



At Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

15 DIC. 1978

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

COMUNE DI CARRARA

ARRIVO ALL'URBANISTICA

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. *104*

Data *11 DIC 1978*

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

1971 35

ANNO 197

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

R.P.M. 335

VISTO *Chianone*

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.

VARIANTE

☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti

I sottoscritt

Proprietari della costruzione	Sig. BACCCHI LUCIANO Cod. fiscale BCC LCN 29E26 B832A nato a Carrara Li 25-5-29 domiciliato in Carrara - Melara via Pisa Civ. N. 8 Tel. 74.824-
Progettista delle opere	Sig. G. ... nato a Carrara il 30-5-1925 professione geometra residente a Carrara Via ... Civ. N. ... iscritto all'Ordine Professionale Geometri della Prov. Massa Carrara Ord. 33

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A)** alla costruzione
alla licenza di costruzione rilasciata il **27-3-71** N. **33**
per un fabbricato ad uso (B) **mutuo** **199-7-71** n. **450** sito a **Melara - Carrara**

Ubicazione della costruzione	Località Melara Via Pisa N. 8 Mappale 3542/4 e 3949/4 Sezione C Foglio 64
------------------------------	--

Allegano *1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 1 tavole.*
Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. ... nato a Carrara il 30-5-25 domiciliato in ... Via ... N. ...
L'Impresario	Sig. economia- nato a ... il ... domiciliato in ... Via ... N. ...

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **6-8-71**
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **6-8-71**
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il **...**
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il **...**

URBANISTICA

3624.0000
562.4900

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

VISTO PER PAGA ...

Ha assoluto agli atti ...

reversale n. **1949-50** **3/3/8-**

di L. **1.460.990**

77

...

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO - CARRARA

UFFICIO PREVENZIONE INCENDI

134

11

Carrara

74/E

Descrizione delle opere

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	1250	1250	1250
Superficie coperta	mq.	180	229	229
Rapporto di copertura	$\frac{1}{7}$	$\frac{1}{7}$	$\frac{1}{5.5}$	$\frac{1}{5.5}$
Volume esistente (E)	mc.	1380	1380/1750	1380/1750
Volume approvato	mc.	1380	1380/1750	1380/1750
Volume totale (F)	mc.		1648	1648
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		1750	2198	2198
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	1.11	1.31	2.198
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	6.00	6.00	6.00
	Lato Ovest ml.	6.00	6.00	6.00
	Lato Nord ml.	10.00	10.00	10.00
	Lato Sud ml.	20.00	20.00	20.00
Distanza minima dal filo stradale	ml.	10.00	10.00	10.00

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	3	2	2
ALTEZZA	ml.	7.20	7.20	7.20
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.			
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	1070	1070	1070
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	180	180	180
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	=	=	=
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	1250	1250	1250

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE										1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza																			
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri				
Scantinato	250					250	-	3	-		250		5						
Terr. o Rialz.	300					300	5	5	2	-	300	2	6	11					
Secondo	320	1	7	6		300	1	7	3		300	1	7	3					
Terzo			1	2															
Quarto																			
Quinto																			
Sesto																			
Settimo																			

FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.					1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza														
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
1	2	10	1	=	1	2	10	6		1	1	3	1	=

E - Per ampliamento e sopraelevazione.

F - Volume della costruzione vuoto per piano misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☐ no ☒ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

in economia

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. 500	n. 1450	del 15 DIC. 1978
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.
del N.

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE
del N.

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Favorevole

L'UFFICIALE SANITARIO

13/11/78

Bello
Man
Abella

18 DIC. 1978
Cupola

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 21 DIC. 1978

Informativa di P. R. G. C. 71 *Area Industriale sempre 20/1*

Tuttavia di modifiche funzionali che verrebbe costruite
con la tipologia di zona. Tuttavia rimangono simili

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO *uso municipale* *Varia*
23/12/78

Non rispetta più la tipologia di P. R. Urbane alla C. E. regolando che
non vi aumenti di volume.

hugini
20/12/78
28 FEB. 1979

(Variante ...) Parere della Commissione Edilizia
(Riunione N. 6 del 6 - 3 - 79)

Parere favorevole previo esame da parte dell'uff. Sanitario.
Gerardo Alfano hugini

(Variante ...) Parere della Commissione Edilizia
(Riunione N. del)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE
li 22 MAR 1980
IL SINDACO
Gerardo Alfano