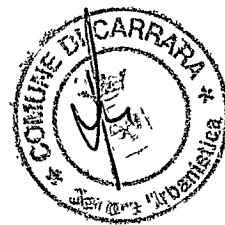




COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica & S.U.A.P.



COD14

spazio riservato al protocollo generale

COMUNE DI CARRARA	
23 MAR. 2012	Cal. U 3 Clas.
Prot. n° 13289	

spazio riservato al settore

Prot. Urb n° 1003 28/3/2012
Assegnata a
In Carica del Settore

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

(art. 77 -79 - 84 della L.R. 03/01/05 n. 1 e s.m.i.)

DA DEPOSITARE PRESSO:

☐ Edilizia Privata

☐ Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)

Il/La sottoscritto/a

GIOVANNA

COLOMBINI

nome

cognome

Nata a Carrara Provincia MS il 25/06/1948

Residente in Carrara Provincia MS in Via Molino di Sorgnano

N. 1 C.A.P. 54033 Telefono Fax

e-mail Codice Fiscale CLMGNN48H65B832Y

SEGNALA

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 03/01/05 n.1 e s.m.i., l'inizio dell'attività edilizia relativa a (*descrizione sintetica dell'intervento*):

Apertura di una porta esterna, modifica di una scala interna, trasformazione di porta finestra in finestra

☒ Nuovo intervento

☐ Variante alla S.C.I.A. n°..... depositata in data

☐ Variante al permesso di costruire n° del

da realizzarsi sull'immobile/area/edificio posto in Via Molino di Sorgnano

N. 1 località Molino di Sorgnano, con estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni	Foglio 30	Particella 529	Subalterno/i
Catasto fabbricati	Foglio	Particella	

con destinazione d'uso attuale: (*barrare la casella che interessa*)

☒ - Residenziale ☐ - Commerciale ☐ - Uffici ☐ - Turistico ☐ - Artigianale
☐ - Industriale ☐ - Sportivo ☐ - Culturale ☐ - Pubblico ☐ - Altro (*specificare*)

☐ - e con cambio di destinazione d'uso in (specificare):

nella sua qualità, con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito, di :

- ☒ Proprietario ☐ Comproprietario congiuntamente ai soggetti di all'allegato elenco
☐ Usufruttuario ☐ Altro (specificare)
☐ Comodatario / Affittuario con autorizzazione del proprietario

☐ Per conto della Ditta/Soc.:

Con sede in Prov. in via/piazza

n. C.A.P. telefono fax

e-mail P.iva

che rappresenta nella veste di

specificare: amministratore, legale rappresentante, procuratore ecc.

Producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente S.C.I.A. **la seguente documentazione obbligatoria:**

- **Titolo di proprietà** / disponibilità e visure catastali aggiornate dell'immobile;
- **Relazione tecnica asseverata** a firma di tecnico abilitato ai sensi dell'art. 84 comma 2 lettera a) della L.R. 1/05;
- **Elaborati tecnici completi** di estratto di mappa catastale, aereo fotogrammetrico, delle piante, sezioni e dei prospetti (stato attuale, modificato e sovrapposto), della relazione tecnica e di ogni altro elaborato progettuale necessario per consentire le verifiche di competenza dell'Amministrazione Comunale (vedi all. W del REC);
- **Documentazione fotografica**, puntuale ed esauriente, dello stato attuale con planimetria dei punti di scatto;
- **Quietanza** n°3959 del 26.08.11. di versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria);
- **Copia dell'eventuale ricevuta del pagamento degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione;**
- **DURC in originale in corso di validità** (documento di regolarità contributiva) (1), se dovuto;
- **Copia dei documenti di identità in corso di validità di chi sottoscrive la presente;**

Oltre alla seguente documentazione :

- ☐ Relazione geologica e/o geotecnica;
- ☐ Attestato di avvenuto deposito c/o Genio Civile del progetto ai sensi della L. 1086/71 e della L. 64/74 ;
- ☐ Progetto degli impianti ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008 n.37 ;
- ☐ Elaborato tecnico della copertura e la relativa documentazione ai sensi dell'art. 4 c.2 del D.P.R.G. n. 62/R/05;
- ☐ Relazione ai sensi della L. 10/91 (contenimento dei consumi energetici);
- ☐ Altro (Specificare).....

Oltre che i seguenti pareri, autorizzazioni, nulla osta o atto d'assenso, comunque denominati, necessari per poter eseguire i lavori, ivi compresi quelli relativi ai vincoli ambientali, paesaggistici o culturali:

- ☐ Atto di assenso Comunale per immobili di valore storico
- ☐ Autorizzazione paesaggistica
- ☐ Autorizzazione per vincolo idrogeologico;
- ☐ Nulla osta per vincolo idraulico (PAI);
- ☐ Autorizzazione FF.SS/ ANAS/SALT;
- ☐ Altro (Specificare).....

DICHIARA CHE

2.- il Progettista delle opere è:

Franco		Nardini	
<i>nome</i>		<i>Cognome</i>	
nato a	La Spezia	Provincia	SP
residente in	Carrara	Provincia	MS
n.	15	C.A.P.	54033
telefono	0585 72344	fax	0585 72344
iscritto al Collegio Professionale dei	Geometri	della provincia di	Massa Carrara
con studio professionale in	Carrara	Provincia	in via del Commercio
n.	7	C.A.P.	54033
telefono	0585 72344	fax	0585 72344
e-mail	Franconardini333@gmail.com		
Codice Fiscale	NRD FNC 37 E 27 E 46		

2.- il Direttore dei Lavori è:

Franco

nome

Nardini

Cognome

nato a La Spezia Provincia SP il 2 7 - 0 5 - 1 9 3 7

residente in Carrara Provincia MS in piazza Matteotti

n. 15 C.A.P. 54033 telefono 0585 72344 fax 0585 72344

iscritto al Collegio Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 333

con studio professionale in Carrara Provincia MS in via Del Commercio

n. 7 C.A.P. 54033 telefono 0585 72344 fax 0585 72344

e-mail _____ Codice Fiscale NRDFNC37E27E463J

3.- per l'esecuzione delle opere in progetto il/la sottoscritto/a, consapevole che la realizzazione e/o la modifica di impianti tecnologici, ai sensi del D.M. n. 37/08, oppure l'esecuzione di lavori per la costruzione e/o modifica di strutture soggette ai disposti della normativa antisismica, non possono essere eseguiti direttamente dal sottoscritto denunciante, a meno che lo stesso non abbia i requisiti previsti dalla vigente normativa per l'esecuzione degli stessi:

- ☐ eseguirà i lavori in proprio in economia e non utilizzerà, nemmeno per l'esecuzione di singole lavorazioni, alcun lavoratore autonomo;
- ☒ eseguirà i lavori in proprio in economia mediante affidamento delle singole lavorazioni ai lavoratori autonomi di seguito elencati e pertanto **allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05:**

Petrutiu Radu Bogdan

nominativo

Via Aranci n.12

indirizzo

19038 Sarzana

città

01268290119

P.I. / C.F.

nominativo

indirizzo

città

P.I. / C.F.

nominativo

indirizzo

città

P.I. / C.F.

- ☐ è affidata l'esecuzione dei lavori all'impresa di seguito elencata e pertanto **allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05:**

nominativo

indirizzo

Città

codici di iscrizione identificativi

INPS

INAIL

CASSA EDILE

P.I. / C.F.

e pertanto si dichiara di aver verificato la documentazione di cui all'art. 90, comma 9, lettere a-b, D.lgs. 81/2008;

4.- l'intervento: (sicurezza cantiere)

- ☒ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni;
- ☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e s. m. i. e pertanto si impegna a comunicare all'Azienda U.S.L. la notifica preliminare, ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs n° 81/08.

Il richiedente dichiara di essere a conoscenza che:

1. è obbligato a comunicare la data di ultimazione dei lavori ai sensi dell'art. 84 comma 5 della Legge Regionale n.1/2005 e che la presente S.C.I.A. è sottoposta al termine massimo di validità fissato in tre anni, decorrenti dalla data di presentazione;
2. al termine dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, è obbligato a darne comunicazione con l'apposita modulistica, trasmettere sia il certificato di conformità, redatto da Professionista abilitato, che attesti la conformità dell'opera al progetto contenuto nel titolo abilitativo o nelle varianti ad esso, e sia la ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero la dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento;
3. ai sensi del disposto dell'art. 90, comma 9, lettera c) del D. Lgs. n.81/08, la mancata trasmissione del documento unico di regolarità contributiva in corso di validità (D.U.R.C.), anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, comporta l'inefficacia del titolo; (1)
4. ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 comma 2 della L.R. 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste comma 2 del citato articolo, è obbligato a trasmettere la certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;
5. l'intervento progettato: (specificare)
☐ **Comporta** la corresponsione dei contributi di cui agli art. 119 e 120 della L.R. 03/01/05 n°1 e, pertanto, allega la ricevuta del versamento effettuato;
☒ **Non comporta** la corresponsione dei contributi di cui agli art. 119 e 120 della L.R. 03/01/05 n°1;
6. di essere al corrente che in caso di ritardo od omesso pagamento dei contributi verranno applicate le sanzioni amministrative di cui all'art. 128 della L.R. 1/05;
7. il presente titolo abilitativo non pregiudica i diritti dei terzi e comunque si solleva il Comune da ogni responsabilità nei loro confronti;

SI DICHIARA INOLTRE CHE:

- ai fini della titolarità di cui all'Art. 84 della L.R. 01/05, di essere in possesso dei requisiti e dei presupposti per la presentazione della presente S.C.I.A. e che la sottoscrizione del presente modello, unitamente alla fotocopia del documento di identità in corso di validità, costituisce dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà e di autenticità della documentazione allegata in copia, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 28.12.2000 n. 445/2000;

- il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Tutte le voci del presente modello sono obbligatorie e ogni correzione relativa alla sua compilazione effettuata in calce potrebbe comportarne l'annullamento.

Carrara _____, li

0	1
---	---

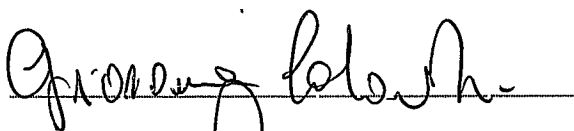
 -

0	3
---	---

 -

2	0	1	2
---	---	---	---

Il richiedente



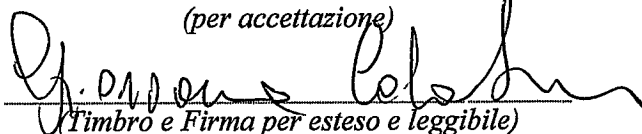
**Il Progettista
(per accettazione)**


(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

**Il Direttore dei Lavori
(per accettazione)**


(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

**L'assuntore dei Lavori
(per accettazione)**


(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

- (1) – l'originale può essere sostituito da una fotocopia accompagnata da dichiarazione che ne attesti la conformità all'originale resa dal titolare ai sensi e per gli effetti degli art. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, allegandovi copia del documento di identità

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati sopra riportati sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. n. 196/2003. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso l'Ufficio Urbanistica e SUAP.



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica & S.U.A.P.



COD15

RELAZIONE ASSEVERATA
SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'
(Art. 77 comma 6 - Art. 84 comma 2 lettera a della L.R. 03/01/05 n° 1 e s.m.i.)
VARIANTE ALLA S.C.I.A. / P.C. N. _____ DEL _____

Il sottoscritto

Franco
nome

Nardini
cognome

nato a La Spezia Provincia SP il 25 - 05 - 1937

Iscritto all'Albo Professionale Geometri Provincia MS al n. 333

Con studio prof. in Carrara Provincia MS in via Del Commercio

n. 7 C.A.P. 54033 Telefono 0585 72344 Fax 0585 72344

e-mail Franconardini333@gmail.com Codice Fiscale NRDFNC37E27E463J

in qualità di **Progettista dei Lavori** di cui alla presente variante alla S.C.I.A. e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da :

GIOVANNA
nome

COLOMBINI
cognome

Nata a Carrara Provincia MS il 25 - 06 - 1948

Residente in Carrara Provincia MS in via Molino di Sorgnano

n. 1 C.A.P. Telefono 058572344 Fax 058572344

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 della L.R. 03/01/05 n°1 e s.m.i.:

1. che le opere oggetto della variante alla sopraindicata S.C.I.A. /Permesso di Costruire a cui fa riferimento la presente saranno eseguite sull'edificio

posto in via Molino di Sorgnano n° 1 località Molino di Sorgnano

con estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni Foglio 30 Mappale 529

Catasto fabbricati Foglio Mappale Subalterno/i

☐ - con cambio di destinazione d'uso in (specificare)

che consistono in (descrivere sommariamente l'intervento): Apertura di porta esterna, modifica di scala interna, trasformazione di portafinestra in finestra
il tutto come meglio evidenziato negli elaborati tecnici *che si allegano alla presente* per farne parte integrante e sostanziale;

e che pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'Art. 79 della L.R. 01/05:

- | | |
|--|---|
| ☐ Comma 1, lettera a) | ☒ Comma 2, lettera b) |
| ☐ Comma 1, lettera b) | ☐ Comma 2, lettera c) |
| ☐ Comma 1, lettera c) | ☐ Comma 2, lettera d) |
| ☐ Comma 1, lettera d) | ☐ Comma 2, lettera d1) |
| ☐ Comma 1, lettera e) | ☐ Comma 2, lettera d2) |
| ☐ Comma 1, lettera f) | ☐ Comma 2, lettera d3) |
| ☐ Comma 2, lettera a) | ☐ Comma 2, lettera e) |

2. **che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) - (Atti di assenso)**

- ☐ ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 5, della L.R. 03/01/05 n° 1 e quindi *si allegano alla presente i relativi atti di assenso*;
- ☒ non ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 5, della L.R. 03/01/05 n° 1

3. **che l'immobile/area/edificio oggetto della variante alla S.C.I.A. a cui fa riferimento la presente Relazione Asseverata è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:**

Piano strutturale	Sistema / Sub Sistema	2.B	U.T.O.E.	-
Regolamento Urbanistico	Edificio classificato		Area classificata	CPA2B
Eventuale strumento urbanistico in adozione	Edificio classificato		Area classificata	

4. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti del D.M. 22 gennaio 2008 n.37 (Impianti tecnologici):**

- ☒ non comporta modifiche ai precedenti progetti relativi l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento di impianti tecnologici;
- ☐ comporta modifiche ai precedenti progetti relativi l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:
- ☐ di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica;
- ☐ radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche;
- ☐ di riscaldamento e climatizzazione;
- ☐ idrotermosanitario e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua;
- ☐ di trasporto ed utilizzazione di gas;
- ☐ di sollevamento di persone o cose;
- ☐ di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n°..... tavole e di relazione tecnica;
- pertanto, ai sensi dell'art.125 del T.U.E. - D.P.R. 380/01, l'intervento proposto è soggetto agli obblighi derivanti dalle leggi indicate e quindi si *allega alla presente i relativi Progetti degli impianti corredati da una Relazione Tecnica che ne attesti la rispondenza***;

5. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412 (contenimento del consumo energetico):**

- ☒ non comporta modifiche relative al calcolo delle dispersioni termiche ed al progetto di contenimento dei consumi energetici già depositato;
- ☒ non incide sul calcolo delle dispersioni termiche;
- ☐ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, e pertanto **si allega alla presente la documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato;**

6. che, ai fini dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 e dell'art.105 L.R. n. 1/05 (Zone Sismiche), l'intervento :

- ☒ non riguarda parti strutturali dell'edificio o trattasi di opere di trascurabile importanza ai fini della pubblica incolumità (art. 12 del DPGR 9 luglio 2009 n. 36/R);
- ☐ è soggetto alla disciplina in materia di costruzioni in zona sismica e pertanto **sarà provveduto**, prima dell'inizio dei lavori strutturali, **al deposito del relativo progetto all'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Massa Carrara**, presentando al Comune copia dell'attestato di deposito;

7. che, ai fini dell'eliminazione delle barriere architettoniche, l'intervento :

- ☐ è soggetto alle prescrizioni dell'art. 77 e seguenti del D.P.R. 380/01, del D.M. 236/89 e della L. R. 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni, in quanto trattasi di **edificio privato non aperto al pubblico** e il progetto rispetta le prescrizioni di cui al comma 3 dell'art. 77 del D.P.R. 380/01 e pertanto ne garantisce :
 - ☐ Accessibilità ☐ Visitabilità ☐ Adattabilità
- ☐ è soggetto alle disposizioni di cui all'art 82 del D.P.R. 380/01 trattandosi di **edificio o spazio pubblico, o privato aperto al pubblico**, e pertanto le opere risultano conformi a quanto ivi prescritto, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla SCIA di cui alla presente asseverazione;
- ☐ è soggetto alle disposizioni di cui al punto precedente, ma non è possibile soddisfare integralmente i requisiti di cui all'art.82 del D.P.R. 380/01 e pertanto viene dimostrato comunque il requisito della **visitabilità condizionata** nei casi previsti dall'art. 5.7 del D. M. 236/89;

☒ trattasi di **intervento non assoggettato alle prescrizioni** di cui agli artt. 77 e 82 del D.P.R. 380/2001, in quanto abitazione privata interessata da modesti interventi che non determinano barriere architettoniche

8. che, ai sensi dei disposti del D.Lgs n. 152/06 e successive modificazioni e integrazioni, le opere:

- ☒ non riguardano le discipline di cui sopra;
- ☐ riguardano la disciplina di rispetto assoluto dei pozzi (ml 10);
- ☐ riguardano la disciplina di rispetto relativo dei pozzi (ml 200);

9. che l' intervento descritto al precedente punto 1. (pubblica fognatura):

- ☒ non prevede/ non modifica le nuove immissioni o sostanziale modifica degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e pertanto dichiara l'idoneità dei medesimi allacciamenti ai regolamenti vigenti;
- ☐ prevede nuove immissioni o modifiche degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e **pertanto si allega la relativa documentazione vistata dall'Ente gestore;**

10. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) - (prevenzione incendi):

- ☒ non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da **attestazione allegata alla presente**, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
- ☐ è relativa all'attività n° ... elencata al D.M. 16.2.1982 e pertanto è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che si allega alla presente unitamente a n° tavole ed alla relazione tecnica, debitamente vistati;

11. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) - (sicurezza cantiere):

- ☒ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni;
- ☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e s. m. i..

12. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) - (Oneri) :

- ☐ **comporta** incremento del carico urbanistico ai sensi degli art. 119 e 120, della L.R. 01/05 e pertanto è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1, determinati nella apposita modulistica che deve essere obbligatoriamente allegata alla presente ai sensi del comma 2 dell'art. 126 della L.R. 1/05;
- ☐ **comporta** incremento del carico urbanistico ai sensi degli art. 119 e 120, della L.R. 01/05 ma non è dovuta la quota relativa al costo di costruzione in quanto l'intervento è compreso nei casi di cui all'Art.124 comma 2 lettera (specificare) e pertanto è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1 determinati nella apposita modulistica che deve essere obbligatoriamente allegata alla presente ai sensi del comma 2 dell'art. 126 della L.R. 1/05;

e come di seguito riassunto :

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA	Euro	
ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	Euro	
QUOTA COSTO DI COSTRUZIONE	Euro	
IMPORTO TOTALE DEI CONTRIBUTI	Totale Euro	

IMPORTO CORRISPOSTO (*)	Rev. Tesoreria N.	del	Ric. Postale N.	del
--------------------------------	--------------------------	------------	------------------------	------------

☐ - l'importo corrisposto rappresenta la prima rata delle N..... rate semestrali (max 6) e pertanto è stata allegata alla variante della SCIA polizza fideiussoria assicurativa/bancaria a totale garanzia del pagamento delle rate rimanenti

(*) – *obbligatorio allegare copia delle ricevute*

Esenzioni

- ☐ **comporta** incremento del carico urbanistico ai sensi degli art. 119 e 120, della L.R. 01/05 ma trattasi di intervento a titolo gratuito ai sensi dell'Art. 124 comma 1 lettera (specificare) della L.R. 01/05 e pertanto non è dovuto il contributo di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n°1;
- ☒ **non comporta** incremento del carico urbanistico ai sensi degli art. 119 e 120 della L.R. 01/05 e pertanto non è dovuto il contributo di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n°1

13. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) – (sicurezza in quota) :

- ☒ non interessano/non modificano il precedente progetto della copertura degli edifici, ovvero le opere sono di manutenzione ordinaria;
- ☐ interessano la copertura degli edifici, pertanto, ai sensi dell'art. 82 comma 13 della L. R. 1/2005 e del D.P.G.R. n. 62/R del 23/11/2005, *si allega la relativa documentazione (Elaborato grafico, Relazione Tecnica ed Attestazione di Conformità del Progettista ai sensi dell'art. 4 comma 2 del D.P.G.R. n. 62/R/05);*

14. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) – (codice della strada) :

- ☒ non sono interventi disciplinati dal C.d.S.
- ☐ sono interventi disciplinati dal Codice della Strada e pertanto sono conformi a quanto stabilito dall'Art. 22 del C.d.S. e dall'Art. 46 del Reg. di Attuazione;

15. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi dell'Art. 82, comma 4 della L.R. 01/05, per la verifica di conformità alle norme igienico-sanitarie :

- ☒ non comporta valutazioni tecnico-discrezionali ai sensi del punto 1) del comma 4 dell'art. 82 della L.R. 01/05 ***pertanto si autocertifica la conformità dell'intervento alle vigenti norme igienico-sanitarie;***
- ☐ riguarda interventi o opere su edifici a destinazione d'uso residenziale e comporta valutazioni tecnico-discrezionali ai sensi del punto 2) del comma 4 dell'art. 82 della L.R. 01/05 ***pertanto si autocertifica la conformità dell'intervento alle vigenti norme igienico-sanitarie;***
- ☐ viene prodotto parere e i relativi elaborativi vistati dall'azienda U.S.L. n° del in quanto :
 - ☐ *l'intervento comporta deroga alle disposizioni igienico-sanitarie previsti dalla normativa vigente;*
 - ☐ *l'intervento riguarda edifici a destinazione d'uso diversa da quella residenziale in cui siano necessarie valutazioni tecnico discrezionali;*

16. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi delle vigenti disposizioni legislative:

- ☒ non comportano parere A.R.P.A.T.;
- ☐ comportano parere A.R.P.A.T. e pertanto si ***allega la documentazione necessaria al rilascio del Medesimo (necessario per le verifiche dell'amministrazione comunale);***
- ☐ comportano parere A.R.P.A.T. che si allega alla presente.

17. che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 del D.Lgs 152/06, come modificato dal D.Lgs 4/08 (terre e rocce da scavo), il progetto di variante a quanto autorizzato con S.C.I.A. :

- ☒ non prevede modifiche al trattamento delle terre e rocce da scavo già autorizzate;
- ☐ prevede modifiche al trattamento delle rocce e terre da scavo già autorizzate e pertanto si evidenzia che :
 - ☐ non prevede l'utilizzo di terre e rocce da scavo;
 - ☐ le terre o rocce da scavo prodotte **saranno smaltite** con il trasporto delle stesse in discarica autorizzata;
 - ☐ le terre o rocce da scavo prodotte **saranno riutilizzate** e pertanto viene prodotta la modulistica, debitamente compilata, di seguito indicata ed allegata alla presente (Modello A e Modello B):
 - ☐ MOD A - relazione a firma congiunta del proprietario e del tecnico progettista, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, con la quale si dimostri quanto prescritto dall'art. 186, comma 1, lettere a), b), c), d), e) e g) del D. Lgs. 152/06, nel testo modificato dal D. Lgs. 4/2008;
 - ☐ MOD B - relazione a firma di tecnico abilitato, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, relativa al materiale da impiegare ed effettuata presso laboratori autorizzati, con la quale si attesta il rispetto di quanto richiesto alla lettera f) del suddetto art. 186;

18. che ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 comma 2 del D.P.G.R. n° 2/r del 9.2.2007 (superfici drenanti) :

- ☒ l'intervento edilizio richiesto non interessa le aree scoperte esterne;
- ☐ l'intervento edilizio richiesto mantiene una superficie permeabile di pertinenza dell'edificio pari ad almeno il 25% della superficie fondiaria;
- ☐ per l'intervento edilizio richiesto non incorre l'obbligo di effettuare la verifica delle superfici permeabili in quanto (*specificare*):.....

19. che ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 2 del D.P.G.R. n° 2/r del 9.2.2007, l'intervento edilizio richiesto (*smaltimento acque piovane*):

- ☒ non prevede modifiche relativamente al sistema di convogliamento e/o lo **smaltimento delle acque piovane** già autorizzato con S.C.I.A.;
- ☐ comporta modifiche al sistema di convogliamento e/o lo **smaltimento delle acque piovane** già autorizzato, precisando che si prevede la seguente soluzione tecnica :

- ☐ con recapito alla rete fognaria Comunale delle acque bianche, in quanto non è tecnicamente possibile il loro convogliamento in aree permeabili, senza determinare fenomeni di ristagno, come dimostrato dalla documentazione allegata alla presente;
- ☐ con recapito nel corso d'acqua denominato _____, in quanto non è tecnicamente possibile il loro convogliamento in aree permeabili, senza determinare fenomeni di ristagno, come dimostrato dalla documentazione allegata alla presente;
- ☐ direttamente sul terreno che ne garantisce la permeabilità

20. ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 1 del D.P.G.R. n° 2/r del 9.2.2007 (*superfici drenanti*), l'intervento edilizio richiesto prevede che:

- ☒ non riguarda aree destinate a viabilità, percorsi, carrabili e pedonali;
- ☐ le aree destinate a viabilità, percorsi carrabili e pedonali saranno realizzati, come da schemi progettuali allegati alla presente, con modalità costruttive idonee a consentire l'infiltrazione o la ritenzione anche temporanea delle acque;
- ☐ le aree destinate a viabilità, percorsi carrabili e pedonali non saranno realizzati con modalità costruttive idonee a consentire l'infiltrazione o la ritenzione anche temporanea delle acque per motivi di sicurezza, igienico-sanitari, statici o di tutela dei Beni Culturali e Paesaggistici come comprovato dalla documentazione allegata alla presente.

21. interventi ricadenti in aree assoggettate a *pericolosità idraulica* stante le previsioni del Piano di assetto idrogeologico, D.G.R.T. 1328/04 e s.m.i.

- ☒ l'intervento non ricade in area sottoposta a pericolosità idraulica;
- ☐ l'intervento ricade in area sottoposta a pericolosità idraulica, così classificata :
 - ☐ - **P.I.E.** – pertanto si dichiara e assevera che l'intervento da realizzare, risulta assentibile per quanto disposto dall'art. 6 della Norme del Piano di assetto Idrogeologico;
 - ☐ - **P.I.M.E.** – pertanto si dichiara, in relazione all'intervento edilizio previsto, che :
 - è compreso tra quelli ammissibili ai sensi dei commi 2 e 3 dell'art. 142 della L.R. 66/2011;
 - risultano osservate le norme del Piano di assetto Idrogeologico di cui al D.G.R.T. 1328/04 e s.m.i.

Per entrambe classificazioni, SI ASSEVERA, anche ai sensi dei commi 4 e 5 dell'art. 142 della L.R. 66/2011:

- l'assenza o l'eliminazione di pericolo per le persone e i beni, anche tramite sistemi di autosicurezza;
- che l'intervento non determina aumento dei rischi e delle pericolosità a monte e a valle.

A supporto di quanto sopra dichiarato si allega idonea documentazione contenente gli studi, l'analisi e le conclusioni che rendono l'intervento edilizio assentibile.

22. interventi ricadenti in aree assoggettate a *pericolosità geomorfologica* stante le previsioni del Piano di assetto idrogeologico, D.G.R.T. 1328/04 e s.m.i.

- ☒ l'intervento non ricade in area sottoposta a pericolosità geomorfologica;
- ☐ l'intervento ricade in area sottoposta a pericolosità geomorfologica, così classificata :
 - ☐ - **P.F.E.** – pertanto si dichiara e assevera che l'intervento da realizzare, risulta assentibile per quanto disposto dal comma 8 dell'art. 14 della Norme del Piano di assetto Idrogeologico;
 - ☐ - **P.F.M.E.** – pertanto si dichiara, in relazione all'intervento edilizio previsto, che :
 - ☐ - è compreso tra quelli ammissibili ai sensi del comma 7 lettera a) dell'art. 13 delle norme del Piano di assetto Idrogeologico di cui al D.G.R.T. 1328/04 e s.m.i.;
 - ☐ - è compreso tra quelli ammissibili ai sensi del comma 7 lettera b) dell'art. 13 delle norme del Piano di assetto Idrogeologico di cui al D.G.R.T. 1328/04 e s.m.i., pertanto si allega **idonea documentazione contenente gli studi, l'analisi e le conclusioni che rendono l'intervento edilizio assentibile.**

che l'immobile/area/edificio oggetto della variante alla S.C.I.A. a cui fa riferimento la presente, rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni, allegando il relativo atto di assenso (comunque denominato) rilasciato dall'ente competente (*è obbligatorio compilare tutti i campi che sono indicati*):

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO	AUTORIZZAZIONE NULLA OSTA
1	Vincolo paesaggistico ambientale D.Lgs. n° 42/04		X	
2	D.M. 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov. di Massa Carrara - S.I.N. (1)		X	
3	Vincolo Idrogeologico L. 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit.III ,art.100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit.III, art.101 Legge Forestale		X	
4	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)		X	
5	Fascia di rispetto ferroviario (FFS)		X	
6	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)		X	
7	Fascia di rispetto strada provinciale (Amministrazione Provinciale)		X	
8	Vincolo Forestale (Amministrazione Provinciale)		X	
9	Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL)		X	
10	Fascia di rispetto metanodotto (SNAM)		X	
11	Demanio Idrico (Reg. Toscana- Genio Civile)		X	
12	Demanio Marittimo (Minist. Trasp. Navig. – Capitaneria di Porto - S.O.T. Marina di Carrara		X	
13	Consorzio Zona Industriale Apuana (C.Z.I.A. Massa)		X	
14	Altri vincolo idrogeologico	X		

(1) – nel caso di interventi che non interferiscono con le matrici ambientali necessita produrre perizia di stima, a firma di soggetto abilitato, del rischio sanitario ed ambientale associato a tutte le vie di esposizione attivate e/o attivabili in relazione agli interventi da realizzare, al fine di tutela della salute dei lavoratori e dei residenti (circolare Ministeriale del 16.2.2010)

ALLEGATI

Fanno parte integrante della presente relazione, oltre a quella obbligatoria, di cui al comma 2 dell'art. 84 della L.R. 1/05, la seguente documentazione :

- 1).....
- 2).....
- 3).....
- 4).....
- 5).....

ASSEVERA E CERTIFICA

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 2 lettera a) della L.R. 03/01/05 n° 1 e successive modificazioni ed integrazioni, che le opere da realizzarsi con la Segnalazione Certificata di Inizio di Attività (S.C.I.A.) a cui fa riferimento la presente Relazione Asseverata e meglio rappresentate nel progetto, sono conformi agli strumenti urbanistici sia adottati che approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, alle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie, alle norme relative all'efficienza energetica e di avere preso piena conoscenza delle norme di cui al D.P.C.M. 5.12.1997 relative ai requisiti passivo acustici.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 4 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Professionista, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona "esercitante un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale", e che, pertanto, è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

Si dichiara inoltre che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Tutte le voci del presente modello di relazione asseverata sono obbligatorie e ogni correzione relativa alla sua compilazione, effettuata in calce, potrebbe comportarne l'annullamento.

Carrara , li | 0 | 1 | - | 0 | 3 | - | 2 | 0 | 1 | 2 |

Il Professionista abilitato asseverante

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Si allega fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità.

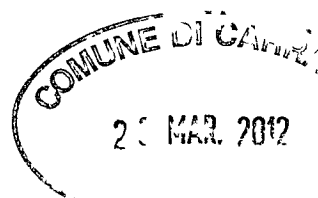
Ai sensi del DPR 28/12/00, n. 445:
con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce anche autocertificazione depositata.

RELAZIONE TECNICA

Oggetto : **COSTRUZIONE DI BAGNO INTERNO E MODIFICA APERTURE ESTERNE**

Proprietà : Sig. **COLOMBINI GIOVANNA**

Catasto : Foglio 30 – mappale 429



L'intervento interessa un'unità abitativa composta di due piani fuori terra sita in via Molino di Sorgano n.1 – Località Molino di Sorgano

L'edificio occupa una superficie i cc. mq.95 si presenta una forma rettangolare con un'appendice a valle realizzata in ampliamento nel 1990 con L.E.n.201/05.06.1990. L'appartamento si sviluppa in due piani fuori terra con zona giorno al piano terra, costituito da ingresso, soggiorno, cucina, tinello e modesto servizio igienico. La zona notte al primo piano, accessibile da scala a chiocciola, costituita da tre camere da letto e due servizi sanitari.

L'intervento consiste nella realizzazione di una porta esterna, modifica della scala interna e sostituzione di una porta finestra con una finestra.

Carrara, 21.03.2012



Proprieta' : Sig.ra GIOVANNA COLOMBINI –Via Molino di Sorgnano n.1



Foto n. 1

20 MAR. 2012



Foto n. 2