

progetto di : demolizione e ricostruzione di fabbricato di civile abitazione

località fossone di carrara via aurelia

committente: Sigg.re Giarelli Lucia, Menconi Monica

il committente

il progettista

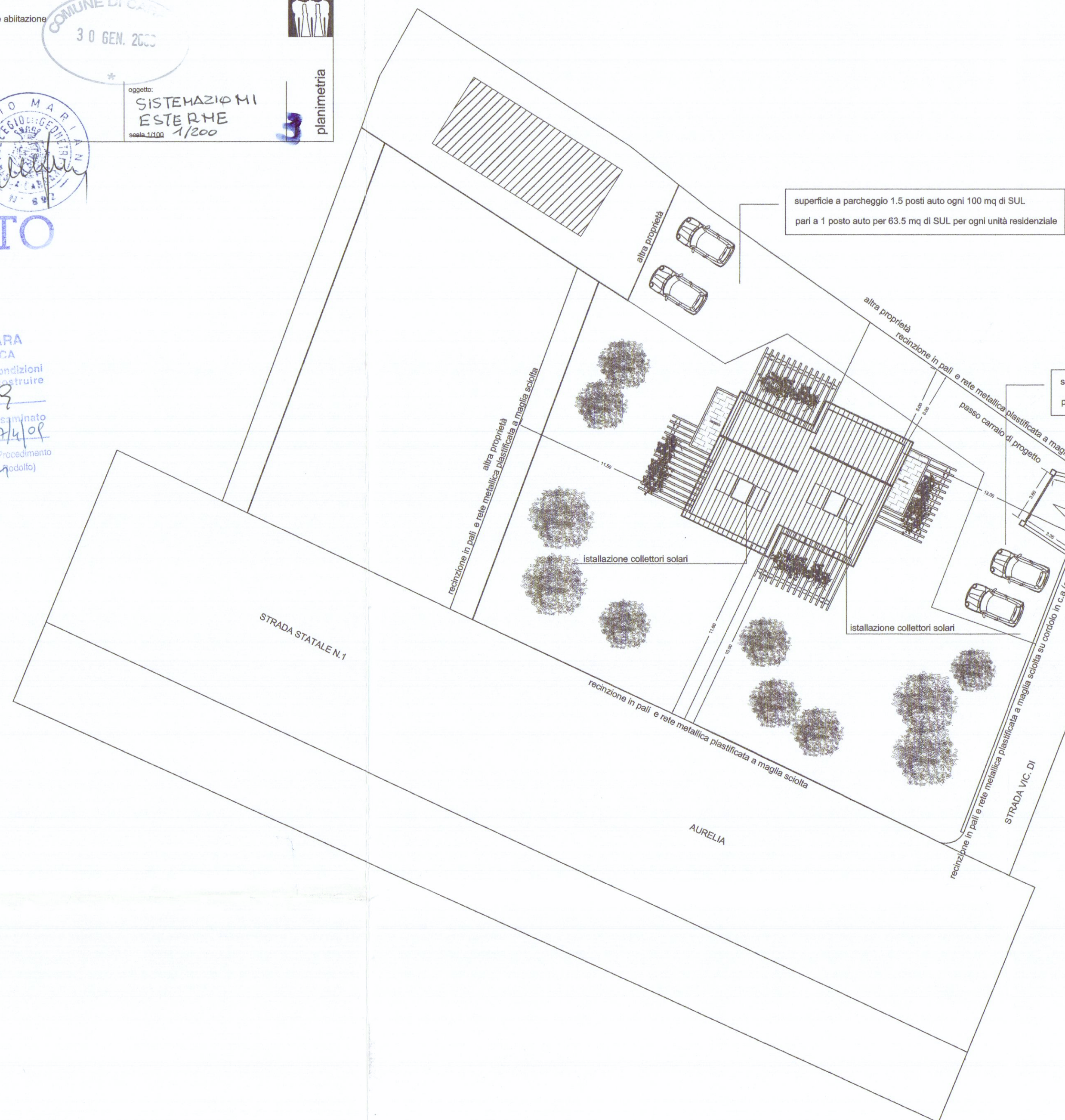
oggetto:

SISTEMAZIONI
ESTERNE
1/200

scala 1/100

planimetria

APPROVATO

COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICAApprovato dal Dirigente alle condizioni
Indicate nel permesso di costruire
n° 89 del 2009elaborato grafico Tav. 24/09
dal Nucleo Valutazione del
Il Responsabile del Procedimento
(Pezzica Modolo)

- ingombro planimetrico edificio di progetto
- area a giardino drenante >25% del lotto (art-16 DPGR 09/02/07 n°2/R)
- aree pavimentate pedonali e carrabili (art-17 DPGR 09/02/07 n°2/R)

superficie drenante a giardino complessiva=mq550> mq243 pari al 25% di 975 mq (art. 16 DPGR 09/02/07 n°2/R)
Verranno piantumate 2 piante di alto fusto ogni 100 mq di superficie a giardino
ovvero 11 piante di alto fusto per mq 550 di superficie a giardino

cancello esistente con apertura automatica a distanza
l'apertura avverrà all'interno della proprietà

superficie drenante a giardino complessiva=mq550> mq243 pari al 25% di 975 mq (art. 16 DPGR 09/02/07 n°2/R)
Verranno piantumate 2 piante di alto fusto ogni 100 mq di superficie a giardino
ovvero 11 piante di alto fusto per mq 550 di superficie a giardino

le acque meteoriche (bianche) verranno incanalate nel collettore comunale su strada
ciò viene suggerito dal fatto che l'area è in zona PIME
e potrebbero crearsi fenomeni di ristagno in occasione di forti piogge

recinzione in pali e rete metallica plastificata a maglia sciolta su cordolo in c.a.

1/100