

21 DIC. 1978

Varianze



Carrara

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

1978

43

ANNO 197

ARRIVO ALL'URBANISTICA

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 33638
Data 15 DIC. 1978

R.P.N. 381
1977

VISTO

25

1 GIU. 1979

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.

☐ in aumento di volume ☒ in diminuzione di volume ☐ all'istit. int. e prospetti

sottoscritt

00785940164
Proprietari
della costruzione
MTTLVZ 42509 09520

Sig./ri **DE.MO.VA. S.r.l.** nato a **LI**
MOTINI LORENZO nato a **GAZZANIGA** Li **9/11/42**
domiciliato in **VENERO (BERGAMO)**
via **RONCHETTI** Civ. N. **13** Tel.

GNF GPP 397320
Progettista delle opere

Sig. **GIAMFRANCHI G.** nato a **CARRARA** 11/6/1039 di professione **GEOMETRA**
residente a **MARINA** Via **A. MAGGIORI** Civ. N. **57**
iscritto all'Ordine Professionale **GEOMETRI della PRD** N. Ord. **309**

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A)** **Entire**
alla licenza di costruzione rilasciata il **13/12/78** N. **231**
per un fabbricato ad uso (B) **ABITAZIONE** sito a **MARINA**

Ubicazione
della costruzione

Località **MARINA** Via **LUNENSE** N.
Mappale **441** Sezione Foglio **P7**

Allegano

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. **3** tavole.

Dichiarano

Il Direttore dei
Lavori

Sig. **MODARI GIANCARLO** nato a **MILANO** 11/4-1-41
domiciliato in **GIANNINO** Via **4-NOVEMBRE** N. **6**

L'Impresario

Sig. **DEL BELLO RENATO** nato a **11**
domiciliato in **CASARZA** Via **NAZIONALE** N.

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **3/1/79**
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **3/1/79**
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

VISTO PER PAGAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE
E COSTO DI COSTRUZIONE.

E S E N T E

CARRARA, 12

12 SET. 1979

IL FUNZIONARIO INCARICATO

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

Non abito qui e visto *[signature]*

Descrizione delle opere

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	720-140 = 580	720-140 = 580	
Superficie coperta	mq.	165	165	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{3}$	$\frac{1}{3}$	$\frac{1}{3}$	
Volume esistente (E)	mc.			
Volume approvato	mc.	1722	1722	
Volume totale (F)	mc.	-	-	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	-	-	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	2,9	2,9	
Distanze minime dai confini	Lato Est.	ml.	6,00	6,00
	Lato Ovest	ml.	6,00	6,00
	Lato Nord	ml.	6,00	6,00
	Lato Sud	ml.	3,00	3,00
Distanza minima dal filo stradale	ml.			

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	4	4	
ALTEZZA	ml.	12,20	12,20	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.			
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	720-140 = 580	720-140 = 580	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.	2,20	3	7	5	1	2,20	3	7	5	1					
Secondo	2,20	3	7	5	1	2,20	3	7	5	1					
Terzo	2,20	3	7	5	1	2,20	3	7	5	1					
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camera da letto, sala da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

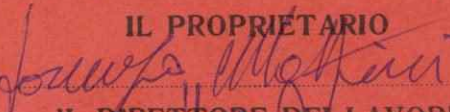
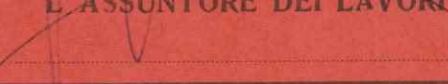
Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)
--	--

TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☒ no ☐
--	---	---

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO  IL DIRETTORE DEI LAVORI 	IL PROGETTISTA  L'ASSUNTORE DEI LAVORI 
---	---

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

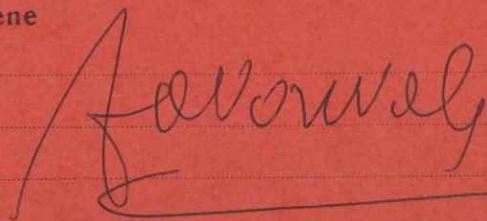
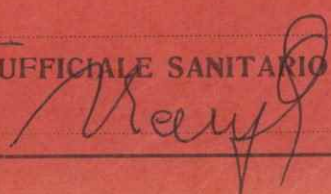
- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. 500	n. 1450-	del 23 GEN. 1979
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. del N.	VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE del N.
---	---

Parere dell'Ufficio d'Igiene  L'UFFICIALE SANITARIO 	li 25/5/79
--	------------

28 APR. 1979

Parere della Sezione Urbanistica

Informativa di P. R. G. C.

Carrara, li.

28 MAR. 1979

Trattasi di modifica interne e di rispetto

Vario

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole alla C.E.

huyin
28/4/79

28/4/79

1 GIU. 1979

Gervasi

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 16 del 5 - 6 - 79)

Parere favorevole

Gervasi

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

li 22 SET. 1979

IL SINDACO

MINISTERO DELLE FINANZE
ANAGRAFE TRIBUTARIA

CERTIFICATO DI
ATTRIBUZIONE DEL

☒ NUMERO DI CODICE FISCALE
(SOGGETTI DIVERSI DALLE PERSONE FISICHE)
☒ NUMERO DI PARTITA IVA

UFFICIO IVA
di BERGAMO

È stato attribuito al seguente soggetto:

COSTRUZIONI EDILIZIE DEQUA

Ditta, denominazione o ragione sociale oppure cognome e nome

VIA RONCHETTI 13

Domicilio fiscale: Via (o piazza) e numero civico

24017

C.A.P.

NEPIRO

Comune

BG

Provincia

Il numero di codice fiscale

785940164

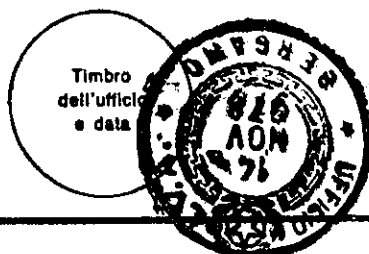
Il numero di partita IVA

785940164

Il numero di codice fiscale deve essere indicato sugli atti di cui all'articolo 6 del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 605 e successive modificazioni, a decorrere dalle date indicate all'articolo 21 dello stesso D.P.R.

Il numero di partita IVA deve essere indicato sulle dichiarazioni e su ogni altra comunicazione inviata all'Ufficio IVA.

In caso di omessa o inesatta indicazione si applica la pena pecuniaria da lire cinquantamila a lire un milione.



IL FUNZIONARIO

MTT LNZ 42S09 D952D

NUMERO DI CODICE FISCALE

MOTTINI

COGNOME DI NASCITA

LORENZO

NOME

M

SESSO

GAZZANIGA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(BERGAMO)

PROVINCIA DI NASCITA

09/11/42

DATA DI NASCITA

ROMA
15 maggio 1976



IL DIRETTORE GENERALE

[Signature]

MOTTINI
LORENZO

(104)

VIA DON STURZO 43

24025 GAZZANIGA

BG

GNF GPP 39RU6 B832C

NUMERO DI CODICE FISCALE

GIANFRANCHI

COGNOME DI NASCITA

GIUSEPPE

NOME

M

SESSO

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MASSA CARRARA)

PROVINCIA DI NASCITA

06/10/39

DATA DI NASCITA

ROMA
15 maggio 1976



IL DIRETTORE GENERALE

[Signature]

GIANFRANCHI
GIUSEPPE

(304)

VIA BIGIONI 46 MARINA

54033 CARRARA

MS