

COMUNE DI CARRARA

28/88

1° DIPART. - ASSETTO DEL TERRITORIO

SEZIONE NUCLEO OPERATIVO

PRATICA N. 37

Verifica della domanda di sanatoria per abuso edilizio

RICHIEDENTE BOTTI DANTE

UNITÀ IMMOBILIARE AVENZA VIA TURATI 33

VINCOLI

- | | |
|--|---|
| ☐ 01 Storico | ☐ 09 Difesa militare e sicurezza interna |
| ☐ 02 Artistico | ☐ 10 Zone sismiche |
| ☐ 03 Architettonico | ☐ 11 Destinazione a edifici o spazi pubblici |
| ☐ 04 Archeologico | ☐ 12 Rispetto stradale |
| ☐ 05 Paesistico | ☐ 13 Rispetto area cimiteriale |
| ☐ 06 Ambientale | ☐ 14 Aereonautico |
| ☐ 07 Idrogeologico | ☐ 15 Altri |
| ☐ 08 Difesa delle coste marine, lacunali e fluviali | |

Parere dell'Amministrazione preposta alla tutela del vincolo (in caso di più vincoli, specificare quali)

CONTENZIOSO

☐ Sì ☒ No

PRECEDENTI - Accertata la conformità dello stato preesistente con il progetto originario allegato alla licenza/concessione edilizia N. _____ del _____

N. _____ del _____

☐ Sì ☒ No

Se non esiste il progetto originario indicare quale è la base su cui è stato redatto lo stato preesistente:

OPERE INTERNE A VECCHIO FABBRICATO (CAMBIO D'USO) ANN 1960

Eventuali rilievi ed osservazioni:

DESCRIZIONE DEGLI ABUSI E TIPOLOGIA

TRASASI DELLA DIVERSA DESTINAZIONE DATA A 2 VANI ORDINARIAMENTE
AD USO ABITAZIONE CHE NEL 1960 SONO STATI TRASFORMATI IN
LOCALI MAGAZZINO - ASTRONEGOZO DELL'ESISTENTE GIACENZA
COMMERCIALE -

ESAME DEI MODELLI UTILIZZATI

E' STATO USATO IL MODELLO 42/PS-D IDONEO PER LA SANATORIA DI ABUSI
DIVERSI DALL'ABITAZIONE APPLICANDO L'IMPORTO DELLA TIPOLOGIA 4
1^{RA} FASCIA TEMPORALE (750 L.M.R.); CONSIDERANDO CHE LA SUPER-
FICIE RISULTA M.Q. 34 L'IMPORTO COMPLESSIVO RISULTA 25500.
LA DITTA HA PROVVEDUTO AD ESEGUIRE UN VERSAMENTO PARIA 100000
MINIMA 1^{RA} FASCIA PREVISTO PER ABUSI ~~DI~~ INERENTI EDIFICI RE-
SIDENZIALI NON ALLEGANDO ALLA DOCUMENTAZIONE L'ISCRIZIONE ALLA
CLIAA -

INFORMATIVA DI P.R.G.C.

1941 : - ZONA EDILIZIA X

PARERE E OSSERVAZIONI VARIE DELL'UFFICIO

TRATTANDOSI DI CALABO D'USO DI VANI ESISTENTI, NON RICORRENDO
PARTICOLARI VINCOLI OSTATIVI, SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE AL
RILASCIARE DI CONCESSA IN SALATAIA -

19/4/88

V. G. S. 19/4/88
Ita V. G. S.
21/4/88

TIPO DI PROVVEDIMENTO PER IL RILASCIO DELLA SANATORIA

☐ Autorizzazione

☐ Opere di recupero abitativo

☐ Opere costituenti pertinenze ed impianti tecnologici

☐

☒ Concessione

☒ Gratuita (motivo)

☐ Onerosa (motivo)

IL TECNICO ISTRUTTORE

Importo urbanizzazione primaria e secondaria

L. ESISTE ANTE 67 L. 2. 51/85

Importo contributo sul costo di costruzione

L. ESISTE ANTE 67 L. 2. 51/85 3/3/88

Visto: IL RESPONSABILE AL N. O.

IL TECNICO ISTRUTTORE

PARERE DELLA COMMISSIONE D'ESAME DEL 23/6/1988 n. 2

MOD. 10/6/85 del 3/3/88

IL SINDACO

11-7-88