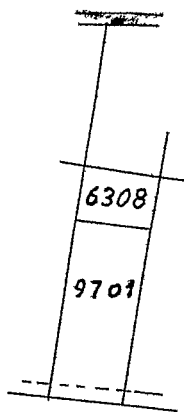


# UFFICIO TECNICO ERARIALE

SEZIONE AUTONOMA

MASSA CARRARA

COMUNE DI CARRARA



*22*  
*24 x 11 + 50*

*Sez A foglio 73*

*Scala 1:2000*



N. *1889*

mod. 8

## DIRITTI ERARIALI

|                                 |    |          |
|---------------------------------|----|----------|
| Diritto fisso                   | L. | <i>6</i> |
| Ettari                          | L. |          |
| Particelle N.                   | L. |          |
| Particelle confinanti N.        | L. |          |
| Part. conf. sempl. accennate N. | L. | <i>4</i> |
| Per tratti di strada, fossi.    | L. |          |

TOTALE L. *10*

## DIRITTI DI DISEGNATORE

|                                 |    |            |
|---------------------------------|----|------------|
| Diritto fisso                   | L. | <i>300</i> |
| Ettari                          | L. | <i>30</i>  |
| Particelle N. /                 | L. | <i>30</i>  |
| Particelle confinanti N.        | L. | <i>—</i>   |
| Part. conf. sempl. accennate N. | L. |            |
| Per tratti di strada, fossi.    | L. | <i>30</i>  |

TOTALE L. *390*

Si rilascia il presente estratto di mappa a richiesta del  
Sig. *Valentin Ripa* per gli usi consentiti dalla Legge

Massa

INGEGNERE CAPO ERARIALE



COMUNE di CARRARA  
=====

Ufficio Urbanistica

Prot.n° \_\_\_\_\_

Carrara li 18 X 67

OGGETTO: Accoglimento della domanda di costruzione.

Al Sig. ....

*Vallerini' Gianfranco*

Mi prego informare la S.V. che la domanda di *costruzione* .....

*di un fabbricato sito a Marina* .....

*via Marcella del Pino* .....

è stata accolta dalla Commissione Edilizia n° *19* del *17 X 67* .....

Nel contempo si comunica che la pratica è stata inviata all'esame di competenza:

- a) ~~dell'Ufficio Sanitario;~~
- b) del Corpo dei Vigili del Fuoco di Massa Carrara;
- c) ~~del Consorzio per la Zona Industriale Apuana;~~
- d) della Soprintendenza ai Monumenti e Gallerie di Pisa.

La S.V. è invitata a voler consegnare all'Ufficio Urbanistica estratto di mappa e titolo di proprietà, onde ottenere la licenza di costruzione.

Per eventuali notizie in merito, la S.V. è invitata a volersi presentare alla Sezione Urbanistica del Comune.

.....

.....

Distinti saluti

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA  
(Sergio Nardi)



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

Mod. ISTAT/1/201/P

# SCHEDA DI RILEVAZIONE DELL'ATTIVITA' EDILIZIA

## OPERE PROGETTATE

| Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro | Provincia | Comune |
|--------------------------------------------------------|-----------|--------|
|                                                        |           |        |

| Riservato ISTAT | 1 |  |  |
|-----------------|---|--|--|
|                 |   |  |  |

LICENZA DI COSTRUZIONE richiesta da

MALENGHI e GIACCONI V.

il 10-10-1967  
(giorno, mese, anno)

per lavori da eseguire in

Via V.le della Mucchia - MADINA  
(Via, piazza, ecc.)

### NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

|                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>a) DESTINAZIONE</b><br>10 <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale<br>2. <input type="checkbox"/> Attività economica<br>(specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.)<br>3. <input type="checkbox"/> Altra attività<br>(specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.) | <b>b) NATURA</b><br>1 <input checked="" type="checkbox"/> Nuova costruzione o ricostruz.<br>2 <input type="checkbox"/> Ampliamento per ricavare intere abitazioni<br>3 <input type="checkbox"/> Ampliamento per ricavare singoli vani | <b>c) TIPO</b><br>1 <input type="checkbox"/> Popolare<br>2 <input checked="" type="checkbox"/> Medio<br>3 <input type="checkbox"/> Superiore al medio<br>4 <input type="checkbox"/> Rurale | <b>d) STRUTTURA PORTANTE</b><br>In sito<br>1 <input checked="" type="checkbox"/> Pietra e mattoni<br>2 <input type="checkbox"/> Cemento armato<br>3 <input type="checkbox"/> Acciaio<br>4 <input type="checkbox"/> Mista<br>prefabbricata<br>5 <input type="checkbox"/> Acciaio<br>6 <input type="checkbox"/> Cemento armato<br>7 <input type="checkbox"/> Legno | <b>e) DIMENSIONI</b><br>Superficie coperta m <sup>2</sup> <u>247</u><br>Volume v/p m <sup>3</sup> <u>4343</u><br>Piani fuori terra n. <u>2</u><br>compreso il seminterrato |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>f) PROPRIETA'</b><br>1 <input checked="" type="checkbox"/> Privati e società<br>2 <input type="checkbox"/> Cooperative edilizie<br>3 <input type="checkbox"/> Altri (Amm.ni statali, regioni, provincie, comuni, Enti previdenza, Banche, IACP, INCIS, ecc.)<br>(specificare la denominazione dell'Ente) | <b>g) FINANZIAMENTO</b><br>1 <input checked="" type="checkbox"/> Privato<br>2 <input type="checkbox"/> A carico totale o parziale dello Stato<br>3 <input type="checkbox"/> A carico totale o parziale degli Enti Locali | <b>h) SERVIZI</b><br>1 Riscaldamento <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no<br>2 Condizionamento <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no<br>3 Ascensore <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### CONSISTENZA DELL'OPERA

| P I A N I                | A B I T A Z I O N I |   |   |   |   |   |   |   |   |            |                    |                      |        |           |                    | L O C A L I P E R A L T R O U S O             |        |        |                  |       | TOTALE GENERALE<br>VanI • LocalI |                          |
|--------------------------|---------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|------------|--------------------|----------------------|--------|-----------|--------------------|-----------------------------------------------|--------|--------|------------------|-------|----------------------------------|--------------------------|
|                          | Composte di stanze  |   |   |   |   |   |   |   |   |            | VanI di abitazione |                      |        |           |                    |                                               |        |        |                  |       |                                  |                          |
|                          | 1                   | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 e oltre |                    | Totale<br>abitazioni | Stanze | Accessori | Totale<br>15=13+14 | VanI per ser-<br>vizi e acces-<br>sori comuni | Uffici | NegozI | Auto-<br>rimesse | Altri |                                  | Totale<br>21=17,18,19,20 |
|                          |                     |   |   |   |   |   |   |   |   | abit.      | stanze             |                      |        |           |                    |                                               |        |        |                  |       |                                  |                          |
| 0                        | 1                   | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10         | 11                 | 12                   | 13     | 14        | 15=13+14           | 16                                            | 17     | 18     | 19               | 20    | 21=17,18,19,20                   | 22=15+16+21              |
| Centinati • seminterrati |                     |   |   |   |   |   |   |   |   |            |                    |                      |        |           |                    |                                               |        |        |                  |       |                                  |                          |
| Piano terra              |                     |   |   |   |   |   | 1 |   |   |            |                    | 1                    | 1      | 4         | 11                 | 1                                             |        |        |                  |       |                                  | 12                       |
| Altri piani              |                     |   |   |   |   |   | 1 |   |   |            |                    | 1                    | 1      | 4         | 11                 |                                               |        |        |                  |       |                                  | 11                       |
| Totale                   |                     |   |   |   |   |   | 2 |   |   |            |                    | 2                    | 14     | 8         | 22                 | 1                                             |        |        |                  |       |                                  | 23                       |

Licenza di costruzione n° 2631 rilasciata il

6-12-1967  
(giorno, mese, anno)

Bollo

Firma del compilatore

Data

21-12-1967

Leggere a tergo le istruzioni per la compilazione del modello

Carrara 11-8-1968

COMUNE DI CARRARA

UFF. URBANISTICA

OGGETTO: Lavori di costruzione di un fabbricato di uso civile  
in *Via Vicinoli Marchi a Marchi di Carrara*  
sul terreno distinto in Catasto alla sez. *A* foglio *73*  
mappale numero *9801* proprietà *Gargioli Vito*

I lavori in oggetto autorizzati con licenza *263*  
del *28-11-1967*

Sono stati iniziati in data *18-12-1967*  
Sono stati coperti in data *30-3-1968*  
Sono stati ultimati in data *9-8-1968*

in conformità alla licenza.

E dobbligo il sopraluogo da parte dei VV.FF.

Le opere in C.A. risultano collaudate come da lettera della Prefettura di MASSA-CARRARA numero ..... del .....

la costruzione si compone di vani *3* e *2* accessori e *figura tenues*  
e *5* e *2* accessori e *pieno pieno*  
e *uso civile a h. 10 m.*

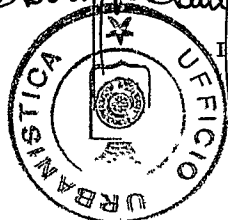
Si rilascia in carta libera ad uso denuncia all Ufficiale Sanitario alla Direzione S.A.R.I. all Ufficio del Registro ed all Ufficio del Catasto.

IL TECNICO ACCERTATORE -

IL ARCHITETTO CAPO SEZIONE

IL SINDACO

IL CAPO SEZIONE URBANISTICO  
(Arch. Claudio Varziani)



Ing. Capo

Carrara 19

21-8-1968

COMUNE DI CARRARA

UFF. URBANISTICA

OGGETTO: Lavori di costruzione di un fabbricato di uso civile  
in Via Vicinale Macchia a Marino di Carrara  
sul terreno distinto in Catasto alla sez. X foglio 73  
mappale numero 9701 proprietà Vallerini Ona Franco

I lavori in oggetto autorizzati con licenza 263  
del 28-11-1967

Sono stati iniziati in data 18-12-1967

Sono stati coperti in data 30-3-1968

Sono stati ultimati in data 9-8-1968

in conformita alla licenza.

E dobligo il sopralluogo da parte dei VV.FF.

Le opere in C.A. risultano collaudate come da lettera della Prefettura di MASSA-CARRARA numero ..... del .....

la costruzione si compone di vani 3+2 accessori al piano  
temperato e vani 5+2 accessori al piano di sopra  
ad uso civile abitativo

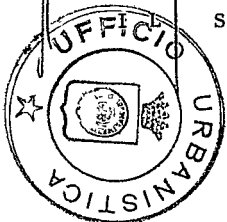
Si rilascia in carta libera ad uso denuncia all'Ufficiale Sanitario alla Direzione S.A.R.I. all'Ufficio del Registro ed all'Ufficio del Catasto.

IL TECNICO ACCERTATORE

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE

IL CAPO SEZIONE URBANISTICA

SINDACO (Arch. Claudio Varziani)



Ing. Capo

COMUNE di CARRARA

Ufficio Urbanistica

Prot. n° \_\_\_\_\_

Carrara, li 21. 8 - 1968

Oggetto: Nulla osta per la esecuzione dei lavori di allacciamento idrico.

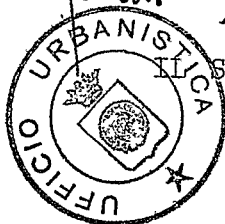
Sig. PRESIDENTE DELL'A.C.S.P.M.  
Via F.lli Rosselli

A V E N Z A

Con la presente si concede nulla osta alla esecuzione dei lavori di allacciamento idrico agli appartamenti del fabbricato di proprietà del Sig. Pa. Gallorini Gianfranco e Francesco Vito ubicato a Marina di Carrara, Via dell'Industria giusto il certificato di ultimazione lavori datato 21-8-1968 n° .....

Il Tecnico accertatore

L'Ingegnere Capo



IL SINDACO

CARRARA

Ripartizione Igiene e Sanità

## RELAZIONE IGIENICO SANITARIO

(da allegarsi ai progetti)

**Cucina:** sarà provvista di canna e cappa fumaria si l'acquaio sarà munito di sifone idraulico si le luride verranno allontanate a mezzo di tubo in ferro e ceramica e convogliate in pozzo a perdere

**Gabinetto:** sarà a caduta diretta si a W.C. o turco si con cassetta di cacciata si le pareti verranno impermeabilizzate si (solo per le case rurali) aereazione si dal gabinetto, saranno convo-

gliati in pozzo nero a tenuta si a una camera si a due camere si dista dalla casa m. si in una fossa settica a si

camere si Dimensioni: lunga m. si larga si altezza liquido si altezza totale si

Essa risponderà ai requisiti tecnici indicati nelle allegate sezioni si dista dalla casa si i liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (vedi allegata planimetria) si nella fogna cittadina si Altri sistemi si

Il pozzo a perdere dista dalla casa m. si

E' ubicato rispetto alla casa si

**Approvvigionamento idrico:** Avviene direttamente dall'acquedotto si

si con serbatoi si che alimentano anche la cucina si non alimentano la cucina si da un pozzo si cisterna si dista dalla casa m. si dalla concimaia si dal pozzo nero m. si dalla fossa settica m. si dalla fossa a perdere m. si il pozzo è fondo m. si è a valle si a monte si del pozzo nero si fossa settica si fossa a perdere si concimaia si

**Immondizie:** Verranno raccolte: in una concimaia si dalla Nettezza Urbana si i bidoni provvisoriamente verranno sistemati si

**Isolamento:** Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale si si prevede l'esistenza di un vespaio alto mt. si sarà aereato si si provvederà all'isolamento laterale dei muri si (solo per i seminterrati). I vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna mt. si. Il progetto contiene lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale si

**Particolari tecnici:** 1) altezza dei vani (vedi relazione tecnica)

2) La superficie delle finestre non sarà inferiore a  $1/10$  della superficie delle stanze no

3) gli scalini avranno una pedata di cm. 27 una alzata di cm. 17  
Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente si interrotte da pianerottoli si

4) Le pareti esterne saranno intonacate si le acque meteoriche verranno allontanate e messo condizionale e futuro  
sarà fatto uno stenditoio \_\_\_\_\_ dove \_\_\_\_\_. La casa sarà soffittata \_\_\_\_\_ la copertura sarà eseguita e forata  
Ciò garantisce sufficientemente l'impermeabilità e l'isolamento termico del l'ultimo piano.

#### Isolamento acustico dell'ascensore:

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà eseguito: 1°) collegando le guide a pesanti blocchi di calcestruzzo o di altro materiale atto a non trasmettere le vibrazioni provocate dall'impianto; 2°) rendendo indipendente la gabbia dalla struttura circostante mediante opportuna intercapedine fatta con materiali isolanti; 3°) installando il motore su supporti elastici o altro materiale idoneo ed appoggiandolo sul pavimento costituito da materiale fono-assorbente. Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi all'atto della chiusura;

Cucine: L' cucin dotat di una cappa e di una canna fumaria di dimensioni atte ad allontanare i vapori ed i gas prodotti durante la cottura degli alimenti. La canna sarà indipendente, circolare, quadrata, rettangolare (x), le dimensioni minime della sezione sono di cmq. 400 e servirà 1 cucin de l pian o e di cmq. \_\_\_\_\_ di sezione per le cucine de \_\_\_\_\_ pian.

Oppure (x)

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo \_\_\_\_\_  
La sezione del collettore principale sarà di cmq. \_\_\_\_\_. Vi saranno collegate n° \_\_\_\_\_ cucine la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. \_\_\_\_\_. Il collegamento avverrà a m. \_\_\_\_\_ dal pavimento del piano superiore (complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle sezioni delle canne delle varie cucine). La canna dell'ultimo piano nel caso di impiego di canne multiple sarà sempre indipendente. La canna multipla o singola terminerà con un aspiratore statico ed avrà un'altezza minima di m. \_\_\_\_\_ oltre il culmine del tetto.

## Riscaldamento domestico:

### a) - per appartamento:

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente di sezione di cmq. 450 e terminerà oltre il culmine del tetto di m. 0,50 e sarà munita di aspiratore statico.

### b) - per scaldabagno: *elettrico*

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas, carbone, legna, gas liquido, che rosene o altri combustibili liquidi (x). Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare rigurgiti o reflussi d'aria. (la sezione della canna sarà di cmq. \_\_\_\_\_).

### c) - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale:

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno.

Il locale sarà munito di apertura minima di cmq. 50 di superficie che rimarrà sempre aperta per l'aerazione e ventilazione del locale, oltre la porta e le finestre regolamentari. Il volume da riscaldare previsto sarà di mc. \_\_\_\_\_, la potenza della caldaia di Cal/h \_\_\_\_\_. La canna fumaria avrà l'altezza di m. \_\_\_\_\_ e una sezione di cmq. \_\_\_\_\_.

Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali, i collegamenti necessari in casi particolari avranno una inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m.3.

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti.

L'aspiratore statico avrà una superficie di  $5/4$  rispetto alla sezione della canna.

IL TECNICO

---

IL PROPRIETARIO

---

Carrara, li 6-12-1967.....

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL  
COMUNE DI = CARRARA =

Il sottoscritto VALLERINI G. FRANCO residente a  
MARINA DI CARRARA Via GENOVA  
n° 13 - titolare della licenza di costruzione datata  
6 DICEMBRE 1967 n° 263....., per la costru-  
zione di un fabbricato ubicato in Via vic. Macchie del Pino  
in località MARINA DI CARRARA con la presente,  
a norma dell'art. 5 della citata licenza di costruzione

R I C H I E D E

SOPRALUOGO DA PARTE DI CODESTO UFFICIO PER DEFINIRE GLI  
ALLINEAMENTI E CONCEDERE NULLA OSTA ALL'INIZIO DEI LA =  
VORI.

Distintamente

✓ Il titolare della licenza  
Giuseppe Bellini.....

\*\*\*\*\*

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO:

La presente richiesta è pervenuta all'Ufficio Urbani =  
stica il giorno 6-12-1967 alle ore 11.30....  
ed il sopralluogo per l'allineamento è stato effettuato  
il giorno 6-12-1967 alle ore 11.2... da parte  
del GEOM. MEL P. L. Vici..... (nome del fun =  
zionario)

Il funzionario

Mel P. L. Vici.....

CARRARA li 6.12.1967..

Rif. Richiesta del 6.12.1967.....

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in MARINA....Mappale n° 9401....Sez. A. f. 3 di proprietà del Sig. ALLERINI G.....residente a MARINA.... Via GENOVA....n° 13

Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede allo Ufficio Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina :

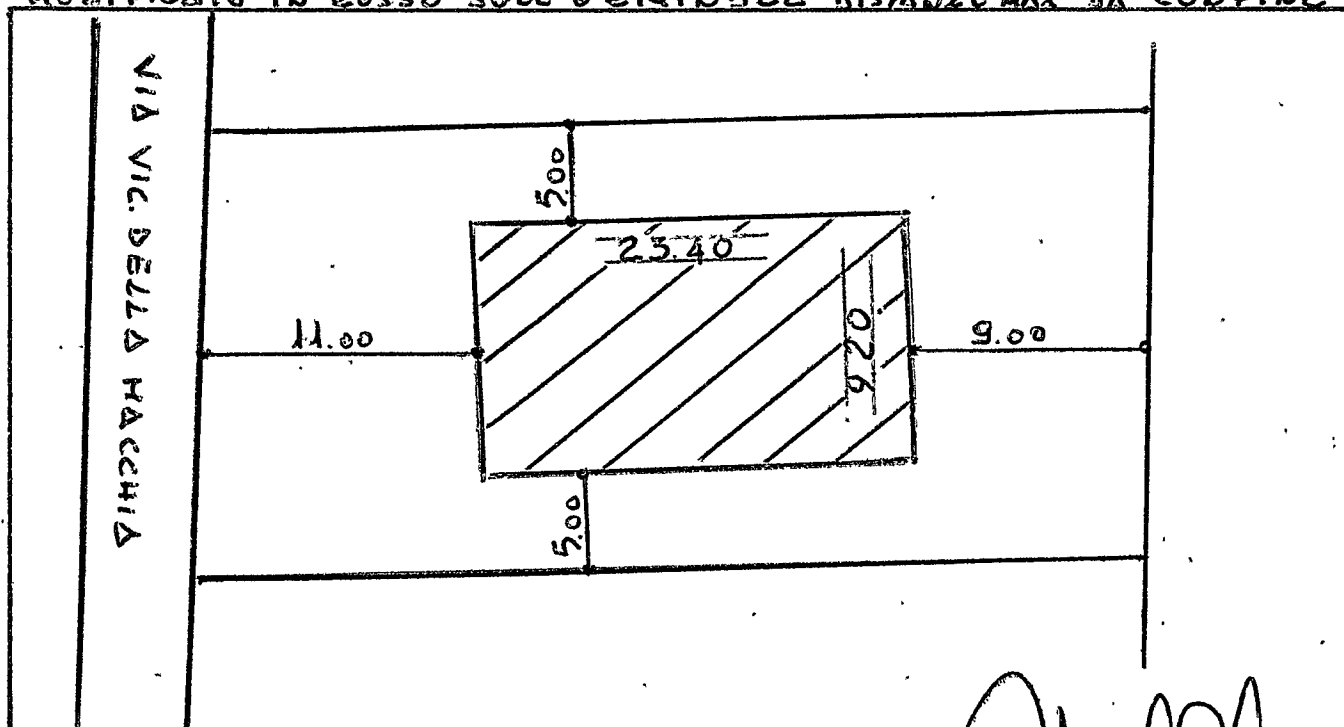
1) Del Direttore dei Lavori Ing. Volperrini G.....residente a MARINA.  
Via GENOVA....n° 13;

2) Dell'Impresa EDILCASA....residente a MARINA  
Via C.SO UMBERTO....n° 63;

il Tecnico Comunale Geom. Mel. P. Luigi....recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto presentato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti che il Proprietario, il Direttore dei Lavori, l'Assuntore ed il Tecnico Comunale sottoscrivono.

MODIFICATO IN ROSSO SULL'ORIGINALE DISTANZE MAX DA CONFINE

✓ IL PROPRIETARIO.... Giuseppe Valletti....✓ IL DIR. DEI LAVORI Ing. Giuseppe Valletti....✓ L'IMPRESA: Editeca Petrucci....

IL TECNICO COMUNALE

IL CAPO SEZIONE

.... Amie....

L'ING. GEN. ERE CAPO

Amie

COMUNE di CARRARA  
Ufficio Tecnico - Sezione Urbanistica  
\*\*\*\*\*

Carrara 12. X. 67

Progetto per la costruzione di fabbricato  
sito in Molina via Modena su terreno di pro-  
prietà VALLERINI Giampaolo mappale 9701  
\*\*\*\*\*

ALL'INGEGNERE CAPO

S E D E

Esaminato il sopradetto progetto, si fa rilevare quanto segue:

A)- PIANO REGOLATORE 1941 :

- Classificazione della zona su cui sorge il fabbricato \_\_\_\_\_

Zona Rurale

- |                                                                  |              |
|------------------------------------------------------------------|--------------|
| - Difformità o meno del progetto dalle previsioni di P.R. circa: |              |
| - distanza dalla strada                                          | P.R.G.       |
| - distanze dai confini <u>500</u>                                | <u>10.00</u> |
| - superficie coperta                                             |              |
| - superficie coperta/ sup. terreno <u>1/4</u>                    | <u>1/50</u>  |
| - volumetria                                                     |              |
| - altezza del fabbricato                                         |              |
| - n° dei piani                                                   |              |
| - piano attico                                                   |              |
| - cortili interni                                                |              |
| - aggetti e sporgenze                                            |              |
| - superficie parcheggi                                           |              |
| - altre prescrizioni particolari di P.R.                         |              |

Non è conforme con il P.R.

B)- PIANO REGOLATORE 1966 :

- Classificazione della zona su cui sorge il fabbricato \_\_\_\_\_

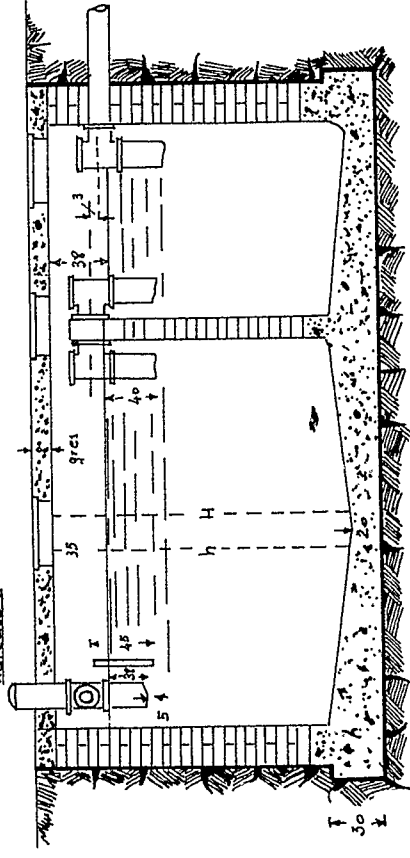
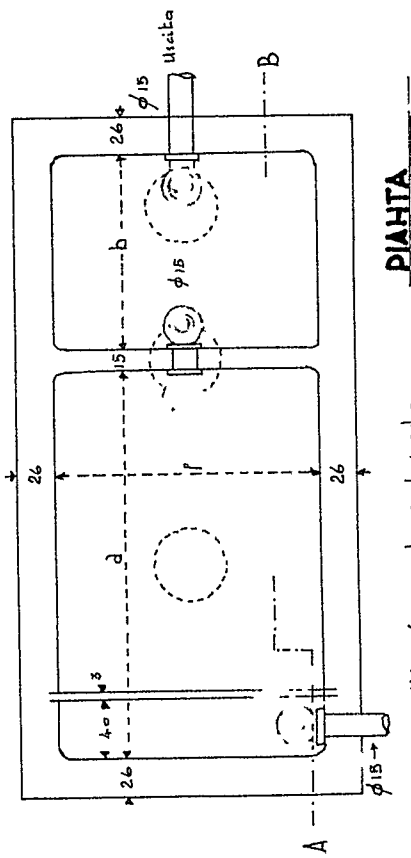
Zona F e Rurale nel terreno Rurale 5 m. Reg.

- |                                                                  |             |
|------------------------------------------------------------------|-------------|
| - difformità o meno del progetto dalle previsioni di P.R. circa: |             |
| - distanza dalla strada                                          | P.R.G.      |
| - distanza dai confini                                           | <u>5</u>    |
| - superficie coperta                                             |             |
| - sup. coperta/ sup. terreno                                     | <u>1/4</u>  |
| - volumetria                                                     |             |
| - altezza del fabbricato                                         | <u>7.50</u> |
| - n° dei piani                                                   | <u>2</u>    |
| - piano attico                                                   |             |
| - cortili interni                                                |             |
| - aggetti e sporgenze                                            |             |
| - superficie parcheggi                                           |             |
| - altre prescrizioni particolari di P.R.                         |             |

IL TECNICO

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE

## FOSSA SETTICA A DUE CAMERE



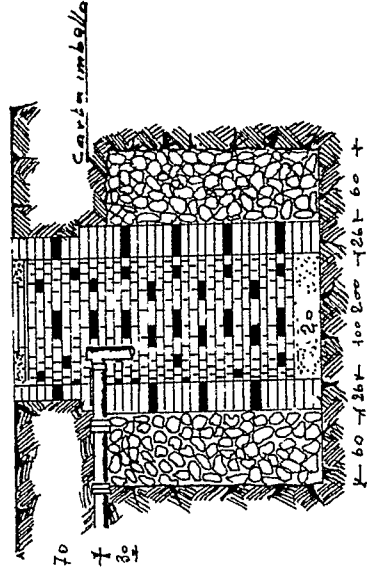
**SEZIONE A-B**

| N. VANTI VILLA | N. PERSONE | CONSUMO<br>MEDIO<br>GIORNAL. | LUNGHEZZA   |             | DIMENSIONI  |             | SUGGERITE   |             | VOLUME UTILE<br>$\frac{1}{18} \pi r^2 h$ | VOLUME TOTALE<br>$\frac{1}{18} \pi r^2 H$ |      |
|----------------|------------|------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|------|
|                |            |                              | 1<br>CAVITÀ | 2<br>CAVITÀ | 1<br>CAVITÀ | 2<br>CAVITÀ | 1<br>CAVITÀ | 2<br>CAVITÀ |                                          |                                           |      |
| 7              | 40         | 1000                         | 160         | 80          | 100         | 140         | 170         | 2240        | 1120                                     | 2720                                      | 1360 |
| 10             | 45         | 1500                         | 190         | 95          | 100         | 150         | 180         | 2850        | 1420                                     | 3420                                      | 1700 |
| 14             | 20         | 2000                         | 240         | 320         | 110         | 150         | 180         | 3960        | 1980                                     | 4750                                      | 2380 |
| 17             | 25         | 2500                         | 260         | 130         | 110         | 150         | 180         | 4290        | 2140                                     | 5150                                      | 2570 |

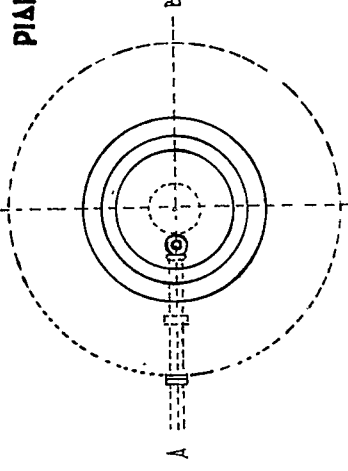
## TIPI DI POZZO PERDENTE

In muratura di mattoni

Sezione A-B

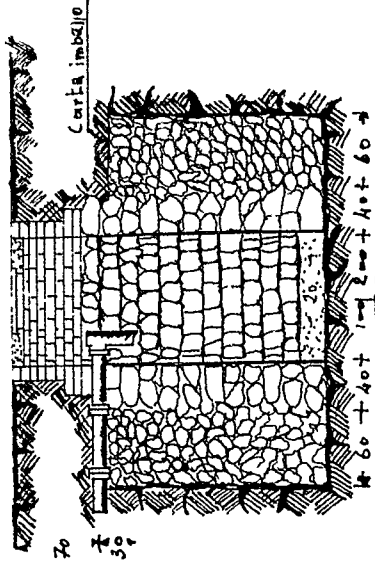


**PIANTA**

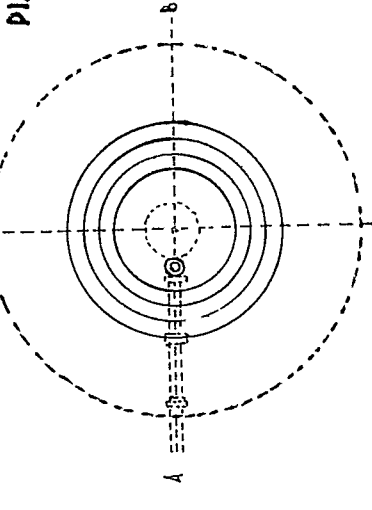


In muratura di pietrame a secco

Sezione A-B---



**PIAHTA**



Ing. Giuseppe Valli.

# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. Decreto Legge 13 aprile 1939, n. 652)

## SEGNALAZIONE DI NUOVA COSTRUZIONE

(Circolare del Ministero delle Finanze n. 192 dell'8 agosto 1940)

DA RIEMPIRSI A CURA DELL'INTERESSATO

COMUNE di Carrara PROV. di MASSA CARRARA  
Località Marina di Carrara  
Via ~~Genova~~ Vicinale della Macchia  
Ditta proprietaria Vallerini Gianfranco  
Domicilio Via Genova 13 - Marina di Carrara  
Genere della costruzione casa  
Destinazione civile abitazione  
Data 10/10/1967  
FIRMA DEL DICHIARANTE  
Gianfranco Vallerini  
Qualità del dichiarante (1) Proprietario

(1) Proprietario; Rappresentante dell'ente morale, del minore o incapace; Presidente della Società; Amministratore, ecc.

RISERVATO ALL'UFFICIO COMUNALE

Con provvedimento del Sindaco di .....  
in data ..... è stata rilasciata licenza di esecuzione delle opere edilizie di  
cui alla presente segnalazione, fissando i seguenti termini:

Per l'inizio delle opere .....

Per l'ultimazione delle opere .....



IL SEGRETARIO COMUNALE

Allegato n. .... a nota Mod. 40 (Catasto E. U.) n. .... del .....

## ESTRATTO DEL R. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652

Art. 3. — L'accertamento generale degli immobili urbani è fatto per unità immobiliare in base a dichiarazione scritta presentata:

- a) dal proprietario o, se questi è minore o incapace, da chi ne ha la legale rappresentanza;
- b) per gli enti morali, dal legale rappresentante;
- c) per le società commerciali, legalmente costituite, da chi, a termini dello statuto o dell'atto costitutivo, ha la firma sociale;
- d) per le società estere, da chi le rappresenta nella Repubblica.

Per le associazioni, per i condomini, e per le società e le ditte, diverse da quelle indicate nel precedente comma, anche se esistenti soltanto di fatto, è obbligato alla dichiarazione l'associato, il condomino o il socio o il componente la ditta, che sia amministratore anche di fatto. Se l'amministratore manca, sono obbligati alla dichiarazione tutti coloro che fanno parte della associazione, del condominio, della società o della ditta, ciascuno per la propria quota.

Nei casi indicati nelle lettere b), c) e d) del primo comma, e nel secondo comma del presente articolo, quando gli obbligati alla denuncia sono più di uno, la dichiarazione deve essere fatta da ciascuno degli obbligati, ma la dichiarazione di uno di essi esonera gli altri.

Art. 4. — Si considerano come immobili urbani i fabbricati e le costruzioni stabili di qualunque materiale costituite, diversi dai fabbricati rurali.

Sono considerati come costruzioni stabili anche gli edifici sospesi o galleggianti, stabilmente assicurati al suolo

Art. 17. — Il Nuovo catasto edilizio urbano è conservato e tenuto al corrente in modo continuo ed anche con verificazioni periodiche, allo scopo di tenere in evidenza per ciascun comune o porzione di comune, le mutazioni che avvengono:

- a) rispetto alla persona del proprietario o del possessore dei beni, nonchè alla persona che gode di diritti reali sui beni stessi;
- b) nello stato dei beni, per quanto riguarda la consistenza e l'attribuzione della categoria e della classe.

Le tariffe possono essere rivedute in sede di verifica periodica ed anche in dipendenza di circostanze di carattere generale o locale nei modi e nei termini da stabilirsi con regolamento, salvo quanto è disposto nel successivo art. 25.

Art. 20. — *Le persone e gli enti di cui all'art. 3 sono obbligati a denunciare, nei modi e nei termini da stabilirsi con regolamento, le variazioni nello stato di possesso dei rispettivi immobili, che comunque implicano mutazioni ai sensi dell'art. 17.*

Art. 28. — *I fabbricati nuovi ed ogni altra stabile costruzione nuova di cui al precedente art. 4, devono essere dichiarati all'Ufficio tecnico erariale entro il 31 gennaio dell'anno successivo a quello in cui sono divenuti abitabili e servibili all'uso a cui sono destinati, ancorchè esenti, temporaneamente o permanentemente dai tributi immobiliari ovvero soggetti ad imposta mobiliare.*

Debbono del pari essere dichiarati, entro lo stesso termine, i fabbricati che passano dalla categoria degli esenti a quella dei soggetti dell'imposta.

## ESTRATTO DELLA CIRCOLARE DEL MINISTERO DELLE FINANZE N. 192 DELL'8 AGOSTO 1940

1. — Le Autorità comunali dovranno richiedere, da coloro i quali presentano istanza per l'approvazione dei progetti di nuove costruzioni e per l'autorizzazione alla esecuzione dei lavori, che, agli altri documenti normalmente richiesti, uniscano un *Foglio di segnalazione mod. 39* (Catasto E. U.).

6. — Le disposizioni di cui alla presente circolare devono essere applicate a partire dal 1° ottobre 1940.

Cambio intestazione

*U. V. V.*



|                   |     |
|-------------------|-----|
| COMUNE DI CARRARA | 103 |
| 12-DIC-1967       | C   |
| Prot. N. 3172     |     |

Al Sindaco del Comune di Carrara

Arch. Vallerini

*2/12/67*

Il sottoscritto GIANFRANCO VALLERINI, titolare  
della Licenza di Costruzione n° 263 del 28-11-67  
chiede che la suddetta licenza venga scissa in due  
licenze distinte e precisamente:  
per la parte di fabbricato verso mare VALLERINI GIANFRANCO  
per la parte di fabbricato verso monte: Ing. GARGIVOLI VITO  
nato a Stigliano (MATERA) il 17-1-1931 e residente  
a MARINADI CARRARA VIA G. GALILEI 138  
in attesa di favorevole accoglimento della presente  
distinti saluti

|                   |
|-------------------|
| COMUNE DI CARRARA |
| VIA               |
| 2/12              |
| 13 DIC. 1967      |
| 15 DIC. 1967      |

Gianfranco Vallerini

*18/12*  
*pariti*

Per favore far pervenire il condizio d'intestazione

APPROVATO  
19 DIC. 1967  
L'ASSESSORE

*Imp. 19/12/67*

*[Signature]*

APPROVATO

Carrara - 12-12-67