli Uffici Urbanistici al pubblico risultano i seguenti: LUNEDI' GIOVEDI' e SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig. _____ nel suo domicilio in _____

Carrara, li _____

IL MESSO NOTIFICATORE

IL RICEVENTE

Tecnico : Ist. Tec. MARCHI Geom. CLAUDIO

Amministrativo : Ist. Amm. VATTERONI Sig.ra MARIA GRAZIA

Stampa richiesta da : MARIONI ANDREA Res. a MARINA DI CARRARA VIA CARRIONA 52

Istruttoria n° 930/95

Stampa del 28/02/96

202

TO FREM S.P.A.
SOLTO/COLLINA (BS)
Sig. Bertoldi P. Franco.



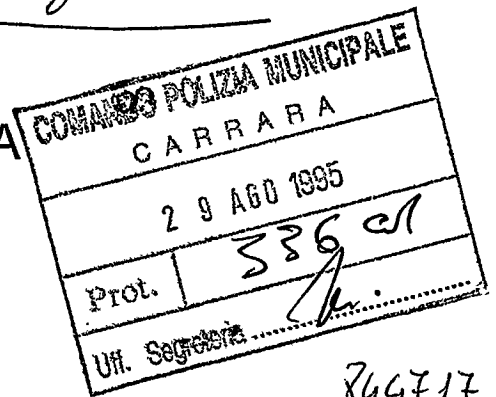
Gen. Juvarelli Cor. C.

035/98020
5999

COMUNE DI CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Nucleo Operativo



Prot. Gen /

Del

Carrara, li 21/08/95

OGGETTO: Accoglimento istanza di Condono Edilizio prot. 2761 del 14/08/86

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata ai sensi della Legge 28-02-1985 n° 47, relative ai lavori di:
COSTRUZIONE CAPANNONE USO ARTIGIANALE

ubicati in CARRARA

V.LE XX SETTEMBRE 7.

dalla ditta MARIONI ANDREA Res. a MARINA DI CARRARA VIA F.CAVALLOTTI 52

C.F. MRNDR40B01B

COMUNICA

- che in data 21/08/95 è stata rilasciata CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra. L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico;
- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere versati i contributi previsti dalla Legge 28-01-1977 n° 10 segnatamente, per il caso in esame:
- Contributo Oneri di Urb. 1° L. 3.490.000
- Contributo Oneri di Urb. 2° L. 1.545.000
- Contributo Costo Costr. L. 0
- Diritti di segreteria L. L. 350000

844717
842492

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della Legge 47/85, modificata con D.L. 23-04-85 n° 146 convertito nella Legge 21-06-85 n° 289, il mancato versamento comporta:

- 1) L'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della Legge 47/85.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

Produce: Perere Genio L. 64/74
Perizia onerosa a certificazione da parte del Notaio
L. 3.443.000 (Cemone) m C/C n° 255 per
per il SINDACO
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Guglielmino Arch. Francesco
AMMINISTRAZIONI
P.T.
OBLAZIONE ABU
SIVISNO EDILIZIA

N.B. I giorni di apertura degli Uffici Urbanistici al pubblico risultano i seguenti: LUNEDI' GIOVEDI' e SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig. nel suo domicilio in

Carrara, li

IL MESSO NOTIFICATORE

IL RICEVENTE

Tecnico: Ist. Tec. MARCHI Geom. CLAUDIO

Amministrativo: Ist. Amm. VATTERONI Sig.ra MARIA GRAZIA

Stampa richiesta da: MARIONI ANDREA Res. a MARINA DI CARRARA VIA F.CAVALLOTTI

Istruttoria n° 930/95
Stampa del 21/08/95

W^o 5 Rep.

COMUNE DI SOLTO COLLINA (Bergamo)

Relazione di notifica

Il sottoscritto Messo Comunale di Solto Collina,
certifica di aver notificato oggi la retro estesa nota
al Signor Mariani S. P. A. al suo
domicilio in Via S. Rocco N.
lasciandola a mani di Bella D. Marullo incaricata
Solto Collina, li 30.04.86

IL RICEVENTE

Mario Rossi

IL MESSO COMUNALE

[Signature]





Messina Lorenzi
Consulenze Tecniche Multimediali
Via Matris Domini n. 8, 24121 Bergamo
Tel. 035.242304, fax 035.224369
info@messinalorenzi.com
www.messinalorenzi.com

Fax 0585.641296

Ill.mo signor Sindaco
del Comune di
Carrara (Ms)
Ufficio Tecnico

alla cortese attenzione della signora Giovanna Ferrari

Bergamo, 05 Agosto 2004

Oggetto: Comunicazione.

Riferimento: Concordato Preventivo Marioni S.p.A.

A seguito degli accordi intercorsi nella giornata di oggi, con la presente chiedo cortesemente la copia, anche tramite fax, delle concessioni edilizie nn. 202/95 e 203/95.

Ringrazio per la disponibilità e porgo i miei più cordiali saluti.

*ATTENDERE
A de Ferranti*

Il Consulente Tecnico d'Ufficio
Giovanni *Amelio Messina*

***** RAPPORTO TX *****

TRASMISSIONE OK

NR. TX/RX	3864
TEL. CORRISPOND.	
NOME CORRISPOND.	
ORA INIZIO	06/08 11:29
TEMPO USATO	00'59
PAGG.	1
RISULTATO	OK

***** RAPPORTO TX *****

TRASMISSIONE OK

NR. TX/RX	3863
TEL. CORRISPOND.	
NOME CORRISPOND.	
ORA INIZIO	06/08 11:21
TEMPO USATO	01'55
PAGG.	2
RISULTATO	OK

COMUNE DI CARRARA
ASSETTO TERRITORIO-URBANISTICA

ALLA CORTESE ATTENZIONE DEL CONSULENTE GIOVANNI AURELIO MESSINA

LE INVIO RACCOMANDATE DEI CONDONI 202/95 E 203/95 MA LE
CONCESSIONI NON SONO MAI STATE RITIRATE.

SALUTI

FERRARI GIOVANNA

CONDONO EDILIZIO
(Art.31 Legge 47/85)

Richiesta Prot.N: 2761

PRAT. n° 2461

RICHIEDENTE: ~~MARIONI~~ MARIONI ANDREA

Ubicazione loc. CARRARA via V. A. X. SETTEMBRE 2

Indicazione Catastale: Foglio 55 Mappale 367

SOMMARIA DESCRIZIONE DELL'OPERA:

Fronte di un capanno con finiture in ferro, in
tre lati muro di mattoni alto m 2,00 e resto in
lamiere ondulate, copertina con soffitto metallico
coibentato di fango trafilato

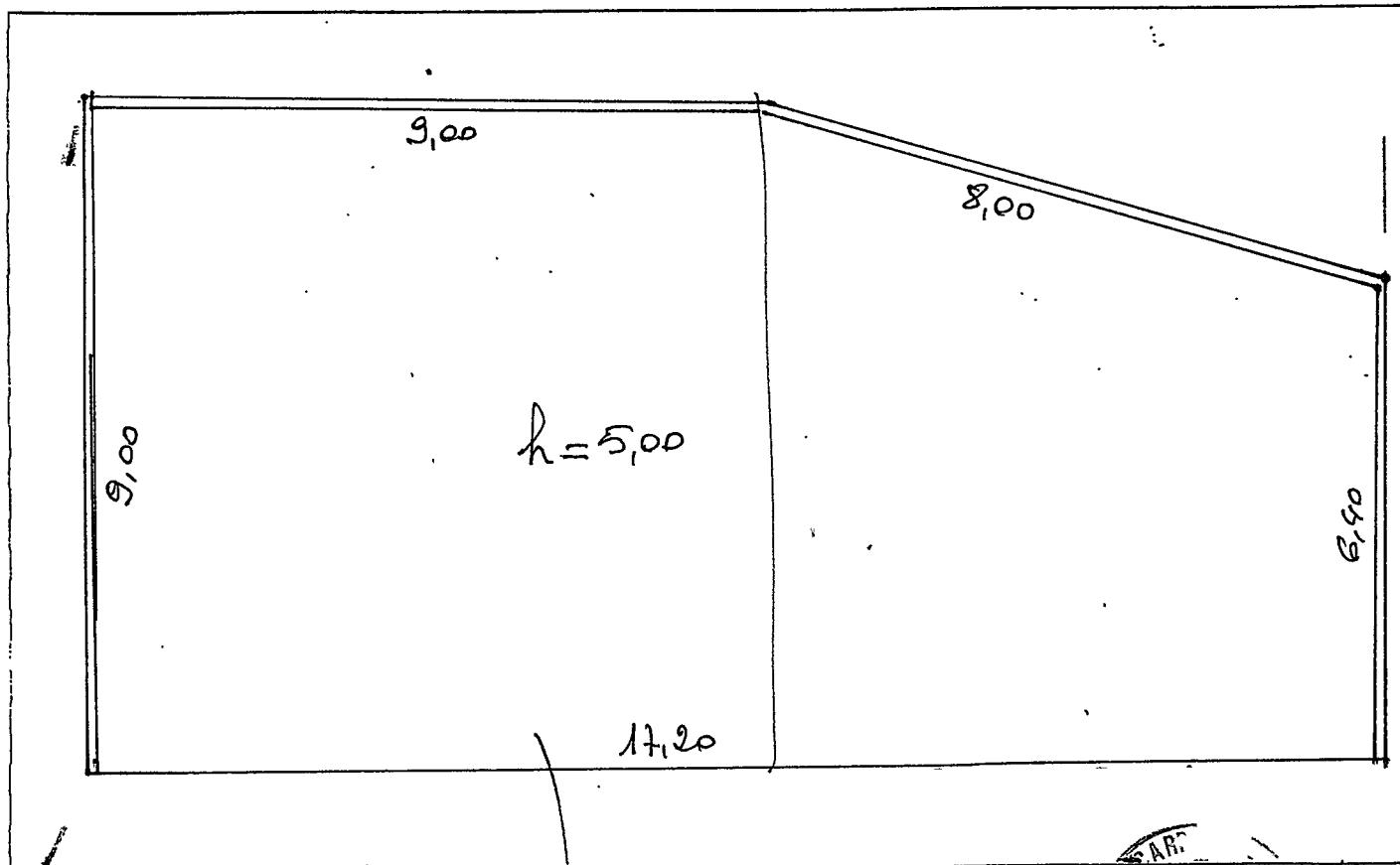
Dimensioni. Vedi sezione planimetrica

Destinazione D'Uso deposito per materiale vario

Superficie abitabile

Superficie non residenziale

SCHIZZO PLANIMETRICO:



Carrara li. 18/4/95

$$\frac{640+9}{2}$$

$$9 \times 9 = 81$$

$$81 \times 8,20 = 63,14$$

$$144,14$$

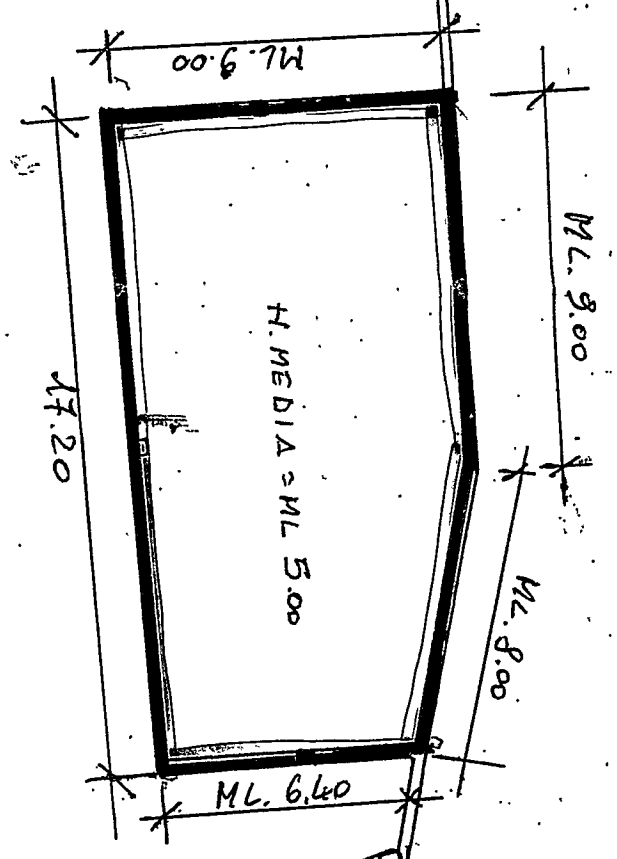
L'ACCERTATORE
[Signature]



CONDOIO EDILIZIO Art. 34. Leage 47,85.
PRATICA N° 2764/86

COMUNE DI CARRARA VIALE XX SETTEMBRE N° 7
PROPR: MARIORI ANDREA
Fg. N.C.E.U. MP 55. MAP. 367

SCALA 1.200 -
PLANIMETRIA



LEGENDA:  OPERA OGGETTO DI SANATORIA

