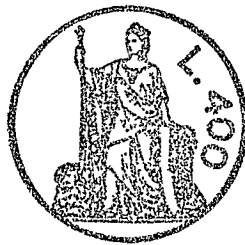


#7161/105



2/11

RICHIEDENTE
SIG. Gem. Guignani
Ricardo Via Carrara
11-11-1968

UFFICIO TECNICO ERARIALE

SEZIONE AUTONOMA

DI MASSA - CARRARA

S I C E R T I F I C A C H E A P A G. 11319 DEL C A T A S. I R R E N I

D E L C O M U N E D I Carrara R I S U L T A I N S C R I T T A

D I T T A : Nicoletti Giuseppina di Francesco
livelloria all' Ospedale Civile di
Carrara

DISTINTA

DIRITTI ERARIALI

Diritti fissi L. 6

Diritti grad. „ 0

DIRITTI DI SCRITTURATO

Diritto fisso L. 10

Diritto gradi L. 9

Sez.	Mappale		QUALITA	Classe	Superf.		
	Primo	Sub. no			Ell.	Are.	
B	9928		Perm. urb.	39	20	46	148 3/4
	8531		Fabb. rurale		2	40	

Storia dei fabbricati -

Il mappale sez. B n° 9928 nell'anno 1959, con nota di variazione n° 203 veniva diviso in tre porzioni per costruzione di nuovo fabbricato di cui uno rurale distinto del n° 8531, che resta alla stessa ditta, e l'altro urbano che distinto del n° 8530 passa al catasto fabbricati per cambio di destinazione -

UFFICIO REG. O - MASSA

N. 14913 Mod. 25

Esatto L. 160

Il Direttore

Si rilascia il presente certificato Storia

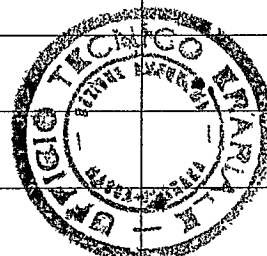
a richiesta del Sig. Gem. Guignani

per gli usi consentiti dalla Legge.

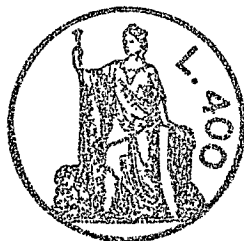
Massa 18-12-1968

L'INGEGNERE CAPO ERARIALE

MASSA 18 DIC. 1968



~~#P554ms~~



2

~~UFFICIO TECNICO ERARIALE~~

SEZIONE AUTONOMA

DI MASSA - CARRARA

CERTIFICA CHE A PAG. 23591 DEL CATASTO TERRENI

DEL COMUNE DI Carrara RISULTA INSCRITTA LA

~~SECRET~~

Pararo il 17.7.1921

DISTINTA
DIRITTI ERARIALI

Diritti fissi L. 6
Diritti grad. 2

Bz 8401 Ser. anforato 33 4.86 35.23 13 12

Si verifica che a pag. 11319 del suddetto comune

risultata iscritta per opera di Niccolò Giuseppe di
Francesco livellaria all' Ospedale Civile di Carrara

DIRITTI ^{L2}**DISEGNATORE**

Diritti fissi L. 110

Diritti grad.

B 2928 *Sesuv. arboresc* 30 20.46 148.34 55.24

8531 Imm. male 02.11.10

Si rilascia il presente

~~a richiesta del Sig.~~

~~per essi~~ consentiti dalla Legge

TECHNOLOGICAL
DEC. 1968

INGEGNERE CAPO ERARIALE

RICHMOND

516. *Leptocarpus*

1000

Carlson N 11

--	--

UFFICIO REGIONALE

REGISTRO - MA. 1000

N. 14878 Mod.

Esatto L. 160

11. Dickson

11-11-63

[Handwritten signature]

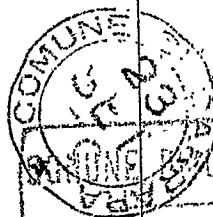
5.

--	--

1. *Journal of the American Medical Association*, 1997; 278: 1039-1044.

6

Rinnovo



20-SET-1970

Prot. N° 25866

All mo. Sig. Sindaco
del Comune di Carrara

La sottoscritta Micodemi Giuseppina
titolare della licenza edilizia n° 822 del
28/6/1969 riguardante progetto di
ampliamento in via Capannelle su terreni
censiti in contesti coi mof. 8530, 8531 e
2928 sez B foglio 63.

arch. Varnani

Zoffi
26/9/70

CHIEDE

alla S.V. di rinnovare la suddetta licenza

Allega: licenza edilizia, copia del progetto e
tre nuove copie dello stesso progetto.

[Handwritten signature]

Carrara 22/9/1970

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICO

Protocollo N. 1708

Data 25 OTT. 1970

Ringrazio e porgo distinti onori

Micodemi Giuseppina

RESPINTO

[Handwritten notes: "inform. in formato elettronico"]

PRG / 41 Zona Non Contemplata gandi P.R.??
66 Zona Rurale

29.9.70

Si segnala che sin dall'origine era
leggermente scusso il rapporto di copertura

Venice
29/9/70

Insieme alla C.E. segnalando che è insufficiente il
rapporto di copertura (1/2 attuale - 1/20)

alla C.E.

huppin
5/10/70

Guarasci
6.10.1970

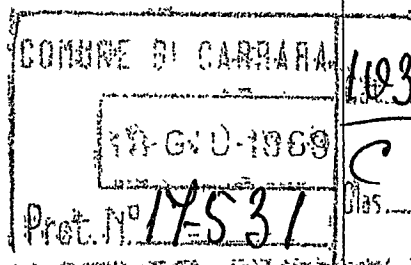
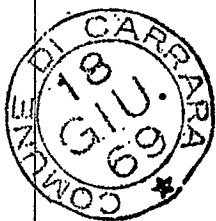
Comunione edilizia n° 23 del 9/10/70

Per il contrario stando le linee del P.R. 41 e del
P.R. 66, per diversa tipologia di zona e insufficiente
rapporto di copertura

huppin

Secur

RESPIRE
26 OTT. 1970
IL SINDACO



4

ILL.MO SIG. SINDACO

DEL COMUNE DI CARRARA

6

La sottoscritta NICODEMI GIUSEPPINA,
residente in Carrara Via Aurelia, proprietaria dei
terreni censiti in Catasto coi mappali 8401, 8931,
8930 e 2928 Sez.B foglio 63 e autorizzata dal pro-
prietario del terreno censito in Catasto col mappa-
le 6499 Sez.B foglio 73 fa, rispettosa domanda af-
finchè venga preso di nuovo in esame il progetto
presentato in data 23.5.1969.

arch. Vannini

20/7/69
* 19/6/69

tel
70745

Fa inoltre presente che l'ampliamento
avverrebbe soltanto per la parte colorata in rosa
nell'allegata planimetria, la sopraelevazione avver-
rebbe solo per il fabbricato ad un piano ed il ter-
reno a sua disposizione sarebbe tutto quello colo-
rato in verde nell'allegata planimetria.

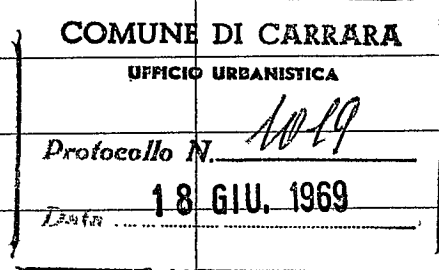
19/6
parm

Ringrazia e porge distinti ossequi.

Carrara li 12.6.1969

Nicodemi Giuseppina

20 GIU. 1969 h



Un conto è che di fronte al fabbricato
altre vie esistano terreni di proprietà
interamente del richiedente ed un conto
è il fatto che esse vi siano solo parzialmente.
Il consenso del confinante comunque
salva solo il difetto in un punto
permane tuttavia il difetto in altro punto

Vanni
20/6/69

Vedere l'istituto più sistematicamente
mente il fabbricato in strada rispetto agli
e sopprimere le unine del P.R.

Impini
21/6/69

Vedere la distanza di mt. 10- dal maffale 2912
compresa la strada e canale idem. per la
distanza dal maffale 6498 Vanni 24/6/69
Vedi le variazioni offerte alla scala

Variante messa in buona copia come 23 Variante
il 24/6/69 Vanni
24/6/69

2

Morhauitico



COMUNE DI CARRARA

26 MAG 1969

Prot. N. 14791

220/68



Ill.mo Sig. Sindaco

del Comune di Carrara

La sottoscritta Nicodemi Giuseppina abitante in Carrara via Aurelia chiede rispettosamente alla S.V. di poter modificare l'aspetto esteriore e la sistemazione (senza variarne il volume) del fabbricato da costruirsi in Carrara via Vicinale Capannelle su terreni di proprietà della scrivente (in Catasto a mappali 8401 8530 8531 e 2928 Sez. B foglio 63) come da disegno allegato.

and. Varianti

26/5/69

26/5/69

Si fa presente che il progetto di codesto fabbricato venne approvato con permesso N. 251 il 13 dicembre 1968.

26 MAG. 1969

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Ringrazia e porge distinti ossequi.

Protocollo N. 822

Carrara, li 23/5/1968

26 MAG. 1969

Nicodemi Giuseppina

26/5/69
comunicato
Luis

COMUNE DI CARRARA
Sezione Imposte e Tasse
UFFICIO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

Visto: adempiti gli obblighi di cui all' art. 7
legge 5/3/1963 n. 246.

IL CAPO UFFICIO

2

VARIANTE APPROVATA

PMU	4.1	Zona per contiglo pili Rrole
	6.6	Zona Rrole

La Variante per diminuendo il rapporto
di coesione e quindi riducendo l'insufficienza
rilevata già nel primo progetto a aggravare
notevolmente la situazione in merito
alla distanza dai confini che costituisce
una violazione ben più notevole portando
le distanze del nuovo costruito da mt 10 a
mt. 4,50 dal confine

Vanmar
28/3/69

Peru contrario en quanto vengono
altamente intercalate le distanze dei
confini -

6 JUL 1969

RESPINCE

happin
4/6/59

Vedre 2 variante 26%

24.6.69

Vedere le distanze messe in regola nella 2a variante
e le modifiche al progetto. Vuore
28 giugno 24/6/69.

28 JUL 1969

APPROVA

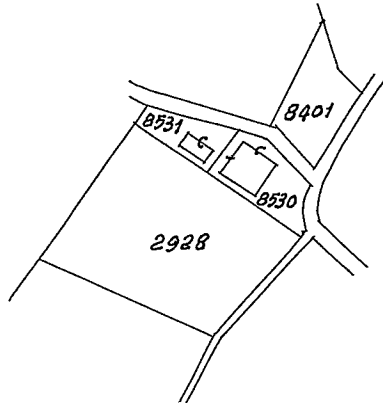
Preferisco favorevole alla seconda
variante - della G. E.
Innesto

UFFICIO TECNICO ERARIALE

SEZIONE AUTONOMA

MASSA CARRARA

COMUNE DI CARRARA



N. 7330 mod 8

DIRITTI ERARIALI

Diritto fisso	L.	6
Ettari	L.	
Particelle N.	L.	
Particelle confinanti N.	L.	4
Part. conf. sempl. accennate N.	L.	
Per tratti di strada, fossi,	L.	

TOTALE L. 10

DIRITTI DI DISEGNATORE

Diritto fisso	L.	300
Ettari	L.	30
Particelle N. 14	L.	120
Particelle confinanti N.	L.	
Part. conf. sempl. accennate N.	L.	
Per tratti di strada, fossi,	L.	60

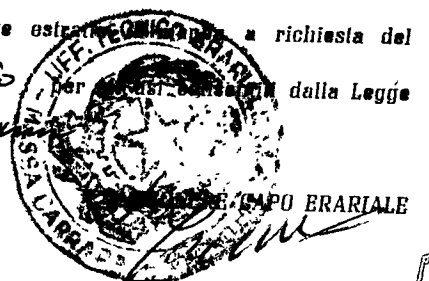
TOTALE L. 510

14872
520
[Signature]

Sez. B-fog. 63
Scala 1:2000

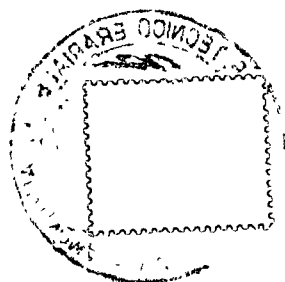
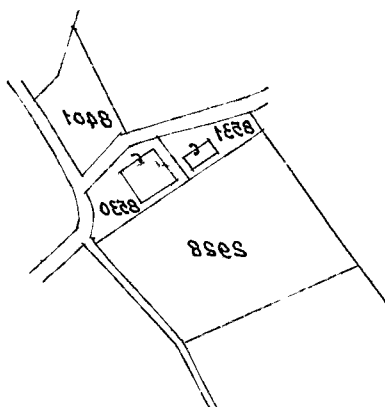
Si rilascia il presente estratto a richiesta del
Sig. *Gu. Guynan. Toranzo*
V. Carozzi H 11

Massa 9 DIC. 1968



UFFICIO TECNICO ERARIALE

SEZIONE AUTONOMA
MASSA CARRARA
COMUNE DI CARRARA



2000
2000
2000

4320

DIRITTI ERARIALE	
1	Diritto fisso
1	Esatto
1	Particelle N
1	Particelle contigue A
1	Parti contigue accennate /
1	Per tratti di strada, fossi
10	TOTALE
DIRITTI DI DISSESTO	
1	Diritto fisso
1	Esatto
1	Particelle N
1	Particelle contigue /
1	Parti contigue accennate /
1	Per tratti di strada, fossi
10	TOTALE

Massa
8 DIC 1988
Si rilascia il presente esposto in esecuzione della legge
per la gestione delle opere
Ing. Giuseppe Carrara
V. Carrara 11



COMUNE di CARRARA
Ufficio Tecnico - Sezione Urbanistica

Carrara 28. X. G

Progetto per la costruzione di Fabbricato (Ampliamento)
sito in Fonave via Copanelle su terreno di pro-
prietà Nicoletti Giuseppe mappale 2728-8530-8531

All'INGEGNERE CAPO
S E D E

Esaminato il sopradetto progetto, si fa rilevare quanto segue:

A)- PIANO REGOLATORE 1941 :

- Classificazione della zona su cui sorge il fabbricato Zona per Contiguità agli Rurale

- Difformità o meno del progetto dalle previsioni di P.R. circa:	P.R.G.
- distanza dalla strada	
- distanze dai confini	
- superficie coperta	
- superficie coperta/ sup. terreno	
- volumetria	
- altezza del fabbricato	
- n° dei piani	
- piano attico	
- cortili interni	
- aggetti e sporgenze	
- superficie parcheggi	
- altre prescrizioni particolari di P.R.	

B)- PIANO REGOLATORE 1966 :

- Classificazione della zona su cui sorge il fabbricato Zona Rurale

- difformità o meno del progetto dalle previsioni di P.R. circa:	P.R.G.
- distanza dalla strada	
- distanza dai confini	
- superficie coperta	
- sup. coperta/ sup. terreno	<u>1/12</u>
- volumetria	<u>1/15</u>
- altezza del fabbricato	<u>1/20</u>
- n° dei piani	
- piano attico	
- cortili interni	
- aggetti e sporgenze	
- superficie parcheggi	
- altre prescrizioni particolari di P.R.	

IL TECNICO

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

RILEVAZIONE DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA

Opere progettate

Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro	
Comune	
Provincia	

Riservato ISTAT	
	1

NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

a) NATURA 1 ☐ Nuovo fabbricato 2 ☒ Ampliamento per ricavare intere abitazioni 3 ☐ Ampliamento per ricavare singoli vani		Sito in <u>Via Copanuelle</u> <u>Fossone</u> (via, piazza) Inizio dei lavori _____ (mese, anno)	
Licenza di costruzione N. <u>854</u> rilasciata il <u>16-10-1968</u> (giorno, mese, anno) Intestata a <u>NICODEMI GIUSEPPINA</u>			
Proprietario del fabbricato <u>della</u>			
Impresa costruttrice _____			
b) FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		c) DESTINAZIONE 10 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: opificio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altra attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
d) TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Superiore al medio 4 ☐ Rurale		e) STRUTTURA PORTANTE <i>In sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	
		f) IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionamento si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒	
g) DIMENSIONI		Superficie coperta <u>110</u> Piani fuori terra <u>9</u> (compreso il seminterrato)	
		Volume V/P m ³ <u>1152</u> della parte fuori terra Volume totale V/P m ³ <u>1152</u> (compreso l'interrato)	

CONSISTENZA DELL'OPERA

Totale Abitazioni	VANI DI ABITAZIONE			Locali destinati ad altro uso	Totale generale vani e locali	ABITAZIONI COMPOSTE DI STANZE												10 e oltre	
	Stanze	Accessori	TOTALE			1	2	3	4	5	6	7	8	9	abit.	stanze			
															16	17			
1	2	3	4 = 2 + 3	5	6 = 4 + 5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17			
1	11	4	15	-	15				1										

Data di fine lavori _____
(mese, anno)Licenza d'uso (abitabilità, agibilità) richiesta il _____
(giorno, mese, anno)

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

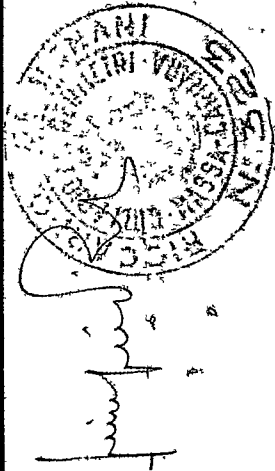
5
Io sottoscritto.....*Garofolini Rosa*.....
residenti a.....*Carrara*.....via.....*Particote*.....n°.....
proprietaria del terreno censito catastalmente col mappale
n°.....*6499*.....sez. *B.* foglio *63* sito a *Carrara (Fassone)*
.....consente.....alla Sig.ra *Micodemi Giuseppina*.....
residente a.....*Carrara*.....via.....*Aurelia*.....n°.....
proprietaria del terreno (o fabbricato) controdistinto col map-
pale n° *8401-8931-8930-2928* sez. *B.* foglio *63* di costruire o
ampliare o sopraelevare secondo le misure indicate nel progetto
presentato a codesto Comune per la necessaria autorizzazione.

IN FEDE

Carrara li...*12-6-1969*.....

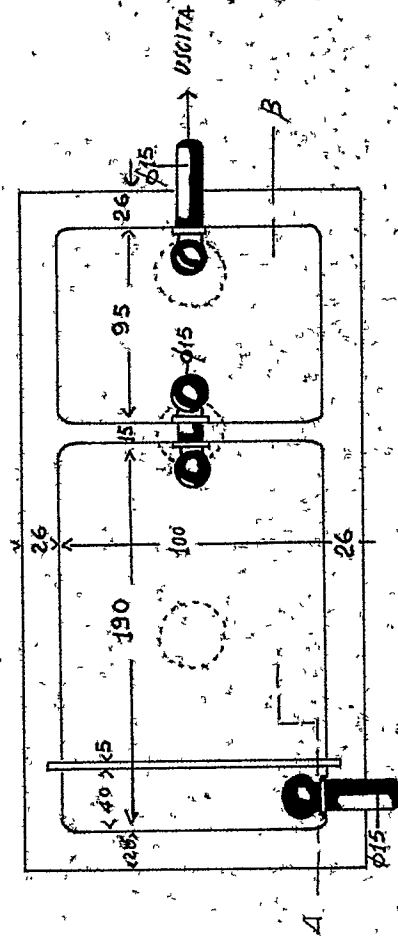
Garofolini Rosa

Sig.ra Nicodemi Giuseppina



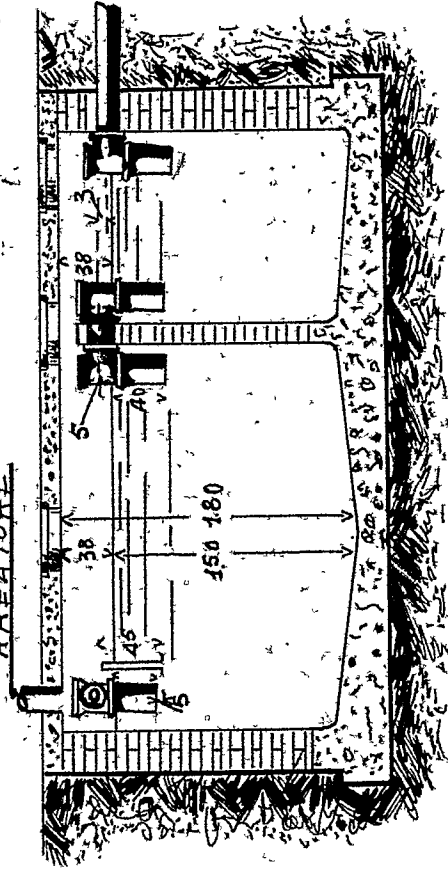
FOSSA SETICA A DUE CAMERE

PIANTA



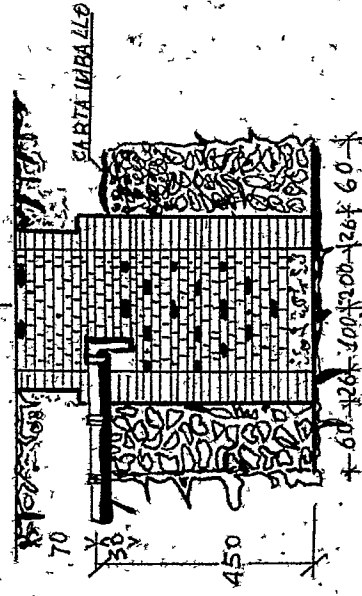
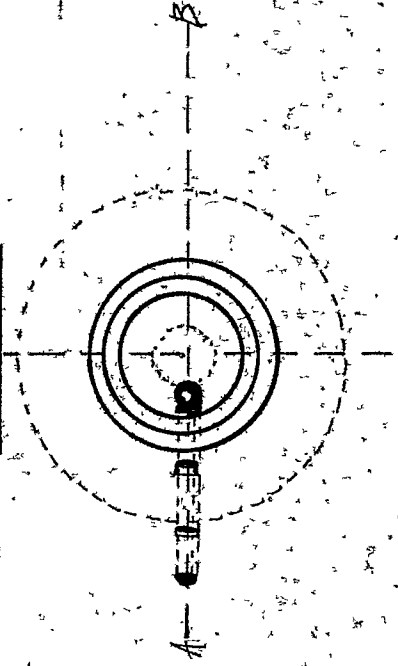
V.C. CUCINA-BAGNO e LAVANDINO

AREATORE



SEZIONE A-B

TIPO DI POZZETTO
PERDENTE



SEZIONE A-B

COMUNE DI CARRARA

Ripartizione Igiene e Sanità

RELAZIONE IGIENICO SANITARIO

(da allegarsi ai progetti)

Cucina: sarà provvista di canna e cappa fumaria si l'acquaio sarà munito di sifone idraulico si le luride verranno allontanate a mezzo di si

Gabinetto: sarà a caduta diretta si a W.C. o turco si con cassetta di cacciata si le pareti verranno impermeabilizzate si (solo per le case rurali) aereazione si dal gabinetto, saranno convo-

gliati in pozzo nero a tenuta si a una camera si a due camere si dista dalla casa m. 5 in una fossa settica a si camere si Dimensioni: lunga m. 300 larga 150 altezza liquido 150 altezza totale 180

Essa risponderà ai requisiti tecnici indicati nelle allegate sezioni si dista dalla casa m. 5 i liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (vedi allegata planimetria) si nella fogna cittadina si Altri sistemi si

Il pozzo a perdere dista dalla casa m. 10 E' ubicato rispetto alla casa si

Approvvigionamento idrico: Avviene direttamente dall'acquedotto si con serbatoi si che alimentano anche la cucina si non alimentano la cucina si da un pozzo si cisterna si dista dalla casa m. si dalla concimaia si dal pozzo nero m. si dalla fossa settica m. si dalla fossa a perdere m. si il pozzo è fondo m. si è a valle si a monte si del pozzo nero si fossa settica si fossa a perdere si concimaia si

Immondizie: Verranno raccolte: in una concimaia si dalla Nettezza Urbana si i bidoni provvisoriamente verranno sistemati si

Isolamento: Attorno alla casa verrà costruito un marciapiè perimetrale si si prevede l'esistenza di un vespaio alto mt. si sarà aereato si si provvederà all'isolamento laterale dei muri si (solo per i seminati). I vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna mt. si. Il progetto contiene lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale si

Particolari tecnici: 1) altezza dei vani (vedi relazione tecnica)

2) La superficie delle finestre non sarà inferiore a $1/10$ della superficie delle stanze si

3) gli scalini avranno una pedata di cm. 30 una alzata di cm. 17

Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente si interrotte da pianerottoli si

4) Le pareti esterne saranno intonacate si le acque meteoriche verranno allontanate con canale e fognoli

sarà fatto uno stenditoio dove . La casa sarà

soffittata si la copertura sarà eseguita con tegole

Ciò garantisce sufficientemente l'impermeabilità e l'isolamento termico del l'ultimo piano.

Isolamento acustico dell'ascensore:

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà eseguito; 1°) collegando le guide a pesanti blocchi di calcestruzzo o di altro materiale atto a non trasmettere le vibrazioni provocate dall'impianto; 2°) rendendo indipendente la gabbia dalla struttura circostante mediante opportuna intercapedine fatta con materiali isolanti; 3°) installando il motore su supporti elastici o altro materiale idoneo ed appoggiandolo sul pavimento costituito da materiale fono-assorbente. Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi all'atto della chiusura;

Cucine:

Le cucine a dotate a di una cappa e di una canna fumaria di dimensioni atte ad allontanare i vapori ed i gas prodotti durante la cottura degli alimenti. La canna sarà indipendente, circolare, quadrata, rettangolare (x), le dimensioni minime della sezione sono di cmq. 400 e servirà 1 a cucina a del piano 1° e di cmq. 400 di sezione per le cucine del 2° piano.

Oppure (x)

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo

La sezione del collettore principale sarà di cmq. . Vi saranno collegate n° cucine la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. . Il collegamento avverrà a m.

dal pavimento del piano superiore (complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle sezioni delle canne delle varie cucine). La canna dell'ultimo piano nel caso di impiego di canne multiple sarà sempre indipendente. La canna multipla o singola terminerà con un aspiratore statico ed avrà un'altezza minima di m. oltre il culmine del tetto.

Riscaldamento domestico:

a) - per appartamento:

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente di sezione di cmq. _____ e terminerà oltre il culmine del tetto di m. _____ e sarà munita di aspiratore statico.

b) - per scaldabagno:

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas, carbone, legna, gas liquido, che rosene o altri combustibili liquidi (x). Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare rigurgiti o reflussi d'aria. (la sezione della canna sarà di cmq. _____).

c) - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale:

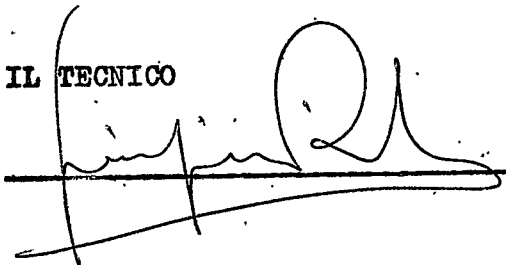
La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno. Il locale sarà munito di apertura minima di cmq. 50 di superficie che rimarrà sempre aperta per l'aerazione e ventilazione del locale, oltre la porta e le finestre regolamentari. Il volume da riscaldare previsto sarà di mc. 1500, la potenza della caldaia di Cal/h 30000. La canna fumaria avrà l'altezza di m. 100 e una sezione di cmq. 400.

Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali, i collegamenti necessari in casi particolari avranno una inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m.3.

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti.

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

IL TECNICO



IL PROPRIETARIO

Micademi Giuseppe

(7)

COMUNE di CARRARA

Ufficio Urbanistica

Prot.n° 25566/1708

Carrara li 9 Nov. 1970

Oggetto: Richiesta di licenza edilizia - Esito.

Per la Sig.ra NICOLETTA Giuseppina
Via Solucara

FOSSONE BAGGIO

e p.c. Per il Comm. GENGINATI Riccardo
Via Cavour n°

CARRARA

19/11/70
variante al

Mi prego informare la S.V. che la domanda di
progetto approvato in data 13/12/1968 - ampliamento fabbrica-
to una civile abitazione a Fossone Baggio via Solucara;

non può essere accolta per il seguente motivo:
il progetto otto in nome del P.R.G. 1941 e quello del P.R.G.C.
1966 per diversa tipologia di zona e per insufficiente rapporto
di copertura;

La S.V. è diffidato dall'accogliere i lavori.

Distintamente.

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

[Signature]

COMUNE di CARRARA

Ufficio Urbanistica

Prot.n° 25556/1708

Carrara li 9 Nov. 1970

Oggetto: Richiesta di licenza edilizia - Esito.

Per la Sig.ra NICODINI Giuseppina
Via Felucara

FOSSONE BASSO

e p.c. Per il Geom. GEDIGNANI Riccardo
Via Cavour n°

CARRARA

Mi prego informare la S.V. che la domanda di variente al
progetto approvato in data 13/12/1968 - ampliamento fabbrica-
to uso civile abitazione a Fossone Basso via Felucara;

non può essere accolta per il seguente motivo:
il progetto osta le norme del P.R.G.C. 1941 e quelle del P.R.G.C.
1966 per diversa tipologia di zona e per insufficiente rapporto
di copertura.

La S.V. è disattesa dall'eseguire i lavori.

Distintamente.

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

COMUNE di CARRARA

Ufficio Urbanistica

Prot.n° 14791/822

Carrara li 7 Giugno 1969

Oggetto: Richiesta di licenza edilizia - Esito

Per la Sig.ra
NICODINI Giuseppina
Via Turigliano Cavaciola n°5
A V E N Z A

e p.c. Per il Geom.
SENTIGNANI Riccardo
Via Roscelli n°10
CARRARA

Mi prego informare la S.V. che la domanda di Varianti al pro
approvato in data 13/12/1968 (fabbricato sito in via Capannelle
Ponzone Bassi;

non può essere accolta per il seguente motivo:
il progetto di variante altera notevolmente le distanze dai con-
fini;

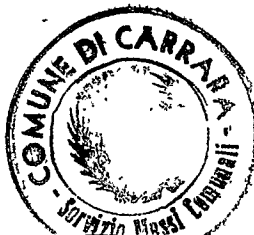
La S.V. è distante dall'eseguire i lavori.

Distinti saluti

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

(Sergio Nardi)

RELAZIONE DI NOTIFICA - L'anno milienovecento 69
addì 12 del mese di luglio
Io sottoscritto messo comunale incaricato, ho notificato ed ogni affetto di
legge perchè ne abbia piena conoscenza copia del presente atto al Sig.
Geo. Sentignani Riccardo
nella sua residenza in STURLINI - ROBERTA
consegnandola a mani di IL MESSO COMUNALE
FIRMA DEL CONSEGNATARIO She. Nardi



COMUNE di CARRARA

Ufficio Urbanistica

Prot.n° 14791/822

Carrara li 7 Giugno 1969

Oggetto: Richiesta di licenza edilizia - Esito

Per la Sig.ra

NICODEMI Giuseppina

Via Turigliano Cavaiola n°5

A V E N Z A

e p.c.

Per il Geom.

GENIGNANI Riccardo

Via Rosselli n°10

CARRARA

Mi prego informare la S.V. che la domanda di Variante al progetto
approvato in data 13/12/1968 (fabbricato sito in via Capannelle
Fossone Basso;

non può essere accolta per il seguente motivo:
il progetto di variante altera notevolmente le distanze dai con-
fini;

La S.V. è diffidata dall'eseguire i lavori.

Distinti saluti.

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

(Sergio Nardi)

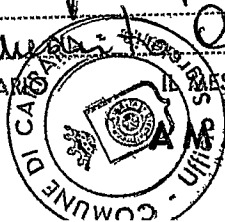
RELAZIONE DI NOTIFICA - L'anno milenovecento 69
addì 11 del mese di giugno

io sottoscritto messo comunale incaricato, ho notificato ad ogni effetto di
legge perchè ne abbia piena conoscenza copia del presente atto al Sig.

Nicodemi Giuseppina
nella sua residenza in _____

consegnandola e mani di M. A. G. GINO

FIRMA DEL CONSEGNETARIO _____



M. A. G. GINO



COPIA *[Signature]*

COMUNE DI CARRARA 123

OGGETTO: Sanzione pecuniaria per illecito e/o difformità edilizia.
Recupero importo nei confronti del Sig. *NICODEMI Giuseppe*

Risposta al N. *13352* in data *15/8/82*
Prot. N. *13352* Carrara, *AGO. 1982*

RACCOMANDATA A.R.

Al Sig. *NICODEMI Giuseppe*
via Aurelia 5
AVENZA CARRARA

e, p.c.

All'Ufficio Ragioneria
S E D E

L'Amministrazione Com.le mi ha conferito l'incarico di procedere nei Suoi confronti, con azione giudiziale, per il sollecito recupero dell'importo relativo a "Sanzione pecuniaria" per difformità edilizia; importo che la S.V. non ha ancora provveduto a versare, nonostante i ripetuti inviti rivolti anche tramite la Tesoreria-Esattoria Comunale.

Invito, pertanto, la S.V. a provvedere, entro 20 gg. dalla presente, al versamento, con assegno circolare, intestato al "Comune di Carrara" per gli importi sottonotati:

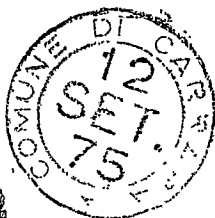
£. 20.000.000	per spese capitale, oltre gli interessi legali (da calcolare)
£. 100.000	per diritti e competenze dello scrivente legale (senza IVA)
<u>20.100.000</u>	T o t a l e

La avverto che, in difetto, mi vedrò costretto ad agire giudizialmente nei Suoi confronti, con ulteriore aggravio di spese legali.

Distinti saluti.

[Signature]
(Dr. Proc. Francesco Iannello)

P.S. Nel versamento si prega fare riferimento alla causale in oggetto. Per delucidazioni rivolgersi, anche telefonicamente, all'Avvocatura Comunale, tel. 0585/75.245.



13 SET. 1975

anti-Viminiani
Fossani provvedere
Mod. 44 SERVIZIO TECNICO

24/9/75

Massa 10 SET. 1975

UFFICIO TECNICO ERARIALE

di Massa Carrara

Al Signor SINDACO DEL COMUNE

Prot. N. 4389
Rif. to
Risposta al foglio del 3.4.74
Div. - Sez. - N. 487

COMUNE DI CARRARA		di
Cat.		
12-SET-1975		CARRARA
Prot. N.º		Clas.

OGGETTO: Legge urbanistica 6.8.67, n.765. Valore venale delle opere abusive eseguite dalla Ditta Nicodemi Giuseppina, in loc. Fossone Basso.-

Affinchè quest'Ufficio possa procedere, come richiesto con la nota sopra citata, alla valutazione delle opere realizzate illegittimamente dalla Ditta in oggetto in ampliamento e in sopraelevazione al proprio fabbricato, è necessario che venga rimesso un apposito elaborato grafico atto ad individuare chiaramente le porzioni edilizie di costruzione abusiva.-

IL PRIMO DIRIGENTE
(Dott. Ing. Domenico Russo)

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 1165
Data 22-9-75

Torini diff. Ebalanistica

Art. 15 legge 6/8/1967 n°765 - segnalazione difformità ditta
Nicodemi Giuseppina.

~~28182/1846 (68)~~
8560
5.4.74

3 Aprile 1974

ALL'INTENDENZA DI FINANZA

M A S S A

Si comunica che in data 30/8/1972 questo Comune ha elevato verbale di contravvenzione alla ditta Nicodemi Giuseppina nata a Carrara il 17/7/1921 residente in Avenza di Carrara via Aurelia n°5 quale intestataria della licenza di costruzione n°251 del 13/12/1968 per un fabbricato uso civile abitazione da erigersi in località Fossone via Pelucara terreno di cui ai mappali n°2928-8530-8531 sez. B f. 69 avendo la medesima fatto iniziare i lavori di ampliamento e sopraelevazione senza essere in possesso della prescritta licenza di costruzione in quanto decaduta ai sensi dello 11° comma art. 10 legge 6/8/1967 n°765.

La presente segnalazione è condizionata all'esito della procedura giudiziaria in corso che dovrà stabilire la vera natura del reato.

I lavori a tutt'oggi non risultano ancora ultimati.

IL SINDACO

VR/Go



COMUNE DI CARRARA

28182/1846

Prot. n°.....

Carrara, li 3 Aprile 1974

OGGETTO:

Legge urbanistica 6/8/1967, n°765 - Valutazione del valore venale delle opere difformi -

Ditta: NICODEMI Giuseppina

Allegati n°.....

ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
DI MASSA E CARRARA
= M A S S A =

Per la necessaria valutazione del valore venale delle opere difformi di cui all'art.13 della legge urbanistica 6 Agosto 1967, n°765, alla presente si allega la documentazione indicata nella nota n°7023 del 1 Agosto 1968, di codesto U.T.E.

- 1)- Ditta intestataria della licenza: Nicodemi Giuseppina
..... Residente a Avenza di Carrara
Via Aurelia n° 5 - licenza di
costruzione n° 251 del 13/12/1968
..... Fossone Basso
- 2)- Ubicazione dell'immobile: Località.....
Via Pelucara n°..... - Mappali n° 2928-
8530-8531 Sez. B Foglio 69 piano
totalità della licenza porzione di piano, di ap =
partamento o uffici: piano terra ampliamento II piano
sopraelevazione in ampliamento
..... totale eseguite in eccesso
Superfici difformi.....
mq. 203,68
- 3)- Volume realizzato e vincoli di zona non osservati:
volume mc. 983,06 realizzato in più

Segue nota n° del

.....
.....
Difformi. sono stati iniziati i lavori in epoca di de-
cadenza della licenza non rinnovabile in quanto in
contrasto con il P.R.G.C. nel frattempo intervenuto
ai sensi dell'art. 10 legge 6/8/1967 n° 765;
.....

4) - Volumi e vincoli di zona da osservare..... mantenimento
delle costruzioni esistenti.
.....
.....
.....

5) - Altri dati:
.....
.....
.....
.....

Si prega vivamente di voler provvedere a quanto ri=
chiesto, dandone comunicazione a questa Amministrazione.

Distintamente

~~EL SINDACO~~

NS/ns



Comune di Carrara

N. 30250

Carrara, li 2/11/1972

IL SINDACO

Visto il rapporto dell'App.VV.UU. BRUSCHI ALDO

da cui risulta che - In difformità di quanto disposto dall'art. 31 della Legge

17 agosto 1942 n. 1150. - la Signora Nicodemi Giuseppina ha fatto

ampliare un fabbricato uso civile abitazione in Fossone - Via Capan

nelle - senza essere in possesso della licenza di costruzione (scaduta)

Visto l'art. 32 della legge 17 agosto 1942 n. 1150:

O R D I N A

AL SIG. NICODEMI GIUSEPPINA

DI SOSPENDERE IMMEDIATAMENTE I LAVORI ABUSIVI IN PRE-
MESSA RISERVANDOSI DI NOTIFICARE TEMPESTIVAMENTE I
PROVVEDIMENTI DEFINITIVI.

CIO' SENZA PREGIUDIZIO DELLE SANZIONI PENALI CON-
SEGUENTI L'ACCERTATA INFRAZIONE.

IL SINDACO

REFERTO DI NOTIFICA

L'anno 196__ e questo giorno__ del mese di__ io

sottoscritto Messo Comunale ho notificato copia del presente atto al Sig.

__ consegnandola a mani di__

IL MESSO COMUNALE



COMUNE DI CARRARA

Prot.n°.....*187*

Carrara, li *2/2.174*..

OGGETTO:

Legge urbanistica 6/8/1967, n°765 - Valutazione del valo =
re venale delle opere difformi

Ditta: *Nicodemi G. v. s. n. a*
~~~~~

Allegati n°.....

ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE  
DI MASSA E CARRARA  
= M A S S A =

Per la necessaria valutazione del valore venale delle  
opere difformi di cui all'art.13 della legge urbanistica  
6 Agosto 1967, n°765, alla presente si allega la documen =  
tazione indicata nella nota n°7023 del 1 Agosto 1968, di  
codesto U.T.E.

- 1)- Ditta intestataria della licenza: *Nicodemi*....  
*G. v. s. n. a*..... Residente a *A. v. c. n. e. d. Carrara*  
Via *A. v. c. h. i. a*..... n° *5* - licenza di  
costruzione n° *251*..... del *13.12.1968*
- 2)- Ubicazione dell'immobile: Località *F. o. f. o. n. e. B. e. l. l. o*  
Via *P. e. l. v. e. a. r. a*..... n°..... - Mappali n° *2928*  
*8530-8531*.... Sez. *B*....-Foglio *69*... piano  
*T. a. b. e. l. l. o. d. l. a. c. c. u. n. e.* porzione di piano, di ap =  
partamento o uffici: .... *p. a. m. e. t. r. o. ... a. m. p. l. i. e. m. e. n. t. o*  
*I. l. l. a. p. e. n. e. ... s. u. p. e. r. f. i. c. i. a. m. e. n. t. o*  
Superfici difformi *t. a. b. e. l. l. o. d. l. a. c. c. u. n. e.*...  
*e. e. g. g. i. t. e. ... i. n. ... e. c. c. e. s. s. o. ... m. q. ... 203,68*  
.....
- 3)- Volume realizzato e vincoli di zona non osservati:  
*Volume m. c. 983,00 - realizzato*  
*in p. m.*.....  
.....  
.....  
.....

Segue nota n° ..... del .....

.....  
.....  
Difformi... sono stati rinviati i lavori  
in attesa di decadenza della l. cessa non  
rinnovabile in attesa di contestazione con...  
il p.e. nel frattempo intervenendo ai sensi  
dell'art. 12. legge 6/8/67. n. 765.....

4)-Volumi e vincoli di zona da osservare.....  
.. Mantenimento delle costruzioni esistenti  
.....  
.....  
.....

5)-Altri dati: .....  
.....  
.....  
.....  
.....

Si prega vivamente di voler provvedere a quanto ri-  
chiesto, dandone comunicazione a questa Amministrazione.

Distintamente

IL SINDACO

NS/ns



# COMUNE DI CARRARA

Prot. N. 27930 Alleg. N. 1

Risposta a N. 1

del 1

Carrara, 29/11/1975

OGGETTO: rilievo costruzione abusiva.

All'Ufficio Tecnico Erariale

M A S S A

Come da richiesta si trasmette il rilievo della costruzione abusiva in Via Pelucara loc. Fossone Basso da parte della Sig.ra Nicodemi Giuseppina.

IL SINDACO



103  
c

# COMUNE DI CARRARA

Prot.n. 14225

## IL SINDACO

3. Visto il processo verbale di accertamento di contravvenzione n. 272/C a carico di Nicodemi Giuseppina dal quale risulta che la stessa ha fatto eseguire lavori di ampliamento di una casa di civile abitazione in Fossone Via Capannelle senza essere in possesso della regolare licenza edilizia;

Richiamato l'ordine di sospensione dei lavori del 2/22/72 n. 30250;

Visto il riferimento dell'Ufficio Tecnico Erariale del 31 Maggio 1976 n. 1823/74 dal quale risulta che il valore reale delle opere eseguite senza licenza ammonta a f. 20.000.000;

Ritenuto che nella fattispecie non possa farsi luogo alla riduzione in pristino dell'immobile abusivamente ampliato e che per tanto debba trovare applicazione la sanzione pecuniaria;

Visto l'art. 13 della legge 6/8/1967 n. 765;

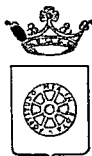
## I N G I U N G E

alla Signora Nicodemi Giuseppina residente ad Avenza Via Aurelia n. 5, di pagare entro e non oltre giorni venti (20) dalla notifica del presente atto la somma di f. 20.000.000 (ventimilioni) a titolo di sanzione pecuniaria sotto pena degli atti esecutivi.

IL SINDACO

Carrara, 28 Giugno 1976

Lnz/mg.



## COMUNE DI CARRARA

OGGETTO: Art. 13 legge 6/8/67 n°765 - opere abusive Ditta Nicodemi Giuseppina.-

Risposta al N. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ Allegati \_\_\_\_\_  
Prot. N. 14225/1037 Carrara, 9 Giugno 1976

ALLA SEGRETERIA

SEDE

e p.c. ALL'UFFICIO RAGIONERIA

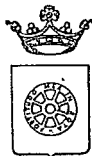
SEDE

Si allega alla presente nota prot. n°1823/74 in data 31/5/76 dell'Ufficio Tecnico Erariale con la quale viene trasmessa valutazione delle opere abusive constatate il 20/11/1972 con verbale di contravvenzione a carico della ditta Nicodemi Giuseppina nata a Carrara il 17/7/1921 residente ad Avenza Via Aurelia n°5 afferenti al fabbricato uso civile abitazione ubicato in Fossone Basso Via Pelucara terreno di cui al mappale n°2928-8530-8531 S. B F° 69.

Quanto si segnala per i provvedimenti di legge.-

L'INGEGNERE CAPO  
*Jamie*





## COMUNE DI CARRARA

OGGETTO: Art. 13 legge 6/8/67 n°765 - opere abusive Ditta Nicodemi Giuseppina.-

Risposta al N. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ Allegati \_\_\_\_\_  
Prot. N. 14225/1037 Carrara, 9 Giugno 1976

ALLA SEGRETERIA  
e p.c. ALL'UFFICIO RAGIONERIA

SEDE

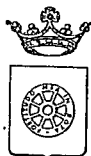
SEDE

Si allega alla presente nota prot. n°1823/74 in data 31/5/76 dell'Ufficio Tecnico Erariale con la quale viene trasmessa valutazione delle opere abusive constatate il 20/11/1972 con verbale di contravvenzione a carico della ditta Nicodemi Giuseppina nata a Carrara il 17/7/1921 residente ad Avenza Via Aurelia n°5 afferenti al fabbricato uso civile abitazione ubicato in Fossone Basso Via Pelucara terreno di cui al mappale n°2928-8530-8531 S. B f° 69.

Quanto si segnala per i provvedimenti di legge.-

L'INGEGNERE CAPO  
*Amici*

*Q. L. M.*



## COMUNE DI CARRARA

OGGETTO: Art. 13 legge 6/8/67 n°765 - opere abusive Ditta Nicodemi Giuseppina.-

Risposta al N. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ Allegati \_\_\_\_\_  
Prot. N. 14225/1037 Carrara, 9 Giugno 1976

ALLA SEGRETERIA

SEDE

e p.c. ALL'UFFICIO RAGIONERIA

SEDE

Si allega alla presente nota prot. n°1823/74 in data 31/5/76 dell'Ufficio Tecnico Erariale con la quale viene trasmessa valutazione delle opere abusive constatate il 20/11/1972 con verbale di contravvenzione a carico della ditta Nicodemi Giuseppina nata a Carrara il 17/7/1921 residente ad Avenza Via Aurelia n°5 afferenti al fabbricato uso civile abitazione ubicato in Tossone Basso Via Pelucara terreno di cui al mappale n°2928-8530-8531 S. B f° 69.

Quanto si segnala per i provvedimenti di legge.-

L'INGEGNERE CAPO

*V. M. C.*



**UFFICIO TECNICO ERARIALE**  
**MASSA CARRARA**

dr/

Prot. N. 1823/74 Allegati //

Risposta al foglio del 3/4/1974

Div. Sez. N. 487

COMUNE DI CARRARA  
1034  
4 GIU 1976

CONUNE DI CARRARA  
del Comune

3 GIU 1976 1034

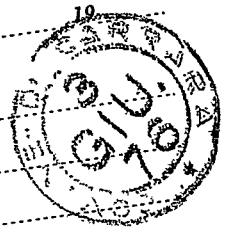
Prot. N. 14225

5 GIU 1976  
31 MAG 1976

Mod. 4-A - Servizio Tecnico

Al Signor Sindaco

CARRARA



**OGGETTO:** Legge urbanistica 6/8/1967, n. 765 - Art. 13. Valore venale delle opere abusive eseguite dalla Ditta Nicodemi Giuseppina.

Con la nota sopra citata, alla quale hanno fatto seguito le note n. 1466/26406 dell'11/11/1975 e n. 27930 del 29/11/1975, questo Comune ha segnalato che la Ditta in oggetto ha abusivamente trasformato, mediante <sup>ampliamenti</sup> in senso orizzontale e in elevazione e raccordandoli fra loro, due fabbricati pressochè attigui siti in località Fossone Basso, all'interno verso ponente di circa m. 60 rispetto a Via Pelucara, distinti in Catasto coi mappali 8530 e 8531 della Sez. B.

Tali lavori, già autorizzati con licenza n. 251 del 13/12/1968, secondo quanto comunicato con le citate note sono abusivi poichè iniziati in epoca di decadenza della medesima licenza, non più rinnovabile in quanto in contrasto col P.R.G. nel frattempo intervenuto ai sensi dell'Art. 10 della legge 6/8/1967, n. 765.

Le preesistenti costruzioni consistevano in un fabbricato economico ad un solo piano (rialzato) composto di un alloggio di 5 vani della superficie coperta di circa mq. 105 (altezza in gronda m. 4,20) ed in un vicino modesto fabbricato a 2 piani della superficie coperta di mq. 39 (altezza in gronda m. 5,40), composto di 4 locali.

Le abusive parti edilizie, secondo quanto si desume dagli inviati disegni redatti dall'Ufficio Urbanistica del Comune, hanno portato ad un accrescimento di superficie di circa mq. 330 (mq. 107 in pianterreno e mq. 223 in primo piano), cui corrisponde una totale volumetria di circa mc. 1043.

A seguito della trasformazione anzidetta, sono stati prati-

./.

cammente ricavati, in aggiunta all'alloggio di 5 vani già esistente (che non ha subito modifiche di sorta), 3 appartamenti di tipo economico (uno in piano rialzato e due in 1° piano) che peraltro non sono ancora abitabili in quanto mancanti di qualche rifinitura e degli impianti.

Il valore venale dei siffatti accrescimenti abusivi - ipotizzati ultimati - tenuto conto del genere e delle caratteristiche dei lavori eseguiti e della ubicazione e consistenza degli immobili, può fissarsi, ai fini dell'applicazione della sanzione pecuniaria prevista dall'Art. 13 della legge urbanistica, con riferimento all'epoca dell'accertamento dell'infrazione ed in relazione al maggior prezzo di mercato che si ritiene possa essere derivato ai due preesistenti fabbricati, in complessive £. 20.000.000= (ventimilioni).-



IL PRIMO DIRIGENTE  
Ing. Pasquale Paeini)



# Comune di Carrara

N. 24255  
25866  
1708 92

Carrara, li 30/8/1972

IL SINDACO

Visto il rapporto Dell'App. dei VV.UU. Bruschi Aldo

da cui risulta che, - In difformità di quanto disposto dall'art. 31 della Legge

17 agosto 1942 n. 1150. la signora Nicodemi Giuseppina ha fatto

ampliare un fabbricato uso civile abitazione in Fossone

via Capannelle senza essere in possesso della licenza

di costruzione (scaduta)

Visto l'art. 32 della legge 17 agosto 1942 n. 1150:

ORDINA

AL SIG. NICODEMI GIUSEPPINA

DI SOSPENDERE IMMEDIATAMENTE I LAVORI ABUSIVI IN PRE-  
MESSA RISERVANDOSI DI NOTIFICARE TEMPESTIVAMENTE I  
PROVVEDIMENTI DEFINITIVI.

CIO' SENZA PREGIUDIZIO DELLE SANZIONI PENALI CON-  
SEGUENTI L'ACCERTATA INFRAZIONE.

IL SINDACO

## REFERTO DI NOTIFICA

L'anno 1972 e questo giorno 30 del mese di agosto io

sottoscritto Messo Comunale ho notificato copia del presente atto al Sig.

Nicodemi Giuseppina consegnandola a mani delle stesse

IL MESSO COMUNALE



# Comune di Carrara

Bruschi  
# 21112

N. 30250

Carrara, li 2/11/1972

IL SINDACO

Visto il rapporto dell'App.VV.UU. BRUSCHI ALDO

da cui risulta che - in difformità di quanto disposto dall'art.31 della Legge

17 agosto 1942 n. 1150.- la Signora Nicodemi Giuseppina ha fatto

ampliare un fabbricato uso civile abitazione in Fossone - Via Capan

nelle - senza essere in possesso della licenza di costruzione (scaduta)

Visto l'art.32 della legge 17 agosto 1942 n.1150:

ORDINA

AL SIG. NICODEMI GIUSEPPINA

DI SOSPENDERE IMMEDIATAMENTE I LAVORI ABUSIVI IN PRE-  
MESSA RISERVANDOSI DI NOTIFICARE TEMPESTIVAMENTE I  
PROVVEDIMENTI DEFINITIVI.

CIO' SENZA PREGIUDIZIO DELLE SANZIONI PENALI CON-  
SEGUENTI L'ACCERTATA INFRAZIONE.

IL SINDACO

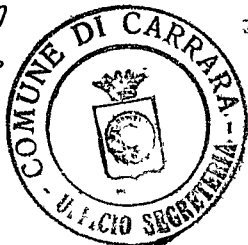
## REFERTO DI NOTIFICA

L'anno 19672 e questo giorno 3 del mese di Novembre io  
sottoscritto Messo Comunale ho notificato copia del presente atto al Sig.

Bruschi Aldo consegnandola a mani di \_\_\_\_\_

il Curatore Com

Bruschi Aldo



IL MESSO COMUNALE  
GOSTA MARCELLO

- 7 NOV 1972



Verbale N. 272/c <sup>9 v/2</sup>

# COMUNE DI CARRARA

## CORPO DEI VIGILI URBANI

OGGETTO: Processo verbale di accertamento di contravvenzione a carico di: \_\_\_\_\_

NICODEMI GIUSEPPINA nato a CARRARA  
il 17/7/1921 e residente a AVENIA DI CARRARA  
in Via/Piazza AURORA N. 5

Ill./mo Signor PRETORE  
del Mandamento di

CARRARA

L'anno millenovecento ottantadue addì 20 del mese di  
Novembre 1 sottoscritt 0 appartenent 0 al Corpo Vigili  
Urbani riferisc 0 di avere accertato che il giorno 16/11/1972

alle ore 12 che la signora Nicodemi Giuseppina, sopra generalizzata,  
quale proprietaria, ha fatto continuare i lavori abusivi di ampliamento  
di una casa di civile abitazione in possesso via Capennolle nonostante  
l'ordine di sospensione dei lavori regolarmente notificatole in data  
2/11/1972. Lavori eseguiti in economia.

Costituendo tale fatto violazione al disposto dell' art. 32 legge 17/6/1942 n. 1150

si è redatto il presente processo verbale di accertamento di contravvenzione che si invia alla  
S.V. Ill./ma per i provvedimenti di legge.

I VERBALIZZANTI

App. Braschi Aldo

IL COMANDANTE DEI VV. UU.

8 v/3



Verbale N.

8 v/3  
219/e

# COMUNE DI CARRARA

## CORPO DEI VIGILI URBANI

OGGETTO: Processo verbale di accertamento di contravvenzione a carico di:

NICODEMI GIUSEPPINA nato a CARRARA  
il 17/7/1921 e residente a AVENZA DI CARRARA  
in Via Mazzini AURELIA N. 5

\*\*\*\*\*

III/mo Signor PRETORE  
del Mandamento di

CARRARA

L'anno millenovecentosettantadue addì 30 del mese di

Agosto i 1 sottoscritti 0 appartenenti 0 al Corpo Vigili

Urbani riferisce di avere accertato ~~che~~ il giorno 25/8/1972

alle ore 10 che la signora Nicodemi Giuseppina, sopra generalizzata, quale proprietaria, ha fatto iniziare i lavori di ampliamento di una casa di civile abitazione in Fossone via Capannelle (dimensioni m. 13.50 Km. 10) senza essere in possesso della prescritta licenza di costruzione, perché scaduta. Si precisa che da parte dell'interessata era stata presentata domanda di rinnovo che era stata respinta.

Costituendo tale fatto violazione al disposto dell'art. 10 della legge 6/8/67 n. 765

si è redatto il presente processo verbale di accertamento di contravvenzione che si invia alla S.V. III/ma per i provvedimenti di legge.

I VERBALIZZANTI

App. Bruchi Aldo

*[Signature]*

IL COMANDANTE DEI VV. UU.  
COMANDO VIGILI URBANI  
Il V. Comandante  
(M. SARATTA)







# Comune di Carrara

81/4

N. 2425  
1708

Carrara, li 30/8/1972

IL SINDACO

Visto il rapporto Dell'App. dei VV.UU. Bruschi Aldo

da cui risulta che - In difformità di quanto disposto dall'art. 31 della Legge

17 agosto 1942 n. 1150. la signora Nicodemi Giuseppina ha fatto

ampliare un fabbricato uso civile abitazione in Fossone

via Capannelle senza essere in possesso della licenza

di costruzione (scaduta)

Visto l'art. 32 della legge 17 agosto 1942 n. 1150:

ORDINA

AL SIG. NICODEMI GIUSEPPINA

DI SOSPENDERE IMMEDIATAMENTE I LAVORI ABUSIVI IN PRE-  
MESSA RISERVANDOSI DI NOTIFICARE TEMPESTIVAMENTE I  
PROVVEDIMENTI DEFINITIVI.

CIO' SENZA PREGIUDIZIO DELLE SANZIONI PENALI CON-  
SEGUENTI L'ACCERTATA INFRAZIONE.

IL SINDACO

## REFERTO DI NOTIFICA

L'anno 1972 e questo giorno 1 del mese di Settembre io

sottoscritto Messo Comunale ho notificato copia del presente atto al Sig.

Nicodemi Giuseppina consegnandola a mani della Maddalena

IL MESSO COMUNALE

Maddalena

IL SINDACO



8 m/1

Verbale N. ....

**COMUNE DI CARRARA****CORPO DEI VIGILI URBANI**OGGETTO: Processo verbale di accertamento di contravvenzione a carico di: NicodemiGiuseppe nato a Carrarail 17-7-1971 e residente a Aversa di Carrarain Via / Piazza Sancti N. 5

\*\*\*\*\*

III/mo Signor PRETORE

del Mandamento di

L'anno millenovecento 72 addì 30 del mese diAgosto i 1 sottoscritt o appartenent e al Corpo VigiliUrbani riferisc e di avere accertato ~~che~~ il giorno 25-8-1972alle ore 10 che la signora Nicodemi Giuseppina sopra

generalizzata quale proprietaria ha fatto iniziare

i lavori di ampliamento di una casa di civile

abitazione ~~in~~ <sup>in</sup> ~~dimensioni~~ <sup>dimensioni</sup> su . 13.50 x 10 senza

essere in possesso della prescritta licenza

di costruzione. ~~perchè~~ <sup>si fa presente che da parte dell'interessata è</sup> ~~scaduta e non~~~~vennero~~ <sup>stato</sup> ~~presentate~~ <sup>presentate</sup> domande di rinnovo che oCostituendo tale fatto violazione al disposto dell' 10. legge 6-8-67n. 165

si è redatto il presente processo verbale di accertamento di contravvenzione che si invia alla

S.V. III/ma per i provvedimenti di legge.

I VERBALIZZANTI



IL COMANDANTE DEI VV. UU.

COMUNE DI CARRARA  
RIPARTIZIONE URBANISTICA

RELAZIONE:

PROGETTO DI COSTRUZIONE  
Nico DEMI  
GIUSEPPINA  
Via AURELIA-5- AVENZA

|                        |      |       |
|------------------------|------|-------|
| SOPRALUOGHI EFFETTUATI | data | firma |
|                        | data | firma |
|                        | data | firma |
|                        | data | firma |

Da sopralluogo effettuato in data 25-8-1972 alle ore 16.30, è risultato che la signora Nico DEMI GIUSEPPINA, quale proprietaria, ha fatto ampliare un fabbricato uso civile abitazione in intesta su mappali 8530 - 8531 - 2928 sezione B foglio 63 sito in Fossore via Capannelle senza essere in possesso della prescritta licenza di costruzione essendo essa scaduta il 12 dicembre 1969 e non essendo stata rinnovata.

Prevedere ai sensi di legge e con costruzione abusiva

IL CAPO SEZIONE URBANISTICA  
(C. G. Claudio Mariani) 30/8/72

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

COMUNE DI CARRARA  
ASSESSORE  
Comando Vigili Urbani