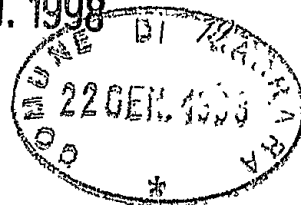


MODULARIO
D. G. 265

PISA 19 GEN. 1998



*Ministero per i Beni Culturali
e Ambientali*

SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI
ARCHITETTONICI ARTISTICI E STORICI

DI PISA

26 GEN. 1998

Al Comune di

CARRARA (MS)

SETT. URBANISTICA

000502

27 GEN 98

ASSEGNATA AL RESPONSABILE

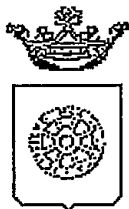
Prot. N. 1119
Alleg. 1

OGGETTO: Legge 8 Agosto 1985, n. 431.
Autorizzazione Comunale n. 82 del 12/11/97 ex art. 7 legge 1497/39
rilasciata al sig. PARADISO S.P.A. per Cond. Edil. n.1231 L.47/85
per modifiche muro di recinzione in Marina di Carrara, viale
Galilei.. (ns. fasc. n. 18694)

In riscontro alla nota n. 46449 del 16/12/97 con la quale
codesta Amministrazione ha trasmesso l'autorizzazione comunale n.
82 del 12/11/97 relativa ai lavori in oggetto, si comunica che
questo Ministero, esaminati gli atti non ha ritenuto che
ricorressero motivi di legittimità idonei a proporre
l'annullamento della Autorizzazione suddetta.

IL SOPRINTENDENTE REGGENTE
(Dott.ssa Clara Baracchini)

LOR/ds



Comune di Carrara

UFFICIO URBANISTICA

RACCOMANDATA A.R.

Prot. n° 7265/1122-95

**AL MINISTERO PER I BENI CULTURALI
E AMBIENTALI**

presso la **Soprintendenza per i Beni Ambientali
Architettonici Artistici e Storici**
via Lungarno Pacinotti
PISA

Pl/26228 11.92

Oggetto: Legge 47/85 - Autorizzazione Sindacale N° 82 del 12/11/97 ex art.7 Legge 1497/39
rilasciata al Sig. PARADISO S.P.A. per MODIFICHE MURO DI RECINZIONE. Ubicazione delle
opere MARINA DI CARRARA V.LE G. GALILEI fog. 88 Mapp.177-179-180-181-182-183 -
Vincoli: e Legge

Si porta a conoscenza che è stata rilasciata autorizzazione a norma della legge in
oggetto .

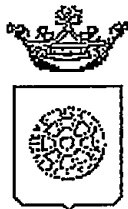
Si allega la seguente documentazione:

- 1) copia autorizzazione ai sensi dell'art. 7 Legge 1497/39;
- 2) n° 2 copie elaborati grafici di progetto;
- 3) n° 2 copie relazione tecnica;
- 4) documentazione fotografica dell'area interessata;
- 5) stralcio aereofotogrammetrico scala 1:2000 della zona di intervento:

Si invita la S.V. a esprimere ad esprimere deduzioni nel rispetto dei termini di legge.

Carrara, li 16 dicembre 1997

IL DIRIGENTE
Arch. Pier Luigi BESSI



Comune di Carrara

UFFICIO URBANISTICA

X copia rasciolo
prima in archivio
□

RACCOMANDATA A.R.

Prot. n° 7265/1122-95

**AL MINISTERO PER I BENI CULTURALI
E AMBIENTALI**
presso la **Soprintendenza per i Beni Ambientali
Architettonici Artistici e Storici**
via Lungarno Pacinotti
PISA

Oggetto: Legge 47/85 - Autorizzazione Sindacale N° 82 del 12/11/97 ex art.7 Legge 1497/39
rilasciata al Sig. PARADISO S.P.A. per MODIFICHE MURO DI RECINZIONE. Ubicazione delle
opere MARINA DI CARRARA V.LE G. GALILEI fog. 88 Mapp.177-179-180-181-182-183 -
Vincoli: e Legge

Si porta a conoscenza che è stata rilasciata autorizzazione a norma della legge in
oggetto .

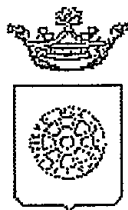
Si allega la seguente documentazione:

- 1) copia autorizzazione ai sensi dell'art. 7 Legge 1497/39;
- 2) n° 2 copie elaborati grafici di progetto;
- 3) n° 2 copie relazione tecnica;
- 4) documentazione fotografica dell'area interessata;
- 5) stralcio aereofotogrammetrico scala 1:2000 della zona di intervento:

Si invita la S.V. a esprimere ad esprimere deduzioni nel rispetto dei termini di legge.

Carrara, li 16 dicembre 1997

IL DIRIGENTE
Arch. Pier Luigi BESSI



Comune di Carrara
UFFICIO URBANISTICA

IL DIRIGENTE

AUTORIZZAZIONE N.82 del 13 novembre 1997

PREMESSO che la ditta PARADISO S.P.A. residente ORTONOVO VIA AURELIA,351, ha presentato un progetto per MODIFICHE MURO DI RECINZIONE posto in MARINA DI CARRARA V.LE G. GALILEI al fine di ottenere il rilascio della prevista autorizzazione ai sensi dell'art.7 Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO il parere favorevole della Commissione Edilizia espresso nella riunione n. 34 DEL 06/11/97

VISTO L'ART. 82 del D.P.R. 24.7.1977 n. 616, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, la loro tutela e alle relative sanzioni;

VISTA la Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 2 della L.R. n. 152 del 2.11.1979 con il quale sono state delegate ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la Legge n. 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 4 della sopra citata Legge Regionale n. 152/79, con il quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate dall'art. 2 della legge medesima dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali, nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28.1.1977, n. 10 e dell'autorizzazione di cui alla Legge n. 457 del 5.8.1978;

VISTA la Legge n. 431 del 8.08.1985;

VISTA la Legge Regionale n. 24 del 19.04.1993;

VISTO il parere FAVOREVOLE della Commissione Edilizia Integrata istituita con delib.n.7 del 12/2/94, espresso nella riunione n. 27 DEL 09/10/97, in merito al progetto sopra citato;

AUTORIZZA

ai sensi dell'art.7 della Legge 1497 del 29.06.1939:

1. la Ditta PARADISO S.P.A., ai lavori di MODIFICHE MURO DI RECINZIONE del fabbricato posto a MARINA DI CARRARA V.LE G. GALILEI alle condizioni della Commissione Edilizia Integrata;
2. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune;

CARRARA il 12/11/97

IL DIRIGENTE
(Arch. Pier Luigi Bessi)

Redatta da: LUISI RICCARDA
Parere tecnico: C.E.I.

/ DE1497.WPS

Pubblicato all'Albo Pretorio
del Comune di Carrara
dal 14 NOV. 1997
al 29 NOV. 1997
Il Segretario Generale L'incaricato

PUBBLICAZIONE
ALBO PRETORIO
N. 852



COMUNE DI CARRARA

SETT. URBANISTICA

Prot.n. 7265/1122
del 16 dicembre 1995

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig.
FRANZONI ANDREA
Amm.re Unico Soc. PARADISO SPA
Via Aurelia 351
ORTONOVO (SP)



OGGETTO: Richiesta di Concessione edilizia a sanatoria CONDONO L. 724/94.

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L. 724/94, presentata il 24/02/94, pari numeri protocollo, consistente in **MODESTE MODIFICHE AI PROSPETTI DELLA RECINZIONE RELATIVAMENTE ALLA PARTE DI INGRESSO SU VIA TIRO A VOLO E DIVERSA UBICAZIONE VARCO PEDONALE SU VIALE GALILEI** in loc. Marina di Carrara - V.le Galilei, foglio 88, mapp. 177-179-180-181-182-183, si comunica alla S.V., ai sensi della L. 241/90, le seguenti notizie:

Unità Operativa Responsabile:
Istruttore Responsabile:
Dirigente Settore Urbanistica:

Ufficio Condoni Edilizio 1994;
Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi;
Bessi Dott. Arch. Pier Luigi.

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condoni Edilizio, Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi, dove è giacente risultando **NON VALUTABILE** in quanto mancante della seguente documentazione.

1. Elaborati grafici con velatura in rosso della parte interessata;
2. Schema Rapp. sup. finestrate;
3. Relazione illustrativa;
4. Ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale;
5. Fotografie dell'insieme e del dettaglio;
6. Schema conteggio oblazione e contributo oneri di urban. 1^a e 2^a e contributo costo costruzione;

La documentazione di cui sopra dovrà essere trasmessa entro 30 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale, previo visto dell'istruttore responsabile sopra citato, su copia della presente comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione sarà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito all'espletamento di tutte le giacenze agli atti.

L'Assessore all'Urbanistica
Guglielmino Arch. Francesco

Amm.vo: Medici

Si fa presente che la pratica in oggetto è presso la Segreteria del Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00.



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

prot. n° 7265/
del 3 maggio 1997 - posizione n° 148.

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig.
FRANZONI ANDREA
VIA AURELIA 351

ORTONOVO

OGGETTO : Istanza di concessione edilizia in sanatoria CONDONO EDILIZIO L.724/94 - Richiesta documentazione a completamento pratica. - **ULTIMO SOLLECITO.**

In relazione all'istanza di sanatoria opere edili avanzata ai sensi della L.724/94, in data 23/02/95, pari numero protocollo, opere consistenti in, consistente in in Loc. MARINA V.LE GALILEI 1, catastalmente rappresentati al foglio 88 mapp. VARI;

Viste le modifiche apportate dalla Legge 662 del 28/12/96 art. 2 comma 37 p.to d), convertito con modificazioni, dalla Legge 12/3/95, n° 85, il quale sancisce che: "...La mancata presentazione dei documenti previsti per legge entro il termine di tre mesi dalla espressa richiesta di integrazione notificata dal Comune comporta l'improcedibilità della domanda e il conseguente **DINIEGO** della concessione o autorizzazione in sanatoria per carenza di documentazione".

Richiamate le note già inviate da questo Ufficio quali richiesta di documentazione necessaria per l'espletamento dell'istruttoria tecnico-amministrativa nei termini previsti dall'art. 35 della L. 47/85, con la presente si sollecita l'inoltro della documentazione tutt'ora mancante, segnatamente per il caso in esame:

☐ - Copia attestazione avvenuto deposito presso Genio Civile di Massa Carrara (L. 64/74 e L.R. n° 88);

☐ - Parere Ente preposto alla tutela del vincolo: _____;

☒ - **DOCUMENTAZIONE VINCOLO PAESAGGISTICO** _____.

Tale documentazione dovrà essere presentata, in unica soluzione al Protocollo Generale Comunale, entro gg. 90 dalla notifica della presente.

Il ritiro della concessione in sanatoria, nel caso di accoglimento, rimane subordinato, oltre all'esibizione dei versamenti a congruaggio oblazione e oneri di concessione (se dovuti) ed al versamento dei diritti comunali, al deposito della seguente documentazione.

☐ 1) - Idonea documentazione attestante il diritto alle riduzioni dell'oblazione previste per legge;

☐ 2) - Copia ricevuta avvenuto accatastamento presso U.T.E. di Massa Carrara;

☐ 3) - _____.

In caso di non ottemperanza a quanto sopra richiesto l'istanza di concessione verrà **DINIEGATA** in quanto incompleta e tale da non renderne possibile la valutazione; conseguentemente, l'opera abusiva sarà sottoposta a procedimento sanzionatorio di cui al cap. 1) Legge 28/02/85 n° 47.

Ai sensi della Legge 241/90, si comunicano alla S.V. le seguenti notizie:

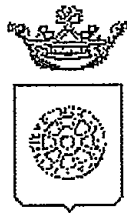
- Unità Operativa Responsabile:	Ufficio Condonò Edilizio 1994;
- Istruttore Responsabile:	Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi;
- Dirigente Settore Urbanistica:	Arch. Pier Luigi Bessi.

Si comunica che il fascicolo dell'istanza in oggetto è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condonò Edilizio, aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00, Martedì pomeriggio dalle ore 15.00 alle ore 18.00.

Carrara 3 maggio 1997.

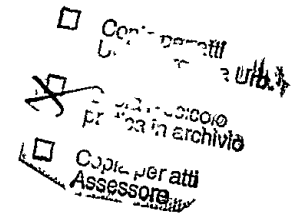
L'Assessore all'Urbanistica
Guglielmino Arch. Francesco

Mr/fg



Comune di Carrara
UFFICIO URBANISTICA
IL DIRIGENTE

AUTORIZZAZIONE N.82 del 13 novembre 1997



PREMESSO che la ditta PARADISO S.P.A. residente ORTONOVO VIA AURELIA,351, ha presentato un progetto per MODIFICHE MURO DI RECINZIONE posto in MARINA DI CARRARA V.LE G. GALILEI al fine di ottenere il rilascio della prevista autorizzazione ai sensi dell'art.7 Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO il parere favorevole della Commissione Edilizia espresso nella riunione n. 34 DEL 06/11/97

VISTO L'ART. 82 del D.P.R. 24.7.1977 n. 616, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, la loro tutela e alle relative sanzioni;

VISTA la Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 2 della L.R. n. 152 del 2.11.1979 con il quale sono state delegate ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la Legge n. 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 4 della sopra citata Legge Regionale n. 152/79, con il quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate dall'art. 2 della legge medesima dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali, nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28.1.1977, n. 10 e dell'autorizzazione di cui alla Legge n. 457 del 5.8.1978;

VISTA la Legge n. 431 del 8.08.1985;

VISTA la Legge Regionale n. 24 del 19.04.1993;

VISTO il parere FAVOREVOLE della Commissione Edilizia Integrata istituita con delib.n.7 del 12/2/94 , espresso nella riunione n. 27 DEL 09/10/97 , in merito al progetto sopra citato;

AUTORIZZA

ai sensi dell'art.7 della Legge 1497 del 29.06.1939:

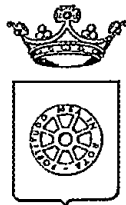
1. la Ditta PARADISO S.P.A. , ai lavori di MODIFICHE MURO DI RECINZIONE del fabbricato posto a MARINA DI CARRARA V.LE G. GALILEI alle condizioni della Commissione Edilizia Integrata;
2. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune;

CARRARA il 12/11/97

IL DIRIGENTE
(Arch. Pier Luigi Bessi)

Redatta da: LUISI RICCARDA
Parere tecnico: C.E.I.

/DE1497.WPS

**RACCOMANDATA A.R.**

COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

 prot. gen. _____ del
 prot. urb. _____ del

OGGETTO: Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1994,
registrato con il n° 148 del 1995.

- ☐ Copia per atti
Ufficio Segreteria Urb.
- ☐ Copia fascicolo
pratica in archivio
- ☐ Cop. per atti
Assessore

IL DIRIGENTE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata il 23/02/95 prot. gen. 7265/1122 ai sensi dell'art.35 della Legge 47/85 come modificato dall'art.39 della legge 23 dicembre 1994 n°724, relative ai lavori di: MODIFICHE MURO DI RECINZIONE ubicati in MARINA V.LE GALILEI 1, dalla ditta FRANZONI ANDREA (C.F.: P.I. 00284880119), VIA AURELIA 351 ORTONOVO.

C O M U N I C A

- che in data 23 ottobre 1997 n° 28 la C.E.I. ha espresso: Parere favorevole e la C.E. in data 6 novembre 1997 n° 34 ha espresso: "Parere favorevole" ha espresso parere Parere favorevole all'accoglimento dell'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra.

L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico ovvero il MARTEDÌ dalle ore 15.00 alle ore 18.00 e SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di ricevimento del presente atto, dovranno essere presentati i seguenti documenti:

- a) congruaglio oblazione ///
- b) n° 2 copie elaborati grafici in scala 1:100;
- c) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara;
- d) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno);
- e) versati i contributi previsti dalla Legge 10/77, segnatamente, per il caso in esame:
 - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^ £. ESENTE;
 - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^ £. ESENTE;
 - Contributo Costo Costruzione £. ESENTE;

, c/o Tesoreria Comunale - Cassa di Risparmio di Carrara, con acc. n° _____.

I diritti di segreteria di L. 30.000. da pagarsi al ritiro della concessione edilizia c/o Ufficio Economato del Comune di Carrara.

All'atto del rilascio della concessione edilizia dovrà essere prodotto: //

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della legge 28 febbraio 1985 n° 47 il mancato versamento comporta:

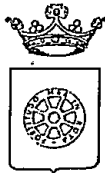
- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della legge 28 febbraio 1985 n° 47.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

Carrara, lì 6 febbraio 1998

IL DIRIGENTE
Architetto Pier Luigi Bessi



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

Condono Edilizio N° 148

SCHEDA TECNICA D'ISTRUTTORIA - ISTANZA DI CONDONO EDILIZIO (art. 39 Legge 794/94)

Richiedente **FRANZONI ANDREA** Località abuso **MARINA V.LE GALILEI 1** su terreno contraddistinto al N.C.T. al Fg. 88 mappali **VARI** avente per oggetto : edifici alle marine
con destinazione D'USO: _____, data di esecuzione delle opere 1993;

RELAZIONE ISTRUTTORIA

- a) L'opera abusiva rientra entro limite di 750 mc. o entro il 30% della volumetria esistente e/o assentita: ☒ SI ☐ NO
b) L'abuso è compreso, stante la tabella di cui alla legge 47/85, nelle tipologie : 7
c) Per l'abuso è stata richiesta riduzione dell'oblazione per prima abitazione : ☒ SI ☒ NO e per disagio abitativo : ☒ SI ☒ NO

VERIFICA DELL'OBLAZIONE

1) - MQ. _____ X _____	£/MQ (1) =	£. _____
2) - MQ. _____ X _____	£/MQ (1) =	£. _____
Totale oblazione dovuta		£. <u>2.000.000</u> <i>Scettano</i>
oblazione versata		£. L. 2.000.000
TOTALE OBLAZIONE A SALDO		£. _____ + interessi legali dal 16.12.95

VERIFICA ONERI DI CONCESSIONE

- a) CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO AI SENSI _____ o opere anteriori al 1.9.1967;
b) CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO

NUOVE VOLUMETRIE

Oneri di urbanizzazione primaria	MC./MQ _____ X _____	= £. _____
Oneri di urbanizzazione secondaria	MC./MQ _____ X _____	= £. _____
Percentuale costo di costruz.	MC./MQ _____ X _____	= £. _____

VOLUMETRIE RISTRUTTURATE

Oneri di urbanizzazione primaria	MC./MQ _____ X _____	= £. _____
Oneri di urbanizzazione secondaria	MC./MQ _____ X _____	= £. _____
Percentuale costo di costruz.	MC./MQ _____ X _____	= £. _____

Totale oneri di concessione dovuti	£. _____
Totale acconti versati	£. _____

TOTALE ONERI DI CONCESSIONE A SALDO £. _____

Per il ritiro del provvedimento definitivo, il richiedente è tenuto a produrre la seguente ulteriore documentazione:

- ☐ 1) Parere Ente preposto alla tutela del vincolo : _____;
- ☐ 2) Dichiarazione, resa sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che l'abuso oggetto di sanatoria non costituisce limitazioni sui fondi finitimi, ai sensi del 2° comma art. 39 Legge 724/94;
- ☐ 3) Copia ricevuta avvenuto accatastamento presso l' U.T.E. di Massa Carrara;
- ☐ 4) Copia attestazione di avvenuto deposito presso il Genio Civile di Massa Carrara, Legge L.64/74 e L.R. n° 88;
- ☐ 5) Certificato storico di residenza;
- ☐ 6) Idonea documentazione attestante il diritto alle riduzioni dell'oblazione previste per legge;

ELABORATI GRAFICI

(1) parametro a mq. dell'oblazione determinata a seguito dei correttivi soggettivi

ZONIZZAZIONE DI P.R.G.C. vigente:

D (lettinazione precedente)

VINCOLI:

CEI

PRECEDENTI: verbali di P.M. : [SI] -N°

[NO]

RELAZIONE

ISTRUTTORIA:

L'ed. edificata alle recinzioni del cantiere
realizzata con lettinazione del 1992 - tutte l'edificazioni
di recente difformite in quanto non dette essere
adeguate all'ordine delle CEI -

IL TECNICO ISTRUTTORE

6/12/96

PARERE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA N° DEL

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA INTEGRATA N° DEL

PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO FINALE DA PARTE DEL DIRIGENTE

COMUNE DI CARRARA
24 FEB 1995
Prot. N° 7265
Al Signor SINDACO del COMUNE DI CARRARA.



Oggetto: DOMANDA DI SANATORIA PER OPERE EDILIZIE.

D.L. n° 649/1994.

Lg. n° 724 del 23.12.94

Il sottoscritto Andrea Franzoni nella sua qualità di
Amministratore Unico della :

--Società PARADISO S.p.A.--

con sede in Ortonovo SP - Via Aurelia n° 351 .
P:IVA: 00284880119,

ai sensi e per gli effetti del D.L. n° 649/94
e Lg.724/94,

C H I E D E

venga rilasciata CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA per le
opere eseguite nel complesso immobiliare di
proprietà della Società PARADISO S.p.A. posto in Marina di
Carrara, viale Galilei.

--OPERE RIENTRANTI NELLA TIPOLOGIA 7-4--

-- MODIFICA A MURO DI RECINZIONE --

Allega alla presente :

- * - Dichiarazione resa ai sensi dell'art.4 Lg.15/68
- * - Documentazione fotografica.
- * - Ricevuta di pagamento dell'oblazione.

Carrara li 23 FEB. 1995

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICO
Protoc. N. 1122
25 FEB 1995

Il richiedente:

-----ISTANZA DI SANATORIA PER ABUSI EDILIZI-----

dichiarazione resa ai sensi dell'art. 4 lg. 16/68

***-RICHIEDENTE : SOCIETA' PARADISO S.p.A.**

con sede in Ortonovo, via Aurelia n° 351.

P.IVA: 00284880119

Amministratore : Sig. Andrea Franzoni.

***-LOCALIZZAZIONE DELL'OPERA:**

-- Marina di Carrara - Viale Galileo Galilei.

-- MODIFICHE MURO RECINZIONE

***-CATASTALMENTE INDIVIDUATA nel :**

N.C.T. : Fg. 88 mappali. 177-179-180-181-182-183.

***-DESCRIZIONE DELL'ABUSO OGGETTO DI SANATORIA E TIPOLOGIA**

L'opera oggetto di richiesta di sanatoria edilizia è inserita in un complesso sito in Marina di Carrara Viale G. Galilei, realizzato a seguito di Lottizzazione Convenzionata con autorizzazione in variante del 12.09.1992

In sede di realizzazione e completamento dell'opera sono state operate le seguenti modifiche:

- modesta modifica alla forma dell'ingresso su Via Tiro a volo.
- Diversa ubicazione dell'accesso pedonale prospiciente al viale Galilei.

In definitiva le opere per le quali si richiede la CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA , possono riassumersi in:

- *-1- MODESTE MODIFICHE AI PROSPETTI DELLA RECINZIONE, RELATIVAMENTE ALLA PARTE D'INGRESSO SU VIA TIRO A VOLO E DIVERSA UBICAZIONE VARCO PEDONALE SU VIALE GALILEI.**

OPERE RIENTRANTI NELLA TIPOLOGIA 7-----

OPERE NON VALUTABILI IN TERMINI DI SUPERFICIE E VOLUME.

*- EPOCA DI ULTIMAZIONE DELLE OPERE:

Le opere sono state eseguite ed ultimate nel periodo
NOVEMBRE 1993 e comunque complessivamente anteriormente al
31.12.1993---

*- VINCOLI :

Sull'opera ricadono vincoli derivanti dal suo inserimento
nella zona sottoposta a vincolo ambientale lg. n° 1497/39

*- OBLAZIONE :

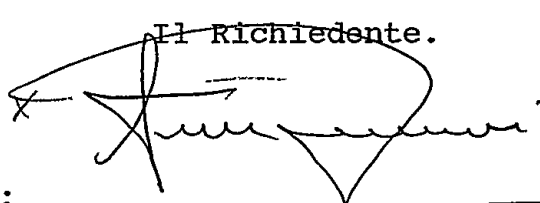
-Tipologia 7 :£. 2.000.000.

SALDO VERSATO ALL'ERARIO £. 2.000.000

La presente dichiarazione viene resa ai sensi e per gli effetti
dell'art. 4 della Legge 16/1968, riservandosi di produrre
ulteriore documentazione che l'Amministrazione ritenesse
necessaria al perfezionamento della pratica.

Carrara li 23 FEB. 1995

Il Richiedente.



AUTENTICA DI SOTTOSCRIZIONE :

L'anno Milleenovecentonovantaquattro,
FEBBRAIO avanti a me **IL FUNZIONARIO**
Sig. FRANZONI ANDREA della MEL. Geom. ~~identificata~~
Luigi Franzoni il quale mi
dichiarazione e l'ha sottoscritta in m
stato ammonito sulla responsabilità pe
tro in caso di dichiarazione mendace.

Carrara li 23 FEB. 1995

IL FUNZIONARIO
MEL. Geom. *Luigi Franzoni* 3



CONTI CORRENTI POSTALI	
ATTESTAZIONE	
di un versamento di L. 2.200.000	
Lire	2.200.000
sul C/C N. 255000 Intestato a:	
AMMINISTRAZIONE P.T.	
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO	
eseguito da PARADISO S.p.A.	
residente in ORTONOVO (SP)	
Codice Fiscale 00289830465	
addi	
Bollo fiscale dell'Ufficio accettante	
522,4 15-DIC-94	
CARRARA 36/014	
10083 £ *****205000001	
10000365 £ *****9501	
N. del bollettario ch 9	
data progress.	

