



COMUNE DI CARRARA

Mod. 8

UFFICIO TECNICO

Pratica edilizia

N.

Prot. N. 32351/4812

Li 25/10/82

OGGETTO: PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE.

Al AUTO CARROZZERIA DEL CHIARO

VIA PONTREMO n. 2

AVENZA.

e, p. c.: All'UFFICIO DI RAGIONERIA **SEDE**

Alla TESORERIA COMUNALE **SEDE**

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n. 10 sulla edificabilità dei suoli e dalla legge 5 agosto 1978, n. 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V., intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di (1) variate felle murature

in (2) BATTILANA Via PONTREMO

si comunica che il contributo, di cui all'art. 11 della legge succitata, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato:

a) per le spese di urbanizzazione L. 158.000
da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n. del e cioè:

— rata di L. (data)
— rata di L. (data)
— rata di L. (data)
— rata di L. (data)

b) per spese commisurate al costo di costruzione L.
da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n. del e cioè:

— rata di L. (data)
— rata di L. (data)
— rata di L. (data)
— rata di L. (data)

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art. 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e sue successive modificazioni, per un valore di L. a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere d'urbanizzazione primaria.

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di L.

Tali garanzie, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune.

IL SINDACO

[Firma del Sindaco]

(1) Descrivere sommariamente la natura dei lavori.

(2) Indicare l'ubicazione dei lavori da eseguire.

UNITA SANITARIA LOCALE N. 2

AREA DI MASSA - CARRARA

VIA DON MINZONI, 3 - CARRARA

IL COMITATO DI GESTIONE

Rich. Varian
2 off. comunicare
15/5/82

OGGETTO: Pareri su progetti di costruzione -

Risposta al N. _____ in data _____ Allegati *NOI*

Prot. N. *3892*

Carrara li, 8 Maggio 1982

- Sign. SINDACO
del Comune di Carrara

COMUNE DI CARRARA

Codice fiscale n. 9100025045

Si fa seguito a precorsa corrispondenza riguardante l'oggetto per comunicare quanto segue :

- I Responsabili dei servizi 1,2 e 7 di questa U.S.L., convocati per il rilascio del relativo parere tecnico-sanitario riguardante la pratica " Progetto di variante

Autocarrozzeria DEL CHIARO

hanno rilasciato, in data 24 Aprile U.s., il seguente parere :

PARERE SFAVOREVOLE per i seguenti motivi:

- insufficiente documentazione allegata su modalità di depurazione delle acque e soluzioni tecniche adottate per non avere emissioni.

Si restituisce, allegata alla presente, la pratica in argomento.

Distinti saluti

28 MAG. 1982 *u*

IL PRESIDENTE

(Marino Zippi)

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. *4812/11*
Data *15 MAG. 1982*

15 MAG. 1982

Marino Zippi
4/8/82
no 6170
Marino

RELAZIONE TECNICA

Oggetto: Edificio Industriale "Autocarrozzeria" prop. DEL CHIARO

Le attività che verrà svolta non comporta residui di acque o liqua
mi derivanti dalla lavorazione che necessino di depuratore.

Al monemto non è ancora definito il tipo di forno o di forni per la
verniciatura che dovranno essere installati, in ogni caso al memento
della istallazione verranno forniti gli schemi di smaltimento dei
residui liquidi derivanti da tale processo di lavorazione.

In ogni caso è utile precisare che tale tipo di impianto ha già in
dotazione un proprio impianto di depurazione.

Circa le propezioni che verranno adottate per gli operai sarà ^{quello}quel
la che impone la Legge in materia di Igiene e sicurezza sul lavoro.

Il tecnico

Geom. Ricci Giorgio



A/2

Mod. A



STABILIMENTO AUTOCARROZZERIA		Numero d'ordine (lasciare in bianco)	
Indirizzo PONTREMO			
Ragione sociale AUTOCARROZZERIA DEL CHIARO di VINCENTO DEL CHIARO			
Superficie stabilimento:	mq 1190	Personale addetto:	9 unità
Settore: ARTIGIANATO ☒ INDUSTRIA ☐ COMMERCIO ☐			
Attività svolta AUTOCARROZZERIA - CENTRO SOCCORSO A.C.I.		ZONA	A ☐ B ☐

ai sensi della legge 13 luglio 1966 n. 615 e del relativo regolamento d'esecuzione (D.P.R. 15 aprile 1971 n. 322)
sottoscritto DEL CHIARO VINCENTO quale legale rappresentante della ditta AUTOCARROZZERIA
DEL CHIARO proprietaria dello stabilimento industriale sita in via degli Orti nel
Comune di CARRARA
Provincia di MASSA - CARRARA dichiara che a causa dell'attività svolta all'interno dello stabilimento
si verificano le seguenti emissioni:

CLASSIFICAZIONE	TIPO	ORIGINE
LA LAVORAZIONE	NON PREVEDE EMISSIONI IN ATMOSPHERA	
IN SEGUITO ALLE	SOLUZIONI TECNOLOGICHE ADOTTATE	

Allega alla presente n. 4 elaborati tecnici che sono stati redatti e firmati da P. GEOMETRA GIORGIO PIRELLI
iscritto all'Albo dei GEOMETRI di MS. col n. 445, che qui di seguito si elencano:

- All. n. 1: planimetria generale scala 1:2.000;
- All. n. 2: pianta dello stabilimento scala 1:100;
- All. n. 3: relazione tecnica sullo stabilimento;
- All. n. 4: relazione tecnica sulle emissioni.

Autocarrozzeria DEL CHIARO

Via XX Settembre, 222
54031 AVENZA
Cod. Fisc. DLC PLIV 42M26 B832G

CARRARA, li 18-3-1981

- timbro della ditta
- timbro e/o nome del legale rappresentante della ditta
- firma del legale rappresentante della ditta



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO

URBANISTICA

Prot. 32351
4812

Carrara li 3/2/82

si invita il tecnico sig. Geo. Ricci Grayis

residente a Corno in via ...

n° 15 redattore del progetto di : ☐ costruzione ☐ amplia-
mento ☐ sopraelevazione ☐ ristrutturazione ☐ recinzione

a p.c.

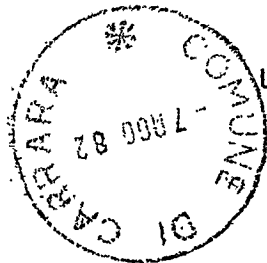
il proprietario sig. ATA CARRARA

residente a A. Corno in via Loce

n° ... a presentarsi nei giorni di LUNEDI' MERCOLEDI' VENER-
DI' presso questo Ufficio per il completamento della pratica con
i seguenti documenti:

- ☐ Fotocopia codice fiscale proprietario/progettista
- ☐ Bolli ☐ Pagamento oneri di urbanizzazione e percentuali
- ☒ Marche Giotto ☐ afferente il costo di costruzione
- ☐ Contratto o certificato catastale
- ☐ Estratto di mappa o tipo di frazionamento
- ☐ Aereofotogrammetria ☐ Tabella schema superfici utili
- ☐ Fotografie ☐ dei vasi
- ☒ Completamento cartella ☐ Dichiarazioni liberatorie ENEL
- ☐ Completamento disegni ☐ ATNA ITALGAS SIP
- ☐ Atto notarile ☐ Contratto mutuo assicurativo

TECNICI



UNITÀ SANITARIA LOCALE N. 2

AREA DI MASSA - CARRARA

UFFICIO Segr.Co.di Gestione

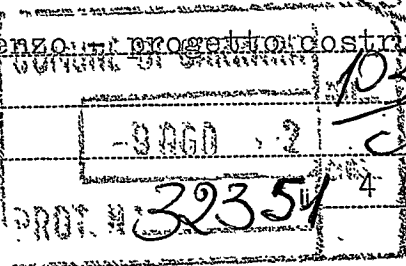


D.M.A.S.

OGGETTO: - Ditta Del Chiaro Vincenzo - progetto costruzione capannone industriale -

Risposta al N. _____ in data _____

Prot. N. 6170



Allegati ver'

4 Agosto 1982

- Sign. SINDACO

Comune di CARRARA

e p.c. - Prof.G.Barghini

Funzionario Medico

ex Ufficio Igiene

Comune di CARRARA

Prof. Barghini

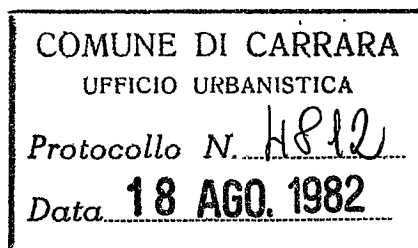
Si comunica che il Comitato di Gestione, nella seduta del 3.8.1982 con proprio atto n° 1536, ha espresso il seguente parere sulla pratica citata in oggetto :

"Parere favorevole limitatamente alle sole lavorazioni di rad-drizzazione lamiera e deposito autoveicoli".

L'atto deliberativo verrà trasmesso appena copiato.

Si restituisce, allegata alla presente, la relativa pratica.

Distinti saluti



IL PRESIDENTE

(Marino Lippi)

Al Sig. SINDACO del:

C O M U N E D I C A R R A R A

Oggetto: Dichiarazione.

In riferimento al parere espresso in data 31/3/1982 Prot.
n° 9113/1266 il sottoscritto Del Chiaro Vincenzo in quali-
tà di proprietario del capannone ad uso autocarrozzeria, in
Carrara via Pontremoli,

DICHIARA

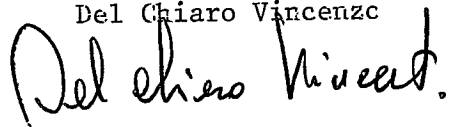
che al momento non è prevista l'installazione del forno
per la verniciatura, quindi non verrà usato nessun tipo
di solvente atto alla lavorazione, dichiara altresì che
ad oggi il capannone occorre solo per deposito e addiriz-
zatura di automezzi.

Al momento in cui verrà messo in opera il forno per la
verniciatura sarà tempestivamente segnalato agli Uffici
Competenti. Le acque utilizzate in data della presente
occorrono al normale servizio degli apparecchi igienici
in funzione.

Distinti saluti

Carrara 30/6/1982

Del Chiaro Vincenzo



COMUNE DI

Scheda informativa per nuovi insediamenti industriali, ampliamenti o adattamenti di opifici già esistenti

DITTA (nome o ragione sociale) DEL CHIARO VINCENZO
 ATTIVITÀ AUTOCARROZZERIA
 SEDE LEGALE VIA MOCE
 INDIRIZZO SEDE

DATI SUL CICLO TECNOLOGICO, SULLE ATTREZZATURE E SUL PERSONALE

1) Titolo per il quale si procede alla costruzione (cancellare la parte che non interessa):

~~nuovo impianto, ampliamento potenzialità di impianto esistente, trasferimento di impianto già esi-~~
~~stente nel Comune di~~ CARRARA ~~Via~~ MOCE

estensione dell'attività a nuova produzione o lavorazione e altre causali
attività di autocarrozzerie

2) Destinazione dei nuovi locali (allegare planimetria generale scala 1/2.000 e disegni in pianta e sezione
 scala 1/100 con indicato sul disegno l'uso del locale)

deposito e redditizzazione carrozze

3) Ciclo tecnologico; (schema a blocchi dell'impianto con descrizione delle principali operazioni del pro-
 cesso produttivo e specificare le lavorazioni a ciclo continuo e discontinuo)

quello tipico di un' autocarrozzerie
escluso verniciature

4) Macchinari, attrezzature tecniche ed impianti (distintamente per singoli reparti indicandoli anche nei disegni in pianta scala 1/100 ed allegare nome delle Ditte fornitrici e opuscoli illustrativi)

- compressore
- utensili vari

5) Materie prime e ausiliarie che vengono impiegate

6) Prodotti finiti

7) Potenzialità produttiva massima prevista del nuovo impianto

Potenzialità produttiva dell'impianto precedente

8) Fonte approvvigionamento idrico *deprezzato per servizi*

Consumo giornaliero previsto

9) Impianti per la produzione di acqua calda, vapore e riscaldamento N° *3/4* Tipo

Uso

Combustibile impiegato

10) Forza motrice disponibile: Kw

11) Numero totale dei lavoratori occupati precedentemente

12) Numero totale dei lavoratori che saranno occupati nel nuovo impianto:

Dipendenti	M	F	Giornalieri	Turnisti	Minori 18 anni	Altro
Dirigenti						
Operai						
Apprendisti						
Altro						

INFORMAZIONI SU MACCHINE ED IMPIANTI

1) Impianti elettrici (tipo)

Sistemi di tensione presenti

2) È previsto o esiste l'impianto di messa a terra (D.P.R. 27-4-1955, n. 547) SI ☒ NO ☐

3) Impianti di illuminazione normali e sussidiari. Tipo MEOM

4) Nello stabilimento esiste impianto generale di protezione contro le scariche atmosferiche (D.P.R. 27 aprile 1977, n. 547) SI ☒ NO ☐

5) Locali provvisti di impianti di aerazione e ricambio d'aria ambiente (numero di ricambi di aria all'ora)

flange aperte

6) Impianti aventi lo scopo di impedire o ridurre la diffusione negli ambienti di lavoro di polveri, gas, vapori o fumi nocivi (portata degli aspiratori, n. punti di aspirazione, dimensione delle prese d'aria).
Compilare il mod. 1

7) Sistemi di smaltimento dei liquidi generati nel processo produttivo e presenti nell'ambiente di lavoro

1 covo vuoto

8) Impianti di sollevamento (specificare il numero, il tipo, l'ubicazione e le portate)

9) Ascensori e montacarichi (specificare il numero, il tipo e la categoria)

10) Mezzi antincendio: impianti fissi idranti da 45 mm N° 4
idranti da 70 mm N° mezzi mobili N° estintori portatili N° Tipo

11) Radiazioni non ionizzanti (NIR)

Dichiarare se sono utilizzate attrezzature, sorgenti, processi che fanno uso di NIR (radiofrequenze, microonde, laser, ultravioletti, ultrasuoni *)

12) Radiazioni ionizzanti

Detenzione ☐ impiego ☐ di sorgenti sigillate

Detenzione ☐ impiego ☐ di sorgenti non sigillate

Detenzione ☐ impiego ☐ di apparecchi generatori di radiazioni ionizzanti

13) Sistemi di insonorizzazione passiva previsti sulle macchine, sugli impianti e nei locali

14) Esistono locali seminterrati (nel caso specifico la destinazione d'uso)

15) Altri impianti particolari

**PER SOSTANZE E MATERIALI IN DEPOSITO E LAVORAZIONE DEL TIPO
SOTTO ELENCATO RIEMPIRE IL MODULO 2**

1) ESPLOSIVI (R.D. 635 del 6-5-1940)

2) SOSTANZE INFIAMMABILI allo stato liquido o gassoso (D.M. 22-12-1958)

3) POLVERI INFIAMMABILI (D.M. 22-12-1958)

4) SOSTANZE TOSSICHE (R.D. 9-1-1927, n. 147)

5) GAS COMPRESSI

6) SOSTANZE RADIOATTIVE

★ SMALTIMENTO ED ABBATTIMENTO INQUINANTI

— Inquinanti gassosi e polverulenti: riempire mod. A. B. C. del CRIAT allegando il progetto del sistema di abbattimento.

— Inquinanti liquidi: per nuovo insediamento presentare domanda in carta da bollo come prescritto dalla Legge 319 del 10-5-1976 e successive modificazioni e riempire mod. 3; nel caso di modifiche presentare dichiarazione con gli estremi della domanda già presentata.

— Rifiuti solidi (specificare la natura): riempire mod. 4.

Il sottoscritto DEL CHIARO VINCENZO, quale legale rappresentante della Ditta DEL CHIARO VINCENZO, proprietaria dello stabilimento sito in VIA NOCE Comune di CARRARA Provincia di MASSA CARRARA dichiara di aver compilato quanto sopra. Si impegna, inoltre, di comunicare immediatamente ogni eventuale variazione di materie prime, del ciclo produttivo, delle emissioni e degli scarichi.

Allega alla presente N° elaborati tecnici che sono stati redatti e firmati da RICCI FERRARI
DEO CIGRIGIO iscritto all'Albo dei GEOMETRI col N° 505.


FIRMATO

REGIONE TOSCANA
COMITATO REGIONALE CONTRO L'INQUINAMENTO ATMOSFERICO

Mod. A

STABILIMENTO <u>AUTOCARR. DEL CHIARO VINCENTO</u>		Numero d'ordine (lasciare in bianco)
Ragione sociale <u>AZZO DITTA INDIVIDUALE</u>		
Indirizzo <u>VIA NOCE</u>		
Superficie stabilimento: <u>1200 mq</u>	Personale addetto: _____ unità	
Settore: ARTIGIANATO ☒ INDUSTRIA ☐ COMMERCIO ☐		
Attività svolta <u>AUTOCARRO 22 EVIA</u>		ZONA A ☒ B ☐

Al sensi della legge 13 luglio 1966 n. 615 e del relativo regolamento d'esecuzione (D.P.R. 15 aprile 1971 n. 322)
il sottoscritto DEL CHIARO VINCENTO quale legale rappresentante della ditta DEL CHIARO
proprietaria dello stabilimento industriale sito in VIA NOCE
Comune di CARRARA
Provincia di MASSA CARRARA dichiara che a causa dell'attività svolta all'interno dello stabilimento
si verificano le seguenti emissioni:

CLASSIFICAZIONE	TIPO	ORIGINE
ATTUALMENTE NON ESISTONO EMISSIONI IN QUANTO VENGONO ESEGUITE SOLO LAVORAZIONI DI RADRIZZATURA LAMIERE		

Allega alla presente n. 2 elaborati tecnici che sono stati redatti e firmati da FERRARINI UGO
iscritto all'Albo dei GEOMETRI col n. 505, che qui di seguito si elencano:

- All. n. 1: planimetria generale scala 1:2.000, con le altezze degli edifici circostanti;
- All. n. 2: pianta dello stabilimento scala 1:.....; con localizzazione emissioni;

CARRARA, il 30.06.82

- timbro della ditta Del Chiaro Vincent.
- timbro e/o nome del legale rappresentante della ditta
- firma del legale rappresentante della ditta

PRAT. N°	4812
PROT.	32357

DITTA SEDE LEGALE

INDIRIZZO

1) Punti nei quali è prevista l'emissione di polveri, fumi, gas e vapori

[illegible]

2) Se è previsto un impianto di aspirazione allegare il disegno o il progetto dal quale risulti:

- l'apparecchiatura impiegata per la captazione nei singoli punti e la sua ubicazione rispetto all'operatore;
- le caratteristiche (portata, potenza, numero di giri) dell'aspiratore e la sua ubicazione.

3) Se è previsto un impianto di abbattimento allegare il progetto; in caso negativo indicare nella pianta 1/100 il punto di emissione, l'altezza e la sezione del relativo camino.

[illegible]

SCARICHI IDRICI

PRAT. N° 4812

PROT. 32351

DITTA SEDE LEGALE

INDIRIZZO

Caratteristiche chimico - fisiche dell'effluente idrico

.....

.....

Portata dell'effluente

Corpo ricettore

Se confluisce in un impianto di depurazione indicare il principio di funzionamento

.....

.....

.....

NON ESISTONO SCARICHI DERIVANTI
DA PRODUZIONE PERI RELAZIONE
SANITARIA

Tempi necessari per la manutenzione

Frequenza delle manutenzioni

Specificare le modalità operative assunte durante le fermate dell'impianto di depurazione

.....

.....

.....

Indicare gli inquinamenti presenti negli effluenti in ingresso all'impianto di trattamento

.....

.....

.....

.....

Citare i sistemi di controllo asserviti ai parametri dell'effluente

.....

.....

.....

.....

Quantità ed usi dell'acqua immessa nel sistema

.....

.....

.....

Destinazione dei fanghi

.....

RIFIUTI SOLIDI

PRAT. N° 4812

PROT. 32351

DITTA SEDE LEGALE

INDIRIZZO

Qualità del rifiuto:

- a) contiene sostanze inerti
- b) contiene sostanze biodegradabili
- c) contiene pesticidi
- d) contiene metalli pesanti
- e) contiene olii minerali e idrocarburi
- f) contiene materie sintetiche
- g) contiene altre sostanze

Quantità del rifiuto prodotto al giorno

Recapito dello scarico solido

Periodicità dello scarico

Se è previsto un impianto di smaltimento indicare il principio tecnologico di funzionamento

Tempi e frequenza della manutenzione dell'impianto di smaltimento

Sistemi di controllo

Vol-

Riduzione



Chiede Variazioni

24 MAR 84

103

Al Sig. SINDACO del COMUNE di CARRARA

Carrara

PROT. N.

10581

Il sottoscritto Vincenzo Del Chiaro, titolare della Concessione

Edilizia n° 93 del 26.03.1981, con la quale si Concedeva la

autorizzazione alla costruzione di un Edificio Industriale

ad uso Autocarrozzeria e Centro Soccorso A.C.I., in Carrara

località Battilana, via Pontremoli, non avendo potuto ultimare

i lavori per quel che concerne la parte ad uso uffici contemplata

in detta Concessione Edilizia,

C H I E D E

venga rinnovata la sopracitata Concessione edilizia.

Distinti saluti

Vincenzo Del Chiaro.

23 MAR 1984

Vincenzo Del Chiaro

ALBO

Marchi

costituzione

degli atti d'ufficio

V. Del Chiaro

13/4/84

UNSANZIONABILE

He molto con conoscenza
originaria, schemata, carta

IL RINNOVO SI INTENDE SOLO PER LA PARTE AD USO

UFFICI, ESSENDO IL FABBRICATO PRINCIPALE GIA' ULTIMATO

(VEDI RELAZIONE DEL 26/1/1984)

IL TECNICO

E' rinnovabile con i poteri espressi nell'originale
concessione dell'81 e relativi vincoli e clausole

APPROVATO

25/5/84

M:

Del. di Loro Dip.
VARIANTE 23 (Alstia P.R.P.)

Si conferma il precedente parere contrario in quanto il progetto
realizzato in base P.P. in cui esiste un piano particolareggiato solo adottato
alla C.E., segnalando che il progetto ~~è~~ ^è stato realizzato
per la parte industriale.

28 MAG. 1984

Alle D.S. di

lungini
26/5/84

1 GIU. 1984

Commissione edilizia n° 25 del 4 - 6 - 84

Parere favorevole al rinnovo, limitatamente alla parte architettonica
rimettendo all'Amministrazione Comunale, l'eventuale superamento
dei motivi ostativi all'approvazione, rilevati dall'ufficio -

(a maggioranza)

Grady

lungini

APPROVATO

IL SINDACO

22 GIU. 1984

Progetto di : Fabbricato industriale

Proprietà : Autocarrozzeria

Al Catasto Terreni

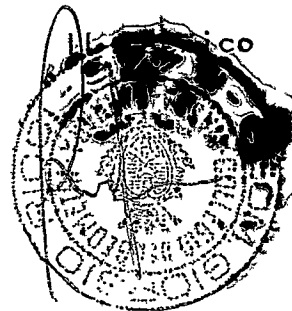
COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO - MASSA-CARRARA	
VISTO, SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE PER IL PROGETTO. A lavori in corso la Ditta richiama a questo Comando visita di controllo al fine di ottenere il prescritto COLLAUDO - CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI	
Massa, li 24-3-81	IL COMANDANTE
N. di prot. 355	
PRATICA N. 5689	Mapp. li 379 - 522 - 523

RELAZIONE TECNICA

Trattasi di costruzione di fabbricato industriale, la cui struttura portante sarà costituita da pilastri e travi in cemento armato pre-compresso con tamponamento in pannelli prefabbricati. Per le opere di rifinitura saranno usati materiali di impiego corrente, infissi interni ed esterni in metallo, impianto elettrico incassato nelle murature con tubi in P.V.C. e conduttori in rame protetti da guaina in rispetto alle norme C.E.I.. Al momento non è prevista l'installazione del o dei forni di verniciatura. Verranno installate apposite bocche antincendio di 45mm. collegate direttamente con l'acquedotto comunale (vedere elaborato grafico n° 2 allegato). Il deposito vernici sarà collocato vicino ad una uscita e precisamente presso i servizi e spogliatoi degli operai. Non è prevista scorta di bombole di acetilene, viene sostituita al momento ogni volta esaurita; gli operai addetti alla Autocarrozzeria sono n° 9. Non è previsto l'impianto di riscaldamento a termosifone centralizzato: qualora si rendesse necessario, sarà installata una caldaia singola alimentata da gas di rete di potenzialità inferiore alle 30.000 Kcal/h. Si precisa che saranno rispettate le norme di sicurezza previste dal D.M. del 16/8/73

di cui alla legge n° 1.083 del 6/12/1971 .

Carrara 24/3/1981



COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO - MASSA-CARRARA	
VISTO, SI ESPRIME FAVORE E FAVOREVOLE PER IL PROGETTO. A CHI NE HA RICHIESTA A QUESTO COMANDO VISITA DI COORDINAMENTO PER IL PRESCRITTO COLLAUDO - CERTIFICATO DI VERIFICA INCENDI.	
Massa, li	IL COMANDANTE
N. di prot.	<i>[Signature]</i>
PRATICA N.	

studio tecnico professionale

ricci giorgio

GEOMETRI

~~gabboni giuseppe~~

ferrarini ugo

ASSOCIAZIONE TRA PROFESSIONISTI



progettazioni rilevamenti topografici consulenze tecniche

via mazzini n. 15

studio: ~~via dell'Industria, 24~~ 54033 carrara - tel. (0585) 75145

Codice Fiscale e Partita IVA 00355840455

OGGETTO Direzione Lavori Cantiere

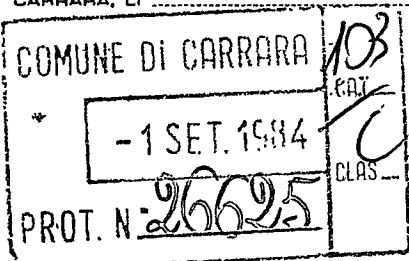
DEL CHIARO VINCENZO.

Egr. Sig. Del Chiaro Vincenzo

Via Pontremoli -

Avenza - Carrara

CARRARA, LI 30.08.1984



e.p.c. Al Sig. SINDACO del COMUNE di CARRARA

Uff. Urbanistica.

CARRARA.

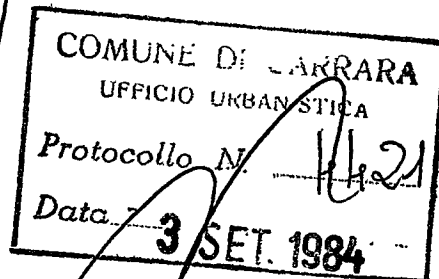
in relazione all'incarico conferitomi per la

Direzione dei Lavori del Fabbricato di cui alla Conc. Edilizia
n° 93 del 26/03/1981, discordando il sottoscritto sulle modalità
della conduzione dei lavori medesimi, con la presente dichiara
di rinunciare all'incarico ricevuto.

Distinti saluti

Geom. Ricci Giorgio.

RAGCOMANDATA



Sospensione dei lavori già effettuata dal Sig. Del Chiaro
per diffinitività alla consegna
13/9/84 M. M.

Assenza Urbanistica

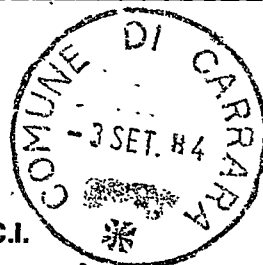
CENTROCAR

CARROZZERIA ED AUTOFFICINA DI DEL CHIARO VINCENZO
VERNICIATURA A FORNO — CAR BENCH — CENTRO SOCCORSO A.C.I.

Via Pontremoli 1/a - AVENZA - Tel. 0585/51271

Dom. Fisc.: Via Filattiera 22 Ter AVENZA Tel. 0585/55865

Cod. Fisc. DLC VCN 42M26 B832G Partita IVA 00083600452

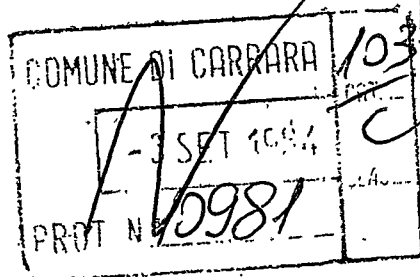


Verb

RACCOMANDATA A.R.

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N *h 528*
Data **10 SET 1984**

n. **31/08/84**



An. Pres. 10/9/84
V. Imp. p. m.

All' Illustriissimo
Sig. r SINDACO
del Comune di
CARRARA

Oggetto: variante in corso d'opera relativa alla pratica edilizia
n° 93/1981 - rinnovo prot. **10981/1554-1984**

Fin dal 06/03/84 è stata presentata variante in corso d'opera relativa all'ultimazione di un fabbricato industriale, su area distinta catastalmente fog. 69 mappali 522 - 523 - 379, completa di ogni documentazione.

A tutt'oggi, nonostante i numerosi solleciti personali rivolti agli Uffici Comunali competenti nonché all'Assessore all'Urbanistica, la pratica risulta non ancora inoltrata all'esame della Commissione Edilizia.

Con la presente vengo quindi ad invitare la Sig.ia Vs/Ill.ma affinché la pratica venga esaminata con la massima sollecitudine in quanto, stando le condizioni dell'azienda, ho assoluta urgenza di terminare i lavori inerenti la variante presentata.

In caso contrario mi vedrò costretto a prendere i provvedimenti del caso.

Con osservanza

CENTROCAR
di DEL CHIARO VINCENZO
Via Pontremoli, 1/a - Tel. (0585) 51271
AVENZA - CARRARA (MS)
c.f. DLC VCN 42M26 B832G
part. IVA 00083600452

Del Chiaro

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 1196/
Data 14 APR. 1981

14 APR. 1981

Ungli
#1414181
n. 36^{G.C.} anno 1981
tagliandi 1101

Carrara

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI
CARRARA

Il sottoscritto DEL CHIARO VINCENZO residente a
CARRARA Via FILATERA n. 22
titolare della CONCESSIONE n. 93 datata 26-3-1981,
per la costruzione di un fabbricato ubicato in Via PONTREMOLE
località BATILANA, con la presente

RICHIEDE

a norma dell'art. 17 del R.E.C. sopralluogo da parte di codesto ufficio per definire gli
allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio dei lavori previo versamento della
quota per diritti d'ufficio.

Distintamente

Il Titolare della Concessione

Vincenzo Del Chiaro

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno 11 APRILE 1981 con bolletta
n. 4241 ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno
16-4-1981 alle ore da parte del Geom. MARCO CLAUDIO
..... (nome e cognome del funzionario).

Lettera di conferma del G.C. n. 1587 del 16-4-1981

Consegna del certificato da parte di

Il Funzionario

[Signature]

C.F. : DLC - VNE - 42M26 B832G.

PROPRIETARIO Del Chiaro Vincenzo nato a CARRARA
il 26/8/1942 residente a CARRARA - ALENZA
Via FILATTIERA n. 222a

DIRETTORE DEI LAVORI Geom. Ricci Giorgio nato a Carrara
il 22/8/1951 residente a Marina di Carrara
Via le XX Settembre 251 bis. C.F. Fisc. RCC GRG 51M22 B832Y n.

① TITOLARE IMPRESA STRUTTURE DI FONDAZIONE: TONARELLI GIOVANNI nato a MASSA
il 23/11/1938 residente a MARINA DI MASSA
Via FENICE n. 3.
C.F. TNR - GKN - 38523 - F023U

IMPRESA ASSEMBLATRICE delle OPERE PREFABBRICATE "TOSCANA PRECAST" S.p.A.

residente in EMPOLI, via F.lli Rosselli 47 b. - c.f. Geom. DALL'ACQUA G. 0138 4329 485

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine dichiarate sul posto dai titolari della concessione e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla concessione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima — salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla osta di inizio lavori — rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della concessione che il Direttore dei Lavori che l'Assuntore dei Lavori al rispetto della concessione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art. 31 della legge 17-8-1942 n. 1150 e successive modifiche.

Il Titolare della Concessione

Del Chiaro Vincenzo

Il Direttore dei Lavori

Ricci Giorgio

L'Assuntore dei Lavori
opere di fondazione

Tonarelli Giovanni

Il Tecnico Comunale

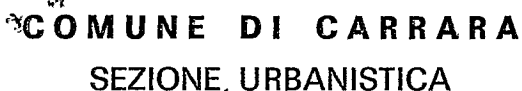
Dall'Acqua Giorgio

Assemblatore opere prefabbricate.

TOSCANA PRECAST S.p.A.

Via Fratelli Rosselli, 47/B
50053 EMPOLI (FI)

TOSCANA PRECAST S.p.A.
Tecnico Comunale
Geom. DALL'ACQUA G.
C.F. 0138 4329 485



Carrara 14.6.81

.....
Р. Г. Манзгесов

Mandi



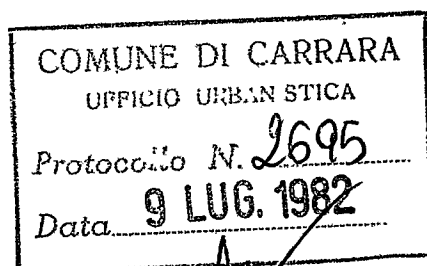
REGIONE TOSCANA

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA

%%%

Prot. N° 2386 GR.1

Massa ,li 29 Giugno 1982



9 LUG. 1982

AL Dott. Ing. GERARDO CLAPS

MASSA
=====

e p.c. AL SINDACO DEL COMUNE DI

CARRARA
=====

OGGETTO: Legge 5.11.1971 n° 1086x-Norme per la disciplina delle opere di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica..

Costruzione fabbricato in Viale XX Settembre - Avenza Carrara

Ditta: Del Chiara Vincenzo - Autocarrozzeria

In relazione alla denuncia depositata in data 16/4/81 al n° 2504 e relativa al fabbricato indicato in oggetto, si restituisce una copia del certificato di collaudo munita dell'attestazione dell'avvenuto deposito, ai sensi dell'art. 7 della Legge 5.11.1971 n° 1086x..

Detto certificato è corredato del verbale delle prove di carico.

Una copia degli elaborati suddetti è custodita agli atti di questo Ufficio..

IL COORDINATORE

(Ing. Mario Fontani)





Ulrichi

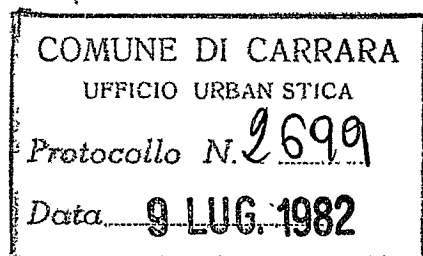
PRATIÇA N° 2504

REGIONE TOSCANA
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA

%%%

N° 2405
di Prot. GR.1

Massa,li 29 Giugno 1982



9 LUG. 1982

AL Dott.Ing. GERARDO CLAPS

MASSA

e p.c. AL SINDACO DEL COMUNE DI

CARRARA

OGGETTO: Legge 5.11.1971 n°1086 - Norme per la disciplina delle opere di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica.
Costruzione fabbricato in Viale XX Settembre - Avenza Carrara

Ditta: DEL CHIARA VINCENZO - AUTOCARROZZERIA

In relazione alla denuncia depositata in data 16/4/81 al N° 2504 e relativa al fabbricato in oggetto, si restituisce una copia della relazione a struttura ultimata munita della attestazione dell'avvenuto deposito, ai sensi dell'articolo 6 della Legge 5.11.1971 n° 1086.

Detta relazione é corredata dai seguenti elaborati:

1) N° 1 certificati prove sui materiali;

2) ~~Verbale delle prove di carico~~

Una copia degli elaborati suddetti é custodita negli atti di questo Ufficio.

IL COORDINATORE
(Ing. Mario Fontani)



Marchi

PRATICA N° X 2504

REGIONE TOSCANA

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA

%%%

Prot. N° 2388 GR.1

Massa ,li 29 Giugno 1982

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 2696
Data 9 LUG. 1982

AL Dott. Ing. GERARDO CLAPS

MASSA
=====

e p.c. AL SINDACO DEL COMUNE DI

CARRARA
=====

[9 LUG. 1982

OGGETTO: Legge 5.11.1971 n° 1086x-Norme per la disciplina delle opere di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica..

Costruzione fabbricato in Viale XX Settembre - Avenza Carrara
Strutture in elevazione.

Ditta: DEL CHIARA VINCENZO - AUTOCARROZZERIA

In relazione alla denuncia depositata in data 16/4/81 al n° 2504 e relativa al fabbricato indicato in oggetto, si restituisce una copia del certificato di collaudo munita dell'attestazione dell'avvenuto deposito, ai sensi dell'art. 7 della Legge 5.11.1971 n° 1086x..

Detto certificato é corredato del verbale delle prove di carico.

Una copia degli elaborati suddetti é custodita agli atti di questo Ufficio..

IL COORDINATORE

(Ing. Mario Fontani)





Murli

PRATICA N°

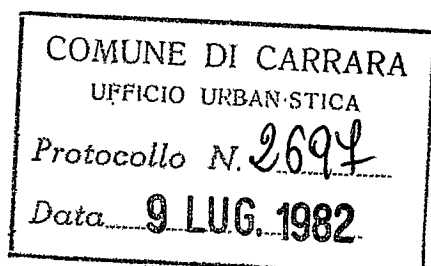
~~XXXX~~
~~2403~~

REGIONE TOSCANA
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA

%%%

N° 2403 di Prot. GR.1

Massa, li 29 Giugno 1982



9 LUG. 1982

AL Dott. Ing. GERARDO CLAPS

MASSA

e p.c. AL SINDACO DEL COMUNE DI

CARRARA

OGGETTO: Legge 5.11.1971 n°1086 - Norme per la disciplina delle opere di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica.
Costruzione fabbricato in Viale XX Settembre - Avenza Carrara
Strutture in elevazione.

Ditta: DEL CHIARA VINCENZO - AUTOCARROZZERIA

In relazione alla denuncia depositata in data 16/4/81 al N° 2504 e relativa al fabbricato in oggetto, si restituisce una copia della relazione a struttura ultimata munita della attestazione dell'avvenuto deposito, ai sensi dell'articolo 6 della Legge 5.11.1971 n° 1086.

Detta relazione é corredata dai seguenti elaborati:

~~1) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~

~~2) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~

Una copia degli elaborati suddetti é custodita negli atti di questo Ufficio.



IL COORDINATORE
(Ing. Mario Fontani)

[Signature]

REGIONE TOSCANA
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA

PRATICA 2504

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 1335

Data 27 APR. 1981

N° 1587 Prot.

Massa, lì 16.4.81

27 APR. 1981

Al l'Impresa Edile Artigiana TONARELLI Giovanni

Via Fenice 3 Marina di

M A S S A

e, p.c. AL SINDACO DEL COMUNE di

C A R R A R A

OGGETTO: Legge 5/11/1971 n° 1086 - Norme per la disciplina delle opere in conglomerato cementizio armato, normale e pre-compresso ed a struttura metallica.

Costruzione strutture di fondazioni in cemento armato per eificio industriale ~~XXXXXXXXXX~~ prefabbricato in Avenza Carrara.

Ditta AUTOCARROZZERIA DEL CHIARO- di DEL CHIARO VINCENZO

Viale XX Settembre -- Carrara-

In relazione alla domanda presentata dalla S.V. in data 16.4.81 e relativa al fabbricato indicato in oggetto, si restituisce un esemplare del progetto munito dell'attestazione dell'avvenuto deposito, ai sensi dell'art.4 della Legge 5/11/1971 n° 1086.

Detto progetto è costituito dai seguenti elaborati:

- 1)- Relazione di calcolo;
- 2)- Relazione illustrativa;
- 3)- N° 10 tavole di disegni.

La seconda copia del progetto è custodita agli atti di questo Ufficio.



IL COORDINATORE
(Ing. Mario Fontani)

Past. unib. 1308

23 APR. 1981



N° 1587

Prot.

Massa, li 16.4.81

PRATICA F° 2504

U. Marchi
27/4 (81)

REGIONE TOSCANA
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA

Al 1. Impresa Edile Artigiana TONARELLI Giovanni

Via Fenice 3 Marina di

MASSA

e, p.c. AL SINDACO DEL COMUNE di

CARRARA

OGGETTO: Legge 5/11/1971 n° 1086 - Norme per la disciplina delle opere in conglomerato cementizio armato, normale e pre-compresso ed a struttura metallica.

Costruzione strutture di fondazioni in cemento armato per
e edificio industriale struttura prefabbricato in Avenza Carrara.

Ditta AUTOCARROZZERIA DEL CHIARO- di DEL CHIARO VINCENZO

Viale XX Settembre -- Carrara-

In relazione alla domanda presentata dalla S.V. in data 16.4.81 e relativa al fabbricato indicato in oggetto, si restituisce un esemplare del progetto munito dell'attestazione dell'avvenuto deposito, ai sensi dell'art. 4 della Legge 5/11/1971 n° 1086.

Detto progetto è costituito dai seguenti elaborati:

- 1)- Relazione di calcolo;
- 2)- Relazione illustrativa;
- 3)- N° 10 tavole di disegni.

La seconda copia del progetto è custodita agli atti di questo Ufficio.



IL COORDINATORE
(Ing. Mario Fontani)

UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 2584
Data 22 LUG 1981

PRATICA F° 2504

REGIONE TOSCANA
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA

N° 2866

Prot.

Massa, li 8.7.81



AL 1a Ditta TOSCANA PRECAST S.p.Az.

Via F/lli Rosselli 47/B

EMPOLI (FI)

e, p.c. AL SINDACO DEL COMUNE di

CARRARA

OGGETTO: Legge 5/11/1971 n° 1086 - Norme per la disciplina delle opere in conglomerato cementizio armato, normale e pre-compresso ed a struttura metallica.

ATTI INTEGRATIVI ALLA Costruzione copertura di un fabbricato industriale posto
in Carrara Avenza
Ditta DEL CHIARO VINCENZO -Viale XX SETTEMBRE 222 AVENZA CARRARA

In relazione alla domanda presentata dalla S.V. in data e relativa al fabbricato indicato in oggetto, si restituisce un esemplare dell' ~~presente~~ ^{atti integrativi} dell'attestazione dell'avvenuto deposito, ai sensi dell'art.4 della Legge 5/11/1971 n° 1086.

atti integrativi sono
Detto ~~progetto~~ ^{progetto} è costituito dai seguenti elaborati:

- 1)- Relazione di calcolo;
- 2)- Relazione illustrativa;
- 3)- N° ~~6~~ ⁶ tavole di disegni.

La seconda copia degli ~~atti integrativi~~ ^{atti integrativi} sono e custodita agli atti di questo Ufficio.

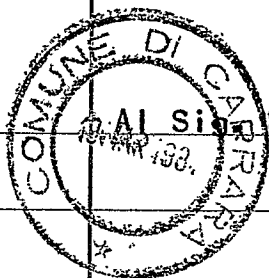


IL COORDINATORE
(Ing. Mario Fontani)



ALLEGATO ALLA PRATICA:

"DEL CHIARO VINCENZO"
AUTOFFICINA A.C.O.I.



COMUNE DI CARRARA

19 MAR 1981

8335

6



A/2

Al Sign. Sindaco del Comune di Carrara

(Ufficio Tutela Dell'Ambiente)

Oggetto : Domanda ai sensi della lg. 650

Il sottoscritto Vincenzo Del Chiaro, titolare della
Autocarrozzeria Del Chiaro, con sede in Carrara viale
XX Settembre, in relazione alla domanda di Concessione
Edilizia presentata a codesta Amministrazione per
la costruzione di un edificio ad uso Autocarrozzeria
e Centro Soccorso A.C.I., da erigersi in Comune di
Carrara via Pontremoli, con la presente dichiara:

Al momento le uniche acque derivanti dall'insediamento
sono quelle che perverranno dai servizi igienici

e che verranno convogliate in apposita fossa settica.

Pertanto a mente del D.P.R. n° 544, l'insediamento
in esame può essere assimilato al tipo civile.

Carrara 18/3/1981

in fede

Autocarrozzeria DEL CHIARO

Via e XX Settembre, 122

54031 AVELLINO

Cod. Fisc. DIC VCN 42M.6 B832G

717

COMUNE DI CARRARA
 10 FEB 1983
 PROT. N. 11 T.

arch. Vainiani



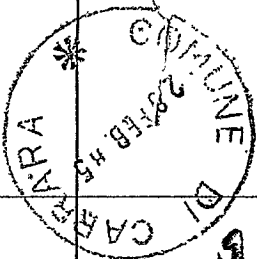
Al sig. SINDACO DEL COMUNE DI
CARRARA

Il sottoscritto Venturi Giorgio residente
 in Carrara via Capalime, 29, chiede
 che venga effettuato un sopralluogo
 nella proprietà della ditta Del
 Chiaro Vincuro in via vicinale della Touelli
 Vigna, località Battilano in quanto sofferente
 il conformo da quest'ultimo edi-
 ficato si ritiene non sia conforme
 ai disegni approvati da Ecodesta
 Demunimistrazione. Precisa inoltre
 che la fuota di campagna del terreno
 di proprietà del Chiaro Vincuro è
 stata notevolmente violata, creando
 problemi al naturale deflusso delle
 acque meteoriche. Distinti saluti
 Carrara li 9/2/1983.

15/2/83

Giorgio Venturi

COMUNE DI CARRARA
 UFFICIO URBANISTICA
 Protocollo N. 541
 Data 14 FEB 1983



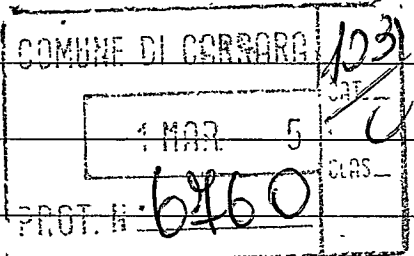
RICORSO

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N° 986
Data 2 MAR. 1985



11 MAR 1985

AL Sig. Sindaco



Del COMUNE di
CARRARA

La Sottoscritta DITTA ARTIGIANA CARROZZERIA CEN-
TROCAR di DEL CHIARO VINCENZO, nato a Carrara, il
26/08/1942 con sede in Avenza Via Pontremoli 1/A,
chiede con la presente che gli venga riesaminata
la variante all'ampliamento del capannone destina-
to ad uso uffici.

Ricorso
Zoff
21/3/85

Facciamo presente che tale costruzione è stata va-
riata in altezza per dare maggior funzionalità al-
lo stabile, pur restando invariata la superficie.
La variante di cui sopra è stata eseguita in confor-
mità alle previsioni del piano particolareggiato
che per la zona prevede anche altezze superiori.
Confidando in un benevolo accorgimento della pre-
sente, mi è gradita l'occasione per porgerLe distin-
ti saluti.

In fede,

CENTROCAR
di DEL CHIARO VINCENZO
Via Pontremoli, 1/a - Tel. (0585) 51271
AVENZA - CARRARA (MS)
F. E. DLC VCN 42M26 B832G
part. IWA 0008360.045

Meet Del Chiaro

Avenza, 27/02/85

Da leggere in C.E.

5 APR. 1985

✓ *Verio*
4/4/85

Commissione Edilizia N° 21 del 6/6/85

Si rinvia in applicazione della
legge N° 67/85

✓ *Verio*



Diritto rimborso stampati L. 100

COMUNE DI CARRARA

- Ripartizione Igiene e Sanità -

RELAZIONE IGIENICO SANITARIA

(allegato al progetto de _____)

Costruzione posta in 1000 CARRARA (Loc. BATILANA) Via _____
di proprietà di AUTOREA ROZZERIA DEL CHIARO

A) - LIQUAMI

1) - **Cucina:** l'acquaio sarà munito di sifone idraulico _____
Le acque luride verranno allontanate a mezzo di NO _____
e convogliate in _____

2) - **Gabinetto:** sarà a caduta diretta NO; a W.C. con cassetta di cacciata di l. 10
I tubi di caduta saranno in p.v.e. - ninfant, collocati in appositi cassonetti, e prolungati sopra
il tetto (a incasso per) almeno m. _____
Le pareti verranno impermeabilizzate fino a m. 2.00
I W.C. saranno forniti singolarmente di chiusura idraulica a tenuta _____
I tubi di cacciata saranno sempre e adeguatamente isolati dal tubo di acqua potabile;
I liquami saranno: 1) immessi direttamente nella fogna comunale secondo le norme proposte dal Regolamento comunale (si allega progetto con sezioni dei tubi, pendenze, pozzetti, di raccordo ecc.)
2) convogliati provvisoriamente in un pozzo a tenuta a _____ camere, distanti dalla casa m. _____
3) in una fossa settica a 2 camere.

Dimensioni delle fosse settiche:

	1ª camera	2ª camera	3ª camera	4ª camera
larghezza	<u>1.50</u>	<u>1.60</u>	<u>1.60</u>	
lunghezza	<u>2.50</u>	<u>1.00</u>	<u>1.00</u>	
altezza (utile)	<u>1.50</u>	<u>1.50</u>	<u>1.50</u>	

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (o in un'impianto di sub-irrigazione con superficie perdente di mq. 0.35 a persona/vanò.

L'altezza della fossa a perdere sarà di m. 1.30 tenuto conto dell'altezza della falda freatica;

Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate sul fondo: non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti

Le fosse a perdere distano m. dalle fondamenta dell'abitazione.

Altre notizie:

I gabinetti interni saranno aereati mediante 2 canne: 1 canna della sezione di di ventilazione munita di aspiratore che arriva fino a, 1 canna di ventilazione statica di sezione; la porta sarà elevata dal pavimento di cm. o munita di griglie in basso con apertura posta a m. dal pavimento.

B) - APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente 1) - dall'acquedotto si con serbatoi si coperti che alimentano anche la cucina non alimentano la cucina

2) - da un pozzo 3) -

il pozzo distante dalla casa m.; dalla fossa settica m.; dalla fossa a perdere m.

Il pozzo è fondo m.; è a valle; a monte; dal pozzo nero fossa settica; fossa a perdere concimaia da cisterna

C) - IMMONDIZIE

Verranno raccolte: in una concimaia; dalla Nettezza Urbana si I contenitori individuali provvisoriamente verranno sistemati in appositi raccoglitori

D) - ISOLAMENTO

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale si

Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m. 0.20 sarà areato si

Si provvederà all'isolamento laterale dei muri dei i vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna di m. 0.10. Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale

E) - PARTICOLARI TECNICI

1) - altezza dei vani del seminterrato si interrati per m.; del piano terra 5.00 dell'ammezzato si; dei piani intermedi si; dell'ultimo piano/attico si

2) - La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/10 della superficie delle stanze.

NON VI SONO SCALE

3) - Gli scalini avranno una pedata di cm., una alzata di cm. Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente ed interrotte da pianerottoli Non aeree ed illuminate ma

4) - Le pareti esterne saranno intonacate si

5) - Le acque meteoriche verranno allontanate a mezzo di canalizzazione in p.v.e.

6) Sarà fatto lo stenditoio no

7) La casa sarà soffittata si

8) Le soffite saranno usabili/abitabili/non usabili no

La copertura sarà eseguita in lastre eternit

Sarà garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano. (Precisare isolamento termico

F) - ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE

Verrà posto in opera un ascensore no

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà così realizzato

Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi di chiusura

G) - FUMI E VAPORI

1) - Cucine: le cucine saranno dotate di cappa fumaria e di canna fumaria della seguente dimensione con sezione: circolare/rettangolare/quadrata.

Il comignolo arriverà fino a m. oltre il culmine del tetto e terminerà

Oppure

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo

La sezione del Collettore principale sarà di cmq. Vi saranno collegate n. cucine,

la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. Il collegamento avverrà a m. dal pavimento del piano superiore. Complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine

La canna dell'ultimo piano sarà indipendente. La canna multipla e quella singola termineranno con un aspiratore statico. Il comignolo avrà un'altezza di m. oltre il culmine del tetto.

H) - RISCALDAMENTO DOMESTICO

a - per appartamento: no

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente, di sezione di cmq. e terminerà oltre il culmine del tetto di m. e sarà munita di aspiratore statico,

il vano sarà aereato a mezzo di.....

b - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale :

il locale sarà aereato mediante

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno.

Il locale sarà munito di apertura minima di mq. di superficie e rimarrà sempre aperta per la areazione e ventilazione del locale. Il volume da riscaldare previsto sarà di m³, la potenza della caldaia di Cal/h, La canna fumaria avrà l'altezza di m. ed una sezione di cmq.

c - altro sistema :

GLI UFFICI VERRANNO RISCALDATI CON TERMOCONVERTORI ELETTRICI.

G' - Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati. la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali. I collegamenti necessari in casi particolari avranno un'inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m. 3

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

L'isolamento termico sarà realizzato come da progetto allegato

d - per scaldabagno :

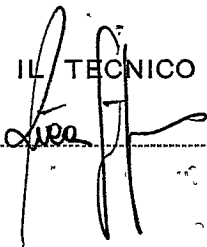
L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas/carbone/legna/gas liquido/cherosene/o altri combustibili liquidi.

Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare spegnimento per reflussi d'aria (la sezione della canna sarà di cmq.).

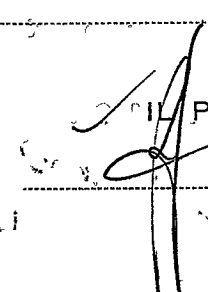
Il vano sarà areato mediante

Si allega schema dell'impianto

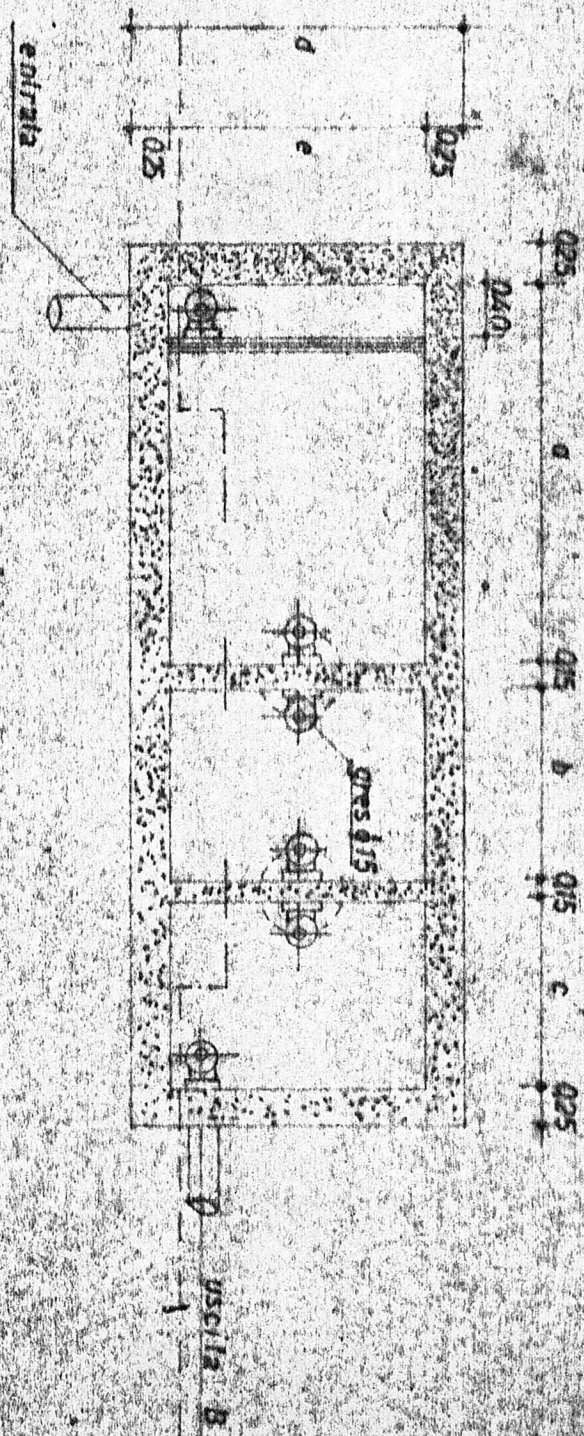
IL TECNICO



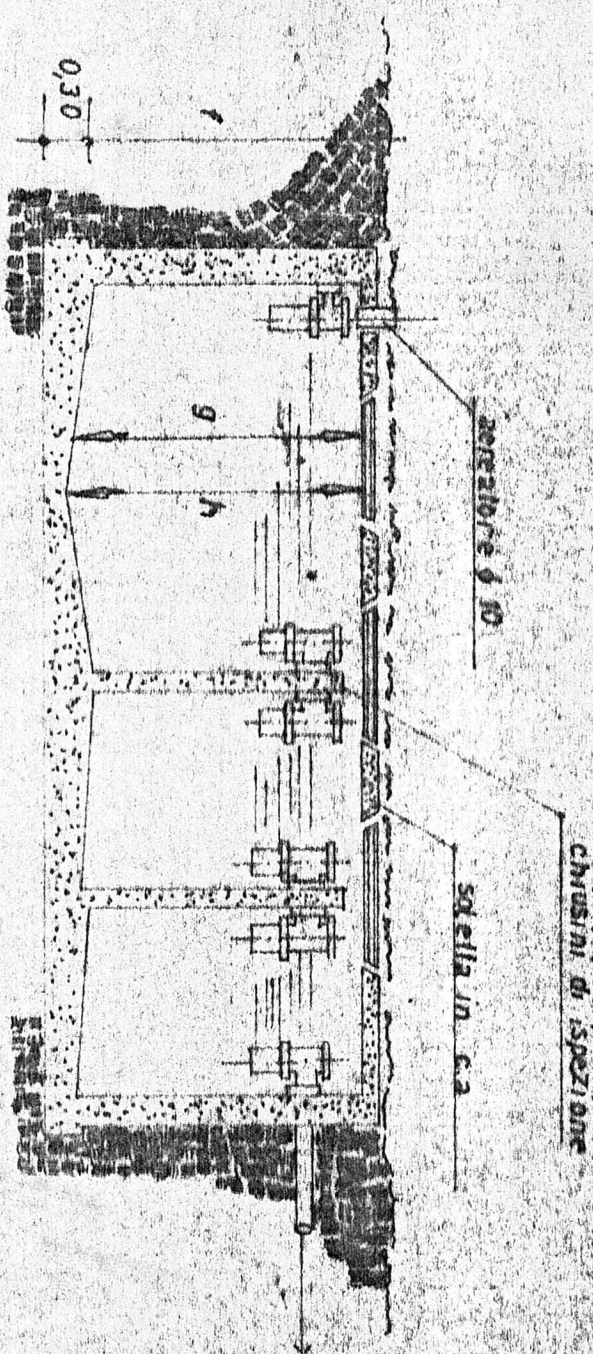
IL PROPRIETARIO



FOSSA SETTICA A TRE CAMERE

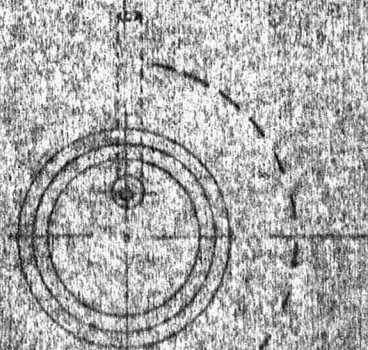


PIANTA

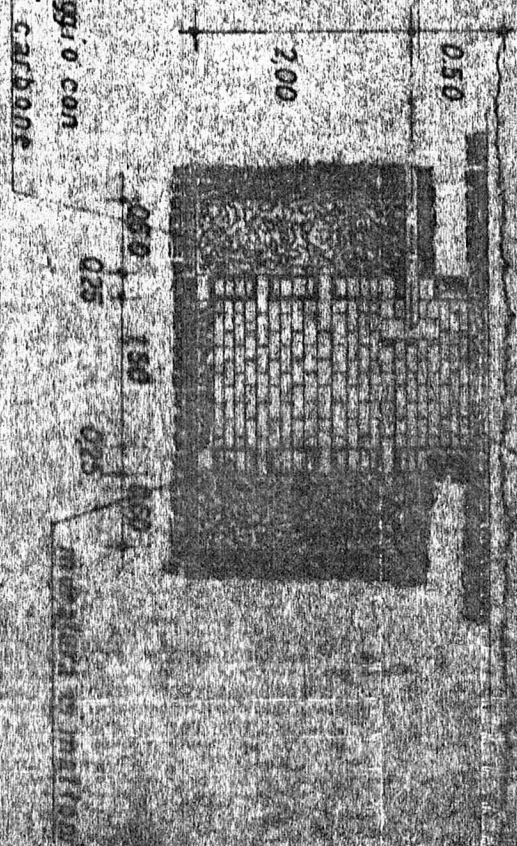


SEZIONE

POZZO PERDENTICO



PIANTA



SEZIONE

DIMENSIONI FOSSA SETTICA			NUMERO DI PERSONE SERVITE																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
a =	lunghezza	1 ^a camera	1.05	2.15	2.50	2.75	2.90	3.05	3.20																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												

COMUNE DI CARRARA

RIPARTIZIONE URBANISTICA

RELAZIONE:

PROGETTO DI COSTRUZIONE

in difformità al progetto
di prop. Del Chierico
Vincenzo -

Al Sig. Sindaco

Sede

SOPRALUOGHI EFFETTUATI	data	firma
	data	firma
	data	firma
	data	firma
	data	firma

A seguito sopralluogo effettuato presso
le proprietà del Sig. Del Chierico Vincenzo
ubicato in loc. Botticella, nel quale
è essere che lo stesso titolare di concessi-
edilizia n° 93 del 26/3/1981 per la costru-
zione di capannone artigianale ^{co. 2° e 3° realizzati} ~~co. 2° e 3°~~
~~co. 2° e 3°~~ in modo difforme rispetto all'e-
le indicate in progetto per prantorigiano
il blocco a sud e precisamente da una
all'area di ml. ad una all'area di ml.
Attualmente i lavori sono strutturati
ult. metri e coperti.

Presso l'ufficio competente è stato presen-
te verbale in data 6-3-1984 emanato
dalla C.C. con parere contrario sulle
seguenti art. 42 del 15-9-84

Verbale di diffinitiva alla concessione di
- Segnalazione al Genio Civile per verifi-
cazione legge 8/1/74
Contratto depositato a norma del 1086/71 19-9-84

Ordine di sospensione lavori

IL VIGILE ACCERTATORE
FRANCO TONELLI

Veneri
20/9/84

All'Ill.mo Signor SINDACO

Del COMUNE DI CARRARA
.....

Oggetto : Verifica di rispondenza dei lavori all'ampliamento dell'Autocarrozzeria " DEL CHIARO VINCENZO "

La sottoscritta BERTOLUCCI MARIDA, residente in Avenza di Carrara Via Della Vigna civ. n° 6 , proprietaria di Immobile in Avenza di Carrara Via Della Vigna n° 6 immobile a confine " lato levante " con la proprietà "Del Chiario " Richiede che vengano eseguiti sopralluoghi nella predetta proprietà in quanto la scrivente ritiene che siano in corso opere edilizie non autorizzate dalla S.V.
Carrara li 27.8.1984

Con Osservanza

Bertolucci Marida

*Compilate personalmente al Vigile
Touelli Franco Bertolucci Marida*

PRETURA DI CARRARA

IL PRETORE nel procedimento n.4238/84 R.G. a carico

di DEL CHIARO Vincenzo;

letta l'istanza dell'imputato in data 8.1.1985:

visto il proprio provvedimento di sequestro in data 26.11.1984:

ritenuto che non sussistono motivi ostativi al richiesto dissequestro. in quanto trattasi di costruzione per la quale potrà essere richiesta provvedimento di condono ai sensi della relativa normativa: ritenuto che l'imputato si è impegnato a richiedere provvedimento concessorio alla competente autorità comunale;

poichè non sussistono più motivi di cautela processuale:

visto l'art. 622 e segg. C.P.P.

P. Q. M.

dispone il dissequestro del cantiere sito in località Battilana Via Pontremoli n.1 di pertinenza di Del Chiaro Vincenzo.

Manda al Comandante dei Vigili Urbani del Comune di Carrara per l'esecuzione con facoltà di sub-delega.

Carrara 20 marzo 1985

IL PRETORE

(DOTT.G.Mautone)

At.

*Copia conforme
Comune di Carrara
22/3/85
De le fidei
gato*

85
RELAZIONE DI NOTIFICA - L'anno millenovecento

del mese di Marzo

Il sottoscritto messo come del, ho notificato ad ogni effetto

di legge e perché ne abbia piena conoscenza copia del presente atto al

del Chies Vicenza

sua residenza in Via Portenali

consegnandola a mani di Carlo

IL MESSO COMUNALE
Carlo

Firma del Ricevente
Carlo



COMUNE DI CARRARA

Oggetto : Richiesta concessione edilizia.-

Prot. n° 20304/2537

Carrara, li 26 Marzo 1981

RACCOMANDATA R.R.

AL SIG. DEL CHIARO VINCENZO

Via Noce, 22/ter

AVENZA

Mi prego informarla che in data 26/3/1981 è stata ri-
lasciata la concessione edilizia da Lei richiesta per i lavori di
costruzione di fabbricato industriale.

a Marina di Carrara Via Via Pontremoli

e che dalla data del ricevimento della presente decorre il ter-
mine di un anno previsto dall'art. 4 comma IV° della legge 28/1/77
n°10 per l'inizio dei lavori e di 3 anni di cui al punto 1 della
deliberazione del Consiglio Comunale n°248 del 20/1/78 per l'ulti-
mazione dei lavori.

La S.V. è invitata a volersi presentare, prima dell'inizio
dei lavori, presso la Sez. Urbanistica del Comune per il ritiro
dell'atto nei giorni di Lunedì, Mercoledì, Venerdì dalle ore
8,30 alle 12,30, cinque giorni dopo il ricevimento della presente.

IL SINDACO

RELAZIONE DI NOTIFICA - L'anno millenovecento 1981
addì 26 del mese di marzo
Io sottoscritto messo comunale incaricato, ho notificato ad ogni effetto di legge

■ perchè ne abbia piena conoscenza conia del presente atto al G. G.

Del Claudio Vinciguerra
nella sua residenza in

consegnandola a mani di del Cesare Gipo Ferrarini

FIRMA DEL CONSIGLIATARIO

IL MESSO COMUNALE



[Handwritten signature of the Councilor]

[Handwritten signature of the Municipal Messenger]



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO TECNICO

Mod. 2

Pratica edilizia

N.

Prot. N. 70304/2849

Li 25/3/81

OGGETTO: PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE.

Al Autocarroverie Del Poggio Verde

Via dove n. 22

avverso

e, p. c.: All'UFFICIO DI RAGIONERIA SEDE

Alla TESORERIA COMUNALE SEDE

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n. 10 sulla edificabilità dei suoli e dalla legge 5 agosto 1978, n. 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V., intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di (1) costruzione felpina uso agricolo

in (2) Bobbio Via Usc. Vigna Cavetta
si comunica che il contributo, di cui all'art. 11 della legge succitata, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato:

- a) per le spese di urbanizzazione L. 13.542.000
da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n. L. 437 del 19/11/79 e cioè:
— 1 rata di L. 3.386.750 (data) L. 75 15/12/80
— 2 rata di L. 4 (data)
— 3 rata di L. 4 (data)
— 4 rata di L. 4 (data)

- b) per spese commisurate al costo di costruzione L.
da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n. del e cioè:
— rata di L. (data)
— rata di L. (data)
— rata di L. (data)
— rata di L. (data)

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art. 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e sue successive modificazioni, per un valore di L. a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere d'urbanizzazione primaria.

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di L. 10.160.250 una se 30.10.1981

Tali garanzie, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune.

IL SINDACO

[Signature]

(1) Descrivere sommariamente la natura dei lavori.

(2) Indicare l'ubicazione dei lavori da eseguire.

AVVERTENZE — Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art. 16 della legge 28-1-1977, n. 10. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 15 della legge 28 gennaio 1977, n. 10, che, unitamente ai contributi non versati, saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dall'art. 2 del R.D. 14 aprile 1910, n. 639.



Società Cattolica di Assicurazione

Cooperativa a r.l. fondata nel 1896 - Sede in Verona
Iscr. Reg. Soc. Verona 136 - Cod. Fisc. 00320160237

CAUZIONI

costruzioni e simili



POLIZZA D'ASSICURAZIONE PER CAUZIONI

AGENZIA CARRARA cod. n. 135/91

POLIZZA N.

La **SOCIETA' CATTOLICA di ASSICURAZIONE** (in seguito denominata **Società**), in base alla proposta in data 11/3/1981

presentata dalla Ditta DEL CHIARO VINCENZO

(l'obbligato alla cauzione, in seguito denominato **Contraente**), domiciliato in Viale XX Settembre - 54033 CARRARA

mediante la presente polizza d'assicurazione ed alle condizioni generali e particolari che seguono, costituisce sino a concorrenza di

L. 10.160.250--- (DIECIMILIONICENTOSessantamilaDUECENTOCINQUANTA---)

la cauzione che il **Contraente** è tenuto a prestare alla Ditta COMUNE DI CARRARA

(la persona fisica o giuridica a cui favore è prestata l'assicurazione, in seguito denominato **Assicurato**), domiciliata in

CARRARA **concessione edilizia n°**
in dipendenza del ~~contratto stipulato~~ in data

(in seguito denominato semplicemente **contratto**), relativo a garanzia degli oneri per opere di urbanizzazione
posti a carico della Ditta contraente dalla concessione stessa.

Agli effetti della liquidazione del premio, la durata della presente polizza è prevista in anni 1, mesi 6, giorni

e cioè dal 11/03/1981 al 17/09/1982, fermo l'obbligo del **Contraente** di pagare gli eventuali supplementi di

premio a titolo di integrazione, in caso di maggior durata, da regolarsi come all'art. 4 delle Condizioni Generali.

La detta garanzia è assunta dalla **Società** contro il pagamento dell'importo totale del premio, accessori e relative imposte (il tutto in seguito denominato per brevità "**premio**").

LIQUIDAZIONE DEL PREMIO

	Premio netto	Accessori	Totale	Imposte	Totale complessivo
Premio iniziale	304.809	76.205	381.012	19.051	400.063
Eventuali supplementi trimestrali	50.802	12.701	63.503	3.176	66.679

CONDIZIONI GENERALI

Art. 1 — Delimitazione dell'assicurazione. — La presente assicurazione è prestata dalla Società a favore dell'assicurato per gli obblighi ed oneri facenti carico al Contraente verso l'Assicurato stesso e per cui questi possa valersi della cauzione, in base al contratto.

Art. 2 — Notizie sullo stato dei lavori. — Il Contraente riconosce alla Società la facoltà di chiedere all'Assicurato notizie sullo stato dei lavori, servizi o prestazioni inerenti al contratto cui si riferisce la presente polizza.

Art. 3 — Stipulazione e perfezionamento della polizza. — La polizza non s'intende stipulata e non crea alcun vincolo giuridico se non è firmata da tutte le Parti e se il premio non è pagato.

Art. 4 — Calcolo del premio — Durata dell'assicurazione — Supplementi di premio. — Il premio è calcolato in base all'indicazione del Contraente circa la durata del contratto ed il maggior periodo in esso previsto per ottenere la liberazione della garanzia.

Ove detta liberazione si verifichi anticipatamente, il premio pagato resterà acquisito alla Società, salvo che il contratto sia risolto per fatto dell'Assicurato, nel qual caso la Società restituirà la frazione di premio netto relativa al periodo di tempo intercorrente fra la data in cui il Contraente avrà comprovato la liberazione della garanzia, nei modi previsti dall'art. 5 e la scadenza fissata in polizza, restando acquisito alla Società un minimo di tre decimi del premio netto annuo, oltre l'intero importo degli accessori, imposte e tasse.

Ove la liberazione si verifichi posteriormente e, comunque, fino a quando il Contraente non presenti i documenti indicati nel successivo art. 5, esso è tenuto al pagamento di supplementi di premio. Tali supplementi sono dovuti in via anticipata, di tre mesi in tre mesi, nella misura indicata nella tabella di "liquidazione del premio".

Art. 5 — Liberazione del Contraente dagli obblighi di polizza. — Il Contraente, per essere svincolato dagli obblighi della presente polizza ed a documentazione della liberazione della garanzia, deve consegnare alla Società:

a) l'esemplare della polizza restituitogli dall'Assicurato con annotazione di svincolo; oppure

b) una dichiarazione rilasciata dall'Assicurato che liberi la Società da ogni responsabilità in ordine alla garanzia prestata, fermo restando che, ai fini dell'art. 4, detta dichiarazione non avrà, in alcun caso, effetto retroattivo.

Art. 6 — Mancato o ritardato pagamento dei supplementi di premio. — Qualora non venga corrisposto il supplemento di premio di cui al pre-

cedente art. 4 entro 15 giorni dalla sua scadenza, la Società ne darà avviso con lettera raccomandata all'Assicurato, affinché possa provvedere al versamento, salvo il diritto di rivalersi sul Contraente, diritto che sin d'ora questi gli conferisce.

Il mancato versamento del supplemento di premio entro il termine di 15 giorni dal ricevimento dell'avviso comporta la liberazione della garanzia prestata con la presente polizza e l'estinzione di ogni obbligazione della Società.

Art. 7 — Sostituzione della polizza con garanzia reale. — In ogni momento, trascorso il periodo iniziale indicato in polizza ai sensi del primo comma dell'art. 4, il Contraente, a richiesta della Società ed entro 10 giorni dalla richiesta stessa, sarà tenuto a costituire, in sostituzione della presente polizza, cauzione reale, con conseguente liberazione della garanzia prestata con la polizza stessa; l'obbligo del pagamento dei supplementi di premio cessa dal momento in cui il Contraente abbia documentato la liberazione ai sensi dell'art. 5.

Art. 8 — Avviso del sinistro — Pagamento del risarcimento. — L'Assicurato dovrà comunicare con lettera raccomandata, alla Società, entro tre giorni dalla constatazione, ogni fatto od inadempimento del Contraente da cui possano derivare obblighi alla Società stessa in base alla presente polizza. Il risarcimento sarà corrisposto dalla Società nei limiti della somma garantita e fermo il disposto del successivo art. 9, entro 30 giorni da quando, verificandosi le condizioni di legge e di contratto, l'Assicurato avrà acquisito il diritto di rivalersi sulla cauzione e di fare atti esecutivi sulla stessa e ne avrà dato avviso alla Società. L'importo del risarcimento sarà versato dalla Società dopo un semplice avviso al Contraente, senza bisogno di preventivo consenso da parte di quest'ultimo, che nulla potrà eccepire alla Società in merito al pagamento effettuato.

Art. 9 — Coesistenza di altre garanzie — Crediti del Contraente verso l'Assicurato. Nel caso in cui la cauzione dovuta dal Contraente ai sensi di contratto risultasse parzialmente prestata con garanzia reale od altre forme, l'Assicurato, prima di valersi della cauzione costituita con la presente polizza, dovrà soddisfarsi sulle altre garanzie.

Dal risarcimento dovuto all'Assicurato la Società avrà diritto di dedurre l'importo di ogni eventuale credito del Contraente verso l'Assicurato e degli eventuali ricuperi effettuati da quest'ultimo prima del pagamento del risarcimento da parte della Società.

Art. 10 — Diritto di surrogazione. — Dopo ogni pagamento effettuato in dipendenza della pre-

sente polizza la Società resta surrogata all'Assicurato in ogni diritto ed azione nei confronti del Contraente e di altri eventuali responsabili o terzi in qualsiasi modo obbligati, per il recupero di tutte le somme da essa corrisposte per capitali ed interessi e di tutte le spese sostenute. Ove la Società lo richieda, l'Assicurato è tenuto a fare ad essa formale cessione dei detti diritti ed azioni, a munirla dei necessari mandati e ad assisterla efficacemente nell'esperimento delle azioni medesime fornendole tutti i documenti che la Società ritenga utili.

Art. 11 — Rivalsa — Anticipata liberazione della Società. — Il Contraente si obbliga a rimborsare alla Società, a semplice richiesta, le somme da essa pagate per capitali e spese in dipendenza della presente polizza e riconosce espressamente che nessuna eccezione può essere da lui sollevata contro la Società.

Sono inoltre a carico del Contraente tutte le spese che la Società incontrerà per il recupero delle somme comunque versate in dipendenza della presente polizza.

La Società, anche prima di avere pagato il risarcimento, potrà agire contro il Contraente perché questi le procuri la liberazione ovvero le presti le garanzie necessarie per l'efficace esperimento dell'azione di rivalsa quando la Società stessa abbia ricevuto l'avviso di cui all'art. 8, oppure il Contraente abbia subito protesti cambiari, pignoramenti o sequestri, ovvero il contratto fra l'Assicurato ed il Contraente sia stato risolto per fatto di quest'ultimo; resta ferma la facoltà prevista al precedente art. 7.

Art. 12 — Successori ed aventi causa del Contraente. — Tutti gli obblighi previsti dalla presente polizza sono assunti dal Contraente per sé, per i propri successori ed aventi causa, con vincolo solidale ed indivisibile.

Art. 13 — Forma delle comunicazioni alla Società. — Tutti gli avvisi, comunicazioni e notificazioni alla Società da parte del Contraente e dell'Assicurato, per essere validi, devono essere fatti con lettera raccomandata indirizzata alla Direzione della Società oppure all'Agenzia alla quale è assegnata la polizza.

Art. 14 — Imposte e tasse. — Le imposte, le tasse, i contributi e tutti gli altri oneri stabiliti per legge, presenti e futuri, relativi al premio, agli accessori, alla polizza ed agli atti da essa dipendenti, sono a carico del Contraente, anche se il pagamento ne sia stato anticipato dalla Società.

Art. 15 — Foro competente. — Per le controversie riguardanti l'esecuzione della presente polizza, è competente esclusivamente l'Autorità Giudiziaria del luogo dove ha la sede la Direzione della Società.

CONDIZIONI PARTICOLARI

Art. 1 — Tra le parti si conviene che l'interesse di mora è conteggiato nella misura pari al saggio ufficiale di sconto maggiorato di 3 (tre) punti.

Il presente contratto è stato redatto in quattro esemplari ad un solo effetto in **CARRARA** il **11 MAR 1981**

SOCIETÀ CATTOLICA DI ASSICURAZIONE
SOC. CATTOLICA DI ASSICURAZIONE

Agenzia Generale di Carrara

Agente **MAURIZIO BORGHINI**

Piazza Farini 36 Tel. 71.715

L'ASSICURATO

IL CONTRAENTE

I sottoscritti, esaminati le Condizioni Generali, con riferimento agli artt. 1341 e 1342 C.C. dichiarano di approvare specificamente le disposizioni dei seguenti articoli:

Art. 6 - (Estinzione della garanzia per mancato pagamento dei premi o per determinati fatti dell'Assicurato)

Art. 7 - (Facoltà della Società di richiedere, trascorso il periodo iniziale, la sostituzione della polizza con garanzia reale)

Art. 8 - (Rinuncia ad opporre eccezioni contro la Società in merito all'eseguito pagamento)

Art. 15 - (Deroga alla competenza territoriale)

L'ASSICURATO

IL CONTRAENTE

Il pagamento dell'importo di L. **600.063** dovuto per premio e imposte, è stato effettuato alla firma della presente, a mie mani in **25.3.81**

L'ESATTORE

Società Italiana per il Gas

PER AZIONI CON CAPITALE SOCIALE DI L. 49.882.666.000 INT. VERSATO - SEDE LEGALE E DOMICILIO FISCALE IN TORINO VIA XX SETTEMBRE 41
ISCRIZIONE REGISTRO IMPRESE TORINO N. 52/1883 - CODICE FISCALE N. 00489490011



DIREZIONE: TORINO

ZONA ITALIA CENTRALE

SEDE: C.so Reg. Margherita 46 - C.A.P. 10153 TORINO - Tel. (011) 23951
C.C.I.A.A. 1062 Torino

RIFERIMENTI DA CITARE NELLA RISPOSTA

OM/vb/287

Egr. Sig.
DEL CHIARO VINCENZO
Via Filattiera, 22 ter
54031 AVENZA

--- CARRARA --- li 4.3.1981 ---

OGGETTO: Urbanizzazione primaria gas.

Con riferimento alla delibera del C.C. nr. 35 del 6.9.1972, ed alla Vs. richiesta di lettera liberatoria per il progetto di costruzione di un fabbricato ad uso industriale da erigersi in Marina Di Carrara loc. Battilana distinto in Catasto al foglio 69 col mappale/i 379-522-523; si conferma che non esiste la rete di distribuzione del gas.

Distinti saluti.

SOCIETÀ ITALIANA PER IL GAS
ZONA ITALIA CENTRALE
Il Responsabile Settore Toscana

(p.i. O. Meteghetti)

chiedere cassette

Allegati

☐ ASCOLI PICENO - Via S. Pietro in Castello 3/5 - C.A.P. 63100 - C.C.I.A.A. 13320 AP - Tel. (0736) 50244 ☐ CARRARA - Via Elisa 6 - C.A.P. 54033 - C.C.I.A.A. 4716 Carrara - Tel. (0585) 71751 ☐ CIVITAVECCHIA - Via Gasometro 33 - C.A.P. 00053 - C.C.I.A.A. 89201 ROMA - Tel. (0766) 23066 ☐ FAENZA - Via Antonio Laghi 27 - C.A.P. 48018 - C.C.I.A.A. 13952 RA - Tel. (0546) 21101 ☐ FIORENZUOLA D'ARDA - Viale Cairoli 4 - C.A.P. 29017 - C.C.I.A.A. 25519 PC - Tel. (0523) 982294 ☐ FORMIA - GAETA - Lungomare Belvedere Conca - Gaeta - C.A.P. 04024 - C.C.I.A.A. 43119 LT - Tel. (0771) 462475 ☐ MONTECATINI - Via U. Bassi 34 - C.A.P. 51016 - C.C.I.A.A. 15159 PT - Tel. (0572) 70132 ☐ SARZANA - Viale XXI Luglio 1/A - C.A.P. 19038 - C.C.I.A.A. 51126 SP - 4716 Carrara - Tel. (0187) 61674 ☐ SONDRIO - Piazzale Bertacchi 48 - C.A.P. 23100 - C.C.I.A.A. 25491 SO - Tel. (0342) 23201 ☐ VECCHIANO - Via Bandecca 10 - C.A.P. 56019 - C.C.I.A.A. 54724 PI - 15159 PT - Tel. (050) 868072 ☐ VILAFRANCA IN LUN. - Via Monsignor Razzoli 41 - C.A.P. 54028 - C.C.I.A.A. 4716 Carrara - 51126 SP - Tel. (0187) 493183

*Ente Nazionale
per l'Energia Elettrica
(Enel)*

Compartimento di Firenze

Distretto della Toscana

ZONA DI MASSA CARRARA

10 Marzo 1981

54100 MASSA,

Via Cavour, 23

PROT. N.T/CA 310-0

SPETT.LE

Studio Tecnico Professionale

RICCI Geom. Giorgio

Via Don Minzoni, 21

54033-CARRARA

OGGETTO: Dichiarazione ENEL per
rilascio Licenza Edilizia

e p.c. Spett.le

Comune di Carrara

Ufficio Licenze Edilizie

54033 - CARRARA

Con riferimento alla Sua lettera del 2.3.1981
riguardante la richiesta di Licenza Edilizia inoltrata al Comune
di Carrara per la costruzione di un fabbricato ad uso
industriale, di proprietà del Sig. Del Chiaro Vincenzo, da
erigersi in località Battilana sul terreno distinto in catasto
coi mappali 379/522/523 foglio 69

diamo il nostro benestare, per quanto di competenza dell'ENEL, al
solo fine dell'esistenza delle opere di urbanizzazione primaria.

Distinti saluti.

ENTE NAZIONALE PER L'ENERGIA ELETTRICA (ENEL)

COMPARTIMENTO DI FIRENZE

DISTRETTO DELLA TOSCANA

Zona di MASSA CARRARA

Il Dirigente

Re/var/RPP



A. M. I. A.

Azienda Municipalizzata Iggiene Urbane e Acquedotto

PROT. N. 587

CARRARA-AVENZA, 11 9/3/1981
Via G. Pietro, 2 - Telef. 57.551

OGGETTO: DICHIARAZIONE LIBERATORIA

Per il rilascio della concessione edilizia relativa alla
costruzione di fabbricato ad uso industriale
da erigersi nel Comune di Carrara in località Marina di Carra-
Via ra (Battilana) nell'ambito de map
pali n. 379-522-523 Sez.
Foglio 69 richiesta dal Sig. Autocarrozzeria DEL CHIARO
VINCENZO residente in Avenza
Via le XX Settembre n° 222

si dichiara :

che la costruzione ad uso industriale sarà allacciata con deri-
vazione dalla condotta di fibrocemento del Ø 80 installata in
Viale Galilei.

A.M.I.A.
IL DIRETTORE F.F.

[Firma]

Alleg. n.

--	--

UNITÀ SANITARIA LOCALE N. 2
AREA DI MASSA - CARRARA
UNITA' SANITARIA LOCALE N. 2
UFFICIO ~~S. PREVENZIONE IGIENE E SICUREZZA~~
NEI LUOGHI DI LAVORO

OGGETTO: Parere igienico ambientale sull'autocarrozzeria Del Chiaro

Risposta al N. _____ in data _____ Allegati _____

Prot. N. _____ li, 6/3/'81

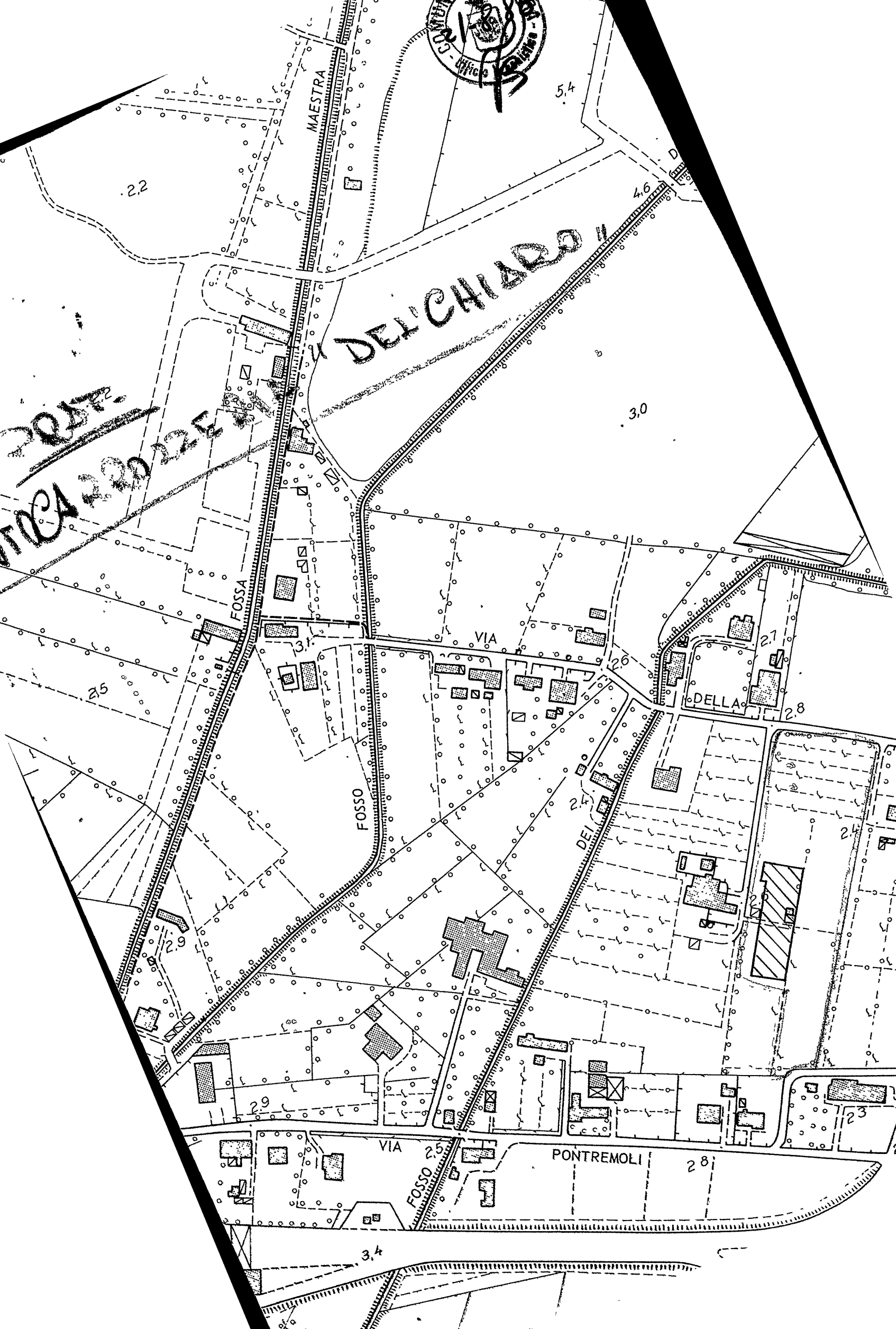
Si ritiene necessario che siano chiariti i tipi di lavorazioni
svolti, i mezzi di protezione usati per gli operatori ed i
sistemi di raccolta e trattamento per eventuali acque prodotte
nel corso della lavorazione.

p. i tecnici del servizio

Tilleggi

9/3/81

rk



2057
2058
2059
2060
2061
2062
2063
2064
2065
2066
2067
2068
2069
2070
2071
2072
2073
2074
2075
2076
2077
2078
2079
2080
2081
2082
2083
2084
2085
2086
2087
2088
2089
2090
2091
2092
2093
2094
2095
2096
2097
2098
2099
2100

MAESTRA

DEL CHIARO

FOSSA

VIA

DELLA

PONTREMOLI

VIA

FOSSA



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO

URBANISTICA

Prot.

20304

Carrara li

21/8/80

2547

Si invita il tecnico sig.

Gen. Ricci

residente a

CARRARA

in via

San Maurizio

n°

2

redattore del progetto di

☒

costruzione

☐

amplia-

mento

☐

sopraelevazione

☐

ristrutturazione

☐

recinzione

e p.c.

il proprietario sig.

AUTO CARROZZERIA

DEL CHIACO

residente a

CARRARA

Auto

in via

Voce

n°

a presentarsi nei giorni di LUNEDI' MERCOLEDI' VENER-

DI' presso questo Ufficio per il completamento della pratica con

i seguenti documenti:

☐

Fotocopia codice fiscale proprietario/progettista

☐

Bolli

☐

Pagamento oneri di urbanizzazione e percentuale

☐

Marche Giotto

affidente il costo di costruzione

☐

Contratto o certificato catastale

☒

Estratto di mappa o tipo di frazionamento

☒

Aereofotogrammetria

☐

Tabella schema superfici utili

☒

Fotografie

dei vani

☐

Completamento cartella

☐

Dichiarazioni liberatorie ENEL

☐

Completamento disegni

ATNA ITALGAS SIP

☐

Atto notarile

☐

Computo metrico estimativo

IL TECNICO

UFFICIO TECNICO ERARIALE

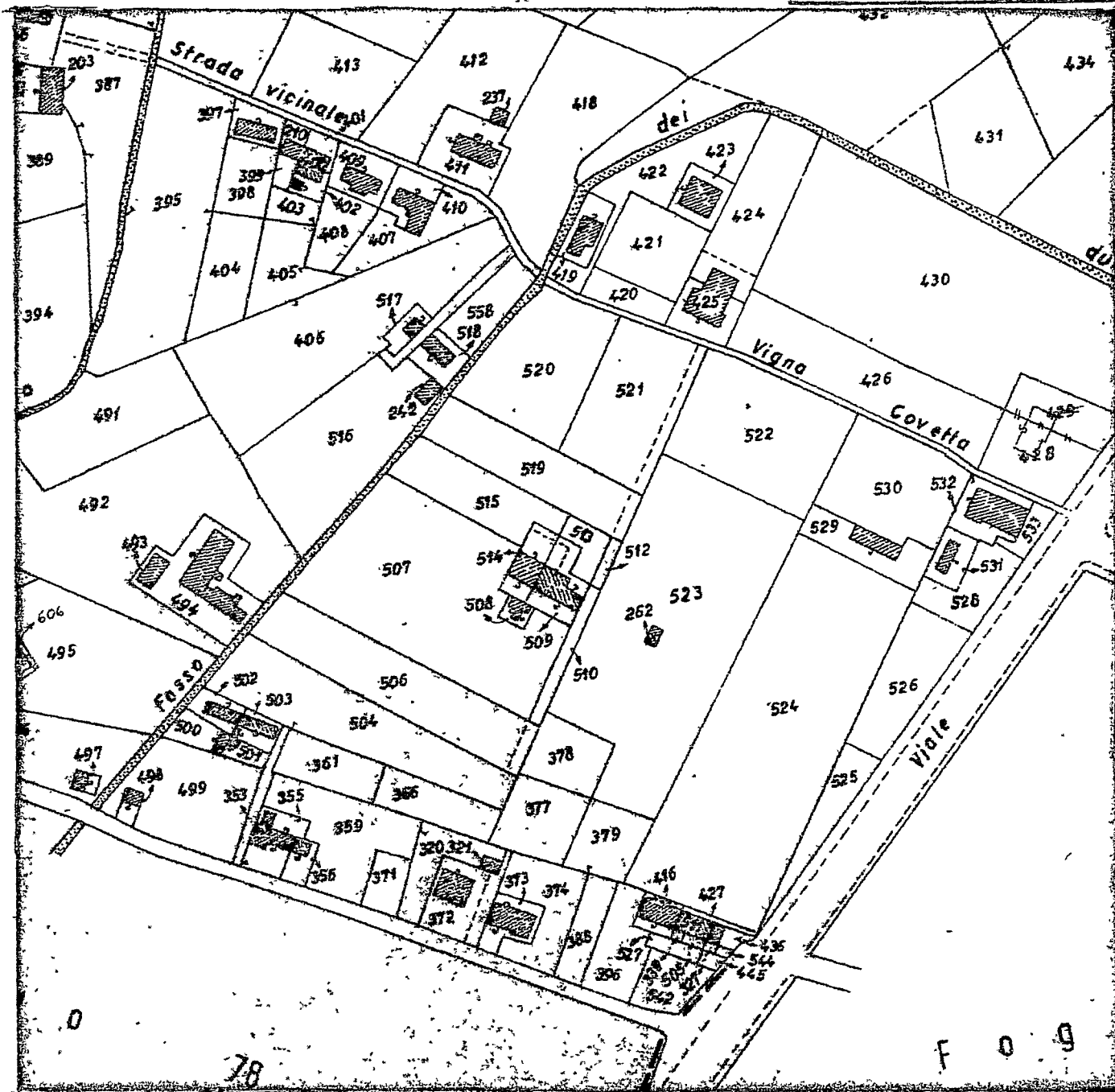
SEZIONE AUTONOMA

MASSA CARRARA

COMUNE DI

CARRARA

Imposta di bollo assolta in
modo virtuale - Autorizza-
zione dell' Intendenza di
Finanza di Massa Carrara
N.° 9194/2° del 12/12/1977



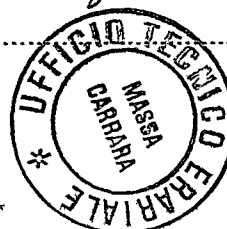
N. 23795 mod. 8
 Diritto di ricerca L. 1.300
 Diritto fisso L. 600
 Particella, Ha., Cofinanti, etc. N. 1 L. 100
 TOTALE L. 2.000

SEZ. 1 FOGLIO N. 69 SCALA 1: 2.000

IL COMPILATORE

Si rilascia il presente estratto indicativo della mappa del N.C.E.U. a richiesta del
 Sig. Del Chiaro Vincenzo per gli usi consentiti dalla Legge

Massa, 15 LUG. 1980



(Per il Primo Dirigente)
 IL CAPO DELLA SEZIONE

COMUNE DI CARRARA

RIPARTIZIONE URBANISTICA

T.O. L.C.S.S. 4834
L. 833.24.12.78

RELAZIONE:

PROGETTO DI COSTRUZIONE
AUTOCARROZZERIA DEL CHIARO V.
Conc.ed. n° 93 del 26/3/1981
Battilana via Pontremoli

SOPRALUOGHI EFFETTUATI	data	firma
	data	firma
	data	firma

Al Sig. Sindaco

Sede

Si comunica che da recente sopralluogo presso la proprietà della ditta in oggetto, titolare di concessione edilizia per la costruzione di capannone artigianale adibito a carrozzeria, lo stesso era già usato per tale lavorazione senza che il titolare della concessione sia in possesso di agibilità rilasciata dall'Ufficio competente. Agli atti di questo ufficio risulta depositata lettera della Regione Toscana Ufficio del Genio Civile di Massa-Carrara attestante l'avvenuto deposito del collaudo della struttura, avvenuto in data 29/06/1982.-
Carrara, 26/1/1984

Legittimazione dell'U.S.L. N°2

V. M. A.
27/1/84

Verbale di N. U. di R. E. C. per mancata presentazione dei Tappi di B. A. R. e di chiusura in P. A. R.

V. M. A.
27/1/84

IL RELATORE

geom. Marzocchi Claudio



COMUNE DI CARRARA

Murderi
21/01/84

63
4

OGGETTO: Segnalazione a carico della Ditta Del Chiaro Vincenzo
Avenza - Via Pontremoli Battilana.-

Risposta al N. _____ in data _____ Allegati _____

Prot. n. 4833 1542 Carrara, 1 Febbraio 1984

41/284

All'U.S.L. n.2
M a s s a

N

Si comunica che in data 26.1.1984 è stato constatato che la Ditta DEL CHIARO VINCENZO - intestataria della concessione Edilizia n.93 del 26.3.81 per la costruzione di un fabbricato industriale ad uso autocarrozzeria, ubicato in loc. Battilana Via Pontremoli, su terreno di cui ai mapp.li nn.522 - 523 - 379 fg.69, ha iniziato la propria attività in quel manufatto senza essere in possesso del certificato di abitabilità e di agibilità industriale.

Quanto si comunica per la segnalazione di violazione delle leggi vigenti in materia delle competenti autorità.

IL SINDACO

VRR/md



COMUNE DI CARRARA

OGGETTO: Rinnovo concessione edilizia.

Risposta al N. _____ in data _____ Allegati _____

Prot. n. 10981/1554

Carrara, 14 luglio 1984

AL SIG. AUTOCARROZERIA DI

DEL CHIARO VINCENZO

Via Noce, 22/ter

54021

AVENZA

Si comunica che in data 22 Giugno 1984 è stato approvato il rinnovo della concessione edilizia da Lei richiesto riguardante i lavori di costruzione di fabbricato industriale

Il rinnovo decorre dal 26/3/84 ed è previsto il termine di un anno (art. 4 comma IV° legge 28/1/77 n° 10) per l'inizio dei lavori e di tre anni di cui al punto 1° della deliberazione del Consiglio Comunale n° 248 del 20/1/78 per l'ultimazione dei lavori.

La S.V. è invitata a volersi presentare, prima dell'inizio dei lavori, presso la Sezione Urbanistica del Comune per il ritiro dell'atto nei giorni di Lunedì, Mercoledì e Venerdì dalle ore 8,30 alle 12,30, pena le sanzioni previste in caso di inadempienza.

Distinti saluti.

IL SINDACO



COMUNE DI CARRARA

Linnojo

del Chiaro -

CALCOLO ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA

Fabbricati di civile abitazione Zona Omogenea _____

Volume nuovo	Volume ristrutturato	Volume ristrutturato
	0,2	0,5
Mc _____	Mc _____	Mc _____
£./mc _____	£./mc _____	£./mc _____

Importo totale da pagare £.

Fabbricati destinati ad attività turistiche commerciali e direzionali

Volume nuovo	Volume ristrutturato	Volume ristrutturato
	0,2	0,5
£./mc _____	£./mc _____	£./m _____
Mc _____	Mc _____	Mc _____

Importo totale da pagare £.

Fabbricati destinati ad attività industriali o artigianali

Superfici coperte nuove	Superfici coperte ristrutturate
Mq. _____ £./mq _____	Mq. _____ £./mq _____

Importo totale da pagare £. _____

CALCOLO DELLA PERCENTUALE SUL COSTO DI COSTRUZIONE

Fabbricati di civile abitazione Percentuale applicativa %

<u>Edifici nuovi Vedi schema</u>	<u>Interventi su edifici esistenti</u>
	Costo £. _____

Importo totale da pagare _____

Fabbricati destinati ad attività turistiche commerciali e direzionali

Volumi nuovi mc. _____	Costo a mc. £. _____	Del. G.M. 656
Edifici esistenti Costo £. _____		del 30/4/81

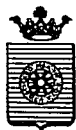
Importo totale da pagare Percentuale applicativa
5% Del. C.C. 248 del 20/1/78

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI DELLE LEGGI 28/1/77 N° 10, 5/8/78 N° 457
25/3/82 N° 84 E AI SENSI DELLE DELIB. E DETERMIN. DEL C.C. E G.M. []

Il Sindaco _____

L' Ingegnere Comunale _____

Carrara li 12/6/84 P.A. Il concessionario _____



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

LEGGE 28 gennaio 1977, n. 10.
Determinazione del costo di costruzione.

PROSPETTO
(art. 11)

TABELLA 1 - Incremento per superficie utile abitabile (art. 5)

Classi di superficie (mq)	Alloggi (n)	Superficie utile abitabile (mq)	Rapporto rispetto al totale Su	% Incremento (Art. 5)	% Incremento per classi di superficie
(1)	(2)	(3)	(4) = (3) : Su	(5)	(6) = (4) x (5)
≤ 95				0	
> 95 → 110				5	
> 110 → 130				15	
> 130 → 160				30	
> 160				50	
		Su	SOMMA →		

TABELLA 2 - Superfici per servizi e accessori relativi alla parte residenziale (art. 2)

DESTINAZIONI	Superficie netta di servizi e accessori (mq)
(7)	(8)
a Cantinole, soffitto, locali motore ascensore, cabine idriche, lavatoi comuni, centrali termiche, ed altri locali a stretto servizio delle residenze	
b Autorimesse ☐ singole ☐ collettive	
c Androni d'ingresso e porticati liberi	
d Logge e balconi	
	Snr

TABELLA 3 - Incremento per servizi ed accessori relativi alla parte residenziale (art. 6)

Intervalli di variabilità del rapporto percentuale $\frac{Snr}{Su} \times 100$	Ipotesi che ricorre	% Incremento
(9)	(10)	(11)
≤ 50	☐	0
> 50 → 75	☐	10
> 75 → 100	☐	20
> 100	☐	30

SUPERFICI RESIDENZIALI E RELATIVI SERVIZI ED ACCESSORI

Sigla	Denominazione	Superficie (mq)
(17)	(18)	(19)
1 Su (art. 3)	Superficie utile abitabile	
2 Snr (art. 2)	Superficie nella non residenziale	
3 60% Snr	Superficie ragguagliata	
4 = 1+3	Sc (art. 2)	Superficie complessiva

SUPERFICI PER ATTIVITÀ TURISTICHE COMMERCIALI E DIREZIONALI E RELATIVI ACCESSORI

Sigla	Denominazione	Superficie (mq)
(20)	(21)	(22)
1 Sn (art. 9)	Superficie nella non residenziale	
2 Sa (art. 9)	Superficie accessori	
3 60% Sa	Superficie ragguagliata	
4 = 1+3	St (art. 9)	Superficie totale non residenziale

TABELLA 4 - Incremento per particolari caratteristiche (art. 7)

Numero di caratteristiche	Ipotesi che ricorre	% Incremento
(12)	(13)	(14)
0	☐	0
1	☐	10
2	☐	20
3	☐	30
4	☐	40
5	☐	50

TOTALE INCREMENTI
 $I = I_1 + I_2 + I_3$

A - Costo massimo a mq dell'edilizia agevolata = L/mq

B - Costo a mq di costruzione pari all'85% di A = L/mq

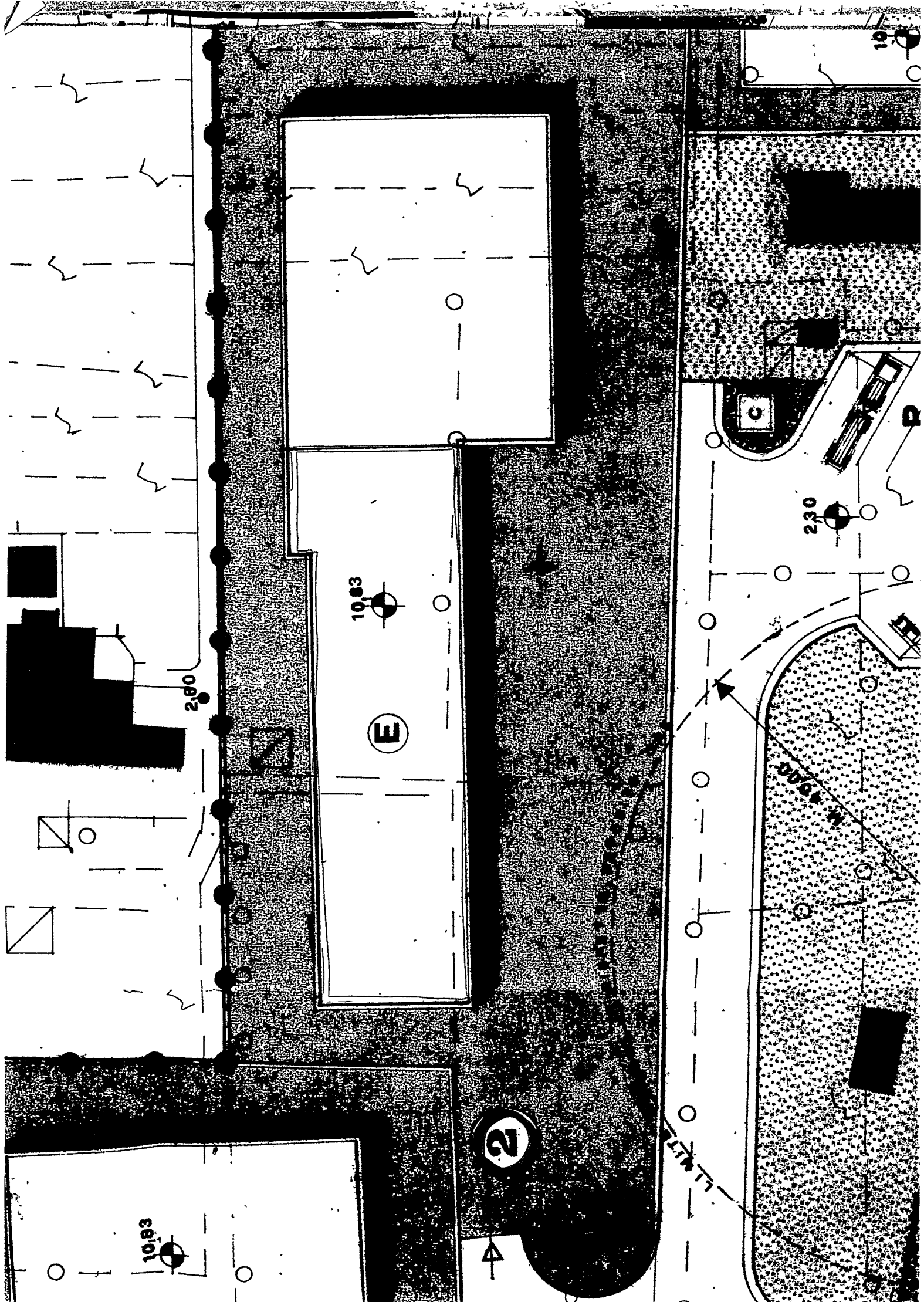
C - Costo a mq di costruzione maggiorato $B \times \left(1 + \frac{M}{100}\right)$ = L/mq

D - Costo di costruzione dell'edificio $(Sc \div St) \times C$ = L

CARRARA Li

Il Sindaco

L'Ingegnere Comunale



DISTINTA DEI LOTTI PRODUTTIVI

ZONA ARTIGIANALE A							
LOTTI	S.LOTTI	S P	S C	H	V T	R C	I F
1	3.076	1.076	1.076	8,50	9.146	0,34	2,97
2	7.028	2.180	2.180	8,50	18.530	0,31	2,63
3	3.018	763	763	8,50	6.485	0,25	2,14
4	4.479	1.344	1.344	8,50	11.431	0,30	2,55
5	2.831	881	989	8,50	7.844	0,34	2,77
6	2.235	781	781	8,50	6.638	0,34	2,97
7	2.275	687	795	8,50	6.195	0,34	2,72
8	2.275	687	795	8,50	6.195	0,34	2,72
9	2.275	687	795	8,50	6.195	0,34	2,72
10	2.235	781	781	8,50	6.638	0,34	2,97
11	2.235	781	781	8,50	6.638	0,34	2,97
12	2.275	687	795	8,50	6.195	0,34	2,72
13	2.275	687	795	8,50	6.195	0,34	2,72
14	2.275	687	795	8,50	6.195	0,34	2,72
15	2.235	781	781	8,50	6.638	0,34	2,97
16	2.235	781	781	8,50	6.638	0,34	2,97
17	2.275	687	795	8,50	6.195	0,34	2,72
18	2.275	687	795	8,50	6.195	0,34	2,72
19	2.275	795	795	8,50	6.757	0,34	2,97
20	2.235	781	781	8,50	6.638	0,34	2,97
21	2.265	790	790	8,50	6.715	0,35	2,96
22	2.265	790	790	8,50	6.715	0,35	2,96
23	2.235	781	781	8,50	6.638	0,34	2,97
24	2.275	795	795	8,50	6.757	0,34	2,97
25	2.275	687	795	8,50	6.195	0,34	2,72
26	2.275	687	790	8,50	6.195	0,34	2,72
27	2.235	781	781	8,50	6.638	0,34	2,97
28	2.411	735	843	8,50	6.603	0,34	2,73
29	3.432	1.200	1.200	8,50	10.200	0,34	2,97
30	4.026	1.408	1.408	8,50	11.968	0,34	2,97
31	2.095	732	732	8,50	6.222	0,34	2,96
32	2.135	745	745	8,50	6.332	0,34	2,96