



Diritto rimborso stampati L. 200

13.00.17 w arch. Variani

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO
14583	1973 89
ARRIVO ALL'URBANISTICA	ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE
824- 11 GIU. 1974	R. P. N. 146 1973
	VISTO 24 GIU. 1974

APPROVATOAl Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA**A**OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.**VARIANTE**☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti

I sottoscritt

Proprietari della costruzione	Sig./ri ROBERTO SQUASSONI nato a CARRARA Li 23/9/1916 domiciliato in Comune Alesse via Rocechioue Civ. N. 30 Tel. 51983
Progettista delle opere	Sig. IVANO SQUASSONI nato a CARRARA il 2/1/1950 di professione GEOMETRA residente a Comune Alesse Via Rocechioue Civ. N. 30 iscritto all'Ordine Professionale GEOMETRI della RS N. Ord. 406

RSA
chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A) ALLA COSTRUZIONE**
alla licenza di costruzione rilasciata il **3/12/1973** N. **88**
per un fabbricato ad uso (B) **ABITAZIONE** sito a **Comune Alesse**

Ubicazione della costruzione	Località LA MARINA DI CARRARA Viale LITORANEO N. 85 Mappale 6628/b, 4858/b Sezione A Foglio 85
------------------------------	---

Allegano 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. **3** tavole.
Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. IVANO SQUASSONI nato a CARRARA il 2/1/1950 domiciliato in Comune Alesse Via Rocechioue N. 30
L'Impresario	Sig. Roberto SQUASSONI nato a CARRARA il 23/9/1916 domiciliato in Comune Alesse Via Rocechioue N. 30

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **5/12/73**
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO
COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO MASCA - CARRARA
Ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 936 del 26/7/1945 NULLA-OSTA per quanto riguarda la prevenzione incendi, all'approvazione del presente progetto a condizione che siano osservate le prescrizioni già comunicate con nota n° 4136 del 2/11/1973 Il Comandante

Descrizione delle opere

		Licenza	1ª variante	2ª variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	2020/1010+1010	2020	
Superficie coperta	mq.	169	169	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{6}$	1/6	1/6	
Volume esistente (E)	mc.	1462	1462	
Volume approvato	mc.	1217	1217	
Volume totale (F)	mc.	1217	1217	
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		1462	1462	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	1/4	1/4	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	6,50	6,50	
	Lato Ovest ml.	7,70	7,70	
	Lato Nord ml.	13,50	13,50	
	Lato Sud ml.	6,00	6,00	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	600	600	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.	7,20	7,20	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	4,00	4,00	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	72/40	72/40	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	—	✓	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	336	336	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	—	✓	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	2020	2020	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	2,15	✓	✓	8		2,25	✓	✓	8						
Terr. o Rialz.	3,00	2	6	6		3,00	3	8	3						
Secondo	3,00	2	6	6		3,00	3	8	3						
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
		✓						✓					✓		

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)
--	--

TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento sì ☒ no ☐ 2 Condizionam. sì ☐ no ☒ 3 Ascensore sì ☐ no ☒
--	--	--

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle int.rne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. <i>900</i>	n. <i>1250</i>	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie
-----------------------------	--	--	---

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.

del

N.

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

del

Parere dell'Ufficio d'Igiene

[Firma]

L'UFFICIALE SANITARIO

24/6/74

Parere della Sezione Urbanistica

modifiche ai termini e progetti con per la prima
del pubblico sulla aumento di volume

Carrara, li

Informativa di P. R. G. C. Pl

Zona Edilizia E

Trattasi di modifiche annessi e balconi

Venne
18/6/74

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Alla C. E.

28 GIU. 1974

hugini
18/6/74

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 28 del 5/7/74)

Parere favorevole
hugini

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

li 10 LUG 1974

IL SINDACO