

11

COMUNE DI CARRARA

02 MAR. 2005

COMUNE DI CARRARA

13 MAR. 2005

Procl. 9097

1364/04

4-3-05

IL DIRIGENTE

AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA

CERTIFICATO DI CONFORMITA'

Art.11,comma 1,L. R. 14.10.1999 n°52

La sottoscritta Daniela del Carlo , nata Firenze il 10/08/1951 iscritta all'albo professionale degli Architetti della provincia di Massa Carrara al n° 197 (C.F. DNL DLC 51M50 D612P),con studio professionale in via Rosselli n°5/A (tel 0585 71826-fax 0585 779651),in qualità di tecnico abilitato e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto dai Sig. Aldemara Teglia,nata a Sarzana il 06/05/1938 (C.F.:TGLLMR38E461449Z) e residente in Carrara (MS),via Covetta n°90, Lucia Venturini, nata a Carrara il 03/04/1968 (C.F.:VNTLCU68D43B832M), e residente in Ortonovo (SP), Via F.lli Cervi, 41 Massimo Venturini ,nato a Carrara il 26/09/1962 (C.F.:VNTMSM62P26B832I) residente in Carrara (MS)via Covetta ,61

Considerato che i Signori sopradetti . hanno eseguito i lavori di modifiche interne con rimozione e ricostruzione di pareti . sull'immobile sito in Marina di Carrara, via Covetta , censito catastalmente al Foglio n°79 mapp. 267 Dato atto che i lavori di cui si tratta sono stati ultimati in data 01/03/2005 ed in conformità agli atti amministrativa nel seguito elencati;

preso atto che ai sensi dell'art.11 comma 3, della L. R. 14 /10 /1999n°52 occorre procedere alla certificazione di conformità dell'opera al progetto presentato,

vista la L.R. 14/10/99 n° 52,
consapevole delle responsabilità previste dall'art. 26 della L.4/01/1968 n°15 in caso di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze stabilite dall'art.11 comma 3 ,del D.P.R. 20/10/1998 n°403

CERTIFICA

Sotto la propria personale responsabilità

1) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa risultano conformi al progetto approvato con denuncia di inizio attività inoltrata in data 28/04/2004 prot. N°14627/1367

2) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa, in forza degli atti abilitativi indicati al precedente punto, sono state ultimate in data 01/03/2005

Carrara

Il tecnico
Arch. Daniela del Carlo

 Architetto
DEL CARLO
Daniela



**AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA**



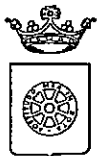
OGGETTO: fine lavori D.I.A. prot n°14627/1367 del 28/04/2004

I sottoscritti Aldemara Teglia, Lucia Venturini, Massimo Venturini dichiarano di aver ultimato in data odierna i lavori descritti nella denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2,4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n°52, per la realizzazione di lavori di modifiche interne sull'immobile

sito in Marina di Carrara in via Covetta n°90 e distinto catastalmente al foglio 79 mappale 267 .

CARRARA 01/03/2005

i proprietari
Lucia Venturini
Teglia Aldemara
Venturini



COMUNE DI CARRARA

Settore Urbanistica

☐ Copia per atti
Uff. Segreteria Urb.

☒ Copia fascicolo
pratica in archivio

☐ Copia per atti
Sig. Marinello

Carrara 05/05/2004

prot. n° 14627/1367

del 28/04/2004

RACCOMANDATA A.R.

prot. n. 15887
06/05/04

e.p.c.:

A: TEGLIA ALDEMARA ED ALTRI
VIA COVETTA 90

54031 AVENZA

A: DEL CARLO ARCH. DANIELA

C.SO ROSSELLI 5/A

54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 come modificata dalla L.R.43/03.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e successive integrazioni, pervenuta in data 28/04/2004, per la realizzazione di lavori di OPERE INTERNE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA IA COVETTA e distinto catastalmente al foglio 79, mappale/i 267, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati con campitura annerita del quadretto:

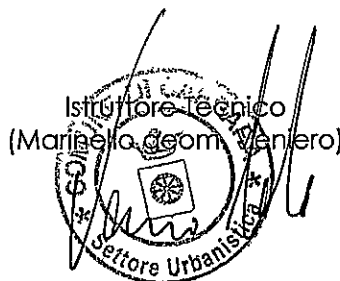
☐ qualificazione tipologia di intervento

☒ autocertificazione(art.6,c.4 bis, l.a) L.R.52/99

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 3, della L.R. 14/10/99 n° 52, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art. 9, comma 1, della L.R. 14/10/99, n° 52 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

Non pervenendoci quanto sopra richiesto la pratica sarà archiviata senza ulteriori comunicazioni.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è il geom. Marinello Veniero, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 14627/1367 del 28/04/2004 - d.i.a. n° 229/04-DIA .



COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno,1

Settore Urbanistica - U.O. Controllo del Territorio

telefono 0585.641221 - Fax 0585.641381 - e-mail .vmarinello@comune.carrara.ms.it

Posteitaliane

A.	R.
----	----

Avviso di ricevimento
Mod. 23-I/O Cod. W8401E

Da restituire a

Gen.



Uscuto

Via

Via V. 229/04

54033

CARRARA

MS

C.A.P.

Località

Provincia

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

28 15

Numero

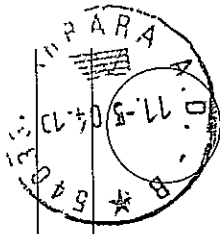
Coucou

Data di spedizione 7/5/04 Dall'ufficio postale di _____

Destinatario TEGLIA ALDIPARA ex ACIRI

Via COUPEA, 90

C.A.P. 530131 Località AVENZA



Firma per esteso del ricevente Montanaro Roberto Data _____ Firma dell'incaricato alla distribuzione _____

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invii multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata

☐

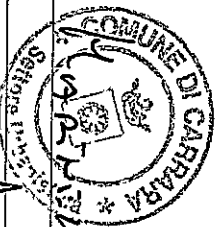
Posteitaliane

A. R.

Avviso di ricevimento
Mod. 23-I/O Cod. W8401E

Da restituire a

Via



Com. *Luigi Neri Livino*
Via n° *228/a*

54033

C.A.P.

CARRARA

Località

MS

Provincia

8	9	7	6						
---	---	---	---	--	--	--	--	--	--

☒ Raccomandata ☐ Pacco

Assicurata _____ Euro _____

Numero Conare

Data di spedizione 05/05/94 Dall'ufficio postale di Unare

Destinatario.....
TEGLIA ALBIONARA U ALTRI

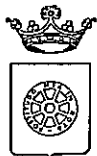
Via Covatta, 90

CAP 54031 Località AVIENZA

<i>[Signature]</i> Firma per esteso del ricevente (Name e Cognome)	<i>[Signature]</i> Firma dell'incaricato alla distribuzione	Data	Bollo dell'ufficio di distribuzione <i>[Circular Stamp: 05-9-8, 2, ★ 8]</i>
---	--	--------------------	--

Consenna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Inviati multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata



COMUNE DI CARRARA

Settore Urbanistica

☐ Copia per atti
Uff. Segreteria Urb.

☐ Copia fascicolo
pratica in archivio

☒ Copia per atti
Sig. Marinello

Carrara 05/05/2004

prot. n° 14627/1367

del 28/04/2004

RACCOMANDATA A.R.

e.p.c.:

A: TEGLIA ALDEMARIA ED ALTRI
VIA COVETTA 90

54031 AVENZA

A: DEL CARLO ARCH. DANIELA

C.SO ROSSELLI 5/A

54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 come modificata dalla L.R.43/03.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e successive integrazioni, pervenuta in data 28/04/2004, per la realizzazione di lavori di OPERE INTERNE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA IA COVETTA e distinto catastalmente al foglio 79, mappale/i 267, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati con campitura annerita del quadretto:

- ☐ qualificazione tipologia di intervento
- ☐ autocertificazione(art.6,c.4 bis, l.a) L.R.52/99

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 3, della L.R. 14/10/99 n° 52, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art. 9, comma 1, della L.R. 14/10/99, n° 52 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

Non pervenendoci quanto sopra richiesto la pratica sarà archiviata senza ulteriori comunicazioni.

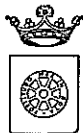
In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è il geom. Marinello Veniero, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 14627/1367 del 28/04/2004 - d.i.a. n° 229/04-DIA .



COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno,1

Settore Urbanistica - U.O. Controllo del Territorio

telefono 0585.641221 - Fax 0585.641381 - e-mail .vmarinello@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA

Settore Urbanistica

prot. n° 14627/1367

28/04/2004

Carrara 28 aprile 2004

for. n. 15193
30/04/04

e, p.c.:

A: TEGLIA ALDEMARA ED ALTRI
VIA COVETTA 90
54031 AVENZA

A: DEL CARLO ARCH. DANIELA
C.SO ROSSELLI 5/A
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 28/04/2004, per la realizzazione di lavori di OPERE INTERNE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA IA COVETTA e distinto catastalmente al foglio 79 mappale/i 267, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec.Marinello Geom.Veniero presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 14627/1367 del 28/04/2004. - d.i.a. n° 226/04-DIA

229

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti degli articoli 11 e 16 della L.R. 52/99.

Carrara, 28 aprile 2004

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail Vmarinello@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA

Settore Urbanistica

prot. n° 14627/1367
28/04/2004
Carrara 28 aprile 2004

A: TEGLIA ALDEMARA ED ALTRI
VIA COVETTA 90
54031 AVENZA

e, p.c.:

A: DEL CARLO ARCH. DANIELA
C.SO ROSSELLI 5/A
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 28/04/2004. per la realizzazione di lavori di OPERE INTERNE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA IA COVETTA e distinto catastalmente al foglio 79 mappale/i 267,,si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec.Marinello Geom.Veniero presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 14627/1367 del 28/04/2004. - d.i.a. n° 226/04-DIA

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti degli articoli 11 e 16 della L.R. 52/99.

Carrara, 28 aprile 2004

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail Vmarinello@comune.carrara.ms.it

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FOTO ESTERNI

24 APR. 2004

134



PROSPETTO NORD



PROSPETTO EST



24 APR. 2004

PROSPETTO OVEST



PROSPETTO NOR EST





11 CAF
24 MAR 2009
3

PROSPETTO NORD OVEST



PROSPETTO SUD

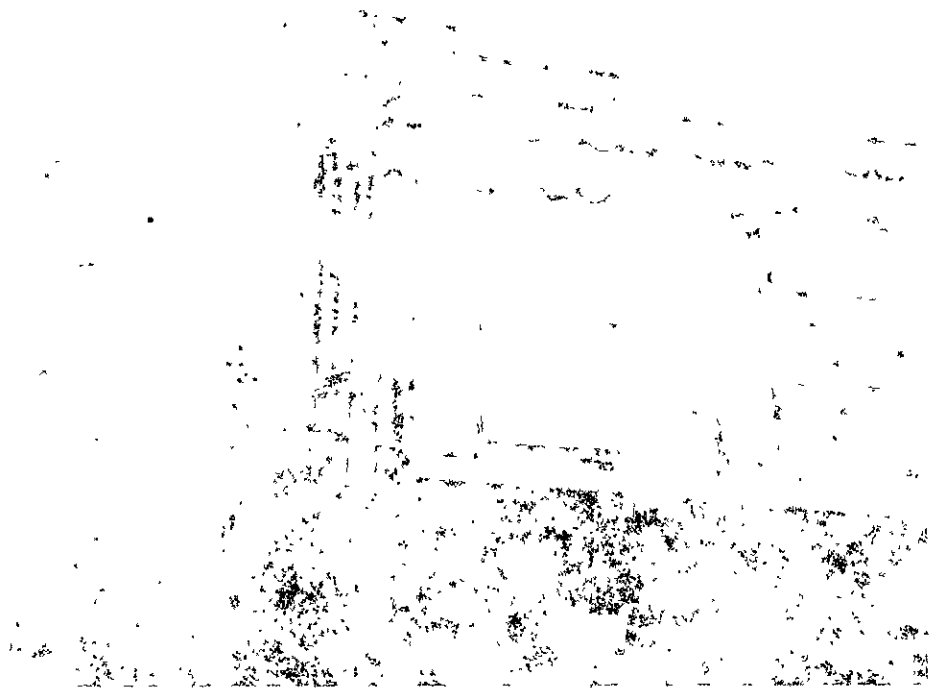
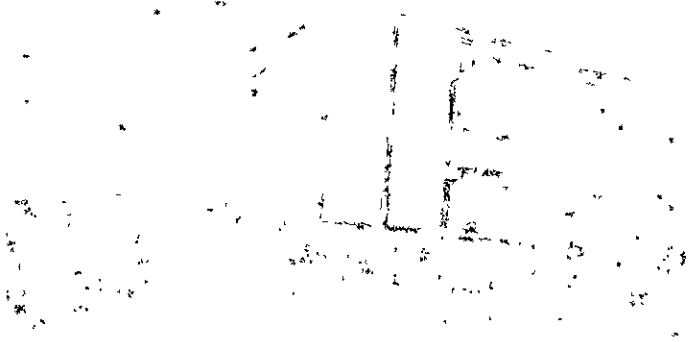
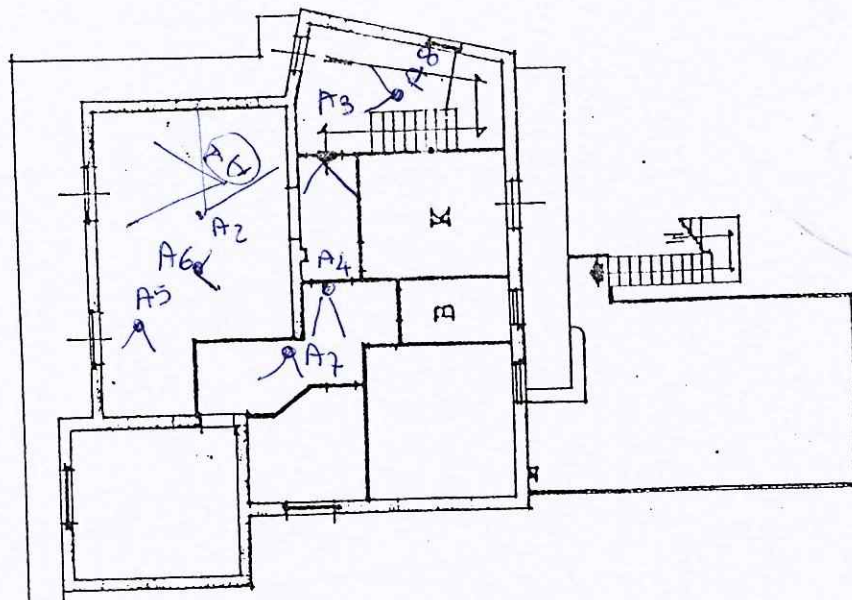
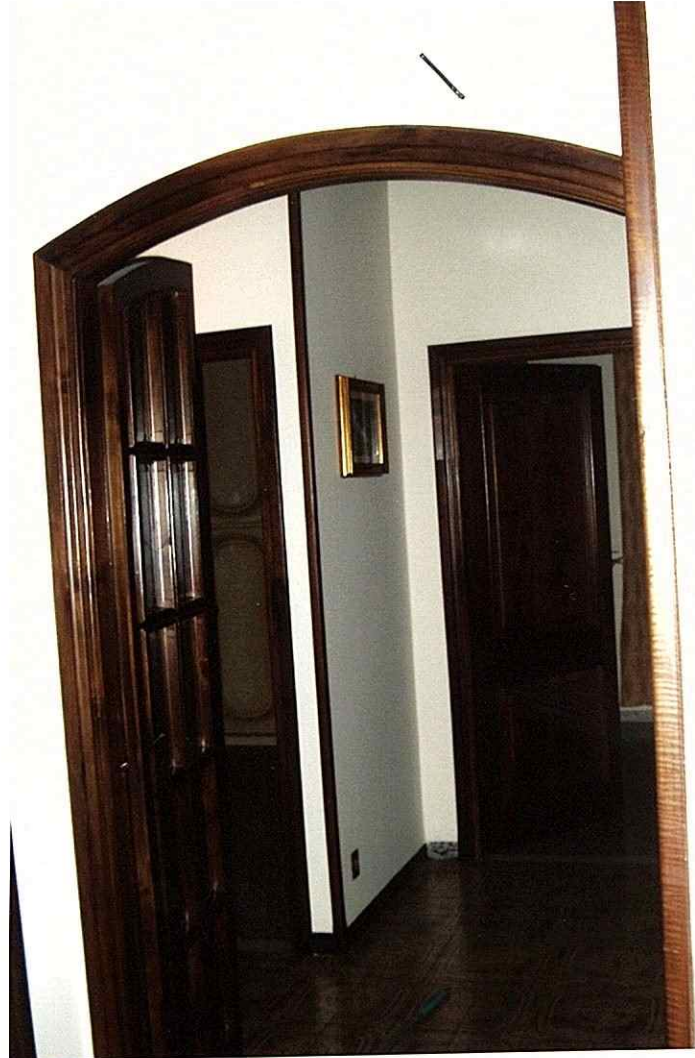


FOTO INTERNI



A1



A₄

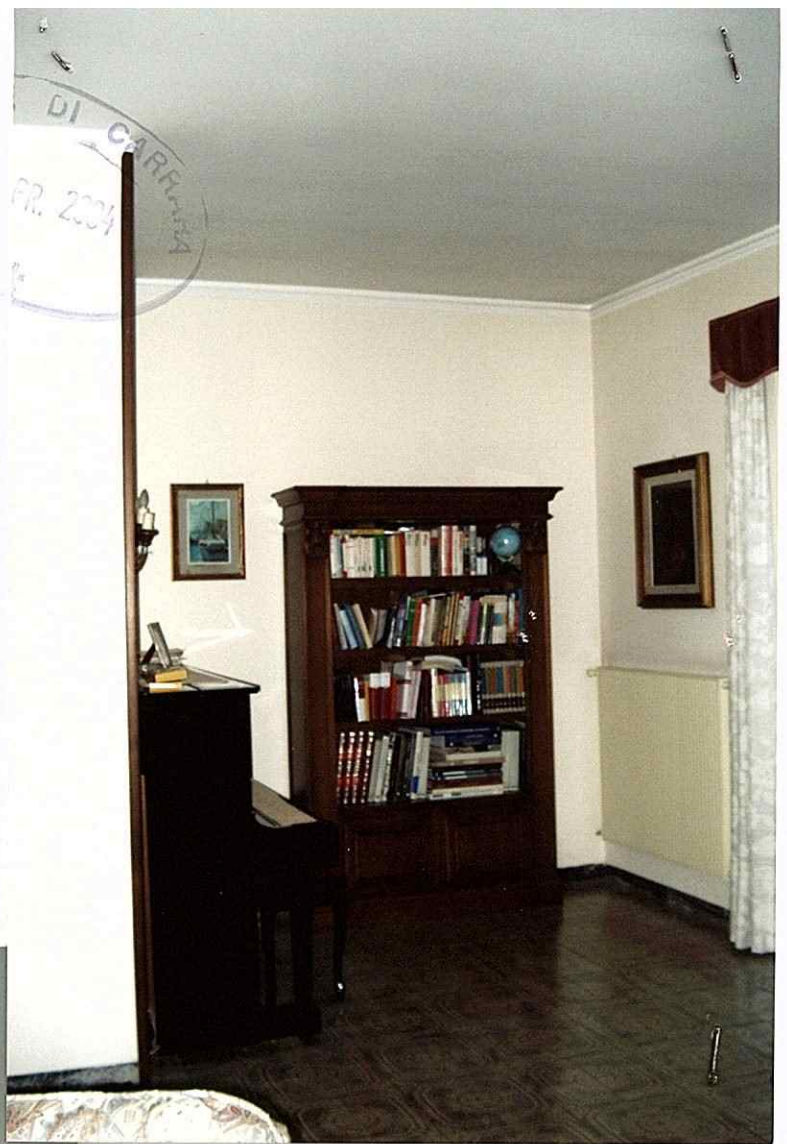


A₂

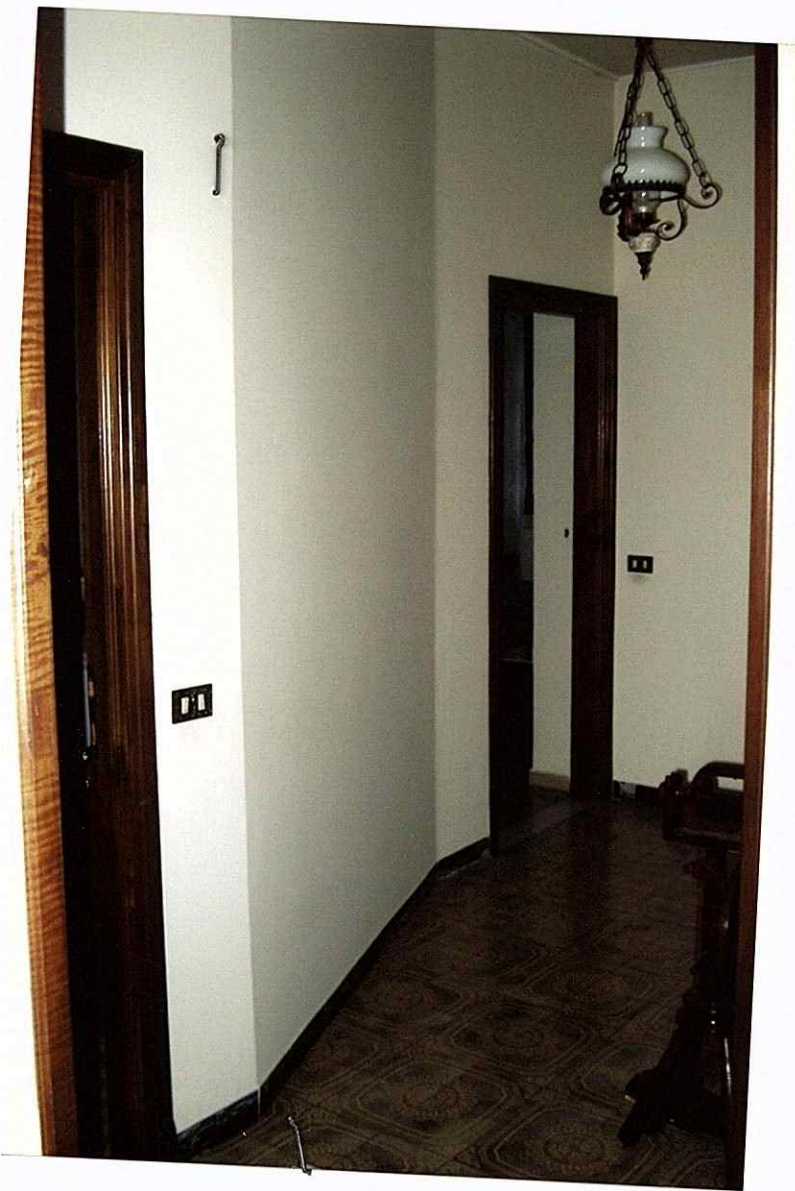


A₃

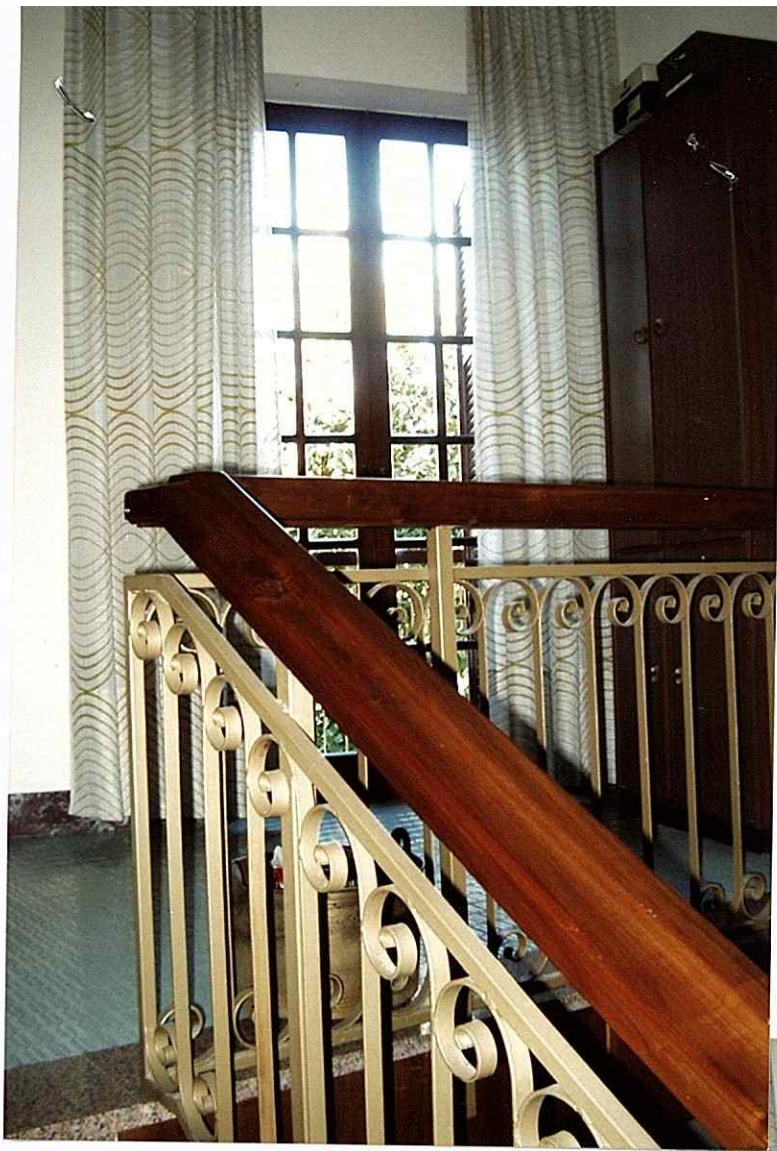
A5 →



← A6



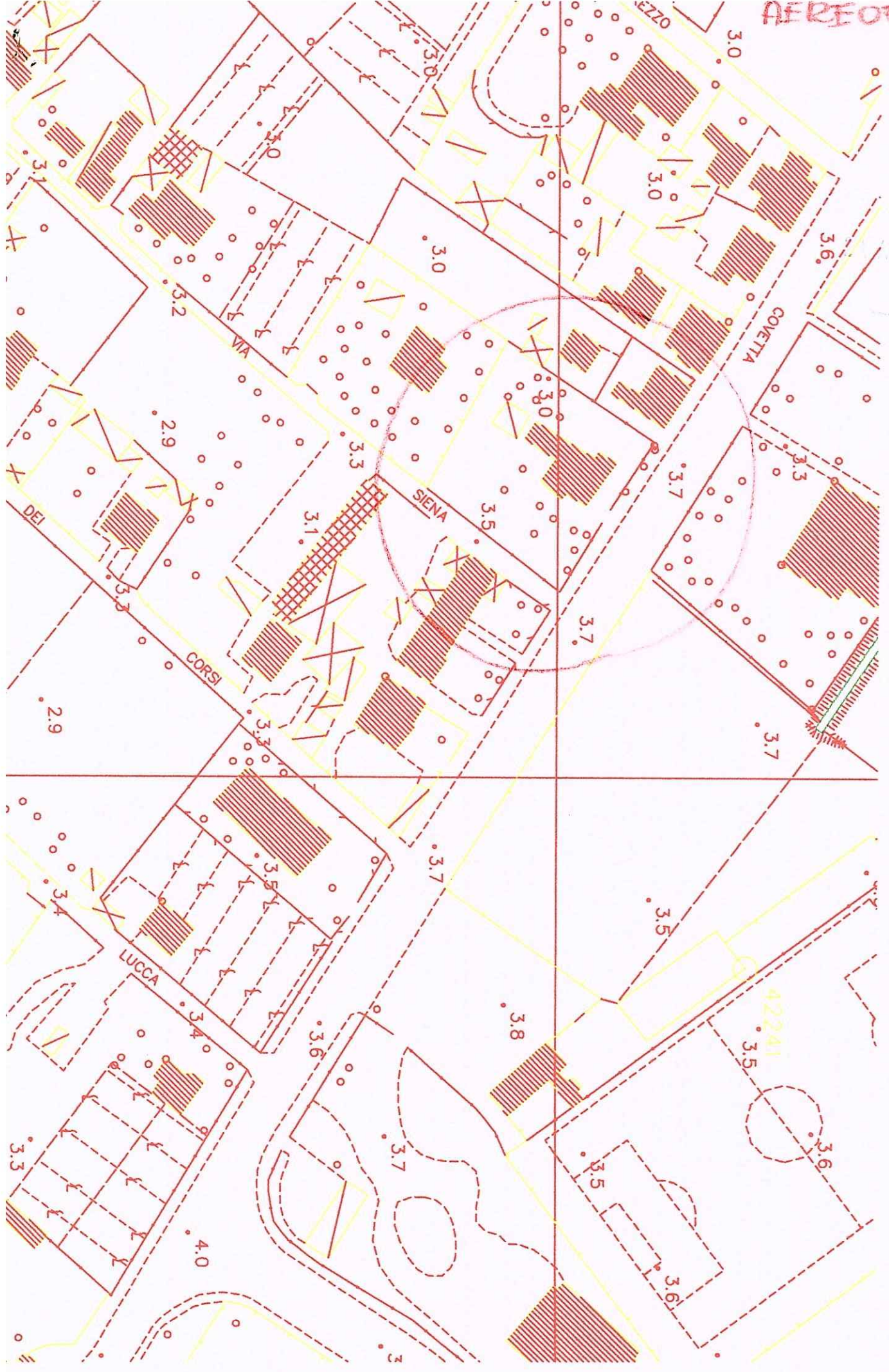
A. 7

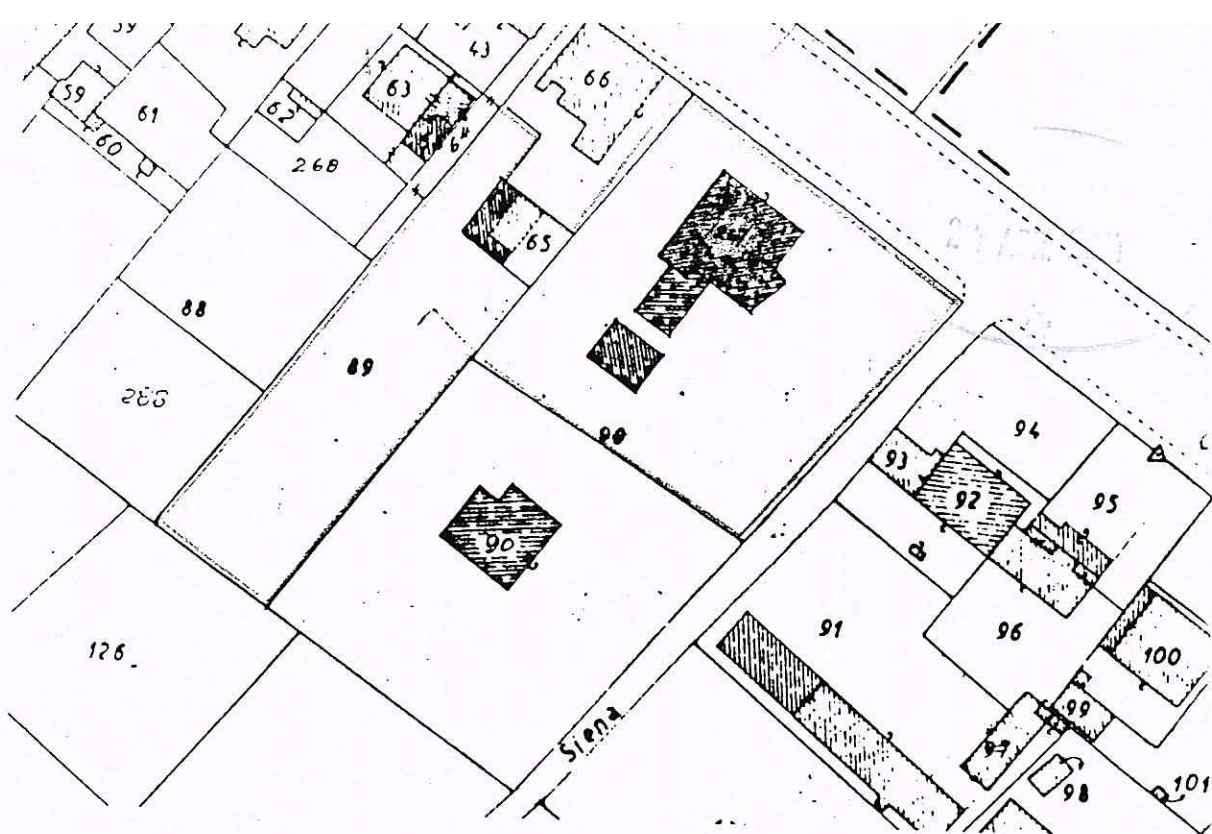


24 APR 2001

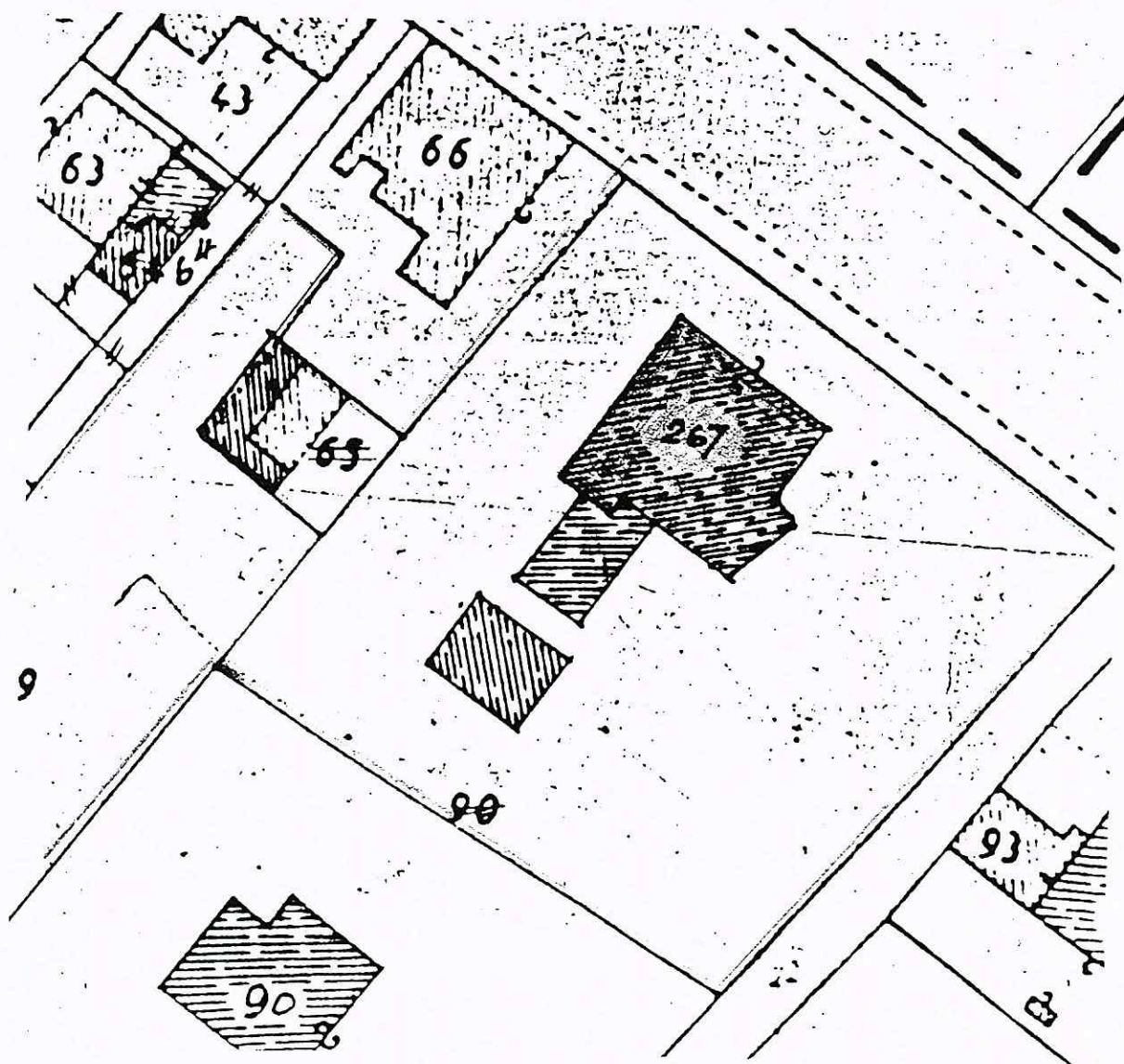
A8





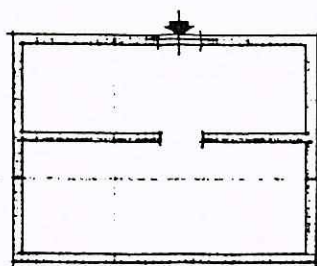
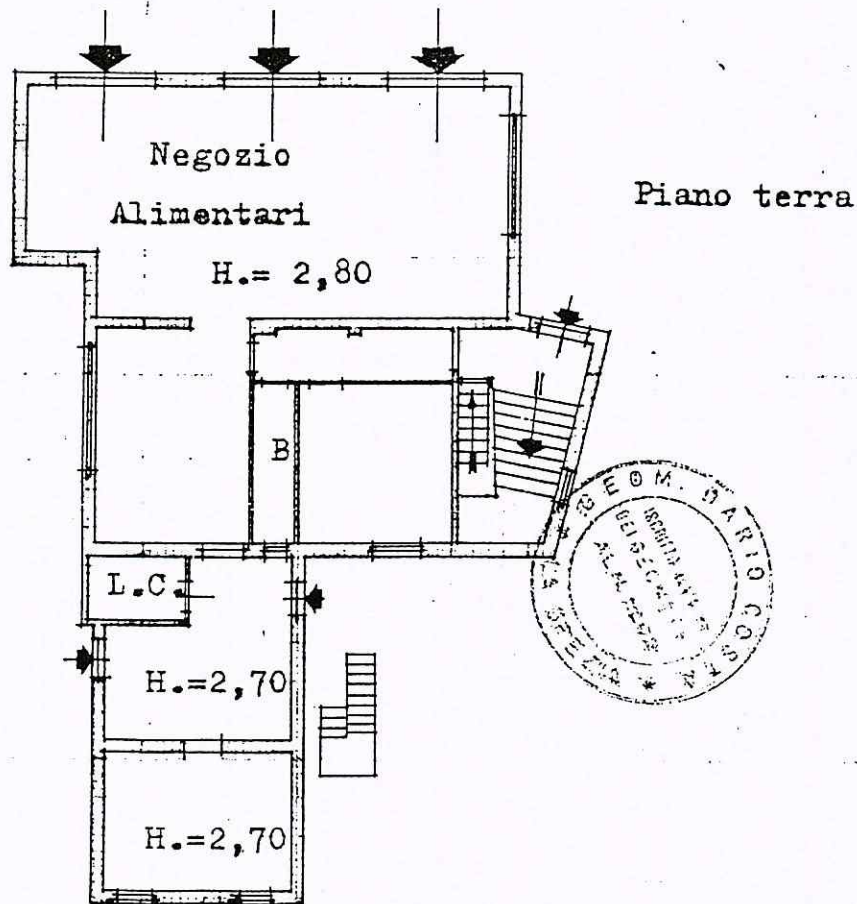


Stralcio planimetrico 1:1.000
Foglio 79 Mappali 267-89-



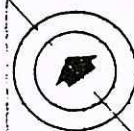
Stralcio planimetrico 1:500

2,00



Piano Terra
Cantina
H.= med. 2,70

ORIENTAMENTO
Nord



SCALA DI 1:200



DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Lire
150

NOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

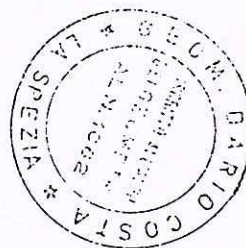
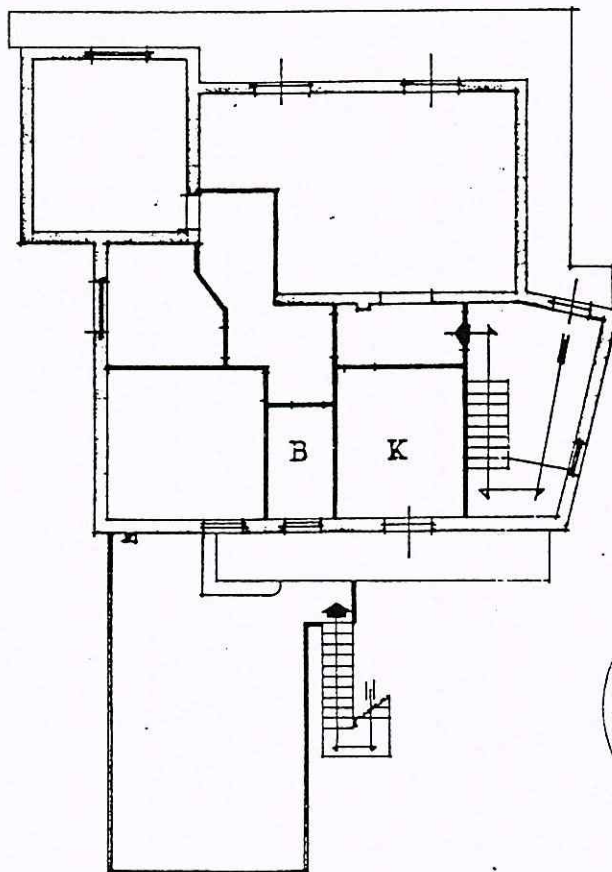
Immobile situato nel Comune di Carrara Via Covetta

Immobile VENTURINI LIDO nato a Carrara il 20.09.1928

Immobile presentato all'Ufficio Tecnico Erariale di Massa-Carrara

Immobile nata a Sarzana il 06.05.1938-Per l'area VENTURINI LIDO

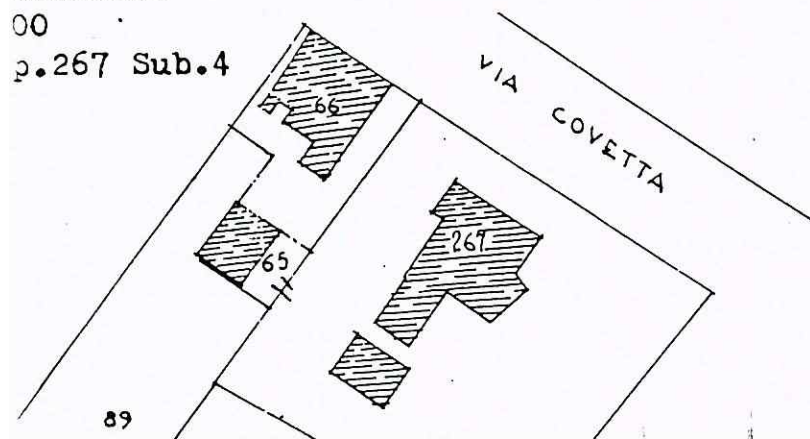
Piano Primo
H.= 3,00



Immettrico

00

p.267 Sub.4

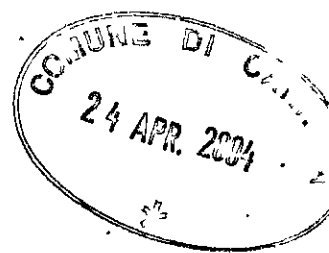


ORIENTAMENTO
Nord



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETA'

L. 4 Gennaio 1968 n° 15
D.P.R. 20 Ottobre 1998 n° 403



I

I sottoscritti Aldemara Teglia, nata a Sarzana il 06/05/1938 (C.F.:TGLLMR38E461449Z) e residente in Carrara (MS), via Covetta n°90, Lucia Venturini, nata a Carrara il 03/04/1968 (C.F.:VNTLCU68D43B832M), e residente in Ortonovo (SP), Via F.lli Cervi, 41 Massimo Venturini, nato a Carrara il 26/09/1962 (C.F.:VNTMSM62P26B832I) residente in Carrara (MS) via Covetta, 61, in qualità di proprietari dell'immobile sito in loc. Marina di Carrara, Via Covetta, censito catastalmente al foglio n° 79 map. n° 267sub 4 essendo a conoscenza delle sanzioni penali richiamate dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci

DICHIARA

ai fini della titolarità di cui all'art. 4 della L. 28.1.1977 n°10, di essere proprietari dell'appartamento al 1° piano e piano terra del fabbricato sito in Marina di Carrara via Covetta, 90 censito catastalmente al foglio n° 79 map. n° 267,

Carrara, li 24 aprile 2004

Il dichiarante

Aldemara Teglia
Lucia Venturini
Massimo Venturini

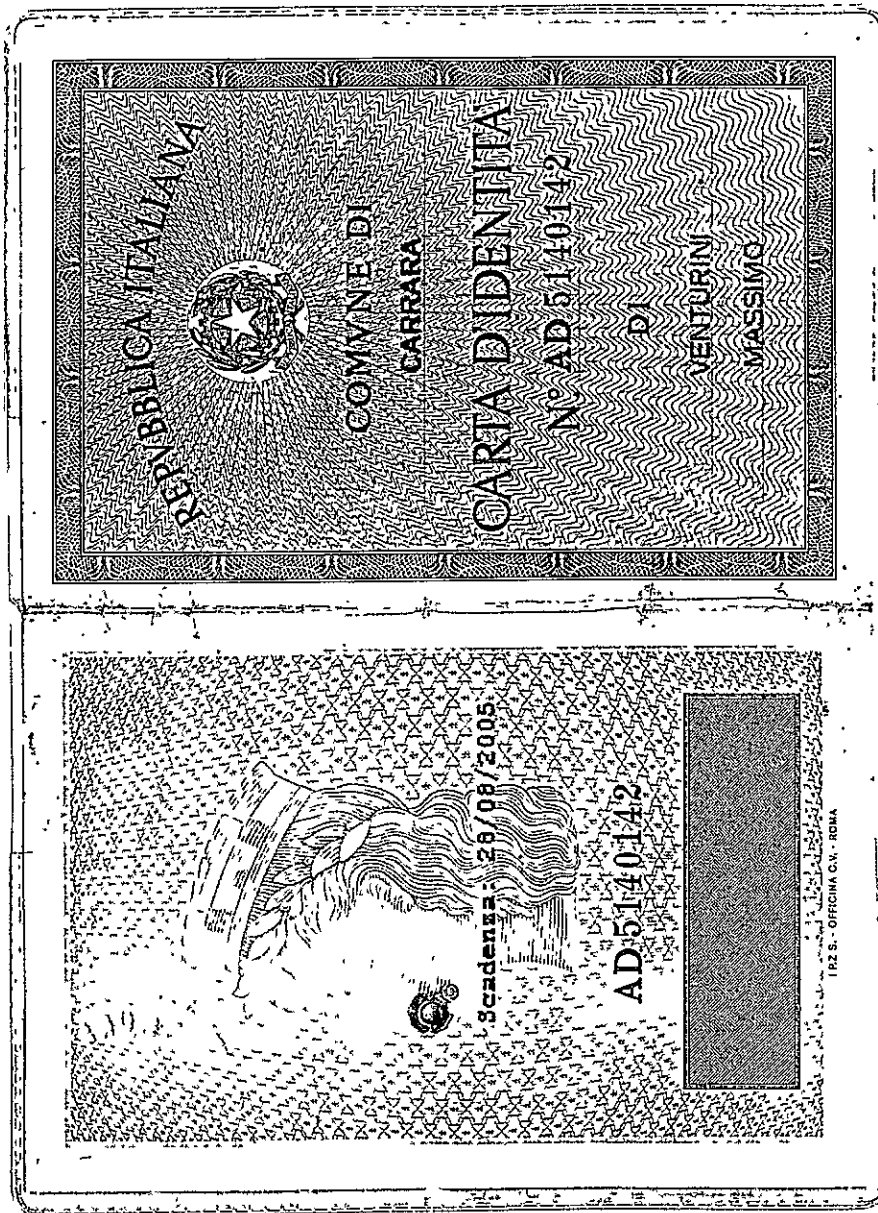
Cognome... VENTURINI
 Nome... MASSIMO
 nato il... 26/08/1962
 (atto n. 547 P. 1 S. A.)
 a... CARRARA (MS)
 Cittadinanza... ITALIANA
 Residenza... CARRARA (MS)
 Via... COVETTA, 61
 Stato civile...
 Professione... COMMERCIANTE - 5111
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura... 178
 Capelli... Neri
 Occhi... Castani
 Segni particolari... NESSUNO


 Firma del titolare... *Massimo Venturini*
 CARRARA li 29/08/2000
 L. SINDACO
 L'ORDINE DEL SINDACO
 FUNZIONARIO INCARICATO
 (Dr. Fabrizio Franca)


 Impronta del dito
 Indice sinistro
 Comune di Carrara
 Diritti Comuni Continui
 0.500

REPUBBLICA ITALIANA
 MINISTERO DELLE FINANZE
 CODICE FISCALE VMTMS1962P-26188329
 COGNOME VENTURINI
 NOME MASSIMO
 LUOGO DI NASCITA CARRARA
 PROVINCIA MS
 DATA DI NASCITA 26/08/1962
 Sesso

1985
 Il Ministro delle Finanze



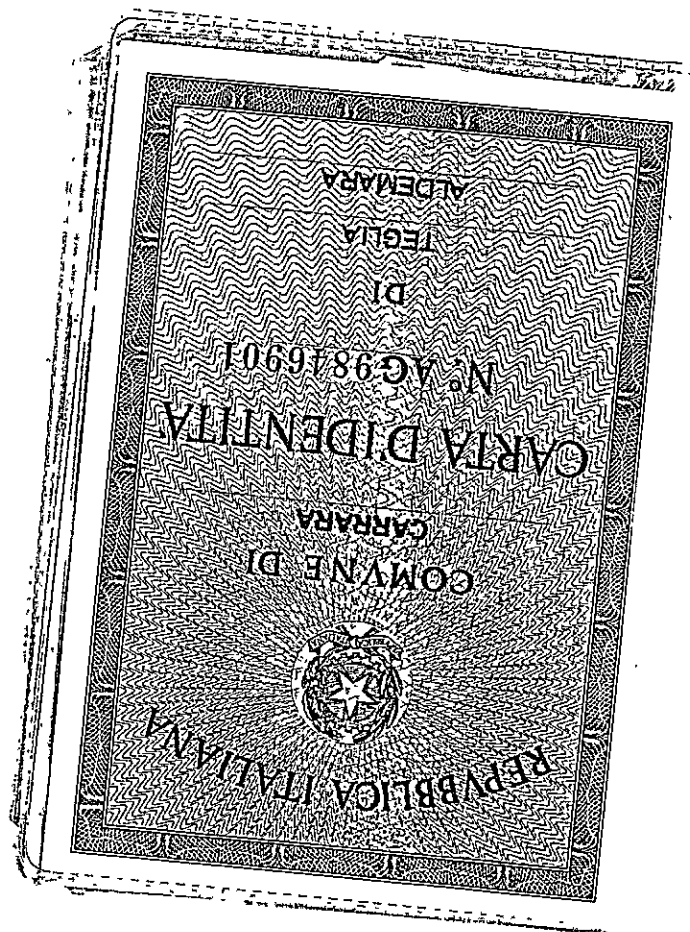
Cogn. me **TEGLIA**
 Nome **ALDEMARA**
 nato il **06/05/1938**
 (atto n. **99** P. **1** S. **1**)
 a **SARZANA (SP)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via **Via COVETTA Nr.90**
 Stato civile **=====**
 Professione **CASALINGA**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1,85**
 Capelli **Castani**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari

COMUNE

 Firma del titolare: **Teglia Aldemara**
CARRARA **02/08/2002**
 Impronta del dito indice sinistro
IL SINDACO
Dr. Cristiano Boldrini
 Dirigente Servizi al Cittadino
 dovuta al Comune
 € 5,25
CARRARA
02/08/2002

24 APR. 2004

REPUBBLICA ITALIANA
MINISTERO DELLE FINANZE
 CODICE FISCALE **TGLLMR38E46I449Z**
 COGNOME **TEGLIA**
 NOME **ALDEMARA**
 LUOGO DI NASCITA **SARZANA**
 PROVINCIA **SP**
 DATA DI NASCITA **06/05/38**
 Sesso **F**
 1989
 Il Ministro delle Finanze



COMUNE DI ORTONOVO
24/03/2001

Cognome	VENTURINI
Nome	LUCIA
nato il	3/4/1968
(atto n.	98 P. I S. A)
a	CARRARA (MS)
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	ORTONOVO
Via	F.LLI CERVI 41
Stato civile	IMPIEGATA
Professione	
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	1.65
Capelli	CASTANI
Occhi	CASTANI
Segni particolari	



Firma del titolare *Lucia Venturini*
ORTONOVO 29/04/2000

Il SINDACO
FUNZIONARIO INCARICATO
Giannotti Gennaro

DIRITTI COMUNALI
L. 10.000
CARTE D'IDENTITA

COMUNE DI ORTONOVO
LIRE 1.000
Carta d'Identità

REPUBBLICA ITALIANA
MINISTERO DELLE FINANZE

CODICE FISCALE
VNTLCU68D43B832M

COGNOME
VENTURINI

NOME
LUCIA

LUOGO DI NASCITA
CARRARA

PROVINCIA
HS

1989

SESSO F
DATA DI NASCITA 03/04/68
Il Ministro delle Finanze

