COMUNE DI CARRARA 103
19 GIU 1991
PROT. N. 20474

N. operativo
28/6/91

Mitt: Fusco Enzo
Via Forma Bassa,29
Avenza Carrara

Spett.le Comune di Carrara
Uff. Urbanistica

Oggetto: sanatoria abuso edilizio pratica n° 166
Ho pagato quanto richiesto, però con riserva sulle somme eventualmente pagate in più, poiché non ritengo dover pagare gli oneri d'urbanizzazione nella misura oggi stabilita, bensì quelli in vigore all'epoca in cui l'abuso si é verificato.
Con ossequi,

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 4012
Data 26 GIU. 1991

Mod. C 4

COMUNE DI CARRARA

1° DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO - SETTORE URBANISTICA

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

(art. 31 Legge 47/85 - Condono Edilizio)

Prot. n. 294/91

n° progr. 0059108501

Pratica n° 166

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da FUSCO ENZO RES: FR. CARRARA VIA FORMA BASSA 29 C.F. FSC NZE 40M07 B832S

con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art. 31 della Legge 28.2.1985, n. 47 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in CARRARA VIA FORMA BASSA 29 opere consistenti in CAMBIO D'USO DI VANI DA MAGAZZINO IN U. I. USO ABITAZIONE

Vista la Legge 28.2.1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 7.5.1985, n. 51;

Visto il nulla-osta di cui alla Legge — in data —

Visti i riferimenti dell'Ufficio in data 04/12/90;

PRESO ATTO CHE:

- L'oblazione, di cui all'art. 34 Legge 47/85, è stata determinata in via definitiva in £. 920'000 e che tale somma è stata interamente corrisposta;
- Il contributo di Concessione di cui all'art. 37 della Legge 47/85 ed agli artt. 1, 2 e 3 della L.R. n. 51/85, è stato determinato come segue:

Oneri di Urbanizzazione ..... £. 6'500'000

Contr. sul costo di costruzione ..... £. 2'590'000

Gli importi di cui sopra sono stati versati:

a) —

b) 1ª RATA CON. PEVV. 2153 L 1'452667 E 2154 L 1577'334 DEL 12/06/91

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "B" la restante somma dovrà essere versata in 10 rate semestrali.

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da:

1) Rilievo grafico immobile;
2) Rilievo aereofotogrammetrico;
X 3) Planimetria catastale.

- segue -

C O M U N E di C A R R A R A

SETTORE URBANISTICA
Nucleo Operativo

Oneri di concessione condono edilizio N° 166

Ditta rich.: Fusco E.

AMPLIAMENTO DI S.U.R.

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

TOT. MC _____

MC _____ X 10717 = L _____ Urb. 1°

MC _____ X 21805 = L _____ Urb. 2°

Totale L _____

Ristrutturazione e/o cambio d'uso in c.a.

ML 17.40 X 7.60 = MQ 132.24 X 3.50 = MC 462.84

ML 2.40 X 2.00 = MQ 4.80 X 3.50 = MC 16.80

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

Totale MC 479.64

MC 479.64 X 4465 = L 2'142'000

MC 479.64 X 9086 = L 4'358'000

Totale L _____

COSTO COSTRUZ. 479.64 x 60'000 x 9% = ₤ 2590000

COSTRUZIONE O AMPLIAMENTO FABBRICATI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI

ML _____ X _____ = MQ _____

ML _____ X _____ = MQ _____

ML _____ X _____ = MQ _____

ML _____ X _____ = MQ _____

Totale MQ _____

MQ _____ X 23058 = L _____

MQ _____ X 10194 = L _____

Totale L _____

1380

COMUNE DI CARRARA

P.3352 23.1.91

Carrara, li 18 DIC. 1990

Ufficio Urbanistica Nucleo Operativo

Oggetto: Sanatoria abuso EDILIZIO pratica n. 166 del 20-11-1985

CONTRIBUTO DI CONCESSIONE.-

Al Sig. FUSCO ENZO
VIA FORMA BASSA, 29
54033 CARRARA

Con riferimento alla domanda di condono edilizio all'oggetto, la S.V. è formalmente invitata al pagamento della somma dovuta per contributo di concessione nella misura così stabilita:

- ONERI DI URBANIZZAZIONE	L. 6.500.000 -
- PERC. COSTO DI COSTRUZIONE	L. 2.590.000 -
Totale	L. 9.090.000 -

La somma relativa al contributo di concessione deve essere versata a favore del Comune di Carrara presso la Tesoreria Comunale con reversale n. 7396-7397; fermo restando l'applicazione della maggiorazione di cui all'art. 3 II^ comma Legge 28.2.85 n. 47 in caso di ritardo. ***

I documenti comprovanti l'effettuato pagamento delle somme dovute dovranno essere esibiti a questo ufficio entro 20 giorni dal ricevimento della presente.-

Gli aventi diritto alla rateizzazione degli oneri, a garanzia dell'esatto adempimento dell'onere di di cui sopra, dovranno produrre, oltre alla ricevuta dell'avvenuto versamento pari ad 1/3 dell'importo complessivo, adeguata ed idonea polizza fidejussoria (Bancaria o Assicurativa)sulla rimanenza da suddividersi in un massimo di 10 rate semestrali, con maggiorazione annua del 10 % (art. 2 Legge Regionale 51/85).-

Per il ritiro della concessione in sanatoria la S.V. dovrà produrre inoltre:

- MARCA DA BOLLO DA L. 5.000_
- ATTESTATO PAGAMENTO DIRITTI E STAMPATI DI CONCESSIONE -
- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI -
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT I/201 -

COMUNE DI CARRARA - URBANISTICA - Ufficio

IL SINDACO

E' ammesso il convenzionamento di cui agli art. 7 e 8 della Legge n. 10/77.-

*** Il mancato versamento, nei termini di legge, del contributo di concessione di cui all'art. 3, della Legge 28 Febbraio 1985 n. 47 comporta: a) l'aumento delcontributo in misura pari al 20 per cento qualora il versamento del contributo sia effettuato nei successivi centoventi giorni; b) l'aumento del contributo in misura pari al 50 per cento quando, superato il termine di cui alla letteta a), il ritardo si protae non oltre i successivi sessanta giorni; c) l'aumento del contributo in misura pari al 100 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera b), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni.-

Galletta
22/4/91

COMUNE DI CARRARA 203
15 MAR. 1991 Q
PROT. 9244

Carrara 14.03.91

Spett.le Comune di Carrara
Ufficio Urbanistica

Mitt: Enzo Fusco
Via Forma Bassa,29
Nazzano Carrara

COMUNE DI CARRARA 15 MAR 91

Oggetto: Sanatoria abuso edilizio pratica n° 1616/2
Ho pagato quanto richiesto, però con riserva sulle somme eventualmente pagate in più, poiché non ritengo dover pagare gli oneri di urbanizzazione nella misura oggi stabilita, bensì nella misura prevista all'epoca in cui l'abuso si é verificato.
Con ossequi,

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 1627
Data 21 MAR. 1991

Assessore Cotta

Cassa di Risparmio di Carrara
FONDATA NEL 1843
ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN MODO VIRTUALE AUTORIZZ. INT. DI FINANZA DI MASSA N. 9024 DEL 30-8-73

* * * B O L L E T T A * * *
DATA 12.06.91

TESORERIA SEDE DI CARRARA

ENTE/ES	NUMERO		CONTO	
1010/91	2129		1	

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO N.2
54033 MS CARRARA

LA DITTA FUSCO ENZO

Garanzia La Previdente Ass polizza N° 009 AI 006430 del 13.6.91 per L 1.220.000 #
17.6.91 [signature]

HA VERSATO QUANTO SEGUE : N.REVERS. SUB IMPORTO

2153/ 3 1.452.667

CAUSALE DEL VERSAMENTO : SANZIONE PER CONDONO EDILIZIO URBANIZZ.SECOND(EX R 7394/90)

RIF. MOL / 1/ 51/ 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	IMPORTO RISCOSSO
1.452.467	12.06.91	BN 800		1.453.467

DICONSI LIRE UNMILIONEQUATTROCENTOCINQUANTATREMILA467*****

IL CASSIERE

HA VERSATO QUANTO SEGUE : N.REVERS. SUB IMPORTO

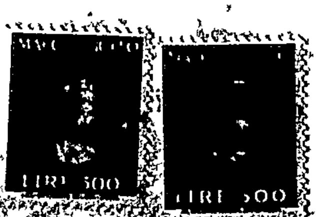
2154/ 3 1.577.334

CAUSALE DEL VERSAMENTO : SANZIONE PER CONDONO EDILIZIO ONERI URBANIZZ.(EX R 7397/90)

RIF. MOL / 2/ 51/ 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	IMPORTO RISCOSSO
1.577.334	12.06.91	BN 800		1.578.134

DICONSI LIRE UNMILIONECINQUECENTOSETTANTOTTOMILA134*****



IL CASSIERE

Parlato con geometra

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Prot. 4392/455 Carrara, li 16-10-1985

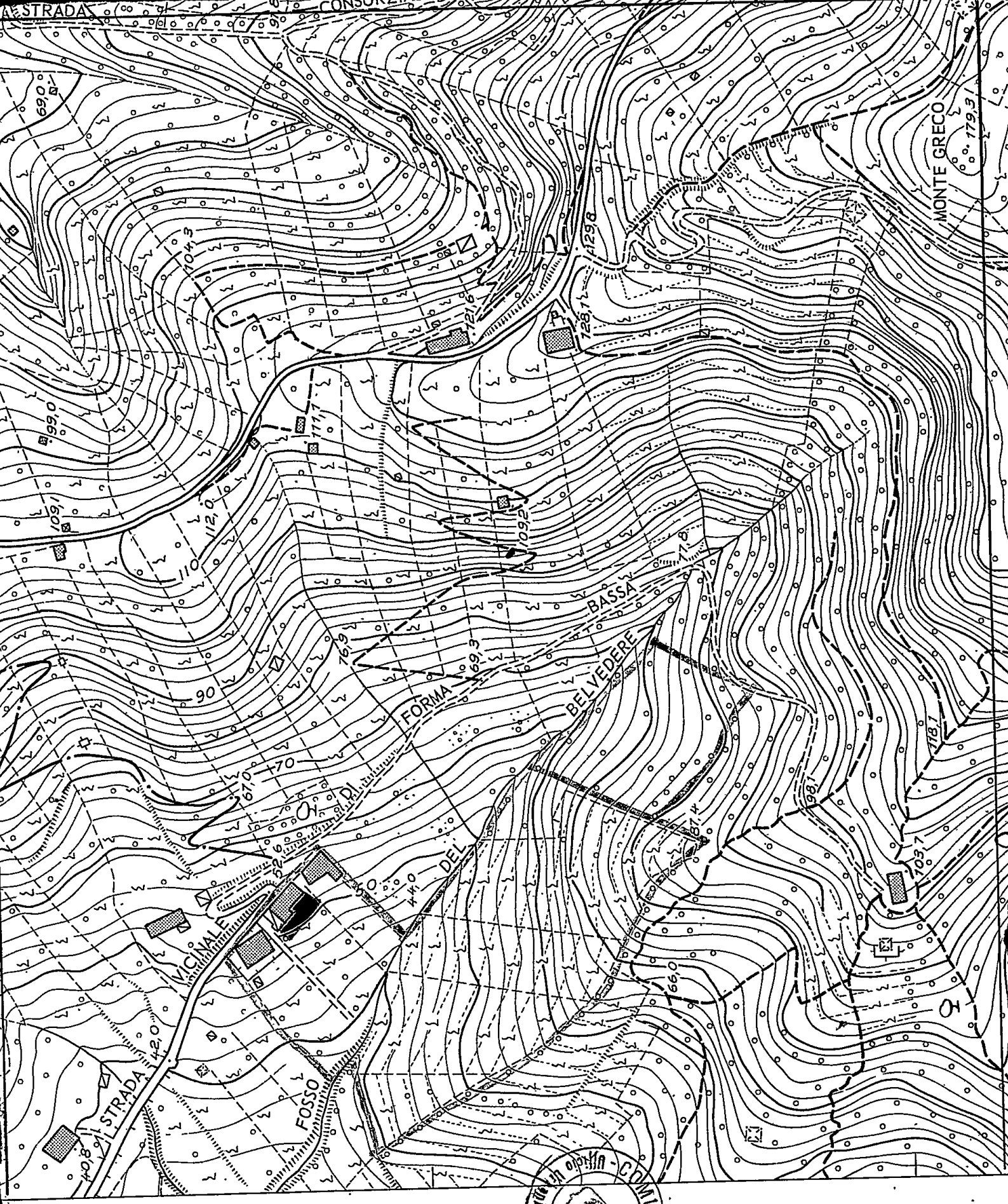
Si invita il tecnico Sig. Geniguani Riccardo
residente a Carrara via Don Minzoni n° 21
redattore del progetto di [X] costruzione [X] ampliamento [ ] sopraelevaz.
[ ] ristrutturazione [ ] recinzione [ ] autorizzazione, per il fabbricato
ubicato in Via Forma Bassa via Forma Bassa n° ____
e p.c. si invita il proprietario Sig. Lonzo Fusco
residente a Carrara via Forma Bassa n° 29
a presentarsi nei giorni di LUNEDI'-MERCOLEDI'-VENERDI' presso questo Ufficio
per il completamento della pratica con i seguenti documenti:

- [ ] fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista
- [ ] pagamento oneri di urbanizzazione e percentuale costo di costruzione
- [ ] contratto o certificato catastale
- [ ] estratto di mappa o tipo di frazionamento
- [ ] aereofotogrammetria
- [X] completamento cartella
- [ ] disegni/completamento disegni
- [ ] Atto Notarile
- [ ] campione colore tinteggiatura
- [ ] relazione tecnica dell'intervento
- [ ] fotografie
- [ ] bolli
- [ ] marche Giotto
- [ ] dichiarazioni liberatorie ENEL-AMIA-ITALGAS-SIP
- [ ] computo metrico estimativo
- [ ] tabella schemi superfici utili dei vani
- [ ] dichiarazione sostitutiva al visto VV.FF.
- [ ] tavole elaborati grafici con visto VV.FF.
- [ ] modello ISTAT
- [ ] relazione igienico-sanitaria

N.B. [ ] Autorizzazioni
[ ] Lavori inferiori a mc. 120
[ ] Lavori superiori a mc. 120

IL TECNICO

IL SINDACO



COMUNE DI CAPRARA - Ufficio Urbanistica

24/2/82

ENZO FUSC

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO - URBANISTICA

Prot. ____________ Carrara lì 11/7/82

Si invita il tecnico sig. [illegible]

residente a ____________ in via ____________

n° ______ redattore del progetto di : [ ] costruzione [ ] amplia= mento [ ] sopraelevazione [ ] ristrutturazione [ ] recinzione

e p.c. il proprietario sig. [illegible]

residente a ____________ in via ____________

n° ______ a presentarsi nei giorni di LUNEDI' MERCOLEDI' VENER= DI' presso questo Ufficio per il completamento della pratica con i seguenti documenti:

- [ ] Fotocopia codice fiscale proprietario/progettista
- [ ] Bolli
- [ ] Pagamento oneri di urbanizzazione e percentuale afferente il costo di costruzione
- [ ] Marche Giotto
- [ ] Contratto o certificato catastale
- [ ] Estratto di mappa o tipo di frazionamento
- [X] Aereofotogrammetria
- [ ] Tabella schema superfici utili dei vani
- [X] Fotografie
- [ ] Completamento cartella
- [ ] Dichiarazioni Liberatorie ENEL ATNA ITALGAS SIP
- [X] Completamento disegni
- [ ] Atto notarile
- [ ] Computo metrico estimativo

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

SCHEDA DI INQUADRAMENTO URBANISTICO DEI PROGETTI

Progetto di proprietà della Ditta FUSCO ENZO

ad uso ABITAZIONE sito in NAZZANO

Via FORNA BASSA Sez. _____ f° 76 mappale 638-637

ALL'INGEGNERE CAPO - SEDE

Esaminato il progetto sopradetto si fa rilevare quanto segue:

Il progetto è in regola col P.R.G. approvato con D.M. n° 2755 del 2.8.1971 vigente: no?

Il progetto presenta le seguenti difformità: _____

Classificazione della zona zona paesistica tipo 'A'

		P.R.G.C. 1971
Distanza dal confine n.	4.80	10.00
" " " S.	ol. 10.00	10.00
" " " E.	" 10.00	10.00
" " " O.	" 10.00	10.00
Distanza dalla strada o suo asse	4.80	10.00
Rapporto di copert.Sup.Cop./Sup. ter		
Indice di fabbricabilità mc./mq.		
Superficie coperta (Max)	≤ 1/38	≥ 1/12
Altezza del fabbricato	2.90	7.50
N° dei piani	1.00	2.00
Arretramento piano attico	/	/
Cortili interni	/	/
Aggetti e sporgenze	no	no
Sup. a parch. art. 18 L. 765	/	/
" " " 17 " " standard	/	/
Prescriz. di P.R.P. a lottizzazione	/	/

Carrara, lì 23.10.1983

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE

IL TECNICO

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE

MARCA DA BOLLO LIRE 1000 — MARCA DA BOLLO LIRE 1000 — MARCA DA BOLLO LIRE 1000

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968 n. 15

Il sottoscritto ENZO FUSCO nato a CARRARA

il 7-8-1940 abitante in via FORMA BASSA N. 29

località MAZZANO dichiara sotto la sua personale responsabilità quanto segue:

I LAVORI DI MUTAMENTO DI DESTINAZIONE D'USO (DA MAGAZZINO A CIVILE ABITAZIONE) DEL FABBRICATO SITO IN CARRARA (MAZZANO) VIA FORMA BASSA, CENSITO IN CATASTO COL MAPPALE 637 - 638 DEL FOGLIO 76 SONO STATI COMPLETAMENTE ULTIMATI NELL'ANNO 1982 -

COMUNE DI CARRARA - Ufficio Pensioni e Affari Militari

Carrara, lì 25 OTT. 1985

In carta ~~libera~~ resa legale per uso CONDONO

IN FEDE

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig. FUSCO ENZO

documento di riconoscimento conosciuto N. —

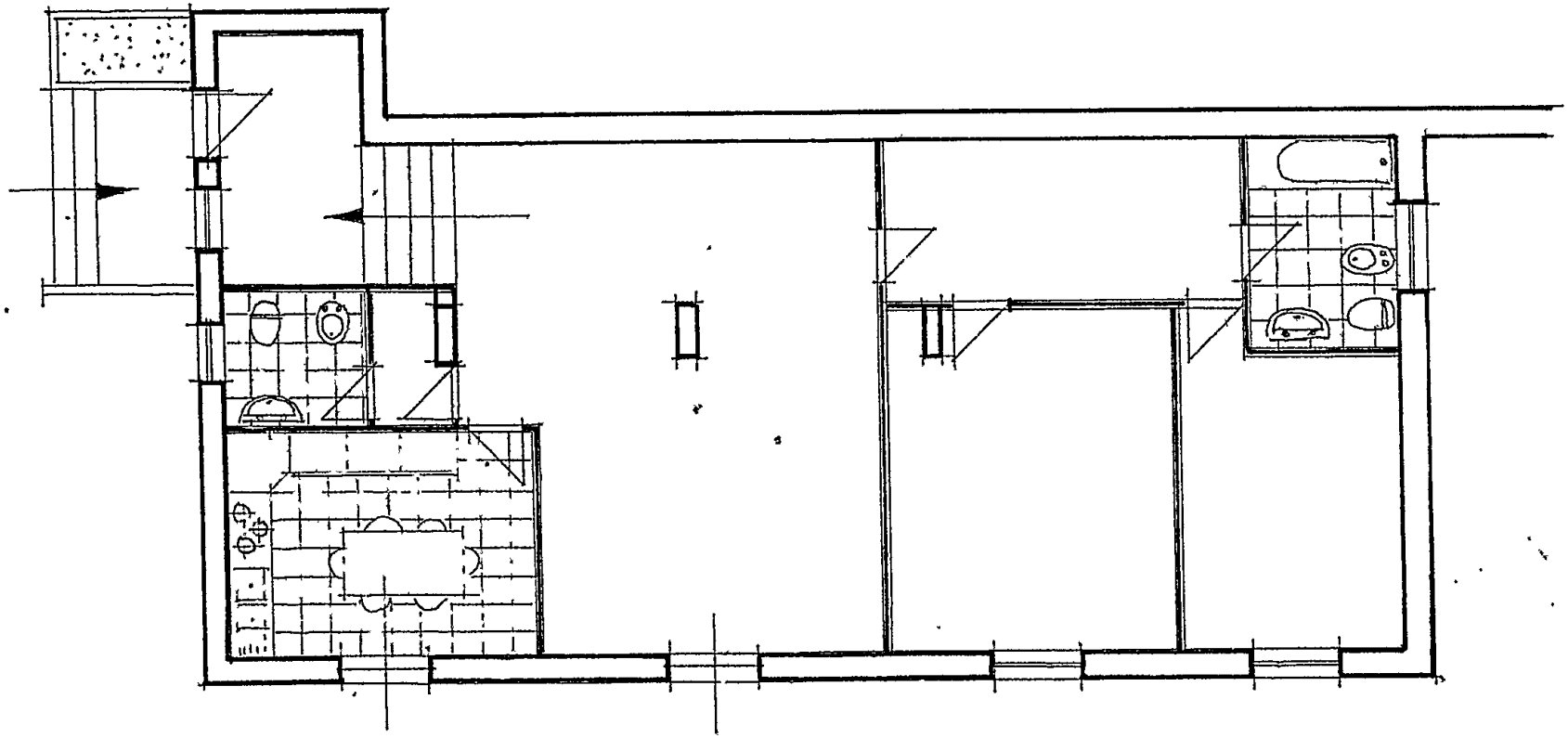
del — *previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace.*

Carrara, lì 25 OTT. 1985

COMUNE DI CARRARA — 500 LIRE — Diritti Segreteria

IL FUNZIONARIO INCARICATO

ETRÍA 1/100



STUDIO TECNICO
Geom. RICCARDO GEMIGNANI
CARRARA

OSTALI
ONE di L. 920'000
...ito ...entoventimila

...55 000 Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO
eseguito da FUSCO Enzo
residente in CARRARA
Codice Fiscale FSCNZE40M07B832S
addi

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

...POSTALI ... CARRARA ... 256 14 NOV...

L'UFFICIALE POSTALE

Bollo a data

N. del bollettario ch 9

data progress

CONTI CORRENTI POSTALI
RICEVUTA di un versamento di L. 920'000
Lire novecentoventimila

sul C/C N. 255 000 Intestato a

AMMINISTRAZIONE P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO
eseguito da FUSCO Enzo
residente in CARRARA
Codice Fiscale FSCNZE40M07B832S
addi

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

L'UFFICIALE POSTALE

Bollo a data

Cartellin... del bollettar...

tassa data progress

750

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE

MARCA DA BOLLO LIRE 1000 — MARCA DA BOLLO LIRE 1000 — MARCA DA BOLLO LIRE 1000

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968 n. 15

Il sottoscritto ENZO FUSCO nato a CARRARA

il 7-8-1940 abitante in via FORMA BASSA N. 29

località MAZZANO dichiara sotto la sua personale responsabilità quanto segue:

I LAVORI DI MUTAMENTO DI DESTINAZIONE D'USO (DA MAGAZZINO A CIVILE ABITAZIONE) DEL FABBRICATO SITO IN CARRARA (MAZZANO) VIA FORMA BASSA, CENSITO IN CATASTO COL MAPPALE 637-638 DEL FOGLIO 76 SONO STATI COMPLETAMENTE ULTIMATI NELL'ANNO 1982.

COMUNE DI CARRARA - Ufficio Pensioni e Affari

Carrara, lì 25 OTT. 1985

In carta ~~libera~~ resa legale per uso CONDONO

IN FEDE

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig. FUSCO ENZO

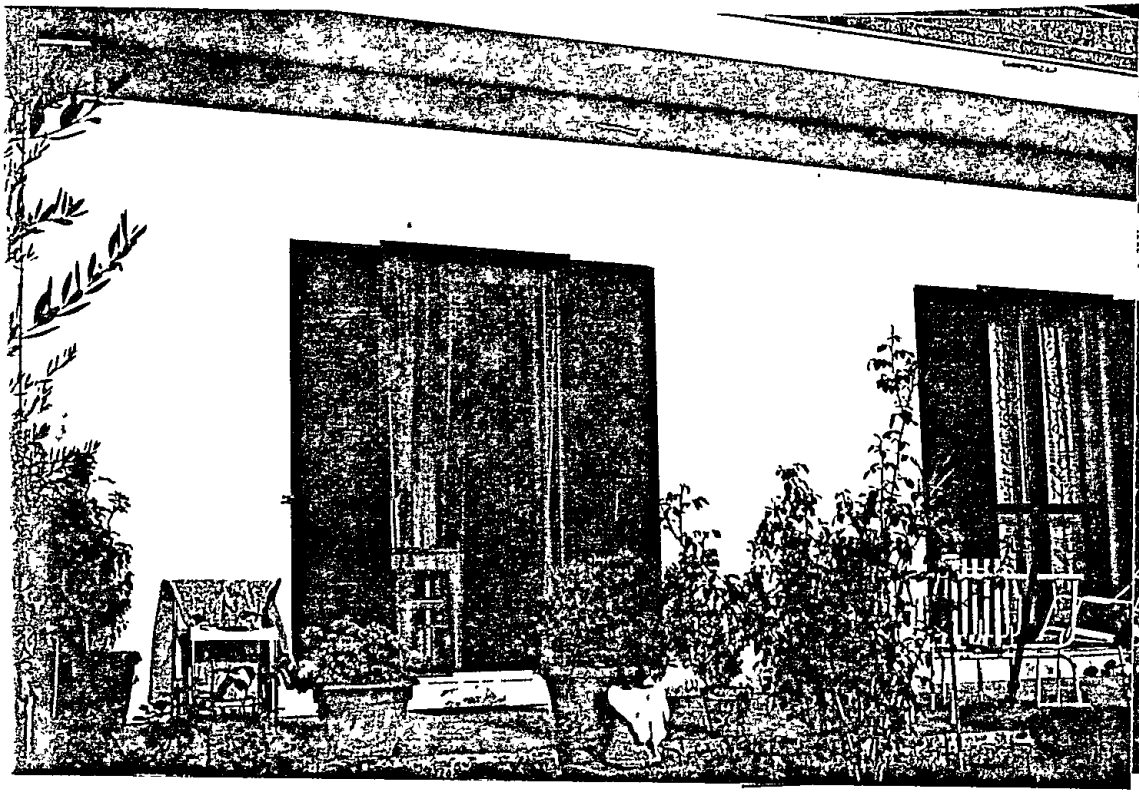
documento di riconoscimento C.I. CARRARA N. —

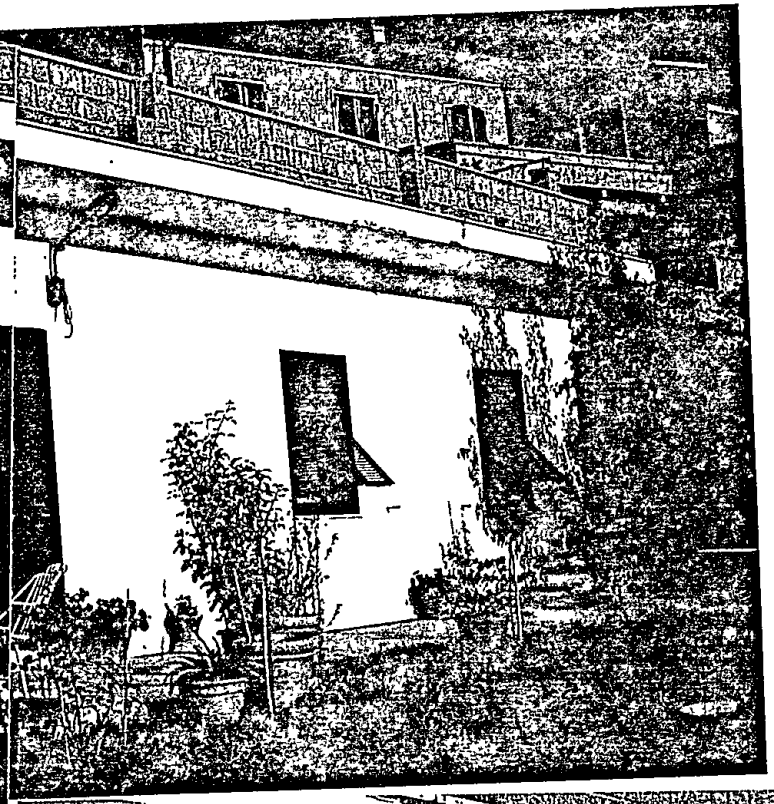
del — *previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace.*

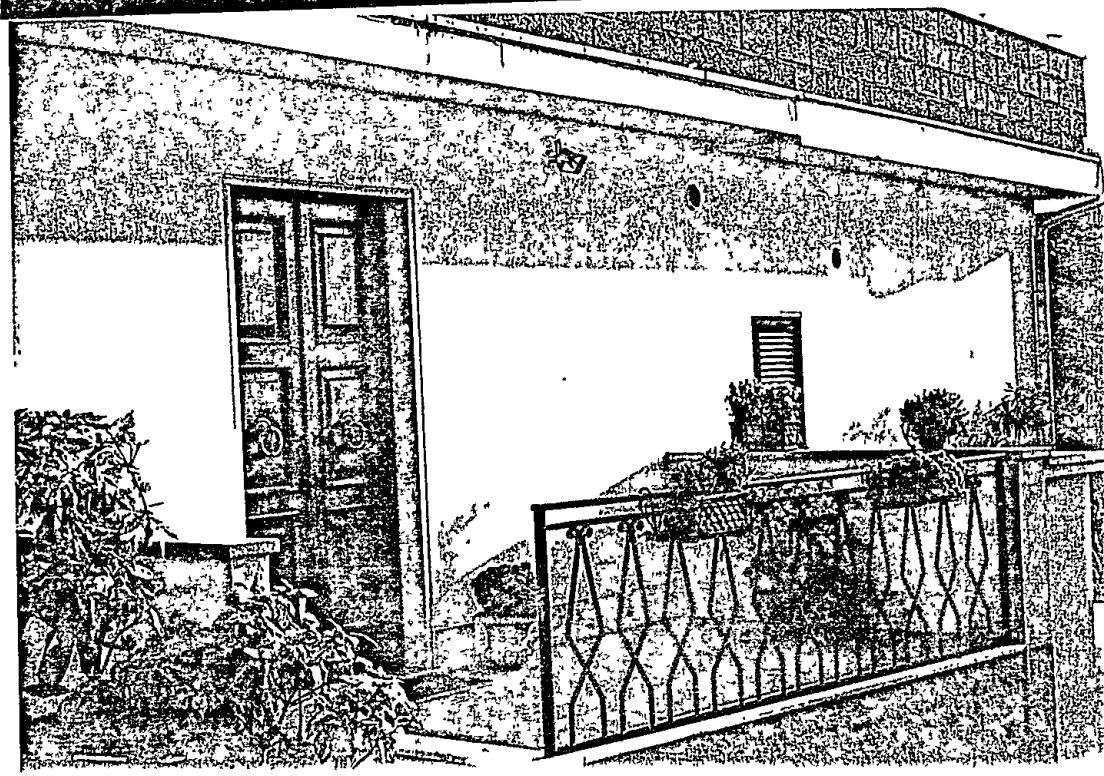
Carrara, lì 25 OTT. 1985

COMUNE DI CARRARA — LIRE 500 — Diritti Segreteria

IL FUNZIONARIO INCARICATO (MOSTI)

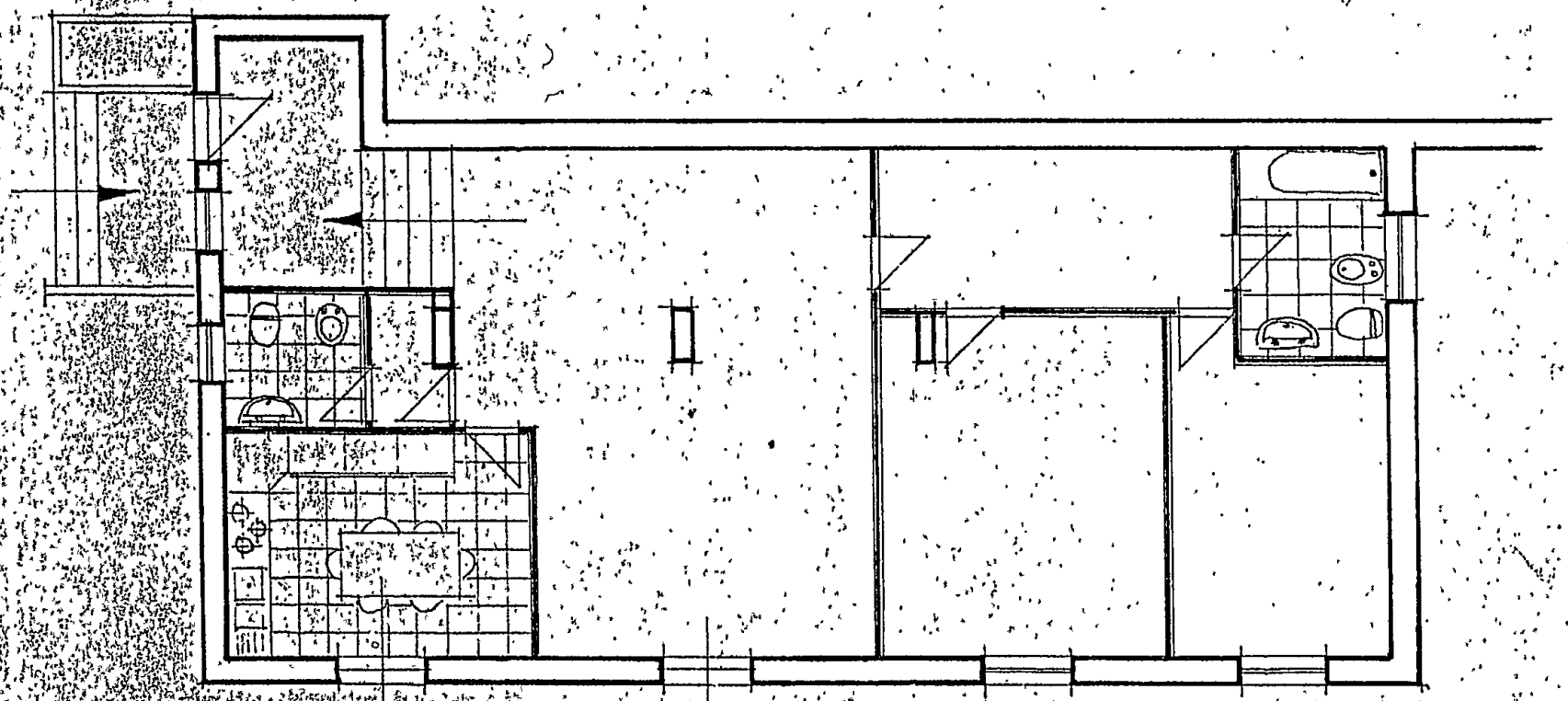






RICCARDO GEMIGNANI
COLLEGIO DEI GEOMETRI
MASSA-CARRARA
N. 323

ANIMETRIA 1/100



STUDIO TECNICO
Geom. RICCARDO GEMIGNA
CARRARA

COMUNE DI CARRARA

APPLICAZIONE ART. 13 DELLA LEGGE 28.2.1985 n° 47

Ditta FUSCO ENZO

residente in NAZZANO Via FORNA BASSA 29

Costruzione ubicata in località NAZZANO

Via FORNA BASSA

Terreno di cui ai mappali n° 637 - 638 Fg. 76

1. Opere in assenza di concessione o totale difformità /X/

2. Opere in parziale difformità /_/

3. Opere in assenza di autorizzazione /_/

- Visto il verbale di contravvenzione elevato in data 24-4-1982

- Visto l'ordine di cui al III° comma art. 7 con scadenza al _____ (opere di cui al punto 1);

- Visto l'ordine di cui al I° comma art. 9 con scadenza al _____ (opere di cui al punto 1);

- Visto l'ordine di cui al I° comma art. 12 con scadenza alla data _____ (massimo 120 giorni) (opere di cui al punto 2);

- Visto che i lavori sono in corso d'opera ai sensi 1° comma art. 10;

- Vista la domanda di sanatoria presentata in data _____ e quindi entro i termini di legge;

- Visto il parere dell'Ufficio del Genio Civile che garantisce il rispetto delle Norme della Legge Sismica n° 64 del 2.2.1974 e connesse, come da nota prot. n° _____ del _____;

./..

COMUNE DI CARRARA

Esaminato il progetto di sanatoria:

1. Constatato che il medesimo non è interessato da vincoli istituti da Leggi speciali;

2. Constatato che il progetto è conforme:

   a) al P.R.G. vigente /x/

   b) al P.R.P. vigente attuativo /_/

3. Constatato che il progetto ~~non~~ è in contrasto:

   a) con la variante al P.R.G. adottata il _____

   b) con il P.R.P. adottato il _____

   all'epoca della esecuzione delle opere /X/

   all'epoca della presentazione della domanda /_/

- Si rimette alla C.E. con esito favorevole /_/

- Si rimette alla C.E. con esito contrario /_/

in quanto contrasta _____

L'ISTRUTTORE

V°: IL FUNZIONARIO ADDETTO AL NUCLEO OPERATIVO

V.to IL DIRIGENTE

DOMANDA DI CONCESSIONE

PRINCIPALE ☐

AUTONOMA ☐

N. Progressivo 0059108501

Modelli 47/85 compilati	A	B	C	D	R
	☐	☒	☐	☐	☒

(Barrare con x i mod compilati)

DATA DI RICEZIONE: 19/11/85

DOCUMENTI ALLEGATI

- Ricevuta pagata oblazione L. 920.000
- Dichiarazione stato dei lavori ☐
- Progetto delle opere (Abusi 1.2.3.) o di adeguamento statico ☐
- Richiesta di accatastamento ☐
- Parere Amministrazione preposta al vincolo ☐
- Altri:

DOCUMENTI INTEGRATIVI PRESENTATI SUCCESSIVAMENTE

Oggetto	Data
- Perizia giurata (opere > 450 mc.)	
- Progetto di adeguamento statico	
- Certificato idoneità statica	
- Perizia completamento opere con notifica inizio lavori	
- Altri	
Ricevuta 2ª rata oblazione L	

DEPOSITO DOCUMENTI RICHIESTI

Oggetto	Data

Domanda certificato abitabilità od agibilità	

GENERALITÀ RICHIEDENTE

Cognome o denominazione .....

Nome .....

Residenza anagrafica: Comune .....

Frazione: ..... Via ..... n. .....

ADEMPIMENTI

Inoltro copia Minist. LL. PP. (½ Prefettura) =

Data ..... Prot. n. .....

Comunicazione alla Pretura =

Data ..... Prot. n. .....

ISTRUTTORIA

Oggetto	Data
- Verifica dati con sopralluogo	
- Richiesta documentazione integrativa	
- Richiesta parere su vincolo a	
- Ricezione parere richiesto	
- Scadenza termine 180 gg. dalla richiesta (con effetto negativo)	
- Determinazione oblazione definitiva	
- Determinazione contributo concessione	
- Invito a pagamento somme dovute	
- Conguaglio oblazione versato il	
- Contributo di concessione pagato il	

PROVVEDIMENTO FINALE

- Diniego di sanatoria	
Notificato il	
- Concessione in sanatoria	
Notificata il	
- Consegna del provvedimento	
- Trasmissione copia del provvedimento di sanatoria all'Ufficio II.DD.	
- Trasmissione copia del provvedimento alla Pretura	
-	
-	
Permesso di abitabilità od agibilità	

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO TECNICO URBANISTICO

SANATORIA ABUSO EDILIZIO

(Legge 28-2-1985, n. 47 e successive modificazioni)

PRATICA N. 166

☒ mancano n° 3 marche da bollo da £ 3.000 cad.;

☒ produrre stralcio aereofotogrammetrico con velatura, in rosso, dell' edificio oggetto di richiesta di concessione in sanatoria;

☒ relazione tecnica a firma e timbro di un tecnico abilitato;

☐ disegni comprensivi di: stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con velatura in rosso della parte abusiva, il tutto in triplice copia;

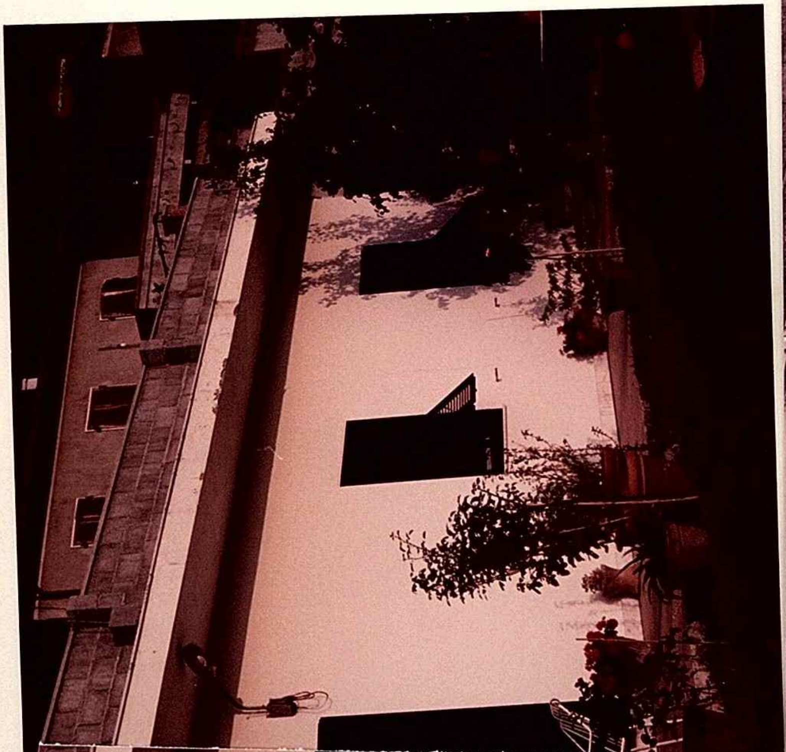
☐ al fine di accertare i requisiti per prima abitazione occorre produrre certificato di residenza in bollo e copia conforme dell' ultima dichiarazione dei redditi;

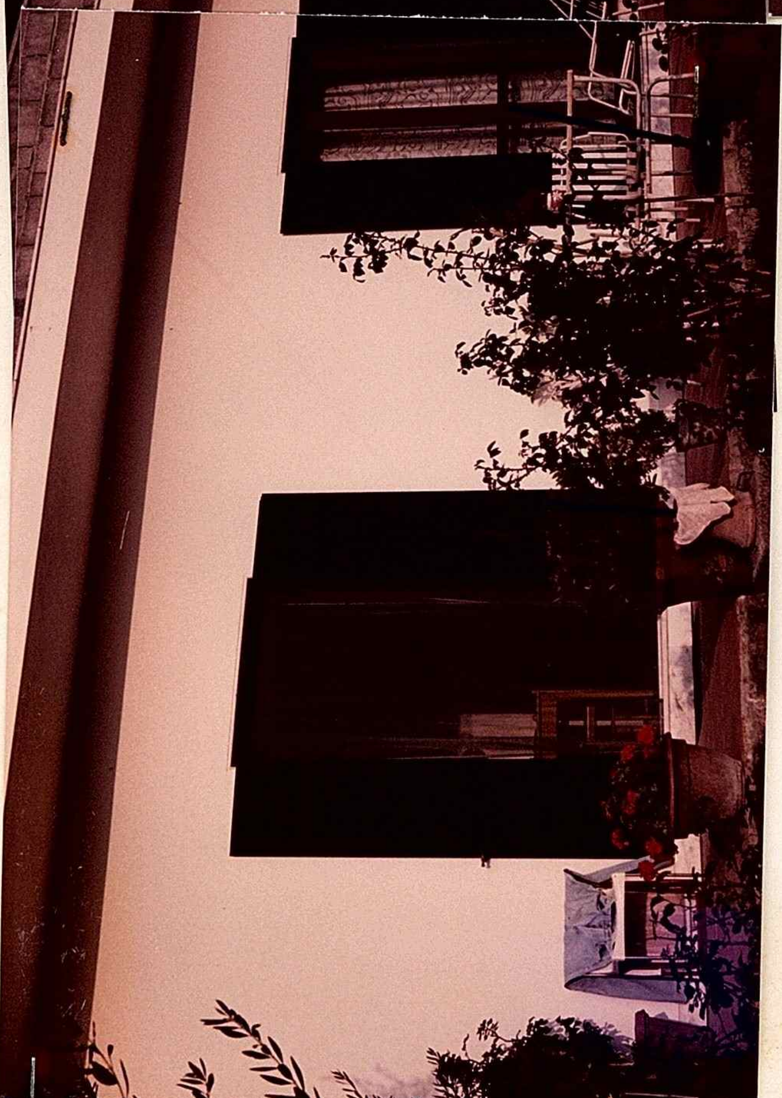
☐ al fine di accertare l' anno di ultimazione dell' intervento abusivo, occorre produrre " prove " (fatture e/o atto notorio)

☒ ricevuta dell'U.T.E. per attestazione di avvenuta denuncia;

21/3/86

RICCARDO GEMIGNANI
COLLEGIO DEI GEOMETRI MASSA-CARRARA





COPIA PER IL MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 8776
Data 20 NOV. 1985

COMUNE DI CARRARA 19 NOV 85

Al Signor Sindaco del Comune di CARRARA

	RISERVATO AL COMUNE	
A	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	166

B	N. PROGRESSIVO	0059410850H1

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-B

OPERE AD USO RESIDENZIALE

Domanda di sanatoria per le opere rientranti nelle tipologie di abuso 4 - 5 - 6 di cui alla tabella allegata alla legge 28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE

COGNOME O DENOMINAZIONE: FUSCO

NOME: ENZO

NUMERO DI CODICE FISCALE: FSC NZE 40M07B832S

RESIDENZA ANAGRAFICA — COMUNE: CARRARA — PROVINCIA (sigla): MS

FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO: VIA FORMA BASSA 29 — C.A.P.: 54033

NATURA GIURIDICA: 1

Se il richiedente è persona fisica indicare:

Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
M	07 08 1940	2	3

COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA: CARRARA — PROVINCIA (sigla):

CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA
1	8	07

Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:

ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA

TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA

- Proprietà 1 ☒
- Possesso ad altro titolo reale 2 ☐
- Locazione 3 ☐
- Altro .... (specificare) 4 ☐

PROPRIETARIO
(compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)

COGNOME O DENOMINAZIONE

NOME

RESIDENZA ANAGRAFICA — COMUNE — PROVINCIA (sigla)

FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO — C.A.P.

Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO: NAZZANO VIA FORMA BASSA 29
C.A.P.: 54033
COMUNE: CARRARA
PROVINCIA (sigla): MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa 70 numero/i di mappa 637 638
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa numero/i di mappa
  subalterno

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d'inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 ☐	1 ☐
- Zona B	2 ☐	2 ☐
- Zona C	3 ☐	3 ☐
- Zona D	4 ☐	4 ☐
- Zona E	5 ☐	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se il fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria risulta soggetto a vincoli: 1 si 2 no X

Se si, indicare il tipo di vincolo

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:
- Intero fabbricato 1 ☒
- Porzione di fabbricato 2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

4. Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito 1 ☐

   Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31, lettera *d*), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da essa 2 ☒

   Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso 3 ☐

5. Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31, lettera *c*), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità da esse, nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale 4 ☐

6. Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'articolo 31, lettera *c*), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità da essa 5 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐
dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☒ **Anno di ultimazione:** 19 82

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 si X 2 no parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO SUL QUALE È STATO EFFETTUATO L'INTERVENTO OGGETTO DI SANATORIA

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato) n. 1
— Piani entro terra n. 0
— Volume totale (vuoto per pieno) mc 395,00

— Superficie
- utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq 115,00
- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 si 2 no X

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
Numero	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq
1	3	5			1										

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare *soltanto* gli accessori interni alle abitazioni.

COPIA PER IL MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	166

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 8776
Data 20 NOV. 1985

Al Signor Sindaco del Comune di CARRARA

B	N. PROGRESSIVO	0 0 5 9 1 1 9 8 5 0 1 1

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-R

Domanda di sanatoria per gli abusi edilizi di cui alla legge 28 febbraio 1985, n. 47

REPVBBLICA ITALIANA

Il modello va compilato a macchina o in stampatello consultando le istruzioni allegate

RICHIEDENTE

COGNOME O DENOMINAZIONE: FUSCO

NOME: ENZO

NUMERO DI CODICE FISCALE: FSC NZE 40M07 B832S

RESIDENZA ANAGRAFICA — COMUNE: CARRARA — PROVINCIA (sigla):

FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO: VIA FORNA BASSA 29 — C.A.P.: 54033

NATURA GIURIDICA: 1

Se il richiedente è persona fisica indicare:

Sesso (M o F): M — DATA DI NASCITA (giorno mese anno): 07 08 1940 — STATO CIVILE: 2 — TITOLO DI STUDIO: 3

COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA: — PROVINCIA (sigla):

CONDIZIONE PROFESSIONALE: 1 — QUALIFICA: 8 — ATTIVITÀ ECONOMICA: 07

Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:

ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA:

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
			Già versate			
Tipo	Numero	Dovute in complesso	In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	1	920.000	920.000		115.00	1
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE		920.000	920,000		115.000	1

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 [sì] 2 [X no] — In altro comune 3 [sì] 4 [X no]

Data 13-11-1985 — Firma del richiedente Fusco Enzo

Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato

b - Difformità della licenza edilizia, concessione o autorizzazione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza, concessione o autorizzazione.

N. licenza o concessione o autorizzazione [ ] Data di rilascio giorno [ ] mese [ ] anno [1 9]

c - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera

Abitazione/i non utilizzate

Proprietà e usufrutto		*Locazione*		*Altro titolo*	
- Residenza primaria	n. [ ]	- uso abitativo	n. [ ]	- uso abitativo	n. [ ]
- Residenza non primaria	n. [ ]	- uso non abitativo	n. [ ]	- uso non abitativo	n. [ ]
- Uso non abitativo	n. [ ]				

Abitazione/i non utilizzate n. [ ]

d - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale [ ]

e - Mutamento di destinazione d'uso

Destinazione precedente

— uso agricolo	n. unità imm. [ ]	— uso commerciale	n. unità imm. [1]
— uso artigianale	n. unità imm. [ ]	— uso ufficio; studio	n. unità imm. [ ]
— uso industriale	n. unità imm. [ ]	— altro uso	n. unità imm. [ ]

f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria
(Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sez. prima)

Epoca di costruzione del fabbricato

— prima del 1900	1 ☐	— tra il 1961 ed il 1971	5 ☒
— tra il 1900 ed il 1918	2 ☐	— tra il 1972 ed il 1975	6 ☐
— tra il 1919 ed il 1945	3 ☐	— tra il 1976 ed il 1981	7 ☐
— tra il 1946 ed il 1960	4 ☐	— tra il 1982 ed il 1983	8 ☐

Dimensione e consistenza

— piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n. [1]

— piani entro terra n. [0]

— struttura portante prevalente:

- pietre o mattoni 1 ☐ - prefabbricata 3 ☐
- cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☒

Abitazioni comprese nel fabbricato n. [1]

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 [si] 2 [☒ no]

Servizi ad uso diretto del fabbricato

— allacciamento rete fognante 1 ☐

— allacciamento rete elettrica 2 ☒

— approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☒

— impianto termico centralizzato 4 ☒

— ascensore 5 ☐

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 4	L. 1.500 mq	L. 4.000 mq	L. 8.000 mq
Tipologia 5	L. 1.500 mq	L. 4.000 mq	L. 8.000 mq
Tipologia 6	L. 1.000 mq	L. 2.500 mq	L. 5.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso). Lire/mq 8.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile mq 115,00

3) Superficie non residenziale mq ,00 × 0,6 = mq ,00

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3) mq 115,00

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta Lire/mq 8.000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare Lire 920.000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione mq ,00

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4) mq ,00

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1) Lire/mq .000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9) Lire/mq .000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10) Lire .000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8) Lire .000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12) Lire .000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co 6) Lire .000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6 o 13 o 14) Lire 920.000

16) Somma versata in data: giorno 14 mese 11 anno 1985 - in unica soluzione Lire 920.000

- 1ª rata Lire .000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐ fino a 8 rate ☐ fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

FOTOGRAFIE

ATTO NOTORIO

RICEVUTA VERSAMENTO

RELAZIONE TECNICA

PROGETTO IN SANATORIA

Data [illegible]

Firma del richiedente Fuso Euso

COMUNE DI CARRARA

Diritto rimborso stampati L. 100

- Ripartizione Igiene e Sanità -

RELAZIONE IGIENICO SANITARIA

(allegato al progetto de .....)

Costruzione posta in CARRARA Via FORNA BASSA

di proprietà di ENZO FUSCO

A) - LIQUAMI

1) - Cucina: l'acquaio sarà munito di sifone idraulico SI

Le acque luride verranno allontanate a mezzo di APPOSITA CANALIZZAZIONE

e convogliate in FOSSA SETTICA

2) - Gabinetto: sarà a caduta diretta .....; a W.C. con cassetta di cacciata di l. 25

I tubi di caduta saranno in PVC, collocati in appositi cassonetti, e prolungati sopra il tetto (a incasso per) almeno m. —

Le pareti verranno impermeabilizzate fino a m. .....

I W.C. saranno forniti singolarmente di chiusura idraulica a tenuta SI

I tubi di cacciata saranno sempre e adeguatamente isolati dal tubo di acqua potabile;

I liquami saranno: 1) immessi direttamente nella fogna comunale secondo le norme proposte dal Regolamento comunale (si allega progetto con sezioni dei tubi, pendenze, pozzetti di raccordo ecc.)

2) convogliati provvisoriamente in un pozzo a tenuta a ..... camere, distanti dalla casa m. .....

3) in una fossa settica a 3 camere.

Dimensioni delle fosse settiche:

	1ª camera	2ª camera	3ª camera	4ª camera
larghezza	100	100	100	—
lunghezza	160	080	110	—
altezza (utile)	140	140	140	—

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (o in un'impianto di sub-irrigazione con superficie perdente di mq. 0,75 a persona/vano.

L'altezza della fossa a perdere sarà di m. 1,70 tenuto conto dell'altezza della falda freatica;

Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate sul fondo: non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti ....NO....

Le fosse a perdere distano m. ....5.... dalle fondamenta dell'abitazione.

Altre notizie:

.....

.....

I gabinetti interni saranno aereati mediante 2 canne: 1 canna della sezione di ..... di ventilazione munita di aspiratore che arriva fino a ....., 1 canna di ventilazione statica di sezione .....; la porta sarà elevata dal pavimento di cm. ..... o munita di griglie in basso con apertura posta a m. ..... dal pavimento.

B) - APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente 1) - dall'acquedotto ....SI.... con serbatoi ..... coperti che alimentano anche la cucina ..... non alimentano la cucina .....

2) - da un pozzo ..... 3) - .....

il pozzo distante dalla casa m. .....; dalla fossa settica m. .....; dalla fossa a perdere m. .....

Il pozzo è fondo m. .....; è a valle .....: a monte .....; dal pozzo nero ..... fossa settica .....: fossa a perdere ..... concimaia ..... da cisterna.....

.....

.....

C) - IMMONDIZIE

Verranno raccolte: in una concimaia .....; dalla Nettezza Urbana ....SI.... I contenitori individuali provvisoriamente verranno sistemati in appositi raccoglitori .....

.....

D) - ISOLAMENTO

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale ....SI....

Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m. ....0.30.... sarà areato ....SI....

Si provvedera all'isolamento laterale dei muri dei .....; i vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna di m. ....0.50.... Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale .....

.....

.....

.....

E) - PARTICOLARI TECNICI

1) - altezza dei vani del seminterrato ....—.... interrati per m. ....—....; del piano terra ....300.... dell'ammezzato .....; dei piani Intermedi .....: dell'ultimo piano/attico .....

2) - La superficie delle finestre non sarà inferiore a ....1/10.... della superficie delle stanze.

3) - Gli scalini avranno una pedata di cm. ....—........, una alzata di cm. ....—........ Le scale saranno aereate ed illuminate direttamente....................ed interrotte da pianerottoli .... Non aereate ed illuminate ma ....

....

4) - Le pareti esterne saranno intonacate ....si........

5) - Le acque meteoriche verranno allontanate ....a mezzo canale e pluviali........

....

....

6) Sarà fatto lo stenditoio ....No........

7) La casa sarà soffittata ....No........

8) Le soffite saranno usabili/abitabili/non usabili ....

La copertura sarà eseguita in ....laterizio armato (2 solai) impermeabilizzati........

Sarà garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano. (Precisare isolamento termico ....(eraclit in lastre)........

....

F) - ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE

Verrà posto in opera un ascensore ....

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà così realizzato..

....

....

Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attuire i colpi di chiusura..

G) - FUMI E VAPORI

1) - Cucine: le cucine saranno dotate di cappa fumaria ....si........ e di canna fumaria ....si........ della seguente dimensione ....400 cmq........ con sezione: circolare/rettangolare/quadrata.

Il comignolo arriverà fino a m. ....150........ oltre il culmine del tetto e terminerà ....

Oppure

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo ....

La sezione del collettore principale sarà di cmq. .... Vi saranno collegate n. .... cucine, la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. .... Il collegamento avverà a m. .... dal pavimento del piano superiore. Complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine ....

La canna dell'ultimo piano sarà indipendente. La canna multipla e quella singola termineranno con un aspiratore statico. Il comignolo avrà un'altezza di m, ... oltre il culmine del tetto.

H) - RISCALDAMENTO DOMESTICO

a - per appartamento:

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente. di sezione di cmq. ....300........ e terminerà oltre il culmine del tetto di m. ....150........ e sarà munita di aspiratore statico,

il vano sarà aereato a mezzo di finestra (il locale caldaia è già esistente e serve l'appartamento superiore)

b - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale:

il locale sarà aereato mediante Caldaia a gasolio

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno.

Il locale sarà munito di apertura minima di mq. ..... di superficie e rimarrà sempre aperta per la areazione e ventilazione del locale. Il volume da riscaldare previsto sarà di m^3 ....., la potenza della caldaia di Cal/h ..... La canna fumaria avrà l'altezza di m. ..... ed una sezione di cmq. .....

c - altro sistema:

.....

.....

.....

.....

G' - Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati. la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali. I collegamenti necessari in casi particolari avranno un inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m. 3

.....

.....

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti .....

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

.....

L'isolamento termico sarà realizzato come da progetto allegato .....

.....

.....

d - per scaldabagno:

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a ~~carbone~~ elettrico/legna/gas liquido/cherosene/o altri combustibili liquidi.

Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare spegnimento per riflussi d'aria (la sezione della canna sarà di cmq. .....).

Il vano sarà areato mediante .....

Si allega schema dell'impianto .....

IL TECNICO

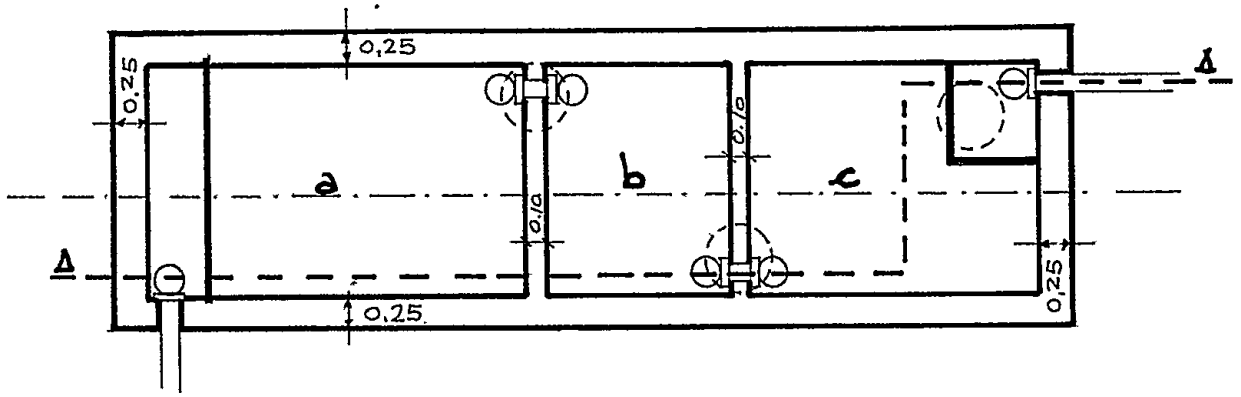
.....

IL PROPRIETARIO

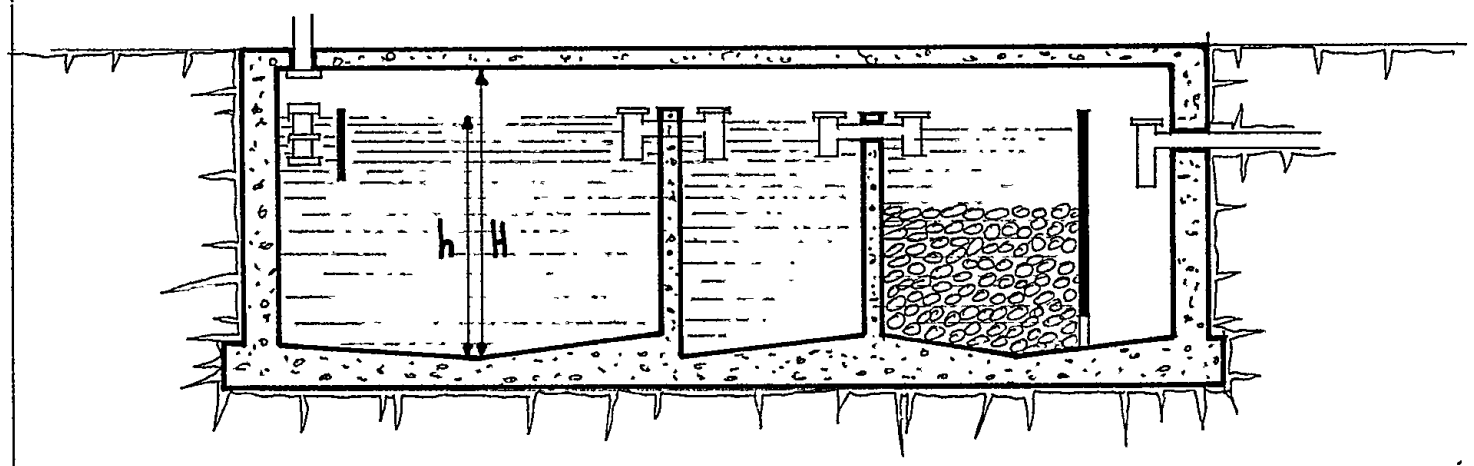
.....

SCHEMA FOSSA SETTICA A TRE CAMERE

N° VANI	N° PERSONE	CONSUMO MEDIO GIORN. LITRI	DIMENSIONI LUNGHEZZA 1ª cam. a	2ª cam. b	3ª cam. c	LARGHEZZA l	ALTEZZA LIQUIDO h	ALTEZZA TOTALE INTERNA H	VOLUME UTILE LITRI 1ª cam.	2ª cam.	VOLUME TOTALE LITRI 1ª cam.	2ª cam.
7	10	1000	160	80	110	100	140	170	2240	1120	2720	1360
10	15	1500	190	95	125	100	150	180	2850	1430	3420	1700
14	20	2000	240	120	150	110	150	180	3960	1980	4750	2380
17	25	2500	260	130	175	110	150	180	4290	2140	5150	2570

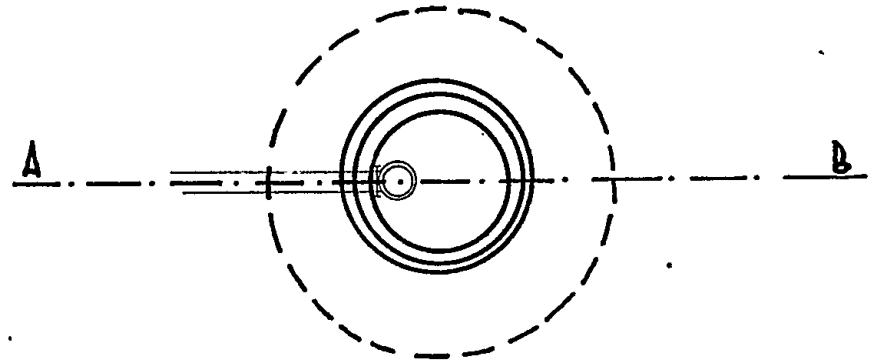


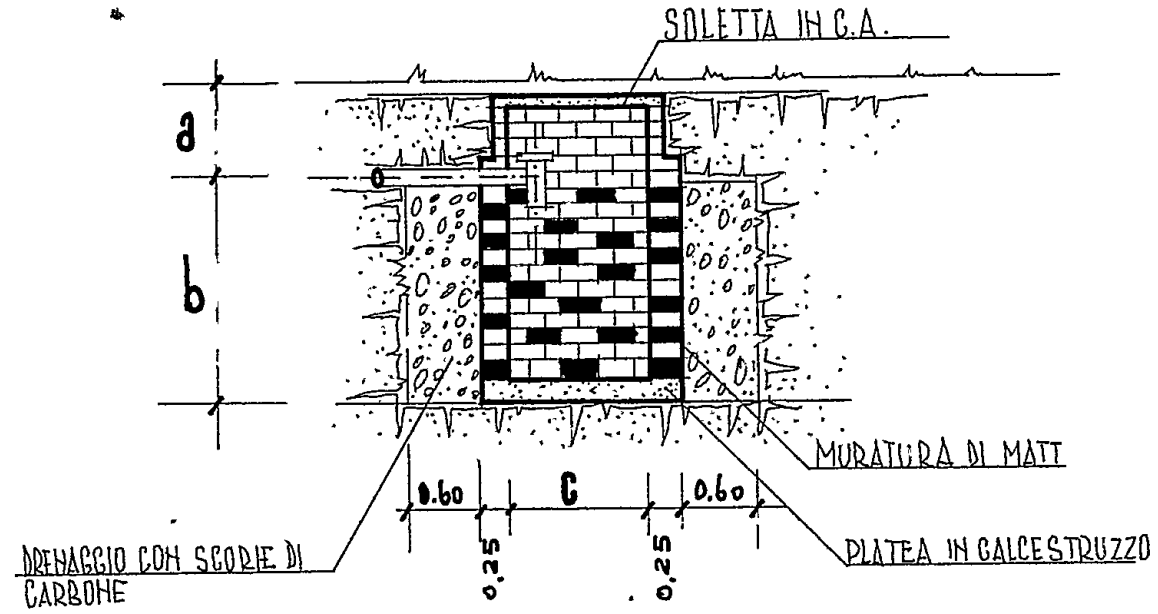
Pianta



Sezione A-A

SCHEMA POZZO A PERDERE





Persone servite	N°	
a+b = altezza totale	mt.	
C = diametro interno	mt.	
Superficie	mq.	

SEZIONE A-B

MODULARIO
F. - rig. rend. - 497

MOD. B (*Nuovo Catasto Edilizio Urbano*)

MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Lire 100

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

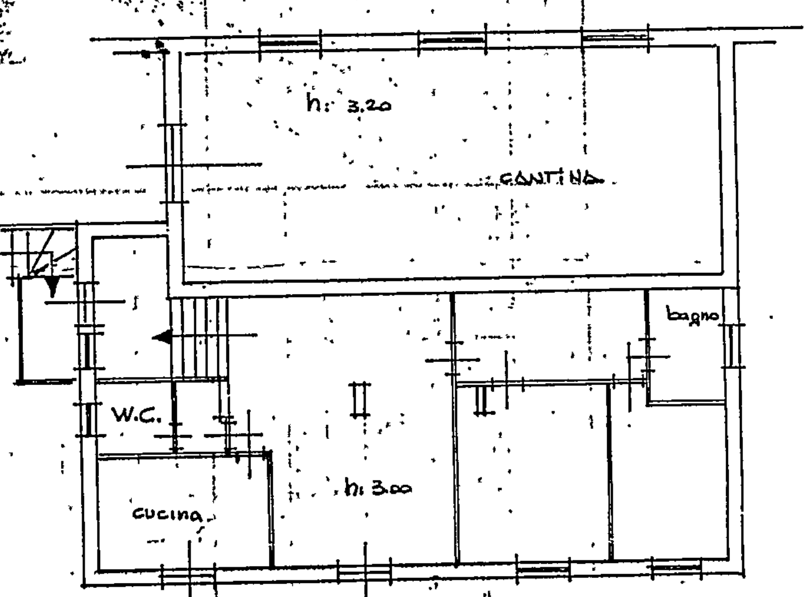
(*R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652*)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CARRARA *Via* FORMA BASSA 29

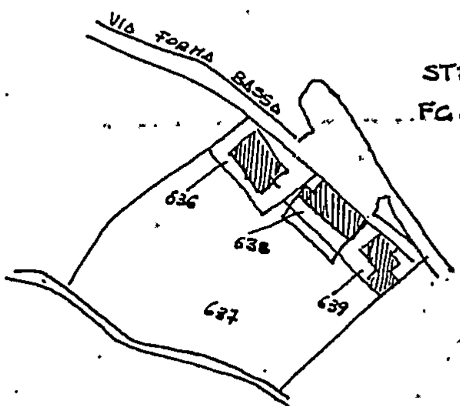
Ditta ENZO FUSCO n. CARRARA 7/9/1940

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA/CARRARA

COMUNE DI CARRARA
ELABORATO GRAFICO
ALLEGATO ALLA CONC. ED.
RILASCIATA IN SANATORIA
L. Nº 47 DEL 28.2.85



Approvato dal Sindaco alle condizioni indicate nella concessione edilizia N. 224 del 10-8-91
Dirigente Sett. Urbanistica
(Arch. Pierluigi Bessi)



STRALCIO PLANIMETRICO 1/2000
FG. 76 MAPP. 638

FOGLIO 76

COMUNE DI CARRARA - Ufficio URBANISTICA -

ORIENTAMENTO

N.

SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO	
DATA 15/3/1986 *PROT. Nº* 3546	

Compilata dal GEOMETRA
(*Titolo, nome e cognome del tecnico*)
RICCARDO GEMIGNANI

Iscritto all'Albo de GEOMETRI 323

della Provincia di (MS)

DATA 13/1/1986

Firma:

I.P.Z.S. - ROMA

166

RACCOMANDATA

FUSCO ENZO
DICHIARANTE COGNOME E NOME

VIA FORMA BASSA 29
DOMICILIO FISCALE VIA/PIAZZA N. CIVICO

CARRARA MS
C.A.P. COMUNE PROV.

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85

DOMANDA DI SANATORIA PER GLI ABUSI EDILIZI
DI CUI ALLA LEGGE 28 FEBBRAIO 1985, N. 47

REPVBBLICA ITALIANA

Roma - I.P.Z.S.

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di un versamento di L. 920'000
Lire novecentoventimila

sul C/C N. 255 000 Intestato a:
AMMINISTRAZIONE P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO
eseguito da FUSCO Enzo
residente in CARRARA
Codice Fiscale FSCNZE40M07B832S

A C/C POSTALE 1 addì
CARRARA
256 14 NOV 85
Bollo lineare dell'Ufficio accettante
L'UFFICIALE POSTALE
Bollo a data
N.
del bollettario ch 9
data progress.

AL SIGNOR SINDACO
DEL COMUNE

DI CARRARA

Lire 150

Mod. 23-I (per l'interno) (1989) - Cod. 008400

AMMINISTRAZIONE P.T.

AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE

COMUNE DI
54033 CARRARA
(MS)

54033 CARRARA
26. 1. 91
(MS)

POSTE ITALIANE
750
Lmae 404-n. 81890

DA RESTITUIRE A: UFFICIO URBANISTICA N.O
COMUNE

N. B. – Il mittente è pregato di apporre chiaramente su entrambe le facciate le indicazioni richieste

A
RIF. FUSCO ENZO (166)

54033
CAP

CARRARA
LOCALITÀ

MS
SIGLA PROV

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della: ☒ Raccomandata ☐ Assicurata

del: ☐ Vaglia ☒ Pacco

N. 18701 di L. .....

spedit. il 26 GEN. 1991

dall'Ufficio di CARRARA

indirizzat. a FUSCO ENZO

VIA FORMA BASSA, 2p 54033 CARRARA

Dichiaro di aver ricevuto / riscosso quanto suindicato il 29-1-91

Firma Fusco Enzo

Firma dell'incaricato della distribuzione o del pagamento

Bollo dell'Ufficio di distribuzione o di pagamento.

Roma - Ist. Poligr. e Zecca dello Stato - P.V.